

0000016784

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telé 052624758
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 691

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1369

Período: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 23 de febrero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 23 de febrero de 2018 15:54

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	909065831	CEDEÑO URIÑA CARLOS HERNAN	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304902727	MONTALVAN DELGADO CATY GUADALUPE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	163217	MONTALVAN PACHAY JOSSELYN MICHELLE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA.
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de febrero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	21/11/2011 0:00:00	31958		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Los derechos y acciones de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir (Sector Las Cumbres) de la Parroquia Urbana tarqui del canton Manta , signado con el numero Uno de la Manzana Tres-E Prima , que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente : Diez metros y Avenida B. Por atras : Nueve metros treinta y cinco centímetros y lote numero dos. Por el costado derecho . Catorce metros cincuenta centímetros y lote numero Uno-A.Por el costado izquierdo : Catorce metros cincuenta centímetros y calle F. Teniendo una superficie total de Ciento Cuarenta metros cuadrados veintiocho decímetros cuadrados.

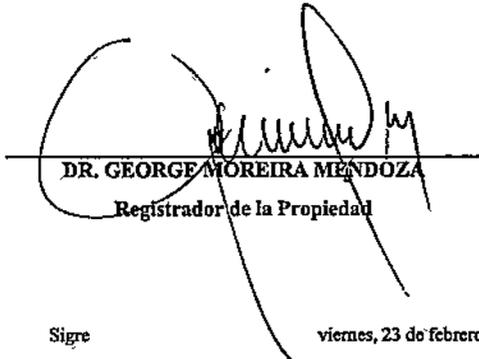
Dirección del Bien: TARQUI

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA, TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, ACLARACION DE NOMBRE Y COMPRAVENTA, terreno ubicado en la Lotización El Porvenir (Sector Las Cumbres) de la Parroquia Urbana tarqui del canton Manta , signado con el numero Uno de la Manzana Tres-E Prima.

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

10
11
12

13
14
15



Factura: 001-002-000026711

0000016785



20181308001P00859

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308001P00859						
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACIÓN O ACEPTACION DE COMPRA A TRAVES DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE FEBRERO DEL 2018, (10:26)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MONTALVAN PACHAY JOSSELYN MICHELLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313819342	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P00859
ACTO O CONTRATO:	
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTIA INDETERMINADA, QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE FEBRERO DEL 2018, (10:26)
OTORGANTES	
OTORGADO POR	

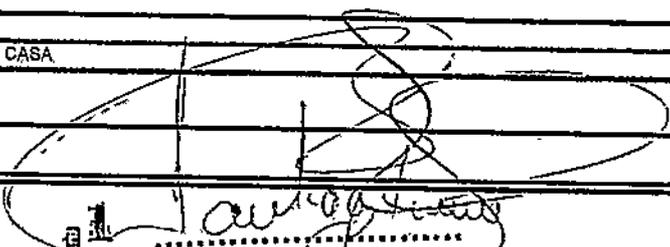
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MONTALVAN PACHAY JOSSELYN MICHELLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313819342	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308001 P0059					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		19 DE FEBRERO DEL 2018, (10:26)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MONTALVAN PACHAY JOSSELYN MICHELLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313819342	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CEDEÑO URINA CARLOS HERNAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909065831	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	MONTALVAN DELGADO CATY GUADALUPE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304902727	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
COMPRAVENTA DE CASA							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		41882.00					


 Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

1269

0000016786

2018	13	08	001	P. 0
------	----	----	-----	------



ACEPTACION DE COMPRAVENTA, TERMINACION DE COMUNITAD Y COMPRAVENTA.

**OTORGA LA SEÑORITA:
 JOSSELYN MICHELLE MONTALVAN PACHAY**

**A FAVOR DE LOS CONYUGES:
 CATY GUADALUPE MONTALVAN DELGADO Y CARLOS HERNAN CEDAÑO
 URIÑA.**

**CUANTÍA:
 INDETERMINADAS & \$ 41.882,80 USD**

Di, Dos copias.

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes diecinueve de Febrero del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte la señorita **JOSSELYN MICHELLE MONTALVAN PACHAY**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, tres, ocho, uno, nueve, tres, cuatro guion dos, de estado civil soltera, teléfono 0988880626, correo electrónico jabm14@hotmail.com, con domicilio en el Barrio el Provenir N. 02 en de esta ciudad de Manta a quien más

adelante llamaremos para esta clase de contratos "LA
Juanida

ACEPTANTE Y VENDEDORA", y por otra parte comparecen los cónyuges señores **CARLOS HERNAN CEDEÑO URIÑA** portador de la cédula de identidad número cero, nueve, cero, nueve, cero, seis, cinco, ocho, tres guion uno, y **CATY GUADALUPE MONTALVAN DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, nueve, cero, dos, siete, dos guion siete, teléfono 0998324448, correo electrónico, con domicilio en el barrio El Porvenir de esta ciudad de Manta, de estado civil casados entre sí, y a quienes llamaremos más adelante para esta clase de contratos como "LOS COMPRADORES".

Los comparecientes son de nacionalidad Ecuatoriana y domiciliados en esta ciudad de Manta, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura.

Advertidos que fueron los compareciente por mí, el

0000016787

Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinada que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA, TERMINACION DE COMUNIDAD y COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue. **SEÑOR NOTARIO:** En el Repertorio de Escrituras Públicas a su cargo dígnese insertar una en la que contenga un Contrato de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA, TERMINACION DE COMUNIDAD y COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas. **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte la señorita **JOSELYN MICHELLE MONTALVAN PACHAY**, de estado civil soltera, a quien más adelante llamaremos para esta clase de contratos como "**LA ACEPTANTE Y VENDEDORA**", y por otra parte comparecen los cónyuges señores **CARLOS HERNAN CEDEÑO URIÑA** y **CATY GUADALUPE MONTALVAN DELGADO**, de estado civil casados entre sí, y a quienes llamaremos más adelante para esta clase de contratos como "**LOS COMPRADORES**". Los comparecientes son de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, quien comparecen



por sus propios derechos. **-SEGUNDA: ANTECEDENTES** Con fecha ocho de mayo del dos mil uno consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta la escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta el veinte de Abril del año dos mil uno, en la cual consta que los herederos del causante JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN es decir los señores: SEGUNDA PERFECTA MENDOZA ESPINOZA, ROSSANA, VICTOR E, LETICIA, IRENE , MATILDE Y LUIS ADOLFO CEVALLOS MENDOZA dieron en venta a favor de la menor JOSSELYNE MICHELLE MONTALVAN PACHAY, debidamente representada por su madre la señora Yolanda Delgado de Montalván en calidad de Agente Oficioso los Derechos y Acciones del terreno ubicado en la Lotización El Porvenir (Sector Las Cumbres) de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el número Uno de la Manzana Tres-E Prima, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Diez metros y Avenida B, **POR ATRÁS:** Nueve metros treinta y cinco centímetros y lote número dos; **POR EL COSTADO DERECHO:** Catorce metros cincuenta centímetros y lote número Uno-A. y ; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Catorce metros cincuenta centímetros y calle F, el mismo que tiene una superficie total de **CIENTO.**

0000016788

CUARENTA METROS CUADRADOS VEINTIOCHO DECÍMETROS

CUADRADOS.- El bien inmueble antes mencionado encuentra libre de todo gravamen.-

ACEPTACIÓN.- La señorita **JOSELYN MICHELLE MONTALVAN PACHAY**, acepta la compraventa de los Derechos y

Acciones sobre el inmueble mencionado en la cláusula anterior terreno ubicado en la Lotización El Porvenir

(Sector Las Cumbres) de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el número Uno de la Manzana

Tres-E Prima y a la vez tiene a bien libre y voluntariamente aclarar que conforme se desprende

de la cédula de ciudadanía que en copia se agrega a la presente escritura, que su primero nombre

correctos es **JOSELYN** y no **JOSELYNE**, el cual por un error involuntario se hizo constar en la referida

escritura de Compraventa, declarando a la vez que la presente aclaración no afecta ni perjudican los

derechos de terceros, ni directa ni indirectamente .-

CUARTA: TERMINACION DE COMUNIDAD.- En virtud de que la señorita **JOSELYN MICHELLE MONTALVAN PACHAY**, es

propietaria de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente

contrato: // y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del



Código civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse, reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado. **QUINTA.- COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la vendedora señorita **JOSELYN MICHELLE MONTALVAN PACHAY**, da en venta y perpetua enajenación a favor de los compradores los cónyuges señores **CARLOS HERNAN CEDEÑO URIÑA** y **CATY GUADALUPE MONTALVAN DELGADO** el terreno ubicado en la Lotización El Porvenir (Sector Las Cumbres) de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el número Uno de la Manzana Tres-E Prima, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Diez metros y Avenida B, **POR ATRÁS:** Nueve metros treinta y cinco centímetros y lote número dos; **POR EL COSTADO DERECHO:** Catorce metros cincuenta centímetros y lote número Uno-A. y ; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Catorce metros cincuenta centímetros y calle F, el mismo que tiene una superficie total de **CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS VEINTIOCHO DECÍMETROS CUADRADOS.** **SEXTA.-CUANTÍA.-** La cuantía de la presente



0000016789

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313819342

Nombres del ciudadano: MONTALVAN PACHAY JOSSELYN MICHELLE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MONTALVAN DELGADO MIGUEL ANTONIO

Nombres de la madre: PACHAY REYES VICENTA DEL ROCIO

Fecha de expedición: 21 DE OCTUBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 19 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Vendeolse

Josselyn Montalván

Nº de certificado: 187-094-38828



187-094-38828

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

IDENTIFICACION: 131381934-2

CIUDADANIA: CIUDADANA

NOMBRES Y APELLIDOS: MONTALVAN PACHAY JOSSELYN MICHELLE

FECHA DE NACIMIENTO: 1987-08-10

ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION: BASICA

PROFESION / OCUPACION: RETIRANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MONTALVAN DELGADO MIGUEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PACHAY REYES VICENTA DEL ROCIO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANTA, 2015-10-21

FECHA DE EXPIRACION: 2025-10-21

Joselyn Montalvan



CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2018

052 052-125 1313819342

MONTALVAN PACHAY JOSSELYN MICHELLE

APellidos y Nombres

MUNICIPIO: MANTA

PROVINCIA: MANTA

CANTON: MANTA

PARROQUIA: MANTA

CIRCUNSCRIPCION: MANTA

ZONA: MANTA




NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en... 01 fojas útiles.

19 FEB 2018

Manta, a...

Santiago Fierro Urresta

Ah. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





0000016790

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304902727

Nombres del ciudadano: MONTALVAN DELGADO CATY GUADALUPE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE MAYO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: OBSTETRAIZ

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO URIÑA CARLOS HERNAN

Fecha de Matrimonio: 5 DE JUNIO DE 1986

Nombres del padre: MONTALVAN CARVACHE MIGUEL ANTONIO

Nombres de la madre: DELGADO LOPEZ MAYITA YOLANDA

Fecha de expedición: 7 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 19 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Comprobat

N° de certificado: 185-094-38589



185-094-38589

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



C

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSALES

CIUDADANIA No. 130490272-7

CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MONTALVAN DELGADO
 CATY GUADALUPE

LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1966-05-30

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
 CARLOS HERNAN
 CEDENO URINA




INSTRUCCION SUPERIOR EMBLEMATA EMBLEMATA

PROFESION / OCUPACION OBSTETRAZ

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MONTALVAN CARVACHE MIGUEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE DELGADO LOPEZ MAYITA YOLANDA

LUGAR Y FECHA DE EMISION MANTA 2013-08-07

FECHA DE EXPIRACION 2018-08-07

EMISION





CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2018

003 003 - 192 1304902727

MONTALVAN DELGADO CATY GUADALUPE
 APELLIDOS Y NOMBRES

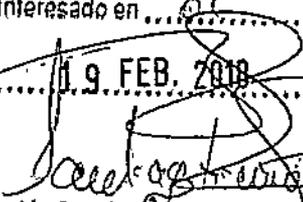
MANABI - PROVINCIA
 MANTA - CANTON
 TANGUI - PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:
 ZONA: 2




NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles,
 Manta, a 19 FEB. 2018

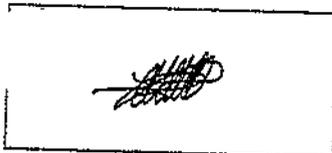
Santiago Fierro Urresta
 Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA






0000016791

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0909065831 //

Nombres del ciudadano: CEDEÑO URIÑA CARLOS HERNAN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/BALZAR/BALZAR

Fecha de nacimiento: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO //

Cónyuge: MONTALVAN DELGADO CATY GUADALUPE

Fecha de Matrimonio: 5 DE JUNIO DE 1986

Nombres del padre: CEDEÑO PALEMON POMPEYO

Nombres de la madre: URIÑA GREGORIA

Fecha de expedición: 7 DE ABRIL DE 2011

Información certificada a la fecha: 19 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

Comprobar

Nº de certificado: 181-094-38751



181-094-38751

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

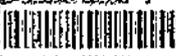


572107
C

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

CEDEÑO CARLOS HERNAN
Cedula: 090908583-1

APellidos y Nombres: CEDEÑO URIÑA CARLOS HERNAN
Lugar de nacimiento: GUAYAS
Fecha de nacimiento: 1965-09-05
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: M
Estado civil: Casado
Cónyuge: CATY GUADALUPE
MONTALVAN DELGADO

INSTRUCCION: SECUNDARIA PROFESION: CHOFER PROFESIONAL V3333V2222

APellidos y Nombres del Padre: CEDEÑO PALEMON POMPEYO
APellidos y Nombres de la Madre: URIÑA GREGORIA
Lugar y Fecha de Expedición: GUAYAQUIL 2010-06-17
Fecha de Expiración: 2020-06-17




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

001 - 258
NÚMERO CÉDULA

0909065831
CÉDULA

CEDEÑO URIÑA CARLOS HERNAN
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:
MANTA, CANTÓN ZONA: 2
TARQUI PARROQUIA




NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.
Manta, a 19 FEB. 2018

Santiago Pierro Urresta
Ah. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360009980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO

No.

0704184

000016792



OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-06-09-01-000	140,00	41882,80	1993

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	
1300962776	MONTALVAN PACHAY JOSSELYNE D/ACEVALLOS	MZ-3E(PRIMA) LT. 01 EL PORVENIR	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	46,38
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	47,38
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	47,38
1304902727	MONTALVAN DELGADO CATY GUADALUPE	NA	SALDO	0,00

EMISION: 2/16/2018 9:51 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf: 2811 - 479 / 2811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0724183

2/18/2018 9:51

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia 'TARQUI'	3-06-08-01-000	140,00	41882,80	317992	724183

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300862776	MONTALVAN PACHAY JOSSELYNE DIACEVALLOS	MZ-3E(PRIMA) LT. 01 EL PORVENIR	Impuesto principal	418,83
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	125,65
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	544,48
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	544,48
1304902727	MONTALVAN DELGADO CATY GUADALUPE	NA	SALDO	0,00

EMISION: 2/18/2018 9:51 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

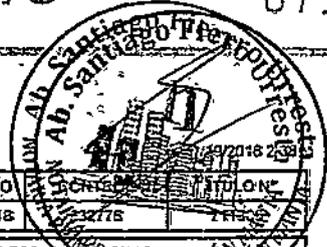
CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1365000388571
Dirección: Av. Ma y Caba 3 - Tel: 2311 - 4912511 - 47

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0711306

000016793



CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE VEJERAS		
3-06-08-01-000	140,00	\$ 2.855,14	IMZ-3E LIT. 01 EL PORVENIR	2018			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBATE DEL PAGO A PAGAR	REBATE DEL PAGO A PAGAR	REBATE DEL PAGO A PAGAR
MONTALVAN PACHAY JOSE Y HELENA DE ACEVALLOS		1308862776	Costa Judicial				
14/02/2018 12:00 CASERA, CEBEÑO ADRIANA MARIELA			Multas por Hora				
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR RESOLUCIONES DE LEY			VEJERAS 2011	\$0,72	(\$0,29)		\$0,43
			VEJERAS 2012	\$27,64	(\$11,06)		\$16,58
			VEJERAS 2013	\$5,58	(\$2,24)		\$3,35
			VEJERAS 2014	\$5,60	(\$2,36)		\$3,24
			VEJERAS 2015	\$6,53	(\$2,61)		\$3,92
			VEJERAS 2016	\$0,17	(\$0,07)		\$0,10
			VEJERAS 2017	\$5,25	(\$2,14)		\$3,11
			VEJERAS ESTA 2010	\$29,66	(\$11,94)		\$17,72
			TOTAL A PAGAR				\$49,05
			VALOR PAGADO				\$49,05
			SALDO				\$0,00

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en 01
 fojas útiles.
 Manta, a 11.9. FEB. 2018

 Ab. Santiago Pietro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

2



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611717

Manta, D. Abil

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000079352



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: MONTALVAN PACHAY JOSSELYNE D/A

NOMBRES: MZ-3E LT.01 EL PORVENIR

RAZÓN SOCIAL: *11*

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CEVALLOS

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

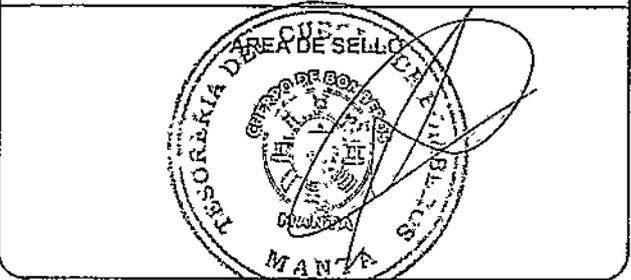
DIRECCIÓN PREDIO:

REGIS552085 PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 15/02/2018 14:35:44

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: miércoles, 16 de mayo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3060801000



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

0000016794

BanEcuador

18 FEB 2018

CAJA 5
AGENCIA CANTONAL
MANTA



BanEcuador B.P.
19/02/2018 09:26:25 a.g. OK
CONVENIO: 2950 ACE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 756781490
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) DP: falarcon
INSTITUCION DEPOSITANTE: FREDDY JOZA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 4.20
Comision Efectivo: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 4.80

SUJETO A VERIFICACION

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario

3

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 49613



Fecha: 9 de febrero de 2018

No. Electrónico: 5555
ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0149613

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-06-08-01-000 ✓

Ubicado en: MZ-3E(PRIMA) LT. 01 EL PORVENIR

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 140,00 / M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300862776	MONTALVAN PACHAY JOSSELYNE D/ACEVALLOS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4831,78
CONSTRUCCIÓN:	37051,02
	41882,80 ✓

Son: CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓



4

0000016795

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 119177



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

----- MONTALVAN PACHAY JOSSELYNE D'ACEVALLOS -----

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, - - - 16 - FEBRERO - 2018 -

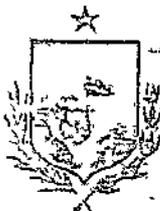
VALIDO PARA LA CLAVE:
3060801000: MZ-3E(PRIMA) LT. 01 EL PORVENIR

Manta, diez y seis de febrero del dos mil diez y ocho



15

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0090185

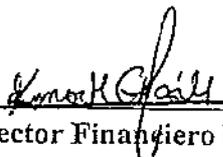
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

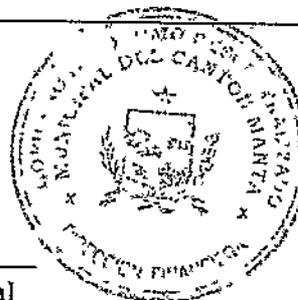
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente MONTALVAN-PAGHAY JOSSELYNE D/ACEVALLOS
ubicada MZ-3E (PRIMA) LT. 01 EL PORVENIR
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$41882.80 CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES 80/100 CTVS DE DOLAR
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

16 DE FEBRERO DEL 2018

Manta, _____


Director Financiero Municipal





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

000016796



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble
31958
[Barcode]

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18002682, certifico hasta el día de hoy 01/02/2018 9:31:50, la Ficha Registral Número 31958.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: Lunes, 21 de noviembre de 2011 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Los derechos y acciones de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir (Sector Las Cumbres) de la Parroquia Urbana tarqui del canton Manta , signado con el numero Uno de la Manzana Tres-E Prima , que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente : Diez metros y Avenida B. Por atrás : Nueve metros treinta y cinco centímetros y lote numero dos. Por el costado derecho . Catorce metros cincuenta centímetros y lote numero Uno-A.Por el costado izquierdo : Catorce metros cincuenta centímetros y calle F. Teniendo una superficie total de Ciento Cuarenta metros cuadrados veintiocho decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	13 09/feb/1946	5	5
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1256 08/may/2001	10.932	10.935

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : sábado, 09 de febrero de 1946 Número de Inscripción: 13 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 79 Folio Inicial:5
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:5
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A su mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron a los señores Ángel Martínez, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los señores no han poseído los condueños Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura pública en la siguiente forma El señor José Luis Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUÍN la parte que le corresponde en dicho

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 01 FEB 2018 HORA: []



predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que esté da al condeño señor José Luis Cevallos Holguín , con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUBERTO CEVALLOS HOLGUIN , DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO . Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condeño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio , por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000000189	VOELCKER CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	1300665708	CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000000187	CEVALLOS HOLGUIN JORGE HUBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de mayo de 2001

Número de Inscripción: 1256

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2197

Folio Inicial:10.932

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:10.935

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de abril de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones de un terreno ubicado en la Lotización El Porvenir signado con el número Uno de la manzana Tres-E Prima, La Sra. Yolanda Delgado de Montalvan por los derechos que representa de su hija menor de edad JOSSELYNE MICHELLE MONTALVAN PACHAY. El Ing. Luis Adolfo Cevallos Mendoza, por sus derechos y como Mandatario de los Vendedores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1313819342	MONTALVAN PACHAY JOSSELYNE MICHELLE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000035512	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000029171	CEVALLOS MENDOZA VICTOR E.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000000320	MENDOZA ESPINOZA SEGUNDA PERFECTAVIUDO(A)		MANTA	
VENDEDOR	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro /	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2



Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:31:50 del jueves, 01 de febrero de 2018

A petición de: MONTALVAN PACHAY JOSSELYNE MICHELLE

Elaborado por: ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432

[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



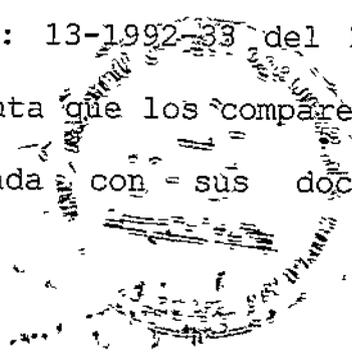
HOJA
EN
BLANCO

0000016798



escritura de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA y TERMINACION DE COMUNIDAD** por su naturaleza son Indeterminadas y su cuantía de la **COMPRAVENTA** por convenio entre las partes es de \$ 41.882,80 USD, los mismo que son entregado a la parte vendedora por la parte compradora en moneda de curso legal en efectivo, sin tener que realizar en lo posterior ninguna objeción por este concepto, además declara la vendedora que el predio materia de este contrato se encuentra de libre de todo gravamen, limitación de dominio, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitorio de derechos posesorio a favor de terceros, no obstante se obligan al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios. // **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.** //

- Se faculta a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. // **OCTAVA: LAS DE ESTILO.**- Sírvase señor Notario anteponer y agregar las ciertas cláusulas de estilo para la completa validez de este Instrumento.- (Firmado) Abogado JORGE GUANOLUISA GUANOLUISA // con Matrícula No: 13-1992-33 del Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos



habilitantes queda constituida en Escritura Pública
* conforme a Derecho y leída enteramente que fue
esta escritura en alta y clara voz por mí
el Notario, la aprueban y firman conmigo en
unidad de acto DOY FE.-

Josselyn Montalván

JOSSELYN MICHELLE MONTALVAN PACHAY
C.C.# 131381934-2



[Handwritten signature]

CARLOS HERNAN CEDAÑO URIÑA
C.C.# 090906583-1



[Handwritten signature]

CATY GUADALUPE MONTALVAN DELGADO
C.C.# 130490272-7



[Handwritten signature of Ab. Santiago Fierro Urresta]

AB. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO EL NOTARIO ESC N° 1 2018-1308-01-P.00859.

[Handwritten signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



0000016799

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

691

Número de Repertorio:

1369

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Febrero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 691 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
909065831	CEDENO URINA CARLOS HERNAN	COMPRADOR
1304902727	MONTALVAN DELGADO CATY GUADALUPE	COMPRADOR
163217	MONTALVAN PACHAY JOSSELYN MICHELLE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	31958	TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : TERMINACION DE COMUNIDAD Y
COMPRAVENTA

Fecha : 23-feb./2018

Usuario: mayra_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 23 de febrero de 2018

10