

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	DIRECCION	TITULO DE PROPIEDAD
	AGUILER	PENALLOZA ANGEL PANCICO	750022011-8	PRIMAVERA	3041-87
CODIGO ☐					

MATERIALES (UNOQUE UNO SOLA RESOLUCIÓN PARA CADA UNO DE CADA)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRE PISO SUPERIOR, TECTO O CUBIERTA		TUBOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15	
16		17		18		19		20		21		22		23		24		25		26		27		28		29		30	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



ESTADO DE
CÓDIGO DE
MUNICIPIO DE
BOGOTÁ

FECHA DE INGRESO:

02 Mayo / 14

FECHA DE ENTREGA:

130261

CLAVE CATASTRAL:

3-06-2-16

NOMBRES Y/O RAZÓN:

Marcos Alcides Martha

CÉDULA DE I. Y/O RUC:

Ab. Cuentas

CELULAR - TFO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert Avaluo (MIDU)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

27549



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 05 de abril de 2011*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3062116

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del inmueble que consiste en un cuerpo de terreno y construcción ubicado en la Lotización Cumbre Norte de la Ciudad de Manta. Inmueble que esta signado con el No. DIECISEIS (16 de la Manzana "01"), el mismo que mide Quince metros de Frente y Atrás por veinticinco metros por sus dos Costados Derecho e Izquierdo. Dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Y EL COSTADO DERECHO: Calles públicas planificadas dejadas por el vendedor. POR ATRAS: Lote de terreno número uno (1), de la Manzana "01". POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lote de terreno número quince (15) de la misma manzana "01". Teniendo una Superficie total de: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	605 09/07/1979	983
Compra Venta	Compraventa	1.848 23/12/1987	5.039
Compra Venta	Compraventa	1.491 07/06/2011	24.755

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: Junes, 09 de julio de 1979
Tomo: 1 Folio Inicial: 983 - Folio Final: 985
Número de Inscripción: 605 Número de Repertorio: 1.262
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de junio de 1979
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Rosa María Delgado Delgado, actua en calidad de Cónyuge sobreviviente y los Sres. López Delgado y López Bailón, en calidad de herederos del fallecido Sr. Filiberto Reyes López Bailón. Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio La Encenadita de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000049831	López Bailón Filiberto Reyes	Casado	Manta



Vendedor	80-0000000001751	Delgado Delgado Rosa Marin	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000038206	Lopez Bailon Amada Marina	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001757	Lopez Bailon Manuel Nicolas	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001753	Lopez Delgado Isidra Maura	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000046803	Lopez Delgado Jesus Francisco	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001752	Lopez Delgado Lorenza Bianca	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000062675	Lopez Delgado Plutarco	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001754	Lopez Delgado Virgilio	(Ninguno)	Manta

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 23 de diciembre de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.039 - Folio Final: 5.041

Número de Inscripción: 1.848 Número de Repertorio: 3.001

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de noviembre de 1987

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Comprador, Representado por su Agente Oficioso, Sra. Teresa de Jesús Rodríguez Arteaga, una parte de dicho terreno o sea un lote el mismo que en el respectivo que se ha levantado de la mencionada Lotización "Cumbre Norte", está signado con el número diez y seis (16) de la Manzana "01", el mismo que mide quince metros de frente y atrás por veinte y cinco metros por sus dos costado derecho e izquierdo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000049829	Agullar Peñaloza Angel Pacifico	Casado(*)	Zaruma
Vendedor	80-0000000019288	Abad Salto Jose	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000383	Cruz Triviño Gloria Estrella	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	605	09-jul-1979	983	985

3 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 07 de junio de 2011

Tomo: 45 Folio Inicial: 24.755 - Folio Final: 24.765

Número de Inscripción: 1.491 Número de Repertorio: 3.221

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de mayo de 2011

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA.-Con los antecedentes expuestos, los vendedores por intermedio de su apoderada declaran que ACEPTAN, la compra hecha a su favor, y por lo tanto hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la Sra. MARTHA MARITZA MACIAS ALCIVAR, la totalidad del inmueble que consiste en un cuerpo de terreno y construcción ubicado en la Lotización Cumbre Norte de la Ciudad de Manta. Inmueble que esta signado con el No. DIECISEIS (16 de la Manzana "01"), el mismo que mide Quince metros de Frente y Atrás por veinticinco metros por sus dos Costados Derecho e Izquierdo. Teniendo una Superficie total de: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

F. J. Navarro



Vendedor 07-00464944 Jaramillo Loaiza Celia Maria Del Carmen Casado
Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1848 23-dic-1987 5039 5041



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	3	

Número de Inscripción

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:53:55 del lunes, 21 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 1300000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2011-405 / 2011-477

TITULO DE CREDITO No. 000258499

4/3/2014 12:54

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUD COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-03-21-16-000	376,00	\$ 9.534,97	VZ 0-1 LT 16 LAS CUMBRES NORTE	2014	138606	258499
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MACAS ALCVAR MARTHA MARITZA		1310228118	Costa Jodora			
4/3/2014 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 2.60	(\$ 0.10)	\$ 2.50
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1.71		\$ 1.71
			MEJORAS 2012	\$ 3.27		\$ 3.27
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 54.81		\$ 54.81
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.93		\$ 0.93
			TOTAL A PAGAR			\$ 63.41
			VALOR PAGADO			\$ 53.41
			SALDO			\$ 10.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
4/3/2014 12:00
NARCISA CABRERA

CIUDADANIA 131002011-8
MACIAS ALCIVAR MARTHA MARITZA
MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO
15 AGOSTO 1983
007- 0366 03157 F
MANABI/ PORTOVIEJO
PORTOVIEJO 1983

Macias Alciar Martha Maritza



ECUATORIANA***** V933311222
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
SANTO POLIVIO MACIAS ESTINOZA
ROSA OLINDA ALCIVAR
MANTA 30/08/2022

3152027

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
048
048 - 0041 1310020118
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MACIAS ALCIVAR MARTHA MARITZA
MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 2
MANTA TARGUI 1
CANTON PARROQUIA 1 ZONA
Macias Alciar Martha Maritza
1. PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

CIUDADANIA*MED 131606105-8
PERALTA MACIAS MATHEUS JOSHUE
MANABI/MANTA/MANTA
10 SEPTIEMBRE 2005
017- 0017 04055 M
MANABI/ MANTA
MANTA 2005



ECUATORIANA***** E233319222
SOLTERO
NINGUNA NINGUNA
FRANKLIN EDUARDO PERALTA ACOSTA
MARTHA MARITZA MACIAS ALCIVAR
MANTA 02/09/2010
02/09/2022
PV 1630659



Monta, 29 de abril del 2014

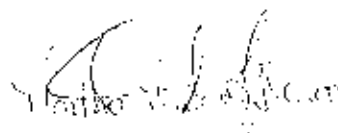
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **SRTA. MACIAS ALCIVAR MARTHA MARTZA con C.I. 131002011-8** no se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto **NO** mantiene deuda con CNELEP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.



GLADYS BRITO TERAN
ATENCION AL CLIENTE CNELEP



SOLICITANTE
MACIAS ALCIVAR MARTHA MARTIZA
CI 131002011-8