

06-02-13 09:18

7566

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Telf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

UPB

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	3063110000
Nombre:	Mendoza Cuallal
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	4/ 0969995687.

Reclamo: CA BRESS.
Pasadirecta.

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

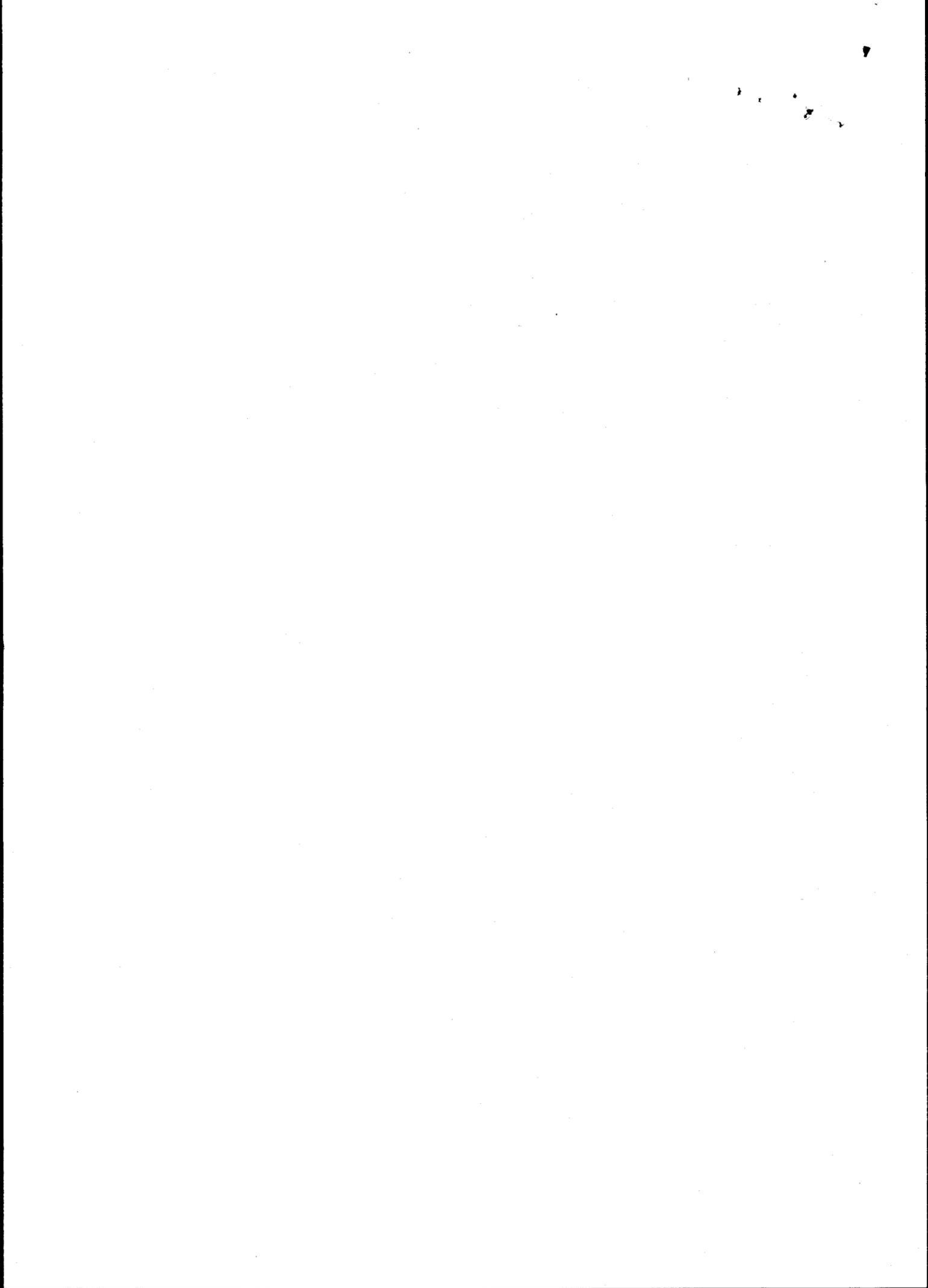
Se actualiza Rubros sin Inspección

Firma del Inspector

06/02/2013

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

38350

Conforme a la solicitud Número: 95953, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38350:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 14 de diciembre de 2012
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3083110000

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Lotizacion Cumbre Norte de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, la totalidad del lote el mismo que está signado con el lote numero nueve de la manzana X de la Lotizacion Cumbre Norte, y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, once metros ochenta centímetros con calle publica, POR ATRAS: dieciseis metros cincuenta centímetros con lotes numero cuatro y cinco, POR EL COSTADO DERECHO, veinticinco metros con lote numero ocho, POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinticinco metros con propiedad de la familia Cevallos, con una area total de Trescientos cincuenta y tres metros setenta y cinco centímetros cuadrados, la venta se realiza como cuerpo cierto. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.046 04/06/1993	749
Compra Venta	Compraventa	849 13/05/2004	10.882

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 04 de junio de 1993
 Tomo: 1 Folio Inicial: 749 - Folio Final: 749
 Número de Inscripción: 1.046 Número de Repertorio: 2.038
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de mayo de 1993
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el lote nueve de la MANzana X. de la Lotizacion Cumbre Norte. de la Parroquia Tarqui del Canton MAnta, con una area total de Trescientos cincuenta y tres metros setenta y cinco centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: CleS

Ficha Registral: 38350

Página: 1 de 2

Comprador 13-01518765 Gallo Villao Manuel Miguel
 Comprador 80-0000000065324 Pachay Orellana Ana
 Vendedor 80-0000000025905 Centeno Centeno Mario William
 Vendedor 80-0000000025906 Garzon Lopez Esther Eulalia

Casado Manta
 Casado Manta
 Casado Manta
 Casado Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 13 de mayo de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 10.882 - Folio Final: 10.887
 Número de Inscripción: 849 Número de Repertorio: 1.936
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de abril de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Lotizacion Cumbre NORte de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, la totalidad del lote el mismo que esta signado con el lote numero nueve de la manzana X de la Lotizacion Cumbre Norte con una area total de Trescientos cincuenta y tres metros setenta y cinco centimetros cuadrados. **la venta se la realiza como cuerpo cierto.**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10536469	Burgos Salazar Yolanda Narcisa ✓	Soltero	Manta
Comprador	13-09199311	Mendoza Cevallos Willian Heraclito	Soltero	Manta
Vendedor	13-01518765	Gallo Villao Manuel Miguel	Casado	Manta
Vendedor	13-01862569	Pachay Orellana Ana Maria	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1046	04-jun-1993	749	749

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:05:17 del viernes, 04 de enero de 2013

A petición de: Sr. Willian Mendoza Cevallos

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
 130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

Certificación impresa por: CTeS

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ficha Registral: 38350

Página: 2 de 2



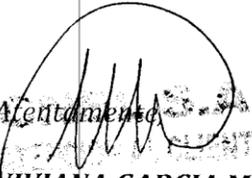
**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 6 de Febrero del 2013

CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **SRA. BURGOS SALAZAR YOLANDA NARCISA con numero de cedula 131053646-9** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no consta como deudor en la Empresa.*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.*


VIVIANA GARCIA MERA
ATENCIÓN AL CLIENTE