

Q **conspire**
CONSPIRE TO DO: TO PLAN OR
CONCURE TO DO

CR0005

A hand-drawn diagram on graph paper. A large rectangle is drawn, with its width labeled '18' and its height labeled '45'. The rectangle is labeled 'CASE 3' and 'S/S'.

DATOS DEL LOTE

Case 87

15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

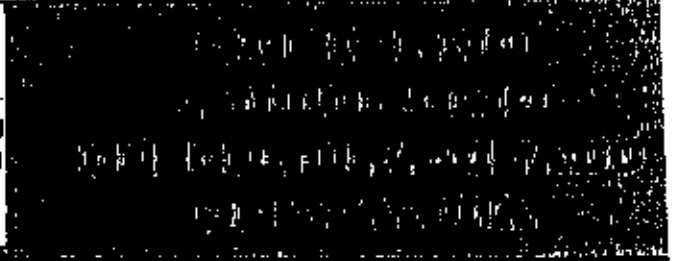
CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOM-E

sin edificación	1 ☒	USO DE AREA SIN EDIFICACION	sin uso	1 ☒	el indano que la construcción	2 ☐	otro uso	3 ☐
con edificación	2 ☐		otro uso	4 ☐				
NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS		00	NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN		00	TOTAL DE BLOQUES		00
nombre _____ código _____								

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD					
	BUARO LUISA GONZALEZ	LEONIDAS		1345 5 10-28-72					
	BALON MACIAS ANDREW ALEXANDER			1 10-28-72					
CODIGO	1	GUINOLUISA LEONIDAS		10-28-72					

[illegible]

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO: 15/07/2014 12:50 FECHA DE ENTREGA: 11/07/2014 3 PM
 CLAVE CATASTRAL: 3063801
 NOMBRES y/o RAZÓN: Bañón Macías Andreá
 CÉDULA DE I. y/o RUC:
 CELULAR - TFNO: 0994277837 924-387 SRA. Andreá Bañón/Lina Macías

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:
 SOLAR NO EDIFICADO
 CONTRIBUCIÓN MEJORAS
 TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:
 Certificado (credito hipotecario)
 FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:
 FIRMA DEL INSPECTOR
 FECHA:

INFORME TÉCNICO:
 FIRMA DEL TÉCNICO
 FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



28420



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 19 de mayo de 2011*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización "La Cumbre" de la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal, solar Signado con el número CUATRO de la manzana " F " , el cual tiene quince metros de frente, igual extensión por atrás, por treinta y dos metros por cada uno de sus dos costados , con la siguientes linderación: Por el frente y el Costado derecho, con calles planificadas, Por atrás el lote número cinco y Por el costado izquierdo, con el lote número tres con una superficie total de Cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	119 13/05/1970	85
Compra Venta	Compraventa	330 08/05/1972	409
Compra Venta	Compraventa	1.699 29/06/2011	28.566

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 13 de mayo de 1970

Tomo: 1 Folio Inicial: 85 - Folio Final: 86

Número de Inscripción: 119 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de marzo de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. María Mercedes López Bailón, conyuge sobreviviente del Causante Sr. José Lorenzo Avila Flores, y los demas como hijos legítimos, Derechos y Acciones de un solar ubicado en este Puerto.

Certificación impresa por: CIES

Ficha Registral: 28420

Página: 1 de 3





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000001807	Avila Flores Jose Lorenzo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-00164405	Abad Salto Jose	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001816	Alonso Pachay Francisco Filiberto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001809	Avila Lopez David	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001817	Avila Lopez Emeterio Gabriel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001813	Avila Lopez Maria Mercedes	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001815	Avila Lopez Maria Pilar	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001810	Avila Lopez Maria Teresa	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001811	Bailon Mero Segundo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001808	Lopez Bailon Maria Mercedes	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001814	Mejia Lopez Sixto Enrique	Casado	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 08 de mayo de 1972

Tomo: 1 Folio Inicial: 409 - Folio Final: 409

Número de Inscripción: 330 Número de Repertorio: 486

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de abril de 1972

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar ubicado en la Lotización La Cumbre de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal, solar signado con el Número Cuatro de la Manzana F.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00630330	Guanoluisa Guanoluisa Leonidas	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000019288	Abad Salto Jose	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	119	13-may-1970	85	86

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 29 de junio de 2011

Tomo: 0 Folio Inicial: 28.566 - Folio Final: 28.574

Número de Inscripción: 1.699 Número de Repertorio: 3.686

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de junio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un cuerpo de terreno Urbano ubicado en la Lotización LA CUMBRE de la Parroquia Urban Tarqui Jurisdicción Cantonal de Manta. signado con el numero CUATRO de la Manzana F, con una superficie total de CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS.

Certificación impresa por: CIO

Ficha Registral: 28420

Página: 3 de 3



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11461147	Bañon Macías Andrea Alexandra	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00630330	Guanoluisa Guanoluisa Leonidas	Casado	Manta
Vendedor	13-02138621	Guanoluisa Guanoluisa Maria Piedad	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	330	08-may-1972	409	409

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	3	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:34:15 del viernes, 11 de julio de 2014

A petición de: *Maria Piedad Guanoluisa*

Elaborado por: *Cleotilde Ortencia Sastre Delgado*
130596459-3



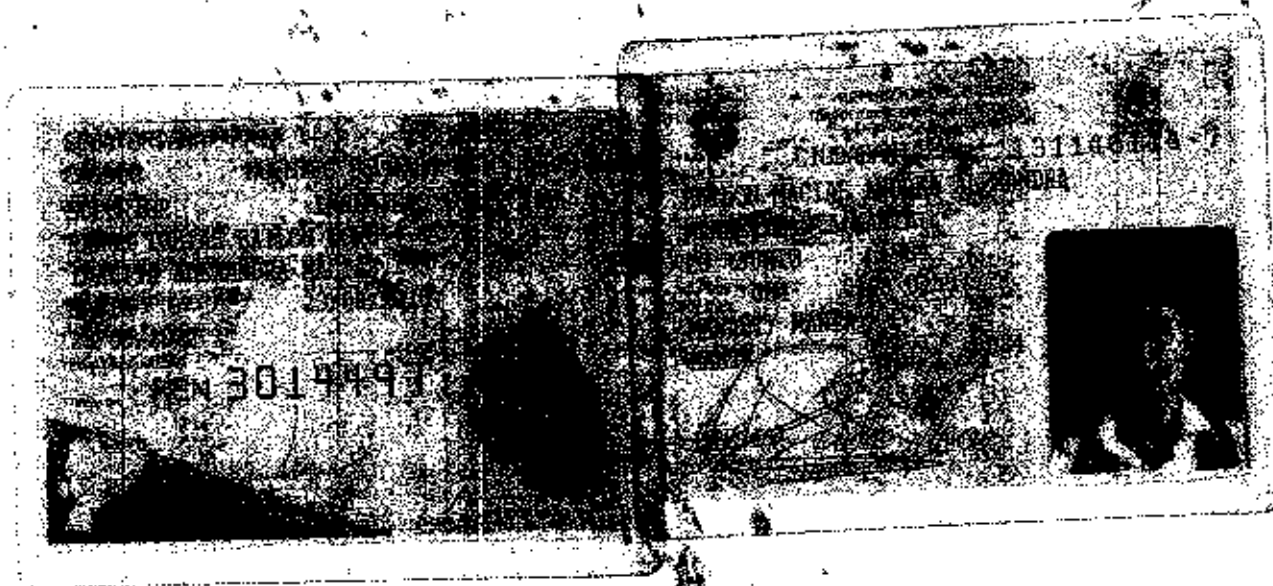
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Número



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

011 **1311481147**

NUMERO DE CERTIFICADO: **011-0016**
CEDULA: **1311481147**
BAILON MACIAS ANDREA ALEXANDRA

MAMABI PROVINCIA
MANTA
CANTON

CIRCUSCRIPCION
MANTA
PARROQUIA
ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA PUNTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000160001
Dirección: Av. 4ta y Calle 2 Telf: 2611479, 2611577

TITULO DE CREDITO No. 000239812

1-22/2014 2 10

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
0-05-38-01-000	480.00	\$ 12.000,00	LOT LA CUMBRE V2 F L14	2014	12/14	2014
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.D. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) REDARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GILSON MACIAS ANDREA ALEXANDRA		1511461147	Costa Judicial			
1-22/2014 12-00		HOYOS VERONICA	Interes por Mora			\$ 6,38
El lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 6,38		\$ 6,38
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 3,49		\$ 9,87
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 86,88		\$ 96,75
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,09		\$ 97,84
			TOTAL A PAGAR			\$ 97,84
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			\$ 97,84

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELAO

Fecha: 12/14
Ing. Verónica Hoyos

