



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Cumbres

16 Agosto/19

8: AM.

3063904

16:55

Catasha



Ficha Registral-Bien Inmueble

54097



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19016807, certifico hasta el día de hoy 24/07/2019 15:32:54, la Ficha Registral Número 54097.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3063904

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 02 de diciembre de 2015

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien: TRESCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS.

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización Cumbre Norte

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno número OCHO de la manzana R, de la Lotización CUMBRE NORTE de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE, con calle publica con trece metros. POR ATRÁS; con el lote numero dos con igual medidas de trece metros. POR EL COSTADO DERECHO, con el lote siete con treinta metros, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con el lote numero seis de la misma Lotización con treinta metros. Con una superficie total de TRESCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4	06/ene./1986	10	11
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3855	23/dic./2016		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 06 de enero de 1986

Número de Inscripción: 4

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5

Folio Inicial: 10

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 11

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de diciembre de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno número OCHO de la manzana R., de la Lotización CUMBRE NORTE de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una superficie total de TRESCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300665096	NAREA ZEAS MIGUEL ARIOLFO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000027024	VELASQUEZ VELEZ ESTRELLA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:54097

miércoles, 24 de julio de 2019 15:32

Pag 1 de 2



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 24 JUL 2019



[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 23 de diciembre de 2016

Número de Inscripción: 3855

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7736

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de septiembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno signado con el No. Ocho de la Mz. R Lotización Cumbre Norte.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306663517	ZAMBRANO RODRIGUEZ VANGIE ELIZABETH	VIUDA	MANTA	
VENDEDOR	1300665096	NAREA ZEAS MIGUEL ARIOLFO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301351522	VELASQUEZ VELEZ ESTRELLA MARIA	CASADO(A)	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:32:54 del miércoles, 24 de julio de 2019

A petición de: ZAMBRANO RODRIGUEZ VANGIE ELIZABETH

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.

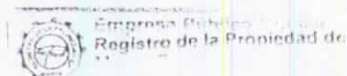


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Fecha 24 JUL 2019

ORA