

0000041401

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES
DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1584

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3282

Período: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 16 de mayo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 16 de mayo de 2018 15:38

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1316557071	MURILLO LOPEZ ARIANA VALESKA	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1316557055	MURILLO LOPEZ JORDY XAVIER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1312968660	PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA	SOLTERA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de mayo de 2018

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Fieha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3064104000	17/03/2014 0:00:00	45264	350m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa. de un lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta signado con el número Siete de la manzana E, que tiene los siguientes linderos y medidas; por el Frente; catorce metros y lindera con calle pública. Por Atrás; los mismos catorce metros y lindera con el lote de terreno número doce de la misma manzana. Por un Costado; veinticinco metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana y por el otro Costado los mismos veinticinco metros y lindera con los lotes de terrenos número ocho y nueve de la misma manzana. terreno que tiene una superficie total de; trescientos cincuenta metros cuadrados.

Dirección del Bien: la cumbre

Superficie del Bien: 350m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES

lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta signado con el número Siete de la manzana E,

La vendedora señorita GINGER MARIANA PROAÑO DELGADO, vende, cede y transfiere a favor de los menores de edad: JORDY XAVIER MURILLO LOPEZ Y ARIANA VALESKA MURILLO LOPEZ, quienes compran, adquieren a través de su madre señora ZINDI JESABEL LOPEZ VELEZ, en calidad de representante legal, los Gananciales, Derechos y Acciones fincados sobre un lote de terreno, signado con el número SIETE de la Manzana E, ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Impreso por: yoyi_cavallos

Administrador

miércoles, 16 de mayo de 2018

Pag 1 de 2

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES
DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1584

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3282

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 16 de mayo de 2018

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000030294

0000041402



20181308001P02859



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P02859						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE MAYO DEL 2018, (16:26)						
ORGANES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PROAÑO DELGADO GINGER MARJANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312968660	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MURILLO LOPEZ JORDY XAVIER	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1316557055	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	ZINDI JESABEL LOPEZ VELEZ
Natural	MURILLO LOPEZ ARIANA VALESKA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1316557071	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	ZINDI JESABEL LOPEZ VELEZ
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	10000.00						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.

11. 12. 13. 14. 15.

0000041403

2018	13	08	001	P	02859
------	----	----	-----	---	-------

ESCRITURA PÚBLICA DE: COMPRAVENTA DE GANANCIAS,
DERECHOS Y ACCIONES

OTORGA: LA SEÑORITA GINGER MARIANA PROAÑO DELGADO; A
FAVOR DE LOS MENORES DE EDAD: JORDY XAVIER MURILLO
LOPEZ Y ARIANA VALESKA MURILLO LOPEZ.-

CUANTIA: USD \$ 8,594.77 & PRECIO: USD \$ 10,000.00

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes once de mayo del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; por una parte, la señorita **GINGER MARIANA PROAÑO DELGADO**, de estado civil soltera, dedicada a las actividades particulares, de veintiocho "años" de edad, teléfono: 0983937317, domiciliada en la Ciudadela San José del cantón Manta, por sus propios derechos, a quien en lo posterior se le denominara "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, los menores de edad: **JORDY XAVIER MURILLO LOPEZ** y **ARIANA VALESKA MURILLO LOPEZ**, debidamente representados por su madre señora **ZINDI JESABEL LOPEZ VELEZ**, en calidad de Representante Legal. La compareciente es de estado civil casada con el señor Gonzalo Xavier Murillo Roca, de treinta y seis años de edad, dedicada a las actividades particulares, teléfono: 0982855044, correo: liia2020@hotmail.com, domiciliada en la Ciudadela La Lorena del cantón Manta; a quienes en lo posterior se le denominaran "LOS COMPRADORES".-

Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Compraventa de Gananciales, Derechos y Acciones, se eleve a escritura pública:

SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese incorporar una de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES**, de conformidad con las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: INTERVINIENTES.**- Interviene en la celebración y suscripción del presente contrato, por una parte, la señorita **GINGER MARIANA PROAÑO DELGADO**, quien comparece por sus propios derechos y en calidad de "VENDEDORA"; y, por otra parte, los menores de edad: **JORDY XAVIER MURILLO LOPEZ** y **ARIANA VALESKA MURILLO LOPEZ**, debidamente representados

0000041404

por su madre señora ZINDI JESABEL LOPEZ, en calidad de Representante Legal, a quienes lo posterior denominaremos "LOS COMPRADORES"



ANTECEDENTES.- Declara la Vendedora señorita GINGER MARIANA PROAÑO -DELGADO, que es dueña y propietaria de los gananciales, derechos y acciones fincados sobre un lote de terreno, signado con el número SIETE de la Manzana E, ubicado en la Lotización La Cumbre de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que adquirí por compra que le hiciera a la señora Sandra Elizabeth Proaño Idrobo y a los herederos del señor Roque Mariano Proaño Parraga, según consta de la Escritura Pública de Compraventa de Gananciales, Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón Santa Elena, el diez de agosto del año dos mil diecisiete, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el catorce de septiembre del año dos mil diecisiete. Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con catorce metros y lindera con la calle pública; POR ATRÁS: Con los mismos catorce metros y lindera con el lote de terreno número Doce de la misma manzana; POR UN COSTADO: Con veinticinco metros y lindera con el lote de terreno número Seis de la misma manzana; y, POR EL OTRO COSTADO: Con los mismos veinticinco metros y lindera con los lotes de terreno números Ocho y Nueve de la misma manzana. Con una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente

contrato, la Vendedora señorita GINGER MARIANA PROAÑO DELGADO, vende, cede y transfiere a favor de los menores de edad: JORDY XAVIER MURILLO LOPEZ y ARIANA VALESKA MURILLO LOPEZ, quienes compran, adquieren a través de su madre -- señora ZINDI JESABEL LOPEZ VELEZ, en calidad de representante legal, los gananciales, derechos y acciones fincados sobre un lote de terreno, signado con el número SIETE de la Manzana E, ubicado en la Lotización La Cumbre de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, con todas sus medidas y linderos sin reservarse la Vendedora nada para sí, con una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. **CUARTA: PRECIO.-** La cuantía del lote de terreno, otorgado por el Gobierno autónomo Descentralizado del cantón Manta, es de OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO DOLARES CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS. El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de DIEZ MIL DOLÁRES AMERICANOS, valor que la parte Compradora entrega a través de su Representante legal a la Vendedora, quien declara haberlo recibido al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este lote de terreno se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar

0000041405



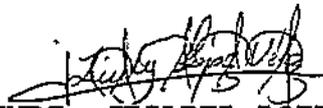
el libre ejercicio del mismo por parte adquirentes, quienes declaran a través Representante que conocen muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, la Vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.**- La Representante Legal de los Compradores declara que los valores que utilizará para la compra del bien inmueble, que adquiere para sus hijos por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la Compradora exime a la Vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la Vendedora, a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuera el caso.- **SEPTIMA: DOMICILIO.**- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.**- Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.**- Usted Señor Notario, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Hasta aquí, la minuta

que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por la Abogada MARIA PULLEY MARQUEZ, con matricula número: Trece - Dos mil doce - Sesenta y tres del Foro de Abogados. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por mí, el Notario a las comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual. DOY FE. -



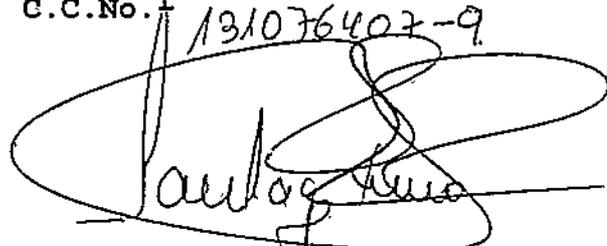
GINGER MARIANA PROAÑO DELGADO
C.C.No. - 1312968660





ZINDI JESABEL LOPEZ VELEZ
C.C.No. + 131076407-9

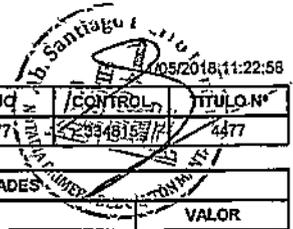




Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO - MANTA



COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUÍ		3-06-41-04-000	350,00	8594,77	33461577	4477
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1312968660	PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA	LOT. LA CUMBRE LT. 7 MZ-E	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00		
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	2,64		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		3,64	
1316557154	MURILLO LOPEZ ALISSON DAYANNA	S	VALOR PAGADO		3,64	
			SALDO		0,00	

EMISION: 11/05/2018 11:22:56 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):



T927578922

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



COMPROBANTE DE PAGO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C / R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TITULO N°
OAÑO DELGADO GINGER MARIANA	1312968660	SN	334554	4364
OBSERVACIÓN		TITULOS VARIOS		
INFORME DE REGULACIÓN URBANA ONLINE CLAVE CATASTRAL 3064104000		CONCEPTO	VALOR	
11/05/2018 11:52:45 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS		INFORME REGULACIÓN URBANA (ONLINE)	3,00	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		TOTAL A PAGAR	3,00	
		VALOR PAGADO	3,00	
		SALDO	0,00	



Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):



T1186270053

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 4476

COMPROBANTE DE PAGO

11/05/2018 11:22:36

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVÁLÜO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-06-41-04-000	350,00	8594,77	334833	4476

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1312968660	PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA	LOT. LA CUMBRE LT. 7 MZ-E	Impuesto principal	100,00
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	30,00
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	130,00
1316557154	MURILLO LOPEZ ALISSON DAYANNA	S	VALOR PAGADO	130,00
			SALDO	0,00

EMISION: 11/05/2018 11:22:35 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento es firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV).

T924434494
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000041407



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360009980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO



12/03/2018 09:33:10

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°	
3-06-41-04-000	350,00	\$ 8.594,77	LOT. LA CUMBRE LT. 7 MZ-E	2018	343272	734262	
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS							
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) / RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR	
PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA		1312968660	Costa Judicial				
12/03/2018 09:33:07 / ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH							
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY							
				Interés por Mora			
				MEJORAS 2011	\$ 9,33	(\$ 3,27)	\$ 6,06
				MEJORAS 2012	\$ 1,49	(\$ 0,52)	\$ 0,97
				MEJORAS 2013	\$ 4,09	(\$ 1,43)	\$ 2,66
				MEJORAS 2014	\$ 4,32	(\$ 1,51)	\$ 2,81
				MEJORAS 2015	\$ 5,06	(\$ 1,77)	\$ 3,29
				MEJORAS 2016	\$ 0,15	(\$ 0,05)	\$ 0,10
				MEJORAS 2017	\$ 4,25	(\$ 1,49)	\$ 2,76
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 22,52	(\$ 7,88)	\$ 14,64
				TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,86		\$ 0,86
				TOTAL A PAGAR			\$ 34,15
				VALOR PAGADO			\$ 34,15
				SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA

101110000

LO ENMENDADO VALE
CUANTIA: \$10.000,00
COMPRADORES: MURILLO LOPEZ ARIANA VALESKA Y MURILLO LOPEZ JORDY XAVIER
REPRESENTANTE LEGAL: LOPEZ VELEZ ZINDI JESABEL

0000041408

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



2



Nº 0091840

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____ perteneciente a _____ ubicada _____

PROANO DELGADO GINGER MARIANA

LOT LA CUMBRE LT 7 MZ E

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10000.00 DIEZ MIL DOLARES 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

DANIEL SALDARRIAGA

11 DE MAYO 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



Manta



CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000151589
Nº ELECTRÓNICO : 57724

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: *Martes 08 de Mayo de 2018*

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

NO 0151589 DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-06-41-04-000

Ubicado en: LOT. LA CUMBRE LT. 7 MZ-E

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 350

PROPIETARIOS

Documento de Identidad	Propietario
1312968660	PROAÑO DELGADO-GINGER MARIANA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8594.77
CONSTRUCCIÓN:	0
AVALÚO TOTAL:	8594.77
SON:	OCHO MIL QUINIENTOS.NOVENTA Y CUATRO DÓLARES CON SETENTA Y SIETE.CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Aña Gabriela, 2018-05-08 10:37:17.

100.00
30.00

130.00

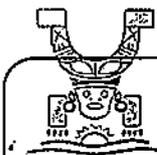


0000151589



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

0000041409



Manta

INFORME DE REGULACIÓN URBANA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

DEL CANTÓN MANTA
(LINEA DE FABRICA)

FECHA DE INFORME: 09/05/2018

N° CONTROL: 0003430

PROPIETARIO:
UBICACIÓN:
C. CATASTRAL:
PARROQUIA:

PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA

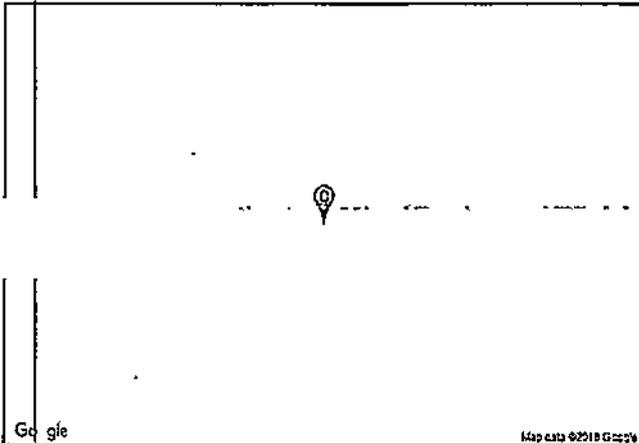
LOT. LA CUMBRE LT. 7 MZ-E

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

3064104000

TARQUI

UBICACIÓN GEOGRAFICA DE LOTE



FORMA DE OCUPACIÓN DE SUELO

CODIGO	B-203
OCUPACIÓN DE SUELO	PAREADA
LOTE MIN:	200
FRENTE MIN:	8
N. PISOS:	3
ALTURA MÁXIMA	10.50
COS:	0.60
CUS:	1.80
FRENTE:	3
LATERAL 1:	2
LATERAL 2:	0
POSTERIOR:	2
ENTRE BLOQUES:	6

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

N° 0065242

DATOS DE LINDEROS (SEGÚN SU ESCRITURA)

FRENTE:	14.00m con calle publica
ATRÁS:	14.00m con lote n° 12 de la misma mz
CIZQUIERDO:	25.00m con lote de terreno n° 8 y 9 de la misma mz
DERECHO:	25.00m con lote de terreno n° 6 de la misma mz
ÁREA TOTAL:	350,00 m²

Arg. Juvenal Zambrano Orejuela
Director Planificación y OT.

USO DE SUELO: RESIDENCIAL 3.-

RESIDENCIAL 3.- Son zonas de uso residencial en las que se permiten comercios, servicios y equipamientos de nivel barrial, sectorial y zonal, y de manera condicionada el uso industrial de bajo impacto ambiental y urbano.

NO AFECTA AL PLAN REGULADOR

"El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a los documentos que presentan de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes".

NOTA: el presente documento es válido para: aprobación de planos; trámites de hipoteca o préstamos; trabajos varios; aprobación de urbanizaciones; edificaciones en general; anteproyectos;

La ubicación del lote en el mapa solamente es de referencia.

OBSERVACIÓN

Si el terreno es esquinero se debe considerar el mismo retiro frontal de construcción

Art. 232.- RETIROS.- Cuando la zonificación establezca retiros que se contrapongan al estado de consolidación de una calle, manzana o sector, la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano determinará el retiro y la forma de ocupación correspondiente de acuerdo a la imagen urbana predominante.



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 120661



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 08 MAYO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:
3064104000 LOT. LA CUMBRE LT. 7 MZ-E

Manta, ocho de Mayo del dos mil dieciocho

~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA~~
~~CANCELADO~~
Fecha: _____



0000041410



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí



COMPROBANTE DE PAGO

000093868

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LOT. LA CUMBRE LT. 7 MZ-E
RECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA:
FECHA DE PAGO: 10/05/2018 13:16:22



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 8 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE + 3-06-41-04-000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

11 12 13 14

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



0000041411

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18009992, certifico hasta el día de hoy 02/05/2018 13:20:30, la Ficha Registral Número 45264.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3064104000
Fecha de Apertura: lunes, 17 de marzo de 2014
Superficie del Bien: 350m2
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI
Información Municipal:
Dirección del Bien: la cumbre
LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa. de un lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta signado con el número Siete de la manzana E, que tiene los siguientes linderos y medidas; por el Frente; catorce metros y lindera con calle pública. Por Atrás; los mismos catorce metros y lindera con el lote de terreno número doce de la misma manzana. Por un Costado; veinticinco metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana y por el otro Costado los mismos veinticinco metros y lindera con los lotes de terrenos número ocho y nueve de la misma manzana. terreno que tiene una superficie total de; trescientos cincuenta metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1135 18/nov./1980	1.897	1.898
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	804 17/jun./1996	539	539
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	169 08/sep./2016		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS	2847 14/sep./2017	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: **COMPRA VENTA**

[1.7.4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: martes, 18 de noviembre de 1980 Número de Inscripción: 1135 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2132 Folio Inicial:1.897
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final:1.898
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de mayo de 1980
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. lote signado con el número Siete de la manzana E, de la referida Lotización la Cumbre de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000072678	RICAURTE MENDOZA REGYS REINERIO	NO DEFINIDO	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	800000000067212	ABAD SALTOS JOSE	NO DEFINIDO	MANTA	



Registro de: **COMPRA VENTA**

[2 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: **lunes, 17 de junio de 1996**

Número de Inscripción: **804**

Tomo: **1**

Nombre del Cantón: **MANTA**

Número de Repertorio: **2019**

Folio Inicial: **539**

Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA SEGUNDA DE MANTÁ**

Folio Final: **539**

Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 09 de julio de 1990**

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa, de un lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta signado con el número Siete de la manzana E, que tiene los siguientes linderos y medidas; por el Frente; catorce metros y lindera con calle pública. Por Atrás; los mismos catorce metros y lindera con el lote de terreno número doce de la misma manzana. Por un Costado; veinticinco metros y lindera con el lote de terreno número seis de la misma manzana y por el otro Costado los mismos veinticinco metros y lindera con los lotes de terrenos número ocho y nueve de la misma manzana. terreno que tiene una superficie total de; trescientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000062393	PROAÑO PARRAGA ROQUE MARIANO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000072676	ERICAURTE MENDOZA REGIS REINERIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000072677	MOREIRA ALCIVAR REBECA SENEIDA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1135	18/nov./1980	1.897	1.898

Registro de: **SENTENCIA**

[3 / 4] **SENTENCIA**

Inscrito el: **jueves, 08 de septiembre de 2016**

Número de Inscripción: **169**

Tomo:

Nombre del Cantón: **MANTA**

Número de Repertorio: **4993**

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA PRIMERA**

Folio Final:

Cantón Notaría: **LA LIBERTAD**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 01 de abril de 2014**

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA de bienes del Sr. Roque Mariano Proaño Parraga Un lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta signado con el número Siete de la manzana E. Terreno que tiene una superficie total de; trescientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1102808340	PROAÑO IDROBO SANDRA ELIZABETH	VIUDO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1308259009	PROAÑO PROAÑO MARIAM ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	0919826826	PROAÑO PROAÑO ELEN SUSANA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	2450027996	PROAÑO PROAÑO PAUL ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	80000000062195	PROAÑO PARRAGA ROQUE MARIANO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de: **COMPRA VENTA**

Certificación Impresa por: **malra_saltos**

Ficha Registral: **45264**

míércoles, 02 de mayo de 2019 13:20



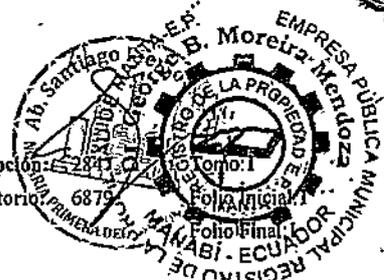


0000041412

[4 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: **jueves, 14 de septiembre de 2017**
 Nombre del Cantón: **MANTA**
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA PRIMERA**
 Cantón Notaría: **SANTA ELENA**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 10 de agosto de 2017**
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: **2843**
 Número de Repertorio: **6879**



Compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones hereditarios sobre lote de terreno ubicado en la Lotización La Cumbre de la parroquia Tarqui del Cantón Manta signado con el No. 7 de la Mz E.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1706219647	PROAÑO PARRAGA ROQUE MARIANO		MANTA	MANTA
COMPRADOR	1312968660	PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1102808340	PROAÑO IDROBO SANDRA ELIZABETH	VIUDO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	2450027996	PROAÑO PROAÑO PAUL ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1308259009	PROAÑO PROAÑO MARIAM ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	0919826826	PROAÑO PROAÑO ELEN SUSANA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **13:20:30** del **miércoles, 02 de mayo de 2018**

A petición de: **PULLEY MARQUEZ MARIA MAGDALENA**

Elaborado por: **MAIRA SALTOS MENDOZA**
1310137110



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Fecha: **02 MAY 2018**

HORA: **00:00**

2005 10 10

PAGINA EN BLANCO

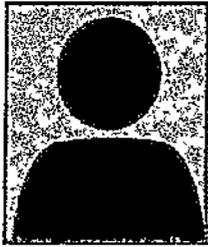
PAGINA EN BLANCO

2005 10 10



0000041413

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312968660

Nombres del ciudadano: PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE JUNIO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: RÓQUE MARIANO PROAÑO

Nombres de la madre: MARIA ELIZABETH DELGADO

Fecha de expedición: 3 DE MARZO DE 2009

Información certificada a la fecha: 11 DE MAYO DE 2018

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

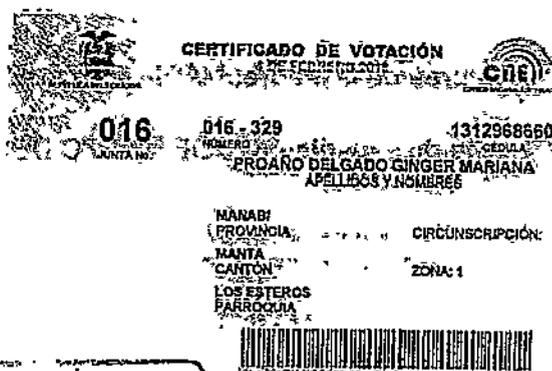
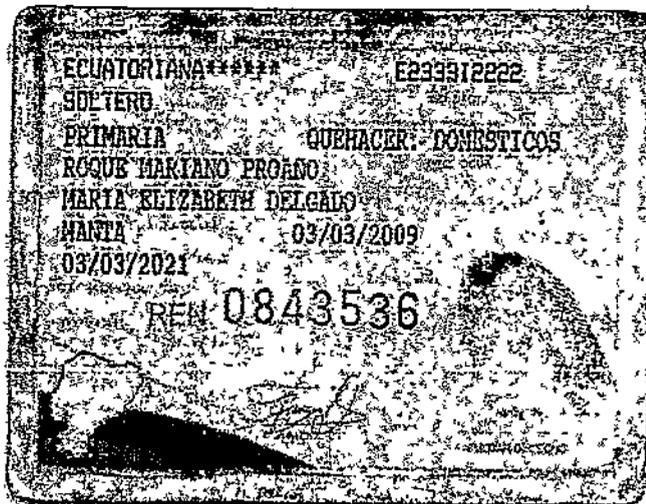
N° de certificado: 187-120-54493



187-120-54493

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles. 11 MAY 2012
Manta, a.....

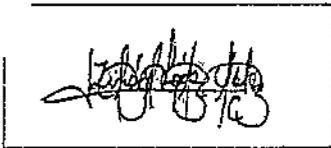
Santiago Fierro Urresta

1
At: Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



0000041414

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310764079

Nombres del ciudadano: LÓPEZ VELEZ ZINDI JESÁBEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABÍ/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE FEBRERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MURILLO ROCA GONZALO XAVIER

Fecha de Matrimonio: 29 DE DICIEMBRE DE 1999

Nombres del padre: LÓPEZ MEDINA KLEVER JESÚS

Nombres de la madre: VELEZ LOOR NELLY ISÁBEL

Fecha de expedición: 16 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

Nº de certificado: 183-120-54541



183-120-54541

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN: **131076407-9**

CIUDADANÍA: **CIUDADANÍA**
 APELLIDOS Y NOMBRES: **LOPEZ VELEZ ZINDI JESABEL**
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI MANTA**
 FECHA DE NACIMIENTO: **1982-02-20**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **F**
 ESTADO CIVIL: **CASADO**
 CONJUGES: **GONZALO XAVIER MURILLO ROCA**



INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN/OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **LOPEZ MEDINA KLEVER JESUS** V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **VELEZ LOOR NELLY ISABEL**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2015-07-18**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-07-18**





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

041 **041-329** **MANTA** **1310764079**
ARTIA ID. RAJRS CÉDULA



APELLIDOS Y NOMBRES: **LOPEZ VELEZ ZINDI JESABEL**
 MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN:
 PROVINCIA MANTA ZONA: 1
 CANTÓN MANTA
 PARROQUIA

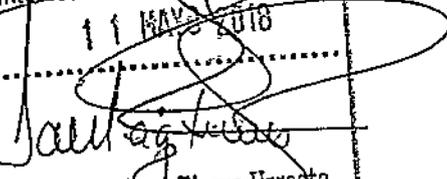



REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

MANTA, 11 MAYO 2018



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles. 11 MAY 2018
 Manta, a




At Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE IDENTIFICACION No. 131655705-5

CIUDADANIA MED
APELLIDOS Y NOMBRES MURILLO LOPEZ JORDY XAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 2004-08-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO




0000041415

INSTRUCCION BASICA PROFESION/OCCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MURILLO ROCA GONZALO XAVIER

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOPEZ VELEZ ZINDI JESABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2018-02-09

FECHA DE EXPIRACION 2028-02-09

Y33332222

SECRETARIA DE MANTA




REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE IDENTIFICACION No. 131655707-1

CIUDADANIA MED
APELLIDOS Y NOMBRES MURILLO LOPEZ ARIANA VALESKA
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 2005-05-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCION BASICA PROFESION/OCCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MURILLO ROCA GONZALO XAVIER

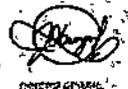
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOPEZ VELEZ ZINDI JESABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2018-02-09

FECHA DE EXPIRACION 2028-02-09

A33442244

SECRETARIA DE MANTA




mejores
(2)

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Es compulsada de la copia certificada que me fue presentada y devuelta al interesado en..... 01..... fojas útiles

Manta, a 11 MAYO 2018

Santiago Fierro Urresta

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO.- 2018130801P02859.- EL NOTARIO



Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

0000041416

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1584

Número de Repertorio:

3282

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciséis de Mayo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1584 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1316557071	MURILLO LOPEZ ARIANA VALESKA	COMPRADOR
1316557055	MURILLO LOPEZ JORDY XAVIER	COMPRADOR
1312968660	PROAÑO DELGADO GINGER MARIANA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3064104000	45264	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

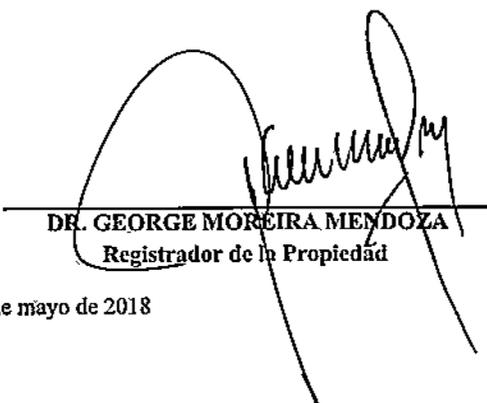
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 16-may./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 16 de mayo de 2018

0000000000

1000000000
1000000000
1000000000

1000000000

1000000000
1000000000
1000000000

1000000000

1000000000
1000000000
1000000000

1000000000
1000000000
1000000000

1000000000
1000000000
1000000000

1000000000
1000000000
1000000000

1000000000
1000000000
1000000000

1000000000
1000000000
1000000000

1000000000
1000000000
1000000000

7