

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL NO SI

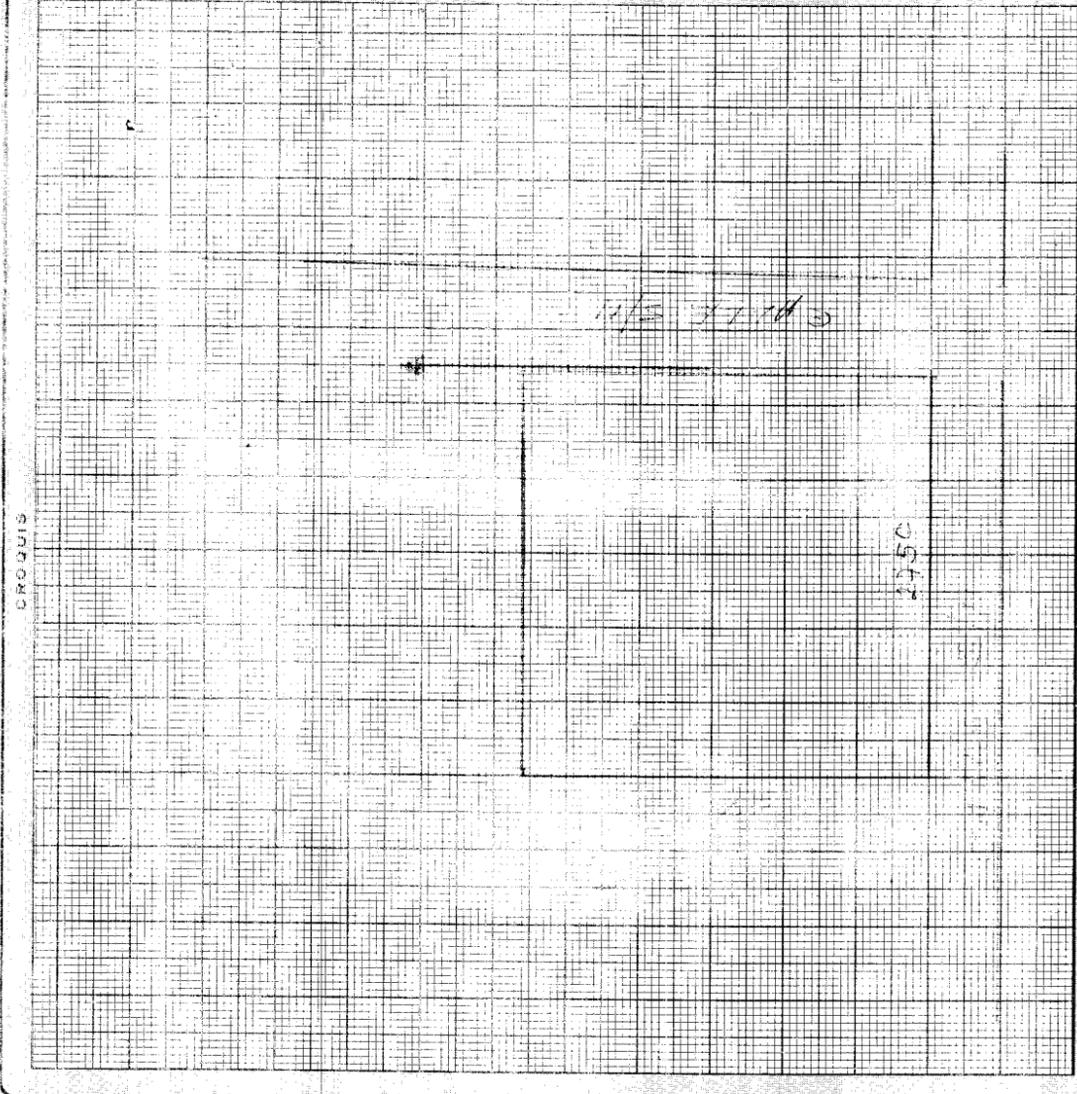
CLAVE CATASTRAL: 03000000000000000000

DATOS GENERALES:
 (7) ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
 (8) ZONA HOMOGENEA
 (9) ZONA SEGUN VALOR
 (10) CAPLE S/N

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: HOJA N° 05

DIRECCION: barrio LAS CUMBRES, calle S/N

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)



DATOS DEL LOTE

FRENTE (11) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) ACCESO AL LOTE:
 1 LOTE INTERIOR
 2 POR PASAJE PEATONAL
 3 POR PASAJE VEHICULAR
 4 POR CALLE
 5 POR AVENIDA
 6 POR EL MALECON
 7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL:
 (13) MATERIAL DE LA CALZADA:
 1 TIERRA
 2 LASTRE
 3 PIEDRA DE RIO
 4 ADOQUIN
 5 ASFALTO O CEMENTO
 (14) ACERA:
 1 NO TIENE
 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
 3 DE ADOQUINO BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA:
 (15) AGUA POTABLE:
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE
 (16) ALCANTARILLADO:
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE
 (17) ENERGIA ELECTRICA:
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE RED AEREA
 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA
 (18) ALUMBRADO PUBLICO:
 1 NO EXISTE
 2 INCANDESCENTE
 3 DE SODIO O MERCURIO

DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO:
 (19) SOBRE LA RASANTE METROS
 BAJO LA RASANTE METROS

SERVICIOS DEL LOTE:
 (20) AGUA POTABLE:
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE
 (21) DESAGÜES:
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE
 (22) ELECTRICIDAD:
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALS DEL LOTE:
 (23) AREA: SIN DECIMALES 770
 (24) PERIMETRO: 1111
 (25) LONGITUD DEL FRENTE: 150
 (26) NUMERO DE ESQUINAS:

AVALUO DEL LOTE (sin centavos):

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) sin edificación 1
 con edificación 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION:
 (28) sin uso 1
 el mismo que la construcción 2
 otro uso 3
 otro uso 4

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 0
 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: 0
 TOTAL DE BLOQUES: 0

nombre: código:

Observaciones: Pie Sola e s/n/2014/Abraña

3009905

Sello
11/09/12



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

De: I PARTE; PARTICION VOLUNTARIA CONVENCIONAL EXTRAJUDICIAL.-

II PARTE: COMPRAVENTA.-

Otorgada por: I PARTE: ENTRE LOS SEÑORES AYON ALVAREZ CRUZ MARIA, ME-

NO SCAL AYON SEGUNDO ALFREDO, MENOSCAL AYON LUIS ADEMARTE Y OTROS.

II PARTE: LOS SEÑORES AYON ALVAREZ CRUZ MARIA, MENOSCAL AMON SEGU-

DO ALFREDO Y OTROS.-
A favor de: II PARTE: EL SEÑOR LAZ QUIROZ NOEL ANTONIO.-

No. 6361



Autorizada por la Notaria Encargada

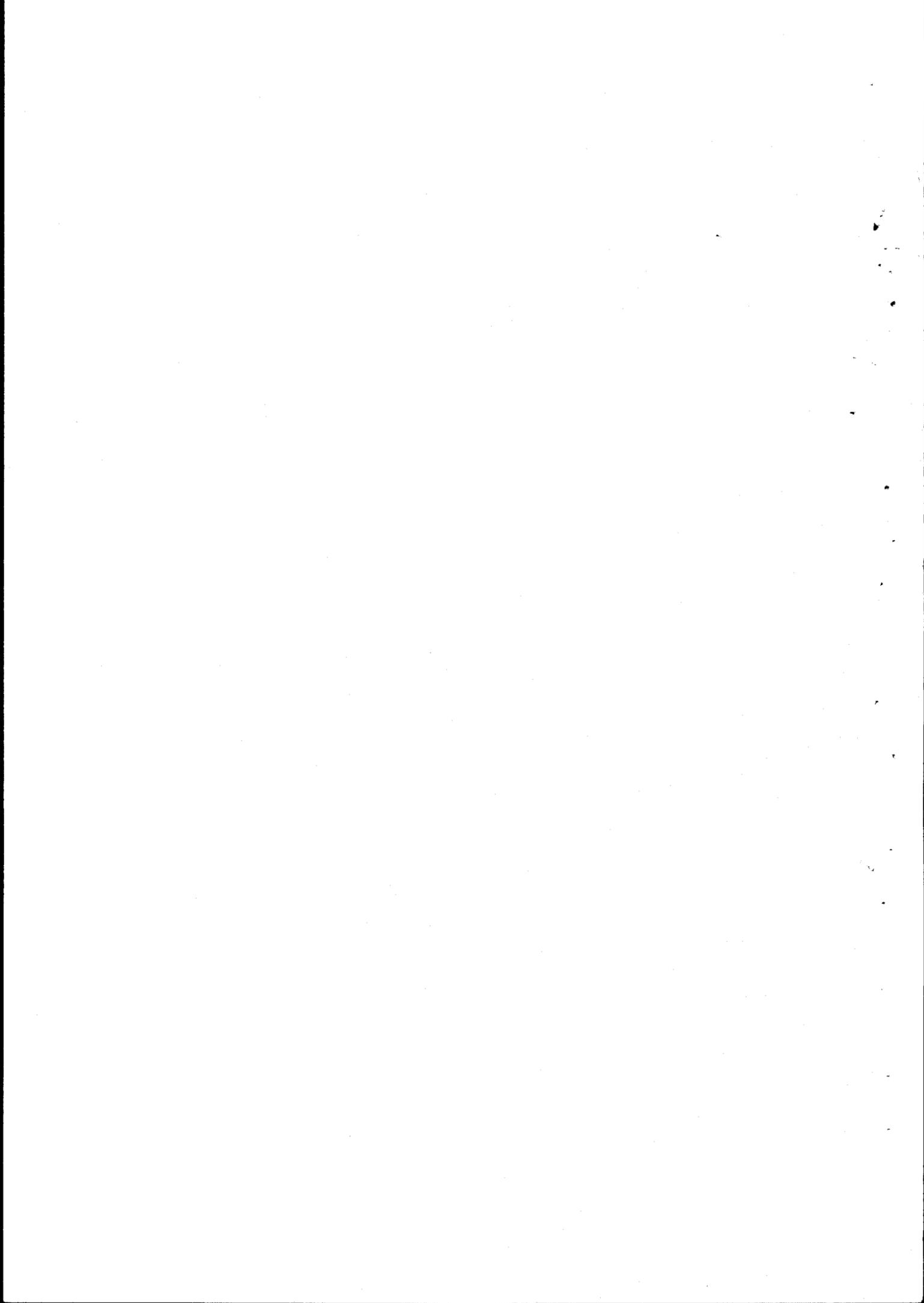
ABOGADA

Vielka Reyes Vinces

Copia PRIMERA Cuantía 17.710,00

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

Manta, 21 de septiembre del 2012





NUMERO: 6361

I PARTE:

PARTICIÓN VOLUNTARIA CONVENCIONAL EXTRAJUDICIAL: ENTRE LOS SEÑORES AYON ALVAREZ CRUZ MARIA, MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO, MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO, MENOSCAL AYON LAURA PATRICIA, MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE, MENOSCAL AYON JOSE LUIS.-

CUANTIA: \$17.710,00

II PARTE

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS SEÑORES AYON ALVAREZ CRUZ MARIA, MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO, MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO, MENOSCAL AYON LAURA PATRICIA, MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE, MENOSCAL AYON JOSE LUIS; A FAVOR DEL SEÑOR LAZ QUIROZ NOEL ANTONIO.-

CUANTIA: \$17.710,00

I PARTE: PARTICION VOLUNTARIA CONVENCIONAL EXTRAJUDICIAL: En la

ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de

Manabí, República del Ecuador, hoy día Veinte uno de Septiembre del año

dos mil doce, ante mí, Abogada **VIELKA REYES VINCES, NOTARIA PUBLICA**

PRIMERA DEL CANTON MANTA, comparecen y declaran, los señores: **AYON**

ALVAREZ CRUZ MARIA, viuda, **MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO**,

soltero, **MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO**, soltero, **MENOSCAL AYON LAURA**

PATRICIA, casada, **MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE**, soltera, y,

MENOSCAL AYON JOSE LUIS, soltero; Quienes comparecen, en sus calidades de únicos y universales herederos del causante **HERIBERTO SEGUNDO MENOSCAL DELGADO**. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron las comparecientes por mí la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura de **PARTICIÓN VOLUNTARIA CONVENCIONAL EXTRAJUDICIAL**, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de escritura pública, el texto de la presente minuta, cuyo tenor literario es como sigue.- **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el protocolo a su cargo, la presente minuta, que contiene un contrato de **PARTICIÓN VOLUNTARIA CONVENCIONAL EXTRAJUDICIAL**, cuyo contenido es el siguiente: **PRIMERA: INTERVINIENTES:** Comparecen libres y voluntariamente al otorgamiento y suscripción del presente contrato los señores: **AYON ALVAREZ CRUZ MARIA**, viuda, **MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO**, soltero, **MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO**, soltero, **MENOSCAL AYON LAURA PATRICIA**, casada, **MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE**, soltera, y, **MENOSCAL AYON JOSE LUIS**, soltero; Quienes comparecen, en sus calidades de únicos y universales herederos del causante **HERIBERTO SEGUNDO MENOSCAL DELGADO**. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta; los comparecientes por los efectos que señala el código civil son: a) La señora **AYON**



ALVAREZ CRUZ MARIA, quien comparece en calidad de Cónyuge sobreviviente del causante **HERIBERTO SEGUNDO MENOSCAL DELGADO**, quien falleció en la ciudad de Manta, el 16 de Marzo del dos mil cinco. b).- Herederos por estirpe, especialmente los hermanos **MENOSCAL AYON**; ya que ellos son hijos legítimos del causante **MENOSCAL DELGADO HERIBERTO SEGUNDO**. - **SEGUNDO: ANTECEDENTES:** El bien inmueble objeto de este contrato, fue adquirido por la señora Ayón Álvarez Cruz María, en su estada civil casada con el señor Segundo Heriberto Menoscal Delgado, por compra que le hiciera a los señores Abad Saltos José y Cruz Triviño Gloria Estrella, mediante escritura pública de compraventa, autorizada por la Notaria Pública Cuarta con fecha diecinueve de septiembre de mil novecientos ochenta y tres, e inscrito el treinta y uno de octubre del mismo año, bajo el número 1.023, el mismo que tiene las siguientes características: Terreno ubicado en la Lotización "LA CUMBRE". Dos lotes de terrenos de la manzana "D", lotes signados con los números Ocho, Nueve, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Veinte y siete metros cincuenta centímetros y calle pública. **POR ATRÁS:** Veinte y siete metros cincuenta centímetros y el lote número siete. **POR EL COSTADO DERECHO:** Veinte y ocho metros y lindera con el lote número diez, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Veintiocho metros y calle pública. Total del área **SETECIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS**. Luego de esto el señor Heriberto Segundo Menoscal Delgado, falleció en la ciudad de Manta, el 16 de Marzo del dos mil cinco, convirtiéndose así el bien materia de este acto, en una comunidad hereditaria. - **TERCERO: JURAMENTACIÓN DE LOS**

COMPARECIENTES: Los señores comparecientes a este convenio, manifiestan bajo juramento y advertidos de las penas de perjurio que el señor **Heriberto Segundo Menoscal Delgado**, no tuvo más hijos que los señalados en este contrato de **Partición Extrajudicial** y que asumen las responsabilidades previstas en la Ley, especialmente del **Art. 1292 del Código Civil**, y de la misma manera juramentan que la **Masa Partible** dejada por el causante, está solvente y que el causante no dejó deudas que pagar, pero que sin embargo asumen responsabilidades al respecto: **CUARTA: PARTICION EXTRAJUDICIAL**: Libre y voluntariamente y por sus propios derechos la conyugue sobreviviente, y los HEREDEROS del citado Causante, es decir los señores **AYON ALVAREZ CRUZ MARIA, MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO, MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO, MENOSCAL AYON LAURA PATRICIA, MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE, MENOSCAL AYON JOSE LUIS**, sin presión de ninguna naturaleza por medio de esta cláusula proceden a la **Partición de la totalidad del lote de terreno descrito anteriormente**, misma que se la realiza de acuerdo al Informe emitido por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio del Cantón Manta y queda establecido de la siguiente forma: **PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS** (área de terreno de 770.00m2. equivalente al 100%): **AYÓN ÁLVAREZ CRUZ MARÍA** (cónyuge sobreviviente) equivalente al 50,00%. **MENOSCAL AYÓN SEGUNDO ALFREDO** (hijo heredero) equivalente al 10,00%. **MENOSCAL AYÓN LUIS ALBERTO** (hijo heredero) equivalente al 10.00%. **MENOSCAL AYÓN LUISA MONSERRATE** (hija heredero) equivalente al 10.00%. **MENOSCAL AYÓN LAURA PATRICIA** (hija heredero) equivalente al 10.00%.

MENOSCAL AYÓN JOSÉ LUIS hijo heredero) equivalente al 10,00%. La Partición

Extrajudicial debe realizarse en porcentajes del 50,00% para la señora Cruz María

Ayón Álvarez en calidad de Gananciales; y así mismo el 10% por igual para los

hermanos Segundo Alfredo Menoscal Ayón, Luis Alberto Menoscal Avon, Luisa

Monserate Menoscal Ayón, Laura Patricia Menoscal Ayón y José Luis Menoscal

Ayón en calidad de cónyuge sobreviviente e hijos herederos del causante Sr.

Heriberto Segundo Menoscal Delgado, todos como copropietarios del inmueble en

calidad de cuerpo cierto.- **QUINTA: CUANTÍA.-** La Cuantía de la presente

Partición se la señalan en la cantidad de **DIECISIETE MIL SETECIENTOS DIEZ**

DÓLARES CON 00/100 (\$17.710,00), el cual está de acuerdo con la Certificación

concedida por el Departamento de Avalúos y Catastros Municipal del Municipio del

Cantón Manta.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes, por sus propios

derechos y en sus calidades que intervienen, conforme está indicado y por convenir

a sus intereses, en forma libre y voluntaria, aceptan en todas sus partes la

Partición Extrajudicial del bien inmueble descrito anteriormente; además dejan

constancia que recíprocamente se obligan al saneamiento por evicción y vicios

redhibitorios en todas forma de derecho, declarando así mismo que el bien

inmueble se encuentran libre de todo gravamen y no tiene ningún impedimento

para realizar la Partición Extrajudicial.- **SEPTIMA: INSCRIPCIÓN.-** Los

comparecientes se facultan mutuamente para obtener por sí o por terceras personas

la inscripción de la presente Escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón

Manta; a fin de que sirva de Título de Propiedad a los beneficiarios.- **II PARTE;**

COMPRAVENTA: En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón

Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinte uno de septiembre del año dos mil doce, ante mí, Abogada **VIELKA REYES VINCES**, Notaría Encargada de la Notaría Publica Primera del Cantón Manta, comparecen y declaran por una parte los señores **AYON ALVAREZ CRUZ MARIA**, viuda, **MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO**, soltero, **MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO**, soltero, **MENOSCAL AYON LAURA PATRICIA**, casada, **MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE**, soltera, y, **MENOSCAL AYON JOSE LUIS**, soltero, a quienes para efectos de este contrato denominaremos "**LOS VENDEDORES**".-

Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, el señor **LAZ QUIROZ NOEL ANTONIO**, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos a quien para efectos del presente contrato denominaremos "**EL COMPRADOR**".- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaría Encargada, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA**.- En el protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una en la cual conste el siguiente contrato de **COMPRAVENTA**, que se lo celebran al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES**.- Comparecen, otorgan y suscriben el presente contrato por una parte, los señores **AYON ALVAREZ CRUZ MARIA**,



viuda, **MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO**, soltero, **MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO**, soltero, **MENOSCAL AYON LAURA PATRICIA**, casada, **MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE**, soltera, y, **MENOSCAL AYON JOSE LUIS**, soltero, a quienes para efectos de este contrato denominaremos "LOS VENEDORES"; y por otra parte, el señor **LAZ QUIROZ NOEL ANTONIO**, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos a quien para efectos del presente contrato denominaremos "EL COMPRADOR".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los vendedores que, el bien inmueble objeto de este contrato, fue adquirido por la señora Ayón Álvarez Cruz María, en su estado civil casada con el señor Segundo Heriberto Menoscal Delgado, por compra que le hiciera a los señores Abad Saltos José y Cruz Triviño Gloria Estrella, mediante escritura pública de compraventa, autorizada por la Notaria Publica Cuarta con fecha diecinueve de septiembre de mil novecientos ochenta y tres, e inscrito el treinta y uno de octubre del mismo año, bajo el número 1.023, el mismo que tiene las siguientes características: Terreno ubicado en la Lotización "LA CUMBRE". Dos lotes de terrenos de la manzana "D", lotes signados con los números Ocho, Nueve, y los lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinte y siete metros cincuenta centímetros y calle pública. POR ATRÁS: Veinte y siete metros cincuenta centímetros y el lote número siete. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte y ocho metros y lindera con el lote número diez, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiocho metros y calle pública. Total del área SETECIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS. Luego de esto el señor **Heriberto Segundo Menoscal Delgado**, falleció en la ciudad de

Manta, el 16 de Marzo del dos mil cinco, convirtiéndose así el bien materia de este acto, en una comunidad hereditaria. De igual manera, se efectuó Partición Extrajudicial, convencional, entre los vendedores, lo cual fue realizado en la primera parte del presente acto, convirtiéndose así, el bien inmueble materia de este contrato en Cuerpo Cierto. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento, los vendedores, libre y voluntariamente, dan en venta real y perpetua enajenación a favor del comprador, un Terreno ubicado en la Lotización "LA CUMBRE". Dos lotes de terrenos de la manzana "D", lotes signados con los números Ocho, Nueve, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Veinte y siete metros cincuenta centímetros y calle pública (actual calle 293); **POR ATRÁS:** Veinte y siete metros cincuenta centímetros y el lote número siete. **POR EL COSTADO DERECHO:** Veinte y ocho metros y lindera con el lote número diez, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Veintiocho metros y calle pública. **Total del área SETECIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.** No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, por cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor del comprador el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA: PRECIO.-** El precio del presente contrato pactado de consuno en forma legal y voluntaria entre las partes es de **DIECISIETE MIL STECIENTOS DIEZ DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON 00/100 (\$17.710,00),** precio que ha sido pagado por el Comprador a favor de los Vendedores en su



REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 130041187-1

AYON ALVAREZ CRUZ MARIA

MANABI/CHONE/CHONE

03 MAYO 1932

000- 0166 01498 F

MANABI/ CHONE

CHONE 1963



Materia de Mencia

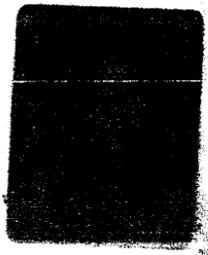
ECUATORIANA***** V3000046PPP
VIUDO SEGUNDO MENOSCAL
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
BOLIVAR AYON
ERDINA ALVAREZ
MANTA 29/05/2006

29/05/2018 REN 0539582



CILDADANIA 130152453-2
MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO
MANABI/MANTA/MANTA
30 AGOSTO 1952
001- 0178 01004 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1952

Alfredo Ayon



ECDATORIANA***** V4344V2244
SOLTERO DR. MEDICINA Y CIRUG.
SUPERIOR
SEGUNDO MENOSCAL
MARIA AYON 18/09/2006
MANTA 18/09/2018
REN 0570807

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
002-0055 1301524532
NUMERO CEDULA
MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO
MANABI MANTA
PROVINCIA MANTA
PARROQUIA
PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CÉDULA DE CIUDADANÍA
 MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO
 MANABI/MANTA/MANTA
 02 MAYO 1956
 002-0040 00534 M
 MANABI/MANTA
 MANTA 1986



ELUVIUNIANA***** V43444244
 SUETERO ESTUDIANTE
 SECUNDARIA
 SEGUNDO MENOSCAL
 MARIA AYON
 MANTA 19/10/2008
 14/10/2020
 REN 0409783



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

001-0055 1302925803
 NÚMERO CÉDULA
 MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO
 MANABI MANTA
 PROVINCIA CANTÓN
 MANTA MANTA
 PARROQUIA ZONA
 PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



CIUDADANIA 130364599-8
MENOSCAL AYON LAURA PATRICIA
MANABI/MANTA/MANTA
12 MAYO 1962
002-0070 00679 F
MANABI/MANTA
MANTA 1962



Laura Patricia Ayon Menoscal

ECUATORIANA***** 7434374242
CASADO JORGE A VIVANCO ANDRES
SUPERIOR ODONTOLOGO
SEGUNDO MENOSCAL
MARIA AYON 07/08/2002
MANTA 07/08/2014
REN 0036086



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

393-0056 NÚMERO
1303646598 CÉDULA
MENOSCAL AYON LAURA PATRICIA
MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
MANTA MANTA
PARROQUIA ZONA
Jorge A. Vivanco
EL PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



CIUDADANIA 130340772-8
MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE
MANABI/MANTA/MANTA
22 MARZO 1960
001- 0157 00668 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1960

[Handwritten signature]



EQUATORIANA***** E333312242
SOLTERO
SUPERIOR TLGO. MEDICO
SEGUNDO MENOSCAL
MARUJA AYON 07/08/2002
MANTA
07/08/2014
REN 0036089
Mnt



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REF ERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
394-0056 1303407728
NÚMERO CÉDULA
MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE
MANABI MANTA
PROVINCIA CANTON
MANTA
PARROQUIA
[Handwritten signature]
PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
COMISIÓN GENERAL DE REGISTROS
IDENTIFICACIONES Y VOTACIONES
CIUDADANIA
MENOSCAL AYON JOSE LUIS
MANABI/MANTA/MANTA
1976
073- 0088 01028 -M
MANABI/MANTA
MANTA

COMISIÓN GENERAL DE REGISTROS
IDENTIFICACIONES Y VOTACIONES
SISTEMA
GOBIERNO
ESTADO
SEGUNDO MENOSCAL DELBADO
CRUZ MARIA AYON ALVAREZ
MANTA
29/12/2022
REN 3468485
MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
400-0054 NÚMERO
1309208016 CÉDULA
MENOSCAL AYON JOSE LUIS
MANABI MANTA
PROVINCIA MANTA
MANTA CANTÓN
PARROQUIA ZONA
PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y
CENSO Y CANTON DELEGACION

CITADANIA 130697473-2

LAZ QUIROZ NOEL ANTONIO
MANABI MANABI ANA DE VUELTA LARGA
16 MARZO 1970
MANTAS
ANA DE VUELTA LARGA



Noel Antonio Laz Quiroz

ECUATORIANA ***** VESUVIATTE

CASADO NANCY DEL SOLANO PINCE WENGU
SECUNDARIA ESTUDIANTE

REN FELIPE LAZ
JESUS BERROETTA QUIROZ BRAVO
MANTA MUNICIPIO DE LA GONNE 27/01/2011
27/01/2011 ECUADOR

REN 3575166



Felipe Laz

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

280-0035 1306974732
NUMERO GEDULA

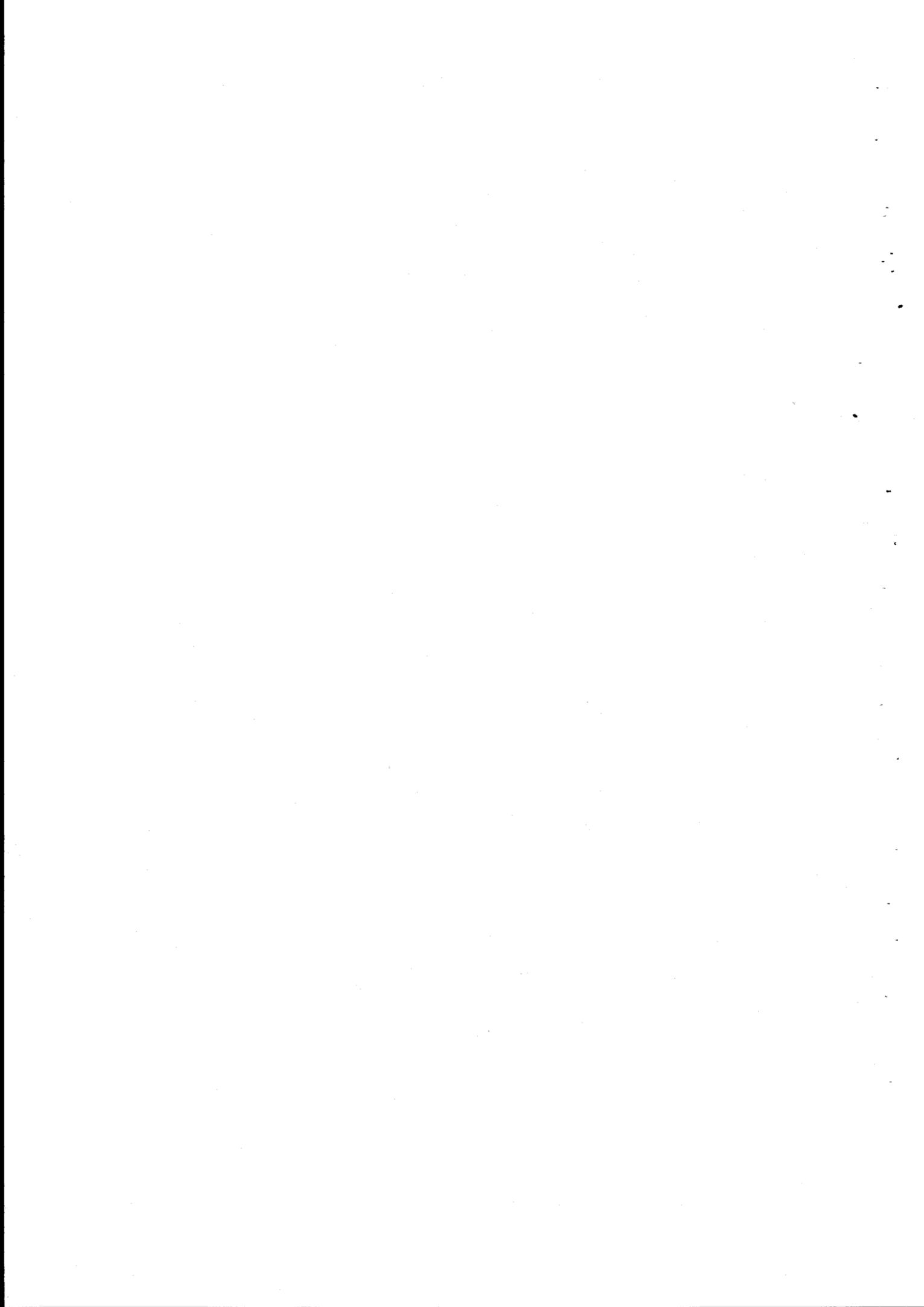
LAZ QUIROZ NOEL ANTONIO

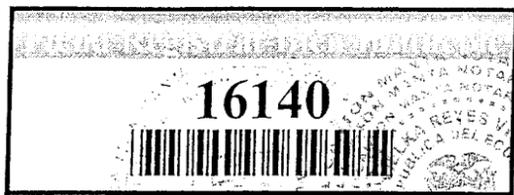
MANABI MANABI
PROVINCIA CANTON
TARQUI TARQUI
PARROQUIA



Noel Antonio Laz Quiroz

NOTARIA PUBLICA DEL CANTON MANTA
MANTA NOTARIA PUBLICA DEL CANTON MANTA
REYES VINDIC (E)
MANTA NOTARIA PUBLICA DEL CANTON MANTA





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 16140.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 30 de julio de 2009*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Lotización "LA CUMBRE". Dos lotes de terrenos de la manzana "D", lotes signados con los números Ocho, Nueve, lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinte y siete metros cincuenta centímetros y calle pública. POR ATRAS: Veinte y siete metros cincuenta centímetros y el lote número siete. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte y ocho metros y lindera con el lote número diez, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiocho metros y calle pública. Total del área SETECIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA
L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1,023 31/10/1983	1,665

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el: *lunes, 31 de octubre de 1983*
Tomo: 1 Folio Inicial: 1,665 - Folio Final: 1,666
Número de Inscripción: 1,023 Número de Repertorio: 1,629
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 19 de septiembre de 1983*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. José Abad Saltos, por sus propios derechos y como Mandatario de su esposa Gloria Estrella Cruz Triviño de Abad. Terreno ubicado en la Lotización "LA CUMBRE". Dos lotes de terrenos de la manzana "D", lotes signados con los números Ocho, Nueve, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000021933	Ayon Alvarez Cruz Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000019288	Abad Saltos Jose	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000383	Cruz Triviño Gloria Estrella	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	605	09-jul-1979	983	985



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:58:12 del lunes, 1 de octubre de 2012

A petición de: *Sra. Laura Glenora Segura*

Elaborado por: *Janeth Magali Figuave Flores*
130873266-6



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



[Handwritten Signature]
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

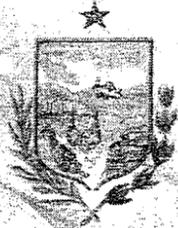


Valor \$ 1,00 Dólar

99901204

1	LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
2	DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
3	A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado
4	el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no
5	se ha encontrado ningún Título de crédito pendiente
6	de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de
7	
8	AYON-ALVAREZ-CRUZ MARIA. Por consiguiente se establece
9	que no deudor de esta Municipalidad
10	Manta, o 27 septiembre de 201 2
11	VALIDA PARA LA CLAVE
12	3064405000 LAS CUMBRES
13	Manta, veiente y siete de septiembre del dos mil
14	doce
15	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
16	<i>Iny. Pablo Macías García</i>
17	TESORERO MUNICIPAL
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD: 1.00

-G- 0000498

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal interesada, CERTIFICA: Que revisando el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en URBANOS
perteneiente a AYON ALVAREZ CRUZ-MARIA SOLAR
ubicada LAS CUMBRES
cuyo AVALUO COMERCIAL PTE. COMPRAVENTA asciende a la cantidad
de \$17710.00 DIEZ SSISIETE MIL SETECIENTOS DIEZ 00/100 DOLARES
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE COMPRAVENTA



07 JUNIO 2012

Manta, de del 20

[Firma]

[Firma]
Director Financiero Municipal



ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

N° N° 6078151

106 MES 107 AÑO

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102 RUC, CI O PASAPORTE	103 N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105 N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
Manfred A. J. J. J. J.	1302925308	20226112	20226112

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301 Montalvo - Ecuador	311 2004405000	321 19.710,00	331 10%	341 1.971,00
302 Montalvo - Ecuador	312 010131006	322 12.522,01	332 10%	342 1.252,20
303 Montalvo - Ecuador	313 010131005	323 13.213,96	333 10%	343 1.321,40
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES				349
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS				449
Subtotal (Suma del 441 al 449)				488

OTROS

461 MENAJE DE HOGAR	471	481	
462 JOYAS	472	482	
463 SEMOVIENTES/GANADO	473	483	
464 OBRAS DE ARTE	474	484	
465 DINERO EN EFECTIVO	475	485	
466 OTROS NO ESPECIFICADOS	476	486	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS			487
Subtotal (Suma del 481 al 487)			499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS				540	560
Subtotal (Suma del 551 al 560)				599	

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES						668
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 439 + 499 + 599 + 698

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701					
702					
703					
704					
705					
706					
707					
708					

RESTO DE GASTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801					
802					
803					
804					
805					
806					
807					
808					

RESTO DE GASTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901					
902					
903					
904					

RESTO DE TRIBUTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
905	Recepción: 05-06-2012 Provincia: MANABI Reg. al: REGIONAL MANABI			
906	Consecutivo: 0093014 F.ionario que Receipta: SAMBRANO F. de Respons. lidad:			

RESTO DE DEUDAS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

RESUMEN DE DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS (casillero 399)	USD.	0.00	
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES			
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA (casillero 998)	USD.	0.00	4.497,76

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

DECLARACIONES Y CERTIFICACIONES

1) CUOTA Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

2) CERTIFICACION Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias correspondientes por la posible determinación de la existencia de bienes pertenecientes al presente deceso (patrimonio) que se tomará como OCULTAMIENTO DE BIENES.

Oficina: AVENIDA 5, ENTRE CALLES 10 Y 11.

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: _____ C.I. N° _____



No. 70 0204837

DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108 IMPORTANTE: SIRVASE LEER 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0604 INSTRUCCIONES AL REVERSO R.P. \$:1.00 MES 05 AÑO 2012 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: 130292580-3 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: MENOSCAL AYALA Luis Alberto CIUDAD: Manta

PARROQUIA: Manta CALLE PRINCIPAL: NÚMERO: INTERSECCIÓN: TELÉFONO:

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: CIUDAD:

PARROQUIA: CALLE PRINCIPAL: NÚMERO: INTERSECCIÓN: TELÉFONO:

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE): 1300411608 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): MENOSCAL DELGADO Heriberto Segundo

ESTADO CIVIL: CASADO No. HEREDEROS: 5 No. LEGATARIOS: No. TESTAMENTO: No. NOTARIA: No.

FECHA DE FALLECIMIENTO: DOMINIA: 17/03/2005 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: DOMINIA: No. NOTARIA: No. CANTÓN: No.

RUC (SUCESIÓN INDIVISA): DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA):

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE): RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: CIUDAD:

PARROQUIA: CALLE PRINCIPAL: NÚMERO: INTERSECCIÓN: TELÉFONO:

ESTADO CIVIL: No. DONATARIOS: No. DONANTES: No. NOTARIA: No.

FECHA DE ESCRITURA: CÓDIGO TIPO DE ACTO: NOTARIA: CANTÓN:

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES			
BIENES INMUEBLES	3	48.977,57	4.897,76
VEHÍCULOS			
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS			
DINERO EN EFECTIVO			
ACREDECENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES			
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES			
OTROS NO ESPECIFICADOS			
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			4.897,76

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MÓNTO ASÚMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS		
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS		
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)		
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)		
DERECHOS DE ALBACEA		
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.

DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (0,25% * 80%)

DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (0,25% * 40%)

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO

CUOTA PORCIÓN LIQUIDADA: 299.498.487.498 **4.897,76**

DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA REVERSO): **7.400,00**

BASE IMPONIBLE 801-802

IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (DE ACUERDO A LA TABLA CAUSADO en el reverso)

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO

TOTAL IMPUESTO A PAGAR: 899 - 901

INTERÉS POR MORA

MULTAS

TOTAL PAGADO: 902 + 903 + 904

US\$

MECHANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

MECHANTE NOTAS DE CRÉDITO

US\$

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

906: N/C No. 907: N/C No. 908: N/C No. 909: N/C No.

US\$ US\$ US\$ US\$



COPIA 2: CONTRIBUYENTE

IMPRESIÓN INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR TEL: 3975100 RUC: No. 1769007200001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGER03C10-00705

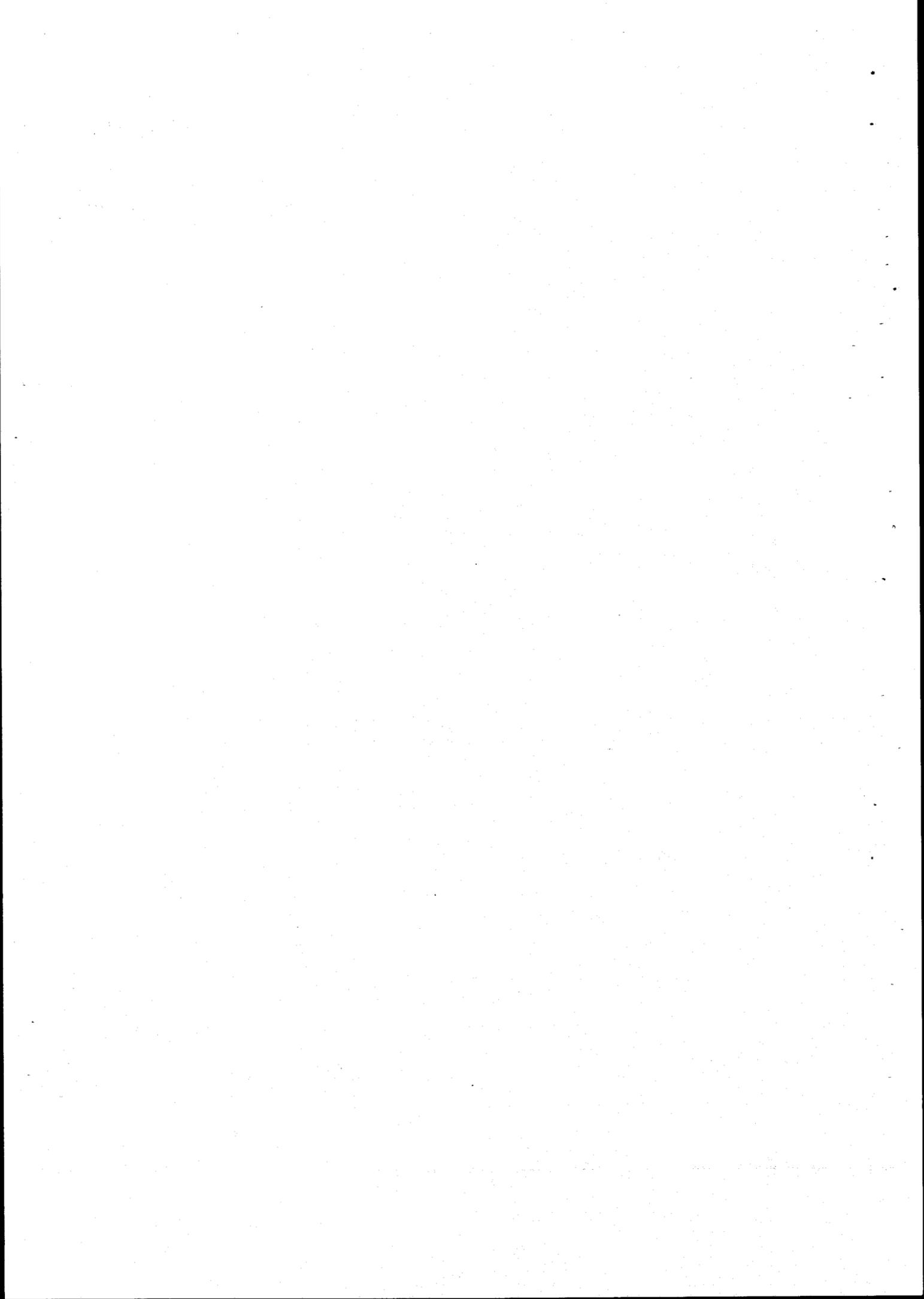
2668235516366 11:37:43 2012/05/21 ANCHUNDIAC

ON Impuestos S.R.L. CRVE HOGAR MANTA 0064

0.00 SERVIPAGOS

Sticker: 362360008596





IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO 2017
05

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO		101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		102 RUC, CI O PASAPORTE	103 N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	104 N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
		MCCORMACK & UVA Leona Patricia		130364658	36226000579	300000000
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES						
200 NEGOCIOS UNIPERSONALES						
	RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN	
201		211	221	231	241	
						Subtotal 299
300 INMUEBLES						
	LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN	
301	Manta Ecuador	311 3-06-44-05-000	321 17.710,00	331 10%	341 1.771,00	
302	Manta Ecuador	312 010181006	322 42.553,60	332 10%	4.255,36	
303	Manta Ecuador	313 010181005	323 18.213,60	333 10%	1.821,36	
304		314	324	334	344	
305		315	325	335	345	
306		316	326	336	346	
307		317	327	337	347	
308		318	328	338	348	
RESTO DE INMUEBLES						329 349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 341 al 349) 399 4.997,76
400 MUEBLES						
VEHICULOS						
	TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN	
401		411	421	431	441	
402		412	422	432	442	
403		413	423	433	443	
404		414	424	434	444	
405		415	425	435	445	
406		416	426	436	446	
407		417	427	437	447	
408		418	428	438	448	
RESTO DE VEHÍCULOS						429 449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 441 al 449) 489
OTROS						
MENAJE DE HOGAR			451	471	481	
JOYAS			462	472	482	
SEMOVIENTES/GANADO			453 N° DE CABEZAS	473	483	
OBRAS DE ARTE			464	474	484	
DINERO EN EFECTIVO			465	475	485	
OTROS NO ESPECIFICADOS			466 DESCRIPCIÓN	476	486	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS						467 487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 481 al 487) 499
500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES						
	CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501		511	521	531	541	551
502		512	522	532	542	552
503		513	523	533	543	553
504		514	524	534	544	554
505		515	525	535	545	555
506		516	526	536	546	556
507		517	527	537	547	557
508		518	528	538	548	558
509		519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS						540 560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 551 al 560) 599
600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES						
	CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA
601		611	621	631	641	651 661

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES			638	648		668
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 661 al 668) 698
TOTAL BIENES						699 4.897,76
MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 289 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698						699 4.897,76
DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)						
700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD						
RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA		Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
						Página 1 de 1
RESTO DE GASTOS						
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 751 al 759) 759
800 GASTOS DE FUNERALES						
RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA		Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
RESTO DE GASTOS						
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 851 al 859) 859
Subtotal 799 + 899 899						
900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS						
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE						
CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
	MES	AÑO				
RESTO DE TRIBUTOS						
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 951 al 955) 955
DEUDAS HEREDITARIAS						
CÓDIGO TIPO DE DEUDA		NOMBRE DEL ACREEDOR		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
Recepción: 05-06-2012		Evidencia: MANABI Reg				
Nº consecutivo: 0093017		Funcionario que Recibe: ZAMBRANO E				
		de Responsabilidad:				
RESTO DE DEUDAS						
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 946 al 949) 949
Porción Recibida (casillero 699) USD. 4.897,76						Subtotal 894 + 949 949
TOTAL DEDUCIBLES						
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996						996
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES						998
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 899 - 997 - 998						999 4.897,76
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)				4.897	Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como OCL (ANEXO) DE ACERVO	
Oficina: AVENIDA 5, ENTRE CALLES 10 Y 11.						
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL						
NOMBRE: [Firma]					ANALISTA DE ACCIONES / SRI	

SRI
DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 70 0204834

FORMULARIO 108 IMPORTANTE: SIRVASE LEER 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN
RESOLUCIÓN No. 0604 INSTRUCCIONES AL REVERSO P.V.P. \$1.00 MES 05 AÑO 2012 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE 104

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: 1303646598
RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: MENOSCAL AYON Laura Patricia
CIUDAD: MANTA

PARROQUIA: MANTA CALLE PRINCIPAL: NÚMERO: INTERSECCIÓN: TELÉFONO:

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: CIUDAD:

PARROQUIA: CALLE PRINCIPAL: NÚMERO: INTERSECCIÓN: TELÉFONO:

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE): 1300411603
APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): MENOSCAL DEGADO Heriberto Segundo
ESTADO CIVIL: CASADO No. HEREDEROS: 5
FECHA DE FALLECIMIENTO: 17/03/2008 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: DOMINIO: NOTARÍA: CANTÓN:

RUC (SUCESIÓN INDIVISA): DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA):

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE): RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: CIUDAD:

PARROQUIA: CALLE PRINCIPAL: NÚMERO: INTERSECCIÓN: TELÉFONO:

ESTADO CIVIL: No. DONATARIOS: No. DONANTES: No. NOTARÍA: CANTÓN:

FECHA DE ESCRITURA: CÓDIGO TIPO DE ACTO:

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
MEGOCIOS UNIPERSONALES			
BIENES FINANCIEROS	3	48.997,57	4.897,76
VEHÍCULOS			
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS			
DIRECHO EN EFECTIVO			
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES			
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERIBIDOS Y TÍTULOS VALORES			
OTROS NO ESPECIFICADOS			
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 339			4.897,76

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS		
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS		
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE MEGOCIOS UNIPERSONALES)		
DEUDA HEREDITARIA Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN MEGOCIOS UNIPERSONALES)		
DERECHOS DE ALBACEA		
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.

DECLARO QUE LAS DATAS CONTENIDAS EN ESTA DECLARACIÓN SON VERDADERAS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE (Artículo 98 de la L.R.T.R.)

FIRMA CONTRIBUYENTE (RESPONSABLE LEGAL): *Rafael W...*

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO

DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (232* 40%)	
DEDUCCIÓN POR DERECHO DE PROPIEDAD (232* 40%)	
CUOTA O PORCIÓN ASIGNADA	4.897,76
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA REVERSO)	7.400,00
BASE IMPONIBLE 801-802	
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (DE ACORDO A LA TABLA DETALLADA EN EL REVERSO)	
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
PAGO PREVIO	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 800 - 801	
INTERÉS POR MORA	
MULTAS	
TOTAL PAGADO 902 - 903 - 904	

MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

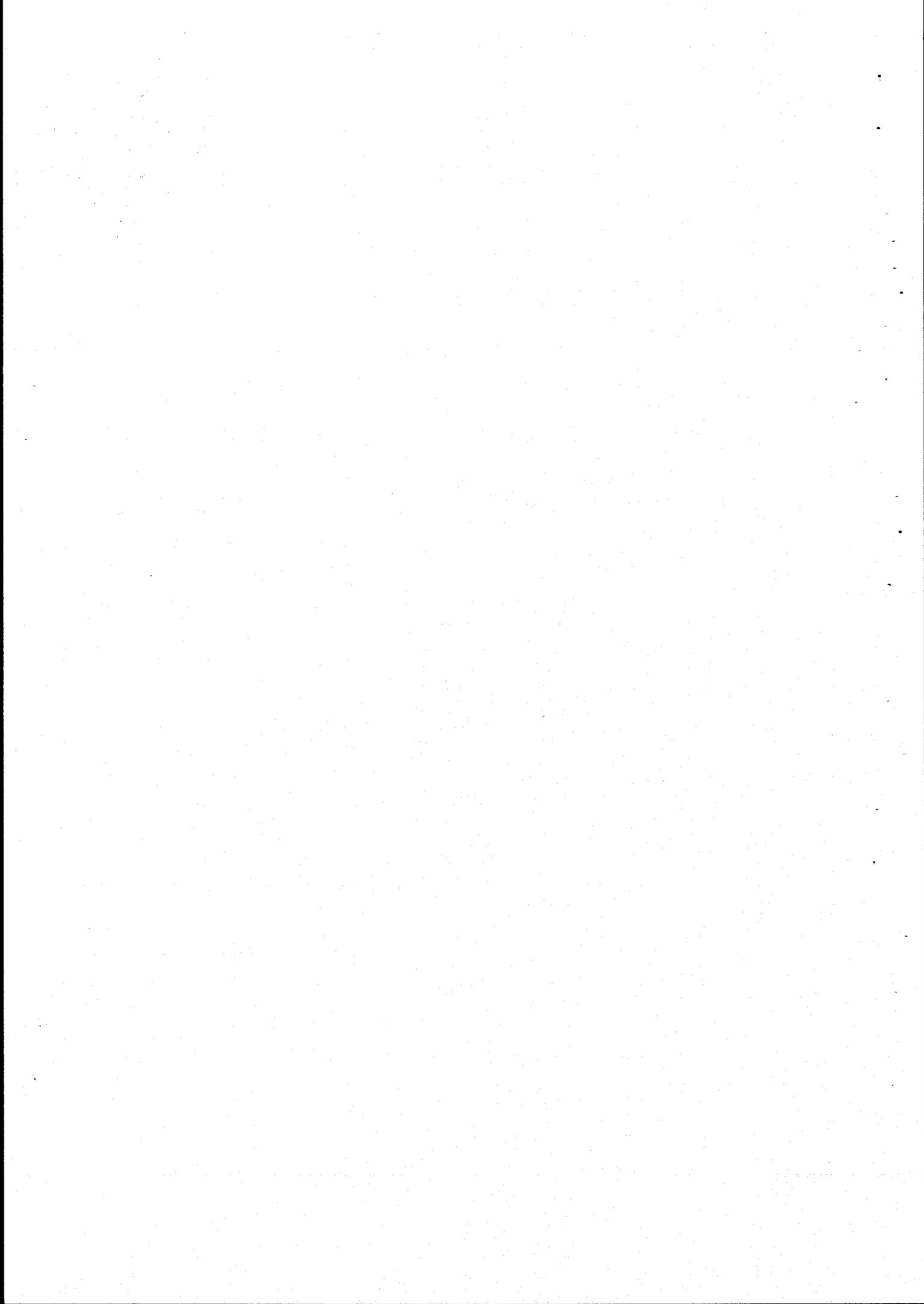
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

COPIA 2: CONTRIBUYENTE
IMPRESIÓN INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR TELF: 2975100 RUC: No. 1788007200001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGÉRCGC10-00706
2668225516366 11:36:49 2012/05/21 ANCHUNDIAC
ON Impuestos S.R.L ORUE HOGAR MANTA 0064
0.00 SERVIPAGOS
Sticker: 362360008579

SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN
ZONA 1





IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO
05

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	Manoed Ayon Sigundo Alfredo		1301524532		3622600085593		7802041836

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
				Subtotal

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	Monta - Ecuador	311 3064405000	321 17.710,00	331 10% 341 1.771,00
302	Monta - Ecuador	312 010191006	322 12.553,61	332 10% 342 1.255,36
303	Monta - Ecuador	313 010121005	323 13.712,96	333 10% 343 1.371,40
304		314	324	334
305		315	325	335
306		316	326	336
307		317	327	337
308		318	328	338
RESTO DE INMUEBLES				349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349)

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS				449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449)

OTROS

MENAJE DE HOGAR	461	471	481	
JOYAS	462	472	482	
SEMOVIENTES/GANADO	463 N° DE CABEZAS	473	483	
OBRAS DE ARTE	464	474	484	
DINERO EN EFECTIVO	465	475	485	
OTROS NO ESPECIFICADOS	466 DESCRIPCIÓN	476	486	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487)

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS				540	560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 551 al 560)	599

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES						668
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

TOTAL BIENES
 MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698

699 4.897,76

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)
700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701					
702					
703					
704					
705					
706					
707					
708					
709					
710					

Página 1 de 1

RESTO DE GASTOS
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 751 al 759)

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801					
802					
803					
804					
805					
806					
807					
808					
809					
810					

RESTO DE GASTOS
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 851 al 859)

Subtotal 799 + 898

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901					
902					
903					
904					
905					
906					
907					
908					
909					
910					

RESTO DE TRIBUTOS
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 951 al 955)

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	CONFIRMACIÓN DE RECEPCIÓN DEL ANEXO DEL FORMULARIO 108		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	NOMBRE DEL ACREEDOR				
906					
907					
908					
909					

RESTO DE DEUDAS
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 946 al 948)

Subtotal 994 + 995

TOTAL DEDUCIBLES
 MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996
 MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 997
 CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998

USD 4.897,76
 USD 0,00

4.897,76

(-) PORCIÓN ASUMIDA DONACIONES (casillero 998) USD.
 Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)
 (-) CUOTA LÍQUIDA (casillero 999) USD. 4.897,76

Oficina: AVENIDA 5, ENTRE CALLES 10 Y 11.

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: Marcos Augusto Sandoval A. C.I. N° 1301524532

0.00
 Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como OCU (ACTIVOS DE ACERVO).



FORMULARIO 108 IMPORTANTE: SIRVASE LEER 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN
 RESOLUCIÓN N° 0664 INSTRUCCIONES AL REVERSO P.V.E. \$1.00 MES 05 AÑO 2012 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)
 RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: 130152453-2
 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO
 CIUDAD: MANTA

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)
 CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: _____
 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: _____
 CIUDAD: _____

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN
 RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE): 130041160-8
 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): MENOSCAL DELGADO Heriberto SEGUNDO
 ESTADO CIVIL: CASADO No. HEREDEROS: 5 No. LEGATARIOS: _____
 FECHA DE FALLECIMIENTO: _____ FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: _____
 RUC (SUCESIÓN INDIVISA): _____ DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA): _____

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN
 RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE): _____
 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: _____
 CIUDAD: _____
 ESTADO CIVIL: _____ No. DONATARIOS: _____ No. DONACIONES: _____
 FECHA DE ESCRITURA: _____ CÓDIGO TIPO DE ACTO: _____

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES			
BIENES INAJUEBLES	3	48.997,57	4.897,76
VEHÍCULOS			
MEJALJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS			
DINERO EN EFECTIVO			
ACREDECIMIENTOS FINANCIEROS Y CIVILES			
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES			
OTROS NO ESPECIFICADOS			
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 330			4.897,76

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS		
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS		
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)		
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)		
DERECHOS DE ALBACEA		
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332* 80%)	
DEDUCCIÓN POR MEJALJE PROPIEDAD (332* 40%)	

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA	399.490.497.408	4.897,76
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA REVERSO)		7.400,00
BASE IMPONIBLE 801-802		
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (de acuerdo a la Línea detallada en el reverso)		

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

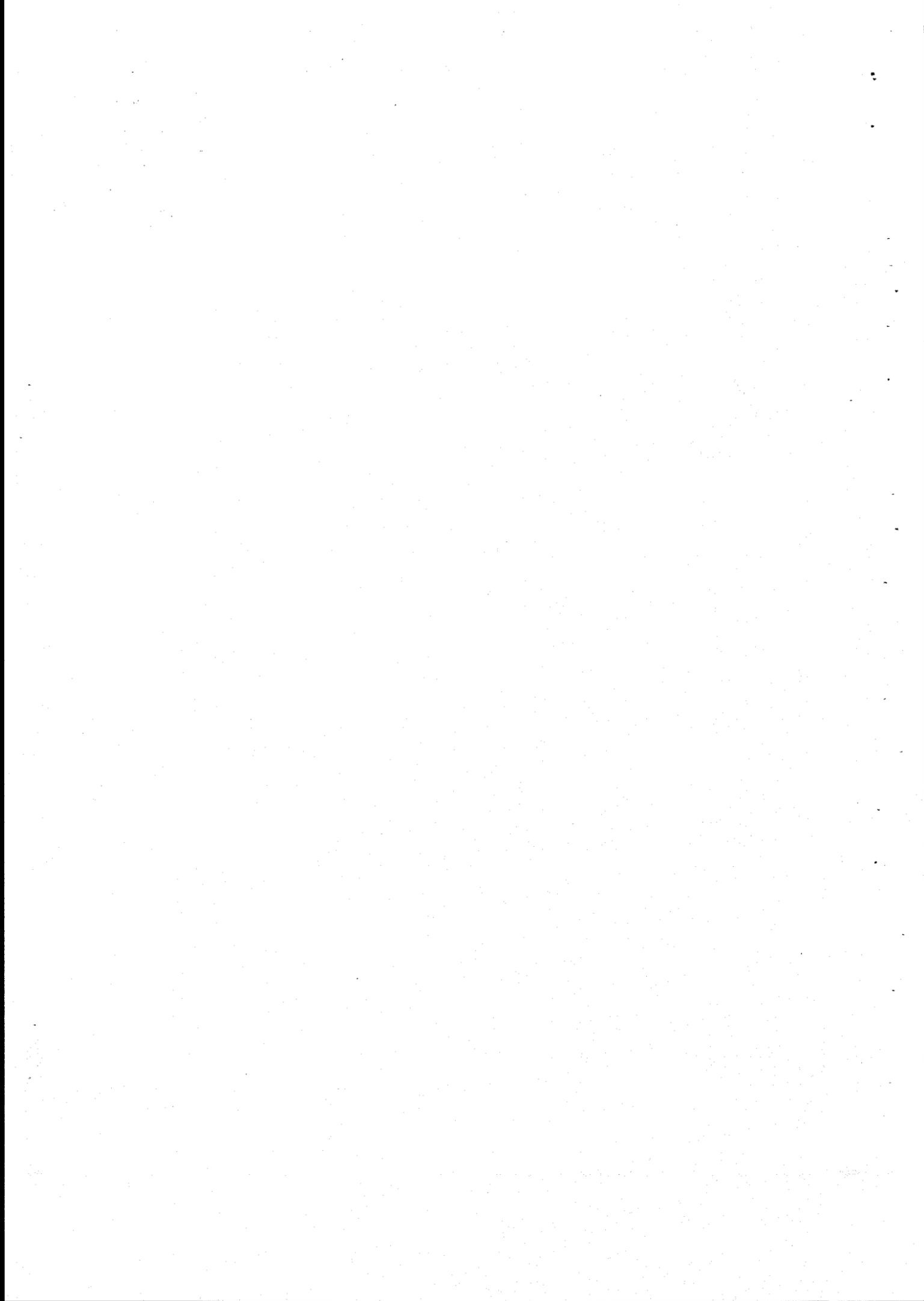
PAGO PREVIO	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 803 - 801	
INTERÉS POR MOROSIDAD	
MULTAS	
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	

DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACIÓN SON VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE (Artículo 98 de la L.R.T.)

FIRMA CONTRIBUYENTE (Representante Legal)

COPIA 2: CONTRIBUYENTE
 IMPRESIÓN INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR TEL: 3975100 RUC: No. 1768007200001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGERGGC10-00705
 2668245516366 11:38:35 2012/05/21 ANCHURDIAC
 UN Impuestos S.R.L CRVE HOGAR MANTA 0064
 0.00 SERVIPAGOS
 Sticker: 362360008593





IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO QUE SE ANEXA
	Rosario Ayala Luisa Monarrete		1303407723		870612341873		52408936

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	Monta - Ecuador - 311 3064405000	321 17.710,00	331 10/1	341 1.771,00
302	Montecristi - Ecuador - 312 010181006	322 12.553,61	332 10/1	342 1.255,36
303	Montecristi - Ecuador - 313 010181005	323 13.713,96	333 10/1	343 1.371,40
304		324	334	344
305		325	335	345
306		326	336	346
307		327	337	347
308		328	338	348
RESTO DE INMUEBLES				349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349)
				399 4.897,76

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401		421	431	441
402		422	432	442
403		423	433	443
404		424	434	444
405		425	435	445
406		426	436	446
407		427	437	447
408		428	438	448
RESTO DE VEHICULOS				449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449)
				488

OTROS

MENAJE DE HOGAR		461	471	481
JOYAS		462	472	482
SEMÓVIENTES/GANADO	N° DE CABEZAS	463	473	483
OBRAS DE ARTE		464	474	484
DINERO EN EFECTIVO		465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	DESCRIPCIÓN	466	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487)
				499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS				540	560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 551 al 560)	599

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES						668

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698 699 4.397,76

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701					Página 1 de 1
702					
703					
704					
705					
706					
707					
708					
709					
710					

RESTO DE GASTOS Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 751 al 759) 759

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801					
802					
803					
804					
805					
806					
807					
808					
809					
810					

RESTO DE GASTOS Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 851 al 859) 859

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901					
902					
903					
904					
905					

RESTO DE TRIBUTOS Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 946 al 949) 949

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
946	Recepción: 05-06-2012 vincia. MANABI regi. I. REGIONAL MANABI			
947	Consecutivo: 0093021 Funerario que Receipt: AMERANO Fin de Responsabilidad:			

RESTO DE DEUDAS Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 946 al 949) 949

Subtotal (Suma del 994 al 998) 998 4.397,76

TOTAL DEDUCIBLES
 (-) PORCIÓN ASUMIDA HERENCIAS (casillero 997) USD. 0,00
 (-) MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996
 (-) MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES (casillero 998) USD. 0,00
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 999 4.397,76

CUOTA LIQUIDA (casillero 999) USD. 4.397,76
 Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Oficina: AVENIDA 5, ENTRE CALLES 10 Y 11.

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: *[Firma]* C.I. N° 03-2409729

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones legales que se ejecuten por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como **ULTIMAMENTE CERRADO**





100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

PERIODO TRIBUTARIO 101 MES 102 AÑO

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL 104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

203 CIUDAD 204 PARROQUIA 205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO 207 INTERSECCIÓN 208 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A) 210 RAZÓN SOCIAL

211 CIUDAD 212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO 215 INTERSECCIÓN 216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C) 218 APELLIDOS Y NOMBRES

219 ESTADO CIVIL 220 No. HEREDEROS NOTARIA

221 No. LEGATARIOS 222 TESTAMENTO 223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa) 225 CANTÓN

226 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCECIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCECIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D) 231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD 233 PARROQUIA 234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO 236 INTERSECCIÓN 237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL 239 No. DONATARIOS NOTARIA

240 No. DONANTES 241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA 244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO



300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
-------------	--------	-----------------	---------------------

NEGOCIOS UNIPERSONALES	311		321		331	
AVALÚO COMERCIAL TOTAL						
BIENES INMUEBLES	312	3	322	48,977.57	332	4,897.76
VEHICULOS	313		323		333	
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS			324		334	
DINERO EN EFECTIVO			325		335	
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314		326		336	
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	315		327		337	
OTROS NO ESPECIFICADOS	316		328		338	
			399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			4,897.76

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	415	425
401 RUC DEL ALBACEA		
	499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425	

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) 2,938.66

498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%) 1,959.11

800 CALCULO DE IMPUESTO

801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399 - 499 - 497 - 498 0

802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) 7,400

803 BASE IMPONIBLE 801 - 802 0

899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * % 0

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO 0

902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901

903 INTERÉS POR MORA

904 MULTAS

999 TOTAL PAGADO 902+903+904

905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO

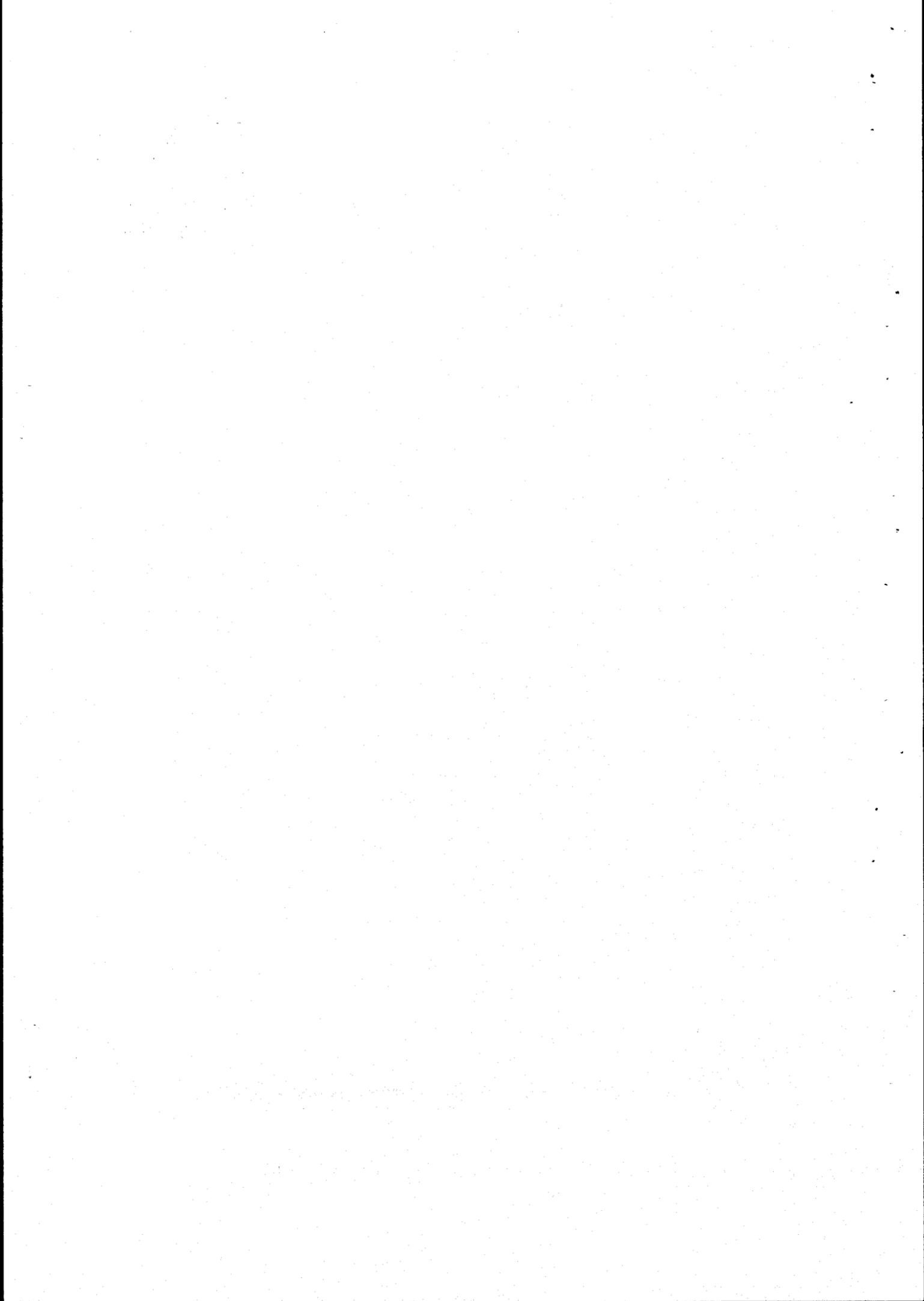


DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DE CRÉDITO: No.		910 No.		912 No.		914 No.	
909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR		911 USD		913 USD		915 USD	

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
Numero Serial: 870612835778
Fecha Recaudacion: 05/06/2012







ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

Nº N° 6078150

ANEXO FORM 108
RESOLUCIÓN N° 0904

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO
05

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	Ms. C. ed. Aico, Jose Luis		1308293916		87001233521		48233K

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

201	RAZÓN SOCIAL	211	N° RUC	221	PATRIMONIO NETO TOTAL	231	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	241	VALOR PORCIÓN	
									Subtotal	299

300 INMUEBLES

301	LOCALIDAD Y PAIS	311	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	321	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	331	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	341	VALOR PORCIÓN	
301	Manabí - Ecuador	311	3064905000	321	17.710,00	331	10%	341	1.771,00	
302	Manabí - Ecuador	312	010191006	322	12.553,61	332	10%	342	1.255,36	
303	Manabí - Ecuador	313	010181005	323	12.713,96	333	10%	343	1.271,40	
304		314		324		334		344		
305		315		325		335		345		
306		316		326		336		346		
307		317		327		337		347		
308		318		328		338		348		
RESTO DE INMUEBLES									349	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI									Subtotal (Suma del 341 al 349)	399

400 MUEBLES

VEHICULOS

401	TIPO	411	PLACAS	421	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	431	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	441	VALOR PORCIÓN	
401		411		421		431		441		
402		412		422		432		442		
403		413		423		433		443		
404		414		424		434		444		
405		415		425		435		445		
406		416		426		436		446		
407		417		427		437		447		
408		418		428		438		448		
RESTO DE VEHICULOS									449	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI									Subtotal (Suma del 441 al 449)	489

OTROS

MENAJE DE HOGAR				461		471		481		
JOYAS				462		472		482		
SEMOVIENTES/GANADO				463	N° DE CABEZAS	473		483		
OBRAS DE ARTE				464		474		484		
DINERO EN EFECTIVO				465		475		485		
OTROS NO ESPECIFICADOS				466	DESCRIPCIÓN	476		486		
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS									487	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI									Subtotal (Suma del 481 al 487)	499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

501	CÓDIGO DE ACREENCIA	511	NÚMERO	521	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	531	VALOR TOTAL	541	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	551	VALOR PORCIÓN
501		511		521		531		541		551	
502		512		522		532		542		552	
503		513		523		533		543		553	
504		514		524		534		544		554	
505		515		525		535		545		555	
506		516		526		536		546		556	
507		517		527		537		547		557	
508		518		528		538		548		558	
509		519		529		539		549		559	
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS									560		
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI									Subtotal (Suma del 551 al 560)	599	

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

601	CÓDIGO TIPO	611	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	621	RUC	631	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	641	VALOR TOTAL	651	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	661	VALOR PORCIÓN
601		611		621		631		641		651		661	

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES			638	648		668
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI					Subtotal (Suma del 661 al 668)	698

TOTAL BIENES
 MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698 **699 4.997,76**

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)
700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701					
702					
703					
704					
705					
706					
707					
708					

RESTO DE GASTOS
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI **Subtotal (Suma del 751 al 759)**

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801					
802					
803					
804					
805					
806					
807					
808					

RESTO DE GASTOS
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI **Subtotal (Suma del 851 al 859)**

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901					
902					
903					
904					

RESTO DE TRIBUTOS
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI **Subtotal (Suma del 951 al 955)**

DEUDAS HEREDITARIAS
 CONFIRMACION DE RECEPCION DEL ANEXO DEL FORMULARIO 108

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
905	Recepción: 05-06-2012 Provincia: MANABI Reg. Civil: REGIONAL MANABI			
906	Resto de Deudas: 0093022 Funcionario que Receipta: CAMBRANO Fidelidad:			

RESTO DE DEUDAS
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI **Subtotal (Suma del 946 al 949)**

TOTAL DEDUCIBLES (casillero 699) USD. **4.897,76**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 997 USD. **0.00**

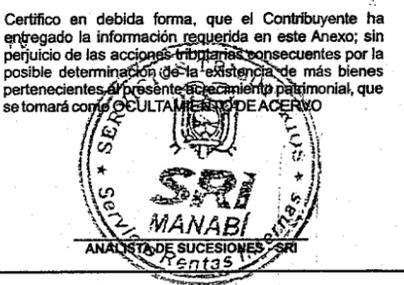
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 USD. **4.897,76**

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo **CUOTA LÍQUIDA, responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.) USD. 4.897,76**

Oficina: AVENIDA 5, ENTRE CALLES 10 Y 11.

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: *[Firma]* C.I. N° *[C.I. N°]*





100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

PERIODO TRIBUTARIO 101 MES 102 AÑO

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL 104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE

203 CIUDAD 204 PARROQUIA 205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO 207 INTERSECCIÓN 208 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A) 210 RAZÓN SOCIAL

211 CIUDAD 212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO 215 INTERSECCIÓN 216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C) 218 APELLIDOS Y NOMBRES

219 ESTADO CIVIL 220 No. HEREDEROS NOTARIA

221 No. LEGATARIOS 222 TESTAMENTO 223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa) 226 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D) 231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD 233 PARROQUIA 234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO 236 INTERSECCIÓN 237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL 239 No. DONATARIOS NOTARIA

240 No. DONANTES 241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA 244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO



300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
-------------	--------	-----------------	---------------------

NEGOCIOS UNIPERSONALES	311		321	0	331	0
AVALÚO COMERCIAL TOTAL						
BIENES INMUEBLES	312	3	322	48,977.57	332	4,897.76
VEHICULOS	313		323	0	333	0
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS			324	0	334	0
DINERO EN EFECTIVO			325	0	335	0
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314		326	0	336	0
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	315		327	0	337	0
OTROS NO ESPECIFICADOS	316		328	0	338	0
399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338						4,897.76

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 0	421 0
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 0	422 0
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413 0	423 0
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414 0	424 0
DERECHOS DE ALBACEA	415 0	425 0
401 RUC DEL ALBACEA		
499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	2,938.68
498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	1,959.11
800 CALCULO DE IMPUESTO	
801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399 - 499 - 497 - 498	0
802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	7,400
803 BASE IMPONIBLE 801 - 802	0
899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
901 PAGO PREVIO	0
902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	0
903 INTERÉS POR MORA	0
904 MULTAS	0
999 TOTAL PAGADO 902+903+904	0
905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	
907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	

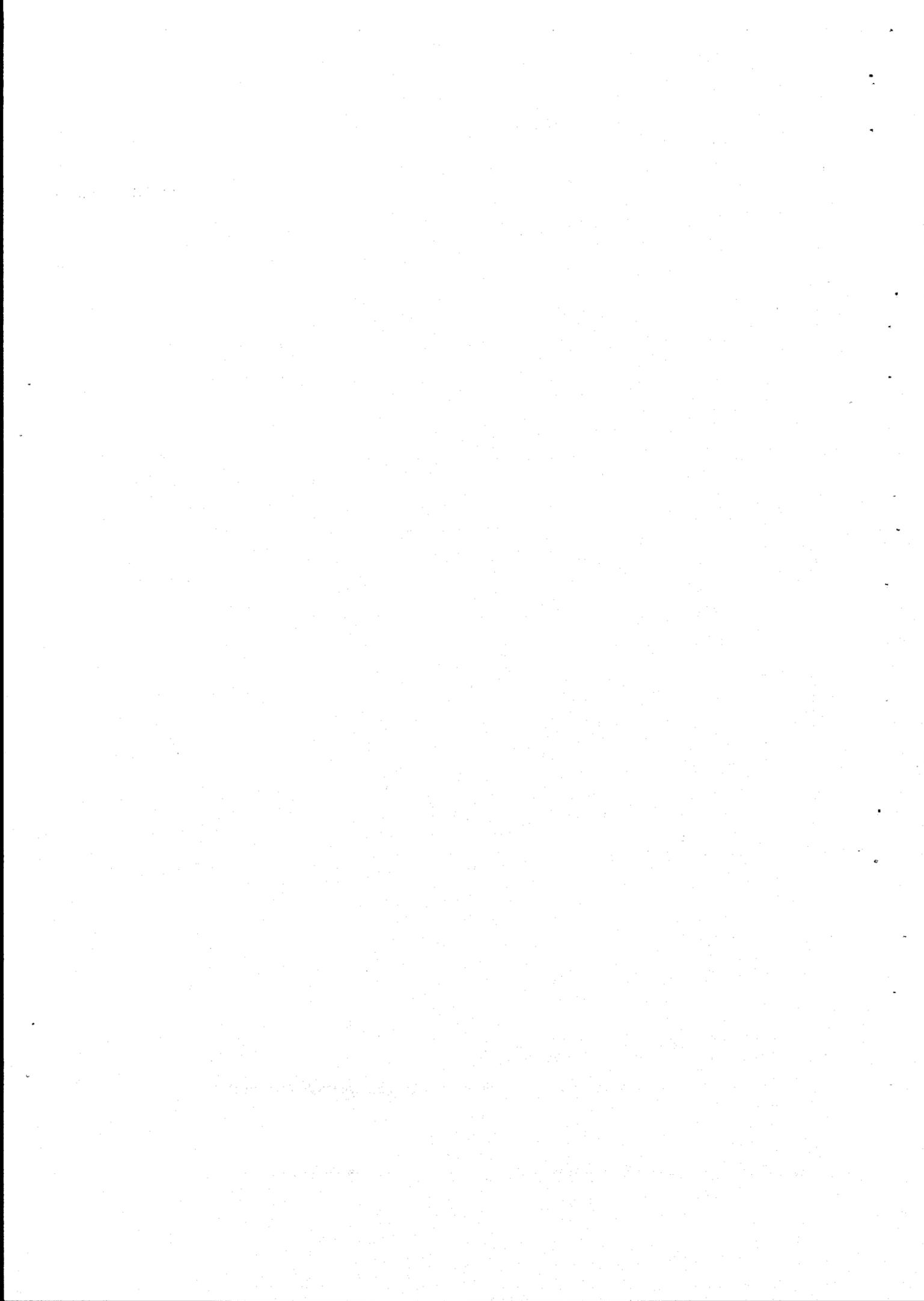


DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DE CRÉDITO: No.		910 No.		912 No.		914 No.	
909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR	0	911 USD	0	913 USD	0	915 USD	0

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
Numero Serial: 870612841873
Fecha Recaudacion: 05/06/2012







totalidad, quienes declaran haberlo recibido en dinero efectivo y en moneda de curso legal.- **QUINTA: ACEPTACION.-** De su parte, el Comprador declara que acepta para sí, la antedicha venta, por así convenir a sus intereses.

SEXTA: GASTOS.- Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este instrumento público será de cuenta del Comprador.- **SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura. (Firmado) Abogado Maikel Vélez Zambrano. 3.398. Colegio de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que los comparecientes, junto a sus testigos, ya que una no firma y solo estampa su huella digital, la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo la Notaria, en unidad de acto. **DOY FE.-**

M. Cruz de M. Cruz

AYON ALVAREZ CRUZ MARIA

C.C. # 130041187-1





MENOSCAL AYON SEGUNDO ALFREDO

C.C. # 130152453-2



MENOSCAL AYON LUIS ALBERTO

C.C. # 130292580-3



MENOSCAL AYON LAURA PATRICIA

C.C. # 130364659-8



MENOSCAL AYON LUISA MONSERRATE

C.C. #130340772-8


MENOSCAL AYON JOSE LUIS

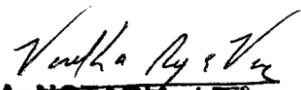
C.C. # 130829891-6




LAZ QUIROZ NOEL ANTONIO

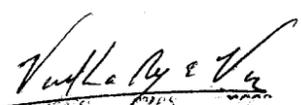
C.C. 130697473-2




LA NOTARIA (E) DIXES
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-


NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA



THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA LIBRARY
400 TOWER HALL, BERKELEY, CALIF. 94720-1500
TEL: (415) 845-5100 FAX: (415) 845-5101

9. M

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



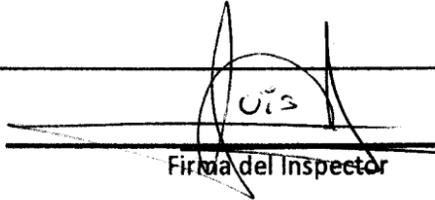
Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

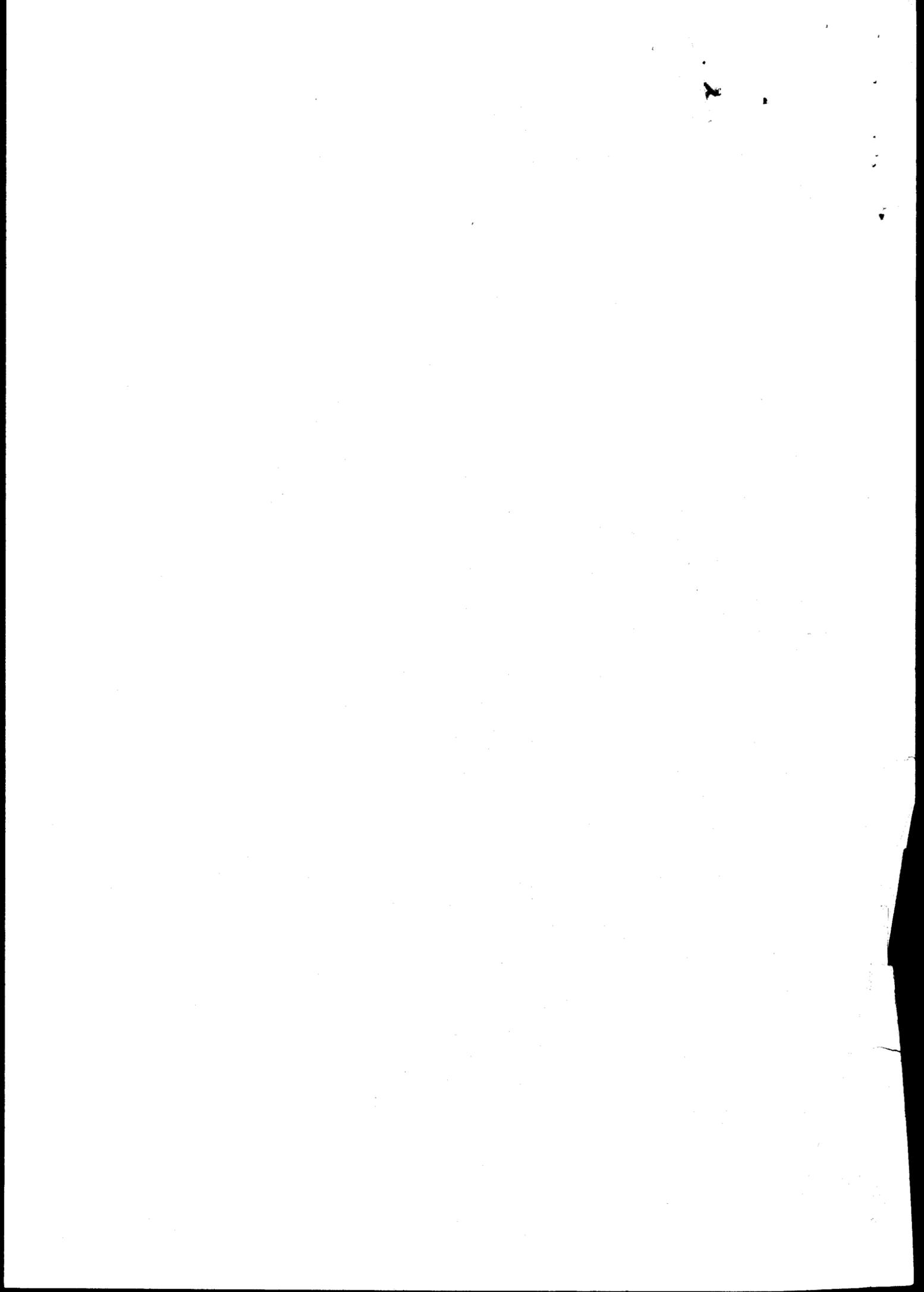
Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

00000001

Cedula	
Clave Catastral	3-06-44-05
Nombre:	MENOSCAL CRUZ MARIA AYON
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo:	CERTIFICADO
_____ Firma del Usuario	
Elaborado Por:	Luis Vela
Informe Inspector:	SE CONSTATO TERRENO BALDIO EN SITIO.
 _____ Firma del Inspector	
Informe de aprobacion:	
_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro	





SUB-CENTRO

VIA PRINCIPAL DE LAS CUMBRES

ESCUELA
ROSA AVILA

(14)

W2-D

LOTE 11
ESCUELA
ROSA AVILA

14
18

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 11

LOTE 12

LOTE 13

LOTE 14

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 8

LOTE 9

LOTE 10

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

LOTE 5

LOTE 6

LOTE 7

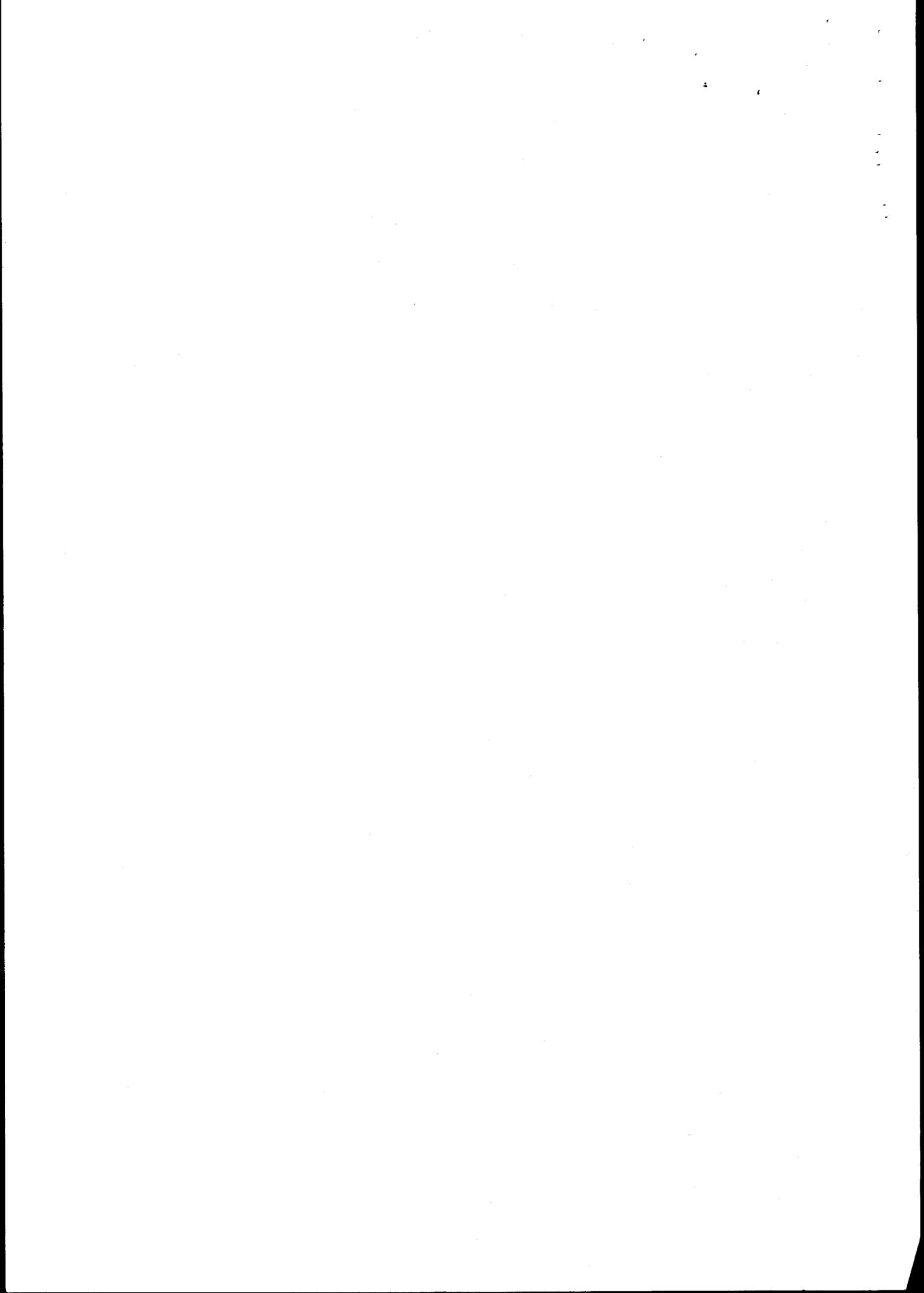
LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 1

LOTE 2





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CECULA DE CIUDADANIA No 130041187-1
AYON ALVAREZ CRUZ MARIA
MANABI/CHONE/CHONE
03 MAYO 1932
003-0166 01498 F
MANABI/CHONE
CHONE 1963



Maria de Mencia

ECUATORIANA***** V3333V4222
CASADO SEGUNDO MENOSCAL
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
BOLIVAR AYON
ERDINA ALVAREZ
MANTA 31/03/2005
31/03/2017
REN 0435956
MAD



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130041187-1

AYON ALVAREZ CRUZ MARIA
 MANABI/CHONE/CHONE

03 MAYO 1932

003-0166 01498 F

MANABI/CHONE
 CHONE 1963

Mano de Mencia



ECUATORIANA***** V3333V4222

CASADO SEGUNDO MENOSCAL

PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS

BOLIVAR AYON

ERDINA ALVAREZ

MANTA 31/03/2005

31/03/2017

REN 0435956





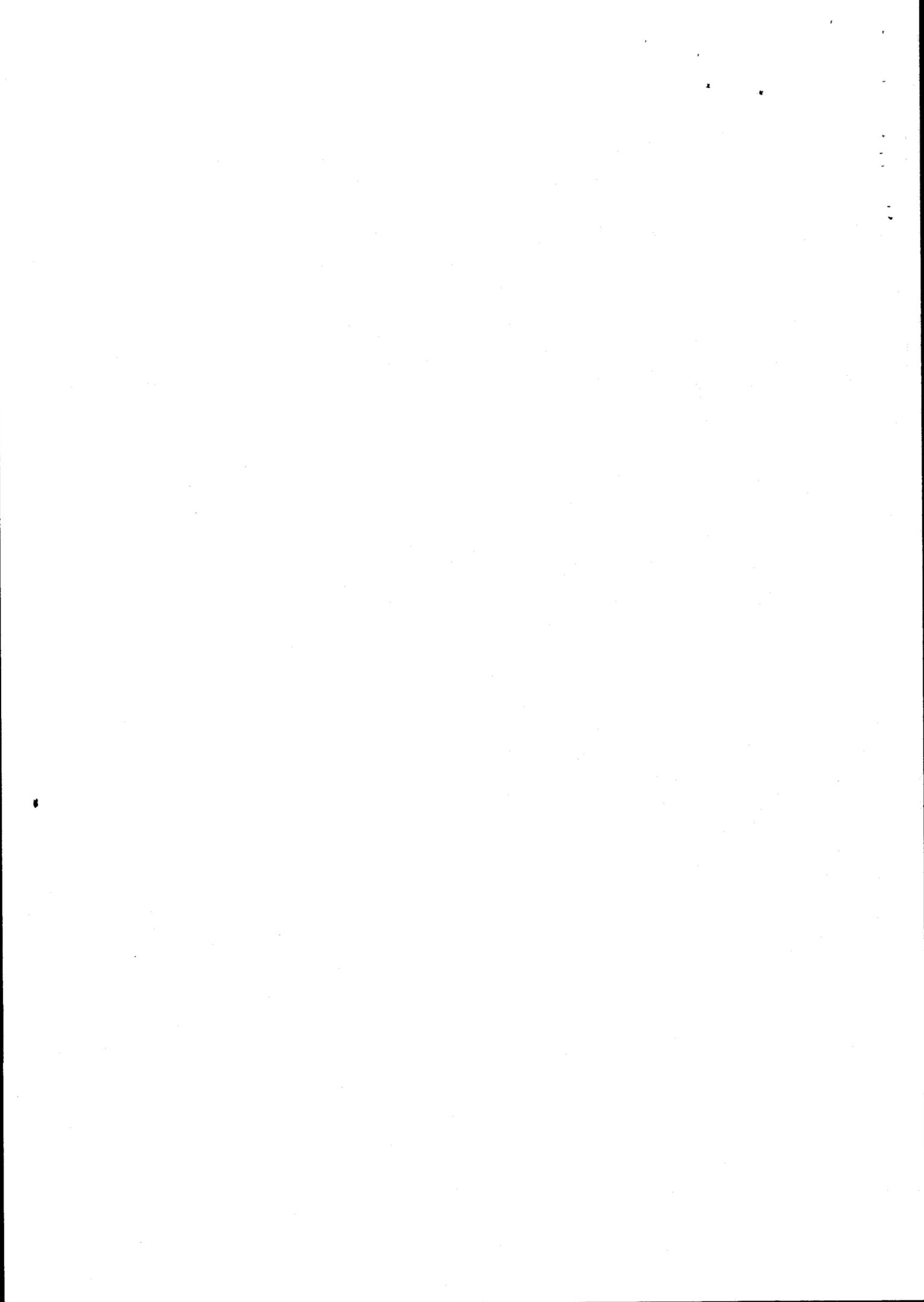

4/4/2012 10:45

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-06-44-05-000	770,00	\$ 17.710,00	LAS CUMBRES	2012	26545	52157
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
MENOSCAL CRUZ MARIA AYON DE	1300411871	Costa Judicial				
4/4/2012 12:00 FRANCO LORENA lote se encuentra registrado como 3ra edad		Interes por Mora				
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 39,57		\$ 39,57	
		MEJORAS HASTA 2010	\$ 83,24		\$ 83,24	
		TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,66		\$ 2,66	
		TOTAL A PAGAR			\$ 125,47	
		VALOR PAGADO			\$ 125,47	
		SALDO			\$ 0,00	

LAS CUMBRES

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.

En atención a Ruta de Documento No. 6269-SM-SMC, tramite # 4907 - 1

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección en atención al Oficio No. 762-DPUM-JVC; el Área de Gestión del Suelo mediante Informe #259 aprueba la Partición Extrajudicial en Derechos y Acciones de la propiedad de la señora **CRUZ MARÍA AYON DE MENOSCAL**, sobre un terreno ubicado en la Lotización "La Cumbre" dos lotes de terreno de la Mz. D, lotes signados con el Número 8 y 9, que unidos entre sí forman un solo cuerpo, Parroquia Tarqui,, Cantón Manta, con Clave Catastral No.3064405000 el mismo que conforme escritura determina una superficie total de 770,00m2.

MEDIDAS y LINDEROS SEGUN ESCRITURA: 770,00m2. (Escritura inscrita el 31 de octubre de 1983 y autorizada por la Notaría Cuarta de Manta el 19 de septiembre de 1983):

Por el Frente: 27,50m – Calle Pública (Actual Calle 293)

Por Atrás: 27,50m - Con Lote No. 7.

Por el Costado Derecho: 28,00m – Con Lote No. 10.

Por el Costado Izquierdo: 28,00m. – Calle Pública

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD:
Ninguna.

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (área de terreno de 770.00m2. equivalente al 100%):

AYÓN ÁLVAREZ CRUZ MARÍA (cónyuge sobreviviente) equivalente al 50,00%. ✓

MENOSCAL AYÓN SEGUNDO ALFREDO (hijo heredero) equivalente al 10,00%. ✓

MENOSCAL AYÓN LUIS ALBERTO (hijo heredero) equivalente al 10,00%. ✓

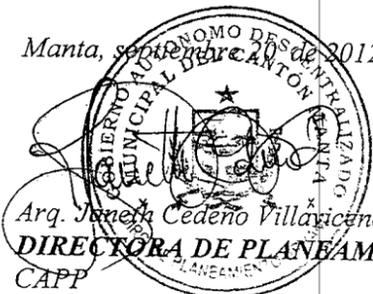
MENOSCAL AYÓN LUISA MONSERRATE (hija heredero) equivalente al 10,00%. ✓

MENOSCAL AYÓN LAURA PATRICIA (hija heredero) equivalente al 10,00%. ✓

MENOSCAL AYÓN JOSÉ LUIS (hijo heredero) equivalente al 10,00%. ✓

La Partición Extrajudicial debe realizarse en porcentajes del 50,00% para la señora Cruz María Ayón Álvarez en calidad de Gananciales; y así mismo el 10% por igual para los hermanos Segundo Alfredo Menoscal Ayón, Luis Alberto Menoscal Ayón, Luisa Monserrate Menoscal Ayón, Laura Patricia Menoscal Ayón y José Luis Menoscal Ayón en calidad de cónyuge sobreviviente e hijos herederos del causante Sr. Heriberto Segundo Menoscal Delgado, todos como copropietarios del inmueble en calidad de cuerpo cierto.

Manta, septiembre 20 de 2012



Arq. Janefa Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO.
CAPP

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 6269-SM-SMC, trámite # 4907 - 2

La Dirección de Planeamiento Urbano en base al Oficio No. 762-DPUM-JVC e informe # 259 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar Escritura de Partición Extrajudicial en Porcentajes Hereditarios a la señora **CRUZ MARÍA AYÓN ÁLVAREZ** en un equivalente al 50,00% en calidad de cónyuge sobreviviente; y a los señores **SEGUNDO ALFREDO MENOSCAL AYÓN, LUIS ALBERTO MENOSCAL AYÓN, LUISA MONSERRATE MENOSCAL AYÓN, LAURA PATRICIA MENOSCAL AYÓN** y **JOSÉ LUIS MENOSCAL AYÓN** en un equivalente al 10,00% por igual en calidad de hijos herederos de una propiedad ubicada en la Lotización "La Cumbre" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que consiste en dos lotes de terreno de la Mz. D, lotes signados con el Número 8 y 9, que unidos entre sí forman un solo cuerpo, con Clave Catastral No.3064405000; otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes del causante señor Heriberto Segundo Menoscal Delgado, que posee las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 27,50m – Calle Pública (Actual Calle 293)

Por Atrás: 27,50m - Con Lote No. 7.

Por el Costado Derecho: 28,00m – Con Lote No. 10.

Por el Costado Izquierdo: 28,00m. – Calle Pública

Área Total: 770,00 m²

Manta, septiembre 20 de 2012



Arq. *Janeth Cedeño Villavicencio*

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
CAPP

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



No. Certificación: 95364

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 10 de abril de 2012

No. Electrónico: 2848

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Especie Valorada

\$ 1,00

Nº 95364

El Predio de la Clave: 3-06-44-05-000

Ubicado en: LAS CUMBRES

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 770,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad

Propietario

1300411871

AYON ALVAREZ CRUZ MARIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	17710,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>17710,00</u>

Son: DIECISIETE MIL SETECIENTOS DIEZ DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo según de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Asp. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: MARIS REYES 10/04/2012 17:20:46

FcU
T.C.
G.
M.
11/5/12



6/7/2012 11:52

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-06-44-05-000	770,00	17710,00	19276	66120

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300411871	AYON ALVAREZ CRUZ MARIA	LAS CUMBRES	Impuesto principal	88,55
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	26,57
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	115,12
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
1306974732	LAZ QUIROZ NOEL ANTONIO	NA	VALOR PAGADO	115,12
			SALDO	0,00

EMISION: 6/7/2012 11:52 ROSARIO RIERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO 07 JUN 2012

[Handwritten signature and stamp]



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencias Teléfono: **102**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
N° 225970

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE	
C/RUC:	1300411871
NOMBRES:	MENOSCAL CRUZ MARIA AYON DE
RAZÓN SOCIAL:	
DIRECCIÓN:	LAS CUMBRES

DATOS DEL PREDIO	
CLAVE CATASTRAL:	
AVALUO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO	
N° PAGO:	225373
CAJA:	MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO:	03/10/2012 11:36:07

ÁREA DE SELLO

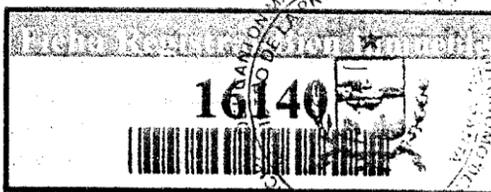
[Handwritten signature and stamp]

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: Martes, 01 de Enero de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 16140:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 30 de julio de 2009*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Lotización "LA CUMBRE". Dos lotes de terrenos de la manzana "D", lotes signados con los números Ocho, Nueve, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo con las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE: Veinte y siete metros cincuenta centímetros y calle pública

POR ATRAS: Veinte y siete metros cincuenta centímetros y el lote número siete

POR EL COSTADO DERECHO: Veinte y ocho metros y lindera con el lote número diez, y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiocho metros y calle pública. Total del área

SETECIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	605 09/07/1979	983
Compra Venta	Compraventa	1.023 31/10/1983	1.665

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: *lunes, 09 de julio de 1979*

Tomo: 1 Folio Inicial: 983 - Folio Final: 985

Número de Inscripción: 605 Número de Repertorio: 1.262

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 07 de junio de 1979*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Rosa María Delgado Delgado, actua en calidad de Cónyuge sobreviviente y los Sres. Lopez Delgado y Lopez Bailon, en calidad de herederos del fallecido Sr. Filiberto Reyes López Bailón. Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio La Encenadita de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000049831	Lopez Bailon Filiberto Reyes	Casado	Manta
Comprador	13-00164405	Abad Saltos Jose	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001751	Delgado Delgado Rosa Maria	Viudo	Manta
Vendedor	80-000000001758	Lopez Bailon Amada Mariana	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001757	Lopez Bailon Manuel Nicolas	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001753	Lopez Delgado Isidra Maura	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001755	Lopez Delgado Jesus	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001752	Lopez Delgado Lorenza Blanca	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001754	Lopez Delgado Virgilio	(Ninguno)	Manta



Inscrito el : lunes, 31 de octubre de 1983

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.665 - Folio Final: 1.666

Número de Inscripción: 1.023 Número de Repertorio: 1.629

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de septiembre de 1983

Escritura/Julcio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Jose Abad Saltos, por sus propios derechos y como Mandatario de su esposa Gloria Estrella Cruz Triviño de Abad.

Terreno ubicado en la Lotización "LA CUMBRE". Dos lotes de terrenos de la manzana "D", lotes signados con los números Ocho, Nueve, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000021933	Ayon Alvarez Cruz María	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000019288	Abad Saltos Jose	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000383	Cruz Triviño Gloria Estrella	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	605	09-jul-1979	983	985

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:05:37 del martes, 03 de abril de 2012

A petición de:

Sra. Cruz Ayon Alvarez # 130 0411977



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Zaida Azucena Saltos Pachay
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma de Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.