

00043359

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1661

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3444

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 24 de mayo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 24 de mayo de 2018 08:46

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1311690000	ALONSO MERA BYRON GABRIEL	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1305392634	CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304050188	ALONSO VILES GALO ONESIMO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de mayo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3064509000	07/03/2013 0:00:00	39368		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un bien inmueble que se encuentra ubicado en las cumbres lote N° "DOCE", de la Manzana T, de la referida lotización LA CUMBRE, de la parroquia Tarqui del cantón Manta del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas son: POR EL FRENTE: 14,70 metros, y lindera con calle pública; POR ATRAS: 14,92 metros, y lindera con lote N°7 de propiedad de Cabal Segundo Daniel; POR EL COSTADO DERECHO: 27,50 metros y lindera con lote N°13 de propiedad de Falcones Párraga Guido; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 27,85 metros y lindera en parte con el lote 11-B de propiedad de Holger Delgado Muñoz y con el lote N°10 de propiedad de Vera Alava Mercedes teniendo una superficie total de 409,82 metros cuadrados.

Dirección del Bien: lote de terreno signado con el número "DOCE", de la Manzana T, de la referida Lotización LA CUMBRE,

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:**COMPRAVENTA**

inmueble que se encuentra ubicado en las cumbres lote N° "DOCE", de la Manzana T, de la referida lotización LA CUMBRE, de la parroquia Tarqui del cantón Manta del Cantón Manta.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

1000

1

1

1000

1

1

1



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00043360

2018	13	08	05	P02680
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN LOS CONYUGES

GALO ONESIMO ALONSO VILES

CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA

A FAVOR DE

BYRON GABRIEL ALONSO MERA

CUANTÍA: USD. \$18.843,82



(DI 2 COPIAS)

R.M.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy diecisiete (17) de Mayo del dos mil dieciocho (2.018); ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen por una parte los cónyuges **GALO ONESIMO ALONSO VILES** y **CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA** portadores de las cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cero, cinco, cero, uno, ocho, guion ocho (130405018-8) y uno, tres, cero, cinco, cinco, nueve, dos, seis, tres, guion cuatro (130559263-4) respectivamente, por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre sí, en calidad de **VENEDORES**, quienes señala como domicilio la Dirección: Barrio

Jacinto

Abdón Calderón Avenida 40 calle Girasoles Manta, Teléfono: 0959834596 y, por otra parte el señor **BYRON GABRIEL ALONSO MERA** de estado civil divorciado portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, seis, nueve, cero, cero, cero, guion cero (131169000-0), por sus propios y personales derechos, en calidad de **COMPRADOR**, quien señala como domicilio la Dirección: barrio la cumbres avenida 5 de diciembre, Teléfono: 0990727748, bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta Ciudad de Manta; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se verifiquen en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento como habilitante; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.-

“SEÑOR NOTARIO En el Registro de escrituras públicas de la Notaria a su cargo sírvase insertar una de compraventa al tenor de las siguientes cláusulas. **PRIMERA COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública. a).- Por una parte los cónyuges **GALO ONESIMO ALONSO VILÉS y CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA** con cedula de ciudadanía número. 130405018-8 y 1305592634 respectivamente, ecuatorianos de estado civil casados entre sí, al cual en lo sucesivo se los llamará **VENEDORES**, y por otra parte por sus propios y personales derechos el señor **BYRON GABRIEL ALONSO MERA** de estado civil divorciado portador de la cedula de ciudadanía



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00043361

// número. 131169000-0 y para los efectos de este contrato se lo llamara

COMPRADOR. SEGUNDA ANTECEDENTES.- Mediante

Protocolización De Sentencia, dictada por la Unidad Judicial Civil de

Manabí dentro del juicio designado con el No.13337-2014-00000,

inmueble que se encuentra ubicado en la CUMBRE, lote No. DOCE de la

Manzana T₁ de la referida Lotización la CUMBRE perteneciente a la

Parroquia Tarqui del Cantón Manta con una superficie de

CUATROSCIENTOS NUEVE METROS CON OCHENTA Y DOS

CENTIMETROS CUADRADOS. (409,82 m²), mediante sentencia dada a

favor al Señor **GALO ONESIMO ALONSO VILES**, la misma que fue

registrada el seis de febrero del dos mil Diecisiete en el Registro de la

Propiedad correspondiente **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los

antecedentes que han quedado señalado los vendedores cónyuges **GALO**

ONESIMO ALONSO VILES y CANCHINGRE ARTEAGA DETIS

ELVIRA, tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del

comprador Señor **BYRON GABRIEL ALONSO MERA** el bien inmueble

descrito en la cláusula anterior ubicado en el sitio LAS CUMBRES, lote No.

12 de la manzana T de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las

siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Catorce metros con

setenta centímetros, Calle Pública. **POR ATRÁS:** Catorce metros con

noventa y dos centímetros, lote No 7, propiedad de Cabal Segundo Daniel.

POR EL COSTADO DERECHO: Veintisiete metros con cincuenta

centímetros, linderando con el lote No.13, propiedad de Falcones Parraga

Guido. **POR EL COSTADO IZQUIERDO.-** Veintisiete metros con

ochenta y cinco centímetros, linderando con el lote 11-B de propiedad de

Holger Delgado Muñoz y con el lote No. 10 de propiedad de Vera Alava

Mercedes Con una superficie total de **CUATROSCIENTOS NUEVE**

METROS CON OCHENTA Y DOS CENTIMETROS CUADRADOS.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

(409,82m2), sin reserva ni limitaciones de ninguna naturaleza, transfiriéndole a favor del comprador, el dominio y posesión con todos sus derechos reales personales, uso, goce del cuerpo de terreno materia del presente instrumento. **CUARTA: PRECIO.-** El Precio convenido mutuamente por las partes es la suma de **DIECIOCHO MIL OCHOCIENTO CUARENTA Y TRES DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA 82/100 (\$18.843, 82)**, que los vendedores declaran haberlos recibido oportunamente en dinero en efectivo y moneda de curso legal. **QUINTA: SANEAMIENTO.-** Los vendedores declaran que la venta del cuerpo de terreno expresamente señalado en la cláusula tercera de este instrumento público, se encuentra libre de gravamen, no obstante se obligan al saneamiento correspondiente en las condiciones previstas en la ley. **SEXTA: IMPUESTOS Y GASTOS.-** Los gastos e impuestos que demanden la presente celebración e inscripción de la presente escritura pública de compraventa serán de cuenta del comprador. **SEPTIMA: ACEPTACION.-** La parte vendedora y compradora aceptan libre y voluntariamente el contenido del presente contrato, por estar plenamente de acuerdo y convenir a sus intereses, consecuentemente declaran su plena conformidad. **OCTAVA: AUTORIZACION.-** Los vendedores autorizan expresamente al comprador para que inscriba la presente escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento del presente instrumento.- Minuta firmada por la Abogada Bethzabe Carrillo Delgado Matricula No.13-2017-265. **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la presente escritura pública de **COMPRVENTA**, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00043362

comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



Galo Alonso Viles
f) Sr. Galo Onesimo Alonso Viles

c.c. 130405018-8

Detis Elviras
f) Sra. Canchingre Arteaga Detis Elviras

c.c. 130559263-4

Byron Alonso Mera
f) Sr. Byron Gabriel Alonso Mera

c.c. 131169000-0

Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



00043363

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Byron Alonso Mera

Número único de identificación: 1311690000 //

Nombres del ciudadano: ALONSO MERA BYRON GABRIEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTUA

Fecha de nacimiento: 13 DE SEPTIEMBRE DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO //

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ALONSO VILES GALO ONESIMO

Nombres de la madre: MERA MACIAS LAURA ISABEL

Fecha de expedición: 24 DE AGOSTO DE 2015

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2018

Emissor: ALEXANDRA CAROLINA MONTES VELEZ - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Comprobador



N° de certificado: 186-121-95610



186-121-95610

[Signature]

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CECULA 003-134-131169000-0

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALONSO MERA
BYRON GABRIEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

FECHA DE NACIMIENTO 1998-09-13

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

ES3333/2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALONSO VILES GALO ONESIMO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERA MACIAS LAURA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2015-08-24

FECHA DE EXPIRACION
2025-08-24

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2018

CNEI

003-134-131169000-0

ALONSO MERA BYRON GABRIEL

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION

MANABI

CANTON

MANABI

PARROQUIA

CNEI

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANIA (C)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTE DEL JRV

Byron Alonso Mera
131169000-0

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 17 MAY 2018

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA





00043364

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304050188

Nombres del ciudadano: ALONSO VILES GALO ONESIMO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE OCTUBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA

Fecha de Matrimonio: 24 DE FEBRERO DE 2011

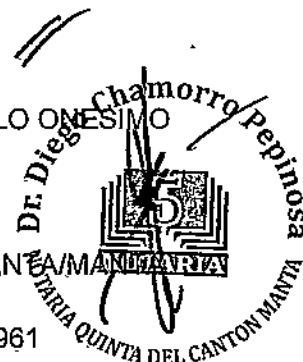
Nombres del padre: AGUSTIN ALONSO

Nombres de la madre: MARGARITA VILES

Fecha de expedición: 15 DE JUNIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2018

Emissor: ALEXANDRA CAROLINA MONTES VELEZ - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Indócto



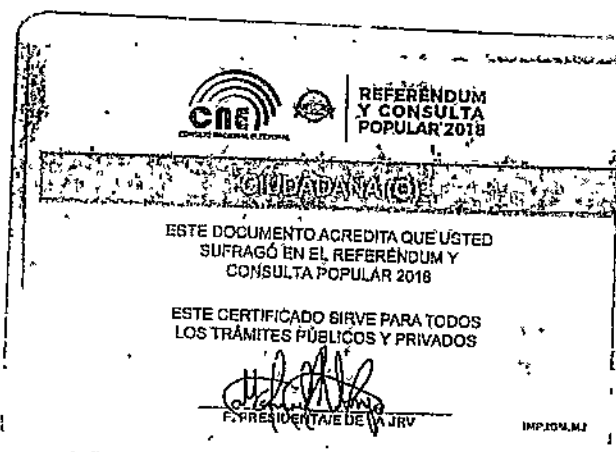
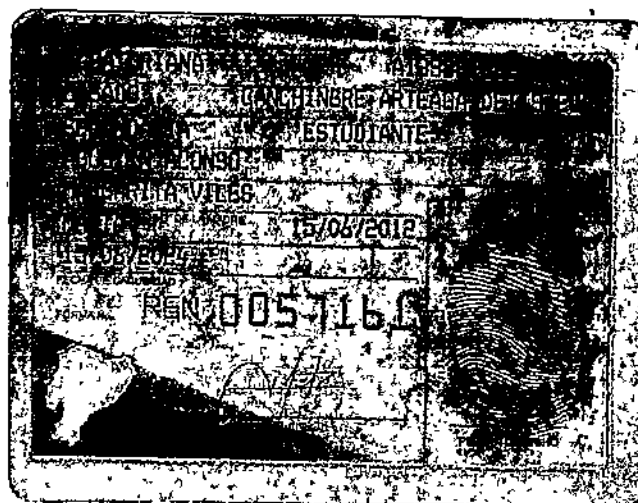
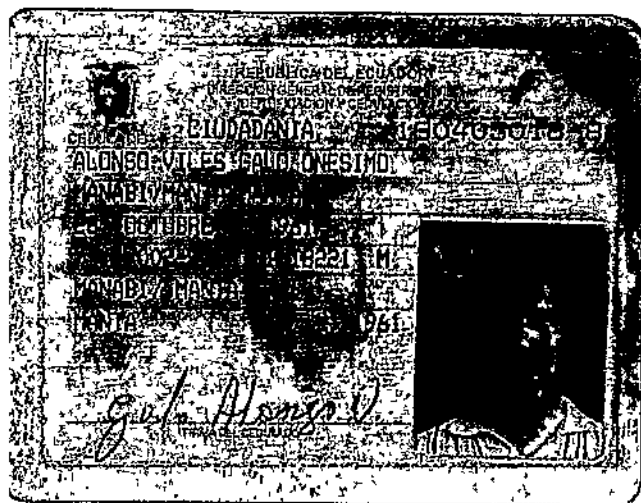
N° de certificado: 185-121-95639



185-121-95639

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Galo Alonso V.

1304050188

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 17 MAY 2018
Diego Chamorro
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00043365

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305592634

Nombres del ciudadano: CANCHINGRE ARTEAGA DETO EL PA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PEDERNALES/PEDERNALES

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALONSO VILES GALO OÑESIMO

Fecha de Matrimonio: 24 DE FEBRERO DE 2011

Nombres del padre: MILTON CANCHINGRE

Nombres de la madre: AIDA ARTEAGA

Fecha de expedición: 15 DE JUNIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2018

Emisor: ALEXANDRA CAROLINA MONTES VELEZ - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Vendedor



N° de certificado: 185-121-95677



185-121-95677

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULADE CIUDADANIA No. 130559263-4

CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA

MANABI PEDERNALES PEDERNALES

15/08/2024

15/08/2024

MANABI PEDERNALES

PEDERNALES 1978



ECUATORIANA***** V444304442

CASADO ALONSO VILES GABRIEL DOMESTICO

PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS

MILTON CANCHINGRE

ATOR ARTEAGA

MANABI 15/06/2012

15/08/2024

REN 0051160



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNEI

002 002-164 1305592634

CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA

MANABI PEDERNALES PEDERNALES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN

MANABI CANTÓN ZONA 2

MANABI PARROQUIA



CNEI REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANATO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Diana Paredes

Detis Elvira Arteaga Canchingre

130559263-4

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado.

17 MAY 2018

Dr. Diego Chamorro Repinoso

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00043366



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

39368

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18011147, certifico hasta el día de hoy 14/05/2018 11:57:14, la Ficha Registral Número 39368.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: Jueves, 07 de marzo de 2013

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: lote de terreno signado con el número "DOCE" de la Manzana T, de la referida Lotización LA CUMBRE

LINDEROS REGISTRALES

Un bien inmueble que se encuentra ubicado en las cumbres lote N° "DOCE" de la Manzana T de la referida lotización LA CUMBRE de la parroquia Tarqui del cantón Manta del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas son: POR EL FRENTE: 14.70 metros y lindera con el predio público; POR ATRAS: 14.92 metros, y lindera con lote N°7 de propiedad de Cabal Segundo Daniel; POR EL COSTADO DERECHO: 27.50 metros y lindera con lote N°13 de propiedad de Falcónes Parraga Guido; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 27.85 metros y lindera en parte con el lote 11-B de propiedad de Holger Delgado Muñoz y con el lote N°10 de propiedad de Vera Alava Mercedes teniendo una superficie total de 409.82 metros cuadrados.

SOL VENCIA EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	232 21/nov/1969	217	218
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	119 13/may/1970	85	86
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	291 09/dic/1970	317	317
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	352 17/may/1976	577	579
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	177 27/may/2015	2219	2231
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	436 14/dic/2015		
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	2 03/ene/2017		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	439 06/feb/2017	110705	11080

MOVIMIENTOS REGISTRALES

Registro de: COMPRA VENTA

(1) COMPRA VENTA

Inscrito el: Viernes, 21 de noviembre de 1969

Número de Inscripción: 232

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1041

Folio Inicial: 217

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 218

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de noviembre de 1969

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

Solar Ubicado en la Parroquia Tarqui

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por: laura.iguaz

Ficha Registral: 39368

Lunes, 14 de mayo de 2018 11:57

Pag 1 de 5

Fecha: 14 MAY 2018 HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000017320	VALLO MERO JOSE CRUZ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001793	MERO FLORES ORFILA CATALINA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de mayo de 1970 Número de Inscripción: 119 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 475 Folio Inicial:85
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:86
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de marzo de 1970
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Sra. Maria Mercedes López Bailón, conyuge sobreviviente del Causante Sr. José Lorenzo Avila Flores, y los demas como hijos legítimos, Derechos y Acciones de un solar ubicado en este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000001807	AVILA FLORES JOSE LORENZO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300164405	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001817	AVILA LOPEZ EMETERIO GABRIEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001810	AVILA LOPEZ MARIA TERESA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001811	BAILON MERO SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001808	LOPEZ BAILON MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000001809	AVILA LOPEZ DAVID	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000001813	AVILA LOPEZ MARIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001814	MEJIA LOPEZ SIXTO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001815	AVILA LOPEZ MARIA PILAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001816	ALONZO PACHAY FRANCISCO FILIBERTO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 8] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 09 de diciembre de 1970 Número de Inscripción: 291 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1319 Folio Inicial:317
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:317
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de octubre de 1970
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Solar Ubicado en la Parroquia Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300164405	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001797	MARQUEZ ESPINOZA MARCELO	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: laura_ligua

Fecha Registro: 39368

lunes, 14 de mayo de 2018 11:57

MANTA Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta

Fecha: 14 MAY 2018



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00043367



VENDEDOR: 80000000001798 PILOZO GARCIA MARIA BEATRIZ CASADO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1197	13/may/1970	85	86

Registro de: COMPRA VENTA

1. COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 17 de mayo de 1976

Número de Inscripción: 352

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 531

Folio Inicial: 7

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 579

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de mayo de 1976

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

Compraventa en la que el Sr. José Abad Salto, vende a favor de la Sra. MERCEDES BELTRAN DE BELTRAN Casada, el lote de terreno signado con el número "DOCE" de la Manzana T de la referida Lotización LA CUMBRE de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una área total de CUATROCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000067032	BELTRAN MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	232	21/nov/1969	217	218
COMPRA VENTA	291	09/dic/1970	317	317
COMPRA VENTA	119	13/may/1970	85	86

Registro de: DEMANDAS

1. DEMANDAS

Inscrito el: miércoles, 27 de mayo de 2015

Número de Inscripción: 177

Tomo: 6

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4248

Folio Inicial: 2219

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 2231

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de abril de 2015

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

DECLARACION Y DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictado por la Unidad Judicial Civil de Manta presentda por Galo Onesimo Alonso Viles en contra de Mercedes Beltran Paredes y Adolfo Beltran Hernandez y a posibles interesados Oficio No. 04328 - 2015 - UJCMM - 0009 - 2014 Dentro del Juicio No. 0009 - 2014

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000079299	BELTRAN PAREDES MERCEDES REBECA	NO DEFINIDO		
DEMANDADO	800000000079300	BELTRAN HERNANDEZ ADOLFO	NO DEFINIDO		

Certificación impresa por: Laura Liguera

Fecha Registrada: 39368

lunes, 14 de mayo de 2018 11:57

**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**
Fecha: 14 MAY 2018
HORA: 11:57



ALONSO VILES GALO ONESIMO

CASADO(A)

MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	352	17/may/1976	577	579

Registro de : DEMANDAS

[6 / 8] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 14 de diciembre de 2015

Número de Inscripción: 436

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 10125

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de noviembre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

REFORMA A LA DEMANDA INSCRITA EL 27 DE MAYO DEL AÑO 2015 JUICIO NUMERO 13337-0009

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000079300	BELTRAN HERNANDEZ ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1203496540	BELTRAN BELTRAN KAREN REBECA	NO DEFINIDO	DR CAMILO PONCE ENRIQUE	5 DE JUNIO Y ELOY ALFARO
DEMANDANTE	1304050188	ALONSO VILES GALO ONESIMO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	177	27/may/2015	2.219	2.231

Registro de : DEMANDAS

[7 / 8] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 03 de enero de 2017

Número de Inscripción: 2

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 29

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de diciembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA, juicio numero 13337-2014-0009, lote de terreno signado con el número "DOCE", de la Manzana T, de la referida Lotización LA CUMBRE, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	800000000079300	BELTRAN HERNANDEZ ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000079299	BELTRAN PAREDES MERCEDES REBECA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1304050188	ALONSO VILES GALO ONESIMO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por : laura tigua

Fecha Registral: 39368

lunes, 14 de mayo de 2018

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. 14 MAY 2018

HORA:



COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 06 de febrero de 2017
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 439
Número de Repertorio: 823



Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de noviembre de 2016
Fecha Resolución:

a. Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por la Unidad Judicial Civil de Manabí dentro del Juicio de signado con el No. 13337-2014-0009. Un inmueble que se encuentra ubicado en Las Cumbres lote No. DOCE de la Manzana T, de la referida Lotización LA CUMBRE de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de 409.82 m².

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1203496540	BELTRAN BELTRAN KAREN REBECA	NO DEFINIDO	DR. CAMILO PONCE ENRIQUE	DE JUNIO
ADJUDICATARIO	1304050188	ALONSO VILES GALO ONESIMO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	14086912	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO	DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	80000000079300	BELTRAN HERNANDEZ ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	5
DEMANDAS	3
Total Inscripciones	8

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las 11:57:14 del lunes 14 de mayo de 2018
A petición de: ALONSO MERA BYRON GABRIEL

Elaborado por: LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepción: que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El Registrador debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

00043369

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



(1)



Nº 0081950



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Registro de la Propiedad en vigencia se encuentra registrada una propiedad que consiste en URBANO perteneciente a GALO ONESIMO ALONSO VILES ubicada LAS CUMBRES MZ T LOTE Nº12 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$18843.82 DIESIOCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES 82/100.



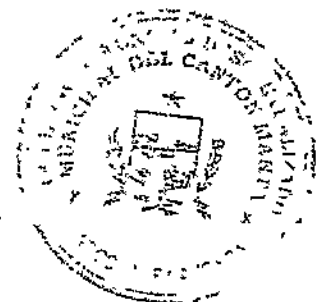
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

DANIEL SالدARRIAGA

14 DE MAYO 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 120802



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

ALONSO VILES GALO ONESIMO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 14 MAYO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
3064509000 LAS CUMBRES MZ-T LOTE N°12

Manta, catorce de mayo del dos mil dieciocho



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA MUNICIPAL

FECH

Hora

00043370

(3)

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 152189

Nº 0152189

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 152189

Fecha: 14 de mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-06-45-09-000

Ubicado en: LAS CUMBRES MZ-T LOTE Nº12

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 409,82 M2

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
1304050188	GALE ONESIMO ALONSO VILES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9102,82
CONSTRUCCIÓN:	9741,00
	18843,82

Son: DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS

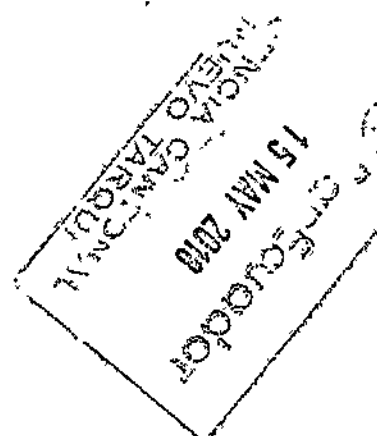
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

188.44.
56.53
244.97



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) M

PARAGUAY D.R.
15/05/2010 09:30:30 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 785494517
Concepto de Pago: 110205 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARAQUI - HANTA (AG.) OP:miceden
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA STA HANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo: 1.80
Comision Efectiva: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 2.40
SUJETO A VERIFICACION



No. 4728

COMPROBANTE DE PAGO

Municipal del Cantón Manta

14/05/2018 15:27:57

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-06-45-09-000	409,82	18843,82	335309	4728
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1304030168	ALONSO VILES GALO ONESIMO	LAS CUMBRES MZ-T LOTE N°12	Impuesto principal		188,44		
ADQUIRENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		58,53		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		244,97		
1311690000	ALONSO MERA BYRON GABRIEL	NA	VALOR PAGADO		244,97		
			SALDO		0,00		

EMISION: 14/05/2018 15:27:55, MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento está firmado electrónicamente.

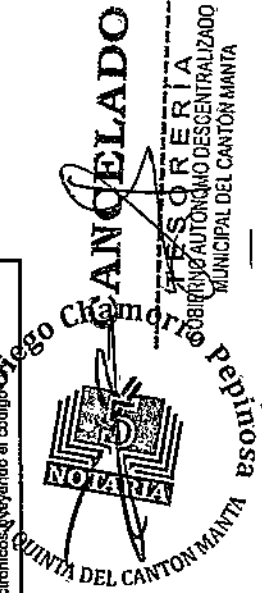
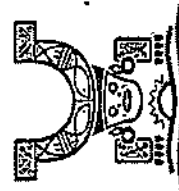
Código de Verificación (CSV):

Y1543495621

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal www.gub.ve o a través de la aplicación Móvil de Verificación de Documentos Electrónicos, ingresando el código de Verificación (CSV).



00043371



100.1000

No. 4729



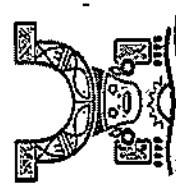
COMPROBANTE DE PAGO

14/05/2018 15:28:18

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-08-45-09-000	409.82	18943.82	335310	4729
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1304050188	ALONSO VILES GALO QNESIMO	LAS CUMBRES MZ-T LOTE N°12	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta			3,59	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			4,59	
1311650000	ALONSO MERA BYRON GABRIEL	NA	VALOR PAGADO			4,59	
			SALDO			0,00	

EMISION: 14/05/2018 15:28:17 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

7208433403

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000094280

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ALONSO VILES GALO ONESIMO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: LAS CUMBRES MZ-T LT.12

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

571228

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

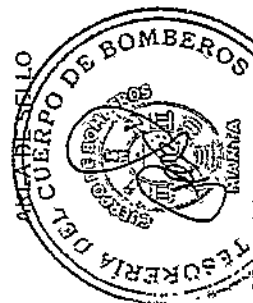
16/05/2018 10:22:40

FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR



TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: martes 14 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

00043372

Verano

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



Factura: 001-002-000050384



20181308005P02680

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308005P02680
ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
ECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE MAYO DEL 2018, (11:09)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305592634	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALONSO VILES GALO ONESIMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304050188	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALONSO MERA BYRON GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311690000	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	

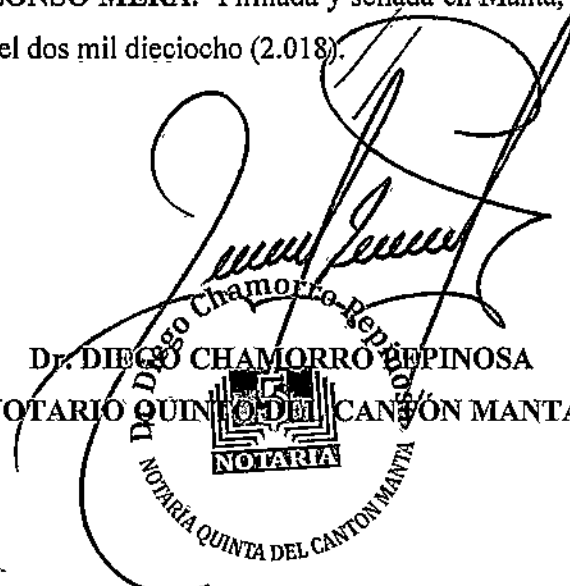
UBICACIÓN		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	CON SU AUTORIZACIÓN HA(N) SIDO VERIFICADO(S) EN EL SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN CIUDADANA DEL REGISTRO CIVIL, DOCUMENTO(S) QUE SE AGREGA(N) A LA PRESENTE DILIGENCIA

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	18843.00
------------------------------	----------

[Handwritten signature of Diego Chamorro Pepinosa]
NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA** que otorgan los cónyuges **GALO ONESIMO ALONSO VILES Y CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA** a favor de **BYRON GABRIEL ALONSO MERA.-** Firmada y sellada en Manta, hoy Diecisiete (17) de mayo del dos mil dieciocho (2.018).


Dr. DIEGO CHAMORRO REPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



00043374

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****1661****Número de Repertorio:****3444**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cuatro de Mayo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1661 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311690000	ALONSO MERA BYRON GABRIEL	COMPRADOR
1305592634	CANCHINGRE ARTEAGA DETIS ELVIRA	VENDEDOR
1304050188	ALONSO VILES GALO ONESIMO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3064509000	39368	COMPRAVENTA

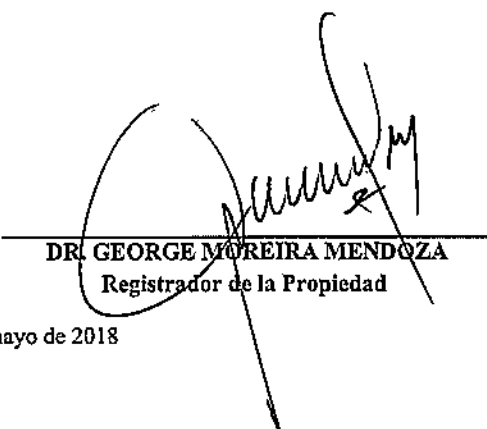
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 24-may./2018

Usuario: marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 24 de mayo de 2018

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19