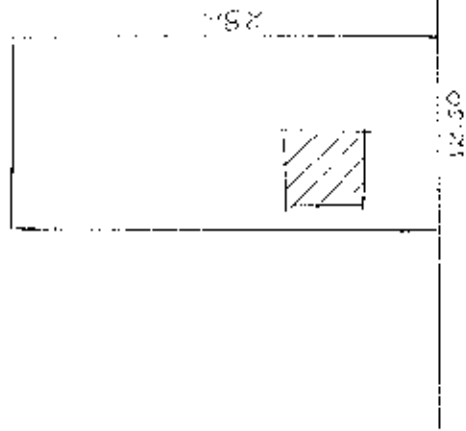


Figure 1. The effect of the *h* parameter on the accuracy of the $\hat{\theta}$ estimator. The figure shows the mean squared error (MSE) of the $\hat{\theta}$ estimator for different values of h (0.01, 0.02, 0.03, 0.04, 0.05, 0.06, 0.07, 0.08, 0.09, 0.1) and for different values of θ (0.01, 0.02, 0.03, 0.04, 0.05, 0.06, 0.07, 0.08, 0.09, 0.1). The MSE is plotted against h for each value of θ . The MSE generally decreases as h increases, and the rate of decrease is faster for larger values of θ .

TABLE 107

112- [Lot # 9



1	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
2	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
3	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
4	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
5	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
6	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV
7	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000
8	POST OFFICE BOX 1000	POST OFFICE BOX 1000
9	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
10	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
11	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
12	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
13	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
14	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
15	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV
16	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000
17	POST OFFICE BOX 1000	POST OFFICE BOX 1000
18	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
19	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
20	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
21	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
22	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
23	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
24	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV
25	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000
26	POST OFFICE BOX 1000	POST OFFICE BOX 1000
27	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
28	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
29	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
30	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
31	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
32	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
33	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV
34	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000
35	POST OFFICE BOX 1000	POST OFFICE BOX 1000
36	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
37	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
38	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
39	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
40	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
41	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
42	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV
43	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000
44	POST OFFICE BOX 1000	POST OFFICE BOX 1000
45	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
46	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
47	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
48	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
49	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
50	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
51	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV
52	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000
53	POST OFFICE BOX 1000	POST OFFICE BOX 1000
54	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
55	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
56	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
57	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
58	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
59	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
60	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV
61	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000
62	POST OFFICE BOX 1000	POST OFFICE BOX 1000
63	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
64	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
65	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
66	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
67	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
68	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
69	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV
70	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000
71	POST OFFICE BOX 1000	POST OFFICE BOX 1000
72	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
73	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
74	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
75	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
76	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
77	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
78	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV
79	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000	POSTAL MAIL PERMIT NO. 1000
80	POST OFFICE BOX 1000	POST OFFICE BOX 1000
81	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
82	UNITED STATES OF AMERICA	UNITED STATES OF AMERICA
83	DEPARTMENT OF STATE	DEPARTMENT OF STATE
84	WASHINGTON, D.C. 20520	WASHINGTON, D.C. 20520
85	TELEPHONE (202) 462-1234	TELEPHONE (202) 462-1234
86	FAX (202) 462-1234	FAX (202) 462-1234
87	INTERNET WWW.STATE.GOV	INTERNET WWW.STATE.GOV

Det. Wm. Campbell
 100 Camp St. N. W. Wash. D. C.
 100 Camp St. N. W. Wash. D. C.
 100 Camp St. N. W. Wash. D. C.

2000

○
●
■

32

0-97

MODO DE PROPIEDAD

☐ UN SOLO PROPIETARIO
☐ HERENCIA INDIVISA
☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO PARCIAL EN ARRENDAMIENTO TOTAL
☐ OTROS (ESPECIFICAR):

PERSONERIA: APELLIDOS: NOMBRES: CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: NO. DE TITULO DE PROPIEDAD: FECHA:

MOJETA 192 OSCAR GUSTAVO HOBLEY LAZ EDUARDO VILLALBA 130861428-6 472 01/03/2011

INDICADORES GENERALES

ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRADA SUPERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRADA SUPERIOR O CUBIERTA		SUELOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
caña	☐	no tiene	☐	tierra	☐	tierra	☐	caña	☐	no tiene	☐	no tiene	☐	no tiene	☐	no tiene	☐	no tiene	☐	bien	☐	2010	
madera	☐	caña	☒	madera	☒	caña	☐	caña	☒	caña	☒	caña	☐	sobrepuestas	☐	sobrepuestas	☐	cuero de maquinas	☐	regular	☐	2010	
ladrillo o piedra	☐	madera o lata	☐	ladrillo	☐	vidrio o grante duro	☐	madera	☐	tablero o lata	☐	madera y vidrio	☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐	ruina	☐	2010	
hormigon armado	☐	fibra	☐	ladrillo o conchón	☐	baldosa	☐	zinc	☐	madera y vidrio	☐	bloque ornamental	☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
mixta	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐	verónica	☐	fibra	☐	bloque ornamental	☐	madera tipo chazos o hierro	☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐	gaceta o mayólica	☐	asbesto cemento	☐	bloque ornamental	☐	aluminio	☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐	porcelanato	☐	hormigon armado	☐	bloque ornamental	☐	aluminio de color	☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐	mármol o mármol	☐	faja	☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	2010	
	☐	ladrillo o conchón	☐	ladrillo o conchón	☐		☐		☐	bloque ornamental	☐		☐	no tiene	☐	no tiene	☐		☐		☐	20	



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por la Notaria
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

"Caminando hacia la excelencia"

Factura: 002-002-000000569

20151308004P00249

NOTARIO(A) CEDENO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20151308004P00249					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		21 DE FEBRERO DEL 2015					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MOREIRA LAZ OSCAR GUSTAVO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308614286	ECUATORIA NO	VENDEDOR(A)	
Natural	RIVERA TUBAY NATALY ZENOVIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309958534	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	PACHAY ARRAGA ENMA LETICIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0922569019	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOREIRA LAZ EDWIN WELLINGTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309951695	ECUATORIA NO	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		9383.40					

NOTARIO(A) CEDENO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA



OTORGAN LOS CONYUGES SEÑOR
GUSTAVO MOREIRA LAZ Y SEÑORA MAGALY
ZENOVIA RIVERA TUBAY; A FAVOR DE LOS CONYUGES
SEÑOR EDWIN WELLINGTON MOREIRA LAZ Y SEÑORA
EMMA LETICIA PACHAYARRIAGA.-

CUANTIA: USD \$ 2,323,40

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón
Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día
sábado veintuno de febrero del año dos mil quince, ante mí,
ABOGADA ELSYE CEDENO MENENDEZ, Notaria de la Notaría
Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por
una parte, los conyugues señores OSCAR GUSTAVO MOREIRA
LAZ y señora MAGALY ZENOVIA RIVERA TUBAY, casados
entre mí, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme
exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los
nombres uno tres cero ocho, seis uno, cuatro dos ocho guión seis;
y uno tres cero nueve nueve cinco ocho cinco uno guión cuatro,
respectivamente, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por
mí, agrago a esta escritura, a quienes en lo posterior se les
denominará "LOS VERDE-RIVERA". Los Comparecientes son de
legalidad suficiente, mayores de edad, casados y domiciliados

Abg. Elyse Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta
Manta, Manabí

2015/02/21



en esta ciudad de Manta. Y, por otra parte, en calidad de
COMPRADORES, los señores EDWIN WELLINGTON MOREIRA

LAZ y señora ENMA LETICIA PACHAY ARRIAGA, casados

entre sí, a quienes de conocer doy fe en virtud de
haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que

corresponden a los números uno tres cero nueve nueve cinco
uno seis nueve guión cinco; y, cero nueve dos dos nueve seis
nueve cero uno guión nueve, respectivamente, cuyas copias

foleostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta
escritura. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,

mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta.

Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario
de los efectos y resultados de esta escritura, así

como examinados que fueron en forma aislada y

separada, de que comparecen al otorgamiento esta escritura

de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial,

ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura

pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es

como sigue: SEÑORA NOTARIA.- En el registro de escrituras

públicas a su cargo sirvase insertar una de compraventa de un

inmueble, con sujeción a las siguientes cláusulas: PRIMERA :

COMPARECIENTES.- Comparecen a la suscripción y otorgamiento

de la presente escritura de compraventa las siguientes personas,
en calidad de VENEDORES el señor OSCAR GUSTAVO
MOREIRA LAZ y señora MAGALY ZENOVIA RIVERA TUBAY,
casados entre si y por otra parte en la calidad de
COMPRADORES, los cónyuges señor EDWIN WELLINGTON
MOREIRA LAZ y señora ENMA LETICIA PACHAY ARRIAGA,
casados entre si, por sus propios y personales derechos. Los
compradores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,
domiciliados en esta ciudad de Manta, Provincia de Manabí, capaces
para obrar y obligarse.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Declaran los
Vendedores, que son dueños y propietarios de un predio ubicado en
la Lotización Las Cumbres de la parroquia Tenqui del cantón Manta,
signado como lote numero NUEVE, de la manzana C, adquirido por
Adjudicación que le hicieron el Juzgado Vigésimo Primero de lo Civil,
según consta de la Escritura Pública de Protocolización,
celebrada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el
uno del mes de setiembre del dos mil once, debidamente inscrita en el
Registro de la Propiedad del cantón Manta, el seis de mayo del
dos mil once y se circunscribe dentro de las siguientes medidas y
linderos: POR EL FRENTE: Diez metros cincuenta centímetros y
diez milímetros, POR ATRÁS: Diez metros cincuenta centímetros y diez
milímetros, POR EL LADO DERECHO: Veintidós metros y diez

C. J. J.
Calle Cadenio Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



número diez; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintiocho metros y
lote número ocho.- Superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA
METROS CUADRADOS.- TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los
antecedentes expuestos y mediante el presente contrato. LOS
VENEDORES, tienen a bien dar en venta real y enajenación
perpetua a favor de los Compradores, señor EDWIN WELLINGTON
MOREIRA LAZ y señora ENMA LETICIA PACHAYARRIAGA,
quien compra, adquiere y acepta para sí, el bien inmueble descrito
e individualizado en la cláusula segunda de los antecedentes,
ubicado en la Lotización Las Cumbres, Manzana C, lote número
NUEVE, de la parroquia Tarqui del cantón Manta.- No obstante de
determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado
en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya
determinados, cualesquiera que sea su cabida.- CUARTA:
PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo
acuerdo por los contratantes es por la suma de OCHO MIL
TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES DOLARES CON CUARENTA
CENTAVOS DE DÓLAR. Valor que los Compradores entregan en
este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en
dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior
ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA:

DEL SANEAMIENTO.- La venta de este bien inmueble se hace como bueno, sano y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de los adquirentes, quienes declaran que conocen muy bien lo que venden que compran. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. LAS DE ESTILO.- Sirvase usted Señora Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Ahora aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada

Glenn
Dña. Glorinda Cordero Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



MONICA CHOEZ, matricula número : Trece guion dos mil once guion
ciento diecinueve. Foro de Abogados, para la celebración de la
presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos
en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi
la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando
incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY

FE.- *Q*

Oscar Moreira
OSCAR GUSTAVO MOREIRA LAZ
C.C.No.- 130861428-6

Magaly Rivera
MAGALY ZENOVIA RIVERA TUBAY
C.C.No. 130995853-4

Edwin Wellington Moreira Laz
EDWIN WELLINGTON MOREIRA LAZ
C.C.No. 130995169-5

Enma Leticia Pachay Arriaga
ENMA LETICIA PACHAY ARRIAGA
C.C.No. 092296901-9



LA NOTARIA.-

As...

INSTRUCCION
SECUNDARIA
ASISTIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOREIRA VASQUEZ CORNEJO SENEN
ASISTIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
LAZ RAMONA MONSERRATE
LUGAR Y FECHA DE EMISION
GUAYAQUIL
2911-12-07
FECHA DE EXPIRACION
23-12-07
C/ REG CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL SECRETARIO GENERAL

ID ECU 1308614286<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
780227M231207ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
MOREIRA<LAZ<<OSCAR<GUSTAVO<<<<


 REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO NACIONAL DE ELECTORADO
 016
 016 - 0198 1308614286
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 MOREIRA LAZ OSCAR GUSTAVO
 MANABI CIRCUNSCRIPCION 2
 PROVINCIA ELOY ALFARO
 WANTA
 CANTON PARRAGUA ZONA

General
Alcaldye Pedro Menéndez
Secretaría Pública Cuarta
México - Enero



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00070850

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA
SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
pertenece a MOREIRA LAZ OSCAR GUSTAVO
ubicada MZ-C LT.9 LOT. LAS CUMBRES
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$8383.40 OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES DOLARES 40/100.
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA
NO CAUSA UTILIDAD ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO ES MAYOR AL AVALUO ACTUAL

WPICO

Manta, de del 20
20 DE FEBRERO 2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Rafael Guerrero I.
Director Financiero Municipal

2020-2021

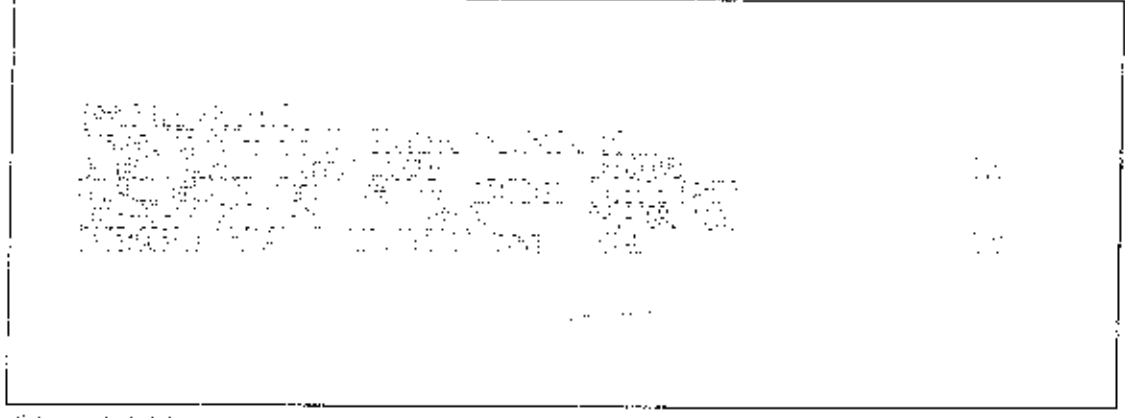
OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVLUGO	CONTROL	TITULO Nº
CONSTRUCCIÓN DE CASA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN DE CASA DE SOLAR DE LA CANTÓN CHANTO		1363000360391	250.00	1363.40	1363.40	1363.40
VENEDOR			ALCANTALAS Y ADICIONALES			
C.C.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1363000360391	ALCANTALAS Y ADICIONALES	ALCANTALAS Y ADICIONALES	ALCANTALAS Y ADICIONALES		1363.40	
ACQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			
C.C.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		1363.40	
1363000360391	ALCANTALAS Y ADICIONALES	ALCANTALAS Y ADICIONALES	VALOR PAGADO		1363.40	
			SALDO		0.00	

EMISION: 2020-2021-1363000360391



BANCO DEL PACÍFICO

COMPROBANTE DE TRANSACCION



Este comprobante de transacción es un documento de carácter informativo y no tiene valor legal alguno.

Lyce Cedeno Menéndez
Lyce Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Bogotá, D.C.





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

911

COMPROBANTE DE PAGO

000048184

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: : MOREIRA LAZ OSCAR GUSTAVO
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: M2-C LT.9 LAS CUMBRES
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

356206

N° PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 21/02/2015 09:07:00
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE PAGO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: VIERNES, 22 DE MAYO DE 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



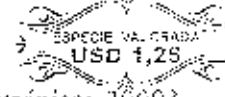
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 120819



Nº 0120819

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 29693

Fecha: 20 de febrero de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-06-47-06-000

Ubicado en: MZ-C LT 9 LOT. LAS CUMBRES

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 350,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1398611256

MOREIRA LAZ OSCAR GUSTAVO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8050,00
CONSTRUCCIÓN:	333,40
	8383,40

Son: OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES DOLARES CON CUARENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Hg. David Cedeño Riquelme

Director de Avalúos, Catastro y Registros

Dr. Jorge Cordero Hernández
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Impreso por: María Pineda





19978



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 19978

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 10 de febrero de 2010*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la Lotización LAS CUMBRES de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote número 9 de la manzana C. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: 12,50m y calle pública. POR ATRAS: 12,50m y lote No. 7. POR EL COSTADO DERECHO: 28,00m y lote No. 10. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 28,00M y lote No. 8. Con un área Total de 350,00 METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	232 21/11/1969	217
Compra Venta	Compraventa	1.283 24/12/1979	1.280
Compra Venta	Compraventa	921 23/04/1991	4.119
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.186 06/05/2011	19.906

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: viernes, 21 de noviembre de 1969

Tomo: I Folio Inicial: 217 - Folio Final: 218

Número de Inscripción: 232 Número de Repertorio: 1.041

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de noviembre de 1969

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

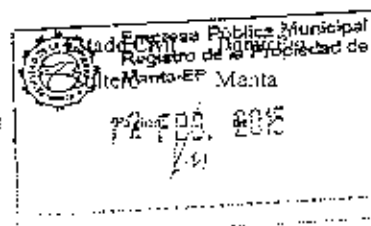
Solar Ubicado en la Parroquia Tarqui

b.- Apellidos, Nombres y Doncello de las Partes:

Calidad Cédula o R.I.C. Nombre y/o Razón Social
Comprador 13-00164403 Abad Salto Jose

Certificación impresa por: MARE

Ficha Registral: 19978





80-000000001792 Gallo Mero Jose Cruz
80-000000001793 Mero Flores Orfila Catalina

Casado Manta
Casado Manta

2. 4 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 24 de diciembre de 1979
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.280 - Folio Final: 1.281
Número de Inscripción: 1.283 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de diciembre de 1979
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Un terreno ubicado en la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, el lote signado con el número nueve de la manzana C de la colonización LA CUMBRE con un área de trescientos cincuenta metros cuadrados.



b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
Comprador 80-0000000056568 Doña Estrella Segunda Vicente
Vendedor 80-0000000019288 Abad Salto Jose

Estado Civil Domicilio
(Ninguno) Manta
(Ninguno) Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
232 21-nov-1969 217 218

Compra Venta

3. 4 Compraventa

Inscrito el: martes, 23 de abril de 1991
Tomo: 1 Folio Inicial: 4.119 - Folio Final: 4.120
Número de Inscripción: 921 Número de Repertorio: 1.633
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de enero de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Un pedio ubicado en la Colonización La Cumbre de la parroquia Tarqui del Cantón Manta signado como lote número siete de la manzana C. con una superficie de trescientos cincuenta metros cuadrados.



b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
Comprador 80-0000000056570 Villanueva Ruales Nexas Eulogio
Vendedor 80-0000000056569 Bravo Salvatierra Angela Josefa
80-0000000056568 Doña Estrella Segunda Vicente

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
1283 21-Ene-1979 1284

Compra Venta

Estado Civil Domicilio
(Ninguno) Manta
(Ninguno) Manta



17 FEB 2011



4 / 4 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: viernes, 06 de mayo de 2011

Tomo: 36 Folio Inicial: 19.906 - Folio Final: 19.917
Número de Inscripción: 1.186 Número de Repertorio: 2.573

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de marzo de 2011

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXI Civil Manabí

Fecha de Resolución: lunes, 07 de febrero de 2011

a.- Observaciones:
Protocolización de Sentencia - Juicio No. 780-2009.- Sobre un bien inmueble ubicado en la Lotización Las Cumbres de esta Ciudad de Manta, Lote 9, Manzana C. Con un área total de 350,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Adjudicador

80-0000000036570 Villanueva Ruales Nexar Eutegio

(Ninguno)

Manta

Adjudicatario

13-08614286 Moreira Laz Oscar Gustavo

Casado(*)

Manta

Autoridad Competente

80-0000000048290 Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro:

No. Inscripción:

23-abr-1991

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio final:

4119 4120

Compra Venta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:17:20 del jueves, 12 de febrero de 2015

A petición de:

Elaborado por: Maria Asunción Cedeño Chavez
130699882-2



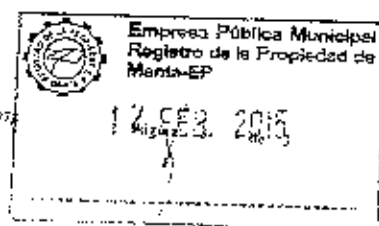
Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Certificación impresa por: ATAC

Ficha Registrada: 1997



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 130995853-4

CIUDADANÍA: ECUATORIANA
APELLIDOS Y NOMBRES: RIVERA TUBAY
MAGALY ZENOVIA
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAQUIL
FECHA DE NACIMIENTO: 1978-09-27
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: CASADA
CONYUGUE: OSCAR GUSTAVO MOREIRA LAZ

INSTRUCCIÓN BÁSICA:
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: RIVERA CASTRO PASTOR ARSENIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: TUBAY CABAL CLARA MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: GUAYAQUIL 2012-05-03
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-05-03

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS

V4333E7442

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

022 1309958534

NÚMERO DE CERTIFICADO: 022 - 0150 CÉDULA: 1309958534
RIVERA TUBAY MAGALY ZENOVIA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ELOY ALFARO
1
ZONA

REPRESANTANTE DE LA JUNTA

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: CHEFE
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PACSO: MOREIRA VASQUEZ CORNELIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA APODERADA: LAZ RAMONA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: JIPIJAPA 2012-12-13
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-12-13

DIRECTOR GENERAL: [Firma]
 [Firma]

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉPULACIÓN
 130005169

APODERADO Y NOMBRES: MOREIRA LAZ EDWIN WELLINGTON
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
 FECHA DE NACIMIENTO: 1964-06-04
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: CASADO
 ENMA LECTICA
 PACHAY ARRIAGA

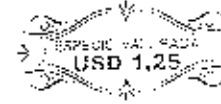
REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 2014-2015

064
 054 - 0129
 NUMERO DE CERTIFICADO: 1309951695
 CEDULA: MOREIRA LAZ EDWIN WELLINGTON

MANABÍ
 PROVINCIA: MANABÍ
 CANTÓN: TARDEN
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
 ZONA: 1

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA: [Firma]

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0088.57

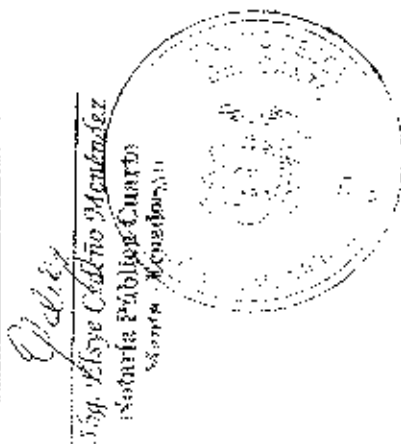
LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
MOREIRA LAZ OSCAR GUSTAVO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 12 de Marzo de 2018

VALIDO PARA LA CLAVE
3064706000 MZ-C I.T.9 LOT. LAS CUMBRES
Manta, doce de marzo del dos mil quince



ESTAS 10 FOJAS ESTÁN
REPUBLICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *g*

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO A LOS TRECE DIAS DEL
MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.- CODIGO:
2015.13.05.004.P00249.- DOY FE *g*

Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



C.E. Lorena Lopez

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



FECHA DE INGRESO:	19/02/15	3:19	FECHA DE ENTREGA:	20/02/15	3PM
CLAVE CATASTRAL:	306 4706				
NOMBRES y/o RAZON:	Moreira Laz Oscar				
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:					
CELULAR TELFNO:					

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

C.V

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Firma del Inspector]

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

[Firma del Técnico]

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



19978



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19978

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 10 de febrero de 2010*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la Lotización LAS CUMBRES de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote número 9 de la manzana C. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: 12,50m y calle pública. POR ATRAS: 12,50m y lote No. 7. POR EL COSTADO DERECHO: 28.00m y lote No. 10. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 28.00M y lote No. 8. Con un área Total de 350.00 METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	232 21/11/1969	217
Compra Venta	Compraventa	1 283 24/12/1979	1.280
Compra Venta	Compraventa	921 23/04/1991	4.119
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1 186 06/05/2011	19.906

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. * Compraventa

Inscrito el: viernes, 21 de noviembre de 1969
Tomo: 1 Folio Inicial: 217 - Folio Final: 218
Número de Inscripción: 232 Número de Repertorio: 1.041
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de noviembre de 1969
Escritura/Inicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

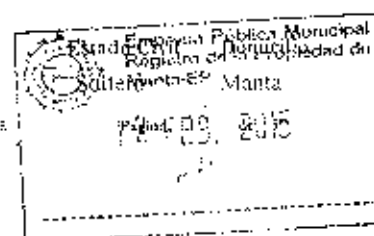
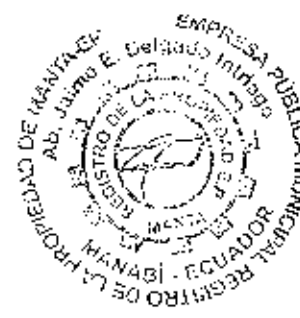
Solar Ubicado en la Parroquia Tarqui

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-00164405	Abad Salto Jose

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 19978





80-000000001792 Gallo Mero Jose Cruz
80-000000001793 Mero Flores Orfilia Catalina

Casado Manta
Casado Manta

2 / 4 Compraventa

Inscrito el: Junes, 24 de diciembre de 1979
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.280 - Folio Final: 1.281
Número de Inscripción: 1.283 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de diciembre de 1979
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, el lote signado con el numero nueve de la manzana C de la Lotizacion LA CUMBRE con un área de trecientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000036568	Daza Estrella Segundo Vicente	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000019288	Abad Salto Jose	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	232	21-nov-1969	217	218

3 / 4 Compraventa

Inscrito el: martes, 23 de abril de 1991
Tomo: 1 Folio Inicial: 4.119 - Folio Final: 4.120
Número de Inscripción: 921 Número de Repertorio: 1.633
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de enero de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un predio ubicado en la Lotizacion La Cumbre de la parroquia Tarqui del Cantón Manta signado como lote numero siete de la manzana C, con una superficie de trescientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

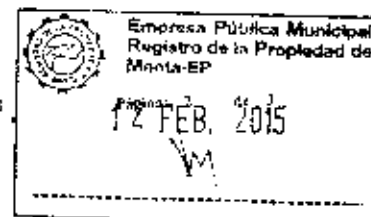
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000036570	Villanueva Ruales Nexar Eulogio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000036569	Bravo Salvatierra Angela Josefa	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000036568	Daza Estrella Segundo Vicente	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1283	24-dic-1979	1280	1281

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 19978





4.1 4 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: viernes, 06 de mayo de 2011
Tomo: 36 Folio Inicial: 19.906 - Folio Final: 19.917
Número de Inscripción: 1.186 Número de Repertorio: 2.573
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de marzo de 2011
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXI Civil Manabí
Fecha de Resolución: lunes, 07 de febrero de 2011



a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia.- Juicio No. 780-2009.- Sobre un bien inmueble ubicado en la Lotización Las Cuimbras de esta Ciudad de Manta. Lote 9, Manzana C. Con un área total de 350,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000036570	Villanueva Ruales Nexar Eulogio	(Ninguno)	Manta
Adjudicatario	13-08614286	Murcia Laz Oscar Gustavo	Casado(*)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000048290	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	921	23-abr-1991	4119	4120

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:17:20 del jueves, 12 de febrero de 2015

A petición de:

Elaborado por: María Asunción Cedeño Cháñez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

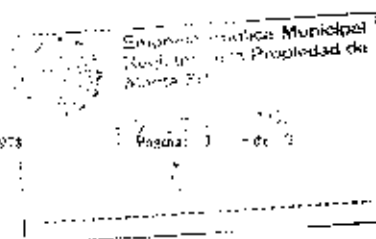


Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: MAREC

Fecha Registro: 15978



1. **Comité de Coordinación Intercomunal**
 2. **Municipal del Cantón Maná**

0.20 0.10 0.05 0.02 0.01 0.005 0.002 0.001

CÓDIGO CATASTRAL		AVANCE		AVANCE COMERCIAL		DIRECCION		AÑO		CORTE		VALOR A PAGAR	
1-07-01-05-01-01		45-01		58-11-08		MUNICIPIO DE CALDERAS		2012		2013		VALOR A PAGAR	
NOMBRE D RAZON SOCIAL		C.C. / R.C.D.		IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESF. DE MEJORA		CONCEPTO		VALOR PARCIAL		RENTA JARAI RECAPITULACION		VALOR A PAGAR	
CABALLERÍA DE GUERRA		8-03-1281				CASA JARAI							
2870751200 CABALLERÍA						CAP. TOTAL		92.61		30.00		62.61	
						RENTA JARAI				15.500		15.500	
						VALORAS 2012		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2013		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2014		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2015		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2016		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2017		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2018		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2019		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2020		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2021		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2022		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2023		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2024		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2025		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2026		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2027		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2028		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2029		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2030		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2031		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2032		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2033		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2034		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2035		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2036		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2037		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2038		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2039		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2040		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2041		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2042		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2043		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2044		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2045		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2046		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2047		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2048		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2049		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2050		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2051		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2052		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2053		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2054		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2055		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2056		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2057		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2058		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2059		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2060		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2061		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2062		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2063		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2064		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2065		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2066		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2067		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2068		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2069		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2070		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2071		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2072		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2073		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2074		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2075		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2076		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2077		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2078		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2079		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2080		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2081		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2082		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2083		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2084		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2085		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2086		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2087		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2088		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2089		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2090		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2091		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2092		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2093		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2094		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2095		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2096		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2097		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2098		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2099		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2100		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2101		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2102		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2103		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2104		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2105		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2106		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2107		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2108		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2109		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2110		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2111		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2112		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2113		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2114		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2115		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2116		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2117		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2118		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2119		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2120		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2121		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2122		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2123		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2124		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2125		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2126		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2127		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2128		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2129		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2130		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2131		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2132		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2133		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2134		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2135		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2136		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2137		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2138		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2139		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2140		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2141		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2142		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2143		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2144		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2145		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2146		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2147		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2148		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2149		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2150		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2151		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2152		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2153		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2154		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2155		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2156		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2157		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2158		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2159		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2160		5.000		3.20		1.800	
						VALORAS 2161		5.000					

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

AL 130995853-4

CEDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
RIVERA TUBAY MAGALY ZENOVIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
04 DE MAYO
BELLAVISTA
FECHA DE NACIMIENTO: **1978-05-27**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **F**
ESTADO CIVIL: **CASADA**
OSCAR GUSTAVO
MORERA LAZ

ENTRADA BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **QUEHACER DOMESTICO**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **RIVERA CASTRO PASTOR ARCEBO**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **TUBAY CABAL CLARA MARIA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **GUAYAGUIL 2012-05-09**
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2022-05-09**

V433582442

022

022 - 0150

1309958534

NÚMERO DE CERTIFICADO
RIVERA TUBAY MAGALY ZENOVIA

MANABI
PROVINCIA
MANA
CANTÓN

CIRCONSCRIPCION
ELOY ALFARO
2
1
ZONA

REPRESENTANTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

022

022 - 0150

1309958534

NÚMERO DE CERTIFICADO
RIVERA TUBAY MAGALY ZENOVIA

MANABI
PROVINCIA
MANA
CANTÓN

CIRCONSCRIPCION
ELOY ALFARO
2
1
ZONA

REPRESENTANTE DE LA JUNTA

27/03/2018

0523542

015

016 .. 0198

1308614286

NOME DO CERTIFICADO
MOREIRA LAZ OSCAR GUSTAVO

WYNALI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
WYNALI	ELOY ALTARQ	1
WYNALI	PARROQUIA	UNA

[illegible]