



Municipio Público Municipal
Registro de la Propiedad
Manta



Calle 14 y Avenida Puerto Roca, Esquina
Tel: 051924758
www.registromanta.gob.ec

CL
3064806000

Ficha Registral-Bien inmueble

1458



Conforme a la Orden de Trabajo BPM-1900332, certifico hasta el día de hoy 11-02-2019 10:06:48, la Ficha Registral Número 1458.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Ident. Predial: 000000000
Fecha de apertura: lunes 14 de abril de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Inscripción Municipal:
Dirección del Bien: Loteación "Las Cumbres"

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble que consiste en el lote de terreno signado con el No. 9 de la Manzana U, ubicado en la Loteación "Las Cumbres", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, calle planificada con doce metros con cincuenta centímetros; POR ATRÁS, el lote número siete con igual medida de doce metros cincuenta centímetros; POR EL COSTADO DERECHO, con el lote diez y veintisiete metros cincuenta centímetros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, el lote número ocho de la misma manzana y con veintinueve metros.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRVENTA	COMPRVENTA	1177	15 oct 1994	2726	2728
COMPRVENTA	COMPRVENTA	1025	14 abr 2008	2727	2782
COMPRVENTA	COMPRVENTA	1445	04 mar 2008	2780	2783

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

1177 / 3 / COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes 15 de octubre de 1994

Número de Inscripción: 1177

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1025

Folio Inicial 2726

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final 2728

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes 30 de julio de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la loteación la Cumbre signado con el N. Nueve de la Manzana U.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula BVC	Nombres y Apellido	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	130218499	TOVAR MOREIRA EVELYN MARIA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	130404445	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	CASADA	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

1025 / 3 / COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes 14 de abril de 2008

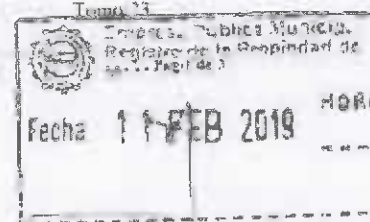
Número de Inscripción: 1025

Tomo 23

Certificación impresa por: Julliana, macias

Ficha Registral 1458

lunes 11 de febrero de 2019 10:06





Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA LECHEA
Cantón Notaría: MONTA VIEJO
Número de Repertorio: 1916
Folio Inicial: 11.875
Folio Final: 11.887

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de marzo de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de Terreno ubicado en la Lotización La Cumbre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Partes	Cédula RUC	Nombres y Apellidos	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	130420-88	MORRERA LÓPEZ MANUEL EDUARDO	SOLTERO	MANTA	
VENDEDOR	130200-99	PÉREZ MORRERA EDILVY MARÍA	CASADA	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en):

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1177	8 de mayo de 2018	2.726	2.728

Registro de : COMPRA VENTA

13 3 1 COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 09 de mayo de 2019
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA LECHEA
Cantón Notaría: MANTA
Número de Inscripción: 1-48
Número de Repertorio: 1916
Toma:
Folio Inicial: 11.880
Folio Final: 11.893

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el inmueble que consiste en el lote de terreno signado con el No. Nueve de la Manzana U, ubicado en la Lotización Las Cumbres, de la Parroquia Tazapi, del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Partes	Cédula RUC	Nombres y Apellidos	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	130470-88	ARANA CHAVESTA BETTY GABRIELA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	130426-88	MORRERA LÓPEZ MANUEL EDUARDO	DIVORCIADO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en):

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1929	2 de mayo de 2018	3.873	3.882

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
Total Inscripciones	3

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las: 10:06:48 del lunes, 11 de febrero de 2019

A petición del: ARANA CHAVESTA BETTY GABRIELA

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1231367559



Certificación impresa por: Julliana Macias

Ficha Registral: 1458

Fecha: 11 de febrero de 2019 10:06





Ministerio Público Municipal
Registro de la Propiedad de
Ecuador



Validez del Certificado: 30 días, excepto
que se otorga un traslado de dominio que
contenga un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Interviene el subscritor en calidad de
testigo al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN
BLANCO



ESPACIO EN
BLANCO

Certificación impresa por: juliano_macias

Ficha Registral: 1424

lunes, 11 de febrero de 2019 10:06

Ministerio Público Municipal
Registro de la Propiedad de
Ecuador

Fecha 11 FEB 2019 HORA 10:06