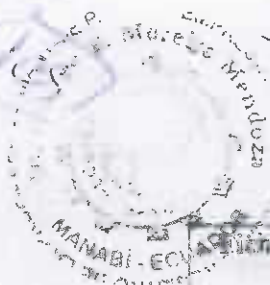




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

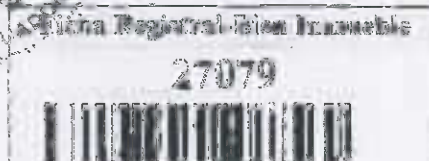
23/02/19
14/11/19

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registro.manta.gob.ec



3064903

Ingresar la
CONSTRUCCION



Configuración en Orden de Trabajo: 000015004903, certificado hasta el día de hoy 20/07/2019 16:42:03, la Oficina Registral Número: 27079.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3064903000
Fecha de Apertura: jueves, 10 de mayo de 2011

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARIQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización La Cumbre, ubicada en la Parroquia Tariqui,

LINDEROS REGISTRADOS:

Un lote de terreno signado con el número Seis de la manzana "E", que formó parte de la Lotización La Cumbre, ubicada en la Parroquia Tariqui, del Cantón Manta, provincia de Manabí, y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: Calle pública con catorce metros; POR ATRAS: con el lote número trece con catorce metros; POR UN COSTADO: lote número cinco, con veinticinco metros; POR EL OTRO COSTADO: con el lote número siete, con veinticinco metros. Con una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2827 13/dic/2006	39.187	39.202
COMPRA VENTA	ACLARACION DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA	1608 19/jul/2016	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2916 07/sep/2018	77.050	77.089

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de diciembre de 2006

Número de Inscripción: 2827

Tomo:65

Nombre del Cantón: EL EMPALME

Número de Repertorio: 6036

Folio Inicial:39.187

Oficina donde se guardó el original: NOTARÍA UNICA

Folio Final:39.202

Cantón Notaría:

EL EMPALME

Escritura/Inicio/Finalescritura:

Fecha de Otorgamiento/Prerrogativa: jueves, 04 de mayo de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

En la parroquia Velasco Ibarra, cabecera cantonal del mismo nombre, provincia del Quayas, república del Ecuador, a los cuatro días del mes de Mayo de mil novecientos noventa y cinco, ante mí abogado Vicente Cruz Plaza, Notario Titular Unico de este cantón, mientras que en la misma copia certificada los sellos corresponden a la Notaría Unica del cantón El Empalme. Un lote de terreno signado con el número Seis de la manzana "E", que formó parte de la Lotización La Cumbre, ubicada en la parroquia Tariqui, del cantón Manta, provincia de Manabí. Con las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: Calle pública con catorce metros. POR ATRAS: con el lote número trece con catorce metros. POR UN COSTADO: lote número cinco, con veinticinco metros. POR EL OTRO COSTADO: con el lote número siete, con veinticinco metros. Con una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

la- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Certificación impresa por: maclito, fernandez

Oficina Registral:27079

Autocancel, 18 de febrero de 2019

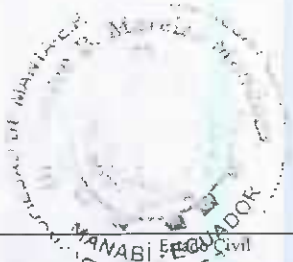


Oficina Registral de Bienes Inmuebles
Registro de la Propiedad de

Fecha

18 FEB 2019

1080



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0905856720	ESPINALES VELEZ FLOR MARIANITA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000049073	VELEZ DELGADO VICENTA AURENTINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301401160	VELEZ ALCIVAR AMADO ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 15 de julio de 2016 Número de Inscripción: 1683 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3670 Folio Inicial: I
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final: I
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de junio de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARACIÓN DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA, Un lote de terreno signado con el número Seis de la manzana "B", que formó parte de la Lotización La Cumbre, ubicada en la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, provincia de Manabí, Mediante este documento se deja aclarado que el estado civil de la señora FLOR MARIANITA ESPINALES VELEZ, es soltera y no como consta en la escritura anterior en donde consta como viuda, se deja adjunta cédula de ciudadanía para justificar su verdadero estado civil, y se corrija en lo posterior en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.El señor VICENTE ENRIQUE BELLO PINARGOTE, casado con la señora NATHALIE PALACIOS GUZMAN.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311462905	BELLO PINARGOTE VICENTE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0905856720	ESPINALES VELEZ FLOR MARIANITA	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 07 de septiembre de 2018 Número de Inscripción: 2916
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6006 Folio Inicial: 77.060
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final: 77.089
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de agosto de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- terreno signado con el número Seis de la manzana "B", que formó parte de la Lotización La Cumbre, ubicada en la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, provincia de Manabí, y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: Calle publica con catorce metros.POR ATRAS; con el lote numero trece con catorce metros.POR UN COSTADO; lote numero cinco, con veinticinco metros.POR EL OTRO COSTADO, con el lote numero siete, con veinticinco metros. Con una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.*EL COMPRADOR ES REPRESENTADO POR EL SR. GILBERTO WILFRIDO JIMENEZ ESPINOSA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306324755	JIMENEZ MERCHAN WILFRIDO MIGUEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311462905	BELLO PINARGOTE VICENTE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311401135	PALACIOS GUZMAN NATHALIE	CASADO(A)	MANTA	

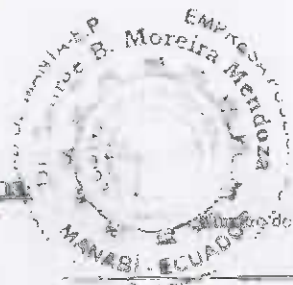


TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS

Libro

COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones>>



Número de inscripciones

3

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se registran en el presente documento.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las 16:16:03 del miércoles, 20 de febrero de 2019

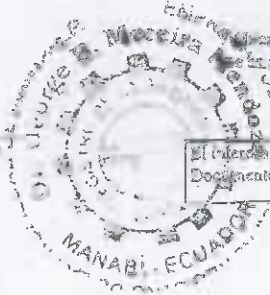
A petición del JIMENEZ ESPINOSA GILBERTO WILY YRAGO

Elaborado por MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ

COQUE



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Este documento es válido por 30 días, excepto
que en el caso de inscripción de dominio o de
crédito a la garantía.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Generación impresa por: mantaep, 20/02/2019

Ficha Registral: 27979

miércoles, 20 de febrero de 2019 16:16

Fecha: 20 FEB 2019

HORA

