



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATÁSTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consultplan
CONSULTORES DE PLANEACIÓN S. LTDA.

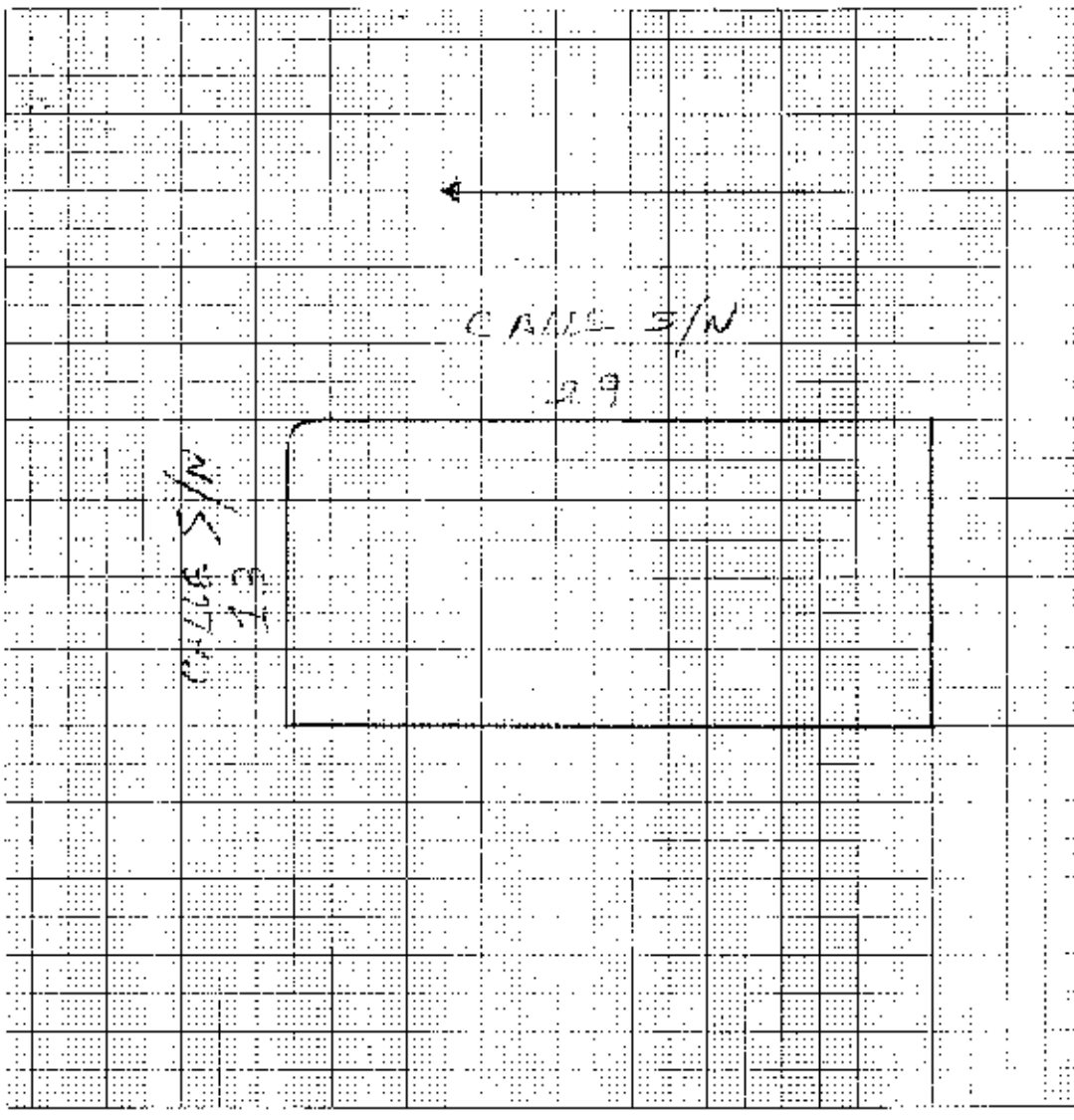
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

POSTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ SI ☐ NO	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL	03064703	HOJA N° 08
DATOS GENERALES	DIRECCION: DORTO <u>LOS CARRETES</u>	
	CALLE <u>S/N</u>	
	H2-B LT#11	
	CÓDIGO CAR LA DIRECCION (DIRECCION LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	

DATOS DEL LOTE

FRENTE	(1) 2	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
(2) ACCESO AL LOTE	LOTE INTENDIM 1 ☐ POR PASAJE PEATONAL 2 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 3 ☒ POR CALLE 4 ☐ POR AVENIDA 5 ☐ POR EL MALECON 6 ☐ POR LA PLAYA	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		
(3) MATERIAL DE LA CALZADA	1 ☒ TIEMPA 2 ☐ ASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADQUIN 5 ☐ ASPALTO O CEMENTO	
(4) ACERA	1 ☐ NO TIENE 2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 ☐ DE ADQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		
(5) AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
(6) ALCANTARILLADO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
(7) ENERGIA ELECTRICA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ EXISTE REC AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
(8) ALUMBRADO PUBLICO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO	
(9) AGUA POTABLE	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
(10) DERRAMES	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
(11) ELECTRICIDAD	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE		
(12) AREA	X DECIMALES 337 79 39	
(13) PERIMETRO	X DECIMALES 337 79 39	
(14) LONGITUD DEL FRENTE	X DECIMALES 337 79 39	
(15) NUMERO DE ESQUINAS	X DECIMALES 337 79 39	
AVALUO DEL LOTE (sin mejoras)		

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(1) Sin edificación	1 ☐	(2) Sin uso	1 ☐
(2) Con edificación	2 ☐	(3) Si mismo que la construcción	2 ☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
(4) Sin uso	1 ☒	(5) Otro uso	3 ☐
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS			
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION			
TOTAL DE BLOQUES			
Nombre			

Observaciones:
Actualizar con escritura
sin p. Anexas 1, VII, 08
Benjamin L. Gomez 27/11/11

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO #	PROPIEDAD	FECHA	VALOR	IMPORTE	IMPORTE
PERSONA	ACIA	ANDRE	10000000000000000000	10000000000000000000	10000000000000000000	10000000000000000000	10000000000000000000	10000000000000000000	10000000000000000000
	Montalvo	Ismael Vidal							
codigo	11								
	ALCANTARILLA	WAPPA							

APR 21 1964
MACILIZO COMPANY
DATOS

VIENE DE OTRA FICHA 080/89393-5 Aduro 23/11/00

DATOS DEL PROPIETARIO

PREFECCIONIA	APELIDOS	NOME	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	LOGRIS	TITULO Y CATEGORIA
	ACOS ANDRES	Maria Rosa		# 3332	Ing. Agr.
	Montalvo	Josuel Vidal			Ingenieria de Ab/a
codico A	ALCANTANDA WADIA RINAIANA				Ing. Agr.

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

ESCRITURA DE

COMPRAVENTA

OTORGADA POR LA SEÑORITA ADRIANA ELIZABETH MARCHELO
COLORADO.

A FAVOR DE LA SEÑORITA MARIANA ISABEL FRANCO QUIJANA.

NUMERO : (2014.13.08.01.P02147)
COMPRAVENTA; OTORGA LA SEÑORITA ADRIANA ELIZABETH
MARCILLO COLORADO; A FAVOR DE LA SEÑORITA MARIANA
ISABEL FRANCO QUIJUE.-
CUANTIA: USD \$ 8.855.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón
Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador, hoy día
lunes treinta y uno de marzo del año dos mil catorce, ante
mí, Abogado **JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**,
Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y
declaran, en calidad VENDEDORA, la señorita ADRIANA
ELIZABETH MARCILLO COLORADO, de estado civil soltera,
a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su
cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias
fotostáticas agrego a esta escritura. La compareciente es de
nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada
en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en calidad de
COMPRADORA, la señorita MARIANA ISABEL FRANCO
QUIJUE, de estado civil soltera, por sus propios y
personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de
haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificados de
votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.-
La compareciente es son de nacionalidad ecuatoriana, mayor
de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidas

que fueron las comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Otorgan y suscriben el presente contrato, por una parte la señorita ADRIANA ELIZABETH MARCILLO COLORADO, por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este contrato, se la llamará simplemente "LA VENDEDORA"; y, por otra parte la señorita MARIANA ISABEL FRANCO QUIJUE, por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este contrato se la llamará simplemente "LA COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La Vendedora es dueña y propietaria del lote de terreno signado con el número ONCE, manzana B, de la Lotización La Cumbre del cantón Manta; circunscrito dentro de las

siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Calle planificada en una longitud de doce metros cincuenta centímetros; POR EL FRENTE: Lindera con calle pública con veintiocho metros; POR UN COSTADO: Con veinte y ocho metros, linda con el lote signado con el número diez; y, POR EL LADO: Restante en una extensión de doce metros cincuenta centímetros, linda con el solar o lote signado con el número doce. Este solar es esquinero y ostenta una superficie de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. Inmueble que adquirió por compra a los señores Blanca Pilar Intiango Quintero y Vidal Montalvo Jerónimo Ismael, mediante escritura pública celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta el veintisiete de junio del año dos mil once e inscrita el veinte de julio del año dos mil once; inmueble que se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la "VENDEDORA", da en venta real y enajenación perpetua a favor de la "COMPRADORA", quien compra y acepta para sí, el bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula anterior con todas sus medidas y linderos, servidumbres activas y pasivas.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio del terreno que se vende,

mediante el presente acto es de OCHO
OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES OCHENTA
Y DOS CENTAVOS; que la vendedora declara haber recibido



dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera
satisfacción de manos de la compradora, sin que exista reclamo
posterior, por este concepto. **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** La
vendedora transfiere el dominio del bien inmueble, materia de
este contrato, con todas las servidumbres activas y pasivas
legalmente constituidas; comprometiéndose caso contrario, al
saneamiento legal, en los términos de ley.- **SEXTA:**
ACEPTACIÓN.- Las comparecientes aceptan el presente
contrato, por estar conforme con lo aquí estipulado y por así
convenir a sus intereses.- **SÉPTIMA: AUTORIZACION PARA**
INSCRIBIR.- Se faculta a la portadora de la copia
autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador
de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y
anotaciones que por Ley correspondan.- **OCTAVA: LAS DE**
ESTILO.- Sirvase señor Notario anteponer y agregar las
demás cláusulas de estilo para la completa validez de este
instrumento.- (Firmado) Abogado JAVIER CHAVEZ SALTOS.
Matricula número: Trece guión dos mil nueve guión ciento dos.-



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencias Teléfono: RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

102

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: MARCILLO COLOMANO ADELINA FILLAS
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: M2-B LT. 11 LAS CUMBRES
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 296829
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L.
FECHA DE PAGO: 28/03/2014 09:18:20

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		

TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLIDO HASTA: Jueves, 26 de junio de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 0091265

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MARCELO COLORADO ADRIANA ELIZABETH

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 28 de marzo de 20 14

VALIDO PARA LA CLAVE
3064908000 MZ-B LT. 11 LAS CUMBRES
Manta, veinte y ocho de marzo del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Fabio Macías García
TESORERO MUNICIPAL





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calles 103

22253



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 22253:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 14 de junio de 2010
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastro/Rol/Ident.Predial: 3064908000

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno signado con el número Once de la Manzana B de la Lotización La Cumbre del Cantón Manta dentro de los linderos y medidas siguientes: POR EL FRENTE: Calle planificada en una longitud de doce metros cincuenta centímetros. POR FRENTE: Linda con calle pública, con veintiocho metros. POR UN COSTADO: Con veinte y ocho metros, linda con el lote signado con el número diez; y, POR EL LADO: Restante en una extensión de doce metros cincuenta centímetros linda con el solar o lote signado con el número doce. Este solar es esquinero y ostenta una superficie de: Trescientos cincuenta metros cuadrados. No encontrándose más bienes. Previa revisión del año 1.975 hasta la presente fecha.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	453 14/04/1981	689
Compra Venta	Compraventa	1.084 08/10/1981	1.673
Compra Venta	Compraventa	1.935 20/07/2011	32.782

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: martes, 14 de abril de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 689 - Folio Final: 690

Número de Inscripción: 453 Número de Repertorio:

704

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de noviembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta en donde forma la Lotización denominada "La Cumbre", el lote de terreno signado con el Número Once de la Manzana "B"

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000040799	Acín Andrade María Roxana	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000019288	Abad Salto José	(Ninguno)	Manta



2 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 08 de octubre de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.673 - Folio Final: 1.675

Número de Inscripción: 1.084 Número de Repertorio: 1.831

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Esmeraldas

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de abril de 1981

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número Once, de la manzana " B " de la Lotización La Cumbre comprendido como

c o s a c i e r t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000040801	Intriago Pilar	Casado	Manta
Comprador	80-0000000040800	Vidal Montalvo Ismael	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000040799	Acín Andrade Maria Roxana	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	453	14-abr-1981	689	690

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 20 de julio de 2011

Tomo: 62 Folio Inicial: 32.782 - Folio Final: 32.794

Número de Inscripción: 1.935 Número de Repertorio: 4.160

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de junio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Silvia Susana Colorado Bernal, por los derechos que representa como Mandataria de los Cónyuges Jeronimo Ismael Vidal Montalvo y Blanca Pilar Intriago Quintero. Un terreno signado con el número Once de la Manzana B de la Lotización La Cumbre del Cantón Manta, con una superficie total de Trecentos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-01897935	Marcillo Colorado Adriana Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	09-00147497	Intriago Quintero Blanca Pilar	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000053217	Vidal Montalvo Jeronimo Ismael	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1084	08-oct-1981	1673	1675



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Las movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

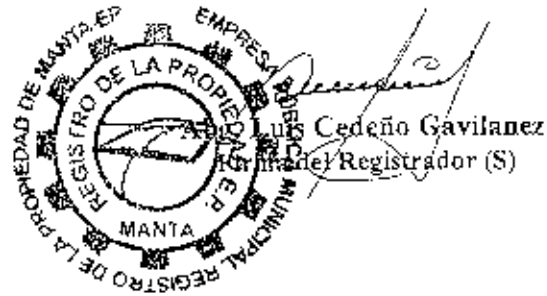
Emitido a las: 11:03:46 del miércoles, 26 de marzo de 2014

A petición de: *Paloma Macillo Delgado*

Elaborado por: *Cleotilde Ortencia Suarez Delgado*
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 0111840

USD 1:25

Nº 0111840

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 20843

Fecha: 31 de marzo de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-06-49-08-000

Ubicado en: MZ-B I.T. 11 LAS CUMBRES

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 350,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

0801857935

MARCILLO COLORADO ADRIANA ELIZABETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8855,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	8855,00

Son: OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienes 2014-2015"

Abg. Pedro Acosta Fajina

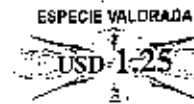
Director de Avalúos, Catastros y Registros (S)

88,55
26,57
115,12
12,26
127,38

Impreso por: DELY CHAVEZ 31/03/2014 10:35:35



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0063573

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en ESOLAR
pertenece a MARCILLO COLORADO ADRIANA ELIZABETH
ubicada MZ-B LOTE 11 LAS CUMBRES
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA
de \$8855.00 OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 00/100 DOLARES la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

AFIGUEROA

Manta, 31 de DE del 20 MARZO 2014

Ing. Erika Pazmiño

Director Financiero Municipal



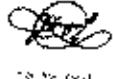
REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECTORIO GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 DIRECCION DE IDENTIFICACION

080189793-5

CIUDADANIA
 MARCELLO COLORADO
 ADRIANA ELIZABETH
 GUAYAS
 BOLIVAR/SAGRARIO
 FECHA NACIMIENTO 1969-07-19
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL SOLTERA




DISTRICCIÓN
 BACHILLERATO
 ESTUDIANTE
 APELLIDOS Y NOMBRES MARCELLO MORALES FREDDY ORANDO
 ANILLOS Y MOVILES 1.12.1986
 COLORADO BERTAL SILVIA SUSANA
 GUAYAS
 ESMERALDAS
 2014-02-07
 FECHA DE EMISION
 2014-02-07



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES NACIONALES 2014

021

021 - 0232 0801897935

NUMERO DE CERTIFICADO
 MARCELLO COLORADO ADRIANA
 ELIZABETH

ESMERALDAS
 PROVINCIA
 ESMERALDAS
 CIRCUNSCRIPCION 1
 BARTOLOME RUZ
 DISTRITO 0
 ZONA

CANTON
 DISTRITO 0
 ZONA

Alfonso Torres de Torres
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



FRANCO QUIJJE
MARIANA ISABEL

CARNÉ No.: 1305706861

DISCAPACIDAD: 15005

PORCENTAJE: FÍSICA

45 %

FIRMA O HUELLA DIGITAL

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNÉ TIENE ACCESO A LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, CONVENCIÓN SOBRE DERECHO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SU PROTOCOLO FACULTATIVO Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LE ORGÁNICA DE DISCAPACIDADES.

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:

CALLE 15 AV 22

10/10/2013

PROVINCIA DE CARNEZACIÓN:

MANABI

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA

SECRETARÍA DE SALUD PÚBLICA

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y SERVICIOS

CIUDADANIA No 130570686-1

FRANCO QUIJJE MARIANA ISABEL

MANABI/MANTA/MANTA

05 JULIO 1971

002- 0163 00425 F

MANABI/ MONTECRISTI

MONTECRISTI 1971

SECRETARÍA DE DISCAPACIDADES

ECUATORIANA***** 000004242

SOLTERO

SUPERIOR TLGO. MEDICO

PEDRO ANTONIO FRANCO SANTANA

MARIANA DEL JESUS QUIJJE F

MANTA 24/04/2006

24/04/2018

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REN 0529710

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

040

040 - 0237

1305706861

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

FRANCO QUIJJE MARIANA ISABEL

MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN

1

PROVINCIA

MANTA

1

MANTA

PARROQUIA

ZONA

CANTÓN

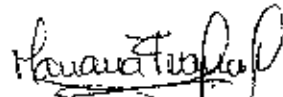
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aqui la minuta
que las comparecientes la ratifican y complementada con sus
documentos habilitantes queda constituida en Escritura
Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta
Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se
cumplieron los preceptos legales, se procedió en
unidad de acto. DOY FE -



ADRIANA ELIZABETH MARCHILLO COLORADO

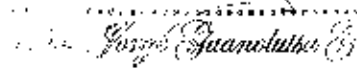
C. C. No.- 080189793-5



MARIANA ISABEL FRANCO OJILIF

C.C.No.- 130570686-1

FI. NOTARIO -


Notario Público Primero
Manta - Ecuador

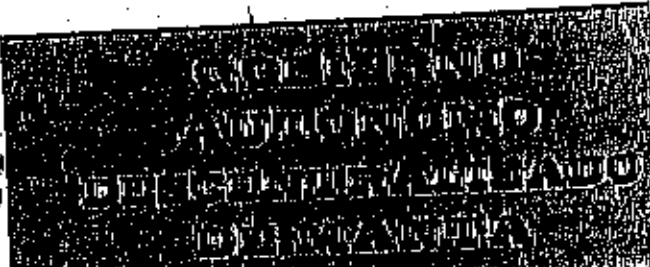


CONFORME A SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO, A PETICION DE LA
PARTE INTERESADA CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA
ENTREGADA EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. PROTOCOLO
NÚMERO 2014.13.08.01.P02147 - DOY FE.-


Notario Público Primero
Manta - Ecuador



**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO:

28-03-14 08:54

FECHA DE ENTREGA:

6-04-14 16:00

CLAVE CATASTRAL:

3064908000

NOMBRES y/o RAZÓN

Manlio Cordero Jarama S.A. de C.V.

CÉDULA DE I. y/o RUC

901897935

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

1. Compromiso
2. Avalúo

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

SE PRESENTA PARA EL AVALÚO EL SOLAR NO EDIFICADO
DE LA ZONA URBANA DE LA CIUDAD DE QUITO
LAZAR F. C. P. R. CERTIFICADO DE AVALÚO

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calles 193



22253



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 22253:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 14 de junio de 2010*
Parroquia: *Tarqui*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *3064908000* ✓

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno signado con el número Once de la Manzana B de la Lotización La Cumbre del Cantón Manta dentro de los linderos y medidas siguientes: POR EL FRENTE: Calle planificada en una longitud de doce metros cincuenta centímetros. POR FRENTE: Linda con calle pública, con veintiocho metros. POR UN COSTADO: Con veinte y ocho metros, linda con el lote signado con el número diez; y, POR EL LADO: Restante en una extensión de doce metros cincuenta centímetros linda con el solar o lote signado con el número doce. Este solar es esquinero y ostenta una superficie de: Trescientos cincuenta metros cuadrados. No encontrándose más bienes. Previa revisión del año 1.975 hasta la presente fecha. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	453 14/04/1981	689
Compra Venta	Compraventa	1.084 08/10/1981	1.673
Compra Venta	Compraventa	1.935 20/07/2011	32.782

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 3 Compraventa

Inscrito el: *martes, 14 de abril de 1981*

Tomo: *1* Folio Inicial: *689* - Folio Final: *690*

Número de Inscripción: *453* Número de Repertorio: *704*

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Tercera*

Nombre del Cantón: *Manta*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 28 de noviembre de 1980*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta en donde forma la Lotización denominada "La Cumbre", el lote de terreno signado con el Número Once de la Manzana "B"

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000040799	Acin Andrade Maria Roxana	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000019288	Ahad Saltos Jose	(Ninguno)	Manta



2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: jueves, 08 de octubre de 1981
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.673 - Folio Final: 1.675
 Número de Inscripción: 1.084 Número de Repertorio: 1.831
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Esmeraldas
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de abril de 1981
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número Once, de la manzana " B " de la Lotización La Cumbre comprendido como

c o s a c i e r t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000040801	Intriago Pilar	Casado	Manta
Comprador	80-0000000040800	Vidal Montalvo Ismael	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000040799	Acín Andrade Maria Roxana	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	453	14-abr-1981	689	690

3 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 20 de julio de 2011
 Tomo: 62 Folio Inicial: 32.782 - Folio Final: 32.794
 Número de Inscripción: 1.935 Número de Repertorio: 4.160
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de junio de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Silvia Susana Colorado Bernal, por los derechos que representa como Mandataria de los Cónyuges Jeronimo Ismael Vidal Montalvo y Blanca Pilar Intriago Quintero. Un terreno signado con el número Once de la Manzana B de la Lotización La Cumbre del Cantón Manta, con una superficie total de Trescientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-01897935	Marcillo Colorado Adriana Elizabeth	Soltero	Manta
Vendedor	09-00147497	Intriago Quintero Blanca Pilar	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000053217	Vidal Montalvo Jeronimo Ismael	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1084	08-oct-1981	1673	1675



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3

Libro Número de Inscripciones



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:03:46 del miércoles, 26 de marzo de 2014

A petición de: *Abraham J. Gavilanz*

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Cedeño Gavilanz
Jefe del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ

Manabí 25 de Marzo del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Srta. **MARCILLO COLORADO ADRIANA ELIZABETH** con número de cédula 080189793-5 **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

René Ávila Rivera
ATENCIÓN AL CLIENTE

Solicitante
Marcillo Colorado Adriana Elizabeth

C.I 080189793-5

ATENCION AL CLIENTE



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECTORIO GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO



Nº 080189793-5

CIUDADANIA
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MARCILLO COLORADO
ADRIANA ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
BOLIVAR / SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1989-07-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
ESTADO CIVIL
SOLTERA

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESION / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MARCILLO MOREIRA FREDOY OBANDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
COLORADO BERNAL SILVIA SUSANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
ESMERALDAS
2014-02-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-07

[Signature]

[Signature]

E11331222



000644101



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

021

021 - 0232 0801897935

NÚMERO DE CERTIFICADO
MARCILLO COLORADO ADRIANA
ELIZABETH

ESMERALDAS	CIRCONSCRIPCIÓN	1
ESMERALDAS	BARTOLOME RUIZ	0
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA