

8592-12

11/20/53 MUNICIPIO DE MANITO

19.319.14

FICHA CATASTRAL PARA RENTALES QUE NIO

19.319.14

19.319.14

19.319.14

3065003

13.0011 - 11

Los Tumbos

10. V

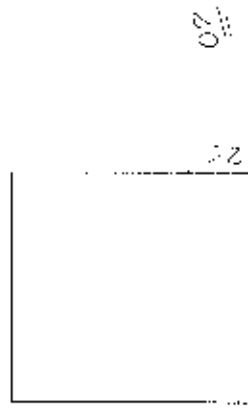
Lot # 6

30

1	PROPIEDAD	2	PROPIEDAD
3	PROPIEDAD	4	PROPIEDAD
5	PROPIEDAD	6	PROPIEDAD
7	PROPIEDAD	8	PROPIEDAD

1	PROPIEDAD	2	PROPIEDAD
3	PROPIEDAD	4	PROPIEDAD
5	PROPIEDAD	6	PROPIEDAD
7	PROPIEDAD	8	PROPIEDAD

SECCION DEL LIT.



15

CALLE PUBLICA

CALLE PUBLICA

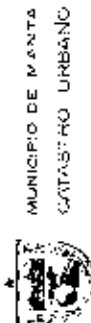
270
70
15

19.319.14
Sello # 13/03/54
Sello # 13/03/54
Sello # 13/03/54

DATOS DEL PROPIETARIO					
PENSIÓN ENFERMA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	EJEMPLO	TITULO DE PROPIEDAD
	MENDOZA	ZIMMERMANO	NEXAR CDOA.R		Finca
	MENDOZA	GILBERT ALEXANDER IVAN		4	Finca
	Alina	Valencia Juan		170	Finca

Pravda 12/6 = 1/3

[illegible]



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTO BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ SI ☐ NO
CLAVE CATASTRAL	3065003
DATOS GENERALES	
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	HOJA N° 73
DIRECCION	Barrio
COPIA	
COORDINATA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

DATOS DEL LOTE

FRENTE	1	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	1	DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	1
1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES										INDICADORES GENERALES																																																																																									
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRAS																																																																																																			
ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRERO INTERIOR O CONTRAFRISO		PISO		ENTRERO SUPERIOR TECTO O CUBIERTURA		TUB. BAJOS		VENTANAS		AGUA		HIGIENICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																													
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon-mezcl	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	rabique modular (vidrio,madera)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	riero	madera o encoframiento	vinil o granito fundido	baldaes	parquet o mayolica	alfombra	marmol o marmolete	caña	cable (paja)	madera	zinc	tubular	asbesto cemento	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tabero o lata	madera y vidrio	bloque ornamenta	madera tipo chazos o hierro	aluminio	madera fina	quimio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 20 orden	tiene de 15 orden	bueno	regular	mal	ruina																																													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

[illegible]



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____

A favor de _____

Cuantía _____

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro _____ **No.** _____

Manta, a _____ **de** _____ **de** _____

COPIA 2014.10.07.04.1150

CONTRAVENTA OTORGADA LA SEÑORA DORIS GARCIA
LOPEZ MANRIQUE, A FAVOR DE LA SEÑORA
BLANCA AUXILIADORA INTRIAGO VELEZ.

CUARTA: USD 3.800,00
En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del
Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador,
hoy día veintiseis de febrero del año dos mil once
ante mí, Abogado ELSYE CHAMBERO VESTRADEZ, Notario
Pública, Cuarta del cantón Manta, suscriben y firman,
por una parte, en calidad de "VENDEDORA" la señora
DORIS GARCIA LOPEZ MANRIQUE, por sus propias
derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme
exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los
números uno tres cero uno cinco nueve tres ocho siete
quién cinco, cuyo copia debidamente certificada por mí,
segrega a esta escritura. La Vendedora es de
nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil
casada y domiciliada en esta ciudad de Manta y, por
otra parte, en calidad de "COMPRADORA" la señora
BLANCA AUXILIADORA INTRIAGO VELEZ, por sus propias
derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de
haberme exhibido su cédula de ciudadanía que

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA MANABI



Abg. Elyse Chambero Vestradez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

a los números uno tres cero nueve seis seis tres cinco seis quíen tres, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidas que fueron las comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinadas que fueron en forma privada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sirvase usted incluir una de COMPRAVENTA, al tenor y contenido siguientes: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, la señora DORIS GENNY LOPEZ MANRIQUE, por sus propios derechos, a quien se le denominará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, la señora BLANCA AUXILIADORA INTRIAGO VELEZ, por sus propios derechos, a quien en lo posterior denominaremos

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

... CIENTA Y CINCO. Los comparecientes son mayores de
... domiciliados en esta ciudad de Maná, Pánuco y
... en sus respectivas obligaciones, en tanto en derecho.

... para esta clase de actos. SEPOUNDA.
... DECISIONES. Declara la señora DORIS GUTIERREZ
... MANUEL GUTIERREZ, que es dueño y propietario de un lote
... terreno, situado en el camino PÉREZ de la Maná.
... ubicado en la Catedral La Cruz de la Parroquia
... del cantón Maná, el mismo que adquirió en su
... con el fin de que aún conserve, por compra que le
... el señor Don Gonzalo García (hijo), según consta
... de Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la
... Pública Primera del cantón Maná, el once de
... del año dos mil trece, debidamente inscrita en el
... de la Propiedad del Cantón Maná, el veintinueve
... del año dos mil trece. Este terreno que
... linderos: POR EL FRENTE:
... linderos: POR EL FONDO:
... linderos: POR EL COSTADO DERECHO: Con lindero
... linderos con lote número cinco.
... ESTADO DE GUAYMAS: Con lindero con lote

Notaría Pública Cuarta
Maná - Ecuador
Eloy Cedeno Meréndez

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANUEL MANABES



con lote número Siete.- Con una superficie total de
TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.-
TERCERA: VENTA.- Con los antecedentes expuestos y
mediante el presente contrato, la señora DORIS GEFNY
LOPEZ MANRIQUE, por sus propios derechos, vende, cede
y transfiere a la señora BLANCA AUXILIADORA INTRIAGO
VELEZ, quien compra, adquiere y acepta para sí, el lote
de terreno, descrito e individualizado en la cláusula segunda
de los antecedentes, signado con el número SEIS de la
Manzana "V", ubicado en la Ciudadela La Cumbre de la
Parroquia Tarqui del cantón Manta, con todas sus medidas
y linderos sin reservarse la Vendedora nada para sí,
con una superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y
CINCO METROS CUADRADOS.- CUARTA: PRECIO.- El
precio pactado y que las partes lo consideran justo es de
OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO DOLARES
AMERICANOS, valor que la Compradora entrega en este
acto a la Vendedora, quien declara haberlo recibido al
contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y
sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por
tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión
enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

... como cuarto libro y así el resto...
... que subsistiendo en nosotros la propiedad...
... derechos, para...
... y por lo tanto, y sin ninguna limitación del...
... pueda... el libre ejercicio del mismo...
... de la... quien declara que conoce muy...
... la propiedad que compra. Sin embargo de lo...
... la vendedora se obliga a... por los...
... por la... de ley. ...
... Los puntos contractuales de...
... en... en la ciudad de Managua, para...
... al... al...
... PARA VENDERSE. Se faculta...
... la... de esta...
... del... de la Propiedad del

... las descripciones y anotaciones que por ley...
... LAS DE... -... se...
... las... cláusulas de... que...
... para la... de este instrumento

... sus... (Firmado) Abogado
WILSON ZAMBRANO...
... COLEGIO DE ABOGADOS DE MANAGUA.

NOTARIA PUBLICA CURRITA
MANAGUA - MANAGUA



Notario Público Currita
Managua - Managua

la minuta que los comparecientes la ratifican y
complementada con sus documentos habilitantes, queda
constituida en Escritura Pública conforme a Decreto 1,
leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por
mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos
legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE. - 6

Doris Genny Lopez Manrique

DORIS GENNY LOPEZ MANRIQUE
C.C.No.- 130159387-5

Blanca Auxiliadora Intriago Velez

BLANCA AUXILIADORA INTRIAGO VELEZ
C.C.No.- 130066356-3



Blanca Auxiliadora Intriago Velez

LA NOTARIA.-

EL COMITADO EJECUTIVO

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



OBSERVACION			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
De escritura pública del COTI de VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia PARQUI			3-03-00-03-000	275,00	6825,00	16260	247976
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
000000000	LOPEZ GARCIA DOSS GEMMY	422 V. J. B. DIO LA CUBERA	Impuesto principal		84,24		
ADICIONALES			Impuesto de Beneficencia de Guayaquil		25,00		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		109,24		
100000000	PERAZA J. J. BLANCA	NA	VALOR PAGADO		109,24		
			SALDO		0,00		

EMISION: 27/02/14 9.46 NANCIA S. CABRERA
 SALDO SUJETO A VARIACION POR PERMUTACIONES DE LEY

RECIBI EN CANTON MANTA
 EL 27/02/14 A LAS 9:46 HORAS
 NANCIA S. CABRERA
 SECRETARIA



Abg. Eliseo Cadenas Menéndez
 Notaría Pública Cuarta
 Manta Ecuador
 7 FEB 2014

RECIBI EN CANTON MANTA
 EL 27/02/14 A LAS 9:46 HORAS
 NANCIA S. CABRERA
 SECRETARIA

RECIBI EN CANTON MANTA
 EL 27/02/14 A LAS 9:46 HORAS
 NANCIA S. CABRERA
 SECRETARIA





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0062710

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneiente a DORIS GENNY LOPEZ MANRIQUE
MZ-V LOTE 6 VUO. LA CUMBRE
ubicada AVALUÓ COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA
cuyo \$8625.00 OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTE Y CINCO CON 00/100 DOLARES asciende a la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

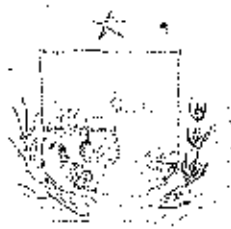
AFIGUEROA

Manta, 07 de DE del 20 FEBRERO 2014

Ing. Erika Pazmiño

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0109904

No. Certificación: 109994

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 31 de enero de 2014

No. Electrónico: 19314

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-06-50-03-090

Ubicado en: MZ-V LT.6 CIUD. LA CUMBRE

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 375,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad Propietario

1301593873

DORIS GENNY LOPEZ MANRIQUE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8625,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	8625,00

Son: OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que regule el ejercicio 2014 - 2015".

[Firma]

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Abg. Eliseo Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Impreso por: MARIE REYES





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

US. 1-25

Nº 0089652

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de LOPEZ MANRIQUE DORIS CENNY
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 de enero 14 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE
3065003000 MZ-V LT.06 CIUD.LA CUMBRE
Manta, veinte y tres de enero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

10604



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10604

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: miércoles, 24 de diciembre de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: 3065003000

LINDEROS REGISTRALES

Un lote de terreno signado con el número seis y ubicado en la Manzana "V" de la Ciudadela La Cumbre, en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos. Por el Frente, con calle pública en quince metros. Por Atrás, con lote número ocho en quince metros. Por el costado derecho, con lote número cinco en veinticinco metros. Por el costado izquierdo, en veinticinco metros con el lote número siete. Teniendo una superficie total de Trescientos setenta y cinco metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Línea	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	232 21/11/1969	217
Compra Venta	Compraventa	119 13/05/1970	85
Compra Venta	Compraventa	1960 28/09/1992	1478
Compra Venta	Compraventa	2585 16/09/2011	44337
Compra Venta	Compraventa	2130 16/08/2012	40193
Compra Venta	Compraventa	3656 26/12/2012	69705
Compra Venta	Compraventa	999 27/03/2013	20292

MOVIMIENTOS REGISTRALES

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.7 Compraventa

Inscrito el: viernes, 21 de noviembre de 1969
Tomos: Folio Inicial: 217 - Folio Final: 218
Número de inscripción: 232 Número de Repertorio: 1.041
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Lugar: Manta
Fecha de Gobierno/Provinciaria: miércoles, 19 de noviembre de 1969
Escriutura de: Escritura de: Escritura de:
Fecha de Registro: 21/11/1969
a. Observaciones:

Situado en la Parroquia Tarqui

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Categoría	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-00164405	Ahad Saltos Jose
Vendedor	80-000000001792	Gallo Mero Jose Cruz
Vendedor	80-000000001793	Mero Flores Orfilia Catalina

Certificación impresa por: JLM

Ficha Registral: 2507



2 / 7 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 13 de mayo de 1970

Tomo: 1 Folio Inicial: 85 - Folio Final: 86

Número de Inscripción: 119 Número de Repertorio: 475

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de marzo de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Maria Mercedes López Bailón, cónyuge sobreviviente del Causante Sr. José Lorenzo Avila Flores, y los demás como hijos legítimos, Derechos y Acciones de un solar ubicado en este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000001807	Avila Flores Jose Lorenzo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-00164405	Abad Salto Jose	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001816	Alonso Pachay Francisco Filiberto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001809	Avila Lopez David	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001817	Avila Lopez Emeterio Gabriel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001813	Avila Lopez Maria Mercedes	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001815	Avila Lopez Maria Pilar	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001810	Avila Lopez Maria Teresa	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001811	Bailon Mero Segundo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001808	Lopez Bailon Maria Mercedes	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001814	Mejia Lopez Sixto Enrique	Casado	Manta

3 / 7 Compraventa

Inscrito el: lunes, 28 de septiembre de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.458 - Folio Final: 1.459

Número de Inscripción: 1.960 Número de Repertorio: 3.803

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de septiembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número SEIS, y ubicado en la Manzana "V", de la Ciudadela LA CUMBRE, en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con fecha Marzo 24 del 2006, bajo el No. 1398 del Repertorio General se encuentra Negativa de Prohibición, Dentro del Juicio Coactivo No. FIL- 159-2005, seguido por Filanbanco S. A. en Liquidación Contra Jessica Antonieta Giler Intrigo. Mediante Providencia dictada el 03 de Marzo del 2006. Con fecha Marzo 24 del 2006, bajo el No. 1399 del Repertorio General, se encuentra Negativa de Prohibición, Dentro del Juicio Coactivo No. FIL-158-2005, seguido por Filanbanco S. A. en Liquidación Contra Jessica Antonieta Giler Intrigo y Néxar Edgar Mendoza Zambrano, Mediante Providencia Dictada el 03 de Marzo del 2006.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000000018998	Mendoza Zambrano Nexar Eddar	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00164405	Abad Salto Jose	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Rec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	119	13-may-1970	85	86
Compra Venta	232	21-nov-1969	217	218

Certificación impresa por: JLM

Ficha Registral: 10604

Página: 1 de 4

Compraventa

Inscrito el: viernes, 16 de septiembre de 2011

Tomo: 57 Folio Inicial: 44.337 - Folio Final: 44.345

Número de Inscripción: 2.585 Número de Repertorio: 5.445

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de septiembre de 2011

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa lote de terreno signado con el No. 6 ubicado en la Mz. V. Sup. 375.00 M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-19119834	Mendoza Giler Nexar Ivan	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000019003	Giler Intrigado Jessica Antonieta	Casado	Manta
Vendedor	80-000000018998	Mendoza Zambrano Nexar Eddar	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1950	28-sep-1992	1458	1459

5 / 7 Compraventa

Inscrito el: jueves, 16 de agosto de 2012

Tomo: 80 Folio Inicial: 40.193 - Folio Final: 40.202

Número de Inscripción: 2.130 Número de Repertorio: 4.720

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de agosto de 2012

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	10-01924651	Avila Molina Juan Richard	Soltero	Manta
Vendedor	17-19119834	Mendoza Giler Nexar Ivan	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2585	16-sep-2011	44337	44345

6 / 7 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 26 de diciembre de 2012

Tomo: 159 Folio Inicial: 69.705 - Folio Final: 69.717

Número de Inscripción: 3.656 Número de Repertorio: 7.996

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Jama

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de diciembre de 2012

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un lote de terreno de trescientos sesenta y cinco metros cuadrados de superficie asignado con el número 5 de la manzana V de la ciudadela la Cumbre de la parroquia Tarqui del cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	12-07811875	Gracia Chila Gale Gonzalo	Soltero	Manta
Vendedor	10-01924651	Avila Molina Juan Richard	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:
Compra Venta

No. Inscripción: 2130 Fec. Inscripción: 16-ago-2012 Folio Inicial: 40193 Folio final: 40202

7 / 7 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 27 de marzo de 2013

Tomo: 49 Folio Inicial: 20.292 - Folio Final: 20.301

Número de Inscripción: 999 Número de Repertorio: 2.532

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de marzo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número seis y ubicado en la Manzana "V" de la Ciudadela La Cumbre, en la
P a r r o q u i s T a r q u i d e l C a n t ó n M a n t a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01593875	Lopez Maurique Doris Genny	Soltero	Manta
Vendedor	13-07811875	Gracia Chila Galo Gonzalo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3656	26-dic-2012	69705	69717

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	7		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:56:49 del lunes, 27 de enero de 2014

A petición de: Srta. Doris Lopez Maurique

Elaborado por: Juliana Torres Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

0043798

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL COBRO

CITUC: LOPEZ MANRIQUE DORIS GENNY
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: RZ-V.M. 06 CIUDAD. LA CUMBRE
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
ANALUC PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 291144
CAJA: MARGARITA ANCHUNTA J.
FECHA DE PAGO: 07/02/2014 10:10:10

AREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

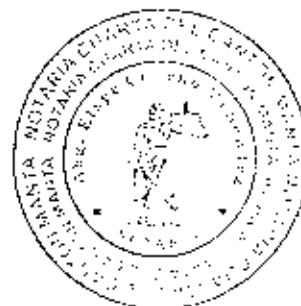
3.00

VALIDO HASTA: Jueves, 08 de Mayo de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CL 1514

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



CIUDADANIA 130159387-5
 LOPEZ MANRIQUE DORIS GENNY
 MANABI/MANTA/MANTA
 22 JULIO 1950
 001- 0239 00718 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1950



Doris Genny Lopez

ECUATORIANA***** E333391322
 SOLTERO
 PRIMARIA GUEHACER, DOMESTICOS
 ANGEL LOPEZ
 GLORIA MANRIQUE
 MANTA 22/08/2008
 22/08/2020
 0760609



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

053
 053-0147 1301593875
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 LOPEZ MANRIQUE DORIS GENNY

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
 MANTA

PARROQUIA
 MANTA - PE
 ZONA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

FOTOGRAFÍA DE
 CIUDADANÍA
 NOMBRES Y APELLIDOS
INTRIAGO VELEZ
BLANCA AUXILIADORA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 PORTO VIEJO
 ALMAJUELA (BAJO GRANDE)
 FECHA DE NACIMIENTO 1979-08-24
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 ESTADO CIVIL DIVORCIADA

Nº 130966356-3

IDENTIFICACIÓN BÁSICA
 EXTENSIÓN / OCUPACIÓN
 QUEHACERES DOMESTICOS
 E336M2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 INTRIAGO SANCHEZ HERMENEGILDO BOLIVAR
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 VELEZ PALACIOS BLANCA ARRENCIA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 PORTO VIEJO
 2013-02-27
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2023-02-27

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

008
 008-0230 1309663563
 NÚMERO DEL CERTIFICADO
 INTRIAGO VELEZ BLANCA AUXILIADORA

MANABI	CIRCONSCRIPCIÓN	2
MANABI	LOS GIGANTES	ESTEROS
CANTON	PARROQUIA	ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Elsy Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manabí - Ecuador



CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO. AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO
EL MISMO DIA DE SU OTOERGAMIENTO.- CODIGO:
2014.13.08.04.F1159.- DOY FE.-



Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



COLOMBIA
CORPORACION
DE ASESORIA
Y REGISTROS
G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

10604



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10604:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 24 de diciembre de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rep. Ident. Predial: 3065003000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el número seis y ubicado en la Manzana "V" de la Ciudadela La Cumbre, en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos. Por el Frente, con calle publica en quince metros. Por Atrás, con lote número ocho en quince metros. Por el costado derecho, con lote número cinco en veinticinco metros. Por el costado izquierdo, en veinticinco metros con el lote número siete. Teniendo una superficie total de Trescientos setenta y cinco metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	232 21-11-1969	217
Compra Venta	Compraventa	139 13-05-1970	85
Compra Venta	Compraventa	1980 28-09-1992	1458
Compra Venta	Compraventa	2585 16-09-2011	44.337
Compra Venta	Compraventa	2110 16-08-2012	40.193
Compra Venta	Compraventa	3656 26-12-2012	69.705
Compra Venta	Compraventa	999 27-03-2013	20.292

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1.1. Compraventa

Inscrito el: *viernes, 21 de noviembre de 1969*

Tomo: 1 Folio Inicial: 217 - Folio Final: 248

Número de Inscripción: 232 Número de Repertorio: 1.041

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Provisencia: *miércoles, 19 de noviembre de 1969*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

Se inscribe el presente acto en el Libro de Registro de la Propiedad de Manta-EP.

b. Actos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00164493	Abad Salto José	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001793	Gallo Mero José Cruz	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001793	Mero Flores Orfilia Catalina	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 13 de mayo de 1970

Tomo: 1 Folio Inicial: 85 - Folio Final: 86

Número de Inscripción: 119 Número de Repertorio: 475

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de marzo de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Maria Mercedes López Bailón, conyuge sobreviviente del Causante Sr. José Lorenzo Avila Flores, y los demas como hijos legítimos, Derechos y Acciones de un solar ubicado en este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000001807	Avila Flores Jose Lorenzo	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-00164405	Abad Saltos Jose	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000001816	Alonso Pachay Francisco Filiberto	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001809	Avila Lopez David	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001817	Avila Lopez Emeterio Gabriel	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001813	Avila Lopez Maria Mercedes	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001815	Avila Lopez Maria Pilar	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001810	Avila Lopez Maria Teresa	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001811	Bailon Mero Segundo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001808	Lopez Bailon Maria Mercedes	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001814	Mejia Lopez Sixto Enrique	Casado	Manta

3 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 28 de septiembre de 1992

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.458 - Folio Final: 1.459

Número de Inscripción: 1.960 Número de Repertorio: 3.803

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de septiembre de 1992

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número SEIS, y ubicado en la Manzana "V", de la Ciudadela LA CUMBRE, en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Con fecha Marzo 24 del 2006, bajo el No. 1398 del Repertorio General se encuentra Negativa de Prohibición, Dentro del Juicio Coactivo No. FIL- 159-2005, seguido por Filanbanco S. A, en Liquidación Contra Jessica Antonieta Giler Intriago. Mediante Providencia dictada el 03 de Marzo del 2006. Con fecha Marzo 24 del 2006, bajo el No. 1399 del Repertorio General, se encuentra Negativa de Prohibición, Dentro del Juicio Coactivo No. FIL-158-2005, seguido por Filanbanco S. A. En Liquidación Contra Jessica Antonieta Giler Intriago y Nexar Edgar Mendoza Zambrano. Mediante Providencia Dictada el 03 de Marzo del 2006

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000018998	Mendoza Zambrano Nexar Edilar	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00164405	Abad Saltos Jose	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	119	13-may-1970	85	86
	157	21 de septiembre	117	118

Compraventa

Inscrito el: viernes, 16 de septiembre de 2011
Tomo: 87 Folio Inicial: 44.337 - Folio Final: 44.345
Número de Inscripción: 2.585 Número de Repertorio: 5.445
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de septiembre de 2011
Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa lote de terreno signado con el No. 6 ubicado en la Mz. V. Sup. 375.00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-19119834	Mendoza Giler Nexar Ivan	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000019003	Giler Intriago Jessica Antonieta	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000018998	Mendoza Zambrano Nexar Eddar	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1560	28-sep-1992	1458	1459

Compraventa

Inscrito el: jueves, 16 de agosto de 2012
Tomo: 90 Folio Inicial: 40.193 - Folio Final: 40.202
Número de Inscripción: 2.130 Número de Repertorio: 4.720
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de agosto de 2012
Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	16-01924651	Avila Molina Juan Richard	Soltero	Manta
Vendedor	17-19119834	Mendoza Giler Nexar Ivan	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2585	16-sep-2011	44337	44345

Compraventa

Inscrito el: miércoles, 26 de diciembre de 2012
Tomo: 159 Folio Inicial: 69.705 - Folio Final: 69.717
Número de Inscripción: 3.656 Número de Repertorio: 7.996
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Jama
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de diciembre de 2012
Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA de un lote de terreno con sesenta y cinco metros cuadrados de superficie signado con el número seis de la manzana V de la ciudadela la Cumbre de la parroquia Laqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07811875	Gracia Chila Galo Gonzalo	Soltero	Manta
Vendedor	16-01924651	Avila Molina Juan Richard	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 2130 16-ago-2012 40193 40202

7 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 27 de marzo de 2013

Tomo: 49 Folio Inicial: 20.292 - Folio Final: 20.301

Número de Inscripción: 999 Número de Repertorio: 2.532

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de marzo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número seis y ubicado en la Manzana "V" de la Ciudadela La Cumbre, en la
P a r r o q u i a T a r q u i d e l C a n t ó n M a n t a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01593875	Lopez Manrique Doris Genny	Soltero	Manta
Vendedor	13-07811875	Gracia Chila Gale Gonzalo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3656	26-dic-2012	69705	69717

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	7		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:56:49 del lunes, 27 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Juliana Lourdes Macias Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manabí, 23 de Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor LOPEZ MANRIQUE DORIS GENNY con CI 1301593875 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE

SOLICITANTE
LOPEZ MANRIQUE DORIS GENNY
CI 1301593875

CIUDADANÍA 130159387-5
 1 MANRIQUE DORIS GENNY
 617 MANTA/MANTA
 JULIO 1950
 001 0239 00716 F
 17 MANTA
 1950



EQUATORIANA***** E3693V1222
 SOLTERO
 PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 ANGEL LOPEZ
 GLORIA MANRIQUE
 MANTA 22/08/2008
 22/08/2020
 REN 0760609



ROBANTE D
 125017

LA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

053
 053-0147 1301593875
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 LOPEZ MANRIQUE DORIS GENNY

MANABI	CIRCONSCRIPCION	2
PRIMARIA	MANTA	MANTA PE
CANTON	PARRROQUIA	ZONA

Presidente de la Junta

VA

A PAGAR
 e Junio de 20

Handwritten signature and stamp:
 Manrique Doris Geny
 MANTA

MACO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipalidad de Cantón Mena
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 40a. y Calle 9 - Tel.: 2611 479 - 2611 477

TITULO DE CREDITO N°.

1360000980001

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
000-0000-000	URBANA	\$ 4.527.00	MEV L. O. CANTÓN LA COMBRE	2014	102250	250110
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS O RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
DUPLE MARIANO F. TORRES GENNY		1321990779	Costa Urbana			
1320281410000 ZAMORA MARITZA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.50	\$ 0.23	\$ 3.27
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO POR MEJORA			
			MEJORAS 2011	\$ 4.22		\$ 4.22
			MEJORAS 2012	\$ 1.73		\$ 1.73
			MEJORAS 2013	\$ 23.84		\$ 23.84
			SOLAR NO EFECTUADO	\$ 17.95		\$ 17.95
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.88		\$ 0.88
			TOTAL A PAGAR			\$ 46.89
			VALOR PAGADO			\$ 11.25
			SALDO			\$ 35.64

[Handwritten signature]