

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DEL CENTRO MANABO
DE MANABITA

FECHA DE INGRESO:

10-12-13

FECHA DE ENTREGA:

10-12-13

CLAVE CATASTRAL:

3-06-92-00

NOMBRES y/o RAZON

Velez Zambraña Emma

CEDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TFNO:

0991 796812

Cano

RUBROS

deudo

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert. Suavidad (PES. Oficina)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Firma del Inspector]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

Se otorga despues de Archivo etc.

[Firma del Técnico]

FIRMA DEL TECNICO

FECHA: 11/12/13

INFORME DE APROBACION.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

42915



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42915:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 28 de octubre de 2013*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral-Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno número ONCE de la Manzana A' (PRIMA) de la Lotización "LA CUMBRE", de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diecinueve metros y calle pública. POR ATRÁS: Los mismos diecinueve metros y lindera con el lote número diez, POR UN COSTADO: Quince metros y lindera con el lote número Once A; y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos quince metros y calle pública. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Voto	Número y fecha de inscripción	Folio inicial
Compra Venta	Compraventa	232 21.11.1969	217
Compra Venta	Compraventa	915 16.07.1987	2.381

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: *viernes, 21 de noviembre de 1969*

Tomo: *1* Folio Inicial: *217* - Folio Final: *218*

Número de Inscripción: *232* Número de Repertorio: *1.041*

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Primera*

Nombre del Cantón: *Manta*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 19 de noviembre de 1969*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar Ubicado en la Parroquia Tarquí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00164405	Abad Salto Jose	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000001792	Gallo Mero Jose Cruz	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001793	Mero Flores Orfilia Catalina	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 16 de julio de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.381 - Folio Final: 2.382

Número de Inscripción: 915 Número de Repertorio: 1.480

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de julio de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el Lote de terreno número ONCE, de la Manzana A' (Prima) de la Lotización "LA CUMBRE", de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000070891	Velez Zambrano Irmira Luzmila ✓	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000067212	Abad Salto Jose	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	232	21-nov-1969	217	218

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:48:13 del lunes, 28 de octubre de 2013

A petición de:

[Firma manuscrita]

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intrilago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

SUBSCRIPCIONES Y MARGENACIONES

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 28 Pag. 123

En Guayaquil, hoy día doce de Julio, provincia de

Moravia, de mil novecientos noventa y cuatro El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex

tiendo la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Daniel Portero Segura, Valde, Valde, Valde

Sexo: masculino Estado Civil: casado Edad: 66 años

Nombres y Apellidos del padre: Juan Valde Segura (faltante)

Nombres y Apellidos de la madre: Beatriz de la Cruz

Lugar del fallecimiento: Guayaquil Fecha: Julio 12 de 1994

de Guayaquil de mil novecientos noventa y cuatro El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex

brevemente se llama: Daniel Portero Segura

Causa de la muerte: infarto

Solicito esta inscripción: Daniel Portero Segura, Valde, Valde, Valde

de Identidad N° A.30.7045735 demoración en el registro: 12.7.94

OBSERVACIONES:

Acta de defunción N° 130.017.754-0 - Cont. Civil - Guayaquil, Ecuador, 12.7.94

22152-A

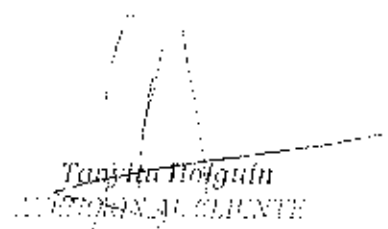
12.7.94

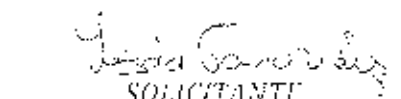
Quinta 10 de Diciembre del 2013.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **VELEZ ZAMBRANO IRMILA LUZMILA** con número de cédula C.I. 130017752-0 **NO** se encuentra registrado como asociado de **CNLL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICCO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado pueda hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.


Tania Holguín
AL CLIENTE


SOLICITANTE
CANO VELEZ SEGUNDO
C.I. 130599957-2

Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO No.