



Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

|      |    |    |     |        |
|------|----|----|-----|--------|
| 2017 | 13 | 08 | 005 | P00410 |
|------|----|----|-----|--------|

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL  
QUE OTORGAN

MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO Y EADBERTO

ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO

CUANTÍA: USD. \$ 83.443,20

(DI 2 COPIAS)

R.M.



En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy trece (13) de Febrero del dos mil diecisiete (2017); ante mí, ABOGADO CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR, NOTARIO PÚBLICO ENCARGADO DE LA NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA, mediante acción de personal número cero, siete, cuatro, cuatro, guion DP trece guion dos mil diecisiete guion KP (0744-DP13-2017-KP) del uno de Febrero del dos mil diecisiete firmada por el Director Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, Ing. Rafael Salto Rivas, comparece la señora MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, dos, cinco, dos, ocho, guion dos (130029528-2), de estado civil soltera con domicilio en el Barrio Santa Martha calle 9 avenida 33, Teléfono: 0984356184, por sus propios y personales derechos; y la señora ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, siete, cero, ocho, uno, guion cero (130237081-0), de estado civil divorciada, en calidad de Apoderada Especial del señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO; bien instruidas por mí el Notario

1043605

SIN FICHA

Sello  
03/21/17

sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que procede de una manera libre y voluntaria.- Los compareciente declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, Provincia de Manabí; legalmente capaz para contratar y obligarse a quien de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, autoriza se verifique en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se agrega al presente instrumento como habilitante; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- "SEÑOR NOTARIO.- En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar la siguiente **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**, al tenor de las cláusulas que se detallan a continuación: **PRIMERA:COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública, la señora **MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO**, soltera, por sus propios y personales derechos; y, el señor **EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO**, casado, debidamente representado por su Apoderada Especial señora **JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA**, como consta con del Poder Especial que se adjunta al presente contrato, quienes comparecen en calidad de herederos de la señora **ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO**, a quienes para los efectos de este contrato se les podrá denominar simplemente como "**LOS HEREDEROS**". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta y Estados Unidos en su orden, hábiles y capaces para contratar como en derecho se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA :**



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

ANTECEDENTES.- UNO) Declaran los comparecientes que la señora ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO de manera conjunta con su hermana señora MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO en calidad de copropietarias y por vía testamentaria por sucesión por causa de muerte mediante Escritura Pública de Protocolización de Testamento otorgado por el señor Enrique Aparicio Flores Zambrano en la Notaria Publica Cuarta del cantón Manta el siete de agosto de mil novecientos noventa y cinco e inscrito en el Registro de Propiedad de Manta el veintiséis de abril de mil novecientos noventa y seis adquirieron un bien inmueble consistente en un solar o casa habitacional con su ubicación en la avenida seis número mil quinientos sesenta y siete y Calle quince, antigua Calle Independencia en el Barrio Córdova de esta ciudad Manta.- DOS.- Con fecha dos de diciembre de mil novecientos noventa y nueve se encuentra inscrita la escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, autorizada el veintinueve de octubre de mil novecientos noventa y nueve ante el Notario Público Tercero del Cantón Manta, en la que las señoras Angélica Raquel y María Elena Flores Zambrano, venden a favor de la señora Monserrate Manuela Chávez Reyes, un lote de terreno ubicado en la avenida Siete d y Calle Quince y Dieciséis de la ciudad de Manta con una superficie total de once metros cuadrados cincuenta y dos decímetros cuadrados. TRES.- El once de abril del dos mil trece en la ciudad de Manta falleció la señora ANGELICA RAQUEL FLOREA ZAMBRANO en estado civil soltera, sin dejar



descendientes y estados sus progenitores muertos para ese momento y sin dejar testamento alguno. **CUATRO.-** Con fecha nueve de enero del dos mil diecisiete se encuentra inscrita la Posesión Efectiva Proindiviso, autorizada en la Notaria Quinta de Manta el veintitrés de diciembre del dos mil dieciséis, de los bienes dejados por la Causante Angélica Raquel Flores Zambrano, a favor de Eadberto Alejandro Flores Zambrano y María Elena Flores Zambrano.

**CINCO.-** De la Subdivisión de Partición número cero uno ocho guion cero tres nueve siete emitida por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del GAD de Manta de fecha primero de febrero del dos mil diecisiete se desprende que sobre la totalidad del terreno 100% de la propiedad de **MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO** le corresponden el 50% en calidad de copropietaria y de los herederos de Angélica Raquel Flores Zambrano el 50% y que de acuerdo a la Partición Extrajudicial a María Elena Flores Zambrano en calidad de heredero le corresponde el 25% y Eadberto Alejandro Flores Zambrano en calidad de heredero le corresponde el 25% de dicho bien inmueble que está circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos **FRENTE (Noreste): 16,80 metros Lindera Avenida Seis; ATRÁS (Suroeste): 15,54 metros Lindera avenida Siete; COSTADO DERECHO (Sureste):** partiendo desde el frente con 22,90 metros desde este punto gira hacia la izquierda con 1,00 metros, desde este punto gira hacia atrás con 10,20 metros lindera Monserrate Chávez Reyes; **COSTADO IZQUIERDO (Noroeste): 31,10 metros lindera propiedad particular. Terreno**



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

que tiene una superficie total de Quinientos veintiuno metros cuadrados cincuenta y dos decímetros cuadrados.

**TERCERA.-** Al producirse el fallecimiento de la señora **ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO,**

ocurrido en el cantón Manta, el once de abril del dos mil trece; sin haber dejado testamento, se constituyó en

comunidad hereditaria de bienes entre sus hermanos **MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO; y, EADBERTO**

**ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO,** quienes comparecieron en calidad de herederos por derecho personal, y por ende

únicos y universales herederos de los bienes dejado por la prenombrada Causante en el porcentaje que le

corresponden en los derechos que como copropietaria del bien detallado en la cláusula anterior en el 50% le

corresponden, herencia que no soporta gravámenes de ninguna naturaleza, como se justifica con los documentos

que forman parte de esta escritura. **CUARTA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-** Con los antecedentes

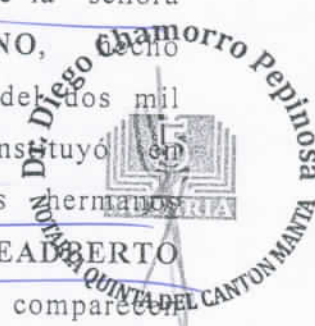
expuestos y mediante el presente instrumento público, la señora **MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO y**

**EADBERTO ALEJADRO FLORES ZAMBRANO,** en calidad de herederos de la causante señora **ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO,** de consumo, amparados

en lo que preceptúan los artículos seiscientos cincuenta y cinco y seiscientos cincuenta y seis del Código de

Procedimiento Civil Ecuatoriano, libres y voluntariamente, con plena voluntad y conciencia, tienen a bien

**PARTIRSE** el 50% que como copropietaria del bien un



bien inmueble consistente en un solar o casa habitacional con su ubicación en la avenida seis número mil quinientos sesenta y siete y Calle quince, antigua Calle Independencia en el Barrio Córdova de esta ciudad Manta, dejado por su difunta hermana, el bien inmueble descrito y singularizado en la cláusula segunda en el numeral CINCO de este contrato, quedando distribuido de la siguiente forma: a la señora MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO le corresponden el 50% en calidad de copropietaria y a los herederos de Angélica Raquel Flores Zambrano el 50% y que de acuerdo a la Partición Extrajudicial emitida por el Director de Planificación y Ordenamiento Territorial del DAG de Manta, a María Elena Flores Zambrano en calidad de heredero le corresponde el 25% y Eadberto Alejandro Flores Zambrano en calidad de heredero le corresponde el 25% del bien descrito en la cláusula segunda.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Los comparecientes por sus propios derechos en sus calidades ya invocadas, aceptan la presente Partición Extrajudicial por estar conformes con lo establecido en las cláusulas que anteceden y por así convenir a sus mutuos intereses, otorgándose el más amplio y general finiquito.- **SEXTA: CUANTIA.-** La cuantía del presente contrato por su naturaleza es indeterminada.- **SÉPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que pudieran derivarse del presente contrato. **OCTAVA: INSCRIPCIÓN.-** Los comparecientes, se encuentran ampliamente facultados para que soliciten al señor Registrador de la Propiedad del cantón



Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de esta escritura. (Firmado) Ab. Jesús Heráclito Zambrano Zambrano, Matrícula número 13-2008-86 F.A. 7-  
HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

f) Sra. María Elena Flores Zambrano,  
c.c. 130029528-2

f) Sra. Josefa Lucía Zambrano Segovia  
c.c. 1302370810

AB. CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA (E).

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300295282

Nombres del ciudadano: FLORES ZAMBRANO MARIA ELENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1924

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: FLORES APARICIO

Nombres de la madre: ZAMBRANO ARELIZA

Fecha de expedición: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 174-008-03494



174-008-03494

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.02.13 15:44:06 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.  
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130029528-2



CELEBRACIÓN DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
FLORES ZAMBRANO  
MARIA ELENA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO  
FECHA DE NACIMIENTO 1924-09-06  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL SOLTERO

BASICA

JUBILADO

V3333V2222

FLORES APARICIO

ZAMERANO ARELIZA

MANABI

2016-11-16

2025-11-16

*[Signature]*

*[Signature]*



ESPACIO EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302370810

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 17 DE MARZO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DIPLOMADO SUPERIOR

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: ZAMBRANO REYNA NICANOR

Nombres de la madre: SEGOVIA RIVADENEIRA AMPARO CONSUELO

Fecha de expedición: 22 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 173-008-03606



173-008-03606

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.02.13 15:43:33 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.  
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

130237081-0

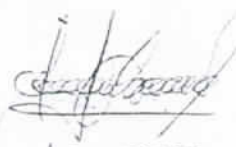
  
CEDULA DE  
CIUDADANIA  
APellidos: ZAMBRANO SEGOVIA  
Nombres: JOSEFA LUCIA  
Lugar de Nacimiento: MANABI  
Cantón: CHONE  
Código Postal: 240101  
Fecha de Nacimiento: 1963-03-17  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: F  
Estado Civil: DIVORCIADO

REPOSICIÓN DE  
DIPLOMA SUPERIOR

130237081-0

REPOSICIÓN DE  
DIPLOMA SUPERIOR  
ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA  
REPOSICIÓN DE  
DIPLOMA SUPERIOR  
SEGOVIA ZAMBRANO AMPARO CONSUELO  
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI  
CANTÓN: CHONE  
CÓDIGO POSTAL: 240101  
FECHA DE NACIMIENTO: 1963-03-17  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO


  
1302370810

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

109  
109-0025  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA

1302370810  
CEDULA

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
MANTA  
1  
ZONA

  
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado  
Manta, a 13 FEB 2017





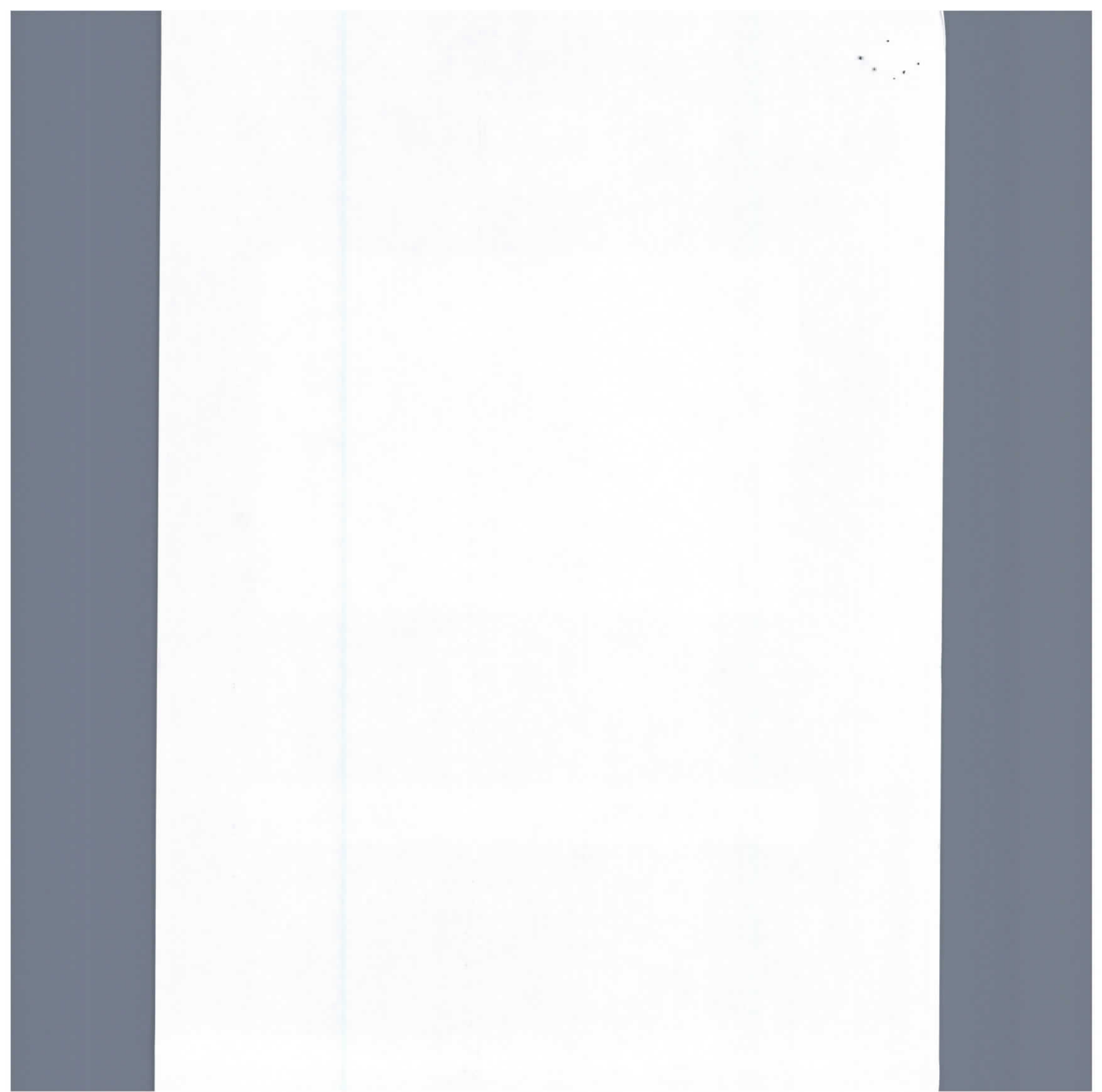
# NOTARÍA QUINTA

DEL CANTÓN MANTA

SEGUNDA COPIA

11 NOV 2016

*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*  
NOTARIO





Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2016 | 13 | 08 | 05 | P03798 |
|------|----|----|----|--------|

PODER ESPECIAL

QUE OTORGA

EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO

A FAVOR DE

JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA

CUANTIA: INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

O.C.



En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, a los once (11) días de Noviembre del año dos mil dieciséis (2.016); ante mí, DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparece el señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, uno, seis, cero, nueve, cinco, uno, uno, guión cero (091609511-0), por sus propios y personales derechos; bien instruido por mí el Notario sobre el objeto y resultado de esta escritura pública a la que procede de una manera libre y voluntaria.- El compareciente declara ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, de tránsito por esta Ciudad de Manta, Provincia de Manabí; legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, autoriza se verifique en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro

Civil, documento que se agrega al presente instrumento como habilitante; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de PODER ESPECIAL, contenida de las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece, otorga y suscribe la presente escritura de PODER ESPECIAL, el señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, por sus propios derechos, a quien más adelante se le llamará simplemente "EL PODERDANTE". El Poderdante declara ser ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado con la señora Irene María Luque Moran, domiciliado en los Estados Unidos de América y de transito por esta ciudad de Manta. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El Poderdante declara ser legítimo hermano de la señora ANGÉLICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, quien falleció el once de abril del dos mil trece en la ciudad de Manta, difunta hermana que murió soltera y sin procrear hijos, teniendo fallecido además a sus padres desde antes de su muerte, pero que en vida por vía testamentaria mediante Escritura Pública de Protocolización de Testamento autorizada el siete de Agosto de mil novecientos noventa y cinco, ante la Abogada Mónica García Saltos Notaria Publica Cuarto del Cantón e inscrito en veintiséis de abril de mil novecientos noventa y seis, adquirió de forma conjunta con su hermana MARÍA ELENA FLORES ZAMBRANO como heredera testamentarias del señor Enrique Flores Zambrano y en partes iguales de dos bienes inmuebles singularizados de la siguiente manera: Un solar o casa habitacional con su ubicación en la Avenida seis Número mil quinientos sesenta y siete y Calle Quince, antigua Calle Independencia en el Barrio Córdova de esta ciudad de Manta; y, Un terreno Pro-Indiviso en dos cuerpos, cuya superficie total es de ochenta mil metros cuadrados, inmueble



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

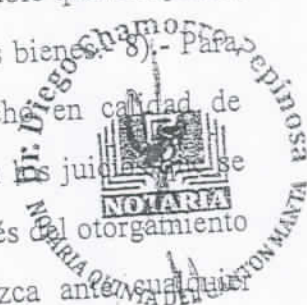
que está ubicado en la vía Manta Jaramijó, esto es en las inmediaciones de la Base Aérea de Manta, en la ciudad de Manta, por lo que produce la muerte de su hermana y al no haberse casado, tampoco procreado hijos y al haber muerto sus padres, se convierte en heredero de su difunta hermana y consecuentemente le corresponde dar inicio a los trámites de sucesión por causa de muerte de esta, debiendo para lo cual suscribir contratos de posesión efectiva de los bienes dejados por la causante a favor de sus herederos, y posteriormente celebrar contratos de Partición Extrajudicial de dichos bienes o en su defecto iniciar las acciones legales de juicio de inventario de bienes y juicio de Partición de bienes hereditarios ante uno de los jueces competentes, así como realizar los trámites de declaración de impuestos a herencias ante el Servicios de Rentas Internas. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con los antecedentes expuestos en la cláusula anterior, el señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, por sus propios derechos, como EL PODERDANTE tiene a bien otorgar el presente **PODER ESPECIAL** amplio y suficiente cual en Derecho se requiere a favor de LA MANDATARIA señora JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA, con cédula de ciudadanía uno tres cero dos tres siete cero ocho uno guión cero, para que en mi nombre y representación realice los siguientes trámites: 1).- Proceda a realizar ante el Servicios de Rentas Internas de Manta la declaración y pago de los impuestos a las herencias que deba declarar y cancelar por este hecho, así como a firmar y presentar los formularios correspondientes ante dicha institución.- 2) Para que proceda a celebrar, practicar, suscribir, firmar e inscribir en mi nombre y representación el correspondiente contrato de Declaración Juramentada de Posesión Efectiva de los bienes dejados por mi difunta hermana Angélica Raquel Flores Zambrano y represente mis derechos en calidad de heredero de esta en dicho contrato.- 3) Para que proceda a celebrar, suscribir, firmar e

inscribir en mi nombre y representación el correspondiente contrato de Partición Extrajudicial de los bienes dejados por mi difunta hermana Angélica Raquel Flores Zambrano y representar mis derechos en calidad de heredero en dicho contrato.- 4) Firme y suscriba cualquier tipo de contrato traslativo de dominio en mi nombre y representación sobre los bienes inmuebles o cuotas hereditarias adquiridos en calidad de heredero de los bienes dejados por mi hermana Angélica Raquel Flores Zambrano a mi favor, bienes inmuebles consistentes en Un solar o casa habitacional con su ubicación en la Avenida seis Número mil quinientos sesenta y siete y Calle Quince, antigua Calle Independencia en el Barrio Córdova de esta ciudad de Manta; y, Un terreno Pro-Indiviso en dos cuerpos, cuya superficie total es de ochenta mil metros cuadrados, inmueble que está ubicado en la vía Manta Jaramijó, esto es en las inmediaciones de la Base Aérea de Manta inscritos el veintiséis de abril de mil novecientos noventa y seis en el Registro de la Propiedad de Manta. 5).- Reciba el precio del valor de la venta de los bienes inmuebles o cuota hereditaria a venderse. 6).- Para que realice cualquier otro trámite inherente a la cristalización de la venta de dichos terrenos o cuota hereditaria en mi nombre y representación como **MANDANTE O PODERDANTE**, sin limitación ni obstáculo de ninguna clase, de manera que por alguna falta de estipulación expresa en este Poder Especial, mi mandataria se halle impedida de cumplir con aquello que constituye el objeto principal del mandato a ella conferido.- 7).- Para que comparezca en mi nombre y representación ante cualquier Unidad Judicial o Juez competente en la ciudad de Manta y de ser el caso presente demandas de juicio de inventario y Partición de los bienes dejados por mi difunta hermana Ángela Raquel Flores Zambrano, conteste demandas, anuncie pruebas, comparezca a Juntas y Audiencias, evacue confesiones judiciales, inspecciones judiciales con suficiente capacidad para transigir y llegar a acuerdos definitivos en



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

dichos juicios, apele sentencias, presente recursos de casación, de hecho, para que presente y lo represente en cualquier otro tipo de demandas judiciales, trámites administrativos, o de cualquier otra índole que busque tutela y defensa de sus derechos como heredero de dichos bienes. 8).- Para que contrate los servicios de un profesional del derecho en calidad de Procurador Judicial del MANDANTE y lo represente en los juicios que se propongan o en los que se hayan propuesto antes o después del otorgamiento de este Poder en contra del Mandante. 9) Comparezca ante cualquier Institución Pública o Privada a solicitar la tutela de los derechos efectivos que como heredero de mi difunta hermana Ángela Raquel Flores Zambrano me correspondan, esto es Municipios o GAD Municipales en el Ecuador, solicite reinscripciones de dichos bienes inmuebles, solicite ante cualquier Unidad Judicial, Ministerio en el Ecuador o cualquier otro Organismo Público o Privado la cancelación de los valores que por justo precio en declaratoria de utilidad pública con fines de expropiación puedan realizarse o se hayan realizados a los terrenos descritos en este contrato y de propiedad de su difunta hermana Ángela Raquel Flores Zambrano. CUARTA.- Este Poder Especial es por tiempo indeterminado hasta cuando el Poderdante decida voluntariamente revocarlo. CLÁUSULA ESPECIAL: El MANDANTE, autoriza en forma expresa de ser conveniente para los intereses de la MANDATARIA, la compra del inmueble señalado en la cláusula segunda. LAS DE ESTILO.- Usted, señora Notaria, agregará las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente Poder".- (Firmado) Abogado Jesús Zambrano Zambrano, portador de la matrícula profesional número trece guión dos mil ocho guión ochenta y seis (13-2008-86) del Foro de Abogados.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de Poder



Especial, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fuere al compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido, para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

  
f) Sr. Eadberto Alejandro Flores Zambrano  
c.c. 091609511-0

  
DR. DIEGO CHAMORRO PÉEZ  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

  
NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Wegulans*

Número único de identificación: 0916095110

Nombres del ciudadano: FLORES ZAMBRANO EADEBERTO ALFONDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE FEBRERO DE 1927

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LUQUE MORAN IRENE MARIA

Fecha de Matrimonio: 29 DE JUNIO DE 1995

Nombres del padre: FLORES NAVAS APARICIO

Nombres de la madre: ZAMBRANO ARELIZA

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 11 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

*[Signature]*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.11 15:22 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



1C-1C-7fb05209436f452



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

CEDEXLA DE  
CIUDADANIA 091609511-0

APELLIDOS Y NOMBRES  
FLORES ZAMBRANO  
SADBERTO ALEJANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1927-02-16  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
IRENE MARIA  
LUQUE MORAN

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION EMPLEADO V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
FLORES MAYAS APARICIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
ZAMBRANO ARELIZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
GUAYAQUIL  
2013-05-18

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-05-18

000337288

Alp

091609511-0

# CONSULTORIO PSICOLÓGICO PSICOLIVE

PSIC. CLIN. ELIZABETH VÉLEZ CEDEÑO

0959263956

[mevc.psicologia@gmail.com](mailto:mevc.psicologia@gmail.com)

Manta, 10 de noviembre del 2016

Suscribe: Monserrate Elizabeth Vélez Cedeño, psicóloga clínica legalmente autorizada para ejercer su profesión con C.I: 131393939-4.

## CERTIFICA

Que habiendo practicado reconocimiento psicológico y examen mental el día 10 de noviembre del 2016, al Sr. FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO, se muestra: *con estado de alerta conservado, consciente, orientado en tiempo y espacio, estado de ánimo sin depresión, ni ansiedad, manteniendo una disminución visual, conserva la audición, lenguaje fluido y coherente, y nivel de energía sin alteraciones.*

Dicha evaluación se realizó mediante entrevistas, técnicas de observación, pruebas de personalidad y neuropsicológicas.

Por lo anterior se establece que el Sr. FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO, no presenta ninguna alteración psicológica.

A solicitud del Sr. FLORES EADBERTO, para los usos legales a que haya lugar, se expide el presente certificado en la ciudad de Manta, Manabí, Ecuador, a los 10 días del mes de noviembre del 2016.

Elizabeth Vélez  
PSICÓLOGA CLÍNICA

REG. MSP 131393939-4

Psicóloga Clínica  
Elizabeth Vélez Cedeño  
131393974-4

## CERTIFICADO MÉDICO

MANTA, NOVIEMBRE 11 DEL 2016.

CERTIFICO QUE EL SR. EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO  
CON C.I. 091609511-0, ACUDE A CONSULTA MÉDICA PARTICULAR  
PARA CONTROL GENERAL DE SALUD, ENCONTRÁNDOSE AL  
MOMENTO SIN PRESENCIA DE SÍNTOMAS O SIGNOS SUGESTIVOS DE  
ENFERMEDAD, HEMODINAMICAMENTE ESTABLE, ORIENTADO EN  
TIEMPO Y ESPACIO.

  
DR. IRVIN VELÁSQUEZ ZAMBRANO  
MÉDICO CIRUJANO  
REG. SEMESCYT 1016-15-1330605

DR. IRVIN ADRIÁN VELÁSQUEZ ZAMBRANO - MÉDICO CIRUJANO



Factura: 001-002-000024941



20161308005P03798

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA  
EXTRACTO

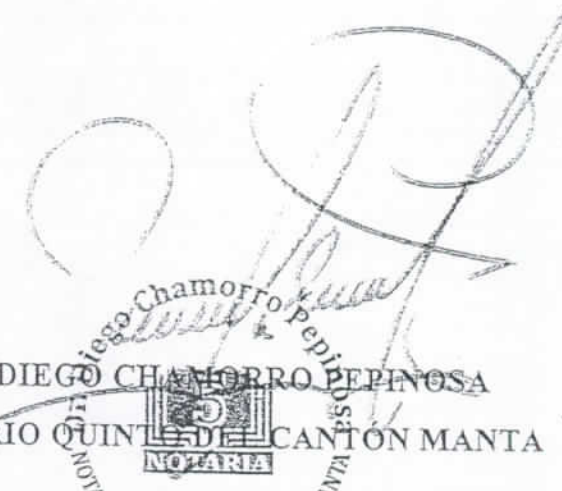


|                                   |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                     | 20161308005P03798                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ACTO O CONTRATO:                  |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:            | 11 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (11:10)  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGANTES                        |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGADO POR                      |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                           | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que la representa |
| Natural                           | FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0916095110         | ECUATORIANA  | MANDANTE       |                           |
| A FAVOR DE                        |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                           | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que la representa |
| Natural                           | ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1302370810         | ECUATORIANA  | MANDATARIO (A) |                           |
| UBICACION                         |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                         |                                    | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |                |                           |
| MANABI                            |                                    | MANTA                    |                        | MANTA              |              |                |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:            |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:             |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:      |                                    | INDETERMINADA            |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de PODER ESPECIAL otorgado por EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO a favor de JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA; firmada y sellada en Manta, a los once (11) días del mes de Noviembre del dos mil dieciséis (2.016).

  
Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es compulsada de la copia certificada que me  
fue presentada y devuelta al interesado  
en..... fojas útiles  
Manta, a..... 13 FEB 2017



**SEÑOR NOTARIO.-** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar la siguiente PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, al tenor de las cláusulas que se detallan a continuación:

**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública, la señora MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO, soltera, por sus propios y personales derechos; y, el señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, casado, debidamente representado por su Apoderada Especial señora JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA, como consta con del Poder Especial que se adjunta al presente contrato, quienes comparecen en calidad de herederos de la señora ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, a quienes para los efectos de este contrato les podrá denominar simplemente como "LOS HEREDEROS". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta y Estados Unidos en su orden, hábiles y capaces para contratar como en derecho se requiere para esta clase de actos.

**SEGUNDA : ANTECEDENTES.- UNO)** Declaran los comparecientes que la señora ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO de manera conjunta con su hermana señora MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO en calidad de copropietarias y por vía testamentaria por sucesión por causa de muerte, mediante Escritura Pública de Protocolización de Testamento otorgado por el señor Enrique Aparicio Flores Zambrano en la Notaria Publica Cuarta del cantón Manta el siete de agosto de mil novecientos noventa y cinco e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el veintiséis de abril de mil novecientos noventa y seis adquirieron un bien inmueble consistente en un solar o casa habitacional con su ubicación en la avenida seis número mil quinientos sesenta y siete y Calle quince, antigua Calle Independencia en el Barrio Córdova de esta ciudad Manta.- **DOS.-** Con fecha dos de diciembre de mil novecientos noventa y nueve se encuentra inscrita la escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, autorizada el veintinueve de octubre de mil novecientos noventa y nueve ante el Notario Público Tercero del Cantón Manta, en la que las señoras Angélica Raquel y María Elena Flores Zambrano, venden a favor de la señora Monserrate Manuela Chavez Reyes, un lote de terreno ubicado en la avenida Siete d y Calle Quince y Dieciséis de la ciudad de Manta con una superficie total de once metros cuadrados cincuenta y dos decímetros cuadrados. **TRES.-** El once de abril del dos mil trece en la ciudad de Manta falleció la señora ANGELICA RAQUEL FLOREA ZAMBRANO en estado civil soltera, sin dejar descendientes y estados sus progenitores muertos para ese momento y sin dejar testamento alguno. **CUATRO.-** Con fecha nueve de enero del dos mil diecisiete se encuentra inscrita la Posesión Efectiva Proindiviso, autorizada en la Notaria Quinta de Manta el veintitrés de diciembre del dos mil dieciséis, de los bienes dejados por la Causante Angélica Raquel Flores Zambrano, a favor de Eadberto Alejandro Flores Zambrano y María Elena Flores Zambrano. **CINCO.-** De la Subdivisión de Partición número cero uno ocho guion cero tres nueve siete emitida por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del GAD de Manta de fecha primero de febrero del dos mil diecisiete se desprende que sobre la totalidad del terreno 100% de la propiedad de MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO le corresponden el 50% en calidad de copropietaria y de los herederos de Angélica Raquel Flores Zambrano el 50% y que de acuerdo a la

Partición Extrajudicial a María Elena Flores Zambrano en calidad de heredero le corresponde el 25% y Eadberto Alejandro Flores Zambrano en calidad de heredero le corresponde el 25% de dicho bien inmueble que está circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos **FRENTE (Noreste):** 16,80 metros Lindera Avenida Seis; **ATRÁS (Suroeste):** 15,54 metros Lindera avenida Siete; **COSTADO DERECHO (Sureste):** partiendo desde el frente con 22,90 metros desde este punto gira hacia la izquierda con 1,00 metros, desde este punto gira hacia atrás con 10,20 metros lindera Monserrate Chavez Reyes; **COSTADO IZQUIERDO (Noroeste):** 31,10 metros lindera propiedad particular. Terreno que tiene una superficie total de Quinientos veintiuno metros cuadrados cincuenta y dos decímetros cuadrados.-

**TERCERA.-** Al producirse el fallecimiento de la señora **ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO**, hecho ocurrido en el cantón Manta, el once de abril del dos mil trece; sin haber dejado testamento, se constituyó en comunidad hereditaria de bienes entre sus hermanos **MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO**; y, **EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO**, quienes comparecen en calidad de herederos por derecho personal, y por ende únicos y universales herederos de los bienes dejado por la prenombrada Causante en el porcentaje que le corresponden en los derechos que como copropietaria del bien detallado en la cláusula anterior en el 50% le corresponden, herencia que no soporta gravámenes de ninguna naturaleza, como se justifica con los documentos que forman parte de esta escritura.

**CUARTA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento público, la señora **MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO** y **EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO**, en calidad de herederos de la causante señora **ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO**, de consumo, amparados en lo que preceptúan los artículos seiscientos cincuenta y cinco y seiscientos cincuenta y seis del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano, libres y voluntariamente, con plena voluntad y conciencia, tienen a bien **PARTIRSE** el 50% que como copropietaria del bien un bien inmueble consistente en un solar o casa habitacional con su ubicación en la avenida seis número mil quinientos sesenta y siete y Calle quince, antigua Calle Independencia en el Barrio Córdova de esta ciudad Manta, dejado por su difunta hermana, el bien inmueble descrito y singularizado en la cláusula segunda en el numeral CINCO de este contrato, quedando distribuido de la siguiente forma: a la señora **MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO** le corresponden el 50% en calidad de copropietaria y a los herederos de Angélica Raquel Flores Zambrano el 50% y que de acuerdo a la Partición Extrajudicial emitida por el Director de Planificación y Ordenamiento Territorial del DAG de Manta, a María Elena Flores Zambrano en calidad de heredero le corresponde el 25% y Eadberto Alejandro Flores Zambrano en calidad de heredero le corresponde el 25% del bien descrito en la cláusula segunda.-

**QUINTA: ACEPTACION.-** Los comparecientes por sus propios derechos en sus calidades ya invocadas, aceptan la presente Partición Extrajudicial por estar conformes con lo establecido en las cláusulas que anteceden y por así convenir a sus mutuos intereses, otorgándose el más amplio y general finiquito.-

NOTARIA QUINTA

**SEXTA: CUANTIA.-** La cuantía del presente contrato por su naturaleza es indeterminada.-

**SEPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que pudieran derivarse del presente contrato.

**OCTAVA: INSCRIPCION.-** Los comparecientes, se encuentran ampliamente facultados para que soliciten al señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden.

**LAS DE ESTILO.-** Sírvase usted señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de esta escritura.-



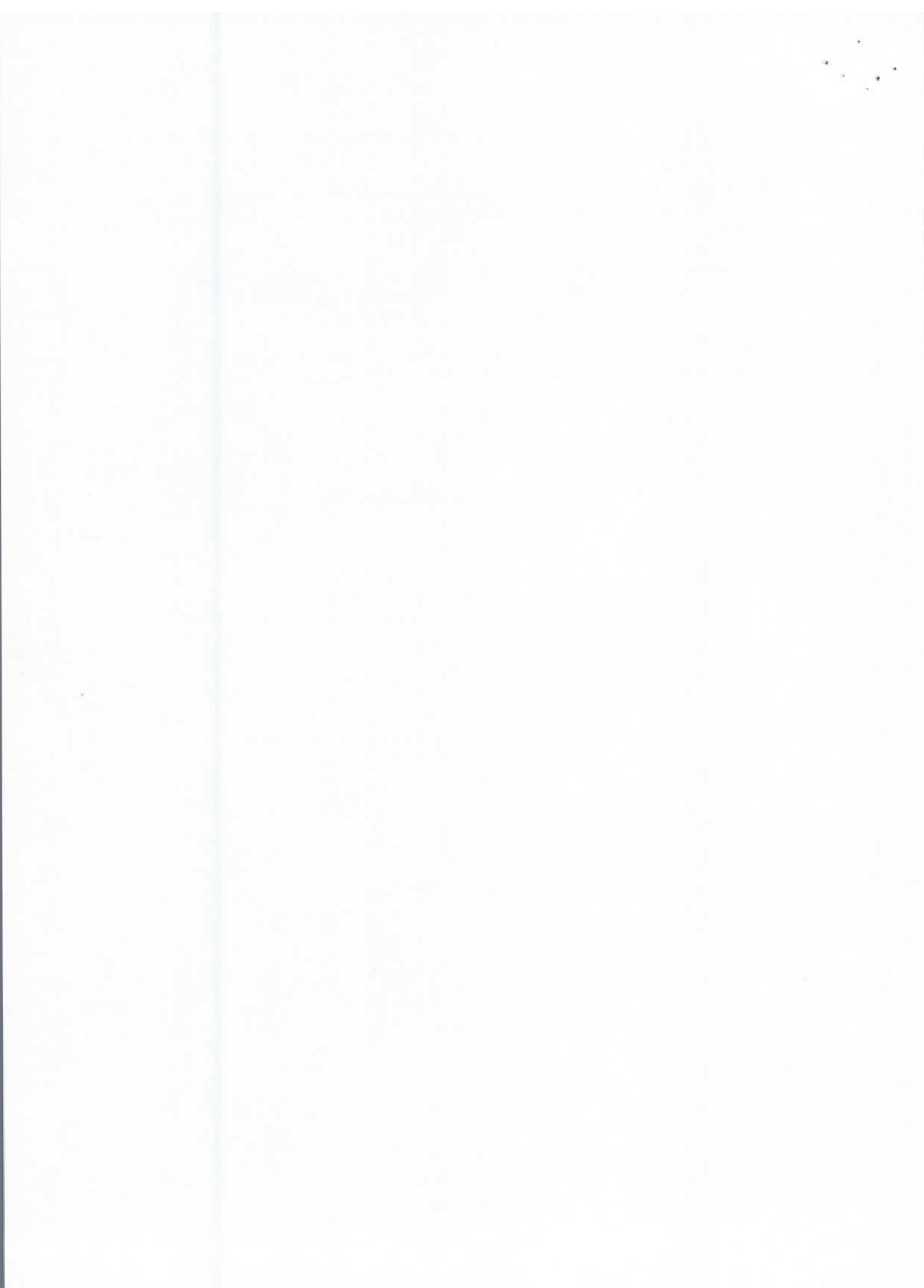
L CANTON MANTA

*Maria*  
f) Sra. María Elena Flores Zambrano,

*Josefa Lucia*  
f) Sra. Josefa Lucia Zambrano Segovia  
Apoderada Especial



ABG. JESUS HERACLITO ZAMBRANO ZAMBRANO.  
Matrícula número : 13-2008-86 F.A.





Factura: 001-002-000028519



20171308005D00530

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20171308005D00530

Ante mí, NOTARIO(A) SUPLENTE CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR de la NOTARÍA QUINTA EN RAZÓN DE LA ACCIÓN DE PERSONAL 0744-DP13-2017-KP, comparece(n) JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA portador(a) de CÉDULA 1302370810 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MANTA, REPRESENTANDO A FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO en calidad de APODERADO(A) ESPECIAL; MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO portador(a) de CÉDULA 1300295282 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPROBANTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede MINUTA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s) CON SU AUTORIZACIÓN HA(N) SIDO VERIFICADO(S) EN EL SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN CIUDADANA DEL REGISTRO CIVIL, DOCUMENTO(S) QUE SE AGREGA(N) A LA PRESENTE DILIGENCIA para constancia una(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. MANTA, a 10 DE FEBRERO DEL 2017, (13:10).

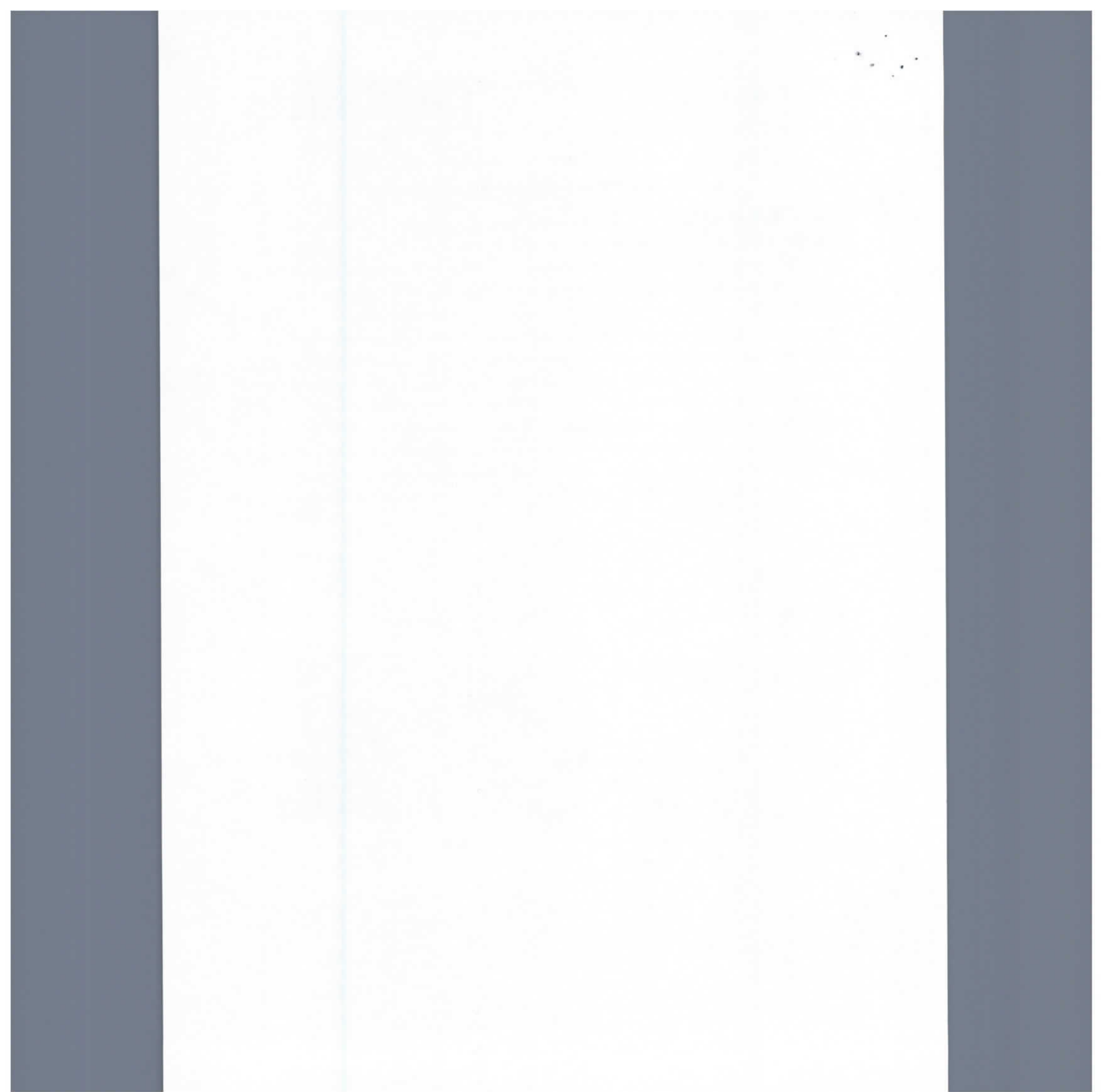
JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA  
CÉDULA: 1302370810

MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO  
CÉDULA: 1300295282

NOTARIO(A) SUPLENTE CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

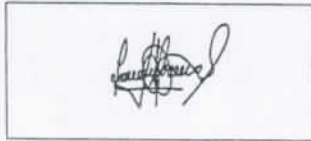
0744-DP13-2017-KP







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



CANTON MANTA

Número único de identificación: 1302370810

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CANONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 17 DE MARZO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DIPLOMADO SUPERIOR

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: ZAMBRANO REYNA NICANOR

Nombres de la madre: SEGOVIA RIVADENEIRA AMPARO CONSUELO

Fecha de expedición: 22 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 10 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 179-007-80414



179-007-80414

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.02.10 16:09:04 ECT  
Reason: Firma Electronica  
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.  
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CEDULA DE  
CIUDADANÍA  
Nº. 130237081-0

APellidos y Nombres  
ZAMBRANO SEGOVIA  
JOSEFA LUCIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
CHONE  
CANUTO

FECHA DE NACIMIENTO 1933-03-17  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROFESIÓN Y OCUPACIÓN  
DIPLOMADO SUPERIOR

APellidos y Nombres del Padre  
ZAMBRANO NICANOR

APellidos y Nombres de la Madre  
SEGURA RIVADENEIRA ALFREDO CONSUELO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA  
2013-07-22

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-07-22

E123SV2222



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

109

109 - 0025

NÚMERO DE CERTIFICADO  
ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA

1302370810

CEDULA

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA  
1  
ZONA



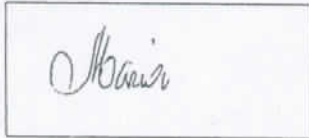
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 10 FEB 2017





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300295282

Nombres del ciudadano: FLORES ZAMBRANO MARIA ELENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1924

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: FLORES APARICIO

Nombres de la madre: ZAMBRANO ARELIZA

Fecha de expedición: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 10 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 176-007-80444



176-007-80444

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.02.10 16:00:33 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.  
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

**BASICA**

**JUBINADO**

V0333VZ222

FLORES APARICIO  
RELACIONES HUMANAS I.I.  
RAMERANO ARELIZA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:  
MANTA  
2016-11-16  
FOLIO DE MATRÍCULA:  
2025-11-16

98377723

03

Man

NOTARIA QUINTA

**SPAIN**

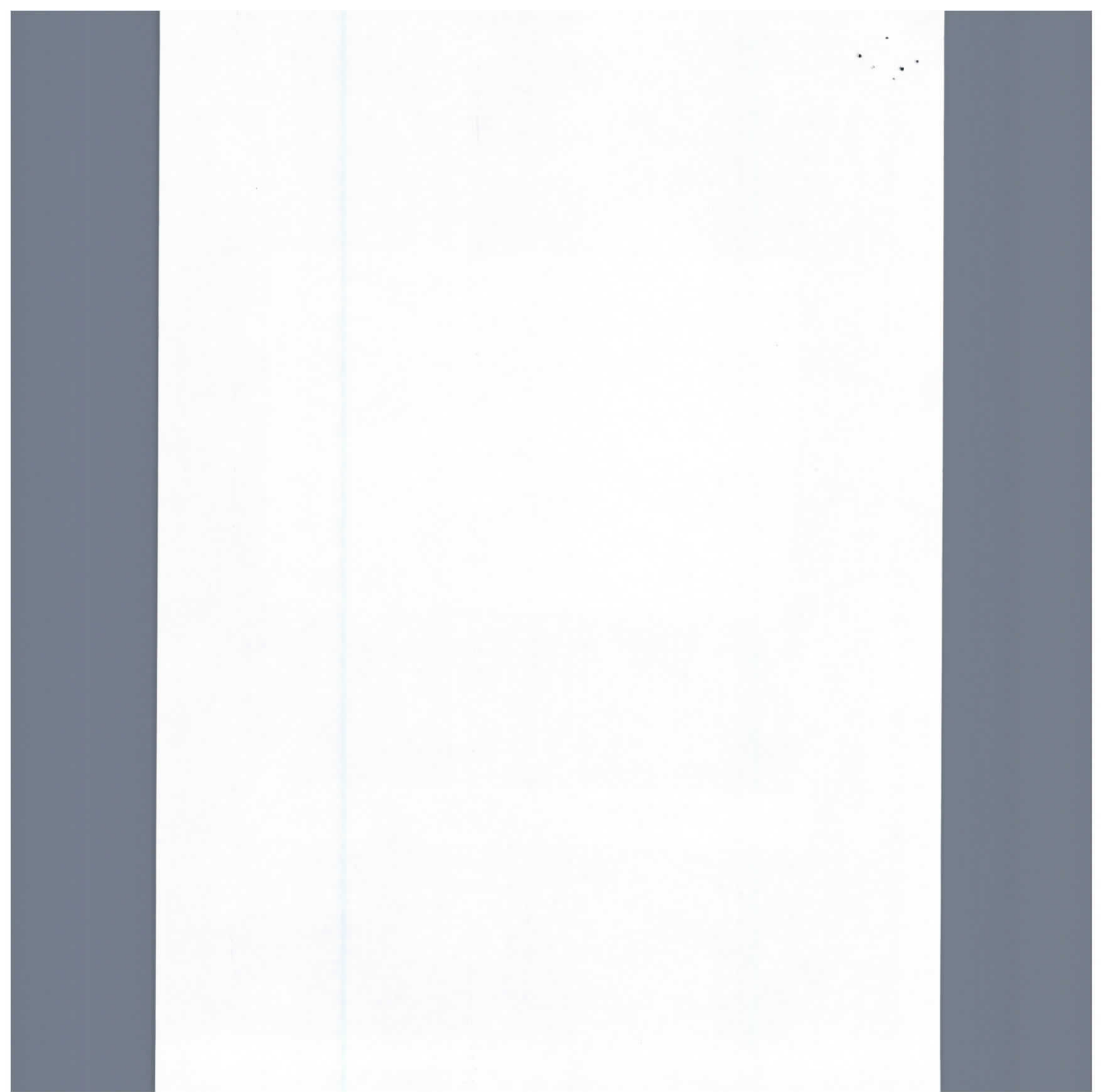


NOTARÍA QUINTA  
DEL CANTÓN MANTA

SEGUNDA COPIA

11 NOV 2016

*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*  
NOTARIO





Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2016 | 13 | 08 | 05 | P03798 |
|------|----|----|----|--------|

PODER ESPECIAL

QUE OTORGA

EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO

A FAVOR DE

JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA

CUANTIA: INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

O.C.

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República de Ecuador, a los once (11) días de Noviembre del año dos mil dieciséis (2.016); ante mí, DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparece el señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, uno, seis, cero, nueve, cinco, uno, uno, guión cero (091609511-0), por sus propios y personales derechos; bien instruido por mí el Notario sobre el objeto y resultado de esta escritura pública a la que procede de una manera libre y voluntaria.- El compareciente declara ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, de tránsito por esta Ciudad de Manta, Provincia de Manabí; legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, autoriza se verifique en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro

Civil, documento que se agrega al presente instrumento como habilitante; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de PODER ESPECIAL, contenida de las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece, otorga y suscribe la presente escritura de PODER ESPECIAL, el señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, por sus propios derechos, a quien más adelante se le llamará simplemente "EL PODERDANTE". El Poderdante declara ser ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado con la señora Irene María Luque Moran, domiciliado en los Estados Unidos de América y de transito por esta ciudad de Manta. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El Poderdante declara ser legítimo hermano de la señora ANGÉLICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, quien falleció el once de abril del dos mil trece en la ciudad de Manta, difunta hermana que murió soltera y sin procrear hijos, teniendo fallecido además a sus padres desde antes de su muerte, pero que en vida por vía testamentaria mediante Escritura Pública de Protocolización de Testamento autorizada el siete de Agosto de mil novecientos noventa y cinco, ante la Abogada Mónica García Saltos Notaria Publica Cuarto del Cantón e inscrito en veintiséis de abril de mil novecientos noventa y seis, adquirió de forma conjunta con su hermana MARÍA ELENA FLORES ZAMBRANO como heredera testamentarias del señor Enrique Flores Zambrano y en partes iguales de dos bienes inmuebles singularizados de la siguiente manera: Un solar o casa habitacional con su ubicación en la Avenida seis Número mil quinientos sesenta y siete y Calle Quince, antigua Calle Independencia en el Barrio Córdova de esta ciudad de Manta; y, Un terreno Pro-Indiviso en dos cuerpos, cuya superficie total es de ochenta mil metros cuadrados, inmueble

NOTARIA QUINTA



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

que está ubicado en la vía Manta Jaramijó, esto es en las inmediaciones de la Base Aérea de Manta, en la ciudad de Manta, por lo que producida la muerte de su hermana y al no haberse casado, tampoco procreado hijos y estando muertos sus padres, se convierte en heredero de su difunta hermana y consecuentemente le corresponde dar inicio a los tramites de sucesión por causa de muerte de esta, debiendo para lo cual suscribir contratos de posesión efectiva de los bienes dejados por la causante a favor de sus herederos, y posteriormente celebrar contratos de Partición Extrajudicial de dichos bienes o en su defecto iniciar las acciones legales de juicio de inventario de bienes y juicio de Partición de bienes hereditarios ante uno de los jueces competentes, así como realizar los trámites de declaración de impuestos a herencias ante el Servicios de Rentas Internas.

**TERCERA:**  
**PODER ESPECIAL.-** Con los antecedentes expuestos en la cláusula anterior, el señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, por sus propios derechos, como EL PODERDANTE tiene a bien otorgar el presente **PODER ESPECIAL** amplio y suficiente cual en Derecho se requiere a favor de LA MANDATARIA señora JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA, con cédula de ciudadanía uno tres cero dos tres siete cero ocho uno guión cero, para que en mi nombre y representación realice los siguientes trámites: 1).- Proceda a realizar ante el Servicios de Rentas Internas de Manta la declaración y pago de los impuestos a las herencias que deba declarar y cancelar por este hecho, así como a firmar y presentar los formularios correspondientes ante dicha institución.- 2) Para que proceda a celebrar, practicar, suscribir, firmar e inscribir en mi nombre y representación el correspondiente contrato de Declaración Juramentada de Posesión Efectiva de los bienes dejados por mi difunta hermana Angélica Raquel Flores Zambrano y represente mis derechos en calidad de heredero de esta en dicho contrato.- 3) Para que proceda a celebrar, suscribir, firmar e

inscribir en mi nombre y representación el correspondiente contrato de Partición Extrajudicial de los bienes dejados por mi difunta hermana Angélica Raquel Flores Zambrano y representar mis derechos en calidad de heredero en dicho contrato.- 4) Firme y suscriba cualquier tipo de contrato traslativo de dominio en mi nombre y representación sobre los bienes inmuebles o cuotas hereditarias adquiridos en calidad de heredero de los bienes dejados por mi hermana Angélica Raquel Flores Zambrano a mi favor, bienes inmuebles consistentes en Un solar o casa habitacional con su ubicación en la Avenida seis Número mil quinientos sesenta y siete y Calle Quince, antigua Calle Independencia en el Barrio Córdova de esta ciudad de Manta; y, Un terreno Pro-Indiviso en dos cuerpos, cuya superficie total es de ochenta mil metros cuadrados, inmueble que está ubicado en la vía Manta Jaramijó, esto es en las inmediaciones de la Base Aérea de Manta inscritos el veintiséis de abril de mil novecientos noventa y seis en el Registro de la Propiedad de Manta. 5).- Reciba el precio del valor de la venta de los bienes inmuebles o cuota hereditaria a venderse. 6).- Para que realice cualquier otro trámite inherente a la cristalización de la venta de dichos terrenos o cuota hereditaria en mi nombre y representación como **MANDANTE O PODERDANTE**, sin limitación ni obstáculo de ninguna clase, de manera que por alguna falta de estipulación expresa en este Poder Especial, mi mandataria se halle impedida de cumplir con aquello que constituye el objeto principal del mandato a ella conferido.- 7).- Para que comparezca en mi nombre y representación ante cualquier Unidad Judicial o Juez competente en la ciudad de Manta y de ser el caso presente demandas de juicio de inventario y Partición de los bienes dejados por mi difunta hermana Ángela Raquel Flores Zambrano, conteste demandas, anuncie pruebas, comparezca a Juntas y Audiencias, evacue confesiones judiciales, inspecciones judiciales con suficiente capacidad para transigir y llegar a acuerdos definitivos en

NOTARIA QUINTA

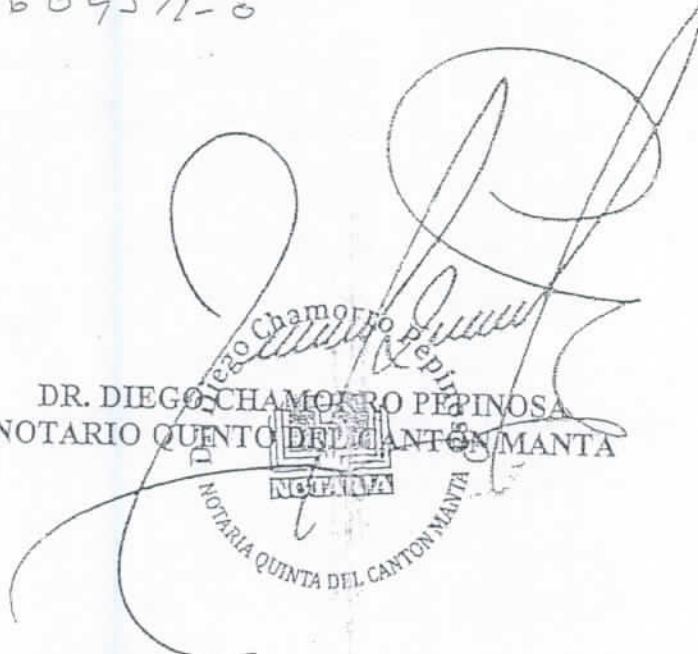


*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

dichos juicios, apele sentencias, presente recursos de casación, de hecho, para que presente y lo represente en cualquier otro tipo de demandas judiciales, trámites administrativos, o de cualquier otra índole que busque la tutela y defensa de sus derechos como heredero de dichos bienes. 8).- Para que contrate los servicios de un profesional del derecho en calidad de Procurador Judicial del MANDANTE y lo represente en los juicios que se propongan o en los que se hayan propuesto antes o después del otorgamiento de este Poder en contra del Mandante. 9) Comparezca ante cualquier Institución Pública o Privada a solicitar la tutela de los derechos que como heredero de mi difunta hermana Ángela Raquel Flores Zambrano me correspondan, esto es Municipios o GAD Municipales en el Ecuador, solicite reinscripciones de dichos bienes inmuebles, solicite ante cualquier Unidad Judicial, Ministerio en el Ecuador o cualquier otro Organismo Público o Privado la cancelación de los valores que por justo precio en declaratoria de utilidad pública con fines de expropiación puedan realizarse o se hayan realizados a los terrenos descritos en este contrato y de propiedad de su difunta hermana Ángela Raquel Flores Zambrano. CUARTA.- Este Poder Especial es por tiempo indeterminado hasta cuando el Poderdante decida voluntariamente revocarlo. CLÁUSULA ESPECIAL: El MANDANTE, autoriza en forma expresa de ser conveniente para los intereses de la MANDATARIA, la compra del inmueble señalado en la cláusula segunda. LAS DE ESTILO.- Usted, señora Notaria, agregará las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente Poder".- (Firmado) Abogado Jesús Zambrano Zambrano, portador de la matrícula profesional número trece guión dos mil ocho guión ochenta y seis (13-2008-86) del Foro de Abogados.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de Poder

Especial, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fuere al compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido, para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

  
f) Sr. Eadberto Alejandro Flores Zambrano  
c.c. 091609511-0

  
DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

  
NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

  
NOTARIA QUINTA



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Agustín*

Número único de identificación: 0916095110

Nombres del ciudadano: FLORES ZAMBRANO EADEBERTO ALDANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE FEBRERO DE 1927

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Conyuge: LUQUE MORAN-IRENE MARIA

Fecha de Matrimonio: 29 DE JUNIO DE 1995

Nombres del padre: FLORES NAVAS APARICIO

Nombres de la madre: ZAMBRANO ARELIZA

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 11 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

*[Firma manuscrita]*

Ing. Jorge Troya Fuenes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.11 15:2 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



1C-1C-7fb05209436f452



La información del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 091609511-0

APELLIDOS Y NOMBRES  
FLORES ZAMBRANO  
EADBERTO ALEJANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1927-02-16

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

IRENE MARIA  
LUQUE MORAN

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OFICIO EMPLEADO

V3333V7777

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
FLORES NAVAS APARICIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
ZAMBRANO ARELIZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
GUAYACUIL  
2013-08-18

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-08-18

00033728

NOTARIA QUINTA

P. Nolas

Alp

091609511-0

# CONSULTORIO PSICOLÓGICO PSICOLIVE

PSIC. CLIN. ELIZABETH VÉLEZ CEDEÑO

0959263956

[mevc.psico100ia@gmail.com](mailto:mevc.psico100ia@gmail.com)

Manta, 10 de noviembre del 2016

Suscribe: Monserrate Elizabeth Vélez Cedeño, psicóloga clínica legalmente autorizada para ejercer su profesión con C.I.: 131393939-4.

## CERTIFICA

Que habiendo practicado reconocimiento psicológico y examen mental el día 8 de noviembre del 2016, al Sr. FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO, se muestra: *con estado de alerta conservado, consciente, orientado en tiempo y espacio, estado de ánimo sin depresión, ni ansiedad, manteniendo una disminución visual, conserva la audición, lenguaje fluido y coherente, y nivel de energía sin alteraciones.*

Dicha evaluación se realizó mediante entrevistas, técnicas de observación, pruebas de personalidad y neuropsicológicas.

Por lo anterior se establece que el Sr. FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO, no presenta ninguna alteración psicológica.

A solicitud del Sr. FLORES EADBERTO, para los usos legales a que haya lugar, se expide el presente certificado en la ciudad de Manta, Manabí, Ecuador, a los 10 días del mes de noviembre del 2016.

*Elizabeth Vélez*  
PSICÓLOGA CLÍNICA  
REG. MSP 131393939-4

Psicóloga Clínica  
Elizabeth Vélez Cedeño  
131393974-4

## CERTIFICADO MÉDICO

MANTA, NOVIEMBRE 11 DEL 2016.

CERTIFICO QUE EL SR. EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO  
CON C.I. 091609511-0, ACUDE A CONSULTA MÉDICA PARTICULAR  
PARA CONTROL GENERAL DE SALUD, ENCONTRÁNDOSE AL  
MOMENTO SIN PRESENCIA DE SÍNTOMAS O SIGNOS SUGESTIVOS DE  
ENFERMEDAD, HEMODINAMICAMENTE ESTABLE, ORIENTADO EN  
TIEMPO Y ESPACIO.

NOTARIA QUINTA D

  
DR. IRVIN VELÁSQUEZ ZAMBRANO  
MÉDICO CIRUJANO  
REG. SENESCYT 1016-15-1330605

DR. IRVIN ADRIÁN VELÁSQUEZ ZAMBRANO - MÉDICO CIRUJANO



Factura: 001-002-000024941



20161308005P03798

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|                                   |                                    |                                   |                        |                    |              |                |                           |
|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                     |                                    | 20161308005P03798                 |                        |                    |              |                |                           |
| ACTO O CONTRATO:                  |                                    |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL |                                    |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:            |                                    | 11 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (11:10) |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGANTES                        |                                    |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGADO POR                      |                                    |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                           | Nombres/Razón social               | Tipo Interviniente                | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                           | FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 0916093110         | ECUATORIA NA | MANDANTE       |                           |
| A FAVOR DE                        |                                    |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                           | Nombres/Razón social               | Tipo Interviniente                | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                           | ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA      | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1302370810         | ECUATORIA NA | MANDATARIO (A) |                           |
| UBICACIÓN                         |                                    |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                         |                                    | Cantón                            |                        | Parroquia          |              |                |                           |
| MANABI                            |                                    | MANTA                             |                        | MANTA              |              |                |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:            |                                    |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:             |                                    |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:      |                                    | INDETERMINADA                     |                        |                    |              |                |                           |

Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de PODER ESPECIAL otorgado por EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO a favor de JOSEFA LUCIA ZAMBRANO SEGOVIA; firmada y sellada en Manta, a los once (11) días del mes de Noviembre del dos mil dieciséis (2.016).

  
Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA  


NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es compulsada de la copia certificada que me fue presentada y devuelta al interesado en.....(07)..... fojas útiles  
Manta, a.....10 FEB 2017.....





EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA  
PROPIEDAD DE MANTA-EP

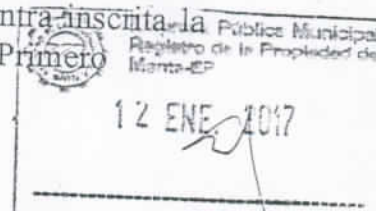
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA, Registrador de la  
Propiedad del cantón Manta, a solicitud de: María Flores  
Zambrano.

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo, consta que con fecha 16 de Junio de 1938 bajo el N. 100 se encuentra inscrita la escritura Pública de Compraventa, autorizada ante el notario de este cantón señor Cesar Antonio Ochoa el 14 del mes actual, en la que el señor Gabriel Ignacio Cahan vende a favor del señor **ENRIQUE FLORES ZAMBRANO**, una parte de terreno ubicado en Manta, el mismo que tiene veinte varas de frente por igual extensión atrás. Por todo el fondo de calle a calle, siendo sus linderos los siguientes. Por el frente la calle Independencia. Por atrás la calle Ecuador. Por el costado derecho con solares de Max Fors y Gustavo Reyes, y por el otro lado con solar que le queda al vendedor.

Con fecha 12 de Mayo de 1939 bajo el N. 44 se encuentra inscrita la escritura pública de compraventa de derechos y acciones, autorizada ante el Notario Público del cantón Manta, señor Cesar Antonio Ochoa el 11 de Mayo de 1939, escritura por medio de la cual la señora Ángela Cahan de Gizycki con su legítimo esposo señor Bernardo Von Gizycki venden a favor del señor **ENRIQUE FLORES ZAMBRANO**, los derechos y acciones que como única hija legítima de la fallecida señora Julia Paz de Cahan le corresponden en el solar el mismo que tiene veinte varas de frente por igual extensión atrás. Por todo el fondo de calle a calle, siendo sus linderos los siguientes. Por el frente la calle Independencia. Por atrás la calle Ecuador. Por el costado derecho con solares de Max Fors y Gustavo Reyes, y por el otro lado con solar que le quedaba al vendedor. Solar vendido por su padre don Gabriel Ignacio Cahan a favor del comprador Enrique Flores Zambrano.

Con fecha 7 de Marzo de 1950 bajo el N. 44 se encuentra inscrita la escritura pública de compraventa, autorizada ante el Notario Primero



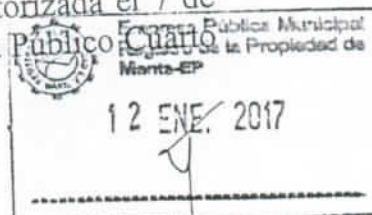


del cantón Manta Sr. Cesar Antonio Ochoa el 12 de Noviembre de 1948, en la que el señor Eduardo Flores Zambrano y esposa vende a favor del señor ENRIQUE APARICIO FLORES ZAMBRANO, un predio ubicado en la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta con cincuenta cuabras de extensión, circunscrito así por el frente en dirección a la playa con terrenos del señor Aquiles Paz, camino publico a Jaramijo intermedio. Por atrás camino que conduce a la Sequita. Por un costado terreno del señor José Joaquín Jurado y por el otro lado con terrenos baldíos, que dan a una loma.

Con fecha 25 de octubre de 1967 se encuentra inscrita la escritura pública de compraventa, autorizada ante el Notario Primero de Manta el 21 de Octubre de 1967, en la que el señor ENRIQUE APARICIO FLORES ZAMBRANO vende a favor de Representaciones Internacionales C. Ltda. Un solar ubicado en Los esteros del cantón Manta, parroquia Tarqui el que mide ciento treinta y cinco metros de frente por setecientos cincuenta metros de fondo y los siguientes linderos. Por el frente la playa del mar y terrenos de Aquiles Paz Bonilla camino público que conduce a Jaramijo intermedio. Por atrás terrenos del vendedor. Por el oriente propiedad de Ildefonso Delgado Reyes, antes del señor José Joaquín Jurado y por el occidente terrenos del vendedor. Adquirido el 7 de Marzo de 1950.

Con fecha 2 de Junio de 1971 bajo el N. 158 se encuentra inscrita venta hecha por el señor Enrique Aparicio Flores Zambrano soltero, a favor de Eduardo Alfonso Flores Zambrano, mediante escritura celebrada ante el Notario Público segundo del cantón Manta con fecha 21 de mayo de 1971, de un predio ubicado en el sitio Los esteros de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene la extensión de quince cuabras dentro de los siguientes linderos. Por el frente en dirección a la playa del mar, con terrenos de Aquiles Paz Bonilla, camino anterior antiguo a la parroquia Jaramijo del cantón Montecristi, intermedio y representaciones Internacionales. Por atrás camino que conduce al sitio La sequita. Por el costado izquierdo propiedad de Representaciones Internacionales Compañía Limitada y Ildefonso Delgado Reyes, antes de José Joaquín Jurado y por el otro costado con propiedad que se reserva el vendedor. Adquirido por el vendedor el 7 de Marzo de 1950.

Con fecha 26 de Abril de 1996, Bajo el No. 547, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Protocolización de Testamento, autorizada el 7 de Agosto de 1995, ante la Abg. Mónica García Saltos Notaria Pública Cuarta





del cantón, sentencia dictada el 28 de Julio de 1995, por el Sr. Juez Quinto de lo Civil de Manabí, en la que Consta lo siguiente: Que declara por este intermedio TESTAMENTO ABIERTO, a favor de mis universales herederas en partes iguales de mis bienes a mis hermanas ANGELICA RAQUEL Y MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO, Bienes que adquirió el Sr. Enrique Aparicio Flores Zambrano en estado Civil Soltero, así) Un solar o casa habitación con su ubicación en la av. 6 N. 1567 y calle 15, antigua calle Independencia en el Barrio Córdova de esta Ciudad y b) Un terreno Pro-indiviso en dos cuerpos, cuya superficie total es de 80.000 metros cuadrados (ochenta mil metros cuadrados) inmueble que está ubicado en la Vía Manta-Jaramijo, esto es, en las inmediaciones de la Base aérea de Manta. Además aclara que no es deudor de nada a persona alguna, y que si al producirse su muerte, existirán acreedores o deudores, corresponderá a quienes designo como sus herederos, a solventar estas obligaciones o cobrar esos valores.



Con fecha 2 de Diciembre de 1999 bajo el N. 1789 se encuentra inscrita la Escritura Pública de Derechos y Acciones, autorizada el 29 de Octubre de 1999, ante el Abg. Raúl Eduardo González Melgar, Notario Público Tercero del Cantón en la que las Sras. ANGELICA RAQUEL Y MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO, venden a favor de la Sra. Monserrate Manuela Chávez Reyes, casada derechos y acciones, de un lote de terreno ubicado en la avenida siete d y calle Quince y dieciséis de la Ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente un metro veintiséis centímetros y avenida siete, por atrás con un metros y propiedad de las vendedoras hermanas Flores Zambrano, por el costado derecho diez metros veinte centímetros y propiedad de las vendedoras, hermanas Flores Zambrano, y por el costado izquierdo diez metros veinte centímetros y propiedad de la compradora Sra. Monserrate Chávez de Menéndez. Con una superficie total de ONCE METROS CUADRADOS CINCUENTA Y DOS DECÍMETROS CUADRADOS. Venta del Segundo predio descrito en el testamento de fecha 26 de Abril de 1996, ubicado en la Vía Manta Jaramijo adquirido el 16 de Junio de 1938.

Con fecha 10 de Marzo del 2006 se encuentra inscrita la escritura pública de compraventa y transferencia de dominio bajo el N. 661 autorizada ante el Notario Segundo del cantón Quito con fecha 10 de Febrero del 2005, en la que las señoritas Angélica Raquel y María Elena Flores Zambrano venden a favor del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- FUERZA AEREA ECUATORIANA. El Lote de terreno numero SETENTA Y CINCO (75), Ubicados en las inmediaciones del Aeropuerto Eloy Alfaro de Manta, Parroquia Tarqui, Cantón Manta Provincia de Manabí. Con los siguientes linderos y medidas: NORTE





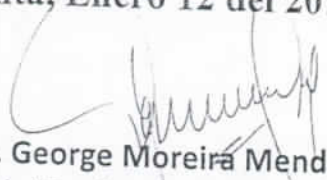
Lotes Sesenta y Nueve y Setenta y Siete, con setenta y siete metros diez centímetros. SUR: Vía Manta Jaramijo, con Setenta y dos metros, diez centímetros. ESTE, Lote setenta y seis con Cien Metros. OESTE, Lote Setenta y cuatro, con ciento veinte metros. Superficie total es de NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

Con fecha Enero 9 del 2017 bajo el N.- 6, se encuentra inscrita la Posesión Efectiva Proindiviso, autorizada en la Notaria Quinta de Manta, el 23 de Diciembre del 2016, de los bienes dejados por la Causante Angélica Raquel Flores Zambrano, a favor de Eadberto Alejandro Flores Zambrano y María Elena Flores Zambrano.

No encontrándose ningún tipo de gravamen.

Certificado Elaborado por la Sra. Juliana Lourdes Macias Suárez, con Cédula de Ciudadanía N.- 131136755-9.

Manta, Enero 12 del 2017.

  
Dr. George Moreira Mendoza  
Firma del Registrador de la Propiedad



| ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE<br>INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES                             |                                | 0000164                                      |                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|
| ANEXO FORM 108 IMPORTANTE: SERVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO                                                                          |                                | 106 Mes                                      | 107 Año                                  |
| RESOLUCION No. 0904                                                                                                                       |                                | 4                                            | 2013                                     |
| <b>100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO</b>                                                                                   |                                |                                              |                                          |
| 101 RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS                                                                                          | 102 RUC, C.I. O PASAPORTE      | 103 No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA | 105 No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA       |
| FLORES ZAMBRANO MARIA ELENA                                                                                                               | 1300295282                     | 871367076375                                 | 127712390                                |
| <b>INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES</b>                                                                           |                                |                                              |                                          |
| <b>200 NEGOCIOS UNIPERSONALES</b>                                                                                                         |                                |                                              |                                          |
| RAZON SOCIAL                                                                                                                              | PATRIMONIO NETO TOTAL          | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA     | VALOR PORCION                            |
| 201                                                                                                                                       | 211                            | 221                                          | 241                                      |
| <b>300 INMUEBLES</b>                                                                                                                      |                                |                                              |                                          |
| LOCALIDAD Y PAIS                                                                                                                          | C/CATASTRAL O No. PREDIO       | AVLAVO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN              | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |
| 201 MANTA / ECUADOR                                                                                                                       | 311 1043605000                 | 321 83,443.20                                | 331 25.00%                               |
| 202                                                                                                                                       | 312                            | 322                                          | 342                                      |
| 203                                                                                                                                       | 313                            | 323                                          | 343                                      |
| 204                                                                                                                                       | 314                            | 324                                          | 344                                      |
| 205                                                                                                                                       | 315                            | 325                                          | 345                                      |
| 206                                                                                                                                       | 316                            | 326                                          | 346                                      |
| 207                                                                                                                                       | 317                            | 327                                          | 347                                      |
| 208                                                                                                                                       | 318                            | 328                                          | 348                                      |
| 209                                                                                                                                       | 319                            | 329                                          | 349                                      |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                                |                                              |                                          |
| SUBTOTAL (suma del 341 al 349)                                                                                                            |                                |                                              | 350 20,860.80                            |
| <b>400 MUEBLES</b>                                                                                                                        |                                |                                              |                                          |
| <b>VEHICULOS</b>                                                                                                                          |                                |                                              |                                          |
| TIPO                                                                                                                                      | PLACAS                         | AVLAVO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN              | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |
| 401                                                                                                                                       | 411                            | 421                                          | 431                                      |
| 402                                                                                                                                       | 412                            | 422                                          | 432                                      |
| 403                                                                                                                                       | 413                            | 423                                          | 433                                      |
| 404                                                                                                                                       | 414                            | 424                                          | 434                                      |
| 405                                                                                                                                       | 415                            | 425                                          | 435                                      |
| 406                                                                                                                                       | 416                            | 426                                          | 436                                      |
| 407                                                                                                                                       | 417                            | 427                                          | 437                                      |
| 408                                                                                                                                       | 418                            | 428                                          | 438                                      |
| 409                                                                                                                                       | 419                            | 429                                          | 439                                      |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                                |                                              |                                          |
| SUBTOTAL (suma del 441 al 449)                                                                                                            |                                |                                              | 450 0.00                                 |
| <b>OTROS</b>                                                                                                                              |                                |                                              |                                          |
| MENAJE DE HOGAR                                                                                                                           |                                | 461                                          | 471                                      |
| JOYAS                                                                                                                                     |                                | 462                                          | 472                                      |
| SEMOVIENTES/GANADO                                                                                                                        | No DE CAREZAS                  | 463                                          | 473                                      |
| OBRAS DE ARTE                                                                                                                             |                                | 464                                          | 474                                      |
| DINERO EN EFECTIVO                                                                                                                        |                                | 465                                          | 475                                      |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                                                                                                    | DESCRIPCION                    | 466                                          | 476                                      |
| 467                                                                                                                                       |                                | 477                                          | 478                                      |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                                |                                              |                                          |
| SUBTOTAL (suma del 481 al 487)                                                                                                            |                                |                                              | 488 0.00                                 |
| <b>500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES</b>                                                                                               |                                |                                              |                                          |
| CODIGO DE ACREENCIA                                                                                                                       | NUMERO                         | NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR    | VALOR TOTAL                              |
| 501                                                                                                                                       | 511                            | 521                                          | 531                                      |
| 502                                                                                                                                       | 512                            | 522                                          | 532                                      |
| 503                                                                                                                                       | 513                            | 523                                          | 533                                      |
| 504                                                                                                                                       | 514                            | 524                                          | 534                                      |
| 505                                                                                                                                       | 515                            | 525                                          | 535                                      |
| 506                                                                                                                                       | 516                            | 526                                          | 536                                      |
| 507                                                                                                                                       | 517                            | 527                                          | 537                                      |
| 508                                                                                                                                       | 518                            | 528                                          | 538                                      |
| 509                                                                                                                                       | 519                            | 529                                          | 539                                      |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                                |                                              |                                          |
| SUBTOTAL (suma del 541 al 549)                                                                                                            |                                |                                              | 550 0.00                                 |
| <b>600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES</b>                                                                          |                                |                                              |                                          |
| CODIGO TIPO                                                                                                                               | NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR | RUC                                          | NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES        |
| 601                                                                                                                                       | 611                            | 621                                          | 631                                      |
| 602                                                                                                                                       | 612                            | 622                                          | 632                                      |
| 603                                                                                                                                       | 613                            | 623                                          | 633                                      |

|                                                                                                                                           |                     |         |                                |                                |                         |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 804                                                                                                                                       | 814                 | 824     | 834                            | 844                            | 854                     | 864                   |
| 805                                                                                                                                       | 815                 | 825     | 835                            | 845                            | 855                     | 865                   |
| 806                                                                                                                                       | 816                 | 826     | 836                            | 846                            | 856                     | 866                   |
| 807                                                                                                                                       | 817                 | 827     | 837                            | 847                            | 857                     | 867                   |
| RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES                                                                            |                     |         |                                | 838                            | 848                     | 858                   |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |         |                                | SUBTOTAL (suma del 801 al 806) |                         | 806                   |
| <b>TOTAL BIENES</b>                                                                                                                       |                     |         |                                |                                |                         |                       |
| MONTO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 - 799+899+999+999                                                 |                     |         |                                | 809                            | <b>20,860.80</b>        |                       |
| DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)                                                                                                          |                     |         |                                |                                |                         |                       |
| 700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES                                                                                               |                     |         |                                |                                |                         |                       |
| <b>GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD</b>                                                                                                        |                     |         |                                |                                |                         |                       |
| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA                                                                                                     |                     | NO. RUC | NO. FACTURA                    | MONTO TOTAL PAGADO             | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
| 701                                                                                                                                       | 711                 | 721     | 731                            | 741                            | 751                     |                       |
| 702                                                                                                                                       | 712                 | 722     | 732                            | 742                            | 752                     |                       |
| 703                                                                                                                                       | 713                 | 723     | 733                            | 743                            | 753                     |                       |
| 704                                                                                                                                       | 714                 | 724     | 734                            | 744                            | 754                     |                       |
| 705                                                                                                                                       | 715                 | 725     | 735                            | 745                            | 755                     |                       |
| 706                                                                                                                                       | 716                 | 726     | 736                            | 746                            | 756                     |                       |
| 707                                                                                                                                       | 717                 | 727     | 737                            | 747                            | 757                     |                       |
| 708                                                                                                                                       | 718                 | 728     | 738                            | 748                            | 758                     |                       |
| RESTO DE GASTOS                                                                                                                           |                     |         |                                |                                |                         | 759                   |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |         |                                | SUBTOTAL (suma del 701 al 708) |                         | 708                   |
| <b>800 GASTOS DE FUNERALES</b>                                                                                                            |                     |         |                                |                                |                         |                       |
| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA                                                                                                     |                     | NO. RUC | NO. FACTURA                    | MONTO TOTAL PAGADO             | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
| 801                                                                                                                                       | 811                 | 821     | 831                            | 841                            | 851                     |                       |
| 802                                                                                                                                       | 812                 | 822     | 832                            | 842                            | 852                     |                       |
| 803                                                                                                                                       | 813                 | 823     | 833                            | 843                            | 853                     |                       |
| 804                                                                                                                                       | 814                 | 824     | 834                            | 844                            | 854                     |                       |
| 805                                                                                                                                       | 815                 | 825     | 835                            | 845                            | 855                     |                       |
| 806                                                                                                                                       | 816                 | 826     | 836                            | 846                            | 856                     |                       |
| 807                                                                                                                                       | 817                 | 827     | 837                            | 847                            | 857                     |                       |
| 808                                                                                                                                       | 818                 | 828     | 838                            | 848                            | 858                     |                       |
| RESTO DE GASTOS                                                                                                                           |                     |         |                                |                                |                         | 859                   |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |         |                                | SUBTOTAL (suma del 801 al 808) |                         | 808                   |
| SUBTOTAL 799 + 899                                                                                                                        |                     |         |                                |                                |                         | 808                   |
| <b>900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE</b>                                                                                       |                     |         |                                |                                |                         |                       |
| CODIGO DE TRIBUTO                                                                                                                         | PERIODO FISCAL      | AÑO     | MES                            | MONTO TOTAL PAGADO             | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
| 901                                                                                                                                       | 911                 | 921     | 931                            | 941                            | 951                     |                       |
| 902                                                                                                                                       | 912                 | 922     | 932                            | 942                            | 952                     |                       |
| 903                                                                                                                                       | 913                 | 923     | 933                            | 943                            | 953                     |                       |
| 904                                                                                                                                       | 914                 | 924     | 934                            | 944                            | 954                     |                       |
| RESTO DE TRIBUTOS                                                                                                                         |                     |         |                                | 935                            |                         | 955                   |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |         |                                | SUBTOTAL (suma del 901 al 904) |                         | 904                   |
| <b>DEUDAS HEREDITARIAS</b>                                                                                                                |                     |         |                                |                                |                         |                       |
| CODIGO TIPO DE DEUDA                                                                                                                      | NOMBRE DEL ACREEDOR |         | MONTO TOTAL PAGADO             | CUOTA / PORCION ASUMIDA        | VALOR PORCION ASUMIDA   |                       |
| 906                                                                                                                                       | 916                 |         | 926                            | 936                            | 946                     |                       |
| 907                                                                                                                                       | 917                 |         | 927                            | 937                            | 947                     |                       |
| 908                                                                                                                                       | 918                 |         | 928                            | 938                            | 948                     |                       |
| RESTO DE GASTOS                                                                                                                           |                     |         | 929                            |                                | 949                     |                       |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |         | SUBTOTAL (suma del 906 al 908) |                                | 908                     |                       |
| SUBTOTAL 999+999                                                                                                                          |                     |         |                                |                                | 908                     |                       |
| <b>TOTAL DEDUCIBLES</b>                                                                                                                   |                     |         |                                |                                |                         |                       |
| MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+999                                                                          |                     |         |                                | 907                            |                         |                       |
| MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES                                                                                 |                     |         |                                | 908                            |                         |                       |
| CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 997-998                                                                                                     |                     |         |                                | 909                            | <b>20,860.80</b>        |                       |

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

*[Firma manuscrita]*

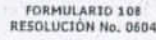
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: FLORES ZAMBRANO MARIA ELENA C.I. 1300295282

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.

10 FEB 2017  
ANALISTA DE SUCESSIONES - SRI

FIRMA DEL ANALISTA DE SUCESSIONES - SRI  
USUARIOS DE LA OFICINA REGIONAL DEL SRI



|     |           |
|-----|-----------|
| No. | 127712390 |
|-----|-----------|

|     |          |     |             |     |                                    |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>4 | 102 | AÑO<br>2013 | 104 | Nº. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |          |     |             | 105 | Nº. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

|                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

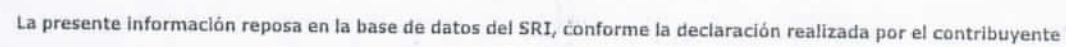
IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

|     |                                                 |     |                 |                                                            |                     |        |     |              |
|-----|-------------------------------------------------|-----|-----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|--------|-----|--------------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     | 231             | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |        | 232 | Ciudad       |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234 | CALLE PRINCIPAL |                                                            | 235                 | NÚMERO | 236 | INTERSECCIÓN |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |     | 239             | No. DONATARIOS                                             |                     |        | 240 | No. DONANTES |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |     | DI/MN/AA        | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |        |     | 244          |
|     |                                                 |     |                 |                                                            |                     |        |     |              |

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO |      | PATRIMONIO NETO               |          | VALOR DE LA PORCIÓN |          |
|-------------------------------------------------------|--------|------|-------------------------------|----------|---------------------|----------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    |      | 321                           | 0.00     | 331                 | 0.00     |
|                                                       |        |      | <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b> |          |                     |          |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 1.00 | 322                           | 83413.20 | 332                 | 20860.80 |
| VEHÍCULOS                                             | 313    |      | 323                           | 0.00     | 333                 | 0.00     |
| MEHAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                |        |      | 324                           | 0.00     | 334                 | 0.00     |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |        |      | 325                           | 0.00     | 335                 | 0.00     |
| ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                      | 314    |      | 326                           | 0.00     | 336                 | 0.00     |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315    |      | 327                           | 0.00     | 337                 | 0.00     |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316    |      | 328                           | 0.00     | 338                 | 0.00     |
|                                                       |        |      | SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338     |          | 339                 |          |

| TIPO                                                                                             |     |                 | TOTAL PAGO O GASTO        |      | MONTO ASUMIDO |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|---------------------------|------|---------------|------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                |     |                 | 411                       | 0.00 | 421           | 0.00 |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        |     |                 | 412                       | 0.00 | 422           | 0.00 |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) |     |                 | 413                       | 0.00 | 423           | 0.00 |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESSION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)  |     |                 | 414                       | 0.00 | 424           | 0.00 |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 401 | RUC DEL ALBACEA | 415                       | 0.00 | 425           | 0.00 |
|                                                                                                  |     |                 | SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 |      | 499           | 0.00 |



Página

1

|                                                                                                                                                           |        |                                              |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------|--------|--------|----------|------|--------|------|-----|-----|------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.                                    |        | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)            |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) |        | -      | 497      | 0.00 |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       |        | -      | 498      | 0.00 |        |      |     |     |      |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |        | 800 CÁLCULO DEL IMPUESTO                     |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498  |        | 801    | 20860.80 |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  |        | 802    | 64890.00 |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | BASE IMPONIBLE 801-802                       |        | 803    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          |        | 899    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | 900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO         |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | PAGO PREVIO                                  |        | 901    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               |        | 902    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | INTERÉS POR MORA                             |        | 903    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | MULTAS                                       |        | 904    | 771.82   |      |        |      |     |     |      |
| TOTAL PAGADO 902+903+904                                                                                                                                  |        | 999                                          | 771.82 |        |          |      |        |      |     |     |      |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                         |        | 905                                          | USD    | 771.82 |          |      |        |      |     |     |      |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                 |        | 907                                          | USD    | 0.00   |          |      |        |      |     |     |      |
| DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                               |        |                                              |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
| 908                                                                                                                                                       | N/C No | 910                                          | N/C No | 912    | N/C No   | 914  | N/C No |      |     |     |      |
| 909                                                                                                                                                       | USD    | 0.00                                         | 911    | USD    | 0.00     | 913  | USD    | 0.00 | 915 | USD | 0.00 |

10 FEB 2017

*[Firma]*

USUARIO: [illegible]

|                                                                                     |                                                                                                                    |               |                   |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |        |
|                                                                                     | CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
|                                                                                     | SRIDEC2016015878403                                                                                                | 871367076375  | 22/12/2016        | 2      |

| SRI                                                      |  | ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE |  | 0000165                                      |  |
|----------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------|--|----------------------------------------------|--|
| INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES |  |                                                   |  |                                              |  |
| ANEXO FORM 108                                           |  | IMPORTANTE: SERVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO |  |                                              |  |
| RESOLUCION No. 0904                                      |  |                                                   |  |                                              |  |
|                                                          |  |                                                   |  | 106 Mes 4 107 Año 2013                       |  |
| 100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO         |  |                                                   |  |                                              |  |
| 101 RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS        |  | 102 RUC, C.I. O PASAPORTE                         |  | 103 N.º DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA |  |
| FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO                       |  | 916095110                                         |  | 871369117320                                 |  |
|                                                          |  |                                                   |  | 127914214                                    |  |
| INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES |  |                                                   |  |                                              |  |
| 200 NEGOCIOS UNIPERSONALES                               |  |                                                   |  |                                              |  |
| RAZON SOCIAL                                             |  | PATRIMONIO NETO TOTAL                             |  | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA     |  |
| 201                                                      |  | 202                                               |  | 203                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 300 INMUEBLES                                            |  |                                                   |  |                                              |  |
| LOCALIDAD Y PAIS                                         |  | C/CATASTRAL O No. PREDIO                          |  | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN              |  |
| 301                                                      |  | 302                                               |  | 303                                          |  |
| MANTA / ECUADOR                                          |  | 1043605000                                        |  | 83,443.20                                    |  |
| 304                                                      |  | 305                                               |  | 306                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 307                                                      |  | 308                                               |  | 309                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 310                                                      |  | 311                                               |  | 312                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 313                                                      |  | 314                                               |  | 315                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 316                                                      |  | 317                                               |  | 318                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 319                                                      |  | 320                                               |  | 321                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 322                                                      |  | 323                                               |  | 324                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 325                                                      |  | 326                                               |  | 327                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 328                                                      |  | 329                                               |  | 330                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 331                                                      |  | 332                                               |  | 333                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 334                                                      |  | 335                                               |  | 336                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 337                                                      |  | 338                                               |  | 339                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 340                                                      |  | 341                                               |  | 342                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 343                                                      |  | 344                                               |  | 345                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 346                                                      |  | 347                                               |  | 348                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 349                                                      |  | 350                                               |  | 351                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 352                                                      |  | 353                                               |  | 354                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 355                                                      |  | 356                                               |  | 357                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 358                                                      |  | 359                                               |  | 360                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 361                                                      |  | 362                                               |  | 363                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 364                                                      |  | 365                                               |  | 366                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 367                                                      |  | 368                                               |  | 369                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 370                                                      |  | 371                                               |  | 372                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 373                                                      |  | 374                                               |  | 375                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 376                                                      |  | 377                                               |  | 378                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 379                                                      |  | 380                                               |  | 381                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 382                                                      |  | 383                                               |  | 384                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 385                                                      |  | 386                                               |  | 387                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 388                                                      |  | 389                                               |  | 390                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 391                                                      |  | 392                                               |  | 393                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 394                                                      |  | 395                                               |  | 396                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 397                                                      |  | 398                                               |  | 399                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 400                                                      |  | 401                                               |  | 402                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 403                                                      |  | 404                                               |  | 405                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 406                                                      |  | 407                                               |  | 408                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 409                                                      |  | 410                                               |  | 411                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 412                                                      |  | 413                                               |  | 414                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 415                                                      |  | 416                                               |  | 417                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 418                                                      |  | 419                                               |  | 420                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 421                                                      |  | 422                                               |  | 423                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 424                                                      |  | 425                                               |  | 426                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 427                                                      |  | 428                                               |  | 429                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 430                                                      |  | 431                                               |  | 432                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 433                                                      |  | 434                                               |  | 435                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 436                                                      |  | 437                                               |  | 438                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 439                                                      |  | 440                                               |  | 441                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 442                                                      |  | 443                                               |  | 444                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 445                                                      |  | 446                                               |  | 447                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 448                                                      |  | 449                                               |  | 450                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 451                                                      |  | 452                                               |  | 453                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 454                                                      |  | 455                                               |  | 456                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 457                                                      |  | 458                                               |  | 459                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 460                                                      |  | 461                                               |  | 462                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 463                                                      |  | 464                                               |  | 465                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 466                                                      |  | 467                                               |  | 468                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 469                                                      |  | 470                                               |  | 471                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 472                                                      |  | 473                                               |  | 474                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 475                                                      |  | 476                                               |  | 477                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 478                                                      |  | 479                                               |  | 480                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 481                                                      |  | 482                                               |  | 483                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 484                                                      |  | 485                                               |  | 486                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 487                                                      |  | 488                                               |  | 489                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 490                                                      |  | 491                                               |  | 492                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 493                                                      |  | 494                                               |  | 495                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 496                                                      |  | 497                                               |  | 498                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 499                                                      |  | 500                                               |  | 501                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 502                                                      |  | 503                                               |  | 504                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 505                                                      |  | 506                                               |  | 507                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 508                                                      |  | 509                                               |  | 510                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 511                                                      |  | 512                                               |  | 513                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 514                                                      |  | 515                                               |  | 516                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 517                                                      |  | 518                                               |  | 519                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 520                                                      |  | 521                                               |  | 522                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 523                                                      |  | 524                                               |  | 525                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 526                                                      |  | 527                                               |  | 528                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 529                                                      |  | 530                                               |  | 531                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 532                                                      |  | 533                                               |  | 534                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 535                                                      |  | 536                                               |  | 537                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 538                                                      |  | 539                                               |  | 540                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 541                                                      |  | 542                                               |  | 543                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 544                                                      |  | 545                                               |  | 546                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 547                                                      |  | 548                                               |  | 549                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 550                                                      |  | 551                                               |  | 552                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 553                                                      |  | 554                                               |  | 555                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 556                                                      |  | 557                                               |  | 558                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 559                                                      |  | 560                                               |  | 561                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 562                                                      |  | 563                                               |  | 564                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 565                                                      |  | 566                                               |  | 567                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 568                                                      |  | 569                                               |  | 570                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 571                                                      |  | 572                                               |  | 573                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 574                                                      |  | 575                                               |  | 576                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 577                                                      |  | 578                                               |  | 579                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 580                                                      |  | 581                                               |  | 582                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 583                                                      |  | 584                                               |  | 585                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 586                                                      |  | 587                                               |  | 588                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 589                                                      |  | 590                                               |  | 591                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 592                                                      |  | 593                                               |  | 594                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 595                                                      |  | 596                                               |  | 597                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 598                                                      |  | 599                                               |  | 600                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 601                                                      |  | 602                                               |  | 603                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 604                                                      |  | 605                                               |  | 606                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 607                                                      |  | 608                                               |  | 609                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 610                                                      |  | 611                                               |  | 612                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 613                                                      |  | 614                                               |  | 615                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 616                                                      |  | 617                                               |  | 618                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 619                                                      |  | 620                                               |  | 621                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 622                                                      |  | 623                                               |  | 624                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 625                                                      |  | 626                                               |  | 627                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 628                                                      |  | 629                                               |  | 630                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 631                                                      |  | 632                                               |  | 633                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 634                                                      |  | 635                                               |  | 636                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 637                                                      |  | 638                                               |  | 639                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 640                                                      |  | 641                                               |  | 642                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 643                                                      |  | 644                                               |  | 645                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 646                                                      |  | 647                                               |  | 648                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 649                                                      |  | 650                                               |  | 651                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 652                                                      |  | 653                                               |  | 654                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 655                                                      |  | 656                                               |  | 657                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 658                                                      |  | 659                                               |  | 660                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 661                                                      |  | 662                                               |  | 663                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 664                                                      |  | 665                                               |  | 666                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 667                                                      |  | 668                                               |  | 669                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 670                                                      |  | 671                                               |  | 672                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 673                                                      |  | 674                                               |  | 675                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 676                                                      |  | 677                                               |  | 678                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 679                                                      |  | 680                                               |  | 681                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 682                                                      |  | 683                                               |  | 684                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 685                                                      |  | 686                                               |  | 687                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 688                                                      |  | 689                                               |  | 690                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 691                                                      |  | 692                                               |  | 693                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 694                                                      |  | 695                                               |  | 696                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 697                                                      |  | 698                                               |  | 699                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 700                                                      |  | 701                                               |  | 702                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 703                                                      |  | 704                                               |  | 705                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 706                                                      |  | 707                                               |  | 708                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 709                                                      |  | 710                                               |  | 711                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 712                                                      |  | 713                                               |  | 714                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 715                                                      |  | 716                                               |  | 717                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 718                                                      |  | 719                                               |  | 720                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 721                                                      |  | 722                                               |  | 723                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 724                                                      |  | 725                                               |  | 726                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 727                                                      |  | 728                                               |  | 729                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 730                                                      |  | 731                                               |  | 732                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 733                                                      |  | 734                                               |  | 735                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 736                                                      |  | 737                                               |  | 738                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 739                                                      |  | 740                                               |  | 741                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 742                                                      |  | 743                                               |  | 744                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 745                                                      |  | 746                                               |  | 747                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 748                                                      |  | 749                                               |  | 750                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 751                                                      |  | 752                                               |  | 753                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 754                                                      |  | 755                                               |  | 756                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 757                                                      |  | 758                                               |  | 759                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 760                                                      |  | 761                                               |  | 762                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 763                                                      |  | 764                                               |  | 765                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 766                                                      |  | 767                                               |  | 768                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 769                                                      |  | 770                                               |  | 771                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 772                                                      |  | 773                                               |  | 774                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 775                                                      |  | 776                                               |  | 777                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 778                                                      |  | 779                                               |  | 780                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 781                                                      |  | 782                                               |  | 783                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 784                                                      |  | 785                                               |  | 786                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 787                                                      |  | 788                                               |  | 789                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 790                                                      |  | 791                                               |  | 792                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 793                                                      |  | 794                                               |  | 795                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 796                                                      |  | 797                                               |  | 798                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 799                                                      |  | 800                                               |  | 801                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 802                                                      |  | 803                                               |  | 804                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 805                                                      |  | 806                                               |  | 807                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 808                                                      |  | 809                                               |  | 810                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 811                                                      |  | 812                                               |  | 813                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 814                                                      |  | 815                                               |  | 816                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 817                                                      |  | 818                                               |  | 819                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 820                                                      |  | 821                                               |  | 822                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 823                                                      |  | 824                                               |  | 825                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 826                                                      |  | 827                                               |  | 828                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 829                                                      |  | 830                                               |  | 831                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 832                                                      |  | 833                                               |  | 834                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 835                                                      |  | 836                                               |  | 837                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 838                                                      |  | 839                                               |  | 840                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 841                                                      |  | 842                                               |  | 843                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 844                                                      |  | 845                                               |  | 846                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 847                                                      |  | 848                                               |  | 849                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 850                                                      |  | 851                                               |  | 852                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 853                                                      |  | 854                                               |  | 855                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 856                                                      |  | 857                                               |  | 858                                          |  |
|                                                          |  |                                                   |  |                                              |  |
| 859                                                      |  | 860                                               |  | 861                                          |  |
|                                                          |  | </                                                |  |                                              |  |

|                                                                                                                                           |                     |                    |                         |                         |                         |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| 804                                                                                                                                       | 814                 | 824                | 834                     | 844                     | 854                     | 864                            |
| 805                                                                                                                                       | 815                 | 825                | 835                     | 845                     | 855                     | 865                            |
| 806                                                                                                                                       | 816                 | 826                | 836                     | 846                     | 856                     | 866                            |
| 807                                                                                                                                       | 817                 | 827                | 837                     | 847                     | 857                     | 867                            |
| RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TÍTULOS VALORES                                                                            |                     |                    |                         |                         |                         | 868                            |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |                    |                         |                         |                         | SUBTOTAL (suma del 801 al 808) |
| <b>TOTAL BIENES</b>                                                                                                                       |                     |                    |                         |                         |                         | 869                            |
| MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 355+439+599+698                                                  |                     |                    |                         |                         |                         | 20,860.80                      |
| DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)                                                                                                          |                     |                    |                         |                         |                         | 799                            |
| 700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES                                                                                               |                     |                    |                         |                         |                         |                                |
| <b>GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD</b>                                                                                                        |                     |                    |                         |                         |                         |                                |
| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA                                                                                                     | NO. RUC             | NO. FACTURA        | MONTO TOTAL PAGADO      | CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA   |                                |
| 701                                                                                                                                       | 711                 | 721                | 731                     | 741                     | 751                     |                                |
| 702                                                                                                                                       | 712                 | 722                | 732                     | 742                     | 752                     |                                |
| 703                                                                                                                                       | 713                 | 723                | 733                     | 743                     | 753                     |                                |
| 704                                                                                                                                       | 714                 | 724                | 734                     | 744                     | 754                     |                                |
| 705                                                                                                                                       | 715                 | 725                | 735                     | 745                     | 755                     |                                |
| 706                                                                                                                                       | 716                 | 726                | 736                     | 746                     | 756                     |                                |
| 707                                                                                                                                       | 717                 | 727                | 737                     | 747                     | 757                     |                                |
| 708                                                                                                                                       | 718                 | 728                | 738                     | 748                     | 758                     |                                |
| RESTO DE GASTOS                                                                                                                           |                     |                    |                         |                         |                         | 759                            |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |                    |                         |                         |                         | SUBTOTAL (suma del 701 al 708) |
| <b>800 GASTOS DE FUNERALES</b>                                                                                                            |                     |                    |                         |                         |                         | 790                            |
| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA                                                                                                     | NO. RUC             | NO. FACTURA        | MONTO TOTAL PAGADO      | CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA   |                                |
| 801                                                                                                                                       | 811                 | 821                | 831                     | 841                     | 851                     |                                |
| 802                                                                                                                                       | 812                 | 822                | 832                     | 842                     | 852                     |                                |
| 803                                                                                                                                       | 813                 | 823                | 833                     | 843                     | 853                     |                                |
| 804                                                                                                                                       | 814                 | 824                | 834                     | 844                     | 854                     |                                |
| 805                                                                                                                                       | 815                 | 825                | 835                     | 845                     | 855                     |                                |
| 806                                                                                                                                       | 816                 | 826                | 836                     | 846                     | 856                     |                                |
| 807                                                                                                                                       | 817                 | 827                | 837                     | 847                     | 857                     |                                |
| 808                                                                                                                                       | 818                 | 828                | 838                     | 848                     | 858                     |                                |
| RESTO DE GASTOS                                                                                                                           |                     |                    |                         |                         |                         | 859                            |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |                    |                         |                         |                         | SUBTOTAL (suma del 801 al 808) |
| <b>900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE</b>                                                                                       |                     |                    |                         |                         |                         | 890                            |
| CODIGO DE TRIBUTOS                                                                                                                        | PERIODO FISCAL      | AÑO                | MES                     | MONTO TOTAL PAGADO      | CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA          |
| 901                                                                                                                                       | 911                 | 921                | 931                     | 941                     | 951                     |                                |
| 902                                                                                                                                       | 912                 | 922                | 932                     | 942                     | 952                     |                                |
| 903                                                                                                                                       | 913                 | 923                | 933                     | 943                     | 953                     |                                |
| 904                                                                                                                                       | 914                 | 924                | 934                     | 944                     | 954                     |                                |
| RESTO DE TRIBUTOS                                                                                                                         |                     |                    |                         |                         |                         | 955                            |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |                    |                         |                         |                         | SUBTOTAL (suma del 901 al 904) |
| <b>DEUDAS HEREDITARIAS</b>                                                                                                                |                     |                    |                         |                         |                         | 994                            |
| CODIGO TIPO DE DEUDA                                                                                                                      | NOMBRE DEL ACREEDOR | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA   |                         |                                |
| 906                                                                                                                                       | 916                 | 926                | 936                     | 946                     | 956                     |                                |
| 907                                                                                                                                       | 917                 | 927                | 937                     | 947                     | 957                     |                                |
| 908                                                                                                                                       | 918                 | 928                | 938                     | 948                     | 958                     |                                |
| RESTO DE GASTOS                                                                                                                           |                     |                    |                         |                         |                         | 959                            |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                     |                    |                         |                         |                         | SUBTOTAL (suma del 906 al 908) |
| <b>TOTAL DEDUCIBLES</b>                                                                                                                   |                     |                    |                         |                         |                         | 995                            |
| MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996                                                                          |                     |                    |                         |                         |                         |                                |
| MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES                                                                                 |                     |                    |                         |                         |                         | 997                            |
| CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998                                                                                                     |                     |                    |                         |                         |                         | 20,860.80                      |

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

*[Firma]*

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO C.I. 916095110

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.

*[Firma]*  
ANALISTA DE SUCESIONES - SRI - CAJALTE

Usuario: PDMA030113 Agencia: Montalvo

|                                                                                                                    |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--|-------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div><div>SRI</div><div>FORMULARIO 108</div><div>RESOLUCIÓN No. 0604</div></div></div>                        | DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS<br>PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES |                                                                |  |                   | No. 127914214 |                                                                                                  |
| 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN                                                                               |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| 101                                                                                                                |                                                                                                       | MES 4                                                          |  | 102               |               | AÑO 2013                                                                                         |
|                                                                                                                    |                                                                                                       |                                                                |  |                   | 104           | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA                                                               |
|                                                                                                                    |                                                                                                       |                                                                |  |                   | 105           | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA                                                                    |
| 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES                                                                                   |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO o DONATARIO)                                                 |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| 201                                                                                                                |                                                                                                       | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0916095110001         |  | 202               |               | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO |
| 203                                                                                                                |                                                                                                       | CIUDAD<br>MANTA                                                |  | 204               |               | TELÉFONO                                                                                         |
| 205                                                                                                                |                                                                                                       | CALLE PRINCIPAL<br>11                                          |  | 206               |               | NÚMERO S/N                                                                                       |
| 207                                                                                                                |                                                                                                       | INTERSECCIÓN<br>AVENIDA 33                                     |  | 208               |               | TELÉFONO                                                                                         |
| IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)                              |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| 209                                                                                                                |                                                                                                       | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE                               |  | 210               |               | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS                                                                    |
| 211                                                                                                                |                                                                                                       | CIUDAD                                                         |  | 212               |               | TELÉFONO                                                                                         |
| 213                                                                                                                |                                                                                                       | CALLE PRINCIPAL                                                |  | 214               |               | NÚMERO                                                                                           |
| 215                                                                                                                |                                                                                                       | INTERSECCIÓN                                                   |  | 216               |               | TELÉFONO                                                                                         |
| IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN                                                                       |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| 217                                                                                                                |                                                                                                       | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>1300163852 |  | 218               |               | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>FLORES ZAMBRANO ANGELA ANGELICA RAQUEL               |
| 219                                                                                                                |                                                                                                       | ESTADO CIVIL<br>2                                              |  | 220               |               | No. HEREDEROS<br>2                                                                               |
| 221                                                                                                                |                                                                                                       | No. LEGATARIOS                                                 |  | 222               |               | TESTAMENTO 1 SI 2 NO<br>2                                                                        |
| 223                                                                                                                |                                                                                                       | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>11/04/2013                           |  | 224               |               | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                                                 |
| 225                                                                                                                |                                                                                                       | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                        |  | 226               |               | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                                                 |
| IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN                                                                        |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| 227                                                                                                                |                                                                                                       | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)                |  | 228               |               | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS                                       |
| 229                                                                                                                |                                                                                                       | CIUDAD                                                         |  | 230               |               | TELÉFONO                                                                                         |
| 231                                                                                                                |                                                                                                       | CALLE PRINCIPAL                                                |  | 232               |               | NÚMERO                                                                                           |
| 233                                                                                                                |                                                                                                       | INTERSECCIÓN                                                   |  | 234               |               | TELÉFONO                                                                                         |
| 235                                                                                                                |                                                                                                       | ESTADO CIVIL                                                   |  | 236               |               | No. DONATARIOS                                                                                   |
| 237                                                                                                                |                                                                                                       | No. DONANTES                                                   |  | 238               |               | No. DONANTES                                                                                     |
| 239                                                                                                                |                                                                                                       | FECHA DE ESCRITURA<br>DD/MM/AA                                 |  | 240               |               | CÓDIGO TIPO DE ACTO                                                                              |
| 241                                                                                                                |                                                                                                       | CANTÓN                                                         |  | 242               |               | NOTARIA                                                                                          |
| 300 INGRESOS Y EGRESOS                                                                                             |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| DESCRIPCIÓN                                                                                                        |                                                                                                       | NÚMERO                                                         |  | PATRIMONIO NETO   |               | VALOR DE LA PORCIÓN                                                                              |
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                                                                             |                                                                                                       | 311                                                            |  | 321               |               | 0.00                                                                                             |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL                                                                                             |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| BIENES INMUEBLES                                                                                                   |                                                                                                       | 312                                                            |  | 322               |               | 20860.80                                                                                         |
| VEHÍCULOS                                                                                                          |                                                                                                       | 313                                                            |  | 323               |               | 0.00                                                                                             |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                                                                             |                                                                                                       | 314                                                            |  | 324               |               | 0.00                                                                                             |
| DINERO EN EFECTIVO                                                                                                 |                                                                                                       | 315                                                            |  | 325               |               | 0.00                                                                                             |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                                                                                    |                                                                                                       | 316                                                            |  | 326               |               | 0.00                                                                                             |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES                                                              |                                                                                                       | 317                                                            |  | 327               |               | 0.00                                                                                             |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                                                                             |                                                                                                       | 318                                                            |  | 328               |               | 0.00                                                                                             |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                                                                                          |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               | 339                                                                                              |
| 400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)                                                                               |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| TIPO                                                                                                               |                                                                                                       | TOTAL PAGO O GASTO                                             |  | MONTO ASUMIDO     |               |                                                                                                  |
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                                  |                                                                                                       | 411                                                            |  | 421               |               | 0.00                                                                                             |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                                          |                                                                                                       | 412                                                            |  | 422               |               | 0.00                                                                                             |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)                   |                                                                                                       | 413                                                            |  | 423               |               | 0.00                                                                                             |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)                     |                                                                                                       | 414                                                            |  | 424               |               | 0.00                                                                                             |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                                                |                                                                                                       | 415                                                            |  | 425               |               | 0.00                                                                                             |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                                          |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               | 499                                                                                              |
| La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                                                                                                       |                                                                |  |                   |               |                                                                                                  |
| CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 |                                                                                                       | NÚMERO SERIAL                                                  |  | FECHA RECAUDACIÓN |               | Página                                                                                           |
| SRIDEC2016015984055                                                                                                |                                                                                                       | 871369117320                                                   |  | 28/12/2016        |               | 1                                                                                                |

|                                                                                                                                                           |        |                                              |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------|--------|--------|----------|------|--------|------|-----|-----|------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                     |        | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)            |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) |        | -      | 497      | 0.00 |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       |        | -      | 498      | 0.00 |        |      |     |     |      |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |        | 800 CÁLCULO DEL IMPUESTO                     |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498  |        | 801    | 20860.80 |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  |        | 802    | 64890.00 |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | BASE IMPONIBLE 801-802                       |        | 803    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          |        | 899    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | 900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO         |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | PAGO PREVIO                                  |        | 901    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               |        | 902    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | INTERÉS POR MORA                             |        | 903    | 0.00     |      |        |      |     |     |      |
|                                                                                                                                                           |        | MULTAS                                       |        | 904    | 771.82   |      |        |      |     |     |      |
| TOTAL PAGADO 902+903+904                                                                                                                                  |        | 999                                          | 771.82 |        |          |      |        |      |     |     |      |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                         |        | 905                                          | USD    | 771.82 |          |      |        |      |     |     |      |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                 |        | 907                                          | USD    | 0.00   |          |      |        |      |     |     |      |
| DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                               |        |                                              |        |        |          |      |        |      |     |     |      |
| 908                                                                                                                                                       | N/C No | 910                                          | N/C No | 912    | N/C No   | 914  | N/C No |      |     |     |      |
| 909                                                                                                                                                       | USD    | 0.00                                         | 911    | USD    | 0.00     | 913  | USD    | 0.00 | 915 | USD | 0.00 |

Se verifica con los datos de la declaración y se certifica que los datos son originales y verificados por el SRI.

13 FEB 2017

Usuariu: EDINAGU...

|                                                                                     |                                                                                                                    |               |                   |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |        |
|                                                                                     | CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
|                                                                                     | SRIDEC2016015984055                                                                                                | 871369117320  | 28/12/2016        | 2      |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



ESPECIE VALORADA  
USD 1,25

**AUTORIZACION**

Nº 058488  
Nº. 018-0397

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO** (c.c. 130029528-2) **EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO**, para que celebren Escritura sobre la totalidad del terreno (100,00%) de propiedad de MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO (50,00%) y de los herederos de ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO (50,00%), de acuerdo a la Partición Extrajudicial # 018-0397, lote con código catastral # 1-04-36-05-000, ubicado en las avenidas 6 y 7 entre las calles 15 y 16 de la parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (Noreste): 16,80m.- lindera avenida 6

Atrás (Suroeste): 15,54m.- lindera avenida 7

Costado derecho (Sureste): partiendo desde el frente con 22,90m., desde este punto gira hacia la izquierda con 1,00m., desde este punto gira hacia atrás con 10,20m.- lindera Monserrate Chávez Reyes

Costado izquierdo (Noroeste): 31,10m.- lindera propiedad particular

AREA TOTAL: 521,52m<sup>2</sup>

Manta, febrero 1 de 2017



Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**SUBDIVISION - PARTICION**

**No. 018-0397**

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Subdivisión - Partición del terreno de propiedad de MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO (50%) y de los herederos de ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO (50%), lote de código catastral # 1-04-36-05-000, ubicado en las avenidas 6 y 7 entre las calles 15 y 16 del barrio Cordova de la parroquia Manta del cantón Manta, terreno que posee un área total de 533,04m<sup>2</sup>.

**AREA TOTAL ESCRITURA (testamento protocolizada Notaria Cuarta de Manta el 7 de agosto de 1995 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 26 de abril de 1996:** **533,04m<sup>2</sup>**

Por el frente: 20 varas =16,80m.- lindera avenida 6

Por atrás: 20 varas =16,80m.- lindera avenida 7

Por el costado derecho: por todo el fondo de calle a calle.- lindera Max Fors y Gustavo Reyes

Por el otro lado: por todo el fondo de calle a calle.- lindera vendedor

**AREA VENDIDA E INSCRITA REGISTRO PROPIEDAD (1 lote):**

- Monserrate Manuela Chávez Reyes; compraventa celebrada 29/11/1999 e inscrita 2/12/1999: **11,52m<sup>2</sup>**

**AREA A DESMEMBRAR A MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO Y EADBERTO FLORES ZAMBRANO:** **521,52m<sup>2</sup>**

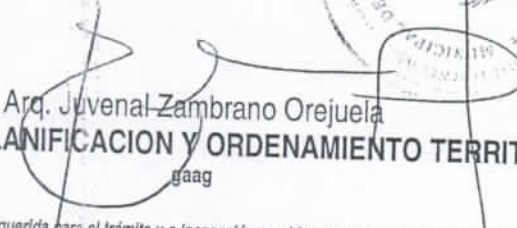
Frente (Noreste): 16,80m.- lindera avenida 6

Atrás (Suroeste): 15,54m.- lindera avenida 7

Costado derecho (Sureste): partiendo desde avenida 6 con 22,90m., desde este punto gira hacia la izquierda con 1,00m., desde este punto gira hacia atrás con 10,20m.- lindera Monserrate Chávez Reyes

Costado izquierdo (Noroeste): 31,10m.- lindera propiedad particular

Manta, 1 de Febrero de 2017

  
Arq. Juvenal Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**PARTICION EXTRAJUDICIAL**

**No. 018-0397**

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO (50%) y de los herederos de ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO (50%), lote de código catastral # 1-04-36-05-000, ubicado en las avenidas 6 y 7 entre las calles 15 y 16 del barrio Cordova de la parroquia Manta del cantón Manta, terreno que posee un área total de 533,04m<sup>2</sup>.

**AREA TOTAL ESCRITURA** (testamento protocolizada Notaria Cuarta de Manta el 7 de agosto de 1995 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 26 de abril de 1996: **533,04m<sup>2</sup>**

Por el frente: 20 varas =16,80m.- lindera avenida 6

Por atrás: 20 varas =16,80m.- lindera avenida 7

Por el costado derecho: por todo el fondo de calle a calle.- lindera Max Fors y Gustavo Reyes

Por el otro lado: por todo el fondo de calle a calle.- lindera vendedor

**AREA VENDIDA E INSCRITA REGISTRO PROPIEDAD (1 lote):**

- Monserrate Manuela Chávez Reyes; compraventa celebrada 29/11/1999 e inscrita 2/12/1999:

**11,52m<sup>2</sup>**  
11,52m<sup>2</sup>

**PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS:** (Escritura de Posesión Efectiva Proindiviso, celebrada Notaria Quinta de Manta el 23 de diciembre de 2016 e inscrita en el Registro de la propiedad de Manta el 9 de enero de 2017) de los bienes dejados por Angélica Raquel Flores Zambrano por un área de 521,52m<sup>2</sup> = **100,00%**

FLORES ZAMBRANO MARIA ELENA (c.c. 130029528-2), en su calidad de copropietario con 50,00%

FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO (c.c. 091609511-0), en su calidad de heredero con 25,00%

FLORES ZAMBRANO MARIA ELENA (c.c. 130029528-2), en su calidad de heredero con 25,00%

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

**Nota:**

- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.

- El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

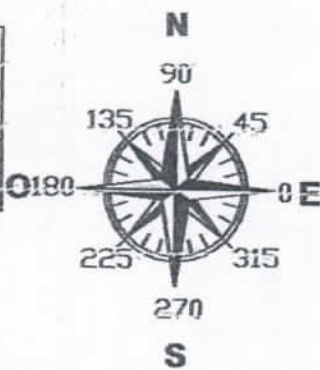
Manta, Febrero 1 de 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

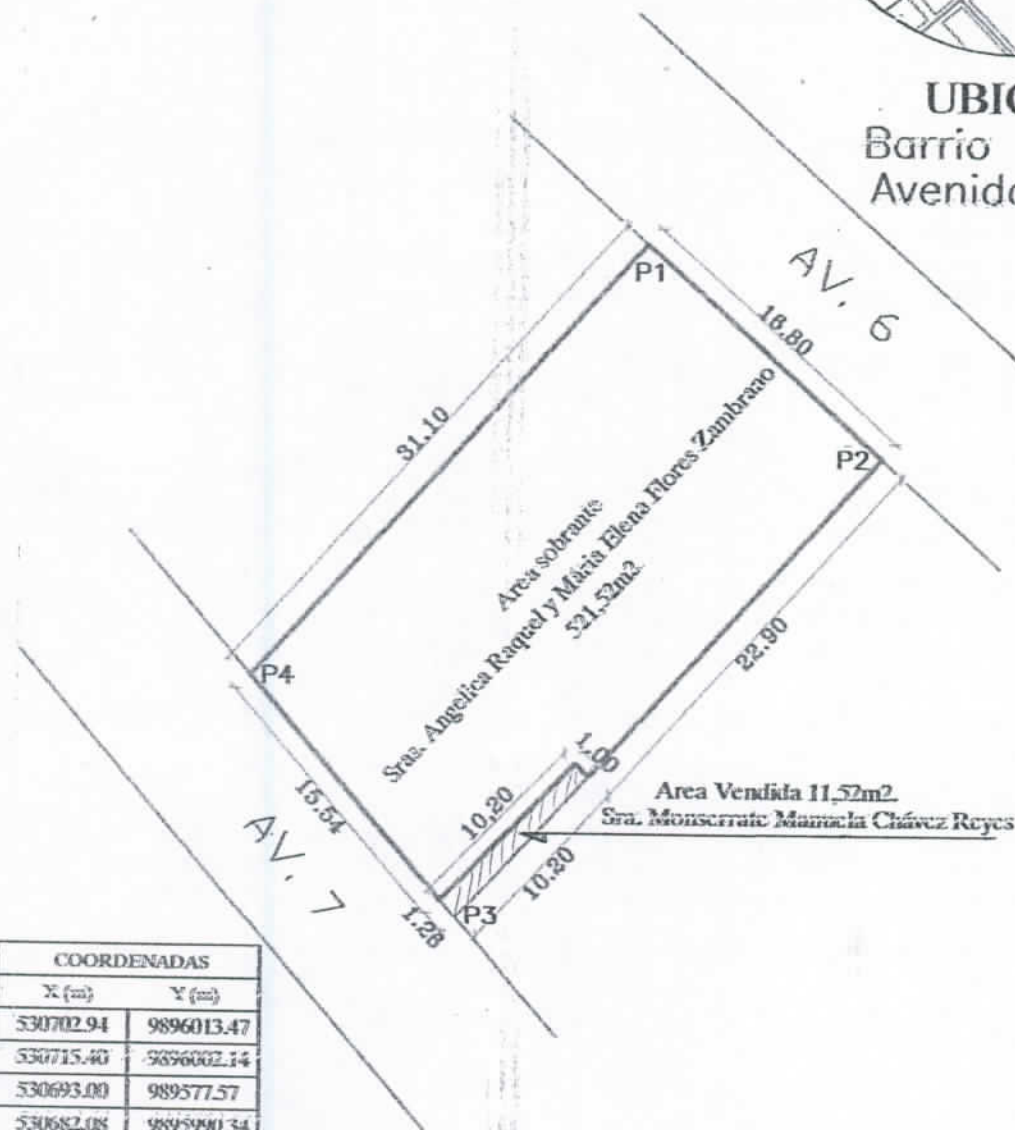
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

# CUADRO DE AREAS

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| AREA DE ESCRITURA: 533.04m2                   |
| AREA VENDIDA E INSCRITA 11,52m2               |
| A: Monserrate Manuela Chávez Reyes.           |
| AREA SOBRANTE: 521,52                         |
| Angelica Raquel y Maria Elena Flores Zambrano |



**UBICACIÓN**  
Barrio "Cordova"  
Avenidas 6 y 7



| VERT. | COORDENADAS |            |
|-------|-------------|------------|
|       | X (m)       | Y (m)      |
| 1     | 530702.94   | 9896013.47 |
| 2     | 530715.40   | 9896002.14 |
| 3     | 530693.00   | 989577.57  |
| 4     | 530682.08   | 9895990.34 |

Datos tomados con GPS  
Datum: PSAD - 56  
Proyección Cartográfica: UTM  
Zona: 17 SUR

|                                                             |                                 |                       |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOMBRE: SRAS. ANGELICA RAQUEL y MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO |                                 |                       |                                                                                                                                                     |
| PROVINCIA: MANABÍ                                           | CANTÓN: MANTA                   | PARRISHIA: MANTA      | REVISO Y APROBADO:<br>REGISTRO SEDEFSCYT<br>1016-02-297498<br> |
| SECTOR: Barrio "Cordova"                                    | SUPERFICIE:                     | ESCALA: 1:400         |                                                                                                                                                     |
| FECHA: noviembre 2016                                       | LAMINA: UNICA                   | LEVANTADO Y DIBUJADO: |                                                                                                                                                     |
| CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y UBICACIÓN            | CLAVE CATASTRAL: 1-04-36-05-000 | FRACE                 |                                                                                                                                                     |

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 112346



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

FLORES ZAMBRANO ANGELICA Y MARIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

06 FEBRERO 2017  
Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:  
1043605000 AVE. 6 Y 7 N° 1567 BARRIO CORDOVA

Manta, seis de febrero del dos mil diesisiete



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



Nº 138190

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 318190



No. Electrónico: 46941

Fecha: 3 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-04-36-05-000

Ubicado en: AVE. 6 Y 7 N° 1567 BARRIO CORDOVA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 521,52 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1300163852

FLORES ZAMBRANO ANGELICA Y MARIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |          |
|---------------|----------|
| TERRENO:      | 83443,20 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00     |
|               | 83443,20 |

Son: OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON VEINTE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 03/02/2017 15:50:54

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083464

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios - URBANO -  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAQUINTA DEL CANTÓN MANTA  
perteneciente a FLORES ZAMBRANO ANGELICA Y MARIA  
ubicada AVE. 6 Y 7 Nº1567 BARRIO CORDOVA  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$83443.20 OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES 20/100  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE - PARTICION EXTRAJUDICIAL

ELABORADO: DANIEL Saldarriaga

06 DE FEBRERO DEL 2017

Manta,

Director





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000035471

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

FLORES ZAMBRANO ANGELICA Y MARIA

AVDA. 6 Y 7 N.1567 BARRIO CORDOVA

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

21/12/2016 10:19:38

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 21 de marzo de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA  
NOTARÍA PÚBLICA QUINTA DEL CANTÓN MANTA  
EXTRACTO DE CITACIÓN POR LA PRENSA

A: HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE LA CAUSANTE ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO

LES HAGO SABER: Que en la Notaría Quinta del Cantón Manta, Provincia de Manabí, se procederá a celebrar y suscribir una escritura de PARTICION EXTRAJUDICIAL, por parte de los herederos de la causante ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO. Quienes libre y voluntariamente comparecen: UNO.- La señora MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos; DOS.- El señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, de estado civil casado, debidamente representado por la señora ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA en calidad de Apodera Especial, en sus calidades de legítimos HEREDEROS o BENEFICIARIOS, de un inmueble ubicado en la avenidas 6 y 7 entre las calles 15 y 16 del Barrio Córdoba de la Parroquia Manta, con las siguientes medidas y linderos FRENTE (Noreste): 18,80 metros Lindera Avenida Seis; ATRÁS (Suroeste): 15,54 metros Lindera avenida Siete; COSTADO DERECHO (Sureste): partiendo desde el frente con 22,90 metros desde este punto gira hacia la izquierda con 1,00 metros, desde este punto gira hacia atrás con 10,20 metros lindera Monserrate Chávez Reyes; COSTADO IZQUIERDO (Norroeste): 31,10 metros lindera propiedad particular. Terrano que tiene una superficie total de Quinientos veintiuno metros cuadrados cincuenta y dos decímetros cuadrados. Bien inmueble adquirido de la siguiente manera: 1.- TESTAMENTO Protocolizado en la Notaría Cuarta de Manta el 7 de agosto de 1995 e inscrita en el Registro De La Propiedad de Manta el 26 de abril de 1996; 2.- Mediante escritura de POSESION EFECTIVA Praindiviso, celebrada en la Notaría Quinta de Manta el 23 diciembre del 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 9 de enero de 2017.

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE: FLORES ZAMBRANO MARÍA ELENA (c.c. 130029528-2) en su calidad de copropietario con 50,00 %; FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO (c.c. 091809511-0) en su calidad de heredero con 25,00%; FLORES ZAMBRANO MARÍA ELENA (c.c. 130029528-2) en su calidad de HEREDERO CON 25,00%, de la causante ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, partición extrajudicial que debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos, antes indicados y en la calidad de cuerpo cierto.

Se cita por la prensa a los presuntos herederos de la Causante ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 56 inciso 1 del Código Orgánico General de Procedimiento mediante la publicación en la forma y efectos señalados en el citado cuerpo legal.

Se les advierte a los presuntos herederos de la Causante ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, así como de quien se crea con derechos sobre el bien anteriormente mencionado, comunicar su oposición a esta Notaría, así como de la obligación que tiene de señalar casillero judicial para futuras notificaciones.

Manta, 14 de Febrero de 2017

AB. CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA (E).

Feb. 17-20-21(187182)



Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA  
NOTARÍA PÚBLICA QUINTA DEL CANTÓN MANTA  
EXTRACTO DE CITACIÓN POR LA PRENSA

A: HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE LA CAUSANTE ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO

LES HAGO SABER: Que en la Notaría Quinta del Cantón Manta, Provincia de Manabí, se procederá a celebrar y suscribir una escritura de PARTICION EXTRAJUDICIAL, por parte de los herederos de la causante ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, Quienes libre y voluntariamente comparecen: UNO.- La señora MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos; DOS.- El señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, de estado civil casado, debidamente representado por la señora ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA en calidad de Apodera Especial, en sus calidades de legítimos HEREDEROS o BENEFICIARIOS, de un inmueble ubicado en la avenidas 6 y 7 entre las calles 15 y 16 del Barrio Córdova de la Parroquia Manta, con las siguientes medidas y linderos FRENTE (Noreste): 16,80 metros Linderos Avenida Seis; ATRÁS (Suroeste): 15,54 metros Linderos Avenida Siete; COSTADO DERECHO (Sureste): partiendo desde el frente con 22,90 metros desde este punto gira hacia la izquierda con 1,00 metros, desde este punto gira hacia atrás con 10,20 metros linderos Monserrate Chávez Reyes; COSTADO IZQUIERDO (Noroeste): 31,10 metros linderos propiedad particular. Terreno que tiene una superficie total de Quinientos veintiuno metros cuadrados cincuenta y dos decímetros cuadrados. Bien inmueble adquirido de la siguiente manera: 1.- TESTAMENTO Protocolizado en la Notaría Cuarta de Manta el 7 de agosto de 1995 e inscrita en el Registro De La Propiedad de Manta el 26 de abril de 1996; 2.- Mediante escritura de POSESIÓN EFECTIVA Proindiviso, celebrada en la Notaría Quinta de Manta el 23 diciembre del 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 9 de enero de 2017.

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE: FLORES ZAMBRANO MARÍA ELENA (c.c. 130029528-2) en su calidad de copropietario con 50,00 %; FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO (c.c. 091609511-0) en su calidad de heredero con 25,00%; FLORES ZAMBRANO MARÍA ELENA (c.c. 130029528-2) en su calidad de HEREDERO CON 25,00%, de la causante ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, partición extrajudicial que debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos, antes indicados y en la calidad de cuerpo cierto.

Se cita por la prensa a los presuntos herederos de la Causante ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 56 inciso 1 del Código Orgánico General de Procedimiento mediante la publicación en la forma y efectos señalados en el citado cuerpo legal.

Se les advierte a los presuntos herederos de la Causante ANGELICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, así como de quien se crea con derechos sobre el bien anteriormente mencionado, comunicar su oposición a esta Notaría, así como de la obligación que tiene de señalar casillero judicial para futuras notificaciones.

Manta, 14 de Febrero de 2017

AB. CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA (E).

Feb. 17-20-21(187182)



Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA  
NOTARÍA PÚBLICA QUINTA DEL CANTÓN MANTA  
EXTRACTO DE CITACIÓN POR LA PRENSA

A: HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE LA CAUSANTE ANGÉLICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO

LES HAGO SABER: Que en la Notaría Quinta del Cantón Manta, Provincia de Manabí, se procederá a celebrar y suscribir una escritura de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL por parte de los herederos de la causante ANGÉLICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO. Quienes libre y voluntariamente comparecen: UNO.- La señora MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos; DOS.- El señor EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO, de estado civil casado, debidamente representado por la señora ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA en calidad de Apodera Especial, en sus calidades de legítimos HEREDEROS o BENEFICIARIOS, de un inmueble ubicado en la avenidas 6 y 7 entre las calles 15 y 18 del Barrio Córdova de la Parroquia Manta, con las siguientes medidas y linderos FRENTE (Norasta): 16,80 metros Linderos Avenida Seis; ATRÁS (Suroeste): 15,54 metros Linderos Avenida Siete; COSTADO DERECHO (Sureste): partiendo desde el frente con 22,80 metros desde este punto gira hacia la izquierda con 1,00 metros, desde este punto gira hacia atrás con 10,20 metros linderos Monserrate Chávez Reyes; COSTADO IZQUIERDO (Noroeste): 31,10 metros linderos propiedad particular. Terreno que tiene una superficie total de Quinientos veintiuno metros cuadrados cincuenta y dos decímetros cuadrados. Bien inmueble adquirido de la siguiente manera: 1.- TESTAMENTO Protocolizado en la Notaría Cuarta de Manta el 7 de agosto de 1995 e inscrita en el Registro De La Propiedad de Manta el 26 de abril de 1996; 2.- Mediante escritura de POSESIÓN EFECTIVA Promotiva, celebrada en la Notaría Quinta de Manta el 23 diciembre del 2015 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 9 de enero de 2017.

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE: FLORES ZAMBRANO MARÍA ELENA (c.c. 130029528-2) en su calidad de copropietario con 50,00 %; FLORES ZAMBRANO EADBERTO ALEJANDRO (c.c. 091609511-0) en su calidad de heredero con 25,00%; FLORES ZAMBRANO MARÍA ELENA (c.c. 130029528-2) en su calidad de HEREDERO CON 25,00%, de la causante ANGÉLICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, partición extrajudicial que debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos, antes indicados y en la calidad de cuerpo cierto.

Se cita por la prensa a los presuntos herederos de la Causante ANGÉLICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 56 inciso 1 del Código Orgánico General de Procedimiento mediante la publicación en la forma y efectos señalados en el citado cuerpo legal.

Se les advierte a los presuntos herederos de la Causante ANGÉLICA RAQUEL FLORES ZAMBRANO, así como de quien se crea con derechos sobre el bien anteriormente mencionado, comunicar su oposición a esta Notaría, así como de la obligación que tiene de señalar caillero judicial para futuras notificaciones.

Manta, 14 de Febrero de 2017

AB. CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA (E).

Feb. 17-20-21(187182)



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

RAZÓN: Tomo nota, de que una vez efectuada la publicación por tres veces en el periódico de circulación nacional "EL TELÉGRAFO" de fecha 17 de Febrero del 2017, en la sección de GACETA, pagina 28, de Fecha 20 de Febrero del 2017, en la sección de GACETA, pagina 27, de fecha 21 de Febrero del 2017, en la sección de GACETA, pagina 29, mediante la cual se puso en conocimiento del público la PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, que antecede, y luego de transcurrido el termino de veinte (20) días, NO SE HA PRESENTADO OPOSICIÓN ALGUNA, hasta la presente fecha razón por la cual, DISPONGO la inscripción de la presente escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- Manta, a los seis (06) días de Marzo del 2.017. (R.M.)

DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.





Factura: 001-002-000028569



20171308005P00410

NOTARIO(A) SUPLENTE CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA  
EXTRACTO



|                                  |                               |                                 |                        |                    |              |               |                                    |
|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|------------------------------------|
| Escritura N°:                    |                               | 20171308005P00410               |                        |                    |              |               |                                    |
| ACTO O CONTRATO:                 |                               |                                 |                        |                    |              |               |                                    |
| PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS |                               |                                 |                        |                    |              |               |                                    |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:           |                               | 13 DE FEBRERO DEL 2017, (15:43) |                        |                    |              |               |                                    |
| OTORGANTES                       |                               |                                 |                        |                    |              |               |                                    |
| OTORGADO POR                     |                               |                                 |                        |                    |              |               |                                    |
| Persona                          | Nombres/Razón social          | Tipo Interviniente              | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa          |
| Natural                          | ZAMBRANO SEGOVIA JOSEFA LUCIA | REPRESENTANDO A                 | CÉDULA                 | 1302370810         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE | EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO |
| Natural                          | FLORES ZAMBRANO MARIA ELENA   | POR SUS PROPIOS DERECHOS        | CÉDULA                 | 1300295292         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                                    |
| A FAVOR DE                       |                               |                                 |                        |                    |              |               |                                    |
| Persona                          | Nombres/Razón social          | Tipo Interviniente              | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa             |
| UBICACIÓN                        |                               |                                 |                        |                    |              |               |                                    |
| Provincia                        |                               | Cantón                          |                        | Parroquia          |              |               |                                    |
| MANABI                           |                               | MANTA                           |                        | MANTA              |              |               |                                    |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:           |                               |                                 |                        |                    |              |               |                                    |
| OBJETO/OBSERVACIONES:            |                               |                                 |                        |                    |              |               |                                    |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:     |                               | 83443.00                        |                        |                    |              |               |                                    |

NOTARIO(A) SUPLENTE CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA  
R017144-DR13-17-KP

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL que otorgan MARIA ELENA FLORES ZAMBRANO Y EADBERTO ALEJANDRO FLORES ZAMBRANO.- Firmada en Manta, a los trece (13), días del mes de Febrero del dos mil diecisiete (2.017); y sellada y cerrada en Manta, a los seis (06) días de Marzo del dos mil diecisiete (2.017).-

Dr. DIEGO CHAMORRO PEÑOSA  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

