

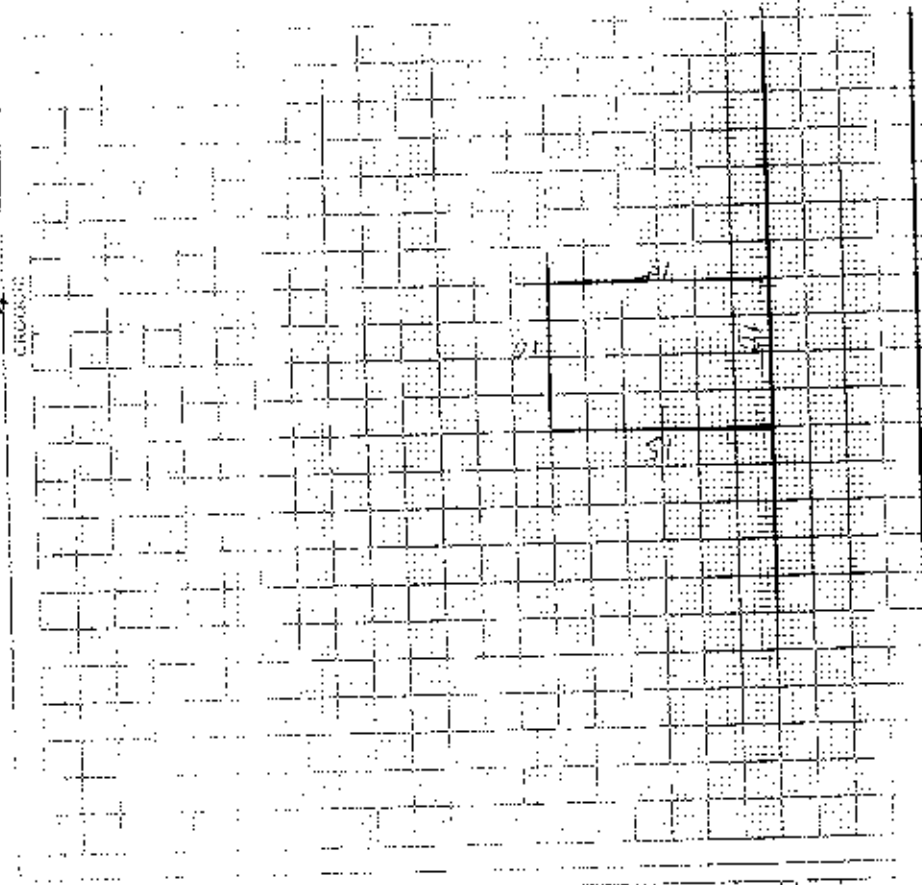
21.268-14
22.048-14

3066508

PROCESO DE TRATAMIENTO

DE AGUAS RESIDUALES

GRUPO



PROCESO DE TRATAMIENTO
DE AGUAS RESIDUALES

PROCESO DE TRATAMIENTO
DE AGUAS RESIDUALES

PROCESO DE TRATAMIENTO
DE AGUAS RESIDUALES

Según Ay. C. 120.100
Según Ay. C. 120.100
Según Ay. C. 120.100
Según Ay. C. 120.100
Según Ay. C. 120.100

Según Ay. C. 120.100

[illegible]

2010/11

[illegible]

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:	01/03/14 9:23	FECHA DE ENTREGA:	02/07/14 2:17
CLAVE CATASTRAL:	3 06-05-08-000		
NOMBRES y/o RAZÓN	Reyes Ornela FNUF. 024 61 2 05 H		
CÉDULA DE I. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:			
Certificados (Módulo)			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR			
FECHA:			
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO			
FECHA:			
INFORME DE APROBACIÓN:			



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



44305



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44305:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 05 de febrero de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3066508000

LINDEROS REGISTRALES:

Los derechos de copropiedad sobre los Gananciales, Derechos y Acciones del lote de 20 metros cuadrados ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote número Ocho de la Manzana Treinta y Uno comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos; Por El Frente; Diez metros y avenida "L", por Atrás; en diez metros y lote número catorce, por el Costado Derecho; en quince metros y lote número nueve, y por el Costado Izquierdo; en quince metros y lote número siete. Con una superficie total de; ciento cincuenta metros cuadrados. No encontrándose más bienes. Previa revisión del año 1975 hasta la presente fecha. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	13 09/02/1946	5
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	563 25/02/2000	3.251
Compra Venta	Compraventa de Derechos Ganancia	2.855 26/06/2014	55.737

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Partición Extrajudicial

Inscrito el: *sábado, 09 de febrero de 1946*
Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 5
Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 05 de febrero de 1946*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos

Certificación impresa por: JLM

Ficha Registral: 44305

Página: 1 de 4





Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarquí de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los conductos Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luis Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luis Cevallos Holguín, con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio. por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000189	Voelcker Carlos	(Ninguno)	Manta
Herederos	13-00665708	Cevallos Holguín Hector Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Herederos	80-0000000000187	Cevallos Holguín Jorge Humberto	(Ninguno)	Manta
Herederos	80-0000000000001	Cevallos Holguín Jose Luis	(Ninguno)	Manta

2 / 3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 25 de febrero de 2000
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.251 - Folio Final: 3.255
Número de Inscripción: 563 Número de Repertorio: 1.050
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de febrero de 2000
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor. Luis Adolfo Cevallos Mendoza, por sus propios derechos en calidad de mandatario de su madre la Señora. Segunda Mendoza, viuda de Cevallos. y de sus hermanos Victor, Irene, Leticia, Rosanna y Matilde Cevallos Mendoza. Los menores. Edwin Steven, Wilson Gregorio y Yomaily Geraldys Reyes Orrala, debidamente representado por su madre la Señora. Laura Jacqueline Orrala Lucas. Los Gananciales y derechos y acciones ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarquí del Cantón Manta, signado como lote número OCHO de la Manzana treinta y Uno. con una superficie total de; ciento cincuenta metros cuadrados.





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000067224	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000072206	Reyes Orrala Edwin Steven	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000072207	Reyes Orrala Wilson Gregorio	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000072211	Reyes Orrala Yomally Geraldly	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000070968	Cevallos Mendoza Irene	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03848129	Cevallos Mendoza Leticia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-00662424	Cevallos Mendoza Luis Adolfo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-01981043	Cevallos Mendoza Matilde	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000042021	Cevallos Mendoza Rossanna	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000013455	Cevallos Mendoza Victor	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000002786	Mendoza Segunda	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	13	09-feb-1946	5	5

3 / 3 Compraventa de Derechos Gananciales y Acciones Hereditarios

Inscrito el: **jueves, 26 de junio de 2014**

Tomo: **1** Folio Inicial: **55.737** - Folio Final: **55.750**

Número de Inscripción: **2.855** Número de Repertorio: **4.785**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 30 de abril de 2014**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE GANANCIALES. La menor Yomally Geraldly

Reyes Orrala, debidamente representada por sus padres los Señores Wilson Eliezer Reyes Chávez y Señora Laura

Jacqueline Orrala Lucas. Los derechos de copropiedad sobre los Gananciales, Derechos y Acciones del lote de

terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote número

Ocho de la Manzana Treinta y Uno.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000074102	Basurto Tuarez Darwin	Casado	Manta
Comprador	80-0000000073128	Orrala Lucas Rosa Alexandra	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000072206	Reyes Orrala Edwin Steven	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000072207	Reyes Orrala Wilson Gregorio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000072211	Reyes Orrala Yomally Geraldly	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	563	25-feb-2000	3251	

Certificación impresa por: **Jalm**

Ficha Registral: **46005**

de **4**



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:49:30 del lunes, 30 de junio de 2014

A petición de: *Sra. Rosa María Salas*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suarez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



TITULO DE CREDITO No. 000248372

CÓDIGO CATASTRAL		AREA	VALOR COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-08-65-000-000		192.20	\$ 3.450,00	EL PORVENIR, MZ 55 LB 8	2514	130486	248377
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL				IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
C.C./R.U.C.				CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
REYES ORRALA EDWIN Y HIJOS DIA GEBALLOS H				Cuota Junio al			
23/2014 12/00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH				Indicados por el mep			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY				MEJORA \$ 2014	\$ 27,74		\$ 0,54
				MEJORAS 2012	\$ 27,74		\$ 27,74
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 12,83		\$ 12,83
				TOTAL A PAGAR			\$ 41,11
				VALOR PAGADO			\$ 41,11
				SALDO			\$ 0,00

CONSEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA

RICARDO DEL CANTÓN MARI
CANCILLER

Fecha: 11/11/2011 Hora: 11:00

 eberhard 0271949155

Ciudadanía 130772141-3
BASURTO TUAREZ DARWIN ALFREDO
MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA
18 NOVIEMBRE 1971
013- 0211 02110 M
MANABI/ PICHINCHA
PICHINCHA 1971



[Signature]

EQUATORIANA***** V2435V3422
CASADO ROSA ALEXANDRA GRRALA LUCAS
SECUNDARIA ESTUDIANTE
RAMON ANTONIO BASURTO
OLMIRA UBALDINA TUAREZ
MANTA 16/11/2012
16/11/2024

0000121022



Ciudadanía 130598790-9
GRRALA LUCAS ROSA ALEXANDRA
MANABI/MANTA/TARQUI
14 ENERO 1978
001- 0172 00343 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1978



[Signature]

EQUATORIANA***** V2435V422
CASADO DARWIN ALFREDO BASURTO TUAREZ
SECUNDARIA ESTUDIANTE
RAUL GUILLERMO GRRALA FIGUEROA
MARIA VICENTA LUCAS MORA
MANTA 16/10/2013
16/10/2013

0584370



ECUATORIANA***** V2333V3222
SOLTERO
NINGUNA NINGUNA
DARWIN ALFREDO BASURTO TUAREZ
ROSA ALEXANDRA ORRALA LUCAS
MANTA 21/07/2009
21/07/2021

1064484

CIUDADANIA*MED 131524343-4
BASURTO ORRALA JUSTIN ALEXANDER
MANABI/MANTA/MANTA
27 MAYO 2004
011- 0024 03182 M
MANABI/ MANTA
MANTA 2004



ECUATORIANA***** V2333V3222
SOLTERO
PRIMARIA ESTUDIANTE
DARWIN ALFREDO BASURTO TUAREZ
ROSA ALEXANDRA ORRALA LUCAS
MANTA 21/07/2009
21/07/2021

1064483

CIUDADANIA*MED 131524342-6
BASURTO ORRALA IMANOL JASSET
MANABI/MANTA/MANTA
07 ABRIL 2003
009- 0203 02555 M
MANABI/ MANTA
MANTA 2003



ECUATORIANA***** V2433V3422
SOLTERO
PRIMARIA ESTUDIANTE
DARWIN ALFREDO BASURTO TUAREZ
ROSA ALEXANDRA ORRALA LUCAS
MANTA 21/07/2009
21/07/2021

1064482

CIUDADANIA*MED 131524341-8
BASURTO ORRALA JEFFRY JOSUE
MANABI/MANTA/MANTA
13 JUNIO 1998
010- 0002 03111 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1998

