

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

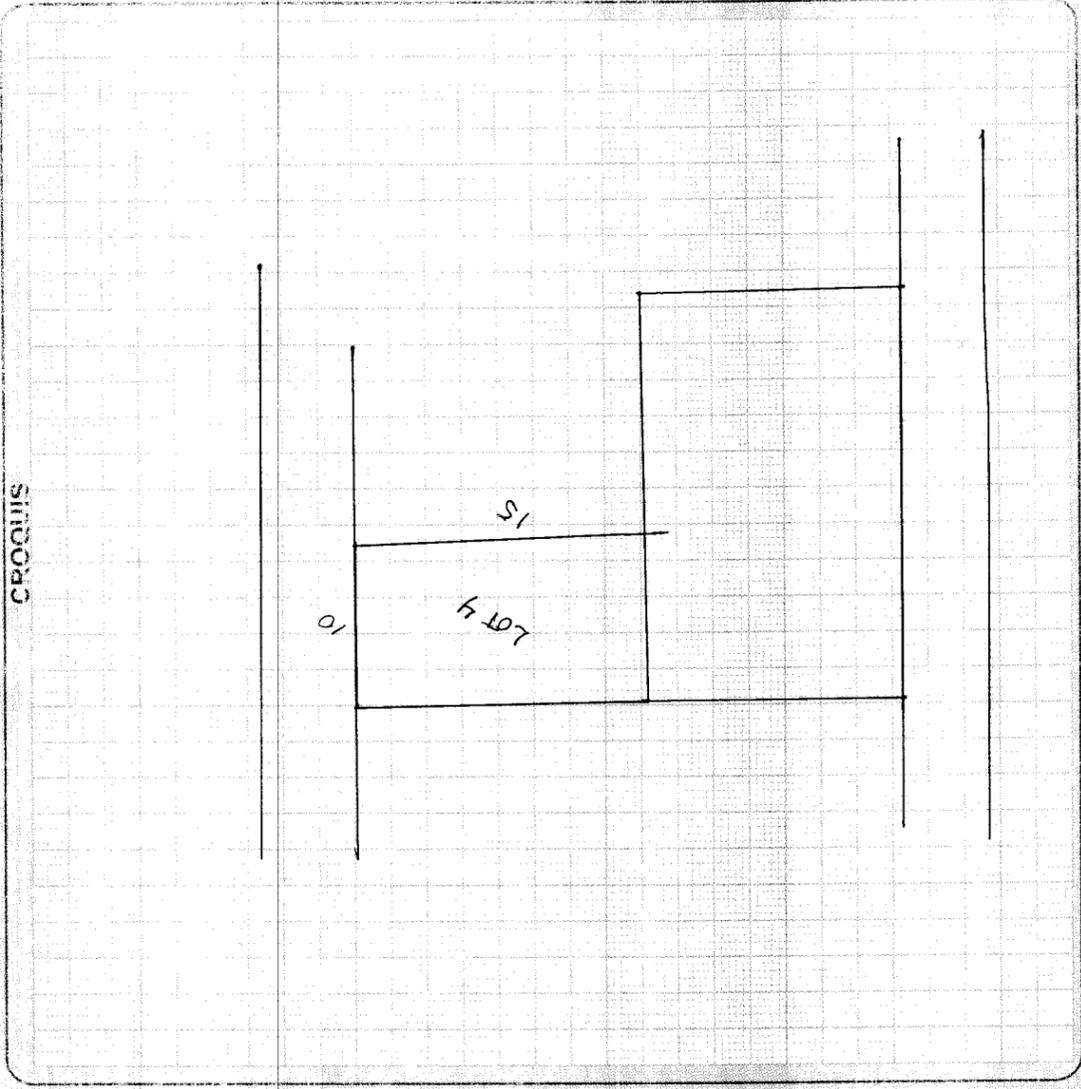
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL NO SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
5132-10 5169 *manano*

CLAVE CATASTRAL LOTES: 1-6

DIRECCION: *barrio EL POVENIV*
casip: *6-1*
M2: *30 lot 4* m2: lote:

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)



DATOS DEL LOTE

FRENTES 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE
 1 LOTE INTERIOR
 2 POR PASAJE PEATONAL
 3 POR PASAJE VEHICULAR
 4 POR CALLE
 5 POR AVENIDA
 6 POR EL MALECON
 7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR jerarquia

CERRAMIENTO
 HORMIGON ARMADO
 MADERA
 CANA
 OTRO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
 SOBRE LA RASANTE METROS
 BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE
 20 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE
 21 DESAGUES 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE
 22 ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL
 13 MATERIAL DE LA CALZADA
 1 TIERRA
 2 LASTRE
 3 PIEDRA DE RIO
 4 ALCOQUIN
 5 ASFALTO O CEMENTO
 14 ACERA
 1 NO TIENE
 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
 3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA
 15 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE
 16 ALCANTARILLADO 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE
 17 ENERGIA ELECTRICA 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA
 18 ALUMBRADO PUBLICO 1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO

CANALIZACIONES FORMALES DEL LOTE
 SIN DENIMALES
 23 AREA
 24 PERIMETRO
 25 LONGITUD DEL FRENTE
 26 NUMERO DE ESQUINAS

AVALLIO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION 1 2

28 CONSTRUCCION EN CONSTRUCCION 1 2 3

29 OTRO USO 1 2 3

30 CODIGO

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

32 TOTAL DE BLOQUES

33 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

OBSERVACIONES:
 ESTA EL AREA TIENE DOS ESQUINAS *Manano 27 Agosto/01*

instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen, por una parte los señores: JOSE ANTONIO GARCIA TORRES, JOSE FABRICIO, ANDRES ALEXANDER y JONATHAN ANTONIO GARCIA ROCAFUERTE, como cónyuge sobreviviente y herederos de quien en vida se llamó señora ROSA ESMERALDAS ROCAFUERTE TAYLOR, y a quienes en adelante se les denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra parte el señor CARLOS ALBERTO ROSADO VERA, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El señor JOSE ANTONIO GARCIA TORRES, dentro de la Sociedad Conyugal formada con la señora ROSA ESMERALDAS ROCAFUERTE TAYLOR (fallecida), adquirieron un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización EL PORVENIR de la Parroquia Tarqui del Cantón de Manta, por compra a los Herederos del señor José Cevallos Holguín, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Milagro el trece de Marzo de mil novecientos noventa y siete, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veinte

de Mayo del mismo año de su otorgamiento. **TERCERA:** Los vendedores, declaran que son los únicos y universales herederos de la causante señora ROSA ESMERALDA ROCAFUERTE TAYLOR, por lo cual realizan la presente Escritura de Compraventa de Gananciales, Derechos y Acciones. **CUARTA: VENTA.-** Enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento, los vendedores, manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta a favor de la Compradora la totalidad de los Gananciales, Derechos y Acciones que les corresponden sobre el terreno, el mismo que está signado con el Número CUATRO de la Manzana TREINTA y TRES de la Lotización EL PORVENIR y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el Lote Número Cinco; Por el Costado Derecho, quince metros y lindera con el Lote Número Uno; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos quince metros y lindera con el Lote Número Seis, teniendo una superficie total de: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el lote de terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.



QUINTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: CINCO MIL SETECIENTOS DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.-

SEXTA: ACEPTACION.- Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.

SEPTIMA: INSCRIPICON.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.

OCTAVA: LA DE ESTILO.- Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matrícula Numero Cuatro mil ciento ochenta y cuatro del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5841:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 08 de agosto de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Derechos y Acciones lote de terreno signado con el numero 4 de la Manzana 93 de la Lotizacion EL PORVENIR, de la Parroquia Tarqui del Canton Manta con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: diez metros y calle publica ,ATRAS, diez metros y lote cinco, COSTADO DERECHO, quince metros y lote uno , COSTADO IZQUIERDO, quince metros y lote seis, con una superficie total de, CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	13 09/02/1946	5
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	790 20/05/1997	477

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

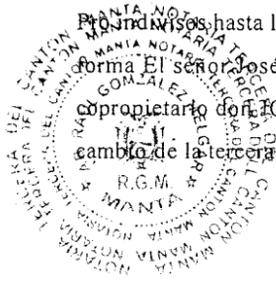
REGISTRO DE COMPRA VENTA

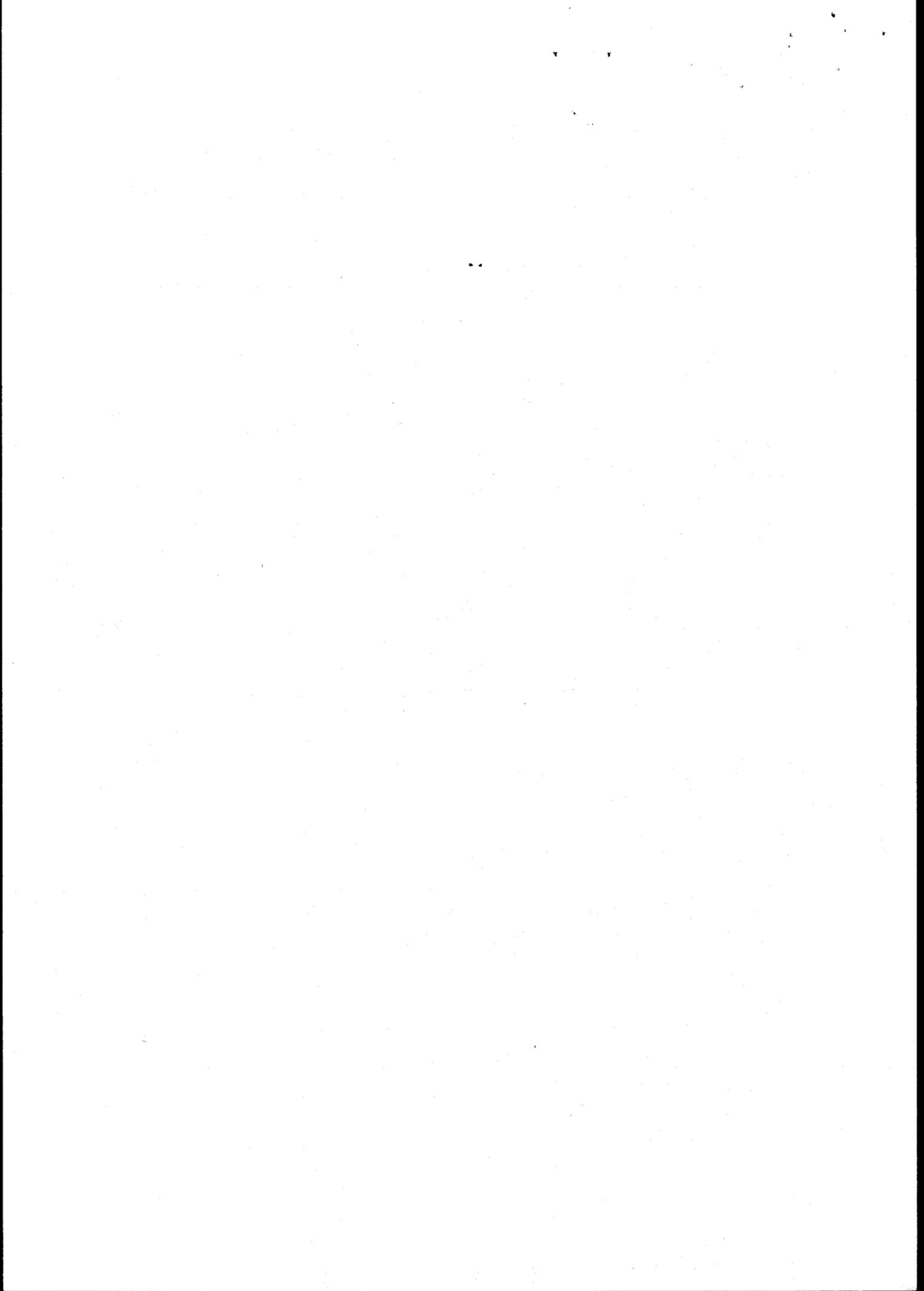
1 / 2 **Partición Extrajudicial**

Inscrito el : sábado, 09 de febrero de 1946
Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 5
Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 79
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los conductores y propietarios, hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luis Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al dueño señor José







CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 12 de Septiembre del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **GARCIA TORRES JOSE ANTONIO** con número de cédula **090637034-1** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con numero de servicio **259440** el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCIÓN AL CLIENTE





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 9991741

ESPECIE VALORADA

USD 1:00

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de GARCIA TORRES JOSE
Por Consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 18 de octubre del 20 12

VALIDA PARA LA CLAVE
3067003000 LT. 4 MZ- 33 LOT. EL PORVENIR C.218
Manta, diez y ocho de octubre del dos mil doce

MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





Nº 9991536

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

No. Certificación: 9991536

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE: USD-1-00

No. Electrónico: 7815

Fecha: 16 de octubre de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-06-70-03-000

Ubicado en: LT. 4 MZ- 33 LOT. EL PORVENIR C.218

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 150,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
0906370341	GARCIA TORRES JOSE

1997

848413

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5700,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>5700,00</u>

Son: CINCO MIL SETECIENTOS DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011 para el Bienio 2012-2013.

[Signature]
Atq. Daniel Ferrín S.

Director de Avaluos, Catastros y Registros



FU

57.00

17.10

74.10

3080

11.06

41.86

10.22

52.08

Impreso por: MARIS REYES 16/10/2012 10:08:29





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

Nº 9993146

ESPECIE VALORADA

USD 1:00

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR. perteneciente a GARCIA TORRES JOSE. ubicada LT. 04 MZ-33 LOT. EL PORVENIR C. 218. cuyo AVALUÓ COMERCIAL PTE. asciende a la cantidad de \$5700.00 CINCO MIL SETECIENTOS 00/100 DOLARES. de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

Jmoreira

Manta, de del 20

17 OCTUBRE 2012

Director Financiero Municipal



10/17/2012 4:20

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-06-70-03-000	150,00	5700,00	39433	94196

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
0906370341	GARCIA TORRES JOSE	LT. 4 MZ- 33 LOT. EL PORVENIR C.218	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	9,22
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	10,22
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	10,22
1305656496	ROSADO VERA CARLOS ALBERTO	NA	SALDO	0,00

EMISION: 10/17/2012 4:20 ROSARIO RIERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO 17 OCT 2012
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Sra. Rosario Riera M.
RECAUDACIÓN



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencias Teléfono: **102**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
N° 227134

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
RUC: 0906370341

C/RUC: :
NOMBRES : GARCIA TORRES JOSE
RAZÓN SOCIAL: LT. 4 MZ. 33 LOT. EL PORVENIR C. 218
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO
226541

N° PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L
CAJA: 18/10/2012 09:05:22
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO
R.G.M.
MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: Miércoles, 16 de Enero de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y TITULACIÓN

CIUDADANIA 130565649-8

ROSADO VERA CARLOS ALBERTO
MANABI/MANTA/MANTA
17 NOVIEMBRE 1968
001- 0077 00153 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1969

Carlos Rosado

ECUATORIANA ***** E333312222

CASADO LAURENTINA SEBASTIANA PALMA V
SECUNDARIA ESTUDIANTE
ENILIANO D ROSADO PARRALES
ABEIDA MARIA VERA CUEVA
MANTA 07/09/2002
07/09/2014

REN 0051589

Compu

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

068-0068 NÚMERO 1305656496 CÉDULA

ROSADO VERA CARLOS ALBERTO

MANTA MANTA
PROVINCIA CANTÓN
TARQUI PARROQUIA ZONA

F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 136000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel.: 2611-479 / 2611-477

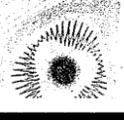
TITULO DE CREDITO No. 000094195

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR (PAGA DIFERENCIA DE ALCABALA #35659 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI)		3-06-70-03-000	150,00	5700,00	39432	94195
VENDEDOR						
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
1906370341	GARCIA TORRES JOSE	LT. 4 MZ. 33 LOT. EL PORVENIR C.218	CONCEPTO		VALOR	
ADQUIRIENTE			Impuesto principal		30,80	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	Junta de Beneficencia de Guayaquil		11,06	
305656496	ROSADO VERA CARLOS ALBERTO	NA	TOTAL A PAGAR		41,86	
			VALOR PAGADO		41,86	
			SALDO		0,00	

EMISION: 10/17/2012 4:20 ROSARIO RIERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO 17 OCT 2012

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Sra. Rosario Riera M.
RECAUDACIÓN



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSULACION

CIUDADANIA 131520030-6

GARCIA ROCAFUERTE ANDRES ALEXANDER
 GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA
 12 ABRIL 1994
 007- 0150 02679 M
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1995



Andres Garcia

ECUATORIANA***** V334312222

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

JOSE GARCIA TORRES
 ROSA ROCAFUERTE TAYLOR
 MANTA 19/04/2012
 19/04/2024

REN 0036142



Verdadero Huésped

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSULACION

CIUDADANIA 092504031-4

GARCIA ROCAFUERTE JONATHAN ANTONIO
 GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/
 31 JULIO 1987
 016- 0055 06057 M
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1987



Jonathan Garcia

ECUATORIANA***** E333312232

CASADO SANTANA RODRIGUEZ MIRIAN JANE

SUPERIOR ESTUDIANTE

JOSE ANTONIO GARCIA TORRES
 ROSA ROCAFUERTE TAYLOR
 MANTA 19/04/2012
 19/04/2024

REN 0036144



Verdadero Huésped

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

015-0031
 NÚMERO

0925040214
 CÉDULA

GARCIA ROCAFUERTE JONATHAN ANTONIO
 MANABI MANTA
 PROVINCIA CANTÓN
 PARROQUIA ZONA

F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA 090637034-1

GARCIA TORRES JOSE ANTONIO
ESMERALDAS/MUISNE/MUISNE
08 NOVIEMBRE 1960
006- 0076 00301 M
ESMERALDAS/MUISNE
MUISNE 1960



Jose Antonio Garcia Torres

EQUATORIANA***** E133311112

VIUDO X
SECUNDARIA ESTUDIANTE
ANGEL GARCIA
ANGELA TORRES
MANTA 29/06/2010
29/06/2022
REN 2882866



Jose Antonio Garcia Torres

Jose Antonio Garcia Torres

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

046-0031 0906370341
NUMERO CEDULA

GARCIA TORRES JOSE ANTONIO

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
TARQUI ZONA
PARROQUIA



(E) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA 131022196-3

GARCIA ROCAFUERTE JOSE FABRICIO
GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA
09 JUNIO 1983
012-A 0093 05386 M
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1983



Jose Fabricio Garcia Rocafuerte

EQUATORIANA***** V1333V2222

SOLTERO
SUPERIOR ESTUDIANTE
JOSE ANTONIO GARCIA TORRES
ROSA ESMERALDA ROCAFUERTE
MANTA 31/05/2014
31/05/2024
DUP 0054031



Jose Antonio Garcia Torres

Jose Antonio Garcia Torres

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

015-0032 1310221963
NUMERO CEDULA

GARCIA ROCAFUERTE JOSE FABRICIO

MANABI MANTA
PROVINCIA CANTÓN
TARQUI ZONA
PARROQUIA



(E) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

BINDUCRIFUONES I MARGINA BUBUNOS



INSCRIPCION DE DEFUNCION

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

Tomo 03 - Pág. 276 Acta 543

En Manta

provincia de

Huancabamba

hoy día Dieciséis de Julio

del dos mil Ochocientos

El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Mrs. Esmeralda Rocafuerte Taylor

Sexo: Femenino Estado Civil: Casada Edad: 52 años

Nombres y Apellidos del padre: Honesto Rocafuerte

Nombres y Apellidos de la madre: Sara Taylor

Lugar del fallecimiento: Manta Fecha: Dieciséis

de Julio del dos mil Ochocientos El Cónyuge so-

breviviente se llama: Jose Garcia Torres

Causa de la muerte: Pneumonitis aguda - Falla multiorgánica

Solicitó esta inscripción: Josethay Antonio Garcia Rocafuerte con Cédula

de Identidad N° 092504021-9 domiciliado en Manta

OBSERVACIONES:

Cédula de la fallecida # 090545787-5. Causa de muerte
certificada por el Dr. Oswaldo Alvarez. Hat. # 429

Franklin Ripalda Vial
Jefe de Registro Civil
MANTAS

(Handwritten signature and stamp)

COPIA INTEGRAL

NAC MATR DEFU

JEFATURA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL
MANTA - MANABI - ECUADOR
ES EL ORIGINAL
03 JUL. 2009
Franklin Ripalda Vidal
JEFE DE REGISTRO CIVIL
CANTON MANTA



ANEXO FORM 108
RESOLUCIÓN N° 0904

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

N° N° 6069889

106 MES 107 AÑO

01 2009

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	Concilia Rocafuerte Kwatun Inbuc		925040214		500370201000		700171951

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN	
301	Huancabamba - Ecuador 311	Parque Ríjira 321	11.165.00 331	16.66 341	1.860.83
302	Huancabamba - Ecuador 312	3067003000 322	2.016.00 332	16.66 342	336.00
303					
304					
305					
306					
307					
308					
RESTO DE INMUEBLES		329			349
Subtotal (Suma del 341 al 349)				399	2.196.83

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN	
401	PICK-UP - Chevrolet 411	GIP0444 421	2469.00 431	16.66 441	411.50
402	COUPE - Mercury 412	MBG0232 422	2.796.00 432	16.66 442	466.00
403					
404					
405					
406					
407					
408					
RESTO DE VEHICULOS		429			449
Subtotal (Suma del 441 al 449)				489	877.50

OTROS

MENAJE DE HOGAR		461		471		481
JOYAS		462		472		482
SEMOVIENTES/GANADO	453	N° DE CABEZAS	463	473		483
OBRAS DE ARTE		464		474		484
DINERO EN EFECTIVO		465		475		485
OTROS NO ESPECIFICADOS	456	DESCRIPCIÓN	466	476		486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		467				487
Subtotal (Suma del 481 al 487)				499		

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN	
501	511		521	531	541	551
502	512		522	532	542	552
503	513		523	533	543	553
504	514		524	534	544	554
505	515		525	535	545	555
506	516		526	536	546	556
507	517		527	537	547	557
508	518		528	538	548	558
509	519	R.G.M.	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS			540			560
Subtotal (Suma del 551 al 560)				599		

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

612	622	632	642	652	662
613	623	633	643	653	663
614	624	634	644	654	664
615	625	635	645	655	665
616	626	636	646	656	666
617	627	637	647	657	667
618	628	638	648	658	668

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI.
 Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

TOTAL BIENES
 MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698
 USD. 3,074.33 699 3,074.33

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)
 MONTO TOTAL DE GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD (casillero 997) USD. 0.00

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
01	711	721	731	741	751
02	712	722	732	742	752
03	713	723	733	743	753
04	714	724	734	744	754
05	715	725	735	745	755
06	716	726	736	746	756
07	717	727	737	747	757
08	718	728	738	748	758
ESTO DE GASTOS			739	749	759

Subtotal (Suma del 751 al 759) 799

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
91	811	821	831	841	851
92	812	822	832	842	852
93	813	823	833	843	853
94	814	824	834	844	854
95	815	825	835	845	855
96	816	826	836	846	856
97	817	827	837	847	857
98	818	828	838	848	858
ESTO DE GASTOS			839	849	859

Subtotal (Suma del 851 al 859) 899

Subtotal 799 + 899 899

10 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
1	911	921	931	941	951
2	912	922	932	942	952
3	913	923	933	943	953
4	914	924	934	944	954
ESTO DE TRIBUTOS			935	945	955

Subtotal (Suma del 951 al 955) 994

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
6	916	926	936	946
7	917	927	937	947
8	918	928	938	948
ESTO DE DEUDAS		929	939	949

Subtotal (Suma del 946 al 949) 995

Subtotal 994 + 995 996

TOTAL DEDUCIBLES
 MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 997
 MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998
 COTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 999 3,074.33

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)
<http://102.234.11.81/temp/impqca/108524246wmd>
 FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: Jonathan Antonio Basso Bascote C.I. N° 092504021-4
 Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO
 ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

MULARIO 108 IMPORTANTE: MIRARSE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO R.V.P \$1.00

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: 0925040214

202 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: GARCEA ROCAEUSSTE JONATHAN ANTONIO

203 CIUDAD: MANTA

204 PARROQUIA: -

205 CALLE PRINCIPAL: -

206 NÚMERO: -

207 INTERSECCIÓN: -

208 TELÉFONO: -

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

209 CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: -

210 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: -

211 CIUDAD: -

212 PARROQUIA: -

213 CALLE PRINCIPAL: -

214 NÚMERO: -

215 INTERSECCIÓN: -

216 TELÉFONO: -

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217 RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE): 0905457875

218 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): ROCAEUSSTE TAYLOR ROSA ESTHER

219 ESTADO CIVIL: CASADO

220 No. HEREDEROS: 3

221 No. LEGATARIOS: -

222 TESTAMENTO: -

223 No. NOTARIA: -

224 FECHA DE FALLECIMIENTO: 15/07/2008

225 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: -

226 No. NOTARIA: -

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA): -

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA): -

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE): -

231 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: -

232 CIUDAD: -

233 PARROQUIA: -

234 CALLE PRINCIPAL: -

235 NÚMERO: -

236 INTERSECCIÓN: -

237 TELÉFONO: -

238 ESTADO CIVIL: -

239 No. DONATARIOS: -

240 No. DONANTES: -

241 No. NOTARIA: -

242 FECHA DE ESCRITURA: -

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO: -

244 No. NOTARIA: -

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	-	-
VALORES COMERCIALES			
VEHICULOS	312	2	2196.83
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	313	2	877.50
DINERO EN EFECTIVO	314	-	-
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	315	-	-
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	316	-	-
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	-	-
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 336		399	3074.33

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	-
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	-
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	-
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	-
DERECHOS DE ALBACEA	415	-
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (33% 60%) 497 -

DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (33% 40%) 498 -

300 CÁLCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADAS 300-400-497-498 801 3074.33

DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA REVERSO) 802 50,000.00

BASE IMPONIBLE 801-802 803 -

IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (de acuerdo a la tabla detallada en el reverso) 899 -

300 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO 901 -

TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901 902 -

INTERÉS POR MORA 903 -

MULTAS 904 -

TOTAL PAGADO 902+903+904 999 -

MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO

908 NIC No. -

909 USD -

910 NIC No. -

911 USD -

914 NIC No. -

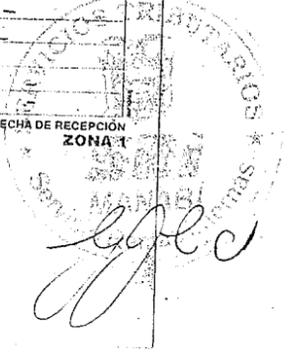
915 USD -

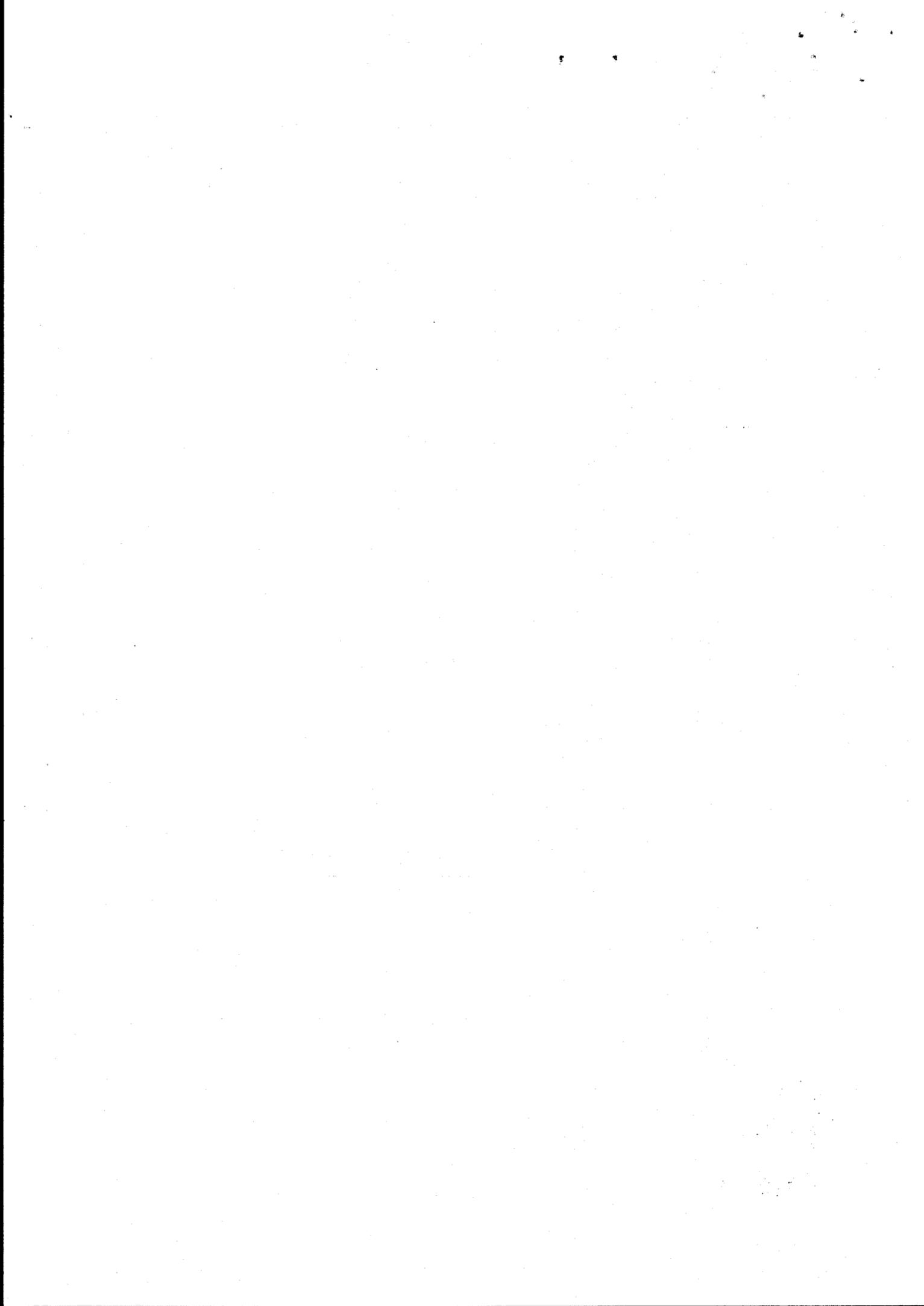
COPIA 2: CONTRIBUYENTE

IMPRESIÓN INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR TELF.: 3975100 RUC. No. 1768007200001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGERCCG10-00708

EDICIÓN DEL PRÁCTICO 2012-02-02 No. 30-037-020100-0

Valor: \$0.003* CAJA: 0031 REF: 4135610 Com: 0.75 ETE





IMPORTANTE: SIRVA SE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 01 107 AÑO 2009

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	García Borafuerte José Fabricio		7210221963		500370200990		700171952

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
				Subtotal 299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	MUISNES - ECUADOR	321 11.165.00	331 16.66	341 1.860.83
302	MANTA - ECUADOR	322 2.016.00	332 16.66	342 336.00
303		323	333	343 -
304		324	334	344 -
305		325	335	345 -
306		326	336	346 -
307		327	337	347 -
308		328	338	348 -
RESTO DE INMUEBLES		329		349 -
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349) 399 2.196.83

400 MUEBLES

VEHÍCULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	POCK-OP-CHEVROLET	421 2.469.00	431 16.66	441 411.50
402	COUPE-MERCURY	422 2.796.00	432 16.66	442 466.00
403		423	433	443 -
404		424	434	444 -
405		425	435	445 -
406		426	436	446 -
407		427	437	447 -
408		428	438	448 -
RESTO DE VEHÍCULOS		429		449 -
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449) 489 877.50

OTROS

MENAJE DE HOGAR		461	471	481
JOYAS		462	472	482
SEMOVIENTES/GANADO	453 N° DE CABEZAS	463	473	483
OBRAS DE ARTE		464	474	484
DINERO EN EFECTIVO		465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	466	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		467		487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487) 499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS		540		560	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 551 al 560) 599	

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

03	613	623	633	643	653	663
04	614	624	634	644	654	664
05	615	625	635	645	655	665
06	616	626	636	646	656	666
07	617	627	637	647	657	667

ESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

TOTAL BIENES PORCIÓN RECIBIDA (casillero 699) / 3107.33 U.S.D. **Subtotal (Suma del 661 al 668)** 699 3.074.33

EDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS) ASUMIDA HERENCIAS (casillero 997) USD 0.00

00 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

AZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
(=) CUOTA LÍQUIDA	casillero	721	731	741	751
		722	732	742	752
		723	733	743	753
CECINA: AVENIDA	ENRIQUE CAY	724	734	744	754
		725	735	745	755
		726	736	746	756
		727	737	747	757
		728	738	748	758
		729	739	749	759

requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 751 al 759) 799

00 GASTOS DE FUNERALES

AZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	811	821	831	841	851
	812	822	832	842	852
	813	823	833	843	853
	814	824	834	844	854
	815	825	835	845	855
	816	826	836	846	856
	817	827	837	847	857
	818	828	838	848	858
		829	839	849	859

requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 851 al 859) 899

0. TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

IBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
1	911	921	931	941	951
2	912	922	932	942	952
3	913	923	933	943	953
4	914	924	934	944	954
		925	935	945	955

requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 951 al 955) 994

UDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
916		926	936	946
917		927	937	947
918		928	938	948
		929	939	949

requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 946 al 949) 995

Subtotal 994 + 995 996

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 999 **3.074.33**

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

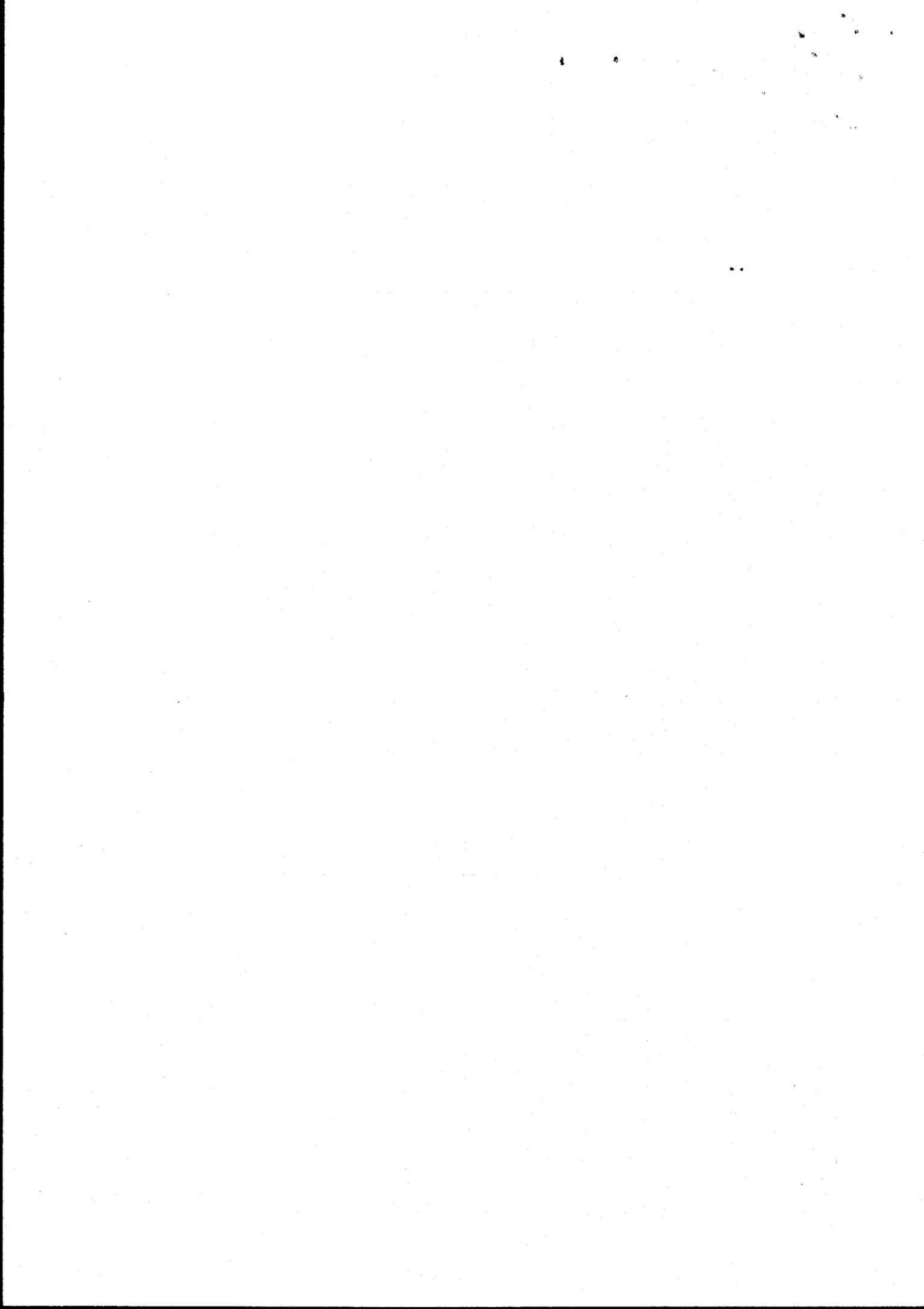
<http://102.234.1178/emp/imagcajilum85242245umid>

[Firma manuscrita]
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: José Enrique García Zoccolante C.I. N° 131022196

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO

[Sello circular: SERVICIOS TRIBUTARIOS]
ANALISTA DE SUCESIONES - SRI
[Sello rectangular: MARACAY]





ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

N° N° 6069890

IMPORTANTE: SIRVA DE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO 01 2009

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	105	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	Caricia Rocafuerte Andujas Alexander		315298396		300370201064		700171955

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
				Subtotal 299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	MUÑOPE - ECUADOR 311	321 11.165.00	331 16.66	341 1.860.83
302	MANTA - ECUADOR 312 3067003000	322 2.016.00	332 16.66	342 336.00
303	313	323	333	343 -
304	314	324	334	344 -
305	315	325	335	345 -
306	316	326	336	346 -
307	317	327	337	347 -
308	318	328	338	348 -
RESTO DE INMUEBLES				349 -
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349) 399 2.196.83

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	PICK-UP - CHEVROLET 411 61P0444	421 2464.00	431 16.66	441 411.50
402	COUPE - HEBURY 412 M.B6.0232	422 2.796.00	432 16.66	442 466.00
403	413	423	433	443 -
404	414	424	434	444 -
405	415	425	435	445 -
406	416	426	436	446 -
407	417	427	437	447 -
408	418	428	438	448 -
RESTO DE VEHICULOS				449 -
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449) 489 877.50

OTROS

MENAJE DE HOGAR	461	471	481	
JOYAS	462	472	482	
SEMOVIENTES/GANADO	453 N° DE CABEZAS	473	483 16	
OBRAS DE ARTE	464	474 17.629	484	
DINERO EN EFECTIVO	465	475	485	
OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	476	486	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487) 499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS					560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI					Subtotal (Suma del 551 al 560) 599

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

FORMULARIO 108 IMPORTANTE: SIRVA SE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO P.V.P \$ 1.00

RESOLUCIÓN N° 0604 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: 1315298396

202 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: GARCÍA ROCAFUETE ANDRÉS ALEXANDER

203 CIUDAD: MANTA

204 PARROQUIA: 205 CALLE PRINCIPAL: 206 NÚMERO: 207 INTERSECCIÓN: 208 TELÉFONO:

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

209 CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: 0906370341

210 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: GARCÍA TORRES JOSÉ ANTONIO

211 CIUDAD: MANTA

212 PARROQUIA: 213 CALLE PRINCIPAL: 214 NÚMERO: 215 INTERSECCIÓN: 216 TELÉFONO:

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217 RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE): 0905457875

218 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): ROCAFUETE TAYLOR ROSA ESHERALDA

219 ESTADO CIVIL: CASADO No. HEREDEROS: 3

220 No. LEGATARIOS: 221 TESTAMENTO: SI/NO

222 FECHA DE FALLECIMIENTO: DD/MM/AA 15/07/2008

223 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: DD/MM/AA

224 RUC (SUCESSION INDIVISA): 225 DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA):

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE):

231 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS:

232 CIUDAD:

233 PARROQUIA: 234 CALLE PRINCIPAL: 235 NÚMERO: 236 INTERSECCIÓN: 237 TELÉFONO:

238 ESTADO CIVIL: 239 No. DONATARIOS: 240 No. DONANTES:

241 No. NOTARIA: 242 FECHA DE ESCRITURA: DD/MM/AA

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO: 244 CANTÓN:

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	331
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	322	332
VEHÍCULOS	313	323	333
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	324	334
DINERO EN EFECTIVO	315	325	335
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	326	336
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	327	337
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	328	338
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	415	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		426

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%) 497

DEDUCCIÓN POR NUEVA PROPIEDAD (332 * 40%) 498

800 CÁLCULO DEL IMPUESTO

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

CUOTA O PORCIÓN LICUADADA	801	3.074,33
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA REVERSO)	802	50.000,00
BASE IMPONIBLE 801-802	803	
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (de acuerdo a la tabla detallada en el reverso)	899	
PAGO PREVIO	901	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899 - 901	
INTERÉS POR MORA	903	
MULTAS	904	
TOTAL PAGADO	902 + 903 + 904	

COPIA 2: CONTRIBUYENTE IMPRESIÓN INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR TELF.: 3975100 RUC. No. 1769007200001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGERCGC10-00706



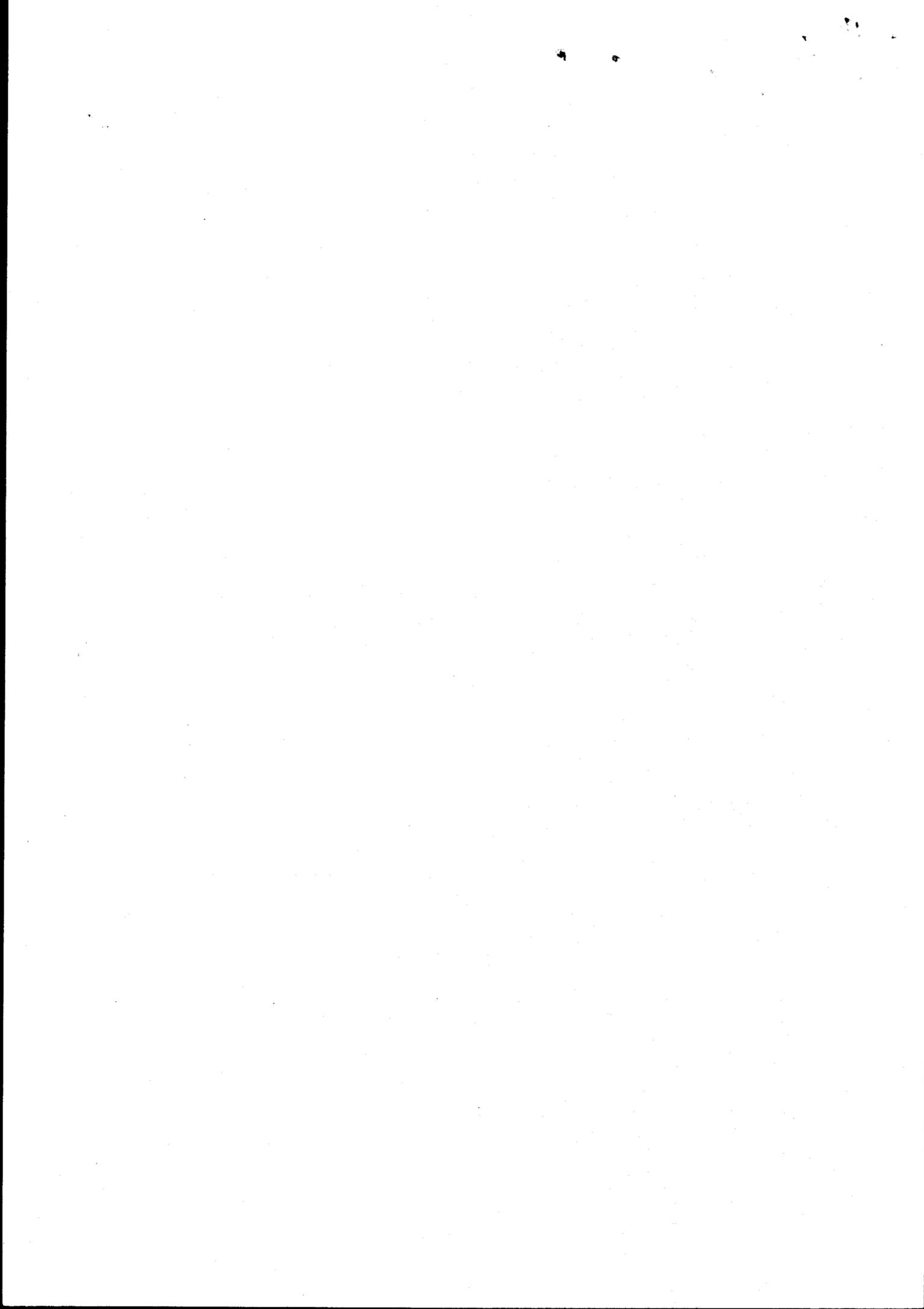
IMPRESIÓN INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR TELF.: 3975100 RUC. No. 1769007200001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGERCGC10-00706

IMPRESIÓN DEL INSTITUTO 2012-02-06 11:00

30-037-020106-4

Valor: \$ 0.00** CAJA: 0031 REF: 5420810 Com: 0.75 EFE

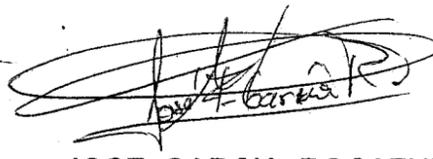
SELO Y FECHA DE RECEPCIÓN ZONA 1



todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-



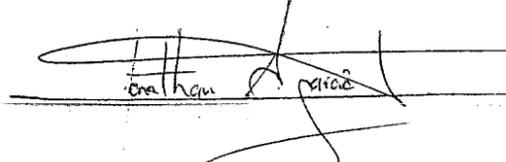
JOSE A. GARCIA TORRES
C.C. No. 090637034-1



JOSE GARCIA ROCAFUERTE
C.C. No. 131022196-3



ANDRES GARCIA ROCAFUERTE
C.C. No. 131529839-6



JONATHAN GARCIA ROCAFUERTE
C.C. No. 092504021-4



CARLOS A. ROSADO VERA
C.C. No. 130565649-6



EL NOTARIO.-

NOTARIA Bra. DEL CANTON
DOY FE. Que en
es legible y de la siguiente
Manta 18 OCT 2012
EL NOTARIO
Ab. Raul Gonzalez Melgar



15-10-12 08:49

3138V

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



**Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	090637034-1
Clave Catastral	3067003000
Nombre:	García Torres, José

Rubros:

Impuesto Principal	—
Solar no Edificado	—
Contribucion Mejoras	—
Tasa de Seguridad	tel 0997511872

Reclamo: C.A. construcción - línea de fábrica
Para directo Para entregar 14-10-12.

Ángel Mendoza y
Firma del Usuario

Elaborado Por: ARG. ANGEL MENDOZA MENDOZA

Informe Inspector:
SE ACTUALIZO AVALUO DE SUELO.
FAVOR ENTREGAR CERTIFICADO DE AVALUO.

[Firma]
Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5841:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 08 de agosto de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

3067003000

Derechos y Acciones lote de terreno signado con el numero 4 de la Manzana 93 de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: diez metros y calle publica ,ATRAS, diez metros y lote cinco, COSTADO DERECHO, quince metros y lote uno , COSTADO IZQUIERDO, quince metros y lote seis, con una superficie total de, CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	13 09/02/1946	5
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	790 20/05/1997	477

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Partición Extrajudicial**

Inscrito el : **sábado, 09 de febrero de 1946**
Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 5
Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 79
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 05 de febrero de 1946**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luís, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luís Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los conductos Pro indivisos hasta la fecha , hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luís Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al conducto señor José

JM

JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADA EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguin conduño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguin la tercera parte del expresado predio. por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000189	Voelcker Carlos	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-00665708	Cevallos Holguin Hector Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000187	Cevallos Holguin Jorge Humberto	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta

2 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el: martes, 20 de mayo de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 477 - Folio Final: 478

Número de Inscripción: 790 Número de Repertorio: 1.537

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Milagro

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de marzo de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y Acciones de Tres Lotes de terrenos signados con los numeros 4, 3, y 5, de la manzana treinta y tres de la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. El Señor Luis Adolfo Cevallos Mendoza, por sus propios derechos y Mandatario de los Sres. Vendedores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000009259	Garcia Torres Jose	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00382734	Cevallos Mendoza Irene	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-03848129	Cevallos Mendoza Leticia	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00662424	Cevallos Mendoza Luis Adolfo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-01981043	Cevallos Mendoza Matilde	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01426969	Cevallos Mendoza Rossana	Soltero	Manta
Vendedor	13-01423156	Cevallos Mendoza Victor Emilio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000000320	Mendoza Espinoza Segunda Perfecta	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	13	09-feb-1946	5	5



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

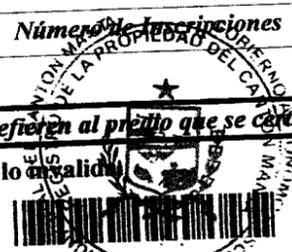
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al pretillo que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo anula.

Emitido a las: 12:03:12 del miércoles, 12 de septiembre de 2012

A petición de: Sr. José García Torres

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suárez
131136755-9



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Inturiago
Firma del Registrador

[Handwritten signature]



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 12 de Septiembre del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **GARCIA TORRES JOSE ANTONIO** con número de cédula **090637034-1 se encuentra** registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con numero de servicio **259440** el mismo que **NO** mantiene deuda **con la empresa**.

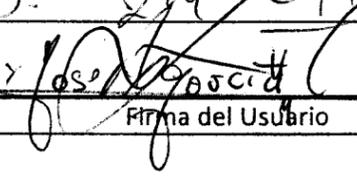
El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE

20-09-12 11:11

2727V

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	3-06-70-03		
Nombre:	GARCIA TORRES JOSE		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado	1		
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	tef. 097025884		
Reclamo:	PREDIOS URBANOS: VERIFICAR DIMENSION DE LOTE DE TERRENO. (AREA). Cusp. 24-09-12 08:15.		
	 Firma del Usuario		Nollega
Elaborado Por:			
Informe Inspector:			
	_____ Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro		

Admudo 16-10-12