

0000000951

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 32

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 59

Período: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 03 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 03 de enero de 2018 09:40

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1312731969	MERO VERA PEDRO ANTONIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------	------------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1303107864	CEVALLOS CARLOS SANTOS	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	------------------------	---------------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de diciembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3068506000	05/02/2015 0:00:00	49794		LOTE DE TERRENO	Urbano

Línderos Registrales:

Compraventa relacionada con un lote de terreno número TRES-P de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Doce metros sesenta centímetros y calle pública. POR ATRÁS: Doce metros cuarenta centímetros y colinda con el lote No. cuatro. POR UN COSTADO: Veinte metros y colinda con el lote No. cinco; y POR EL OTRO COSTADO: Quince metros noventa centímetros y colinda con el lote No. Siete. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTICUATRO METROS CON TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. Dirección del Bien: Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA; lote de terreno número TRES-P de la lotización EL PORVENIR, de la parroquia Urbana Tarquí del cantón Manta, con una superficie total de Doscientos Veinticuatro metros con Treinta y Ocho Centímetros cuadrados (224.38m2).

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: lucia_vinueza

Sigue

miércoles, 3 de enero de 2018

Pag 1 de 1

2nd 11/11/11



Factura: 002-002-000027612

0000000952



20171308004P03323

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P03323						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE DICIEMBRE DEL 2017, (13:52)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEVALLOS CARLOS SANTOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303107864	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MERO VERA PEDRO ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312731969	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		2692.00					


NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



12000000

[illegible]

1. 1994. 1995. 1996. 1997. 1998. 1999. 2000. 2001. 2002. 2003. 2004. 2005. 2006. 2007. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 2089. 2090. 2091. 2092. 2093. 2094. 2095. 2096. 2097. 2098. 2099. 2100. 2101. 2102. 2103. 2104. 2105. 2106. 2107. 2108. 2109. 2110. 2111. 2112. 2113. 2114. 2115. 2116. 2117. 2118. 2119. 2120. 2121. 2122. 2123. 2124. 2125. 2126. 2127. 2128. 2129. 2130. 2131. 2132. 2133. 2134. 2135. 2136. 2137. 2138. 2139. 2140. 2141. 2142. 2143. 2144. 2145. 2146. 2147. 2148. 2149. 2150. 2151. 2152. 2153. 2154. 2155. 2156. 2157. 2158. 2159. 2160. 2161. 2162. 2163. 2164. 2165. 2166. 2167. 2168. 2169. 2170. 2171. 2172. 2173. 2174. 2175. 2176. 2177. 2178. 2179. 2180. 2181. 2182. 2183. 2184. 2185. 2186. 2187. 2188. 2189. 2190. 2191. 2192. 2193. 2194. 2195. 2196. 2197. 2198. 2199. 2200. 2201. 2202. 2203. 2204. 2205. 2206. 2207. 2208. 2209. 2210. 2211. 2212. 2213. 2214. 2215. 2216. 2217. 2218. 2219. 2220. 2221. 2222. 2223. 2224. 2225. 2226. 2227. 2228. 2229. 2230. 2231. 2232. 2233. 2234. 2235. 2236. 2237. 2238. 2239. 2240. 2241. 2242. 2243. 2244. 2245. 2246. 2247. 2248. 2249. 2250. 2251. 2252. 2253. 2254. 2255. 2256. 2257. 2258. 2259. 2260. 2261. 2262. 2263. 2264. 2265. 2266. 2267. 2268. 2269. 2270. 2271. 2272. 2273. 2274. 2275. 2276. 2277. 2278. 2279. 2280. 2281. 2282. 2283. 2284. 2285. 2286. 2287. 2288. 2289. 2290. 2291. 2292. 2293. 2294. 2295. 2296. 2297. 2298. 2299. 2300. 2301. 2302. 2303. 2304. 2305. 2306. 2307. 2308. 2309. 2310. 2311. 2312. 2313. 2314. 2315. 2316. 2317. 2318. 2319. 2320. 2321. 2322. 2323. 2324. 2325. 2326. 2327. 2328. 2329. 2330. 2331. 2332. 2333. 2334. 2335. 2336. 2337. 2338. 2339. 2340. 2341. 2342. 2343. 2344. 2345. 2346. 2347. 2348. 2349. 2350. 2351. 2352. 2353. 2354. 2355. 2356. 2357. 2358. 2359. 2360. 2361. 2362. 2363. 2364. 2365. 2366. 2367. 2368. 2369. 2370. 2371. 2372. 2373. 2374. 2375. 2376. 2377. 2378. 2379. 2380. 2381. 2382. 2383. 2384. 2385. 2386. 2387. 2388. 2389. 2390. 2391. 2392. 2393. 2394. 2395. 2396. 2397. 2398. 2399. 2400. 2401. 2402. 2403. 2404. 2405. 2406. 2407. 2408. 2409. 2410. 2411. 2412. 2413. 2414. 2415. 2416. 2417. 2418. 2419. 2420. 2421. 2422. 2423. 2424. 2425. 2426. 2427. 2428. 2429. 2430. 2431. 2432. 2433. 2434. 2435. 2436. 2437. 2438. 2439. 2440. 2441. 2442. 2443. 2444. 2445. 2446. 2447. 2448. 2449. 2450. 2451. 2452. 2453. 2454. 2455. 2456. 2457. 2458. 2459. 2460. 2461. 2462. 2463. 2464. 2465. 2466. 2467. 2468. 2469. 2470. 2471. 2472. 2473. 2474. 2475. 2476. 2477. 2478. 2479. 2480. 2481. 2482. 2483. 2484. 2485. 2486. 2487. 2488. 2489. 2490. 2491. 2492. 2493. 2494. 2495. 2496. 2497. 2498. 2499. 2500. 2501. 2502. 2503. 2504. 2505. 2506. 2507. 2508. 2509. 2510. 2511. 2512. 2513. 2514. 2515. 2516. 2517. 2518. 2519. 2520. 2521. 2522. 2523. 2524. 2525. 2526. 2527. 2528. 2529. 2530. 2531. 2532. 2533. 2534. 2535. 2536. 2537. 2538. 2539. 2540. 2541. 2542. 2543. 2544. 2545. 2546. 2547. 2548. 2549. 2550. 2551. 2552. 2553. 2554. 2555. 2556. 2557. 2558. 2559. 2560. 2561. 2562. 2563. 2564. 2565. 2566. 2567. 2568. 2569. 2570. 2571. 2572. 2573. 2574. 2575. 2576. 2577. 2578. 2579. 2580. 2581. 2582. 2583. 2584. 2585. 2586. 2587. 2588. 2589. 2590. 2591. 2592. 2593. 2594. 2595. 2596. 2597. 2598. 2599. 2600. 2601. 2602. 2603. 2604. 2605. 2606. 2607. 2608. 2609. 2610. 2611. 2612. 2613. 2614. 2615. 2616. 2617. 2618. 2619. 2620. 2621. 2622. 2623. 2624. 2625. 2626. 2627. 2628. 2629. 2630. 2631. 2632. 2633. 2634. 2635. 2636. 2637. 2638. 2639. 2640. 2641. 2642. 2643. 2644. 2645. 2646. 2647. 2648. 2649. 2650. 2651. 2652. 2653. 2654. 2655. 2656. 2657. 2658. 2659. 2660. 2661. 2662. 2663. 2664. 2665. 2666. 2667. 2668. 2669. 2670. 2671. 2672. 2673. 2674. 2675.

[illegible][illegible]

$$f_{\text{eff}} = \frac{1}{2} \left(\frac{1}{f_1} + \frac{1}{f_2} \right)$$

$$\begin{aligned}
 & \text{Let } \mathbf{A} = \begin{pmatrix} 1 & 2 \\ 3 & 4 \end{pmatrix}, \mathbf{B} = \begin{pmatrix} 4 & 3 \\ 2 & 1 \end{pmatrix} \\
 & \text{Then } \mathbf{A} + \mathbf{B} = \begin{pmatrix} 1+4 & 2+3 \\ 3+2 & 4+1 \end{pmatrix} = \begin{pmatrix} 5 & 5 \\ 5 & 5 \end{pmatrix} \\
 & \text{And } \mathbf{A} - \mathbf{B} = \begin{pmatrix} 1-4 & 2-3 \\ 3-2 & 4-1 \end{pmatrix} = \begin{pmatrix} -3 & -1 \\ 1 & 3 \end{pmatrix}
 \end{aligned}$$

| Year | Number of cases | Number of deaths | Number of cases per 100,000 population | Number of deaths per 100,000 population |
|------|-----------------|------------------|--|---|
| 1990 | 1,100 | 100 | 1.1 | 0.1 |
| 1991 | 1,200 | 110 | 1.2 | 0.11 |
| 1992 | 1,300 | 120 | 1.3 | 0.12 |
| 1993 | 1,400 | 130 | 1.4 | 0.13 |
| 1994 | 1,500 | 140 | 1.5 | 0.14 |
| 1995 | 1,600 | 150 | 1.6 | 0.15 |
| 1996 | 1,700 | 160 | 1.7 | 0.16 |
| 1997 | 1,800 | 170 | 1.8 | 0.17 |
| 1998 | 1,900 | 180 | 1.9 | 0.18 |
| 1999 | 2,000 | 190 | 2.0 | 0.19 |
| 2000 | 2,100 | 200 | 2.1 | 0.20 |
| 2001 | 2,200 | 210 | 2.2 | 0.21 |
| 2002 | 2,300 | 220 | 2.3 | 0.22 |
| 2003 | 2,400 | 230 | 2.4 | 0.23 |
| 2004 | 2,500 | 240 | 2.5 | 0.24 |
| 2005 | 2,600 | 250 | 2.6 | 0.25 |
| 2006 | 2,700 | 260 | 2.7 | 0.26 |
| 2007 | 2,800 | 270 | 2.8 | 0.27 |
| 2008 | 2,900 | 280 | 2.9 | 0.28 |
| 2009 | 3,000 | 290 | 3.0 | 0.29 |
| 2010 | 3,100 | 300 | 3.1 | 0.30 |
| 2011 | 3,200 | 310 | 3.2 | 0.31 |
| 2012 | 3,300 | 320 | 3.3 | 0.32 |
| 2013 | 3,400 | 330 | 3.4 | 0.33 |
| 2014 | 3,500 | 340 | 3.5 | 0.34 |
| 2015 | 3,600 | 350 | 3.6 | 0.35 |
| 2016 | 3,700 | 360 | 3.7 | 0.36 |
| 2017 | 3,800 | 370 | 3.8 | 0.37 |
| 2018 | 3,900 | 380 | 3.9 | 0.38 |
| 2019 | 4,000 | 390 | 4.0 | 0.39 |
| 2020 | 4,100 | 400 | 4.1 | 0.40 |

19

1 2 3

0000000953

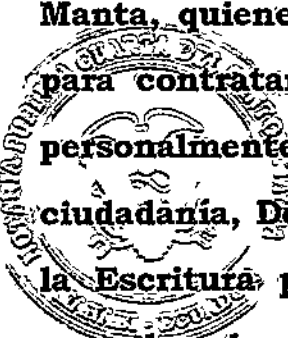
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA-VENTA**
 2 **OTORGADA POR EL SEÑOR CARLOS SANTOS**
 3 **CEVALLOS. A FAVOR DEL SEÑOR PEDRO**
 4 **ANTONIO MERO VERA. CUANTÍA: DOS MIL**
 5 **SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS DÓLARES CON**
 6 **CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS DE DÓLAR DE**
 7 **LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.....**

8 **En la Ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón de su**
 9 **mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy**
 10 **día veintisiete de Diciembre del dos mil diecisiete, ante mí**
 11 **Abogado FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA, Notario Público**
 12 **Cuarto de éste Cantón comparecen por una parte, por sus propios**
 13 **y personales derechos el señor CARLOS SANTOS CEVALLOS, de**
 14 **estado civil divorciado, de ocupación Bachiller en Ciencias**
 15 **Sociales, domiciliado en la Calle ocho y Avenida veintiocho, del**
 16 **cantón Manta; y, por la otra, el señor PEDRO ANTONIO MERO**
 17 **VERA, de estado civil soltero, de ocupación Bachiller en Ciencias,**
 18 **domiciliado en el Barrio Cinco de Junio, Avenida de la Cultura,**
 19 **del cantón Manta, con número de teléfono cero nueve nueve ocho**
 20 **tres nueve cero cero siete cuatro (0998390074), cuyo correo**
 21 **electrónico es rebek.zam@hotmail.com. Los comparecientes al**
 22 **presente acto, mayores de edad, domiciliados en éste cantón de**
 23 **Manta, quienes indican que tienen la suficiente capacidad civil**
 24 **para contratar y obligarse según la Ley, a quienes de conocer**
 25 **personalmente, previa la presentación de sus cédulas de**
 26 **ciudadanía, Doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos de**
 27 **la Escritura pública de Compra-Venta que celebran, a la que**
 28 **proceden de manera libre y voluntaria, los comparecientes me**

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



Jessica



Entregaron la minuta, la misma que copiada textualmente, dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una nueva de COMPRA-VENTA de acuerdo a las siguientes cláusulas: CLÁUSULA

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen por una parte, el señor CARLOS SANTOS CEVALLOS, capaz ante la ley para obligarse y contratar a quien en adelante se le denominará como la parte "VENDEDORA" y por otra parte el señor PEDRO ANTONIO MERO VERA, ecuatoriano, mayor de edad, a quien en adelante se le denominará como "EL COMPRADOR". SEGUNDA:

ANTECEDENTES.- a). El señor CARLOS SANTOS CEVALLOS, es propietario de un lote de terreno signado con el número TRES-P de la Lotización EL PORVENIR, ubicado en la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que adquirió a los cónyuges señor José Ramón Vera Zamora y señora Julia Leonor Cevallos, con fecha dieciséis de septiembre de mil novecientos noventa y nueve, ante el Abogado Simón Zambrano Vences, Notario Público Cuarto del cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha veintiuno de septiembre mil novecientos noventa y nueve, con número de inscripción Mil doscientos ochenta y uno, número de repertorio Dos mil setecientos trece, el mismo que está circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Colinda con calle pública, con Doce metros con sesenta centímetros; POR ATRÁS: Colinda con el Lote número Cuatro, con Doce metros con cuarenta centímetros; POR UN COSTADO: Colinda con el Lote número Cinco, con Veinte metros; y, POR EL OTRO COSTADO: Colinda con el Lote número Siete, con Quince metros con noventa centímetros. Teniendo una

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



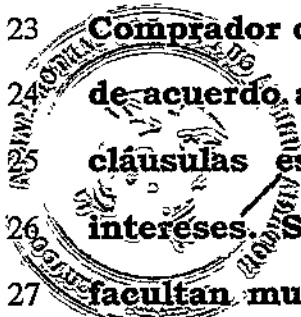
000000954

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 superficie total de Dóscientos veinticuatro metros con treinta y
 2 ocho centímetros cuadrados b) El predio descrito a la presente
 3 fecha se encuentra libre de todo gravamen. TERCERA: OBJETO
 4 DEL CONTRATO: LA COMPRA-VENTA: Con los antecedentes
 5 expuestos el Vendedor señor CARLOS SANTOS CEVALLOS, tiene a
 6 bien dar en venta cierta y enajenación perpetua a favor del
 7 comprador señor PEDRO ANTONIO MERO VERA, el lote de
 8 terreno, descrito y singularizado en la cláusula anterior.
 9 Transfiriéndole todos los derechos legalmente adquiridos por
 10 ellos, en el antes mencionado predio, como son: Uso, usufructo,
 11 costumbre y servidumbre. CUARTA: EL PRECIO: El precio que
 12 pactan las partes contratantes y que lo consideran el justo precio
 13 por la propiedad vendida es en la cantidad de DOS MIL
 14 SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS DÓLARES CON CINCUENTA Y
 15 SEIS CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
 16 AMÉRICA, dinero que el Vendedor declara tenerlos recibidos de
 17 manos del comprador, en dinero en efectivo y en moneda de
 18 curso legal sin lugar a reclamo posterior de ninguna naturaleza.
 19 QUINTA: OTROS DERECHOS: SANEAMIENTO: El Vendedor
 20 transfiere esta propiedad libre de todo gravamen, no obstante se
 21 obliga al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los
 22 términos que manda la Ley. SEXTA: ACEPTACION: Manifiesta el
 23 Comprador que acepta esta venta que se hace a su favor por estar
 24 de acuerdo al igual que el Vendedor, con todas y cada una de las
 25 cláusulas estipuladas en éste contrato y por convenir sus
 26 intereses. SÉPTIMA: INSCRIPCION: Las partes contratantes se
 27 facultan mutuamente para obtener la inscripción de la presente
 28 Escritura Pública de compra-venta, en el Registro de la Propiedad

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 del Cantón Manta, por sí o por terceras personas. Usted Señor
2 Notario sírvase agregar las demás de estilo para la perfecta
3 validez de esta compra-venta.- Es de Justicia, etc, etc. (firmado)
4 Kenya Delgado Cantos. Abogada. Matrícula número 13-2001-14.
5 Foro de Abogados. Sello.- Hasta aquí la minuta que por voluntad
6 de los comparecientes queda elevada a la categoría de Escritura
7 Pública para que surtan sus efectos legales las cláusulas en ella
8 contenidas, los comparecientes aceptaron el total contenido de la
9 presente, previa lectura que yo el Notario les di en alta y clara
10 voz, de principio a fin, firmando los comparecientes conmigo el
11 Notario Público, en un solo acto. De lo cual Doy Fe.....

12

13 **CARLOS SANTOS CEVALLOS**

14 **C.C. N° 130310786-4.**

15 **VENDEDOR.-**

16

17 **PEDRO ANTONIO MERO VERA**

18 **C.C. N° 131273196-9.**

19 **COMPRADOR.-**



20

21 **Ab. Felipe Martínez Vera**
22 **NOTARIO CUARTO**
23 **DEL CANTÓN MANTA**



0000000955



en Ecuador B.P.
JC: 1768183520001

ANTA (AG.)
C. 24 Y AV. FLAVIO REYES

en Ecuador B.P.
27/12/2017 01:05:00 OK
CONVENIO: 2950 BCE-SOBERNO PROVINCIAL DE MANA

I

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 732233169
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) DE: polit
AGENCIA CANTONAL DE MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

| | |
|-----------|------|
| Efectivo: | 1.00 |
| Impuesto: | 0.54 |
| IVA: | 0.06 |
| TOTAL: | 1.60 |

27 DIC 2017
CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
MANTA

ETALLE DE FACTURA ELECTRONICA

n. Fac.: 056-527-00000165
Fecha: 27/12/2017 01:05:35

n. Autorización:

712201701176818352000120545270000001652017130516

Cliente: CONSUMIDOR FINAL
n: 9999999999999999
dir: AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

| Descripción | Total |
|-------------|-------|
| Recauda | 0.54 |
| Total USD | 0.54 |
| V.A. | 0.06 |
| TAL USD | 0.60 |

GRACIAS POR SU PAGO
Sin Derecho a Crédito Tributario
27 DIC 2017
CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

01000000

000000956



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfonos: 474 2911 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO

No. 0676182

12/19/2017, 8:53

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TÍTULO N° |
|---|--------|------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
| 3-06-85-06-000 | 240,00 | \$2.880,00 | EL PORVENIR MZ 3-P L# 6 | 2017 | 308688 | 878182 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS (-) / RECARGOS (+) | VALOR A PAGAR |
| SANTOS CEVALLOS CARLOS | | 3311637142 | Costa Judicial | | | |
| 12/19/2017, 12:00 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANIA | | | | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | |
| | | | Ingres por Mora | | | |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 0,50 | | \$ 0,50 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 0,92 | | \$ 0,92 |
| | | | MEJORAS 2013 | \$ 2,91 | | \$ 2,91 |
| | | | MEJORAS 2014 | \$ 3,07 | | \$ 3,07 |
| | | | MEJORAS 2015 | \$ 3,20 | | \$ 3,20 |
| | | | MEJORAS 2016 | \$ 0,09 | | \$ 0,09 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 14,58 | | \$ 14,58 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 25,36 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 25,36 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

000000957



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1350000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 8 - Tel: 0512811 - 41912811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0675712

12/26/2017 2:49

| OBSERVACIÓN | CÓDIGO CATASTRAL | ÁREA | AVALUO | CONTROL | TÍTULO |
|--|------------------|--------|---------|---------|--------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TÁRQUI | 3-05-85-06-000 | 224,38 | 2692,56 | 308109 | 576712 |

| VENDEDOR | | | UTILIDADES | | |
|-------------|------------------------|------------------------|---------------------------------|-------|--|
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | VALOR | |
| 1311637142 | CEVALLOS CARLOS SANTOS | EL PORVENIR MZ 3-P-1-8 | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 1,00 | |
| ADQUIRIENTE | | | Impuesto Principal Compra-Venta | 1,92 | |
| U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | TOTAL A PAGAR | 2,92 | |
| 68 | MEROVERA PEDRO ANTONIO | S | VALOR PAGADO | 2,92 | |
| | | | SALDO | 0,00 | |

EMISION: 12/26/2017 2:49 DELIA ESTEFANIA MACIAS SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

1000000000

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

000000958



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C. 1360000990001
Dirección: Av. 11 de Mayo y Calle 11, Manta, 24111-479 | 24111-407

TITULO DE CREDITO No. 0676711

12/26/2017 2:49

| OBSERVACIÓN | CÓDIGO CATASTRAL | ÁREA | AVALUO | CONTROL | TÍTULO N° |
|---|------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA-VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARCÚ | 3-06-85-08-000 | 224,38 | 2692,50 | 309108 | 876711 |

| VENDEDOR | | | ALCABALAS Y ADICIONALES | |
|-------------|-------------------------|-----------------------|------------------------------------|-------|
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | VALOR |
| 42 | CEVALLOS CARLOS SANTOS | EL PORVENIR MZ 3 PL 6 | Impuesto principal | 28,93 |
| | ADQUIRIENTE | | Junta de Beneficencia de Guayaquil | 8,08 |
| R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | TOTAL A PAGAR | |
| 1312731969 | MERO VERA PEDRO ANTONIO | | VALOR PAGADO | 35,01 |
| | | | SALDO | 0,00 |

EMISIÓN: 12/26/2017 2:49 DELIA ESTEFANIA MACIAS SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELLADO

TESORERÍA

2

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



J00000959

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DECA

DEL CANTÓN MANTA

Manta



Nº CERTIFICACIÓN: 0000148147
Nº ELECTRÓNICO: 445303

Fecha: Martes, 26 de Diciembre de 2017

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DAOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-06-85-06-000

Ubicado en: EL PORVENIR MZ 3-P L# 6

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 224.38

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1311637142

Propietario
SANTOS CEVALLOS CARLOS.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

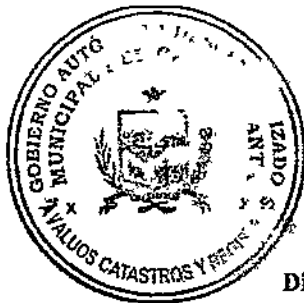
TERRENO: 2692.56

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 2692.56

SON: DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS DÓLARES CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



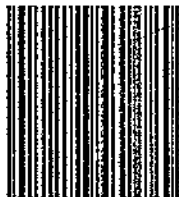
C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2017-12-26 09:49:01

26.93
8.08

35.00
5.20

37.20



0000148147

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad Q

11-6004

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

000000960

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0089419

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

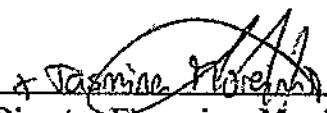
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
perteneciente a SANTOS CEVALLOS CARLOS
ubicada EL PORVENIR MZ 3 P L 6
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$2692.56 DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES CON 56/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA


Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA


ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Manta, 26 DE DICIEMBRE 2017

4

Director Financiero Municipal



0000

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO

W

000000961

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 118319



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

CEVALLOS CARLOS SANTOS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 26 DICIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

3068506000: EL PORVENIR/MZ 3-P L# 6

Manta, veinte y seis de diciembre del dos mil diecisiete



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

1946

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA IN BIANCO

.0000000962



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2614747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA 000059724

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

SANTOS CEVALLOS CARLOS

I./R.U.C.:

NOMBRES:

EL PORVENIR MZ-3-P LT. 6

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

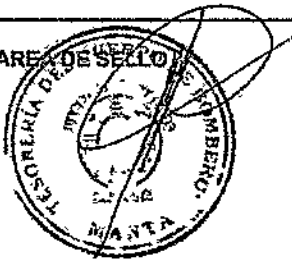
VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

19/12/2017 09:34:56

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 00

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 19 de marzo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

PAGINA
EN
BLANCO

PAGINA
EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



000000963



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

49794



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17025938, certifico hasta el día de hoy 15/12/2017 10:41:42, la Ficha Registral Número 49794.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 05 de febrero de 2015 Parroquia: TARQUI
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno número TRES-P de la Lotización EL PORVENIR de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Doce metros sesenta centímetros y calle pública. POR ATRAS: Doce metros cuarenta centímetros y colinda con el lote No. cuatro. POR UN COSTADO: Veinte metros y colinda con el lote No. cinco, y POR EL OTRO COSTADO: Quince metros noventa centímetros y colinda con el lote No. Siete. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTICUATRO METROS CON TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 200 04/feb./1994 | 133 | 134 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1281 21/sep./1999 | 818 | 819 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 04 de febrero de 1994

Número de Inscripción: 200

Tomos: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 442

Folio Inicial: 133

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 134

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de abril de 1988

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Cónyuges Sr. José Luis Cevallos Holguín y Segunda Mendoza de Cevallos, representados por el Ing. Luis Adolfo Cevallos Mendoza, venden a favor de los Sres. JOSE RAMON VERA ZAMORA y JULIA CEVALLOS CASANOVA, Solteros, el lote de terreno No. SEIS de la Manzana 3-P de la Lotización EL PORVENIR del Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Doce metros sesenta centímetros y calle planificada. POR ATRAS: Doce metros cuarenta centímetros y lote n. cuatro. POR UN COSTADO: Veinte metros y lote n. cinco, y POR EL OTRO COSTADO: Quince metros noventa centímetros y lote no. Siete. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTICUATRO METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Cantón | Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP |
|-----------|------------|--------------------------|--------------|--------|--|
| COMPRADOR | 1300570585 | VERA ZAMORA JOSE RAMON | SOLTERO(A) | MANTA | |

Certificación impresa por: maira salinas

Ficha Registral: 49794

viernes, 15 de diciembre de 2017 10:41

Fecha: 15 DIC 2017

HORA:

Página 1 de 2

ES COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



800000000077496 CEVALLOS CASANOVA JULIA
800000000067224 CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS
800000000002786 MENDOZA SEGUNDA

SOLTERO(A) MANTA
CASADO(A) MANTA
CASADO(A) MANTA



Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 21 de septiembre de 1999

Número de Inscripción: 1281

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2713

Folio Inicial: 818

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 819

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de septiembre de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno número TRES-P de la Lotización EL PORVENIR, de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Doce metros sesenta centímetros y calle pública. POR ATRÁS: Doce metros cuarenta centímetros y colinda con el lote n. cuatro. POR UN COSTADO: Veinte metros y colinda con el lote n. cinco; y POR EL OTRO COSTADO: Quince metros noventa centímetros y colinda con el lote no. Siete. Teniendo una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTICUATRO METROS CON TREINTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1303107864 | CEVALLOS CARLOS SANTOS | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1300570585 | VERA ZAMORA JOSE RAMON | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 800000000077497 | CEVALEOS JULIA LEONOR | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 200 | 04/feb/1994 | 133 | 134 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

2

<< Total Inscripciones >>

2

ES FIEL COPIA DEL ORIGEN
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:41:42 del viernes, 15 de diciembre de 2017

A petición de: ZAMBRANO BRAVO RAQUEL REBECA

Elaborado por: MAIRA SALTOS MENDOZA

1310137110



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Fecha: 15.DIC.2017

HORA:

Certificación impresa por: maira_saltos

Ficha Registral: 49794

viernes, 15 de diciembre de 2017 10:41

Página 2 de 2



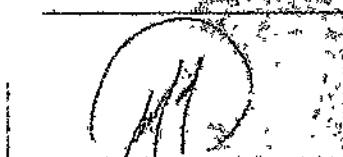
000000964



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL



Número único de identificación: 1303107864

Nombres del ciudadano: CEVALLOS CARLOS SANTOS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE MAYO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. CC SOCIALES

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: CEVALLOS GOMEZ ALIDA

Fecha de expedición: 22 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 178-080-98080



178-080-98080

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CITACION

130310786-4

CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEVALLOS CARLOS SANTOS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANA
MANA
FECHA DE NACIMIENTO: **1980-08-11**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **M**
ESTADO CIVIL: **DIVORCIADO**



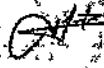
INSTRUCCION: **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION: **BACH. CC. SOCIALES** E: **130310786-4**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **XXXXXXXXXX**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CEVALLOS GOMEZ ALIDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **MANA 2013-02-22**

FECHA DE EXPIRACION: **2023-02-22**



CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
24 DE ABRIL 2017

003 **003-020** **130310786-4**

CEVALLOS CARLOS SANTOS
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANA
CANTON
MANA
PARROQUIA

CIRCUSCRIPCION 2
ZONA 2



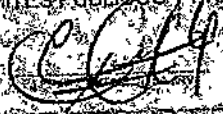
ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

2017

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO A CREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS





ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

000000965

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312731969

Nombres del ciudadano: MERO VERA PEDRO ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 25 DE SEPTIEMBRE DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MERO QUIROZ EDUARDO REINALDO

Nombres de la madre: VERA CEVALLOS MERCEDES YOCONDA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: FÉLPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

Comprobador

N° de certificado: 176-080-98302



176-080-98302

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR

131273196-9

CIDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MERO VERA
 PEDRO ANTONIO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1991-09-21
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL SOLTERO

MANTO CLERATO BACHILLER EN CIENCIAS 733334222

MERO SUROZ EDUARDO REINALDO

VERA CEVALLOS MERCEDES YOCONDA

MANTA

2017-11-30

FECHA DE EXPIRACION

2027-11-30

Pedro Mero Vera



CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES GENERALES 2017

1 DE ABRIL 2017

015-058

1312731969

MERO VERA PEDRO ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTON

LOS ESTEROS

PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2

ZONA 1

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA

000000966

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera



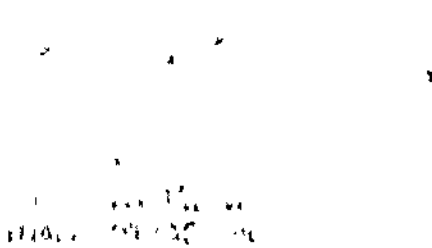
SEGUNDA COPIA
otorgamiento.

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta
que signo, sello y firmo en la misma fecha de su


Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28



Bibliography

0000000967

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****32****Número de Repertorio:****59**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

I.- Con fecha Tres de Enero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 32 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|-------------|-------------------------|---------------------|
| 1312731969 | MERO VERA PEDRO ANTONIO | COMPRADOR |
| 1303107864 | CEVALLOS CARLOS SANTOS | VENDEDOR |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 3068506000 | 49794 | COMPRAVENTA |

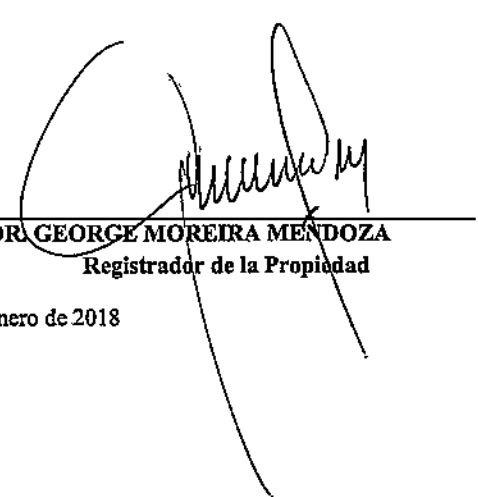
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 03-ene./2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 3 de enero de 2018

