

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

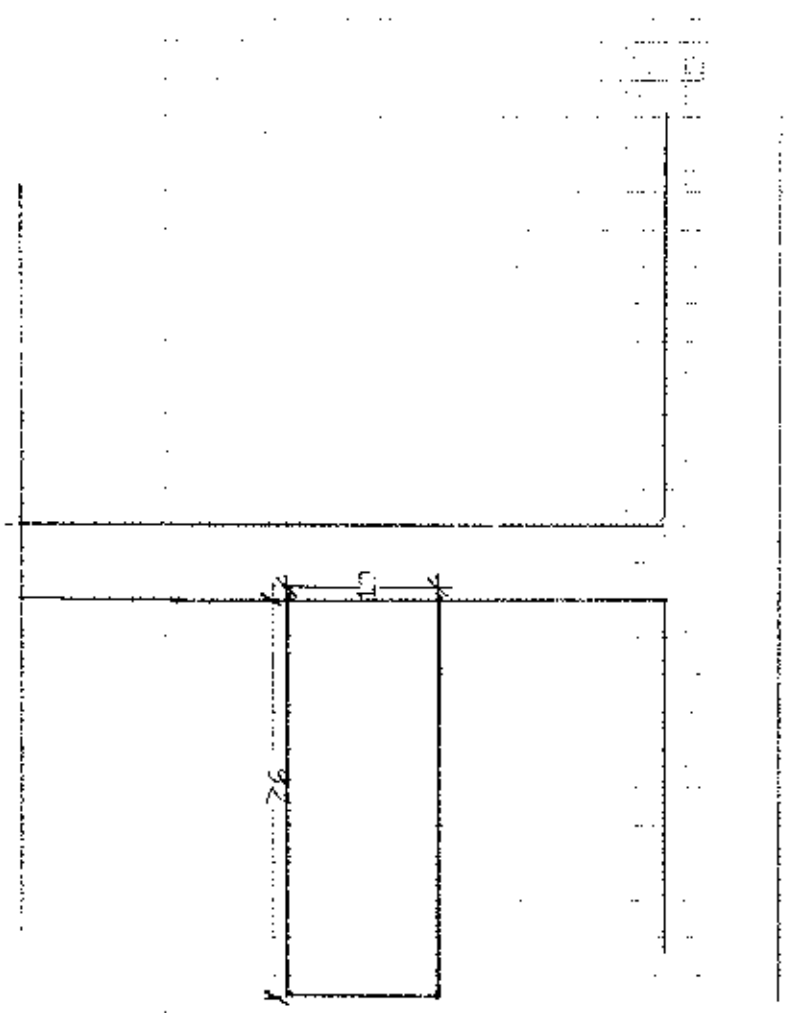
1	☐	SUO SUO EL PROPIETARIO
2	☐	FINANCIENDO PARCIAL
3	☐	FINANCIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

30-700-000

LA DAZ.
PALACE HOTEL



ch

265
43
10

1 ☒ UN SOL CERRADO TIPO 2
2 ☒ HERCULO A MEDIANA
3 ☒ VASIOS PROTECTIVOS

TIPO DE CIMENTACION
1 CIMENTACION EN CEMENTO
2 CIMENTACION EN CEMENTO Y ARENA
3 CIMENTACION EN CEMENTO Y ARENA Y GRASA
4 CIMENTACION EN CEMENTO Y ARENA Y GRASA Y FIBRA

DELABADO TUBOS DE CEMENTO
MATERIAL COLOMBIA

VENENDE OTRA FICHA ☐ NO ☐ SI

170 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

170 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

170 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

170 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

170 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

170 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

CAPÍTULO DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLUCIONES TERMINADOS)

MATERIALES (MAYORQUE UNA SOLA RESERVA PARA CADA MATERIAL DE USO COMÚN)

INDICADORES GENERALES

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		ÁREA DEL PISO	
ESTRUCTURA		PAREDES		CUBIERTOS (INTERIORES)	
PISO		PISO		CUBIERTO SUPERIOR	
TUBOS		TUBOS		TUBOS	
VENTANAS		VENTANAS		VENTANAS	
CUBIERTOS		CUBIERTOS		CUBIERTOS	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO		CUBIERTO	
CUBIERTO		CUBIERTO			

000000
3-010 2 52
10218

2015	13	08	01	P-0488
------	----	----	----	--------

PRIMER TESTIMONIO.-

ESCRITURA DE RESCILIACION DE UNA ESCRITURA DE DONACION.-
OTORGADA ENTRE LOS SEÑORES: ANGEL DELGADO EDUARTE Y FLOR
DELGADO EDUARTE Y LOS CONYUGES SEÑORES: DARIO DELGADO
FLORES Y MACLOVIA EDUARTE FLORES.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-
FECHA: 23 DE ENERO DEL 2015.-

COPIA

2015	13	08	01	P-0488
------	----	----	----	--------

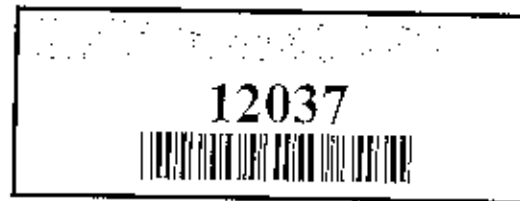
RESCILIACIÓN DE UNA ESCRITURA DE DONACION: OTORGADA ENTRE LOS SEÑORES: ANGEL CEFERINO DELGADO EDUARTE Y FLOR MARIA DELGADO EDUARTE Y LOS CONYUGES SEÑORES: DARIO CEFERINO DELGADO FLORES Y MACLOVIA COLOMBIA EDUARTE FLORES.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintitrés de enero del año dos mil quince, ante mi Abogado **JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notario Público Primero del Cantón; Comparecen, por una parte los señores: **ANGEL CEFERINO DELGADO EDUARTE**, casado; y, **FLOR MARIA DELGADO EDUARTE**, casada; y, por otra parte los cónyuges señores: **DARIO CEFERINO DELGADO FLORES** y **MACLOVIA COLOMBIA EDUARTE FLORES**, casados entre sí, todos por sus propios derechos. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, con parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, DOY FE.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de **RESCILIACIÓN DE UNA ESCRITURA DE DONACION**, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** Dígnese incluir en el Registro de Escrituras Públicas, a su cargo, una de **RESCILIACIÓN DE ESCRITURA DE DONACION**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES:** Intervienen en la celebración de la presente Escritura Pública, por una parte, los señores: **ANGEL CEFERINO DELGADO EDUARTE** y **FLOR MARIA DELGADO EDUARTE**, por sus propios derechos; y, por otra parte los cónyuges señores: **DARIO CEFERINO DELGADO FLORES**, por sus propios derechos. **SEGUNDA:**



ANTECEDENTES.- Mediante Escritura Pública de Donación, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta, el veintisiete de diciembre del año dos mil uno, los cónyuges señores: DARIO CEFERINO DELGADO FLORES y MACLOVIA COLOMBIA EDUARTE FLORES procedieron a dar en Donación a favor de sus hijos los señores: ANGEL CEFERINO DELGADO EDUARTE y FLOR MARIA DELGADO EDUARTE, un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir, Sector del Barrio La Paz de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con terrenos del señor Manuel Delgado; Por el Costado Derecho, veintiséis metros y lindera con terrenos del señor Darío Delgado; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veintiséis metros y lindera con terrenos del señor Víctor Delgado. - **TERCERA: RESCILIACIÓN.-** Con los antecedentes expuestos y por medio del presente Contrato, los señores: ANGEL CEFERINO DELGADO EDUARTE y FLOR MARIA DELGADO EDUARTE; y los cónyuges: DARIO CEFERINO DELGADO FLORES y MACLOVIA COLOMBIA EDUARTE FLORES, declaran que libre y voluntariamente proceden a RESCILIAR la Escritura Pública de Donación descrita en la cláusula anterior, es decir que dicha Escritura queda sin ningún efecto legal. - **CUARTA: GASTOS.-** Todos los gastos que demande La celebración de la presente Escritura Pública, serán de cuenta de los interesados. - **QUINTA:** Los comparecientes declaran que aceptan el contenido del presente contrato, por así convenir a sus intereses y estar de acuerdo con todo lo estipulado. - **LA DE ESTILO.-** Usted, Señor notario, se dignará agregar las demás cláusulas, generales y especiales para la completa validez de este instrumento. - (Firmado) Abogado Carlos Carrillo Parrales, con Matricula Número 13-2004-40 del Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos legales.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario, en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido, y



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 16 de febrero de 2009
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble ubicado en la Lotización El Porvenir, Sector del Barrio la Paz, de la Parroquia Tarquí del cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente con diez metros y lindera con calle planificada. Por atrás los mismos diez y lindera con terrenos del señor Manuel Delgado. Por el costado derecho veintiséis metros y terrenos del señor Darío Delgado. Por el costado izquierdo veintiséis metros y terrenos del señor Víctor Delgado. SOLVENCIA EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE INSCRIBE CON

D E M A N D A

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.626 13/12/1994	1.775
Demandas	Demanda de Amparo Posesorio	9 31/01/1995	:
Compra Venta	Donación	183 21/01/2002	1.392

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: martes, 13 de diciembre de 1994

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.775 - Folio Final: 1.775
Número de Inscripción: 2.626 Número de Repertorio: 6.068

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento: martes, 06 de diciembre de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno en la Lotización

b.- Apellidos, Nombres, Calidad, Nombre y/o Razón Social

Certificación impresa por: Lert

Ficha Registral: 12037





80-0000000021159	Delgado Flores Dario Ceferino	Casado	Manta
80-0000000021161	Eduarte Flores Maclovio Colombia	Casado	Manta
80-0000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	Casado	Manta
80-0000000000002	Mendoza Segunda Perfecta	Casado	Manta

2 / 1 Demanda de Amparo Posesorio

Inscrito el: martes, 31 de enero de 1995

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 9 Número de Repertorio: 485

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de enero de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sobre terreno ubicado en el barrio la Paz de la Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autor	13-00860440	Delgado Lucas Moises Dario	Casado(*)	Manta
Autor	13-00634704	Flores Tomala Maria Cruz	Casado(*)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000037102	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabi		Manta
Demandado	80-0000000061110	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000021159	Delgado Flores Dario Ceferino	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	183	21-ene-2002	1392	1398
Compra Venta	2626	13-dic-1994	1775	1775

3 / 2 Donación

Inscrito el: Lunes, 21 de enero de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.392 - Folio Final: 1.398

Número de Inscripción: 183 Número de Repertorio: 303

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de diciembre de 2001 ✓

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

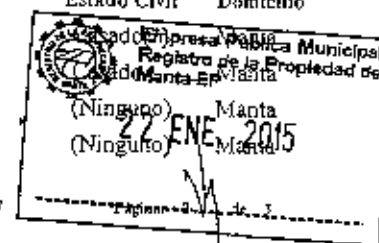
El señor Angel Ceferino Delgado Eduarte actua pos sus propios derechos y como representante de la menor Flor Maria Delgado Eduarte. Escritura de Donacion que se inscribe con Demanda de fecha 31 de Enero de 1995 ordenado por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	80-0000000021159	Delgado Flores Dario Ceferino	Casado	Manta
Donante	80-0000000021161	Eduarte Flores Maclovio Colombia	Casado	Manta
Donatario	80-0000000021162	Delgado Eduarte Angel Ceferino	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-0000000021164	Delgado Eduarte Flor Maria	(Ninguno)	Manta

Certificación impresa por: Lmrt

Fecha Registral: 12037



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:
Compra Venta	2626	13-dic-1994	1775



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Demandas	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:42:22 del jueves, 22 de enero de 2015

A petición de: *F. Delgado*

Elaborado por: Laura Carmen Piguá Pírcay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
enajenara un gravamen.



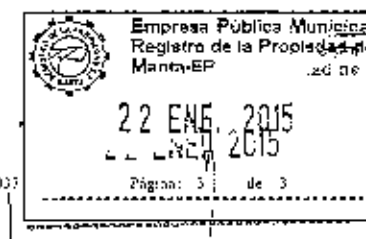
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Certificado en imprenta por: Luart

Ficha Registral: 12033



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0098287



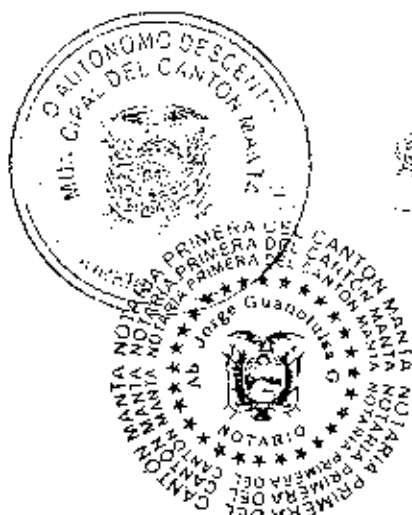
LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
DELGADO EDUARTE ANGEL Y FLOR

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 24 de Enero de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
3070232000 1A PAZ CA.298 Y AV.201
Manta, veinte y uno de enero del dos mil quince



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Gta. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Gta. Juliana Rodríguez

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 130902310-7

APellidos y Nombres
DELGADO EDUARTE
FLOR MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1986-05-05

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
DIOGENES ANTONIO
CHOEZ VELEZ

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre
DELGADO FLORES DARIO CETERINO

APellidos y Nombres de la Madre
EDUARTE FLORES MACLOVIA COLOMBIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-01-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-22

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTABILIDAD

029 - 0060 1309023107

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DELGADO EDUARTE FLOR MARIA

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PROVINCIA TARQUI
MANTA 1
CANTÓN PARROCQUIA ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000041504

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: DELGADO EDUARTE ANGEL Y FLOR
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: LA PAZ CA. 298 Y AV 201
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: DELGADO CHOEZ CLAUDIA
CAJA: 21/01/2015 10:34:09
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00

VÁLIDO HASTA: martes, 21 de abril de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL EN FONTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 130098937-1

APellidos y Nombres: **EDUARTE FLORES MACLOVIA COLOMBIA**
Lugar de Nacimiento: **MANABI MONTECRISTI**
Fecha de Nacimiento: **1943-10-23**
Nacionalidad: **ECUATORIANA**
Sexo: **F**
Estado Civil: **CASADA**
Cargo: **CEFERINO DELGADO FLORES**

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **QUEHACER DOMESTICOS**
E43435442

APellidos y Nombres del Padre: **EDUARTE LUIS**
APellidos y Nombres de la Madre: **FLORES MARIA**
Lugar y Fecha de Expedición: **MANABI 2013-01-14**
Fecha de Expiración: **2023-01-14**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 11-FEB-2014

002
NÚMERO DE CERTIFICADO: **002-0152**
CÉDULA: **1300989371**
NOMBRE: **EDUARTE FLORES MACLOVIA COLOMBIA**

MANABI PROVINCIA
MANABI CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
TARQUI PARROQUIA
ZONA: **2**

[Firma]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 130902024-4

APellidos y Nombres: **DELGADO EDUARTE ANGEL CEFERINO**
Lugar de Nacimiento: **MANABI MANTA**
Fecha de Nacimiento: **1982-01-11**
Nacionalidad: **ECUATORIANA**
Sexo: **M**
Estado Civil: **CASADO**
Cónyuge: **LILIANA ELIZABETH PACHECO MONTES**

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **GUARDA**
V4444V4442

APellidos y Nombres del Padre: **DELGADO FLORES OARIO CEFERINO**
APellidos y Nombres de la Madre: **EDUARTE FLORES MACLOVIA COLOMBIA**
Lugar y Fecha de Expedición: **MANABI 2013-01-14**
Fecha de Expiración: **2023-01-14**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 11-FEB-2014

029
NÚMERO DE CERTIFICADO: **029-0271**
CÉDULA: **1309020244**
NOMBRE: **DELGADO EDUARTE ANGEL CEFERINO**

MANABI PROVINCIA
MANABI CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
TARQUI PARROQUIA
ZONA: **1**

[Firma]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

AL 130240066-6

CÉDULA DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 DELGADO FLORES
 DARIO CEFERINO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1946-09-11
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 MACLOVIA COLOMBIA
 EDUARTE FLORES

INSTRUCCIÓN
 INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 EMPLEADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 DELGADO MOISES DARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 FLORES CRUZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2013-01-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2028-01-14

NO FIRMA

V6444V6442

00043107

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

002

002 - 0010

NÚMERO DE CERTIFICADO
 DELGADO FLORES DARIO CEFERINO

CÉDULA
 1302400666

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN
 TABORI

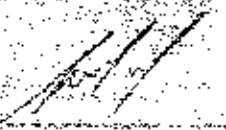
2

2

ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130395963-7
ACUNA VILLAMAR HEBERTON MANUEL ARTURO
MANABI/MANTA/MANTA
23 ENERO 1963
004 0081 00109 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1963



EQUATORIANA***** V2244V4244
DIVORCIADO
SUPERIOR DR. JURISPRUDENCIA
NERIO ACUNA
EMMA VILLAMAR
MANTA 18/06/2010
18/06/2022
NEN 2821583



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
001
001 - 0135 1303959637
NÚMERO DE CERTIFICADO DE CULDA
ACUNA VILLAMAR HEBERTON MANUEL
ARTURO
MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PROVINCIA MANTA 1
MANTA PARROQUIA 1
CANTÓN ZONA 1
PRESIDENTE DE LA JUNTA



firmen conmigo el Notario, a excepción del señor DARIO CEFERINO DELGADO FLORES, quien manifiesta no saber firmar y estampa su huella digital del dedo pulgar de la mano derecha y a su ruego firman dos testigos vecino y conocidos quienes lo identifican, el Notario en Unidad de acto. Doy Fe.

ANGEL C. DELGADO EDUARTE
C.C. No. 130902024-4

FLOR M. DELGADO EDUARTE
C.C. No. 130902310-7

MACLOVIA C. EDUARTE FLORES
C.C. No. 130098937-1

DARIO C. DELGADO FLORES
C.C. No. 130240068-8

TGO. HEBERTON ACUNA VILLAMAR
C.C. No. 130385963-7

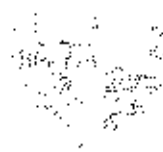
TGO. ABDON SABANDO MOREIRA
C.C. No. 130347146-8

SE OTORGO ANTE MI Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO - EL NOTARIO - (07 FOJAS). FSC. No.2015-13-08-01-P-0488.-

Th. Jorge Guanoluisa G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador



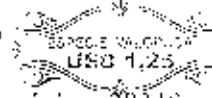
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 120667

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 27 de enero de 2015

No. Electrónico: 28819

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constata que:

El Predio de la Clave: 3-07-02-32-000

Ubicado en: LA PAZ CA 398 Y AV. 201

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 360,60 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1302409660

DELGADO EDUARTE ANGEL FILIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	12480,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	12480,00

Sea: DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fracción, limitación ni abajamiento de la propiedad del predio, sino expresa el valor de suelo en uso de acuerdo a la Ordenanza y Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 2° de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienes 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Riquelme

Director de Avalúos, Catastro y Registros

Impreso por: [Firma]

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

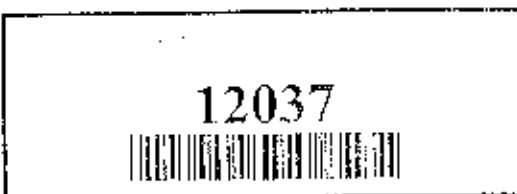


DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	21/06/15	FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	307 02 32		
NOMBRES y/o RAZON:			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:			
CELULAR - TELFNO.:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO:			
CONTRIBUCION MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:	C.C.		
Firma del Usuario			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
Firma del Inspector			
FIRMA DEL INSPECTOR:			
FECHA:			
INFORME TÉCNICO: Se Actualizan Datos de Indemnización y Valor			
Firma del Técnico			
FIRMA DEL TÉCNICO			
FECHA: 25/6/2015			
INFORME DE APROBACIÓN:			
Firma del Director			
FIRMA DEL DIRECTOR			



30.02.02

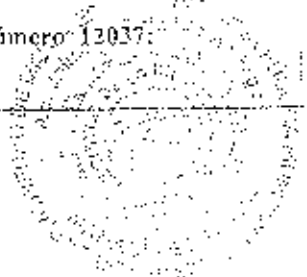


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 12037.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 16 de febrero de 2009
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble ubicado en la Lotización El Porvenir, Sector del Barrio la Paz, de la Parroquia Tarquí del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente con diez metros y lindera con calle planificada. Por atrás los mismos diez y lindera con terrenos del señor Manuel Delgado. Por el costado derecho veintiséis metros y terrenos del señor Darío Delgado. Por el costado izquierdo veintiséis metros y terrenos del señor Víctor Delgado. SOLVENCIA EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE INSCRIBE CON

D E M A N D A

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	F.Fa. Final
Compra Venta	Compraventa	2.626 13/12/1994	1.775
Demandas	Demanda de Amparo Posesorio	9 31/01/1995	1
Compra Venta	Donación	183 21/01/2002	1.792

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 13 de diciembre de 1994
Folio: 1 Folio Inicial: 1.775 - Folio Final: 1.775
Número de Inscripción: 2.626 Número de Repertorio: 5.068
Oficina donde se guardó el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Previdencia: martes, 06 de diciembre de 1994

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Lotización El Porvenir

De Apellido y Nombre: Los Delgadillos

Identificación: R.I. 1.775 - R.I. 1.775





Comprador	80-000000021159 Delgado Flores Dario Ceferino	Casado	Manta
Comprador	80-000000021161 Eduarte Flores Maclovio Colombia	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000001 Cevallos Holguin Jose Luis	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000002 Mendoza Segunda Perfecta	Casado	Manta

2 / 1 Demanda de Amparo Posesorio

Inscrito el: martes, 31 de enero de 1995

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 9 Número de Repertorio: 485

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de enero de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sobre terreno ubicado en el barrio la Paz de la Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	13-00860440	Delgado Lucas Moises Dario	Casado(*)	Manta
Actor	13-00634704	Flores Tamala Maria Cruz	Casado(*)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000037102	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	80-0000000061110	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000021159	Delgado Flores Dario Ceferino	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	183	21-ene-2002	1392	1398
Compra Venta	2626	13-dic-1994	1775	1775

3 / 2 Donación

Inscrito el: lunes, 21 de enero de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 1,392 - Folio Final: 1,398

Número de Inscripción: 183 Número de Repertorio: 303

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de diciembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El señor Angel Ceferino Delgado Eduarte actua pos sus propios derechos y como representante de la menor Flor Maria Delgado Eduarte. Escritura de Donacion que se inscribe con Demanda de fecha 31 de Enero de 1995 ordenado por el Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	80-0000000021159	Delgado Flores Dario Ceferino	Casado(*)	Manta
Donante	80-0000000021161	Eduarte Flores Maclovio Colombia	Casado	Manta
Donatario	80-0000000021162	Delgado Eduarte Angel Ceferino	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-0000000021163	Delgado Eduarte Flor Maria	(Ninguno)	Manta



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2636	13-dic-1994	1775	1775

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Demandas	1

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:42:22 del jueves, 22 de enero de 2015

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: Laura Carmen Tigüé Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Deigado Intrinigo
Firma del Registrador