

0000053361

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2041

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4198

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 26 de junio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 26 de junio de 2018 14 21

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
PROPIETARIO					
Natural	1302344435	CEDEÑO PANCHANA ZOILA ROSA ANTONIA	SOLTERA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de junio de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3070614000	19/02/2009 0.00 00	12269		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con los Gananciales y derechos y acciones Hereditarios como Cuerpo Cierito. Inmueble compuesto de solar y casa ubicado en el Barrio El Porvenir Manzana DOS – J, lote número SEIS de la Parroquia Tarqui perteneciente al Cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE; calle T- Once, actualmente calle doscientos noventa y ocho, en una longitud de siete metros POR EL SUR, lote numero diecinueve, en una longitud de siete metros. POR EL ESTE; lote número cinco, en una longitud de veinte metros. POR EL OESTE, lote número siete, en una longitud de veinte metros. Con una Superficie total del inmueble es de: CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS
Dirección del Bien: ubicado en el Barrio El Porvenir Manzana DOS – J, lote número SEIS de la Parroquia Tarqui
Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Terminación de Comunidad En virtud de que la Sra Zoila Rosa Antonia Cedeño Panchana, es propietaria de los Gananciales, Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el número Uno del Art Dos mil doscientos doce del Código Civil, tiene a bien a declarar como en efecto lo hace que al haberse cumplido las condiciones enunciadas en el Art antes indicado se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo cierto y Determinado

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENBOZA

Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

0000053362



ESCRITURA PÚBLICA

TERMINACION DE COMUNIDAD

QUE OTORGA:

ZOILA ROSA ANTONIA CEDEÑO PANCHANA

CUANTIA: INDETERMINADA

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P02898

AUTORIZADA 20 DE JUNIO DEL 2018

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

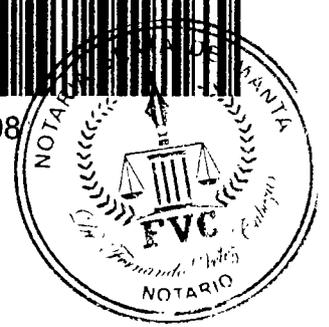
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

0000053363

Factura: 002-002-000027562



20181308006P02898



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308006P02898						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE JUNIO DEL 2018, (15:39)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEDEÑO PANCHANA ZOILA ROSA ANTONIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302344435	ECUATORIA NA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: TSCRITURA DE ERMINACION DE COMUNIDAD							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA							

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

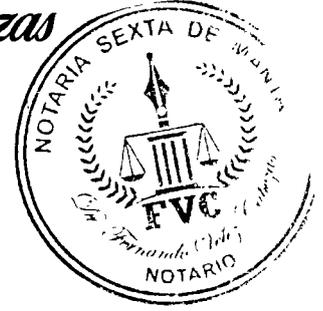
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
0000053364



1 ...rio

2 **ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P02898**

3 **FACTURA NÚMERO: 002-002-0000427562**

4 **TERMINACION DE COMUNIDAD**

5 **QUE OTORGA:**

6 **ZOILA ROSA ANTONIA CEDEÑO PANCHANA**

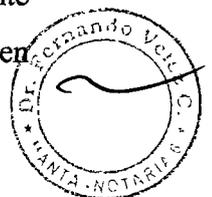
7 **CUANTIA: INDETERMINADA**

8 **DI DOS COPIAS**

9 *****IELG*****

10 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí,
11 República del Ecuador, el día de hoy día veinte de junio del año dos mil dieciocho,
12 ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO
13 SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparece la señora **ZOILA ROSA ANTONIA**
14 **CEDEÑO PANCHANA**, soltera, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero dos
15 tres cuatro cuatro cuatro tres guión cinco, por sus propios derechos. La compareciente es
16 mayor de edad, ecuatoriana, hábil y capaz para contratar y obligarse a quien de conocer
17 personalmente, Doy Fe.- Bien instruida en el objeto y resultado de esta escritura de
18 **TERMINACION DE COMUNIDAD**, la cual procede a celebrarla, me entrega una
19 minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR**
20 **NOTARIO:** En el registro de escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una en la
21 cual conste el contrato de **TERMINACION DE COMUNIDAD** contenida dentro de
22 las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARCIENTES.-** Comparece, la señora
23 **ZOILA ROSA ANTONIA CEDEÑO PANCHANA**, por sus propios derechos.
24 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora **ZOILA ROSA ANTONIA CEDEÑO**
25 **PANCHANA**, es propietaria de los Gananciales, Derechos y Acciones de un lote de
26 terreno ubicado en el Barrio El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que
27 lo adquirió por compra a los herederos del señor José Narciso Vera Cedeño, mediante
28 Escritura Pública de Compraventa de Gananciales, Derechos y Acciones, celebrada en

11.9
FVC





1 la Notaría Segunda del Cantón Manta, el diecisiete de diciembre del año dos mil diez, e
2 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el quince de marzo del año dos
3 mil once. El señor José Narciso Vera Cedeño, lo adquirió por compra a la señora Zoila
4 Rosa Cedeño Panchana, mediante Escritura de Compraventa, celebrada en la Notaría
5 Segunda del Cantón Manta el diez de abril de mil novecientos ochenta y nueve, e
6 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el catorce de abril del mismo
7 año de su otorgamiento; y esta lo adquirió por compra a los señores: José Luís Cevallos
8 Holguín y Perfecta Mendoza, celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta el
9 quince de septiembre de mil novecientos ochenta y seis, e inscrita en el Registro de la
10 Propiedad del Cantón Manta el catorce de noviembre del mismo año de su otorgamiento
11 Terreno que está signado con el Lote Número SEIS de la Manzana DOS-J y tiene los
12 siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE, Calle T-Once, actualmente calle
13 doscientos noventa y ocho, en una longitud de siete metros; POR EL SUR, lote número
14 diecinueve, en una longitud de siete metros; POR EL ESTE, lote número cinco, en una
15 longitud de veinte metros; y, POR EL OESTE, lote número siete, en una longitud de
16 veinte metros, teniendo una superficie total de: CIENTO CUARENTA METROS
17 CUADRADOS.- **TERCERA TERMINACION DE COMUNIDAD.-** En virtud de
18 que la señora ZOILA ROSA ANTONIA CEDEÑO PANCHANA, es propietaria de los
19 Gananciales, Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula Segunda del
20 presente contrato y de conformidad con lo que dispone el número uno del Artículo dos
21 mis doscientos doce del Código Civil, tiene a bien a declarar, como en efecto lo hace,
22 que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado se ha
23 producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto
24 se transforma en cuerpo Cierto y Determinado.- **CUARTA ACEPTACION.-** La
25 compareciente, acepta la presente escritura pública de TERMINACIÓN DE
26 COMUNIDAD por ser conveniente a sus intereses.- **QUINTA GASTOS.-** Los gastos
27 que demanden la celebración de la presente escritura hasta la inscripción en el Registro
28 de la propiedad del Cantón Manta, serán por cuenta de la compareciente.- **SEXTA:**



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000053365

Ficha Registral-Bien Inmueble

12269



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013932, certifico hasta el día de hoy 13/06/2018 14:43:18, la Ficha Registral Número 12269.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 19 de febrero de 2009 Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Barrio El Porvenir Manzana DOS -J, lote número SEIS de la Parroquia Tarqui

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Gananciales y derechos y acciones Hereditarios como Cuerpo Cierto, Inmueble compuesto de solar y casa ubicado en el Barrio El Porvenir Manzana DOS - J, lote número SEIS de la Parroquia Tarqui perteneciente al Cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE; calle T- Once, actualmente calle doscientos noventa y ocho, en una longitud de siete metros. POR EL SUR, lote numero diecinueve, en una longitud de siete metros. POR EL ESTE; lote número cinco, en una longitud de veinte metros. POR EL OESTE, lote número siete, en una longitud de veinte metros. Con una Superficie total del inmueble es de: CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1658	14/nov/1986	4 492	4 494
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	650	14/abr/1989	1 966	1 969
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	32	06/mar/2009	1	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	135	29/jun/2009	1.626	1.642
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	718	15/mar/2011	12.235	12 258

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de noviembre de 1986

Número de Inscripción: 1658

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2448

Folio Inicial:4.492

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:4.494

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de septiembre de 1986

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Adolfo Cevallos Mendoza, por los derechos que represneta como Mandatario de su Padres Señor Jose Luis Cevallos Holguín y Doña Perfecta Mendoza de Cevallos. Se encuentra signado con el Número seis Manta Manzana Dos- J de la Lotización El Porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Notario Público
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 13 JUN 2018 HORA

Pag 1 de 4

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000021599	CEDEÑO PANCHANA ZOILA ROSA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000	MENDOZA PÉREZ	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de abril de 1989 **Número de Inscripción:** 650 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 903 Folio Inicial:1.966
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final:1.969
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de abril de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa Mutuo Hipotecario y Seguro de Desgravamen - Patrimonio Familiar. Con fecha 14 de Abril de 1.989 bajo el N. 144 el predio descrito tiene inscrito Mutuo Hipotecario y Seguro de Desgravamen - Patrimonio Familiar a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 21 de Octubre de 1.997 bajo el N. 796 escritura autorizada ante el Notario Cuarto del Cantón Portoviejo el 11 de Septiembre de 1.997, quedando vigente el Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000021600	VERA CEDEÑO JOSE NARCISO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000021599	CEDEÑO PANCHANA ZOILA ROSA ANTONIA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1658	14/nov/1986	4 492	4 494

Registro de : SENTENCIA

[3 / 5] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 06 de marzo de 2009 **Número de Inscripción:** 32 Tomo:1
Nombre del Cantón: PORTOVIEJO **Número de Repertorio:** 1370 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA OCTAVA Folio Final:1
Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de enero de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

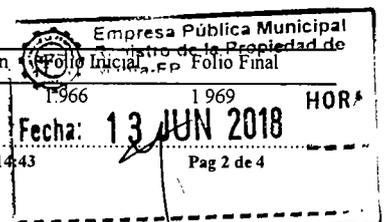
Sentencia de Posesion Efectiva de bienes dejados por Jose Narciso Vera Cedeño,, a favor de NannisElizes Moreira sin perjuicio de los derechos de terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1305759225	MOREIRA VINCES NANNIS ELIZES	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000021600	VERA CEDEÑO JOSE NARCISO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	650	14/abr/1989	1.966	1.969





Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[4 / 5] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : lunes, 29 de junio de 2009
Nombre del Cantón: PORTOVIEJO
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA OCTAVA
Cantón Notaría: PORTOVIEJO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de abril de 2009
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1354
Número de Repertorio: 626



a.- Observaciones:

Extinción de Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000021600	VERA CEDEÑO JOSE NARCISO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1305759225	MOREIRA VINCES NANNIS ELIZES	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	650	14/abr/1989	1 966	1 969

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 15 de marzo de 2011
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de diciembre de 2010
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 718
Número de Repertorio: 1484
Tomo:1
Folio Inicial:12.235
Folio Final:12.258

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones como cuerpo cierto . los derechos que a ella le corresponde por sus gananciales. El cien por ciento del predio consistente de terreno y casa el mismo que esta ubicado en el BARRIO EL PORVENIR MANZANA DOS -J LOTE NUMEROS SEIS DE LA PARROQUIA TARQUI PERTENECIENTE AL CANTON MANTA con una superficie total de CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000021600	VERA CEDEÑO JOSE NARCISO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1302344435	CEDEÑO PANCHANA ZOILA ROSA ANTONIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303635450	VERA CEDEÑO FERNANDO ISAIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305759225	MOREIRA VINCES NANNIS ELIZES	VIUDO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
COMPRA VENTA
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO
SENTENCIA

Número de Inscripciones



<<Total Inscripciones >>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:43:19 del miércoles, 13 de junio de 2018

A petición de: VERA CEDEÑO FERNANDO ISAIAS

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza over a circular stamp. The stamp contains the text: 'OTORRIA SEXTO DE MANTA', 'FVC', and 'MANTA'.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta, EP

Fecha: 13 JUN 2018 HORA

Pag 4 de 4



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



000099439

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: CEDEÑO PANCHANA ZOILA ROSA ANTONIA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: EL PORVENIR MZ-DOS -J LT. 6 CALLE 298
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 19/06/2018 12:09:19
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00

~~VALIDO HASTA: Lunes, 17 de septiembre de 2018~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 121483



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

--- CEDENO PANCHANA ZOILA ROSA ANTONIA ---

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, martes 19 junio 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección

3-07-06-14-000 EL PORVENIR MZ-DOS J LT.6 CALLE 298

Porcentaje

100,00%

~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: Hora:~~



0000053368

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

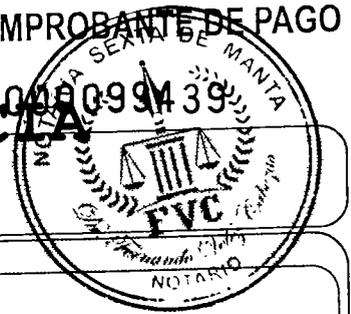
Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO



911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: CEDENO PANCHANA ZOILA ROSA ANTONIA

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: EL PORVENIR MZ-DOS -J LT. 6 CALLE 298

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

19/06/2018 12:09:19

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: ~~lunes, 17 de septiembre de 2018~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

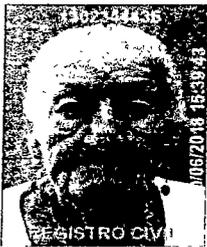
ORIGINAL CLIENTE



0000053369



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Zoila Bedeño

Número único de identificación: 1302344435

Nombres del ciudadano: CEDEÑO PANCHANA ZOILA ROSA ANTONIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON CALDERON(SN FCO.)

Fecha de nacimiento: 24 DE FEBRERO DE 1924

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO FELIPE

Nombres de la madre: PANCHANA RITA

Fecha de expedición: 9 DE JULIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 20 DE JUNIO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 186-131-13562



186-131-13562

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

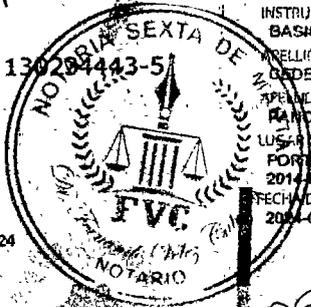


REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDENO PANCHANA
ZOILA ROSA ANTONIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
ABDON CALDERÓN
FECHA DE NACIMIENTO 1924-02-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

Nº 130284443-5



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

14443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

CEDENO FELIPE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

PANCHANA RITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

PORTOVIEJO

2014-07-09

FECHA DE EXPIRACIÓN

2014-07-09



[Signature]

Zoila Cedeno

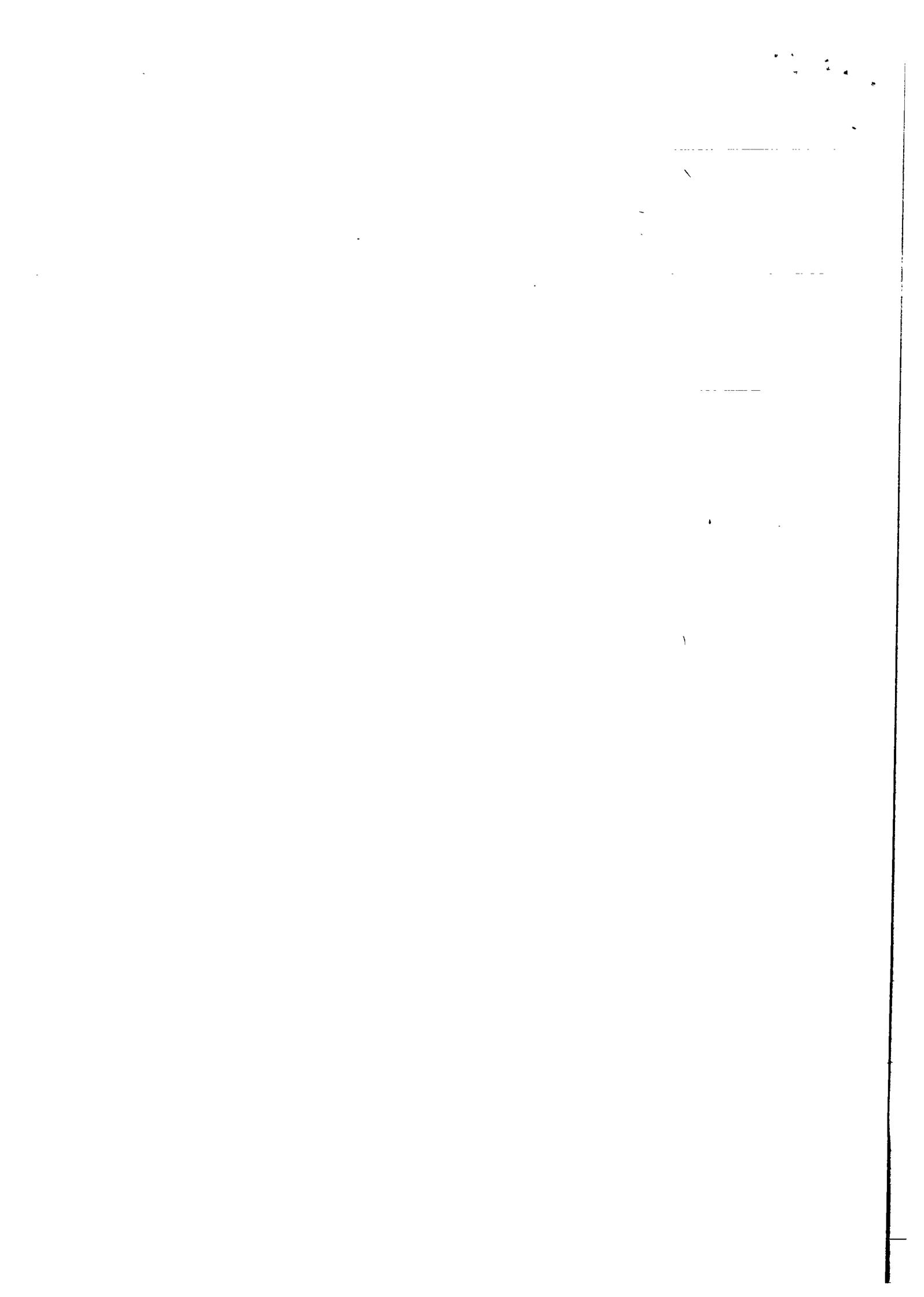
DIRECCIÓN GENERAL

FORMA DEL COTAP 120



0000053370







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 **INSCRIPCION.-** Queda facultada la compareciente para que por sí o por interposta
 2 persona obtenga la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad
 3 correspondiente.- **SEPTIMA.- LA DE ESTILO:** Usted señor Notario se servirá
 4 agregar todas las cláusulas que sean necesarias para dar validez de este contrato
 5 (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matricula Numero 13-2009-143 del
 6 Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que el otorgante la ratifica la misma que
 7 adjunto a sus documentos habilitantes queda elevada a escritura pública con todo el
 8 valor legal. Se cumplieron los preceptos legales.- Y, leída esta escritura a los otorgantes
 9 por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su
 10 contenido y firman conmigo, el Notario en unidad de acto. Doy Fe.-



11

12

13

14

15

+ *Zoila Rosa Antonia Cedeño Panchana*



16

ZOILA ROSA ANTONIA CEDEÑO PANCHANA

17

C.C. No. 130234443-5

18

19

20

21

22

Dr. Jose Luis Fernando Velez Cabezas

23

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

24

NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA

25

26

RAZÓN. Esta escritura se otorgo ante mi, en fe de
 ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello,
 signo y firmo.

27

Manta, a 20/06/2018

28

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El Nota...



0000053372

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2041

Número de Repertorio:

4198

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y seis de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2041 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302344435	CEDEÑO PANCHANA ZOILA ROSA ANTONIA	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

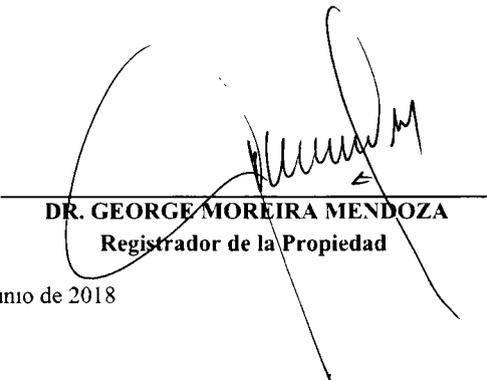
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3070614000	12269	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Libro : COMPRA VENTA

Acto : TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Fecha : 26-jun /2018

Usuario: yoy1_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 26 de junio de 2018