

IFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

H.O.V.A. N°

DIRECCION: EL TORVENTE

barrio 257

calle 257

M2 - 2H

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR
POR PASAJE PEATONAL
POR PASAJE VEHICULAR
POR CALLE
POR AVENIDA
POR EL MALECON
POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

19

BAJO LA RASANTE

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES

24 PERIMETRO

SIN DECIMALES

25 LONGITUD DEL FRENTE

SIN DECIMALES

26 NUMERO DE ESQUINAS

0

3 PUBLICAS EN LA VIA

NO EXISTE
SI EXISTE

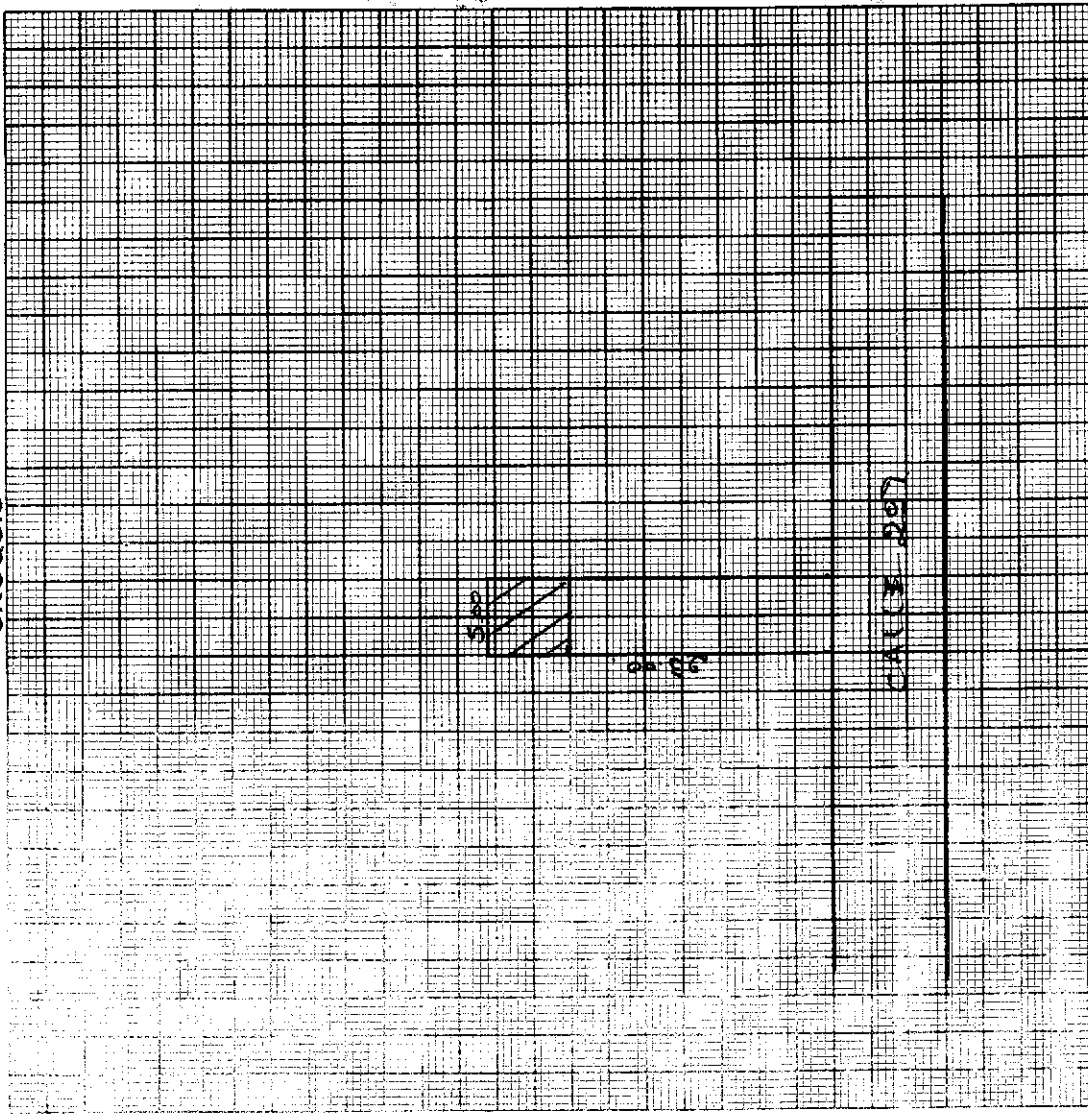
NO EXISTE
SI EXISTE

NO EXISTE
SI EXISTE RED AEREA

SI EXISTE RED SUBTERRANEA

NO EXISTE

CROQUIS



OBSERVACIONES:

INGRESO SE DESCRIT. SOLO DESCON
TANDO AREA DEL LOTE 90
ANTARO 18-XI-02

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1 SIN EDIFICACION

2 CON EDIFICACION

USO DEL LOTE EN CONSTRUCCION

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

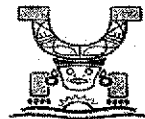
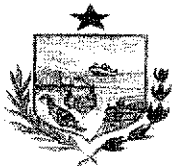
1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

26/11/15

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

27/11/15

CLAVE CATASTRAL:

3070721

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

Cal.

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



53558

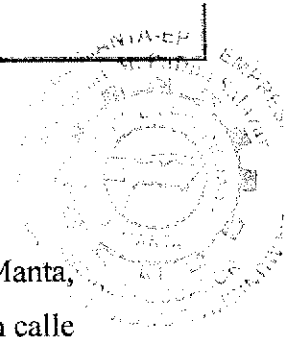


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 53558:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 08 de octubre de 2015*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la Lotizacion El Porvenir de la Parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos . Por el frente cinco metros y lindera con calle publica T-Diez.Por atras, los mismos cinco metros y lindera con terreno de propiedad del señor Vicente Vera.Por el costado derecho veintitres metros y lindera con terreno de propiedad del señor Jose Macias y por el costado Izquierdo los mismos veintitres metros y lindera con terreno de proepiedad de Maria Bailon, con una superficie total de CIENTO QUINCE METROS CUADRADOS.SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE
E N C U E N T R A L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

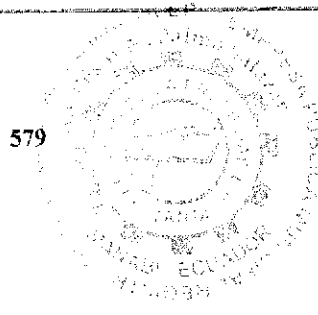
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	354 18/02/1992	241

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el : martes, 18 de febrero de 1992
Tomo: 1 Folio Inicial: 241 - Folio Final: 241
Número de Inscripción: 354 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de diciembre de 1991
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

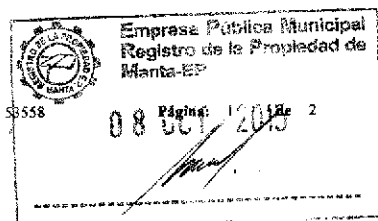


a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Lotizacion El Porvenir de la Parroquia tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000081570	Vera Cedeño Sofonias Tarquino Alfredo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000081571	Macias Sornoza Luis Vidal	(Ninguno)	Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:08:30 del jueves, 08 de octubre de 2015

A petición de:

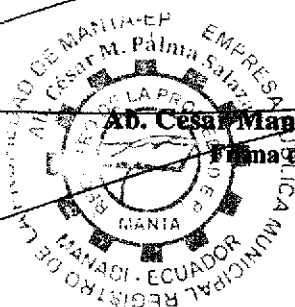
Tulio Vera

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay

130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. Cesar Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

