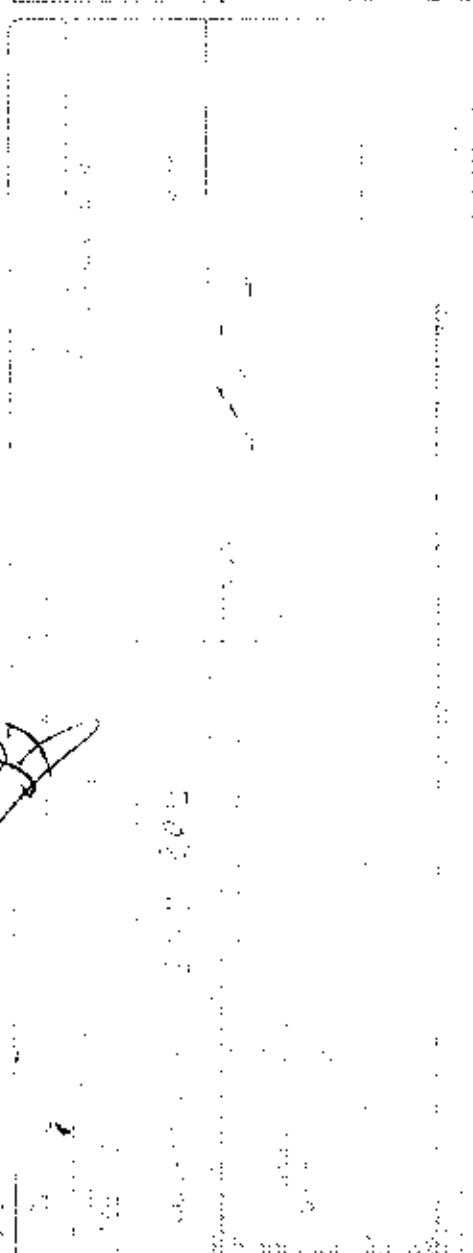
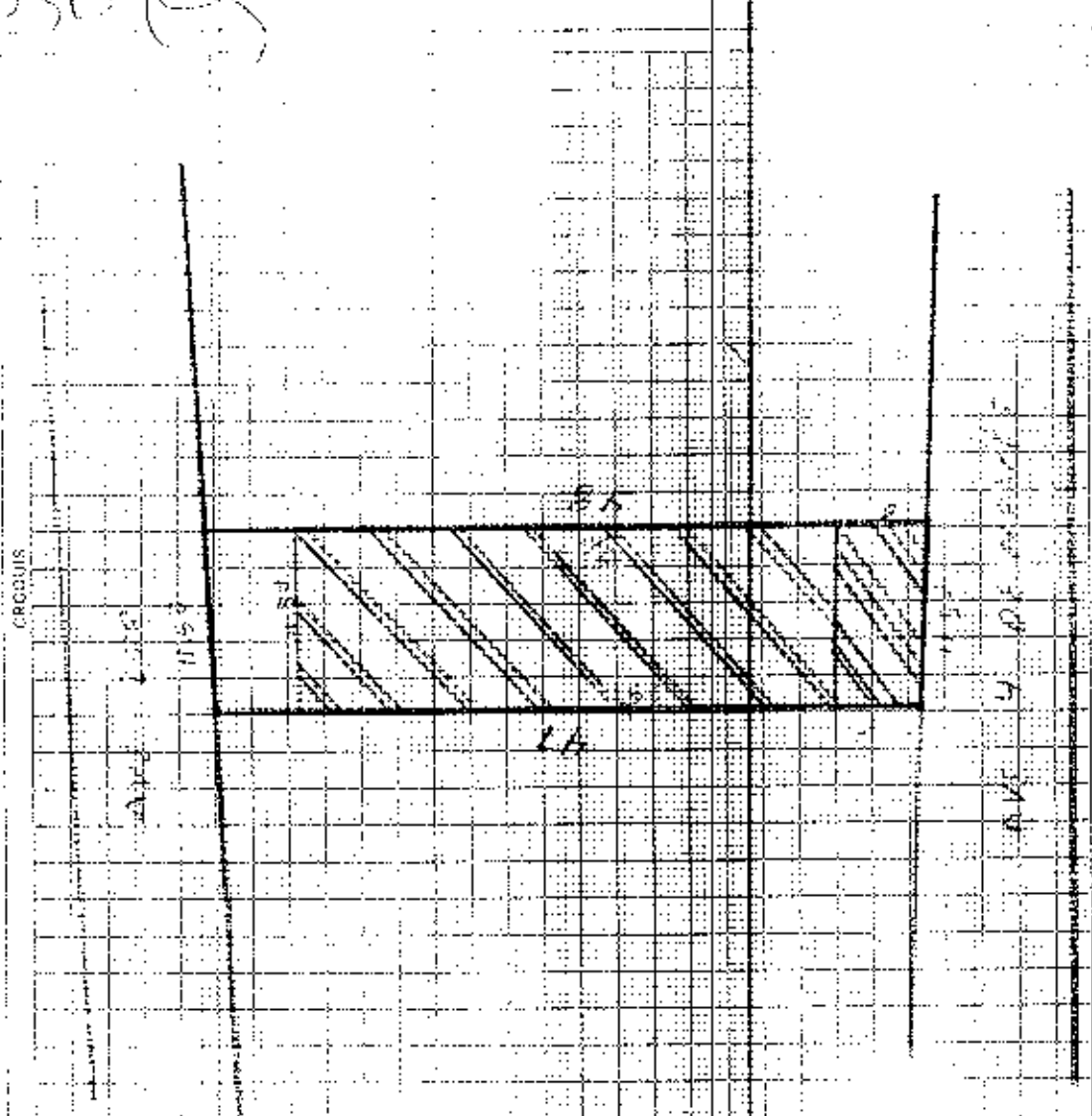


100

319, 401, 816

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

1. <u>NAME</u> 2. <u>ADDRESS</u> 3. <u>CITY</u> 4. <u>STATE</u> 5. <u>ZIP</u>	6. <u>DATE</u> 7. <u>TIME</u> 8. <u>LOCATION</u> 9. <u>WEATHER</u> 10. <u>WIND</u> 11. <u>WAVE</u> 12. <u>SEA</u> 13. <u>SKY</u> 14. <u>MOON</u> 15. <u>STARS</u> 16. <u>PLANETS</u> 17. <u>COMETS</u> 18. <u>NEBULAE</u> 19. <u>GALAXIES</u> 20. <u>OTHER</u>
--	---

[illegible]

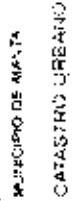
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1. NOMBRE DEL EQUIPO 2. DESCRIPCION 3. MATERIAL 4. MARCA 5. MODELO 6. SERIE 7. AÑO DE FABRICACION 8. AÑO DE INICIO DE VIDA 9. AÑO DE TERMINACION 10. AÑO DE INICIO DE VIDA 11. AÑO DE TERMINACION 12. AÑO DE INICIO DE VIDA 13. AÑO DE TERMINACION 14. AÑO DE INICIO DE VIDA 15. AÑO DE TERMINACION 16. AÑO DE INICIO DE VIDA 17. AÑO DE TERMINACION 18. AÑO DE INICIO DE VIDA 19. AÑO DE TERMINACION 20. AÑO DE INICIO DE VIDA 21. AÑO DE TERMINACION 22. AÑO DE INICIO DE VIDA 23. AÑO DE TERMINACION 24. AÑO DE INICIO DE VIDA 25. AÑO DE TERMINACION 26. AÑO DE INICIO DE VIDA 27. AÑO DE TERMINACION 28. AÑO DE INICIO DE VIDA 29. AÑO DE TERMINACION 30. AÑO DE INICIO DE VIDA 31. AÑO DE TERMINACION 32. AÑO DE INICIO DE VIDA																															

Lawrence - High
 School - 600 N. 7th St.
 Out 23 per yr.
 Agents & Capital
 & Insurance Co. of
 D.C. 23/00

MODELO DE PROPIEDAD 1. ☒ URBANO - 2. ☐ RURAL 3. ☐ VIVIENDA PROPIA 4. ☐ VIVIENDA ALQUILADA		HELENA DE LA M. ORTEGA 1. ☒ ESPOSAS 2. ☐ PADRES 3. ☐ HIJOS 4. ☐ OTROS	
DATOS DEL PROPIETARIO			
FECHA: 10/01/2010 LUGAR: SAN CARLOS		APELLIDOS: ORTEGA NOMBRES: HELENA MARIA	
C.C. 1234567890 D.D. 1234567890 E.E. 1234567890 F.F. 1234567890 G.G. 1234567890 H.H. 1234567890 I.I. 1234567890 J.J. 1234567890 K.K. 1234567890 L.L. 1234567890 M.M. 1234567890 N.N. 1234567890 O.O. 1234567890 P.P. 1234567890 Q.Q. 1234567890 R.R. 1234567890 S.S. 1234567890 T.T. 1234567890 U.U. 1234567890 V.V. 1234567890 W.W. 1234567890 X.X. 1234567890 Y.Y. 1234567890 Z.Z. 1234567890		C.C. 1234567890 D.D. 1234567890 E.E. 1234567890 F.F. 1234567890 G.G. 1234567890 H.H. 1234567890 I.I. 1234567890 J.J. 1234567890 K.K. 1234567890 L.L. 1234567890 M.M. 1234567890 N.N. 1234567890 O.O. 1234567890 P.P. 1234567890 Q.Q. 1234567890 R.R. 1234567890 S.S. 1234567890 T.T. 1234567890 U.U. 1234567890 V.V. 1234567890 W.W. 1234567890 X.X. 1234567890 Y.Y. 1234567890 Z.Z. 1234567890	

DAIOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

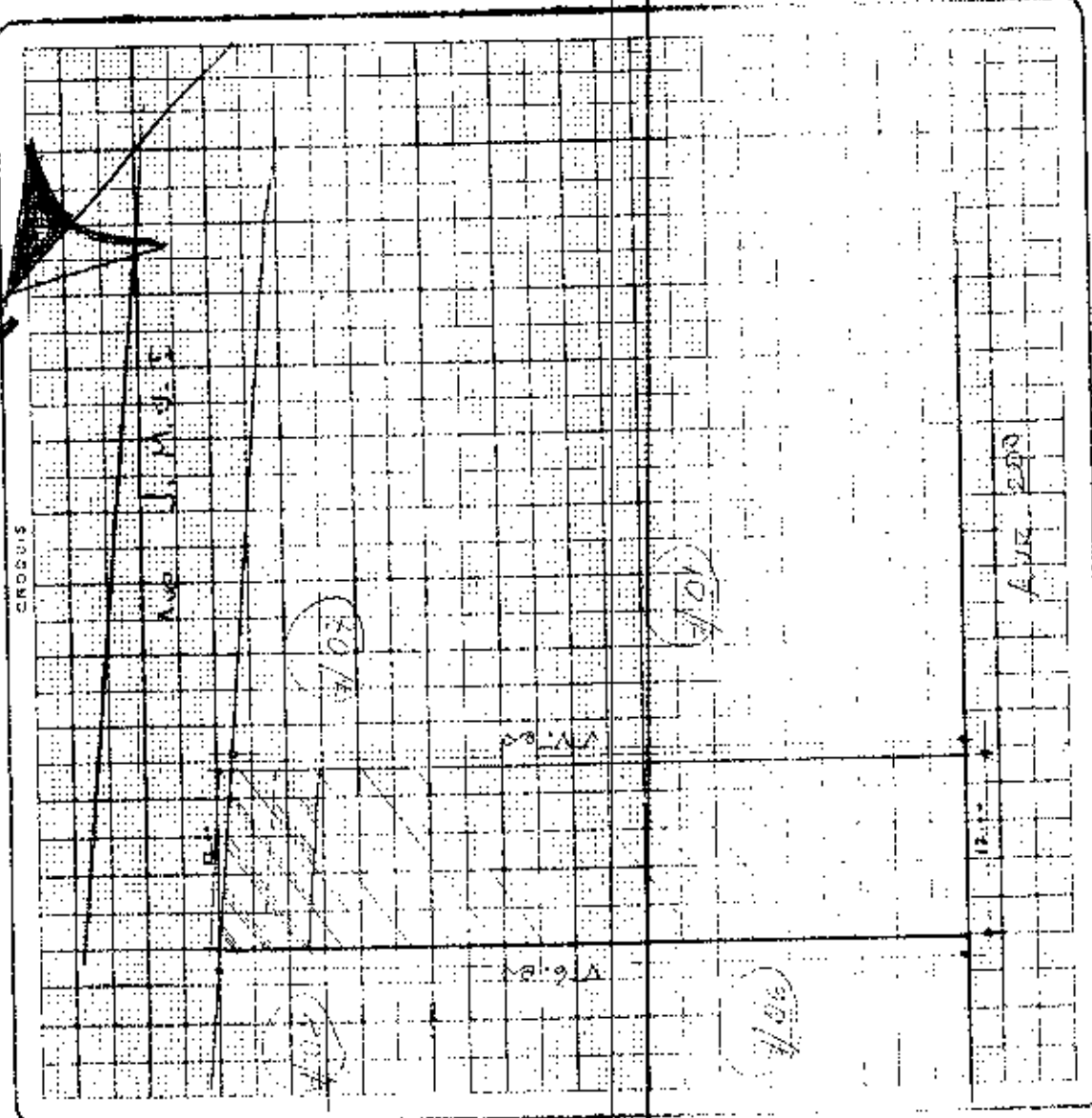


IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

PREMIO		(1) 2		NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE		DETALLE CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
1		1		LOTE INTERIOR		1	
2		2		POR BASE PLATONAL		2	
3		3		POR FACHA VEHICULAR		3	
4		4		POR CALLE		4	
5		5		POR CALLE		5	
6		6		POR CALLE		6	
7		7		POR CALLE		7	
8		8		POR CALLE		8	
9		9		POR CALLE		9	
10		10		POR CALLE		10	
11		11		POR CALLE		11	
12		12		POR CALLE		12	
13		13		POR CALLE		13	
14		14		POR CALLE		14	
15		15		POR CALLE		15	
16		16		POR CALLE		16	
17		17		POR CALLE		17	
18		18		POR CALLE		18	
19		19		POR CALLE		19	
20		20		POR CALLE		20	
21		21		POR CALLE		21	
22		22		POR CALLE		22	
23		23		POR CALLE		23	
24		24		POR CALLE		24	
25		25		POR CALLE		25	
26		26		POR CALLE		26	
27		27		POR CALLE		27	
28		28		POR CALLE		28	
29		29		POR CALLE		29	
30		30		POR CALLE		30	
31		31		POR CALLE		31	
32		32		POR CALLE		32	
33		33		POR CALLE		33	
34		34		POR CALLE		34	
35		35		POR CALLE		35	
36		36		POR CALLE		36	
37		37		POR CALLE		37	
38		38		POR CALLE		38	
39		39		POR CALLE		39	
40		40		POR CALLE		40	
41		41		POR CALLE		41	
42		42		POR CALLE		42	
43		43		POR CALLE		43	
44		44		POR CALLE		44	
45		45		POR CALLE		45	
46		46		POR CALLE		46	
47		47		POR CALLE		47	
48		48		POR CALLE		48	
49		49		POR CALLE		49	
50		50		POR CALLE		50	
51		51		POR CALLE		51	
52		52		POR CALLE		52	
53		53		POR CALLE		53	
54		54		POR CALLE		54	
55		55		POR CALLE		55	
56		56		POR CALLE		56	
57		57		POR CALLE		57	
58		58		POR CALLE		58	
59		59		POR CALLE		59	
60		60		POR CALLE		60	
61		61		POR CALLE		61	
62		62		POR CALLE		62	
63		63		POR CALLE		63	
64		64		POR CALLE		64	
65		65		POR CALLE		65	
66		66		POR CALLE		66	
67		67		POR CALLE		67	
68		68		POR CALLE		68	
69		69		POR CALLE		69	
70		70		POR CALLE		70	
71		71		POR CALLE		71	
72		72		POR CALLE		72	
73		73		POR CALLE		73	
74		74		POR CALLE		74	
75		75		POR CALLE		75	
76		76		POR CALLE		76	
77		77		POR CALLE		77	
78							



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1 ☐ 2 ☒	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		TOTAL EL BLOQUES	

REALIZADA LA PRUEBA DE
A ESTE PRIMO SE DETER-
MINO LAS SIGUIENTES
MEDIDAS:
POR EL FRONTE 12 mts.
Y POR LA LATERAL 5 mts.
1 mts. x AVE 200
CONTOR 350. 52 mts. 100 mts.
DO 100 mts. 5 + mts.
98 + 100 mts.
7 mts.

[illegible]**DATOS DEL PROPIETARIO**

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]



3476

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Fecha Registral Número: 3476

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Lunes 16 de junio de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Idem. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicada en la Avenida Dosecientos, a la cual se accede directamente a través de ella y por la avenida cuatro de Noviembre su principal vía de comunicación y acceso, la cual es una vía principal de entrada a la Ciudad que se conecta directamente con el centro de Manta y Tarqui y a través de ella con la red vial de la Ciudad. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Doce metros y lindera con la avenida Velasco Ibarra o cuatro de Noviembre. POR EL SUR: Con los mismos Doce metros y lindera con la avenida número Dosecientos. POR EL ESTE: Cincuenta y cinco metros y lindera con propiedad de Luis Alberto Cedeño. POR EL OESTE: Con Cincuenta y seis metros y lindera con propiedad de Luis Zambrano Pico. Siendo la Superficie total de SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: Este predio tiene Vigentes Gravámenes.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

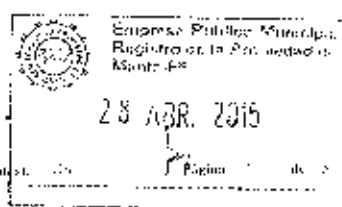
Libro	Voz	Número y fecha de inscripción	Fecha total
Compra Venta	Compraventa	187 31-01-1997	110
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1 274 24-12-2003	5 869
Compra Venta	Aumento de Capital	2,766 24-12-2003	13 430
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	608 19-03-2011	2 023
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición Judicial	680 26-09-2011	2 317
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	410 10-05-2012	1 354

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Certificación impresa por: Jullit

Fecha Registral: 28



1.2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 31 de enero de 1997
 Tomo: Folio Inicial: 110 - Folio Final: 111
 Número de Inscripción: 187 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de septiembre de 1996
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Un bien inmueble ubicado en la avenida Veo en forma de la Parroquia Urbana La Cruz, por sesenta y cinco mil ochocientos sesenta y seis metros cuadrados.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	83-0000306004990	Compañía Supermercado Manta La Sana S.A.		Manta
Vendedor	83-0000306005027	Compañía Hotel Polar Compañía Anónima		Manta

2.2 Hipoteca Alueña

Inscrito el: miércoles, 24 de diciembre de 2003
 Tomo: 1 Folio Inicial: 8.869 - Folio Final: 8.884
 Número de Inscripción: 1.274 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de octubre de 2003
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

El sector donde se encuentra ubicada en la avenida descendente, a la vez se accede directamente a través de la vía de la avenida cuatro de Noviembre su principal vía de comunicación y acceso, la cual es una vía principal de entrada a la Ciudad que se conecta directamente con el centro de Manta y arena a través de ella con la red vial de la Ciudad.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	83-0000306004046	Banco Pichincha C.A.		Manta
Deudor Hipotecario	83-0000306004989	Compañía Grand S.A.		Manta

c. Esta inscripción se refiere a las que constan en:

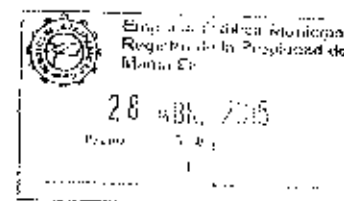
Libro	Nº Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	2266	24-dic-2003	15130	15168

3.2 Aumento de Capital

Inscrito el: miércoles, 24 de diciembre de 2003
 Tomo: 1 Folio Inicial: 15.430 - Folio Final: 15.468
 Número de Inscripción: 2.266 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de noviembre de 2003
 Escritura/Juicio/Resolución:

Cred. al banco impresa por: 1000

Ficha de registro





Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

****AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA GONDI SOCIEDAD**

A N O N I M A *

Otorgada el Sr. Jorge Francisco Díaz Vasquez Gerente de la Compañía Gondi Sociedad Anónima y Gerente General de la Compañía Superhíelo manabita S. A. S. Sociedad Anónima que por efecto del aparte en especie al Aumento de Capital de la Compañía GONDI S. A., la Compañía SUPERHIELO MANABITA S. A. S. transfiere la propiedad del bien inmueble a favor de la Compañía GONDI S. A., transferencia que se la realiza con la autorización de la Junta de Accionistas sin reservarse ningún derecho sobre el bien. Esta propiedad se encuentra ubicada en la Avenida Doscientos, a la cual se accede directamente a través de ella y por la avenida Cuatro de Noviembre, su principal vía de comunicación y acceso, la cual es una vía principal de entrada a la Ciudad que se conecta directamente con el centro de Manta y Tarqui y a través de ella con la red vial de la Ciudad. Siendo la Superficie total de SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula (R.L.C.)	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aportante	80-000000004992	Compañía Gondi S.A.		Manta
Propietario	80-000000004998	Compañía Superhíelo Manabita S. A. S.		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra-Venta	187	31-e-10-1997	110	111

1 / 2 **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el: Viernes, 19 de agosto de 2011

Tomo: 5 Folio Inicial: 2.023 Folio Final: 2.024

Numero de Inscripción: 608 Numero de Repertorio: 4.830

Oficina donde se guarda el original: Servicio de Rentas Internas

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de agosto de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P R O H I B I C I O N D E E N A J E N A R B I E N E S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

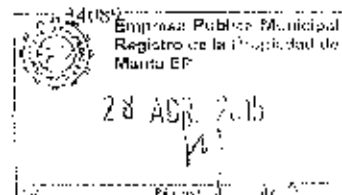
Calidad	Cédula (R.L.C.)	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000000208	Servicio de Rentas Internas		Manta
Deudor	80-000000004990	Compañía Superhíelo Manabita S. A. S.		Manta
Deudor	17-06840070	Hecceza Torres Palao Gerardo	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra-Venta	2266	24-dic-2003	15439	15468
Compra-Venta	2481	06-nov-2006	34207	34207

Cada 10 años impresos por: F.031

Folio Inicial





Inscrito el: 01 de septiembre de 2011

Tomo: 4 Folio Inicial: 2.31* - Folio Final: 2.31*

Número de Inscripción: 680 Número de Repertorio: 5.045

Oficina donde se guarda el original: Superintendencia de Compañías

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: jueves, 01 de septiembre de 2011

Escritura/Inscripción/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR BIENES INMUEBLES

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-00000000000000000000	Superintendencia de Compañías		Manabí
Deudor	80-00000000000000000000	Compañía Superhuelo Manabí S.A.		Manabí
Endor	17-13893113	Herrera Herrera Pablo German		Manabí
Endor	17-06836670	Herrera Torres Pablo German	(Ninguno)	Manabí

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra-Venta	2266	24-dic-2003	15430	15458
Compra-Venta	2481	06-dic-2006	34062	34089

a.- Prohibición de Enajenar

Inscrito el: miércoles, 30 de mayo de 2012

Tomo: 4 Folio Inicial: 1.354 - Folio Final: 1.355

Número de Inscripción: 410 Número de Repertorio: 3.044

Oficina donde se guarda el original: Servicio de Rentas Internas

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: martes, 15 de mayo de 2012

Escritura/Inscripción/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR BIENES INMUEBLES

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

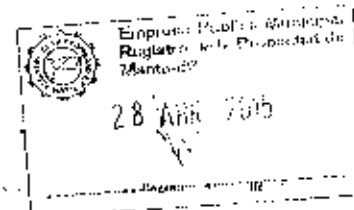
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-00000000000000000000	Servicio de Rentas Internas		Manabí
Deudor	80-00000000000000000000	Compañía Superhuelo Manabí S.A.		Manabí
Endor	17-05846670	Herrera Torres Pablo German	(Ninguno)	Manabí

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra-Venta	2266	24-dic-2003	15430	15458
Compra-Venta	2481	06-dic-2006	34062	34089

Se registra / Se inscribe por: del

Fecha Registral: del





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Prohibiciones Judiciales y Legales	
		Hipotecas y Gravámenes	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:04:00 del martes, 28 de abril de 2015

A petición de: *Señorita...*

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Páez
E31136755-9



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. El verpaso
que se otorga un transpaso de dominio o se
constituya un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

