

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 869

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1839

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: martes, 28 de julio de 2020

1.- Fecha de Inscripción: martes, 28 de julio de 2020 18:35

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	1304427774	AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	1300663463	FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1313417071	DELGADO DELGADO YULEIKA MARICELA	SOLTERA	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1311753410	CHILA AVILA PEDRO ALFONSO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0803300102	CHILA AVILA JENNIFFER BEATRIZ	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0805309119	CHILA AVILA MARIA DE LOS ANGELES	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0803426394	CHILA AVILA KATHERINE ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0805309184	CHILA AVILA FERNANDA LISSETTE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0803426402	CHILA AVILA RUBEN ALFREDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311727265	CHILA AVILA LUIS MIGUEL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1752291557	CHILA AVILA ANGEL ANTONIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310846322	CHILA AVILA MARIANA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306213701	AVILA FIGUEROA ANDREA JACQUELINE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303256661	MAJAO FIGUEROA JORGE WILHMITRO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302191604	CEDEÑO FIGUEROA LUIS HUMBERTO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301846430	FIGUEROA ANGEL GREGORIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300634571	FIGUEROA ROSA MARINA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de julio de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

☐

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3072002000	28/02/2020 9:20:18	73589	420 M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con los derechos y Acciones un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui, perteneciente al Cantón Manta, el mismo que mide quince metros de frente, por veintiocho metros de fondo, circunscrito dentro de los isguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle planificada dejada por la vendedora. POR ATRÁS Y SUS DOS COSTADO DERECHOS E IZQUIERDO: Más terrenos se reserva la vendedora. Con una superficie total de: Cuatrocientos veinte metros cuadrados.

Dirección del Bien: Sitio Mazato

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 869

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1839

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: martes, 28 de julio de 2020

Superficie del Bien: 420 M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y TERMINACION DE LA COMUNIDAD

Comparece la Señora Mariana del Carmen Chila Avila, de estado civil casada, por sus propios derechos y en calidad de Mandataria de sus hermanos, señores: Angel Antonio, Luis Miguel, Rubén Alfredo, Fernanda Lisstte, Katherine Elizabeth, María de los Angeles, Jeniffer Beatriz y Pedro Alfonso Chila Avila, como consta en el Poder Adjunto. Hijos de la causante heredera Ramona del Carmen Avila Figueroa.

Terminación de la Comunidad.- La compareciente Señorita Yuleika Maricela Delgado Delgado, en calidad de Compradora, ha adquirido la totalidad de los derechos y acciones sobre el único bien inmueble dejado por la causante y descrito en la cláusula tercera del presente instrumento, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho inmueble, ya que comparecen la totalidad de los herederos universales de la causante y de conformidad con lo establecido en el Numeral Uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil, consecuentemente se transforma en Cuerpo Cierto y determinado.

Compraventa relacionada con los derechos y Acciones un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui, perteneciente al Cantón Manta, Con una superficie total de: Cuatrocientos veinte metros cuadrados.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

869

Número de Repertorio:

1839

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y ocho de Julio de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 869 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304427774	AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN	CAUSANTE
1300663463	FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA	CAUSANTE
1313417071	DELGADO DELGADO YULEIKA MARICELA	COMPRADOR
1311753410	CHILA AVILA PEDRO ALFONSO	VENDEDOR
0803300102	CHILA AVILA JENNIFFER BEATRIZ	VENDEDOR
0805309119	CHILA AVILA MARIA DE LOS ANGELES	VENDEDOR
0803426394	CHILA AVILA KATHERINE ELIZABETH	VENDEDOR
0805309184	CHILA AVILA FERNANDA LISSETTE	VENDEDOR
0803426402	CHILA AVILA RUBEN ALFREDO	VENDEDOR
1311727265	CHILA AVILA LUIS MIGUEL	VENDEDOR
1752291557	CHILA AVILA ANGEL ANTONIO	VENDEDOR
1310846322	CHILA AVILA MARIANA DEL CARMEN	VENDEDOR
1306213701	AVILA FIGUEROA ANDREA JACQUELINE	VENDEDOR
1303256661	MAJAO FIGUEROA JORGE WILHMITRO	VENDEDOR
1302191604	CEDEÑO FIGUEROA LUIS HUMBERTO	VENDEDOR
1301846430	FIGUEROA ANGEL GREGORIO	VENDEDOR
1300634571	FIGUEROA ROSA MARINA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3072002000	73589	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha : 28-jul./2020

Usuario: gina_macias

Revision / Inscripción por: GINA MONICA MACIAS SALTOS

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

869

Número de Repertorio:

1839

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 28 de julio de 2020



EX13CJ2ZYKHSFV0

Escritura N°:		20201309001P00960					
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		21 DE JULIO DEL 2020, (15:13)					
OTORGANTES:							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO DELGADO YULEIKA MARICELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313417071	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201309001P00960
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE JULIO DEL 2020, (15:13)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://srienlinea.sri.gob.ec/sri-en-linea/inicio/NAT , UN DOCUMENTO REFERENTE
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://manta.gob.ec/validar-documentos/ , CUATRO DOCUMENTOS REFERENTE AL GAD DE MANTA
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	WWW.REGISTROPANTA.GOB.EC/VERIFICAR DOS DOCUMENTOS REFERENTE A SOLVENCIA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
OBSERVACIÓN:	


 NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI



Factura: 001-002-000036540



20201309001P00960



NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI
EXTRACTO

Escritura N°:	20201309001P00960						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE JULIO DEL 2020, (15:13)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FIGUEROA ROSA MARINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300634571	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	FIGUEROA ANGEL GREGORIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301846430	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO FIGUEROA LUIS HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302191604	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MAJAO FIGUEROA JORGE WILHMITRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303256661	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	AVILA FIGUEROA ANDREA JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306213701	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CHILA AVILA MARIANA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310846322	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DELGADO DELGADO YULEIKA MARICELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313417071	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
UBICACIÓN							
Provincia	Cantón	Parroquia					
MANABI	MONTECRISTI	MONTECRISTI					
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	38671.00						

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI
EXTRACTO



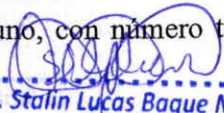
2020	13	09	01	P00960
------	----	----	----	--------

**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE
COMUNIDAD: OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE LA CAUSANTE
CIRA MARINA FIGUEROA MOREIRA A FAVOR DE LA SEÑORITA
YULEIKA MARICELA DELGADO DELGADO.**

CUANTÍA: \$ 38.671,08

DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Veintiuno de Julio del año Dos Mil Veinte; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón Montecristi: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte y por sus propios los señores **ROSA MARINA FIGUEROA**, Soltera, de Quehaceres Domésticos, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero cero seis tres cuatro cinco siete – uno, con número telefónico cero nueve siete nueve siete dos uno tres cero cuatro; **ANGEL GREGORIO FIGUEROA**, Casado, Mecánico Automotriz, Cédula de Ciudadanía número Trece cero uno ocho cuatro seis cuatro tres – cero, con número telefónico cero nueve seis siete ocho cinco dos ocho tres ocho; **LUIS HUMBERTO CEDEÑO FIGUEROA**, Soltero, Empleado, Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos uno nueve uno seis cero – cuatro, con número telefónico cero nueve seis siete ocho cinco dos ocho tres ocho; **JORGE WILHMITRO MAJAO FIGUEROA**, Casado, Chofer Profesional, Cédula de Ciudadanía número Trece cero tres dos cinco seis seis seis – uno, con número telefónico cero nueve nueve


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

nueve cinco siete cinco dos seis nueve; y **ANDREA JACQUELINE AVILA FIGUEROA**, Soltera, Obrera, Cédula de Ciudadanía número Trece cero seis dos uno tres siete cero – uno, con número telefónico cero nueve nueve cuatro cinco cero nueve seis ocho cinco; y **MARIANA DEL CARMEN CHILA AVILA**, Casada, Estudiante, Cédula de Ciudadanía número Trece uno cero ocho cuatro seis tres dos – dos, con número telefónico cero nueve seis siete cuatro nueve cuatro cero cinco cinco; por sus propios derechos y en calidad de Mandataria de sus hermanos, señores **ANGEL ANTONIO, LUIS MIGUEL CHILA AVILA, RUBEN ALFREDO CHILA AVILA, FERNANDA LISSETTE, KATHERINE ELIZABETH, MARIA DE LOS ANGELES, JENIFFER BEATRIZ, PEDRO ALFONSO CHILA AVILA**, como lo justifica con la copia autenticada del Poder Especial que se agrega a este Protocolo y en las copias a conferirse; hijos de la causante heredera **RAMONA DEL CARMEN AVILA FIGUEROA**; hijos y nietos, UNICOS y UNIVERSALES HEREDEROS de la CAUSANTE **CIRA MARINA FIGUEROA MOREIRA**; como consta de la Posesión Efectiva legalmente inscrita; y, por otra parte y, por otra parte, por sus propios derechos la señorita **YULEIKA MARICELA DELGADO DELGADO**, Soltera, Estudiante, Cédula de Ciudadanía número Trece uno tres cuatro uno siete cero siete – uno, con número telefónico cero nueve ocho ocho tres cuatro uno tres nueve dos.- Los comparecientes declaran son mayores de edad, Ecuatorianos, domiciliados en la ciudad de Manta, Barrio La Paz, y de tránsito por esta ciudad de Montecristi, hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichos otorgante con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta Escritura de




.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, la cual proceden a celebrarla me presentas una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Instrumentos Públicos de la Notaria a su cargo, sírvase a insertar una Escritura Pública de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD**, contenida en las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen, otorgan y suscriben la presente Escritura Pública de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD**, por una parte y por sus propios derechos los señores **ROSA MARINA FIGUEROA, ANGEL GREGORIO FIGUEROA, LUIS HUMBERTO CEDEÑO FIGUEROA, JORGE WILHMITRO MAJAO FIGUEROA y ANDREA JACQUELINE AVILA FIGUEROA**; y sus nietos **ANGEL ANTONIO, LUIS MIGUEL, RUBEN ALFREDO, FERNANDA LISSETTE, KATHERINE ELIZABETH, MARIA DE LOS ANGELES, JENIFFER BEATRIZ, PEDRO ALFONSO CHILA AVILA y MARIANA DEL CARMEN CHILA AVILA**, hijos de la causante heredera **RAMONA DEL CARMEN AVILA FIGUEROA**; en calidad de hijos y nietos, únicos y universales Herederos de la causante **CIRA MARINA FIGUEROA MOREIRA**, como consta de la Posesión Efectiva legalmente inscrita; a quienes para los efectos de este contrato se les llamarán **“VENDEDORES”**; y, por la otra parte, por sus propios derechos la señorita **YULEIKA MARICELA DELGADO DELGADO**, parte ésta a la que se le denominará **“ COMPRADORA ”.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora **CIRA MARINA FIGUEROA MOREIRA**, (fallecida) en su estado civil de **SOLTERA**, adquirió un lote de terreno ubicado en

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

el **SITIO MAZATO, Parroquia Urbana Tarqui, jurisdicción del Cantón Manta,**
por Compraventa de Derechos y Acciones a los Herederos del causante **Gregorio**
Figueroa, mediante Escritura Pública celebrada en la Notaria Primera del Cantón
Montecristi, el Primero de Agosto de mil novecientos ochenta, e inscrita en el
Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el Once de Septiembre de mi
novecientos ochenta. Lote de terreno que mide **QUINCE METROS de frente** por
VEINTIOCHO METROS de fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos:
POR EL FRENTE: Calle Planificada dejada por la vendedora; **POR ATRÁS y**
SUS DOS COSTADOS DERECHO E IZQUIERDO: Más terrenos se reserva la
vendedora. Lote de terreno que tiene una superficie total de **CUATROCIENTOS**
VEINTE METROS CUADRADOS. Posteriormente con fecha Trece de Marzo del
dos mil veinte, consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la
Escritura Pública de Acta Notarial de Posesión Efectiva de los bienes dejados por la
causante **CIRA MARINA FIGUEROA MOREIRA,** sin perjuicio de terceros a
favor de su hija **ANDREA JACQUELINE AVILA FIGUEROA** y nietos
ANGEL ANTONIO, LUIS MIGUEL, RUBEN ALFREDO, FERNANDA
LISSETTE, KATHERINE ELIZABETH, MARIA DE LOS ANGELES,
JENIFFER BEATRIZ, PEDRO ALFONSO CHILA AVILA y MARIANA
DEL CARMEN CHILA AVILA, hijos de la causante heredera **RAMONA DEL**
CARMEN AVILA FIGUEROA; según Escritura Pública celebrada en la Notaria
Primera del Cantón Montecristi, el Diez de Marzo del dos mil veinte. **TERCERA**
VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- Con los antecedentes expuestos,
expresa los señores **ROSA MARINA FIGUEROA, ANGEL GREGORIO**
FIGUEROA, LUIS HUMBERTO CEDEÑO FIGUEROA, JORGE



6
Dr. Stalin Lucas Bague Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

WILHMITRO MAJAO FIGUEROA, ANDREA JACQUELINE AVILA FIGUEROA, y MARIANA DEL CARMEN CHILA AVILA, por sus propios derechos y en calidad de Mandataria de sus hermanos señores **ANGEL ANTONIO, LUIS MIGUEL, RUBEN ALFREDO, FERNANDA LISSETTE, KATHERINE ELIZABETH, MARIA DE LOS ANGELES, JENIFFER BEATRIZ, PEDRO ALFONSO CHILA AVILA,** como consta del Poder Especial adjunto; hijos de la causante heredera **RAMONA DEL CARMEN AVILA FIGUEROA;** en calidad de hijos y nietos, únicos y universales herederos de la Causante **CIRA MARINA FIGUEROA MOREIRA,** conforme Posesión Efectiva legalmente inscrita; que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de a favor de la señorita **YULEIKA MARICELA DELGADO DELGADO,** la totalidad de los Derechos y Acciones que les corresponden sobre el terreno dejado por la causante **CIRA MARINA FIGUEROA MOREIRA,** y descrito en la cláusula anterior, ubicado en el **SITIO MAZATO, Parroquia Urbana Tarqui, jurisdicción del Cantón Manta,** el mismo que mide **QUINCE METROS de frente por VEINTIOCHO METROS** de fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** Calle Planificada dejada por la vendedora; **POR ATRÁS y SUS DOS COSTADOS DERECHO E IZQUIERDO:** Más terrenos se reserva la vendedora. Lote de terreno que tiene una superficie total de **CUATROCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. CUARTA: TRADICION:** Por lo tanto los vendedores, transfieren a la adquiriente el dominio, uso, goce y posesión del lote de terreno descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio de los enajenantes les corresponden o pudieren corresponderles, sin reservarse derecho

o cosa en lo que es materia del presente de Contrato de Compraventa de Derechos y Acciones.- **QUINTA: PRECIO:** El precio de la presente Compraventa convenido entre las partes contratantes es la cantidad de TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN DOLARES OCHO CENTAVOS, sin opción por



este concepto que hacer reclamos posteriores de ninguna clase, dejando constancia las partes contratantes que están consciente que el precio pactado es el justo precio; así mismo la parte vendedora declara tenerlos recibidos de parte de la compradora a entera satisfacción; declaran además los vendedores bajo juramento, que el terreno que venden en este momento no ha sido vendido anteriormente, y se encuentra libre de todo gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitoria o posesoria, condición o modo, y se obligan no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley.- **SEXTA: DECLARACION JURAMENTADA Y**

TERMINACION DE COMUNIDAD.- Enunciado lo anterior y en virtud que la señorita **YULEIKA MARICELA DELGADO DELGADO**, ha comprado la Totalidad de los Derechos y Acciones sobre el único bien inmueble dejado por la causante y descrito en la Cláusula Tercera del presente Instrumento, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho inmueble, ya que comparecen la totalidad de los herederos universales de la causante, y de conformidad con lo establecido en el numeral Uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil; consecuentemente, se transforma en un cuerpo cierto y determinado. **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Las partes contratantes aceptan el contenido de la presente Escritura por convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado en la misma.- **LA DE ESTILO:** Usted señor Notario se servirá agregar las demás


Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

FIRMES CON
EL CAMBIOGOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

N° 072020-016380

Manta, lunes 20 julio 2020

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA** con cédula de ciudadanía No. **1300663463**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

DOCUMENTO MATERIALIZADO

-----1309001 C-----

MONTECRISTI,-----

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 20 septiembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1164036AHERII

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



2611 558 - 2611 471 - 2611 479

portalciudadano@manta.gob.ec

Calle 9 y Avenida 4ta

www.manta.gob.ec

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911 RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000023036

1300663463

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA

NOMBRES:

LA PAZ AVE 203 S/E

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA:

25/06/2020 12:35:31

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 23 de septiembre de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

ORIGINAL: CLIENTE



FIRMES CON
EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 072020-016505

Nº ELECTRÓNICO : 205372

Fecha: 2020-07-21

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-07-20-02-000

Ubicado en: LA PAZ AV. 203 S/E

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 420 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300663463	FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 38,671.08

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 38,671.08

SON: TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN DÓLARES 08/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 21 agosto 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



116528EJRJSS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-07-21 16:04:53

2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano.manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec



Nº 062020-015106

Manta, jueves 25 junio 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-07-20-02-000 perteneciente a FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA con C.C. 1300663463 ubicada en LA PAZ AV. 203 S/E BARRIO BARRIO SANTA CLARA X PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$38,671.08 TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN DÓLARES 08/100.

NO CAUSA UTILIDAD YA QUE ÚLTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA ES DEL AÑO 1980, LA COMPRAVENTA 2020 CORRESPONDE A POSESIÓN EFECTIVA



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

DOCUMENTO MATERIALIZADO

-----1309001 C-----

MONTECRISTI,-----

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 25 julio 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1151235KFYFWA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

73589

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20003626
Certifico hasta el día 2020-07-20:



INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial:
Fecha de Apertura: viernes, 28 febrero 2020
Información Municipal:
Dirección del Bien:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: SANTA MARTHA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y Acciones un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui, perteneciente al Cantón Manta, el mismo que mide quince metros de frente, por veintiocho metros de fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle planificada dejada por la vendedora. POR ATRÁS Y SUS DOS COSTADO DERECHOS E IZQUIERDO: Más terrenos se reserva la vendedora. Con una superficie total de: Cuatrocientos veinte metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	863 jueves, 11 septiembre 1980	1503	1504
COMPRA VENTA	POSESIÓN EFECTIVA	540 viernes, 13 marzo 2020	16014	16038

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1/2] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 11 septiembre 1980

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 agosto 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y Acciones, un lote de terreno ubicado en el sitio mazato de la Parroquia Urbana Tarqui, perteneciente al Cantón Manta, el mismo que mide quince metros de frente, por veintiocho metros de fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle planificada dejada por la vendedora. POR ATRÁS Y SUS DOS COSTADO DERECHOS E IZQUIERDO: Más terrenos se reserva la vendedora. Con una superficie total de: Cuatrocientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	FIGUEROA GREGORIO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADORA	FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	FIGUEROA PICO CESAR MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	FIGUEROA MEJIA FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	FIGUEROA PICO SIMON	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PICO MANUEL ZACARIAS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDORA	FIGUEROA PICO MARIA CARLOTA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	FIGUEROA MARIA EDITA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	FIGUEROA LUCILA DE LOS SANTOS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDORA	PICO ISABEL GUILLERMINA	VIUDA	MANTA
VENDEDORA	FIGUEROA MARINA	CASADO(A)	MANTA

Página 1/3

Av. Melcón y Calle 20 - Mall del Pacífico, Telf. 05370260, www.registromanta.gob.ec

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Registro de : COMPRA VENTA
[2/2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 13 marzo 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 marzo 2020

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA ARCHIVADA EN EL LIBRO DE COMPRAVENTA: * Posesión Efectiva proindiviso del bien dejado por la causante CIRA MARINA FIGUEROA MOREIRA, sin perjuicio de los derechos de terceros. Bien inmueble consistente en LOS DERECHOS Y ACCIONES de un lote de terreno ubicado en el sitio Mazalo de la Parroquia Urbana Tarqui, perteneciente al Cantón Manta. Con una superficie total de: Cuatrocientos veinte metros cuadrados. La señora Mariana del Carmen Chila Avila comparece por sus propios derechos y en calidad de mandataria de sus hermanos: Angel Antonio, Luis Miguel, Rubén Alfredo, Fernanda Lisette, Katherine Elizabeth, Maria d los Angeles, Jennifer Beatriz y Pedro Alfonso Chila Avila, en calidad de hijos de la causante-heredera RAMONA DEL CARMEN AVILA FIGUEROA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	AVILA FIGUEROA ANDREA JACQUELINE	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHILA AVILA MARIANA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHILA AVILA ANGEL ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHILA AVILA LUIS MIGUEL	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHILA AVILA RUBEN ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHILA AVILA FERNANDA LISSETTE	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHILA AVILA KATHERINE ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHILA AVILA MARIA DE LOS ANGELES	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHILA AVILA JENNIFER BEATRIZ	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CHILA AVILA PEDRO ALFONSO	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE HEREDERO	AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN	SOLTERO(A) CASADO(A)	MANTA MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: COMPRA VENTA
Total Inscripciones: 2
Número de Inscripciones: 2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-07-20

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : FIGUEROA ORMAZA RICARDO ZACARIAS

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20083626 certifico hasta el día 2020-07-20, la Ficha Registral Número: 73589.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Página 3/3

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropma.nta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 5 0 6 E B F 1 B 8 S



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 379931

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia SANTA MARTHA

VENDEDOR
C.C. / R.U.C. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN
1300663463 FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA LA PAZ AV. 203 S/E

ADQUIERE
C.C. / R.U.C. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN
1313417071 DELGADO DELGADO YULEIKA MARICELA S/N

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
3-07-20-02-000	420	38671.08	661936	379931

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	386.71
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	116.01
TOTAL A PAGAR	\$ 502.72
VALOR PAGADO	\$ 502.72
SALDO	\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-06-25 12:21:28 - DELIA ESTEFANÍA MACÍAS SANTOS
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T578184702

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO
-----1309001 C-----
MONTECRISTI,-----

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Factura: 001-003-000014358



20202308000P00309

COPIANOTARIA ÚNICA
NOTARIA(A) JACQUELINE VICTORIA MENA PULLAS

NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN LA CONCORDIA

EXTRACTO



Escritura N°:		20202308000P00309					
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		11 DE FEBRERO DEL 2020, (13:31)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHILA AVILA ANGEL ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1752291557	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	CHILA AVILA LUIS MIGUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311727265	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	CHILA AVILA RUBEN ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0803426402	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	CHILA AVILA FERNANDA LISSETTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0805309184	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	CHILA AVILA KATHERINE ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0803426394	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	CHILA AVILA MARIA DE LOS ANGELES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0805309119	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	CHILA AVILA JENIFFER BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0803300102	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	CHILA AVILA PEDRO ALFONSO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311753410	ECUATORIA NA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia			Cantón		Parroquia		
SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS			LA CONCORDIA		LA CONCORDIA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		PODER ESPECIAL OTORGADO A FAVOR DE MARIANA DEL CARMEN CHILA AVILA, CON C.C.N° 1310846322					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) JACQUELINE VICTORIA MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN LA CONCORDIADr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

**NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA**
TELF. 022727261

LA CONCORDIA - ECUADOR

20202308000P00309
FACTURA 001-003-000014358



PODER ESPECIAL

OTORGAN: ANGEL ANTONIO CHILA AVILA Y OTROS

A FAVOR DE: MARIANA DEL CARMEN CHILA AVILA

CUANTIA: INDETERMINADA

DI DOS COPIAS

~~~~~

~~~~~JM

En la ciudad de La Concordia, Cabecera Cantonal del Cantón La Concordia, Provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, República del Ecuador, el día de hoy día **MARTES ONCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTE**, ante mí, **DOCTORA JACQUELINE MENA PULLAS**, NOTARIA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN LA CONCORDIA, comparecen los señores **ANGEL ANTONIO CHILA ÁVILA**, soltero, por sus propios derechos, con teléfono 0991938990; **LUIS MIGUEL CHILA ÁVILA**, soltero, por sus propios derechos, con teléfono 0989752189; **RUBÉN ALFREDO CHILA ÁVILA**, soltero, por sus propios derechos, con teléfono

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

7



0981509336 FERNANDA LISSETTE CHILA ÁVILA, soltera,
por sus propios derechos, con teléfono 0993297762; **KATHERINE**

ELIZABETH CHILA ÁVILA, soltera, por sus propios derechos,

con teléfono 0994189195: **MARÍA DE LOS ÁNGELES CHILA**

ÁVILA, soltera, por sus propios derechos, con teléfono 0999999999;

JENNIFFER BEATRIZ CHILA ÁVILA, soltera, por sus propios

derechos, con teléfono 0961530009; y, **PEDRO ALFONSO**

CHILA ÁVILA, casado, por sus propios derechos, con teléfono

022727184.- Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de

edad, domiciliados en esta ciudad de La Concordia, legalmente

capaces y hábiles ante la ley para celebrar actos, contratos y

contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de que

me presentan sus respectivos documentos de identificación cuyas

fotocopias debidamente autenticadas, incorporo a la presente

escritura como habilitantes.- Examinados por mí la Notaria, se

encuentran plenamente de acuerdo en el otorgamiento del acto al

que proceden con entera conciencia y voluntad y hallándose bien

instruidos en el objeto y resultado de esta escritura, que a celebrar

procede libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me

presentan, cuyo tenor literal y que transcribo, es el siguiente:

“SEÑORA NOTARIA: En el Registro de escrituras públicas a su

cargo, sírvase incorporar una más de **PODER ESPECIAL**,

contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**

OTORGANTES.- Intervienen en la celebración de este

Dr. Stalin Lucás Baquer
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

instrumento, las siguientes personas; señor **ANGEL ANTONIO CHILA ÁVILA**, ecuatoriano, soltero, por sus propios derechos, portador de la cédula de ciudadanía Número 175229155-7; señor **LUIS MIGUEL CHILA ÁVILA**, ecuatoriano, soltero, por sus propios derechos, portador de la cédula de ciudadanía Número 131172726-5; señor **RUBÉN ALFREDO CHILA ÁVILA**, ecuatoriano, soltero, por sus propios derechos, portador de la cédula de ciudadanía Número 080342640-2; señorita **FERNANDA LISSETTE CHILA ÁVILA**, ecuatoriana, soltera, por sus propios derechos, portadora de la cédula de ciudadanía Número 080530918-4; señorita **KATHERINE ELIZABETH CHILA ÁVILA**, ecuatoriana, soltera, por sus propios derechos, portadora de la cédula de ciudadanía Número 080342639-4; señora **MARÍA DE LOS ÁNGELES CHILA ÁVILA**, ecuatoriana, soltera, por sus propios derechos, portadora de la cédula de ciudadanía Número 080530911-9; señora **JENNIFFER BEATRIZ CHILA ÁVILA**, ecuatoriana, soltera, por sus propios derechos, portadora de la cédula de ciudadanía Número 080330010-2; y, el señor **PEDRO ALFONSO CHILA ÁVILA**, ecuatoriano, casado, por sus propios derechos, portadora de la cédula de ciudadanía Número 131175341-0, a quienes en adelante se las llamarán simplemente "Mandantes" o "Poderdantes". Los comparecientes son ecuatorianos, mayor de edad y capas ante la Ley para contratar y poder obligarse.

SEGUNDA.- Los señores **ANGEL ANTONIO CHILA**



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

2

ÁVILA; LUIS MIGUEL CHILA ÁVILA; RUBÉN ALFREDO CHILA ÁVILA; FERNANDA LISSETTE CHILA ÁVILA; KATHERINE ELIZABETH CHILA ÁVILA; MARÍA DE LOS ÁNGELES CHILA ÁVILA; JENNIFFER BEATRIZ CHILA ÁVILA; y, PEDRO ALFONSO CHILA ÁVILA, en calidad de mandatarios, tenemos a bien autorizar y otorgar, a favor de nuestra hermana señora **MARIANA DEL CARMEN CHILA ÁVILA,** ecuatoriana, casada, portadora de la cédula de ciudadanía N° 131084632-2, el PODER ESPECIAL, para que a nuestro nombre y representación efectué lo siguiente: **A)** Para que solicite, firme y realicé la/las Acta/s Notarial de Posesión Efectiva, de los bienes muebles e inmuebles dejados por nuestra recordada abuela materna causante Figueroa Moreira Cira Marina (+), que por derecho de representación de nuestra madre quien en vida fue Ávila Figueroa Ramona Del Carmen (+), a su favor y a favor de las mandantes, que nos corresponden como herederos y por tanto tenemos derechos de sucesión intestada; **B)** Nos represente ante el Servicio de Renta Internas (S.R.I) y firme cuantos documentos se necesiten para que solicite las claves y pague el impuesto a la herencia de los bienes dejados por nuestra recordada abuela Figueroa Moreira Cira Marina (+) y de nuestra recordada madre Ávila Figueroa Ramona Del Carmen (+); **C)** Para que a nuestro nombre y representación administre sin limitación de ninguna naturaleza los derechos y acciones hereditarios de los bienes muebles e inmuebles, dejados

por nuestro difuntas abuela materna causante Figueroa Moreira Cira Marina (+), que por derecho de representación de nuestra madre quien en vida fue Ávila Figueroa Ramona Del Carmen (+), la mandataria queda facultada para vender dichos derechos y acciones hereditarios, al comprador final de su elección, así mismo queda facultada para comparecer ante cualquier Notaría Pública del País a suscribirlos documentos necesarios para cumplir con el presente mandato; **D)** Para que comparezca en nuestro nombre y representación en juzgados, fiscalías, notarias, registros, gobiernos autónomos descentralizados cantonales y provinciales, ministerios, servicios de rentas internas (S.R.I), consejo nacional electoral (CNE); y, en toda clase de dependencias públicas o privadas; ostentando plena representación; y, pueda firmar, promover, instar, seguir, contestar, toda clase de actas, juicios, escrituras públicas, reconocimientos de firma, expropiaciones, aclaraciones, declaraciones y realice cuanto documento fuere menester en lo relativo a los bienes muebles e inmuebles dejados por abuela materna causante Figueroa Moreira Cira Marina (+) y madre Ávila Figueroa Ramona Del Carmen (+), respectivamente en su orden; **E)** La mandataria queda autorizada y facultada para desistir, transigir, resciliar, dejar sin efecto, o llegar a cualquier acuerdo judicial o extrajudicial, para dar por terminado cualquier litigio o desacuerdo que se presente en el cumplimiento de este Poder Especial; suscriba las actas transaccionales o documentos que sean necesarios; **F)**



Lucas Baque M.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

6

Para que solicite(n) o concurra(n) a un Centro de Mediación, y suscriba(n) la o las actas de mediación respectivas, mediante la cual se dé por terminado cualquier inconveniente o desacuerdo en el cumplimiento de este poder especial; y, **G)** Para que comparezca en Notarías, Registro de la Propiedad, Registros Mercantiles, en fin en toda clase de dependencias donde sea requerida nuestra presencia, con la finalidad de que se realice la Acta Notarial de Posesión Efectiva, de los bienes muebles e inmuebles, dejados por nuestra abuela materna causante Figueroa Moreira Cira Marina (+), que por derecho de representación de nuestra madre quien en vida fue Ávila Figueroa Ramona Del Carmen (+), para esto nuestra mandataria queda facultada para realizar, escrituras públicas, reconocimientos de firma y rubrica, declaraciones juramentadas, informaciones sumarias, cesiones de derecho, etc, ostentando plena representación de la mandante. TERCERA.- La cuantía por su naturaleza es indeterminada. Usted señora Notaria, se dignara agregar e interponer las demás cláusulas de estilo para validez y completa legalización. Firmado (ilegible) Abogado Santiago Hidalgo Cevallos, Matrícula 13-2013-126 del Foro de Abogados.". Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- El compareciente autoriza a la señora Notaria, para que obtenga e incorpore el Certificado Digital de Datos de Identidad de la página WEB del Registro Civil del Ecuador. Para la celebración de esta escritura se observaron todos y cada uno de los preceptos





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHILA AVILA
ANGEL ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
QUININDE
ROSA ZARATE
FECHA DE NACIMIENTO 1996-03-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

175229155-7

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

Handwritten signature

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE E8333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHILA ORTIZ ANGEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-08-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-12







DIRECTOR GENERAL FIRMADA DEL CEDULADO

RAZÓN: Es fiel copia del documento Original
que me fue presentado y devuelto al interesado.

Doy Fe.

La Concordia, a 11 FEB 2020

Handwritten signature
Dra. Jacqueline Mena Pullas
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN LA CONCORDIA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN CRE

0019 M CERTIFICADO No. 0019 - 173 1752291557
CÉDULA No.

CHILA AVILA ANGEL ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: ESMERALDAS
CANTÓN: QUININDE
CIRCUNSCRIPCIÓN:
SECCION: ROSA ZARATE



Handwritten signature
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

0

CERTIFICO QUE: Por indisponibilidad en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana **NO** se imprime la consulta de datos de identidad del Registro civil, hoy martes once de febrero del año dos mil veinte a **las trece horas y veinte minutos.**




DRA. JACQUELINE MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N.º 131172726-5

APELLIDOS Y NOMBRES
CHILA AVILA
LUIS MIGUEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1983-07-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO

NOTARIO PUBLICO PRIMERO
Montecristi - Ecuador

UNION DEL CANTÓN LA CONCORDIA
Dra. Jacqueline Mena Pullas
La Concordia - Ecuador

[Handwritten signature]

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V244312422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHILA ORTIZ ANGEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
SANTO DOMINGO
2013-10-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-10

DIRECTOR GENERAL *[Signature]* FIRMA DEL CEDULADO *[Signature]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2010

0019 M JUNTA No. 0019 - 174 CERTIFICADO No. 1311727265 CEDULA No.

CHILA AVILA LUIS MIGUEL APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA ESMERALDAS

CANTÓN QUININDÉ

PARROQUIA ROSA ZARATE

Acta 1

RAZON: Es fiel copia del documento Original
que me fue presentado y devuelto al interesado.
Doy Fe.

La Concordia, a 11 FEB 2020

[Signature]
Dra. Jacqueline Mena Pullas
NOTARIA UNION DEL CANTÓN LA CONCORDIA

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

8

CERTIFICO QUE: Por indisponibilidad en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana **NO** se imprime la consulta de datos de identidad del Registro civil, hoy martes once de febrero del año dos mil veinte a las trece horas y veinte minutos.




DRA. JACQUELINE MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHILA AVILA
RUBEN ALFREDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1986-12-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO ~~HOMBRE~~
ESTADO CIVIL SOLTERO

080342640-2

NOTARIA PUBLICA PRIMERO
Montecristi - Ecuador



[Handwritten signature]

EDUCACIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PARTICULAR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHILA ORTIZ ANGEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVILA F RAMONA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUININDE
2017-06-20
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-06-20

43344/4442

00000017

RAZON: Es fiel copia del documento Original
que me fue presentado y devuelto al interesado.

Doy Fe.

La Concordia, a 11 FEB/2020

[Handwritten signature]
Dra. Jacqueline Mena Pallas
NOTARIA UNICA DEL CANTON LA CONCORDIA

CERTIFICADO DE VOTACION

0019 M 0019 - 175 0803426402

CHILA AVILA RUBEN ALFREDO

PROVINCIA ESMERALDAS

EDUCACIÓN QUININDE

PROTECTOR ROSA ZARATE

[Handwritten signature]
Dr. Stalin Lucas Baque M
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

8



CERTIFICO QUE: Por indisponibilidad en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana **NO** se imprime la consulta de datos de identidad del Registro civil, hoy martes once de febrero del año dos mil veinte a **las trece horas y veinte minutos.**



DRA. JACQUELINE MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHILA AVILA
FERNANDA LISSETTE
LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
QUININDE
ROSA ZARATE
FECHA DE NACIMIENTO 1999-05-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 080530918-4



[Handwritten signature]

| | |
|--|--|
| INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO | PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE |
| APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHILA ORTIZ ANGEL ANTONIO | |
| APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN | |
| LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-02-02 | |
| FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-02-02 | |

V3343F2222

00059327

[Signature] DIRECTOR GENERAL

[Signature] FIRMA DEL CEDULADO

RAZON: Es fiel copia del documento Original
que me fue presentado y devuelto al interesado.
Doy Fe.

La Concordia, a 11 FEB 2020

[Signature]
Dra. Jacqueline Mena Pullas
NOTARIA UNICA DEL CANTON LA CONCORDIA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
14 - MARZO - 2019

0022 F JUNTA No.

0022 - 152 CERTIFICADO No.

0805309184 CEDULA No.

CHILA AVILA FERNANDA LISSETTE
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

[Signature]

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

6

CERTIFICO QUE: Por indisponibilidad en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana **NO** se imprime la consulta de datos de identidad del Registro civil, hoy martes once de febrero del año dos mil veinte a **las trece horas y veinte minutos.**




DRA. JACQUELINE MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHILA AVILA
KATHERINE ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
QUININDE
ROSA ZARATE
FECHA DE NACIMIENTO 1991-12-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

No. 080342639-4

000468542



Chila Palla

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ORTIZ ANGEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
SALINAS
2013-10-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-21

V2343V4222

000468542

Chila Palla

Original del documento
y del mismo interesado.

11 FEB 2020

Dra. Jacqueline Mena Pallas
NOTARIA UNICA DEL CANTON LA CONCORDIA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2013

0001 F JUNTA No.
0001 - 226 CERTIFICADO No.
0803426394 CÉDULA No.

CHILA AVILA KATHERINE ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: SANTA ELENA
CANTÓN: SALINAS
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: JOSE LUIS TAMAYO
MUEY
ZONA: 2

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

0

CERTIFICO QUE Por indisponibilidad en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana **NO** se imprime la consulta de datos de identidad del Registro civil, hoy martes once de febrero del año dos mil veinte a las **trece horas y veinte minutos.**




DRA. JACQUELINE MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHILA AVILA
MARIA DE LOS ANGELES
LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
QUININDE
ROSA ZARATE
FECHA DE NACIMIENTO 1997-10-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

No. 0805309119

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

NOTARIA UNICA DEL CANTÓN LA CONCORDIA
Dra. Jacqueline Mena Pullas
La Concordia - Ecuador

María Chila

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHILA ORTIZ ANGEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
SALINAS
2016-04-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-04-05

E1133E2122

000545548

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

María Chila

RAZON: Es fiel copia del documento Original
que me fue presentado y devuelto al interesado.
Doy Fe.

La Concordia a 11 FEB/2020

Dr. Jacqueline Mena Pullas
NOTARIA UNICA DEL CANTÓN LA CONCORDIA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0017 F
0017 - 175
0805309119

CHILA AVILA MARIA DE LOS ANGELES
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA ESMERALDAS
CANTÓN QUININDE
CIRCUNSCRIPCIÓN
PARROQUIA ROSA ZARATE

0805309119

08 MAR 2019

1

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

8

CERTIFICO QUE: Por indisponibilidad en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana **NO** se imprimió la consulta de datos de identidad del Registro civil, hoy martes once de febrero del año dos mil veinte a las trece horas y veinte minutos.




DRA. JACQUELINE MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Jennifer Echols

COPIA DE LA FOTOCOPIA
E433312222
PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
ANGEL ANTONIO CHILA ORTIZ
RAMONA DEL C AVILA FIGUEROA
QUINDE 28/10/2008
28/10/2020
REN 0370940

RAZON: Es ~~fiel copia~~ del documento Original
que me fue presentado y ~~devuelto~~ a interesado.

Doy Fe.

11 FEB 2020

Dra. Jacqueline Mena Pullas
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN LA CONCORDIA



0017 F
JUN 15 '10

0017 - 174
CERTIFICADO No.

0803300102
CEOLA No.

CHILA AVILA JENNIFFER BEATRIZ
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: ESMERALDAS

CANTÓN: QUINDE

CIRCONSCRIPCION:
PARTE DEL CANTÓN ROSA ZARATE

ZONA: 1

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

8

CERTIFICO QUE: Por indisponibilidad en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana **NO** se imprime la consulta de datos de identidad del Registro civil, hoy martes once de febrero del año dos mil veinte a **las trece horas y veinte minutos.**




DRA. JACQUELINE MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA No 131175341-0
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHILA AVILA
PEDRO ALFONSO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1984-10-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
KARINA ALEXANDRA
PIEDRA CAYAMBE



[Handwritten signature]

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESION / OCUPACIÓN FUNCIONARIO PUBLICO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CHILA ORTIZ ANGEL ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN LA CONCORDIA 2015-05-20
FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-05-20
V4443V4442
00000758
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
DIA DE CEDULACIÓN

RAZON: Es fiel copia del documento Original
que me fue presentado y devuelto al interesado.
Doy Fe.
La Concordia, a 11 FEB 2020

[Handwritten signature]
Dra. Jacqueline Mena Pullas
NOTARIA UNICA DEL CANTON LA CONCORDIA



0010-M
MANTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0010 - 290
CERTIFICADO No. 1311753410
CHILA AVILA PEDRO ALFONSO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: STO DGO TSACHILAS

CANTÓN: LA CONCORDIA

CIRCONSCRIPCION
PARROQUIA: LA CONCORDIA

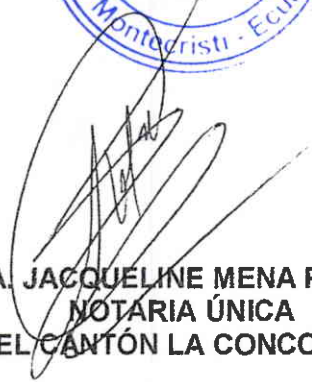
ZONA: 1

[Handwritten signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

8

CERTIFICO QUE: Por indisponibilidad en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana **NO** se imprime la consulta de datos de identidad del Registro civil, hoy martes once de febrero del año dos mil veinte a las **trece horas y veinte minutos.**




DRA. JACQUELINE MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA


Dr. Stalin Lucás Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHILA AVILA
MARIANA DEL CARMEN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1982-05-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
WELLINGTON LENIN
PRADO ANCHUNDIA



RAZÓN: Es fiel copia del documento Original
que me fue presentado y devuelto al interesado.
Doy Fe.

La Concordia, a 11 FEB 2020



Dra. Jacqueline Mena Pullas
NOTARIA UNICA DEL CANTON LA CONCORDIA

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN/OCCUPACIÓN ESTUDIANTE E244312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CHILA ORTIZ ANGEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2020-01-06

FECHA DE EXPIRACIÓN 2030-01-06

DIRECTOR GENERAL [Signature]

FINANCIADOR [Signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 24 - MARZO - 2019

0022 F JUNTA No 0022 - 153 CERTIFICADO No 1310846322 CÉDULA No

CHILA AVILA MARIANA DEL CARMEN APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARRQUIA: TARQUI

ZONA: 1

[Portrait photo]

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO EN BLANCO
Dr. Stalin Lucas Baque, M.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR
ESPACIO EN BLANCO



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**

legales que para el caso se requieren; y, leída que fue al
compareciente íntegramente, por mí la Notaria, se ratifica en ella,
imprime la huella digital de su pulgar derecho y firma conmigo en
unidad de acto, quedando incorporada en el Protocolo de esta
Notaría, de todo cuanto doy Fe.-



ANGEL ANTONIO CHILA ÁVILA
C.C. 175229155-7



Huella Digital

LUIS MIGUEL CHILA ÁVILA
131172726-5



Huella Digital

RUBÉN ALFREDO CHILA ÁVILA
080342640-2



Huella Digital

FERNANDA LISSETTE CHILA ÁVILA
080530918-4



Huella Digital

KATHERINE ELIZABETH CHILA ÁVILA
080342639-4



Huella Digital

MARÍA DE LOS ÁNGELES CHILA ÁVILA
080530911-9



Huella Digital

Si.....

Dr. Stalio Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



guen firmas

Jennifer Chila

JENNIFFER BEATRIZ CHILA ÁVILA
080330010-2



Huella Digital


PEDRO ALFONSO CHILA ÁVILA
131175341-0



Huella Digital

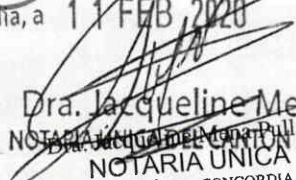
DRA. JACQUELINE MENA PULLAS
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN LA CONCORDIA



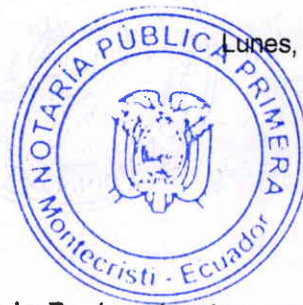
RAZÓN. Esta escritura se otorga ante mi,
en fe de ello confiero este ^{CONSEJO DE LA} ~~se~~ ^{notario} ~~se~~ ^{notario},
que sello, signo y firmo en el Cantón La Concordia.

La Concordia, a 11 FEB 2020




Dra. Jacqueline Mena Pullas
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN LA CONCORDIA
NOTARIA ÚNICA
DEL CANTÓN LA CONCORDIA


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Lunes, 13 de julio de 2020

Contribuyente:

CHILA AVILA MARIANA DEL CARMEN**RUC / C.I. / Pasaporte: 1310846322**

Ciudad.-

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA** con identificación número **1300663463**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **13/06/2012**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

| TIPO IDENTIFICACIÓN | NÚMERO IDENTIFICACIÓN | APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL | ASIGNATARIO |
|---------------------|-----------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Cédula | 1310846322 | CHILA AVILA MARIANA DEL CARMEN | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 1752291557 | CHILA AVILA ANGEL ANTONIO | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 1311727265 | CHILA AVILA LUIS MIGUEL | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 0803426402 | CHILA AVILA RUBEN ALFREDO | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 0805309184 | CHILA AVILA FERNANDA LISSETTE | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 0803426394 | CHILA AVILA KATHERINE ELIZABETH | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 0805309119 | CHILA AVILA MARIA DE LOS ANGELES | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 0803300102 | CHILA AVILA JENIFFER BEATRIZ | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 1311753410 | CHILA AVILA PEDRO ALFONSO | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 1306213701 | AVILA FIGUEROA ANDREA JACQUELINE | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 1301846430 | FIGUEROA ANGEL GREGORIO | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 1300634571 | FIGUEROA ROSA MARINA | Herederero y/o legatario directo |



Código de verificación:

SRIEHL2020000005329

Fecha y hora de emisión:

13 de julio de 2020 10:06

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Página 1 de 2
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

| TIPO IDENTIFICACIÓN | NÚMERO IDENTIFICACIÓN | APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL | ASIGNATARIO |
|---------------------|-----------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Cédula | 1302191604 | CEDENO FIGUEROA LUIS HUMBERTO | Herederero y/o legatario directo |
| Cédula | 1303256661 | MAJAO FIGUEROA JORGE WILHMITRO | Herederero y/o legatario directo |

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

DOCUMENTO MATERIALIZADO

-----1309001 C-----

MONTECRISTI,-----


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

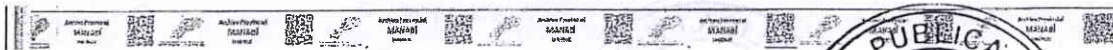


Código de verificación:
Fecha y hora de emisión:

SRIEHL2020000005329
13 de julio de 2020 10:06

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.





Ing. Enrique Palma López
 TARIO PÚBLICO PRIMERO SUPLENTE
 MONTECRISTI - MANABI



INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo Pág. 260 Acta 105

En *Monte* *grande* *Do* hoy día *Setiembre* de *1910* provincia de *San*
de los mil El que suscribe *Manuel* jefe de Registro Civil

Alfonsa de la presente acta de inscripción de la defunción de

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSE MEDINA AGUIAR

Socio :
Estado Civil :
Edad :

Nombre y Apellidos del padre: Francisco J. Guerrero

Nombres y Apellidos de la madre: X
X
X
X
X

Lugar del fallecimiento: Medellin

de June 1941

[illegible][illegible]

1000

Signature: *[Signature]*

de l'identité No 150-27100-7 domicilié @ on 10/2/2001

OBSERVACIONES

Gracia de la Torre, No. 1322 St. 3rd Ave. N. Wash. D. C.
 la muelle de la Torre, No. 1322 St. 3rd Ave. N. Wash. D. C.

[Handwritten signature]

20/10/2014

DOY FE: Que el documento que
antecede en numero de ____ fojas
es compulsa de la copia que se me
fue presentada para su constatación
Montecristi, ____ de ____ de ____

Dr. Stalin Lucas Baque M.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

no G.
entificación y Cedulación
rónicamente

Información certificada a la fecha: 22 DE ENERO DE 2020
Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

Nº de certificado: 205-295-14940



205-295-14940

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Información certificada a la fecha: 4 DE ENERO DE 2020
Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

N° de certificado: 207-290-11170



207-290-11170

Tomo 93 Folio 576
Acto 576
El que suscribe Jefe de Registro Civil, entien-

provincia de MANABI
El presente acta de inscripción de la defunción del
NOMBRE DEL FALLECIDO: MANABITA DEL CARRERON AVILA EL GUINCHO
NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: MANABITA DEL CARRERON AVILA EL GUINCHO
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: MANABITA DEL CARRERON AVILA EL GUINCHO
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MANABITA DEL CARRERON AVILA EL GUINCHO
del dos mil

El rúbrico sobreviviente se llama MANABITA DEL CARRERON AVILA EL GUINCHO
Causa de muerte: MANABITA DEL CARRERON AVILA EL GUINCHO
Lugar del fallecimiento: MANABITA DEL CARRERON AVILA EL GUINCHO
del dos mil



DOY FE: Que el documento que
antecede en numero de ___ fojas
es compulsa de la copia que se me
fue presentada para su constatación
Montecristi.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Lcdo. Vicente Talano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



DOY FE: Que el documento que
antecede en numero de ___ fojas
es compulsa de la copia que se me
fue presentada para su constatación
Montecristi.

Abg. Enrique Palma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANARI



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Andrea Jacqueline Avila



Número único de identificación: 1306213701

Nombres del ciudadano: AVILA FIGUEROA ANDREA JACQUELINE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE MARZO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: AVILA VELEZ PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FIGUEROA MOREIRA MARINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE FEBRERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE JULIO DE 2020

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 206-326-07894



206-326-07894

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baquer
NOTARIO PUBLICO PRIMER
MONTECRISTI - ECUA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
AVILA FIGUEROA
ANDREA JACQUELINE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1988-03-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
OBRERO

V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AVILA VELEZ PEDRO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FIGUEROA MOREIRA MARINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-02-07
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-07

[Signature]

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO

000531546



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019



0003 F
JUNTA No.

0003 - 085
CERTIFICADO No.

1306213701
CÉDULA No.

AVILA FIGUEROA ANDREA JACQUELINE
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: ELOY ALFARO

ZONA: 1



YO F: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi

[Signature] 21 JUL 2020
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303256661

Nombres del ciudadano: MAJAO FIGUEROA JORGE WILHMITRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE DICIEMBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOREIRA BURGOS ESEDELIDA MARLENE

Fecha de Matrimonio: 14 DE OCTUBRE DE 1988

Nombres del padre: MAJAO SANTANA SEGUNDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FIGUEROA MOREIRA MARINA

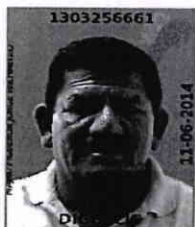
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE JUNIO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE JULIO DE 2020

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI



N° de certificado: 204-326-07809



204-326-07809

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque M.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MAJAO FIGUEROA
JORGE WILHMITRO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1961-12-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
ESDELEDA MARLENE
MOREIRA BURGOS



Nº 130325661



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CHOFER PROFESIONAL

A1443A3442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MAJAO SANTANA SEGUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FIGUEROA MOREIRA MARINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-06-11

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-06-11

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

[Signature]

FRUTA DEL CANTON



000358271



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019



0046 M.
JUNTA No.

0046 - 269
CERTIFICADO No.

130325661
CEDULA No.

MAJAO FIGUEROA JORGE WILHMITRO
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARRÓQUIA: TARQUI

ZONA: 1



DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi

[Signature]

21 JUL 2020

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310846322

Nombres del ciudadano: CHILA AVILA MARIANA DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 16 DE MAYO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PRADO ANCHUNDIA WELLINGTON LENIN

Fecha de Matrimonio: 6 DE ENERO DE 2020

Nombres del padre: CHILA ORTIZ ANGEL ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN

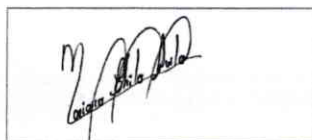
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE ENERO DE 2020

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE JULIO DE 2020

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI



N° de certificado: 200-326-07854



200-326-07854

Lodo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHILA AVILA
MARIANA DEL CARMEN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1962-05-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
WELLINGTON LENIN
PRADO ANCHUNDIA

No 131084632-2





INSTRUCCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACHILLERATO ESTUDIANTE E244312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHILA ORTIZ ANGEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVILA FIGUEROA RAMONA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2020-01-06
FECHA DE EXPIRACIÓN
2030-01-06

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO



000774110

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0022 F JUNTA No. 0022 - 153 CERTIFICADO No. 1310846322 CÉDULA No.

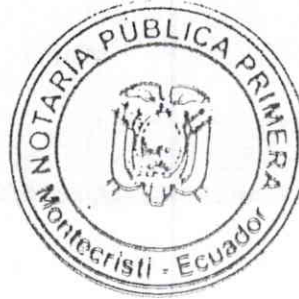
CHILA AVILA MARIANA DEL CARMEN
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

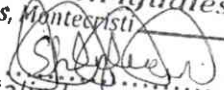








DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi

 21 JUL 2020

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Rosa Figueroa

Número único de identificación: 1300634571

Nombres del ciudadano: FIGUEROA ROSA MARINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1945

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: FIGUEROA MARINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE JULIO DE 2020

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

N° de certificado: 202-326-08414



202-326-08414

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
FIGUEROA
ROSA MARINA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1945-10-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

N. 130063457



INSTRUCCIÓN
INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V1131V1111

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FIGUEROA MARINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-03-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-06-09

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

000413037



DOY FE: Que las precdentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Montecristi

21 JUL 2020

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302191604

Nombres del ciudadano: CEDEÑO FIGUEROA LUIS HUMBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 9 DE MAYO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO CEVALLOS HUMBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FIGUEROA MOREIRA CIRA MARINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE JULIO DE 2020

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI



N° de certificado: 205-326-07743



205-326-07743

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**CEDENO FIGUEROA
LUIS HUMBERTO**
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1955-03-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

N. 130219160-4



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN - OCUPACIÓN
EMPLEADO

E1344V2444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDENO CEVALLOS HUMBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FIGUEROA MOREIRA CIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2015-06-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-06-23



[Signature]

[Signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0018 M JUNTA No. 0018 - 178 CERTIFICADO No. 13021916-4 CÉDULA P.

CEDENO FIGUEROA LUIS HUMBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Montecristi, _____ 21 JUL 2020

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313417071

Nombres del ciudadano: DELGADO DELGADO YULEIKA MARICELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE FEBRERO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DELGADO QUIJIJE EDISON PATRICIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO MANTUANO BETTY MARICELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE JULIO DE 2020

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

N° de certificado: 209-326-08057



209-326-08057

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

131341707-1

CIUDADANÍA
DELEGADO DELEGADO
YULEIKA MARICELA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1995-02-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

0025 F
0025 - 218
131341707-1

DELEGADO DELEGADO YULEIKA MARICELA
EXELUOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 1

PROFESION / OCUACION
ESTUDIANTE

E39430242

DELEGADO QUJJE EDISON PATRICIO
APellidos y Nombres de la Madre
DELEGADO MANTUANO BETTY MARICELA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2018-08-25
FECHA DE EXPIRACION
2028-08-25

0025 F
0025 - 218
131341707-1

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0025 F
0025 - 218
131341707-1

DELEGADO DELEGADO YULEIKA MARICELA
EXELUOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y LOCALES
2019

CIUDADANATO:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

0025 F
0025 - 218
131341707-1



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301846430

Nombres del ciudadano: FIGUEROA ANGEL GREGORIO



Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 19 DE JUNIO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: MECANICO AUTOMOTRIZ

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARCILLO CANTOS MARIA DELIA

Fecha de Matrimonio: 10 DE MARZO DE 1978

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: FIGUEROA CIRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE JULIO DE 2020

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI

N° de certificado: 208-326-07614



208-326-07614

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA PCD
APELLIDOS Y NOMBRES
FIGUEROA ANGEL GREGORIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO **1954-06-19**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
MARIA DELIA MARCILLO CANTOS

N. 1301846430

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MECANICO AUTOMOTRIZ

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FIGUEROA CIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2013-07-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-07-19

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 M JUNTA No. 0001 - 327 CERTIFICADO No. 1301846430 CÉDULA No.

FIGUEROA ANGEL GREGORIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **ELOY ALFARO**
ZONA: **2**

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

JOY Fb: Que las precedentes copias que constan en en fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

21 JUL 2020

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura que va a extender y dejar constancia que queda autorizada la compradora para que solicite la Inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- Minuta firmada por el Abogado Zacarías Figueroa Villamar, Matricula número Trece mil tres – cuarenta y siete del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que las otorgantes se afirman y ratifican Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta, y otros. Se comprueba el pago de Alcabalas y Adicionales.- Leída que les fue la presente Escritura a los otorgantes por mí, El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, El Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-

Rosa Figueroa

ROSA MARINA FIGUEROA ANGEL GREGORIO FIGUEROA

C.C.# 130063457-1

C.C.# 130184643-0

Luis Humberto Cedeño Figueroa *Jorge Wilmitro Majao Figueroa*
LUIS HUMBERTO CEDENO FIGUEROA JORGE WILMITRO MAJAO FIGUEROA

C.C.# 130219160-4

C.C.# 130325666-1

Andrea Jacqueline Avila Figueroa *Mariana del Carmen Chila Avila*
ANDREA JACQUELINE AVILA FIGUEROA MARIANA DEL CARMEN CHILA AVILA

C.C.# 130621370-1

C.C.# 131084632-2

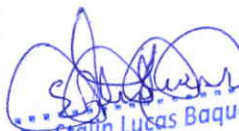
Yuleika Maricela Delgado Delgado
YULEIKA MARICELA DELGADO DELGADO

C.C.# 131341707-1

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO
DEL AÑO DOS MIL VEINTE, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA
COPIA, POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTON, DOCTOR
STALIN JAVIER LUCAS BAQUE, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, 21 de
JULIO del 2020.- **EL NOTARIO.-**




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

