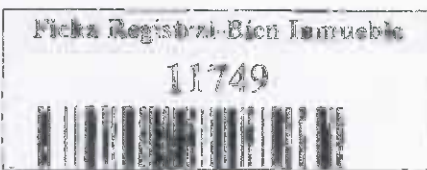


307 2010

J.M.Aca



Calle 24 y Avenida Flavio
Telf. 052624738
www.registromanta.gob.ec



Conforme a lo Orden de Trabajo: EPM-19024647, verificado hasta el día de hoy 06/03/2019 15:32:39 la Ficha Registral Número 11749.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 04 de febrero de 2009 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en Mazato
LIBROS REGISTRALES

Una parte de terreno el mismo que esta ubicado en Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE. Mide siete metros cincuenta centímetros y lindera con las avenidas ciento diez y siete (117) y ciento diez y seis (116) POR ATRÁS. Mide los mismos siete metros cincuenta centímetros y lindera con terrenos de propiedad de Marina Figueroa. POR UN COSTADO. Mide catorce metros treinta centímetros y lindera con terrenos de propiedad de Cristóbal Mora. POR EL OTRO COSTADO: Mide catorce metros treinta centímetros y lindera con terrenos de propiedad de Asdrubal Mero y Estrella Quijije.
-SOLVENCIA: El predio tiene Vigente prohibición.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Ases	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	246 25 ago 1944	56	56
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	280 04 feb 1991	1 362	1 364
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	MUTUO HIPOTECA PATRIMONIO	241 13 mar 1991	1 351	1 355
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	MUTUO HIPOTECA PATRIMONIO	740 19 jun 1991	4 575	4 580
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	926 09 abr 2017	3 698	3 699
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN DE ENAJEN	1004 11 oct 2016	1	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	47 18 ene 2015		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

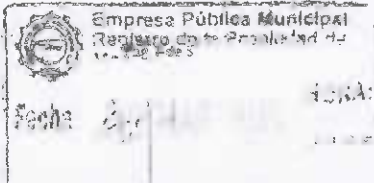
[1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 20 de agosto de 1944 Número de Inscripción: 246 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 477 Folio Inicial: 56
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 56
Carpén Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de febrero de 1944
Fecha Resolución:
a- Observaciones:
Un terreno en el Punto "Mazato" de la Parroquia Tarqui.
b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por (kleine, galles)

Ficha Registral 11749

viernes, 06 de marzo de 2019 15:53





Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000005799	FIGUEROA CEDEÑO JOSE GREGORIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005790	DELGADO CHAVEZ NICANOR	VIUDO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : Jueves, 04 de febrero de 1991 Número de Inscripción: 280 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 462 Folio Inicial: 1.362
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 1.364
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de diciembre de 1990
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Una parte del terreno ubicado en el sitio mazato de la parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000000452	FIGUEROA JOSE GREGORIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000000797	MACIAS MERA ANGELA BERNARDITA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001355	FIGUEROA PICO MARIA CARLOTA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001358	FIGUEROA PICO ZENEIDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000006163	FIGUEROA OLIVERA MARIA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000007248	FIGUEROA MOREIRA MARINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000013299	FIGUEROA PICO SIMON	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000020798	MEJIA FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000013059	FIGUEROA LUCIA DE LOS SANTOS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301199609	FIGUEROA PICO SAMUEL SACARIAS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000245	PICO ISABEL GUILLERMINA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	246	23 ago 1994	56	56
COMPRA VENTA	1636	12 nov 1986	1.433	4.424

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 13 de marzo de 1991 Número de Inscripción: 241 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 917 Folio Inicial: 1.551
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.555
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de marzo de 1991
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Primera Hipoteca sobre un bien ubicado en la parroquia Tarqui del Canton Manta.

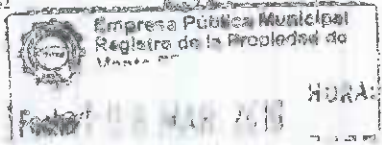
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

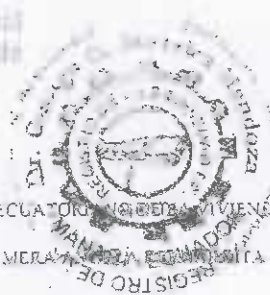
Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
--------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por sistema "sellos"

Folio Registrado: 11749

viernes, 08 de marzo de 2019 15:52





ACREEDOR 800000000000349BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA NO DEFINIDO MANTA
HIPOTECARIO
DEUDOR 800000000000797MACIAS MERA ANGELA BERNARDITA SOLTERO(A) MANTA
HIPOTECARIO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	280	04/feb/1991	1.362	1.364

Registro de: HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES

[4 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: lunes, 10 de junio de 1991 Número de Inscripción: 740 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repetición: 2339 Folio Inicial: 4.678
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 4.680
Cantón Notario: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de mayo de 1991
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Segunda Hipoteca

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000000349	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	800000000000797	MACIAS MERA ANGELA BERNARDITA	SOLTERO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	280	04/feb/1991	1.362	1.364

Registro de: PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 7] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el: jueves, 09 de abril de 2013 Número de Inscripción: 926 Tomo: 9
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repetición: 2874 Folio Inicial: 3.698
Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA Folio Final: 3.699
Cantón Notario: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de marzo de 2013
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR JUICIO NUMERO 016-2011

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000394	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000000797	MACIAS MERA ANGELA BERNARDITA	NO DEFINIDO	MANTA	

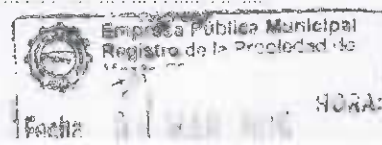
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por: olejar_santos

Fecha Registrat: 10/4/09

viernes, 09 de marzo de 2013 10:33





COMPRA VENTA

04/feb/1991

1.362

1.364

Registro de: HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: martes, 11 de octubre de 2016

Número de Inscripción: 1004

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5959

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de agosto de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA, cancela la hipoteca inscrita el 13/03/1991 y 10/06/1991, terreno el mismo que esta ubicado en Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	8000000300009499	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	1304397415	MACIAS MERA ANGELA BERNARDITA	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO					

Registro de: EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[7 / 7] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el: jueves, 18 de enero de 2018

Número de Inscripción: 17

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 533

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de julio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR terreno el mismo que esta ubicado en Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1304397415	MACIAS MERA ANGELA BERNARDITA	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	3
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
<< Total Inscripciones >>	7

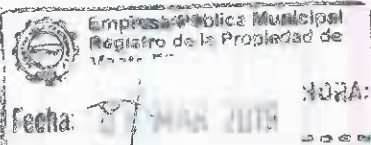
Las movilizaciones Registradas que constan en esta Ficha son las únicas que se reflejan al padrón que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Certificación impresa por: Jostre_santos

Libro Registrat: 1739

viernes, 08 de noviembre de 2019 15:52





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manabí - EP



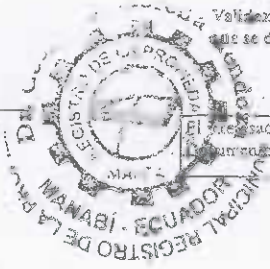
Emitted at 15:52:38 on Friday, 08 de marzo de 2019
A petición de: FIGUEROA VILLAMAR ELIBIO ZACARIAS

Elaborado por: KLEINE SALTOS
1313163693



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se otorga un trimestre de validez a la
solicitud de inscripción.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El Registrador debe comunicar cualquier error en este
Certificado al Registrador de la Propiedad.

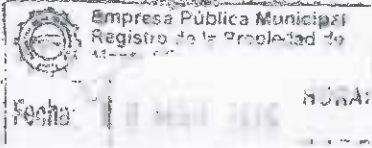
ESPACIO EN
BLANCO

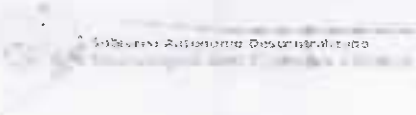
ESPACIO EN
BLANCO

Certificación impresa por: klsire_salos

Ficha Registral: 11745

viernes, 08 de marzo de 2019 15:52





COMPROBANTE DE PAGO

No. 173671

01/03/2019 15:46:47

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALLU COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-07-20-10-309	98 00	\$ 7.456,94	C 301 AVE. 201 B LA PAZ	2019	401226	4334974
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.D. / R.M.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MACIAS MERA ANGELA BERNARDITA		004397413	Costa Judicial			
01/03/2019 15:46:47 MACIAS SANTOS DELIA ESTEFANIA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 3,96	(\$ 1,39)	\$ 2,57
			MEJORAS 2012	\$ 0,96	(\$ 0,30)	\$ 0,66
			MEJORAS 2013	\$ 2,33	(\$ 0,62)	\$ 1,71
			MEJORAS 2014	\$ 2,46	(\$ 0,88)	\$ 1,60
			MEJORAS 2015	\$ 1,19	(\$ 0,42)	\$ 0,77
			MEJORAS 2016	\$ 0,10	(\$ 0,04)	\$ 0,06
			MEJORAS 2017	\$ 2,79	(\$ 0,93)	\$ 1,86
			MEJORAS 2018	\$ 3,00	(\$ 1,05)	\$ 1,95
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 14,18	(\$ 4,90)	\$ 9,28
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,75		\$ 0,75
			TOTAL A PAGAR			\$ 20,00
			VALOR PAGADO			\$ 20,00
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
FECHA: _____ HORA: _____
RECAUDACIÓN



Este documento está firmado electrónicamente	
Código de Verificación (CSV)	
123774887866	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec o por Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR	

