



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

14601264

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1	2	3	4	5	6
1	0	4	3	6	2
1					

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☒ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☒ ZONA HOMOGENEA
9 ☒ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Caldona

carretera Ave 7 entre calles 16 y 17

N°

10

COPIAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR EJERCICIO

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE

DISEÑO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

METROS

BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES

1105

49,89

24 PERIMETRO

43

34,22

25 LONGITUD DEL FRENTE

2

3,00

26 NUMERO DE ESQUINAS

1

AVANUE DEL LOTE (en centavos)

150000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☒

CON EDIFICACION

2 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

00

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1 ☒

OTRO USO

2 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

OTRO USO

3 ☐

OTRO USO

4 ☐

32 TOTAL DE BLOQUES

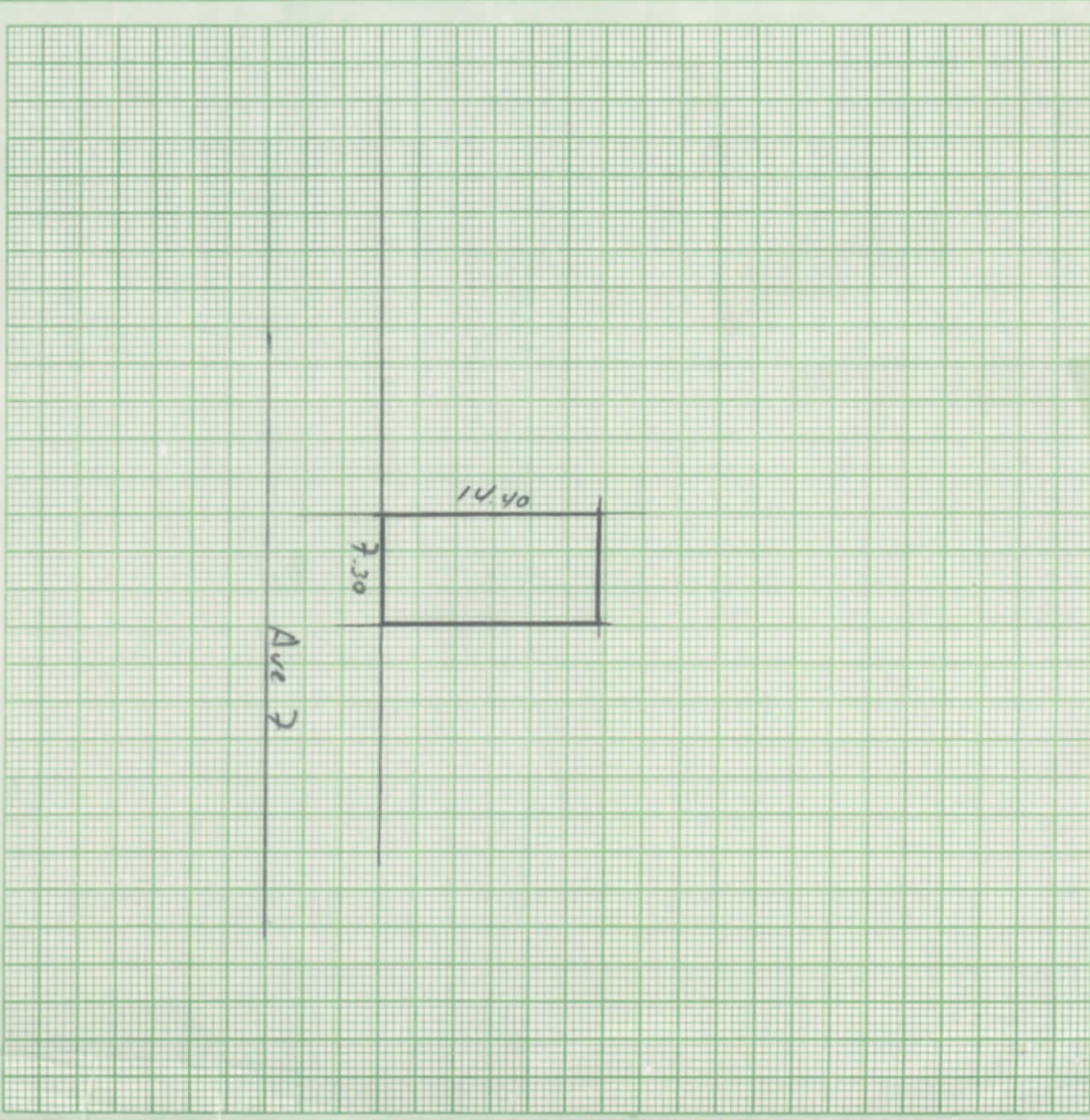
00

OBSERVACIONES:

ESTA CLAVE SE OBSERVABA DE EN 1043613

Saldo colacion 6. 04/11/14

CROQUIS



DATOS DEL PROPIETARIO						TITULO DE PROPIEDAD	
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia		fecha	
☒	ZAMBRANO	HIDROVO	ELLA MARIA				
☒	EDUARDO	HERNANDEZ	RUIZ DINZ	1704132396	Vta		
☐							

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION									
levantamiento	<i>Picardó del valle</i>								<i>P.L.C.</i>
FECHA	<i>4/jun/2006</i>								FECHA
NOMBRE DEL EMPADRONADOR									FIRMA
NOMBRE DEL SUPERVISOR									FIRMA
FECHA									FECHA
NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA									FIRMA
OBSERVACIONES									