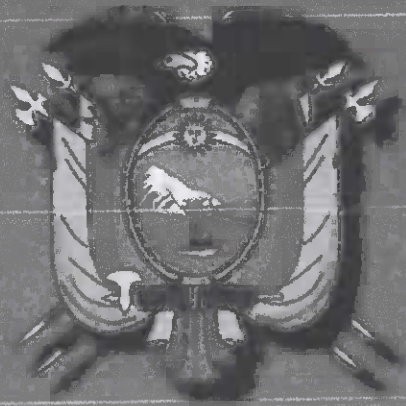




República del Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO PÚBLICO

Celulares:
099 9624 481 / 095 8865 269

E-mail:
martinezverafelipe@yahoo.com
martinezverafelipe@hotmail.com
yanqui.2005@hotmail.com

Dirección: Av. Torcora 1355 entre calles 13 y 14



THE HISTORY OF
THE KINGDOM OF GREAT BRITAIN



Factura: 002-002-000032384

20181308004P01407

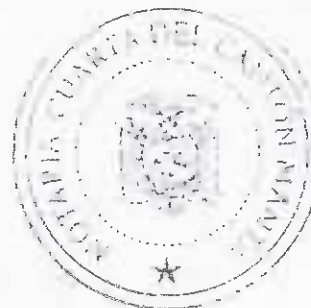
NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

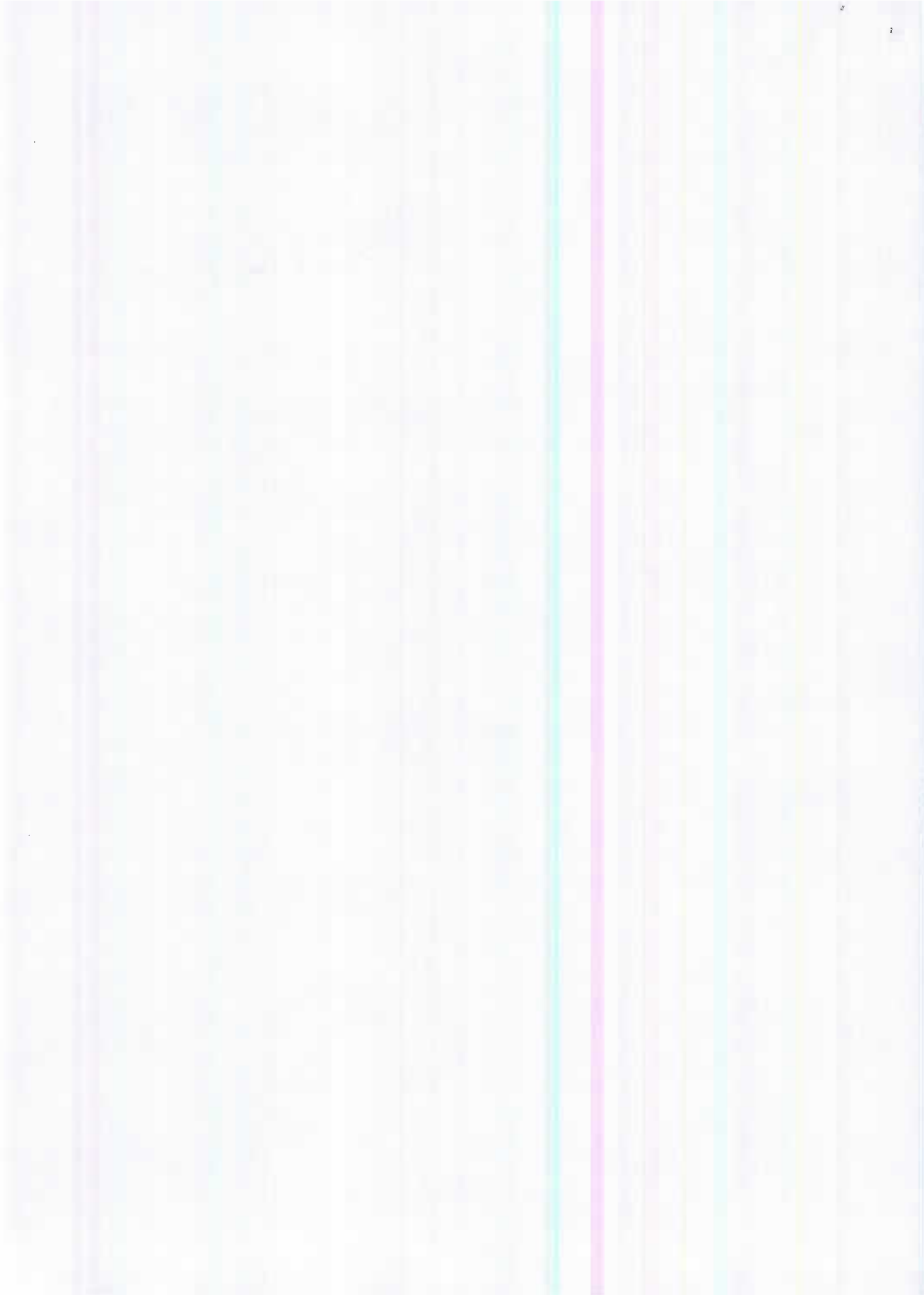
Escritura N°:		20181308004P01407					
ACTO O CONTRATO:							
RESOLUCION							
FECHA DE OTORGAMIENTO		28 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (9:36)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300336701	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	GILER VERA VICTORIA PATRICIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300950430	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA
NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



3072717

actualizado 29-11-2018



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

ESCRITURA PÚBLICA DE RESCILIACIÓN DE
CONTRATO DE COMPRA VENTA; CELEBRADA ENTRE
EL SEÑOR DANIEL ALBERTO ESPINEL VERDUGA Y
LA SEÑORA VICTORIA PATRICIA GILER VERA.
CUANTÍA: INDETERMINADA. DOS COPIAS.-.-.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintiocho de noviembre del año dos mil dieciocho, ante mí Abogado Felipe Ernesto Martínez Vera, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparece a otorgar el presente instrumento, el señor DANIEL ALBERTO ESPINEL VERDUGA, de estado civil casado, de ocupación comerciante, y, por la otra parte la señora VICTORIA PATRICIA GILER VERA, de estado civil viuda, de ocupación quehaceres domésticos. Los comparecientes indican que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y obligarse según la ley. A quienes de conocer personalmente previo la presentación de sus Cédulas de ciudadanía, doy fe, y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que se agregará al presente contrato. Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la presente Escritura Pública de RESCILIACIÓN DE CONTRATO DE COMPRA VENTA, que van a celebrar a la que intervienen de manera libre y voluntaria, los comparecientes me entregaron la minuta, la misma que copiada textualmente dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO PÚBLICO: En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste la RESCILIACIÓN DE CONTRATO DE COMPRA VENTA, contenido en las siguientes cláusulas: CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES. Intervienen en la celebración y suscripción del presente contrato, en calidad de "RESCILIANTE", por una parte, la señora: GILER VERA VICTORIA PATRICIA, por sus propios derechos; quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de

NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 edad de estado civil viuda, instrucción inicial, ocupación quehaceres domésticos.
 2 domiciliada en esta ciudad de Manta, en el Barrio la Paz, y por otra parte, comparece
 3 el señor ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO, quien declara ser de
 4 nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliada en esta
 5 ciudad de Manta. Los comparecientes son ciudadanos hábiles y capaces como en
 6 derecho se requiere para celebrar esta clase de contratos. CLÁUSULA
 7 SEGUNDA. ANTECEDENTES.- Dos. Uno.- Declaran los comparecientes, que a
 8 través de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Cuarta del
 9 cantón Manta, con fecha lunes quince de octubre del años dos mil siete, LA
 10 ESCRITURA NO FUE INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE
 11 MANTA, porque consta inscrito un lote número 9 de la manzana B a nombre de la
 12 señora Pilozo Lucas Mercedes Trinidad y de igual forma consta el lote número 9 de la
 13 manzana B, que se adquirió mediante escritura pública el 15 de octubre del año 2007, es
 14 decir que existe dos lotes con el mismo número 9 de la manzana B, por esa razón no se
 15 inscribió la escritura en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, de fecha
 16 veintiséis de febrero del dos mil catorce.- El señor: ESPINEL VERDUGA DANIEL
 17 ALBERTO, en su estado civil soltero, le vendió a la señora GILER VERA VICTORIA
 18 PATRICIA, un bien inmueble constituido de dos lotes de terreno signado con los
 19 números 4 y 9 de la manzana B de la Lotización Verduga Espinel sector más conocido
 20 como Barrio La Paz de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Dos. Dos.- Bien inmueble
 21 que se encuentra comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR
 22 EL FRENTE: nueve metros y lindera con callejón público; (6,00m. de ancho) POR
 23 ATRÁS: nueve metros y lindera con callejón público; (6,00m. de ancho) POR EL
 24 COSTADO DERECHO: con veintinueve metros y lindera con lotes # 3 y 8, POR EL
 25 COSTADO IZQUIERDO: con veintiocho metros ochenta centímetro y lindera con
 26 lotes 5 y 10. Teniendo una superficie total de DOSCIENTO SESENTA METROS
 27 CUADRADOS CON DIEZ CENTÍMETRO (260 m2 con 10 centímetro).- Dos. tres.-
 28 Es intención de los comparecientes, dejar sin efecto la compraventa mencionada



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

en el punto Dos Uno de la presente cláusula, toda vez que el inmueble en referencia, se encuentra en las mismas condiciones como cuando se transfirió el dominio y libre de gravámenes, como se justifica con el Certificado emitido por el

Registro de la Propiedad del cantón Manta que se incorpora a esta escritura.

CLÁUSULA TERCERA: RESCILIACIÓN DE CONTRATO DE COMPRA VENTA.-

Tres. Uno - El artículo mil quinientos sesentauno (Art. 1561), Libro IV del Código Civil Ecuatoriano, vigente, textualmente dice: "Todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes, y no puede ser invalidado sino por su CONSENTIMIENTO

MUTUO, o por causas legales.- Tres. Dos.- Con lo anteriormente expuesto y mediante el presente instrumento, por una parte, la señora GILER VERA

VICTORIA PATRICIA, por sus propios derechos; y, por otra parte, EL señor ESPINEL

VERDUGA DANIEL ALBERTO, de conformidad a lo que establece el artículo mil quinientos sesentauno del Código Civil Ecuatoriano, antes transcrito, libremente y de

consuno, tienen a bien RESCILIAR el RESCILIACIÓN DE CONTRATO DE

COMPRA VENTA, (el primer lote pertenece a la señora Piloza Lucas Mercedes Trinidad y el segundo lote pertenecía a la señora Giler Vera Victoria Patricia), suscrito entre los

comparecientes y que se menciona en la cláusula de los antecedentes, por ser

ésta su voluntad. De tal forma que a partir de la respectiva marginación, la

Escritura Pública de Aclaración de los lotes 9 de la manzana B, celebrada en la

Notaria Cuarta del cantón Manta, con fecha quince de octubre del dos mil siete no

inscrita, queda sin efecto legal alguno, y las cosas vuelven a su estado

anterior RESCILIACION: O mutuo disenso es el acuerdo de voluntades destinado a

dejar sin efecto un acto o contrato.- CLÁUSULA CUARTA: DE LA

MARGINACION.- El señor Notario Público Cuarto del cantón Manta, deberá

sentar la respectiva razón de este acto de Resciliación al margen de la matriz de

la Escritura Pública de Resciliación de Compraventa que se ha señalado.

CLÁUSULA QUINTA: ACEPTACIÓN: Los contratantes aceptan y se ratifican en

el contenido del presente instrumento por contener condiciones acordadas en



NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vega

1 beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato,
2 declarando que a la presente fecha, nada se adeudan por ningún concepto
3 y se otorgan el más amplio y general finiquito. CIÁUSULA SEXTA:
4 CUANTIA.- Por la naturaleza del contrato, la cuantía es indeterminada LA DE
5 ESTILO - Sirvase usted señor Notario anteponer y agregar las demás
6 cláusulas de estilo que necesarias sean para la perfecta validez de esta
7 escritura, como es la voluntad de sus otorgantes. (firmado) Abogado José Alfredo
8 Alava, con matrícula número 13-2000-59. FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR.
9 Hasta aquí la minuta, que por voluntad de los comparecientes queda elevada a la
10 categoría de Escritura Pública de RESCILIACIÓN DE CONTRATO DE COMPRA
11 VENTA, previa lectura que yo el Notario, les di en alta y clara voz de principio a fin,
12 firmando conmigo el Notario Público, De lo cual doy fe.....
13
14

15 DANIEL ALBERTO ESPINEL VERDUGA

16 C.C. # 180033670-1.

17

18 *[Firma]*

19 VICTORIA PATRICIA GILER VERA

20 C C # 130095048-0.

21

22

23

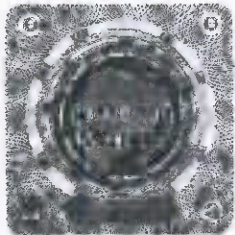
24

25

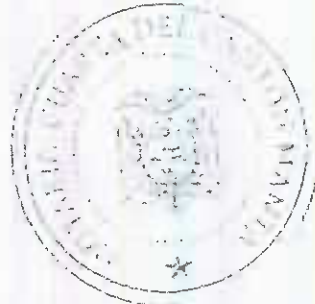
26

27

28



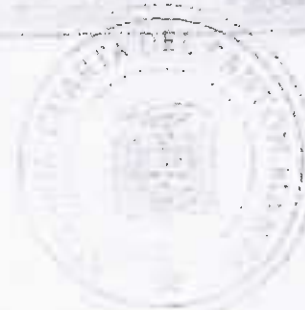
Ab. Felipe Martínez Vega
NOTARIO CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



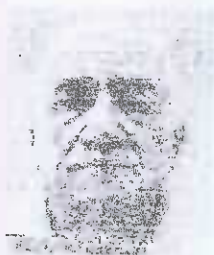
AUGUSTERATO
CONTESSA
SANTO FRANCISCO
ERDOGALISA
MANTA
KINLOS
KOTI-SON

81333-107

FRANCE

[illegible]

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1800338701

Nombres del ciudadano: ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ

Fecha de nacimiento: 10 DE FEBRERO DE 1944

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: YUGCHA ALVARADO BLANCA ROSARIO

Fecha de Matrimonio: 23 DE SEPTIEMBRE DE 1972

Nombres del padre: ESPINEL FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VERDUGA ALBA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE JUNIO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emissor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-176-41633



187-176-41633

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



NOMI
QUEHACER COMESTIVO
E-0430442

SLEP...
VERA...
MAYO...
2010-07-21

96-08-2832



DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA
ECONOMIA RURAL
DE LA COMISION VITAL

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1800960480

Nombres del ciudadano: GILER VERA VICTORIA PATRICIA

Condición del cedido: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABU/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 25 DE ABRIL DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: CANDELA VILBIO

Nombres del padre: GILER HORTENCIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VERA HERMINIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE JULIO DE 2012

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA MANABI MANIFI-NT 4 - MANABI MANIFI

Nº de certificado: 180-176-25957



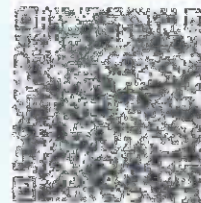
180-176-25957

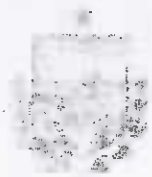


Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00157090

Nº ELECTRÓNICO: 03049

Fecha: Martes, 20 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-07-27-17-000

Ubicado en: BARRIO LA PAZ MZ-B LTA 4 Y 9

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 200.10 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300950480	GILVER VERA VICTORIA PATRICIA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 19.464,85

CONSTRUCCIÓN: 8.935,19

AVALÚO TOTAL: 28.400,04

CON: VENTICHOCHO MIL CUATROCIENTOS DÓLARES CON CINCUENTA CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO ES VALIDO ÚNICAMENTE PARA TRAMITE DE RESCILIACION DE COMPRA VENTA, QUE OTORGA DANIEL ALBERTO ESPINEL VERDUGA, A FAVOR DE GILVER VERA VICTORIA PATRICIA, FECHA 15 DE OCTUBRE DEL 20007.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (R)

ES UNA COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

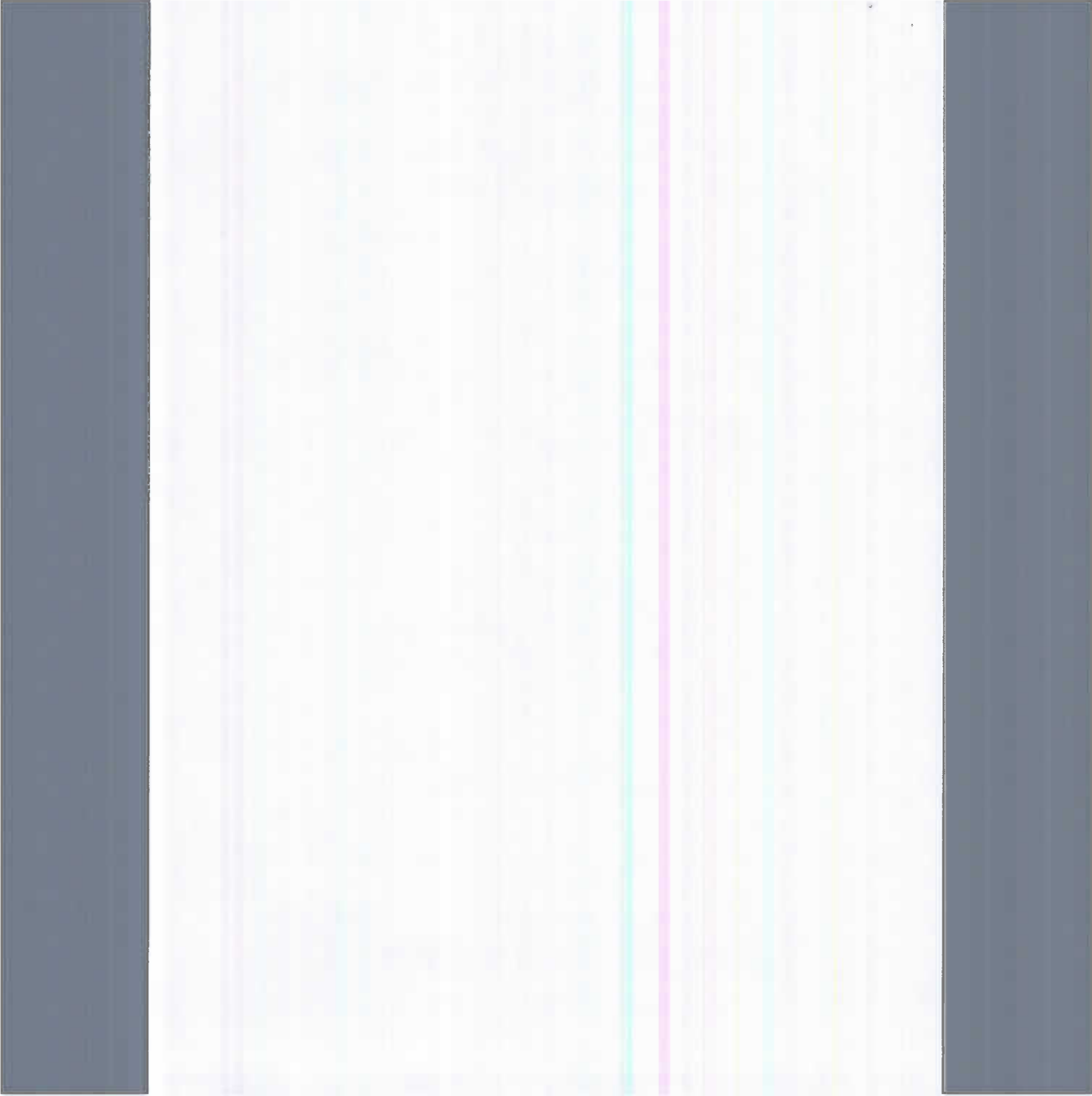


7437V2ELM1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec/operacion-municipio-en-linea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Zamora Lineas Joel Fabricio, 2018-11-20 15:38:53.



102

CILER VERA VICTORIA PATRICIA

martes 20 noviembre 2018

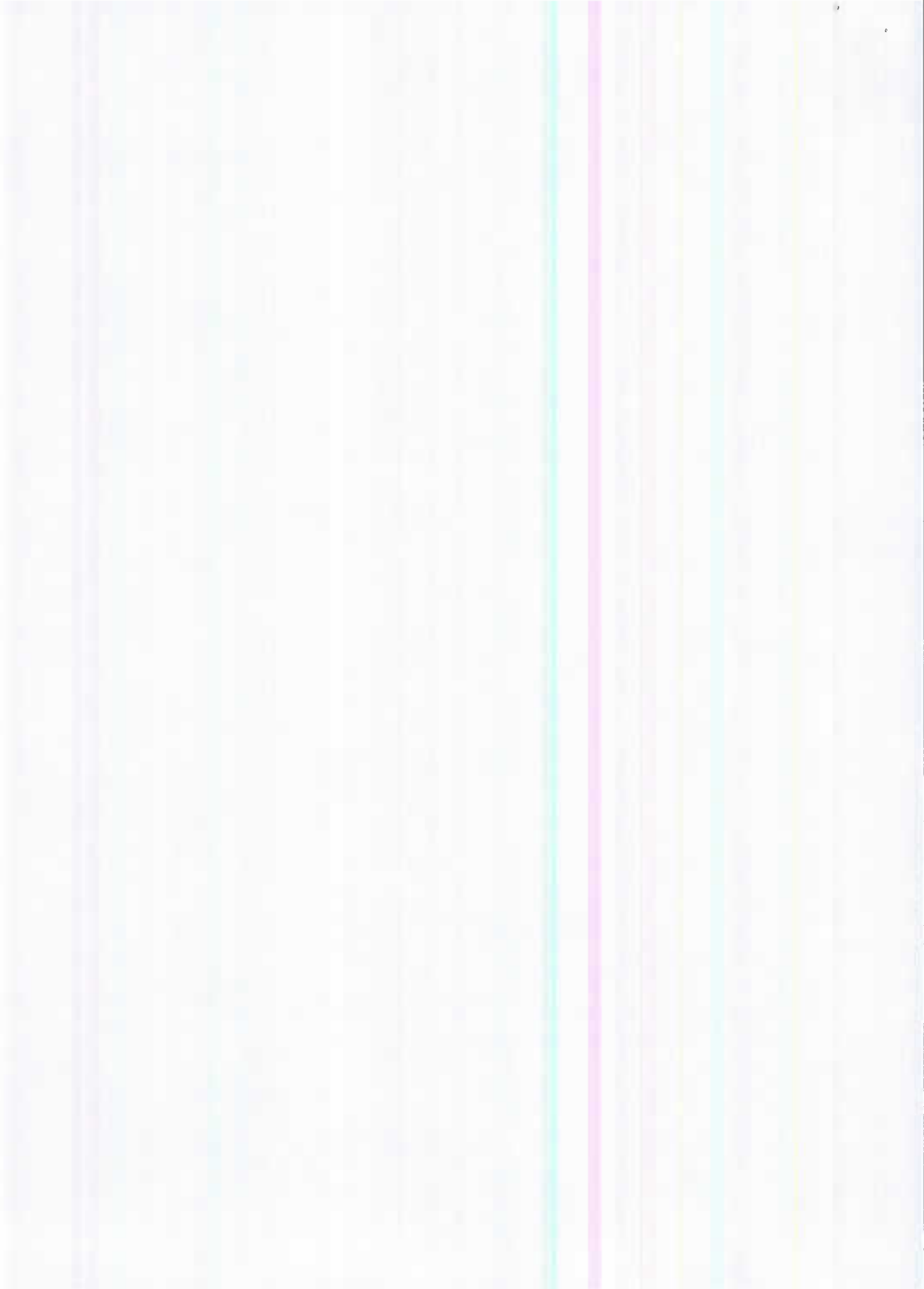
VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
3-07-17-17-000	BARRIO LA PAZ MZ-BLT.#4 Y 9	100,00%

ACTAR A CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CANTÓN MANTA
CANTÓN MANTA
Fecha: 15/05/2017







AUTORIZACION



La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **GILER VERA VICTORIA PATRICIA**, para que celebre escritura del terreno propiedad de **DANIEL ALBERTO ESPINEL VERDUGA**, ubicado en el barrio La Paz, Lotización Verduga Espinel, signado como **lote 4** de la manzana B, parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frete:	9,00m. y lindera con calle peatonal.
Atrás:	9,00m. y lindera con calle peatonal.
Costado Derecho:	29,00m. y lindera con lotes 3 y 5.
Costado Izquierdo:	28,80m. y lindera con lotes 5 y 10.
Área Total:	240,10m ²

Notas:

1. La presente documentación es emitida en función del plano de subdivisión de la manzana B de la Lotización Verduga aprobado por esta Dirección con fecha 5 de mayo de 2008, donde toda el área otorgada a favor de la Sra. GILER VERA VICTORIA PATRICIA, es ahora signada como LOTE 4.
2. Esta autorización reemplaza a las emitidas con fecha septiembre 28 del 2007 y febrero 17 del 2014.

Manta, noviembre 8 del 2018.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

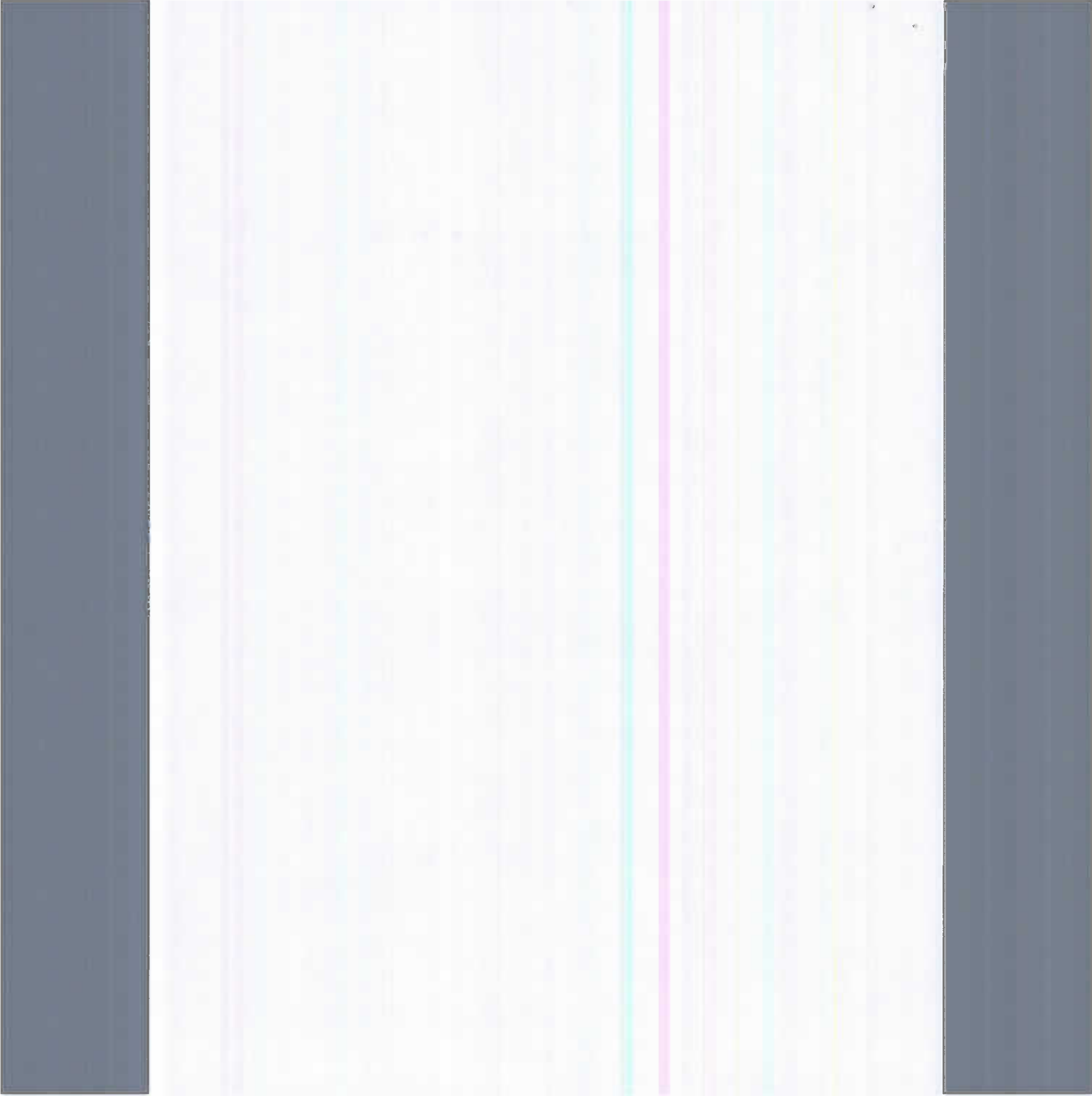
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

CVGA

COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Dirección: Calle 5 y avenida 4
Teléfonos: 2611 568 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec
alcaldia@manta.gob.ec
[Municipio_Manta](https://www.facebook.com/MunicipioManta)
[MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

BOG: 1300120321

BOG: 1300120321

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000120321

1300950480

GILER VERA VICTORIA PATRICIA

BARATO LA PAZ MZ-B L# 4 Y 9

591073

VALOR

3.00

VELEZ ZAMBRANO VERA ARIANNA

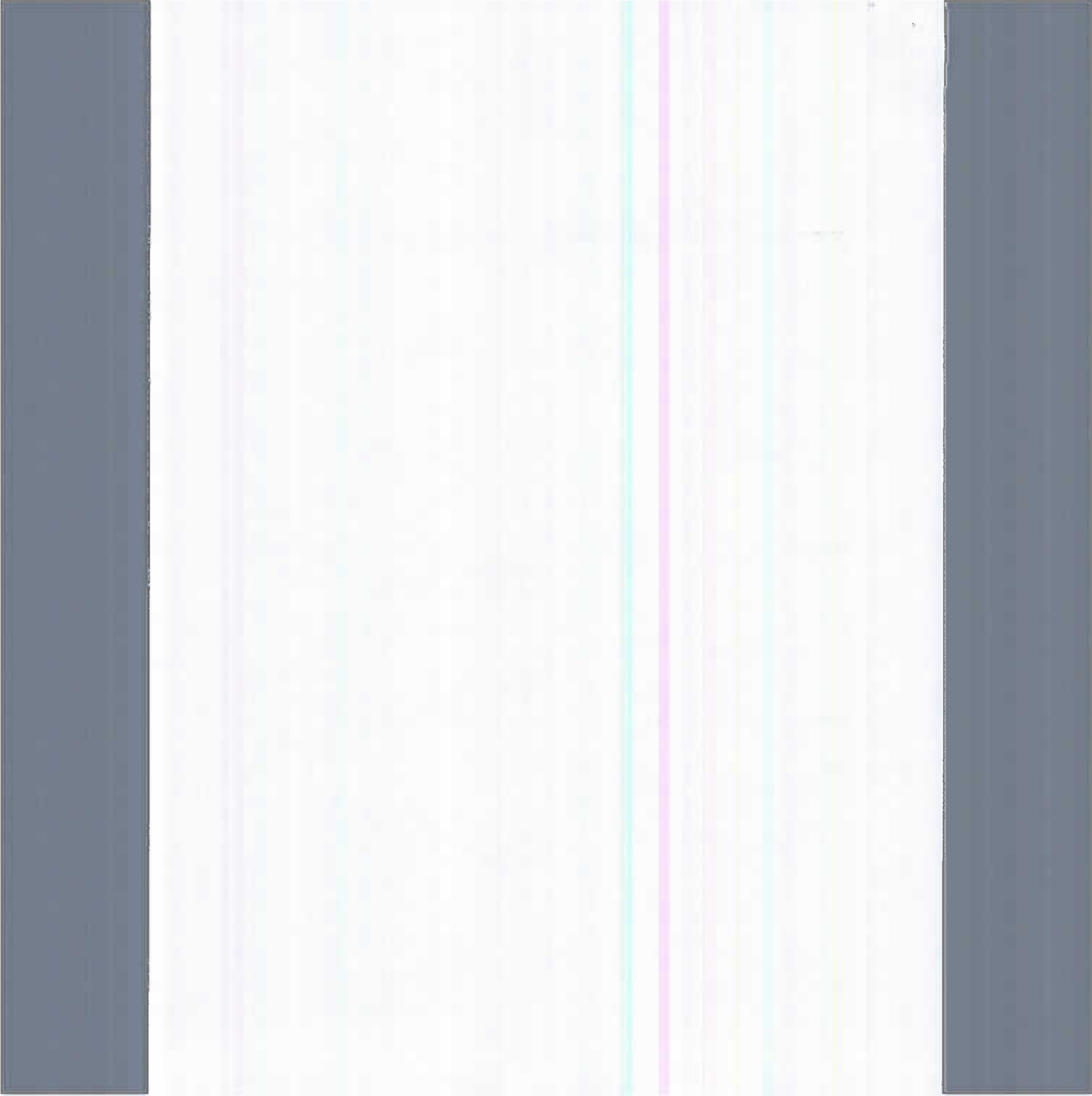
21/11/2018 08:49:09

3.00

VALOR CASCA: meritos, 12 de febrero de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ES COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA





ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA

COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1485	04 sep 1995	795	795
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1499	04 sep 1995	796	796
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	713	24 nov 1995	1129	1129
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1927	17 dic 1996	1107	1108
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	28	07 ene 1997	13	13
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	719	07 may 1998	494	495
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1140	03 ago 1998	775	778
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	117	02 feb 1999	107	108
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1678	19 nov 1999	1172	1172
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1270	12 ago 2000	13188	13188
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN DE LINDEROS Y MEDIDAS	1257	27 nov 2000	20104	20109
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	79	14 ene 2003	739	767
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	162	15 feb 2003	1676	1676
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	200	18 feb 2003	1618	1625
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	761	18 feb 2003	1620	1669
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	484	06 mar 2003	4704	4715
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	894	16 may 2003	1618	1632
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	2046	26 nov 2003	12571	12621
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	1061	14 nov 2003	1278	1294
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1291	29 may 2005	17115	17115
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1150	14 ago 2011	17115	17115

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 47] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 28 de febrero de 1989 Número de Inscripción: 722 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 440 Folio Inicial: 957
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 958
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto de lo Civil de Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de febrero de 1989
Fecha Resolución: martes, 14 de febrero de 1989
a- Observaciones:

SENTENCIA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO dentro del Juicio Ordinario que sigue Daniel Alberto Espinel Verduga en contra de Posibles Interesados. Bien raíz consistente en un lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del canton Manta. Con un área total de Diez mil cincuenta metros cuadrados (10.050 m²).

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

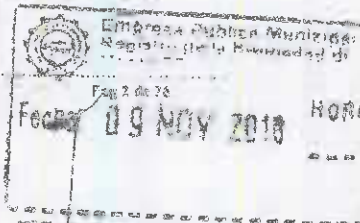
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADQUIRENTARIO	1300316701	ESPINEL VERDUGA, DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	4000000000002	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 47] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 01 de abril de 1991 Número de Inscripción: 757 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1310 Folio Inicial: 3384
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 3387
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Certificación impresa por notario_notario Etapa Registral: 25094 Viernes, 06 de noviembre de 2014 16:15

ES FOTOCOPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



1. - Apêndice, Volume 1, Domínios de La Parra.

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

17 17 | COMPRA VENTA**Termino/Inicio Resolución:**

From: logistics@...

1. *Chrysomelids* 25:

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Registro de : COMPRA VENTA

18 47 COLPRAVENTA

Escribura/Inicio, Resolución:

Fecina Revolution:

4. - Observaciones

Cardiologia interna por Jacinto Cardozo

Field Register: 24092

Director, US Department of Justice


 Empresa Pública Municipal de Recreo y Espectáculos de la Provincia de Cádiz
 Fecha: 19 NOV 2010 HORA: 12:00

diez metros y calle Trescientos cuatro; por atrás, los mismos diez metros y el lote número Doce; por el costado derecho, veinte metros y el lote número cinco; y, por el costado izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con la Escuela Umíña. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	98000000045451	ROSILEDA GONZALEZ CARMEN SOLEDAD	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300336791	ESPINEL VERDEGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constata(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	28 Feb 1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

19 - 47 - COMPRA VENTA

Inscrito el : Jueves, 28 de noviembre de 1991

Número de Inscripción: 325

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3494

Folio Inicial: 150

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 151

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 14 de noviembre de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el número C-15, de la manzana "D", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y lindando con calle pública; Por Atrás los mismos diez metros y lindando con el lote de terreno número cuatro; Por el costado derecho quince metros y lindando con el lote de terreno número diez; y, Por el costado izquierdo los mismos quince metros y lindando con el lote cinco, con una superficie total de Ciento cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302981424	LAINEZ LEZARDO JANETI LERESA DEL RUCIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300336791	ESPINEL VERDEGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constata(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	28 Feb 1989	957	958

19 - 47 - COMPRA VENTA

Inscrito el : Jueves, 28 de noviembre de 1991

Número de Inscripción: 325

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3495

Folio Inicial: 150

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 151

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 14 de noviembre de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el número Nueve de la manzana "D", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y calle pública; Por Atrás los mismos diez metros y lindando con el lote de terreno número cuatro; Por el costado derecho quince metros y lindando con el lote de terreno número diez; y, Por el costado izquierdo los mismos quince metros y lindando con el lote cinco, con una superficie total de Ciento cincuenta metros cuadrados.

Certificación impresa por: maza_cedago

Fecha Registro: 25094

Turno: 09 de noviembre de 2018 16:19

Pág 6 de 36

40RA

Fecha: 09 NOV 2018

ESTILO DE LA NOTARIA
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el número dos de la manzana CH, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y linderando con calle trescientos cuatros; Por atrás los mismos diez metros y linderando con el lote de terreno número siete; Por el costado derecho veinticinco metros y linderando con el lote de terreno número tres; y, Por el costado izquierdo los mismos veinticinco metros y linderando con el lote de terreno número uno, con una superficie total de Doscientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	81000000043430	ROSADO RIVERA RAMONA BIENVENIDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300136701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	125	28 Feb 1989	957	958

[7 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de noviembre de 1991 Número de Inscripción: 2152 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3850 Folio Inicial: 989
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 990
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: lunes, 01 de octubre de 1991

Fecha Resolución:

Observaciones:

El predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el número dos de la manzana B, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y linderando con calle trescientos cuatros; Por el costado derecho veinticinco metros y linderando con el lote de terreno número tres; y, Por el costado izquierdo los mismos veinticinco metros y linderando con el lote de terreno número uno, con una superficie total de Doscientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303179202	FRANCO RIVERA RAEL EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	125	28 Feb 1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[8 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de noviembre de 1991 Número de Inscripción: 2204 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3929 Folio Inicial: 5125
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 5126
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: lunes, 21 de octubre de 1991

Fecha Resolución:

Observaciones:

El Sr Daniel Alberto Espinel Verduga, representado por Maria E. Espinel Verduga. Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui, cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos: Lote de terreno signado con el # Seis de la manzana "A", que tiene los siguientes linderos: Por el frente

Continúa impresa por: nueva_cadena

Ficha Registral: 25974

viernes, 09 de noviembre de 2012 10:19

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha 09 NOV 2018 HORA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

diez metros y calle Trescientos cuatro; por atrás, los mismos diez metros y el lote número Doce; por el costado derecho, veinte metros y el lote número cinco, y, por el costado izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con la Escuela Umiña. Teniendo una superficie total de Dascientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	900000000045431	POSLEIVA GONZALEZ CARMEN SOLEDAD	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800130791	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	223	28 de octubre 1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

19 47 : COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 28 de noviembre de 1991 Número de Inscripción: 2237 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3994 Folio Inicial: 5.150
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 5.150
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de noviembre de 1991
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarquí del cantón Manta, signado con el número Cuatro de la manzana "D", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y calle pública, Por Atrás los mismos diez metros y lindera con el lote de terreno número nueve; Por el costado derecho quince metros y lindera con el lote de terreno número tres; y, Por el costado izquierdo los mismos quince metros y lindera con el lote número uno, con una superficie total de Ciento cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	9302901474	LAINEZ LUZARDO JANETH TERESA DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800130791	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	223	28 de octubre 1989	957	958

19 48 : COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 28 de noviembre de 1991 Número de Inscripción: 2238 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3995 Folio Inicial: 5.150
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 5.151
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de noviembre de 1991
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarquí del cantón Manta, signado con el número Nueve de la manzana "D", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y calle pública, Por Atrás los mismos diez metros y lindera con el lote de terreno número cuatro; Por el costado derecho quince metros y lindera con el lote de terreno número diez; y, Por el costado izquierdo los mismos quince metros y lindera con el lote número uno, con una superficie total de Ciento cincuenta metros cuadrados.

Certificación ingresada por: Jueves, 09 de noviembre de 2018 16:19

Folio Registro: 20006

Folio Registro: 20006

Folio Registro: 20006

Folio Registro: 20006

Fecha: 09 NOV 2018

HORA

Catálogo	Cedulario	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domiciliar
COMPRADOR	1300337320	AYLA ALICIA FRANCISCA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300336701	ESPINEL VERDEGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	120	20 Dec 1991	120	121
COMPRA VENTA	124	14 Jun 1993	321	322
COMPRA VENTA	213	28 Feb 1999	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[13 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 09 de enero de 1992 Número de Inscripción: 50 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 68 Folio Inicial: 55
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 56
Cantón Notaria: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de diciembre de 1991
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, signado con los números Dos y Tres de la manzana "B", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinte metros y calle pública; Por atrás los mismos veinte metros y lote nueve y diez; Por el costado derecho veinte metros y lote nueve; y Por el costado izquierdo los mismos veinte metros y lote nueve, teniendo una superficie total de Cuarenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catálogo	Cedulario	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domiciliar
COMPRADOR	13000000043730	DEL PINO ANA ELINDA TERESA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300000001	ESPINEL VERDEGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	123	26 Feb 1999	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[13 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de enero de 1992 Número de Inscripción: 123 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 68A Folio Inicial: 89
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 90
Cantón Notaria: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de diciembre de 1991
Fecha Resolución:

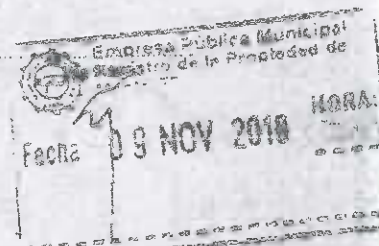
a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el número cinco de la manzana "C", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y linderando con calle pública; Por Atrás los mismos diez metros y linderando con terrenos de otros propietarios; Por el costado izquierdo catorce metros y linderando con terrenos de Solange López; y, Por el costado derecho los mismos catorce metros y linderando con propiedad del vendedor, con una superficie total de Ciento cuarenta metros cuadrados.

Certificación impresa por: maria_cedeno

Cable Registro: 15064

viernes, 09 de noviembre de 2018 16:15



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300003000343781	LANCHUNDIA OLIVER PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1800331701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA	125	28.06.1991	957	958

[17 - 47] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 21 de enero de 1992 Número de Inscripción: 125 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 187 Folio Inicial: 90
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 90
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de diciembre de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia urbana Tarqui del Cantón Manta, situado en el número Trece de la manzana "C.H", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y calle veciosientos cuatro; Por atrás los mismos diez metros y linderos del vecino; Por el costado derecho el terreno veinticinco metros y terrenos de la señora María López; y Por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del vendedor, con una superficie total de Trecientos cincuenta y cuatro metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	3000319438	DELGADO ALFONSO DIONISIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1800331701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA	125	28.06.1991	957	958

Registro de : COMPRAVENTA

[18 - 47] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 22 de julio de 1993 Número de Inscripción: 133 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2621 Folio Inicial: 940
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 950
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de septiembre de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE TERRENO CON DEMANDA El Sr. Daniel Espinel Verduga, representado por la Sra. María Edith Espinel Verduga, en calidad de mandataria, da venta a favor de la Sra. Juana Dioselma Quijije Parrales de Bermello. Los lotes de terrenos n. Cinco y Diez de la manzana D ubicados en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, y que están unidos entre sí y tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta metros y calle pública; por atrás treinta metros y lotes n. cuatro y nueve; por el costado derecho diez metros y calle pública; y por el costado izquierdo diez metros y calle pública; teniendo una superficie total de Trecentos metros cuadrados. Con fecha 29 de Noviembre de 1990, a favor del Juzgado Vigésimo Primero de lo Civil de Manabí, actualmente se encuentra cancelada con fecha 29 de Marzo 1994. Con fecha 16 de Julio de 1991, tiene inscrito Demanda, ordenado por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en contra de Daniel Alberto Espinel.

Certificación impresa por: mario_cedeno

Folio Registral: 33996

Viernes, 09 de noviembre de 2018 16:19

Empresa Bónitas Manabí
Representación legal, fiduciaria y de
Protección de Datos

Fecha: 09 NOV 2018
HORA: 16:19

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Partido Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300387329	AYLB ALIVAR FRANCISCA	NÓ DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NÓ DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1449	23/ene/1997	1120	1121
COMPRA VENTA	1126	14/ene/1997	3321	3322
COMPRA VENTA	323	28/ene/1999	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[15 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 09 de enero de 1997 Número de Inscripción: 50 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 68 Folio Inicial:25
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:30
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de diciembre de 1991
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, signado con los números Dos y Tres de la manzana "B", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinte metros y calle pública; Por Atras los mismos veinte metros y lote número y diez; Por un costado cinco metros y lote uno; y Por el otro costado los mismos quince metros y lote cuatro, teniendo una superficie total de Trececientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	330009000045780	DEL PINO ANCHICOLA YESSICA COLOMBIA	NÓ DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NÓ DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	135	28/ene/1999	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[15 - 47] COMPRA VENTA

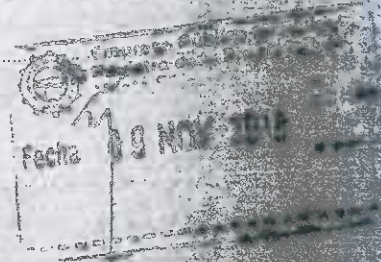
Inscrito el : martes, 21 de enero de 1992 Número de Inscripción: 128 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 136 Folio Inicial:89
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:90
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de diciembre de 1991
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, signado con el número cuatro de la manzana "C", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y lindrando con calle pública; Por Atras los mismos diez metros y lindrando con terrenos de otros propietarios; Por el costado izquierdo catorce metros y lindrando con terrenos de Solange López; y, Por el costado derecho los mismos catorce metros y lindrando con propiedad del vendedor, con una superficie total de Ciento cuarenta metros cuadrados

Certificación impresa por: ccerta_cedena

Ficha Registrada:2094

viernes, 05 de noviembre de 2010 16:10



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000045731	ANCHUNDIA QUIJJE PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1800138701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	129	28 Feb 1993	95	448

[17 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 21 de enero de 1992
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de diciembre de 1991
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia urbana Tarqui del Cantón Manta, signado con el número Trece de la manzana "C.H." el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y calle trescientos cuatro; Por atrás los mismos diez metros y terrenos del vendedor; Por el costado izquierdo el derecho veinticinco menos y terrenos de la señora Gloria López; y Por el costado izquierdo veinticinco menos y terrenos del vendedor, con una superficie total de Doscientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300019481	DELCADO VICTORIZ RUTH ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1800138701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	125	28 Feb 1989	95	454

Registro de: COMPRA VENTA

[18 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 21 de julio de 1993
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de septiembre de 1992
 Fecha Resolución:

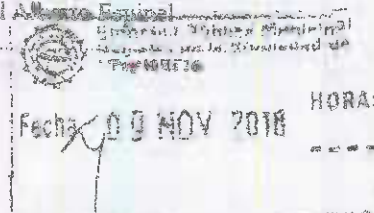
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE TERRENO CON DEMANDA El Sr. Daniel Espinel Verduga, representado por la Sra. María Edith Espinel Verduga, en calidad de mandataria, da venta a favor de la Sra. Juana Diosetina Quijije Parrales de Bermello. Los lotes de terrenos n. Cinco y Diez de la manzana D ubicados en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta y que están unidos entre sí y tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta metros y calle pública; por atrás treinta metros y lotes n. cuatro y nueve; por el costado derecho diez metros y calle pública; y por el costado izquierdo diez metros y calle pública; teniendo una superficie total de Trescientos metros cuadrados. Con fecha 29 de Noviembre de 1990, a favor del Juzgado Vigésimo Primero de lo Civil de Manabí, actualmente se encuentra cancelada con fecha 29 de Marzo 1994. Con fecha 16 de Julio de 1991, tiene inscrito Demanda, ordenado por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en contra de Daniel Alberto Espinel.

Certificación legítima por copia cedena

Ficha Registral 25000

viernes, 05 de noviembre de 2010 16:49



COMPRADOR 1302713943 CARREÑO ROMERO EVA LEONOR SOLTERO(A) MANTA
VENDEDOR 1300336701 ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	223	28 de febrero de 1999	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

(23 / 47) COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 07 de noviembre de 1994 Número de Inscripción: 2128 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5353 Folio Inicial: 1.573
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.574
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de julio de 1993
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno el mismo que esta signado con el numero nueve de la manzana B ubicado en el sitio mazato de de la parroquia tarquí de canton Manta , que tiene por el frente diez metros y lindera con calle pública, por atras los mismos diez metros y lindera con propiedad de la Sra. Teresa de Pino, por el costado derecho quince metros y lindera con propiedad de Edison garcia y por el costado izquierdo los mismos quince metros y lindera con propiedad del vendedor , con una superficie total de ciento cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Partes	Código C.I.C.	Nombres y Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Domicilio Domicilio
COMPRADOR	1304867623	GUERRERO BLAS JOSE HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	223	18 de febrero de 1994	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

(24 / 47) COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de noviembre de 1994 Número de Inscripción: 2130 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5357 Folio Inicial: 1.575
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.576
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de octubre de 1994
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

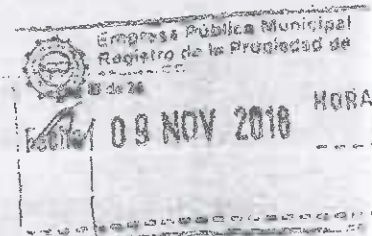
Una parte de terreno signado con el numero siete de la manzana C ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarquí del canton Manta , que tiene por el frente ocho metros y lindera con calle pública, por atras los mismos ocho metros y lindera con propiedad de Richard Figueroa, por el costado derecho doce metros y lindera con propiedad de la Sra. Edith espinel y por el costado izquierdo doce metros y lindera con propiedad de vendedor , superficie total de noventa y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Partes	Código C.I.C.	Nombres y Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Domicilio Domicilio
COMPRADOR	1304867623	GUERRERO BLAS JOSE HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: notaria_cedeno Folio Registro: 25890 viernes, 09 de noviembre de 2006 16:19



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	125	28-12-1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

125 - 127 - COMPRA VENTA

Inscrito el: Lunes, 12 de diciembre de 1994 Número de Inscripción: 125 Tono: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 765 Folio Inicial: 236
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 237
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 12 de diciembre de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Daniel Alberto Espinel Verduga, representado por Maria Edith Espinel Verduga. Un lote de terreno signado con el n. diez y parte del lote n. nueve ubicado en la manzana A del sitio Mazato, cuyas medidas y linderos son los siguientes: Por el frente en quince metros con calle pública: Por Artras en quince metros con lotes n. dos y n. tres: por el costado derecho en once metros con lote n. once: y, por el costado izquierdo en once metros con parte del lote n. nueve: teniendo un área total de Ciento sesenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	98880000014918	MENDOZA ZAMORA LEIS ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	0908820013	PROANO DRELLAN NORMA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800136791	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	125	28-12-1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

125 - 127 - COMPRA VENTA

Inscrito el: Lunes, 24 de abril de 1994 Número de Inscripción: 129 Tono: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1394 Folio Inicial: 430
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 431
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de junio de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno signado con el N. cinco de la manzana CH ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente diez metros y calle trescientos tres, por atrás los mismos diez metros y terrenos del vendedor, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos de la Sra. Enita Zamora y por el costado izquierdo los mismos veinticinco metros y calle publica, este terreno es esquintero y tiene una superficie total de doscientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	30000000000000000000	MENDOZA ZAMORA MARIANA MARISOL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1200136791	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFIENDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	125	28-12-1989	957	958

Certificación impresa por notaria_cedera

Folio Registrado: 12694

Manabí, 05 de noviembre de 2010 16:19

Entrega Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Fecha 05 NOV 2010 HORA 16:19

COMPRADOR 1302713043 CARRERO ROMERO EVA LEONOR SOLTERO(A) MANTA
VENDEDOR 1800336701 ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	338	28/06/1994	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[33 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : Lunes, 07 de noviembre de 1994 Número de Inscripción: 338 Folio Inicial: 957
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5353 Folio Final: 958
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Viernes, 04 de junio de 1993
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Una parte de terreno el mismo que esta signado con el numero nueve de la manzana B ubicado en el sitio mazato de la parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene por el frente diez metros y lindera con calle publica, por atras los mismos diez metros y lindera con propiedad de la Sra. Teresa de Pino, por el costado derecho quince metros y lindera con propiedad de Eulson Garcia y por el costado izquierdo los mismos quince metros y lindera con propiedad del vendedor, con una superficie total de cuarenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula	Nombres y Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302713043	CARRERO ROMERO EVA LEONOR	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	338	28/06/1994	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[34 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de noviembre de 1994 Número de Inscripción: 339 Folio Inicial: 959
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5357 Folio Final: 960
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de octubre de 1994
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Una parte de terreno signado con el numero siete de la manzana C ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene por el frente ocho metros y lindera con calle publica, por atras los mismos ocho metros y lindera con propiedad de Richard Figueroa, por el costado derecho doce metros y lindera con propiedad de la Sra. Edith Espinel y por el costado izquierdo doce metros y lindera con propiedad de vendedor, superficie total de noventa y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

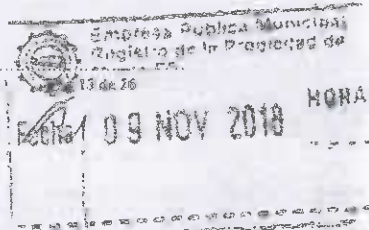
Calidad	Cédula	Nombres y Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304867623	GUERRERO BLANC JOSÉ HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación Impresa por internet, desde:

Fecha: Registro: 33944

viernes, 09 de noviembre de 2018 16:19



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	375	28 Feb 1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

15-11-1995 COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes 17 de febrero de 1995 Número de Inscripción: 349 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repetición: 765 Folio inicial: 236
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CLARITA Folio final: 237
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de diciembre de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Daniel Alberto Espinel Verduga, representado por María Edith Espinel Verduga. Un lote de terreno signado como lote n. Diez y parte del lote n. nueve ubicado en la manzana A del sitio Mazato, cuyas medidas y linderos son los siguientes: Por el frente en quince metros con calle pública; Por Atrás en quince metros con lotes n. dos y n. tres; por el costado derecho en once metros con lote n. once; y, por el costado izquierdo en once metros con parte del lote n. nueve; teniendo un área total de Ciento sesenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000-4492	MARTÍNEZ ZAMORA LUIS ALFREDO	CASADO	MANTA	
VENDEDOR	0906873013	PROXIMO ARRIAGA VERDUGA MARIA	CASADA	MANTA	
TESTIGO	100000000-0000	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	375	28 Feb 1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

19-11-1995 COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 24 de abril de 1995 Número de Inscripción: 639 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repetición: 1304 Folio inicial: 430
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CLARITA DE MANTA Folio final: 431
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de junio de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno signado con el N. cinco de la manzana CII ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente diez metros y calle trescientos tres, por atrás los mismos diez metros y terrenos del vendedor, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos de la Sra. Eanita Zamora y por el costado izquierdo los mismos veinticinco metros y calle pública, este terreno es esquinero y tiene una superficie total de doscientos cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	400000000-04548	MENDOZA ZAMORA MARIANA MARISOL	CASADA	MANTA	
VENDEDOR	100000000-0000	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

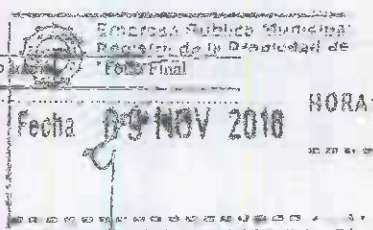
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	375	28 Feb 1989	957	958

Cantón Notaría: MANTA

Fecha Registro: 25004

viernes, 05 de noviembre de 2010 04:19



Inscrito el: martes, 07 de enero de 1997

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de enero de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Daniel Alberto Espinel Verduga, representada por la Sra. María Edith Espinel Verduga. Un terreno signado con el número L - Uno de la manzana D ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, quince metros y lindera con callejón P - 4; por atrás, los mismos quince metros y lindera con propiedad del señor Vicente Lainez; por el costado derecho, veinticinco metros y lindera con propiedad del vendedor L - 2; por el costado izquierdo veinticinco metros y lindera con calle P - 1; superficie total: Trececientos setenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	90000000000000000000	SINTRIAGO VASQUEZ MARIA DOLORES	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1800316701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	955	28 Feb 1989	953	958

Registro de: COMPRA VENTA

[33 / 47] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 07 de enero de 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de diciembre de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número ocho de la manzana B, ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui, que tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente diez metros y calle pública, por atrás con dieciséis metros y terrenos de propiedad del señor Raul Tramapuz, por el costado derecho quince metros y calle plantificada, por el costado izquierdo quince metros y terrenos del vendedor, con una superficie total de ciento cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307107977	ORACIA PANTA EDISON AROLD	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1800316701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	326	28 Feb 1989	957	958

Registro de: COMPRA VENTA

[33 / 47] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 03 de agosto de 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de diciembre de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número ocho de la manzana B, ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui, que tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente diez metros y calle pública, por atrás con dieciséis metros y terrenos de propiedad del señor Raul Tramapuz, por el costado derecho quince metros y calle plantificada, por el costado izquierdo quince metros y terrenos del vendedor, con una superficie total de ciento cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307107977	ORACIA PANTA EDISON AROLD	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1800316701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	326	28 Feb 1989	957	958

Registro de: COMPRA VENTA

[33 / 47] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 03 de agosto de 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de diciembre de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número ocho de la manzana B, ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui, que tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente diez metros y calle pública, por atrás con dieciséis metros y terrenos de propiedad del señor Raul Tramapuz, por el costado derecho quince metros y calle plantificada, por el costado izquierdo quince metros y terrenos del vendedor, con una superficie total de ciento cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307107977	ORACIA PANTA EDISON AROLD	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1800316701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	326	28 Feb 1989	957	958

Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notario: MANTA

Número de Repertorio: 2489

Folio Inicial: 773
Folio Final: 773

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de diciembre de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA CON DEMANDA, sobre un terreno signado con el número 6-A de la Manzana A, ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el Comprador Daniel Espinel Verduga, esta representado por la Sra. Edith Espinel Verduga, actualmente la demanda se encuentra cancelada con fecha Septiembre 13 del 2000, bajo el N.º 243. Lote signado con el número 6-A de la manzana S ubicado en el sitio mazato de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente once metros y calle pública de seis metros, por atrás trece metros treinta centímetros y linderos número 2-A y 3-A, por el costado derecho dieciséis metros y terrenos de señor Oviedo Reyes (lote 3-A) y por el costado izquierdo los mismos dieciséis metros y terrenos de Luis Macías Zamora (lote 7-A y parte del lote 1-A), teniendo una superficie total de ciento noventa y cuatro metros cuadrados cuarenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000001649	BAILON MORALES GANNY MONSERRATE	CASADO	MANTA	
VENDEDOR	8000000001649	ESPINEL VERDUGA DANIEL	SOLTERO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	323	28.09.1999	487	488

Registro de: COMPRA VENTA

[35 / 47] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes 02 de febrero de 1999

Número de Inscripción: 323

Folio:

Nombre del Cantón: ROCAFORTE

Número de Repertorio: 307

Folio Inicial: 107

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Folio Final: 108

Cantón Notario: ROCAFORTE

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1998

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA CON DEVIANDA. Un solar ubicado en el Sitio Mazato, parroquia Tarqui, del cantón Manta, que tiene las siguientes linderos y medidas: Por el frente, callejón público de cinco metros de ancho, con diez metros, cincuenta centímetros, por atrás, propiedad particular con diez metros (10,00), por un costado calle pública con diez metros (10,00); y, por el otro costado, lote No. 4, con once metros (11,00). Con una área total de Ciento siete metros cincuenta centímetros cuadrados (107,50 m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000001603	ANDRADE ANDRADE MARISOL	CASADA	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	28.02.1999	957	958

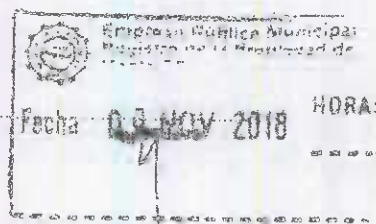
Registro de: COMPRA VENTA

[35 / 47] COMPRA VENTA

Certificación impresa por: cande_cedenc

Fecha Registro: 25/09/2018

Viernes, 09 de noviembre de 2018 16:18



Inscrito el: martes, 07 de enero de 1997

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de diciembre de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Daniel Alberto Espinel Verduga, representada por la Sra. María Edith Espinel Verduga. Un terreno signado con el número L - Uno de la manzana D ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas. Por el frente, quince metros y lindera con callejón P - 4, por atrás, los mismos quince metros y lindera con propiedad del señor Vicente Lainez; por el costado derecho, veinticinco metros y lindera con propiedad del vendedor L - 2; por el costado izquierdo veinticinco metros y lindera con calle P - 1; superficie total: trescientos sesenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000004601	SINTRIAGO VASQUEZ MARIA DOLORES	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800333701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	125	25 feb 1997	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[32 - 33] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 07 de mayo de 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de diciembre de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el número ocho de la manzana B, ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui, que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente diez metros y calle pública, por atrás con diez metros y terrenos de propiedad del señor Raul Tramapuz, por el costado derecho quince metros y calle plantificada, por el costado izquierdo quince metros y terrenos del vendedor, con una superficie total de ciento cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1507107479	GRACIA PANTA EDISON ARCELO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800333701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	133	28 feb 1998	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[33 - 34] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 03 de agosto de 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1507107479	GRACIA PANTA EDISON ARCELO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800333701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	133	28 feb 1998	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[34 - 35] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 03 de agosto de 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1507107479	GRACIA PANTA EDISON ARCELO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800333701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	133	28 feb 1998	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[35 - 36] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 03 de agosto de 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1507107479	GRACIA PANTA EDISON ARCELO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800333701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	133	28 feb 1998	957	958

Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Repertorio: 2489

Folio Inicial: 778
Folio Final: 778

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de diciembre de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA CON DEMANDA, sobre un terreno signado con el número 6-A de la Manzana A, ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el Comprador Daniel Espinel Verduga, esta representado por la Sra. Edith Espinel Verduga, actualmente la demanda se encuentra cancelada con fecha Septiembre 18 del 2000, bajo el N. 243. Lote signado con el número 6-A de la manzana S ubicado en el sitio mazato de la Parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente once metros y calle publica de seis metros, por atrás trece metros treinta centímetros y lotes número 2-A y 3-A, por el costado derecho dieciséis metros y terrenos de señor Oviedo reyes (lote 5-A) y por el costado izquierdo los mismos dieciséis metros y terrenos de Luis macías Zamora (lote 7-A y parte del lote 1-A) teniendo una superficie total de ciento noventa y cuatro metros cuadrados cuarenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000010404	BAILÓN MOREIRA GENNY MONERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80003000001040	ESPINEL VERDUGA DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPR VENTA	122	28 Feb 1989	857	858

Registro de: COMPRA VENTA

[35 / 47] COMPRA VENTA

Intervino el: martes, 02 de febrero de 1999

Número de Inscripción: 122

Comité:

Nombre del Cantón: ROCAFUERTE

Número de Repertorio: 307

Folio Inicial: 107

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Folio Final: 108

Cantón Notaría:

ROCAFUERTE

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1998

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA CON DEMANDA. La solar ubicada en el Sitio Mazato, parroquia Tarqui, del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, callejón público de cinco metros de ancho, con diez metros, cincuenta centímetros, por atrás, propiedad particular con diez metros (10.00); por un costado calle pública con diez metros (10.00); y por el otro costado, lote No. 4, con once metros (11.00). Con una área total de Ciento siete metros cincuenta centímetros cuadrados (107.50 m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000010403	ANDRADE ANDRADE MARISOL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPR VENTA	325	28/feb/1989	857	858

Registro de: COMPRA VENTA

[35 / 47] COMPRA VENTA

Certificación Impresa por: notario, cedente

Fecha Registro: 15/04

vienes, 09 de noviembre de 2018 16:15



IZQUIERDO, quince metros y propiedad particular. Superficie total de: CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000004754	GARCIA GARCIA SERGIO NINFA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDEGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Línea	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	125	18 Feb 1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[39 / 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 18 de febrero de 2003 Número de Inscripción: 162 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 785 Folio Inicial: 3.579
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 3.679
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la actual barrio La Paz signado con el número uno-B de la manzana A, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente diez metros y calle trecientos cuatro metros, por atrás diez metros y lote Uno-A de la manzana A, por el costado derecho veinte metros y calle trecientos cuatro metros, por el costado izquierdo veinte metros y lote Uno-C que a su vez linda con el terreno de la manzana A, teniendo una superficie total de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000004596	MONTENEGRO ELISA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDEGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Línea	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	125	18 Feb 1989	957	958

[40 / 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 18 de febrero de 2003 Número de Inscripción: 160 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 787 Folio Inicial: 3.678
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 3.688
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el actual barrio La Paz signado con el número Uno-C de la manzana A, que tiene por el frente diez metros y calle trecientos cuatro, por atrás diez metros y lote número Uno-A de la manzana A, por el costado derecho veinte metros y lote uno-B de la manzana A, por el costado izquierdo veinte metros y lote Uno-D, de la manzana A, teniendo una superficie total de doscientos metros cuadrados.

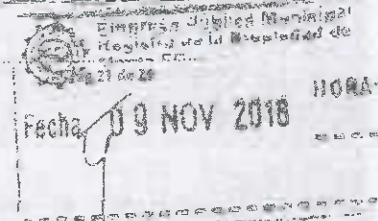
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000004596	MEZA RIVERA GILBERTO ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación levantada por: rivas_cedeno

Folio Registrado: 35664

Verano, 09 de noviembre de 2018 16:19



VENDEDOR 1800336701 ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	20 de febrero de 2003	997	998

1.2 47 COMPRA VENTA

Inscripción el: martes, 18 de febrero de 2003

Número de Inscripción: 361

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 754

Folio Inicial: 659

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 660

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Daniel Alberto Espinel Verduga debidamente representado por su Apoderada Edith Espinel Verduga. Terreno ubicado en el actual Barrio La Paz, signado con el lote número Uno - D, de la manzana "A" de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Superficie total de Doseientos metros de cuadrados. Por el frente diez metros y calle neseientos cuatro, por atrás diez metros y lote número uno-A de la manzana A, por el costado derecho veinte metros y lote número Uno-C de la manzana A, por el costado izquierdo veinte y lote dos de la manzana A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000019-35	DELGADO FALCONES ROMEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	20 de febrero de 2003	997	998

Registro de : COMPRA VENTA

1.2 47 COMPRA VENTA

Inscripción el: jueves, 06 de marzo de 2003

Número de Inscripción: 454

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 930

Folio Inicial: 704

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 716

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El vendedor esta representado por su Apoderada la Señora Edith Espinel Verduga. Un lote de terreno ubicado en la Lotización Edith Espinel, signado con el Lote número Uno -A de la Manzana "A", del actual Barrio La Paz, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta que tiene por el frente diez metros y calle pública, por atrás diez metros y parte del lote dos y seis de la manzana A, por el costado derecho treinta metros y lotes siete y ocho de la manzana A por el costado izquierdo treinta metros y lotes uno-B, uno-C, Uno-D, teniendo una superficie total de trescientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

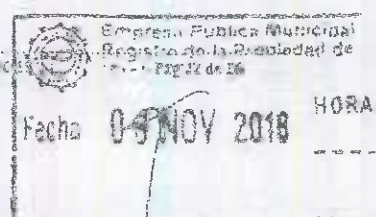
Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1803461191	CEVALLOS ESPINEL MARITZA EDITH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Continuación impresa por notaría, cédula

Acta Registrada 25894

Marines, 09 de septiembre de 2012



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	28/feb/1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[43 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 16 de mayo de 2003

Número de Inscripción: 3994

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2004

Folio Inicial: 3.618

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 3.631

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de abril de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Maria Edith Espinel Verduga, en calidad de mandataria de su hermano el Sr. Daniel Alberto Espinel Verduga. Terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Una parte del terreno, signado con el número Diez de la manzana B, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente ocho metros cincuenta centímetros y lindera con callejón público de cinco metros de ancho; por atrás diez metros y lindera con lote de terreno número cinco, por el costado derecho trece metros ochenta centímetros y lindera con área en litigio por calle peatonal (según escritura del vendedor); y por el costado izquierdo trece metros ochenta centímetros y lindera con lote nueve. Con una superficie total: Ciento veintiseis metros cuadrados sesenta y cinco decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Partes	Cédula RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1504551423	GUERRERO BLANFJOSE HERIBERTO	CASADO	SHANLA	
VENDEDOR	1504551423	ESPINEL VERDUGA MARIA EDITH	CASADA	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	28/feb/1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[44 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 26 de noviembre de 2003

Número de Inscripción: 2046

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4765

Folio Inicial: 12.312

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 12.318

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de julio de 2003

Fecha Resolución:

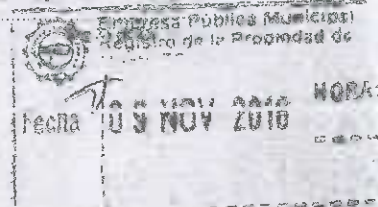
a.- Observaciones:

Rectificación de nomenclatura de lote y la manzana, expresamente declaran que proceden a rectificar el número del lote de terreno que constaba como cinco de la manzana CH, cuando en realidad de acuerdo a los planos de rediseño de Manzana de la Lotización Edith Espinel se encuentra registrado como el lote número Uno de la Manzana E que tiene por el frente diez metros y calle trece metros cuatro, por atrás diez metros y lote número seis, costado derecho veinticinco metros y área de protección del Río Burro, costado izquierdo veinticinco metros y lote número dos, con un área total de doscientos cincuenta metros cuadrados. Los señores Daniel Alberto Espinel Verduga debidamente representado por la Sra. Maria Edith Espinel Verduga en calidad de apoderada especial. Se deja constancia que la rectificación se inscribió con demanda que tenía el anterior vendedor Sr. Daniel Alberto Espinel Verduga ordenada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, actualmente con fecha 5 de Mayo del 2003 bajo el N. 67 se encuentra inscrita la cancelación de demanda ordenada por el Juzgado Quinto de lo civil de Manabí dentro del juicio ordinario N. 710- 2004 por Ingeberg Robel Lucas contra Daniel Alberto Espinel Verduga.

Certificación impresa por: maria_cadena

Fecha Registrada: 2003

Manabí, 06 de noviembre de 2003 16:15



ordenando se cancele la demanda inscrita el 6 de Junio del 2003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1304256461	MENDOZA ZAMORA JOSE FRANKLIN	NO DEFINIDO	MANTA	
RECTIFICADOR	80000000045483	MENDOZA ZAMORA MARIANA MARINCHI	NO DEFINIDO	MANTA	
RECTIFICADOR	80060000045998	JIMENEZ CEDENO WALTER MAGNO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR ACIARANTE	1800136701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	28/05/1989	957	958
COMPRA VENTA	335	27/04/2001	5753	6756

Registro de : COMPRA VENTA

[45 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 27 de noviembre de 2003 Número de Inscripción: 2460 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4787 Folio Inicial: 12.781
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 12.794
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de noviembre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de contrato de compraventa, lote de terreno que realmente está signado con el número Dos de la Manzana C, ubicado en el actual barrio La Paz, que tiene por el frente con nueve metros y lindera con callejón público, por atrás con ocho metros y lindera con propiedad particular por el costado derecho con trece metros y lindera con el lote número tres de la manzana C, por el costado izquierdo, con catorce metros y lindera con el lote número uno de la manzana C, teniendo una superficie total de ciento catorce metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1303926966	LUCAS LUCAS MARIA ADELaida	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	1303668561	ANCHUNDIA QUIJUE PEDRO ALVARO	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	1800136701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	335	28/05/1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[46 - 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 09 de mayo de 2003 Número de Inscripción: 1270 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2344 Folio Inicial: 17.125
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 17.128
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de abril de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Edith Espinel Verduga, Mandataria del Señor Daniel Espinel Verduga. Un terreno ubicado en el Barrio La Paz, Manta, Provincia de Manabí, Ecuador. El terreno tiene una superficie de 1.270 metros cuadrados, más o menos, y está signado con el número 1270 del Tomo 1 del Libro 2344 del Registro de la Propiedad de Manta.

Certificación Impresa por : notaria_cedeno

Fecha Registrada: 15/04/03

Valor: 60 de noviembre de 2012 10.15

Notaría Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta

Fecha: 09 NOV 2018 HORA:



Paz de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número dos de la manzana D que tiene por el frente nueve metros cincuenta centímetros y avenida doscientos tres, por atrás diez metros cincuenta centímetros y lote ocho por el costado derecho quince metros y lote tres, por el costado izquierdo quince metros y lote número uno.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0911726129	ASCUNDO CARRELL DIOCES EDCARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800060000410407	ESPINEL VERDUGA DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	28 Feb 1989	957	958

Registro de : COMPRA VENTA

[47 47] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de noviembre de 2016 Número de Inscripción: 3355 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6729 Folio Inicial: 77.423
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final: 77.443
Cantón Notaría: MANTA
Escritura Única/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes 06 de septiembre de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del lote de terreno, el mismo que está ubicado actualmente en el Barrio La Paz de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que según Autorización de la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta que se adjunta, está signado como Lote número UNO de la Manzana C y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, siete metros cincuenta centímetros y lindera con Callejón Público; Por Atrás, los mismos siete metros cincuenta centímetros y lindera con Propiedad particular; Por el Costado Derecho, catorce metros y lindera con Lote Número Dos; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos catorce metros y lindera con Propiedad Particular, teniendo una superficie total de: CIENTO CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	130355736	GRACIA VILELA MERCEDES AMANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800336701	ESPINEL VERDUGA DANIEL ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	325	28 Feb 1989	957	958

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	47
<<Total Inscripciones>>	47

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:19:00 del viernes, 09 de noviembre de 2016

A petición de: GILLEN YELA VICTORIA PATRICIA

Elaborado por: MARIA ASUNCION CEDENO CHAVEZ

1306298612

Certificación Impresa por: maria_cedeno

Ficha Registral: 3355

Manta, 09 de noviembre de 2016 16:19



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Pag 38 de 38

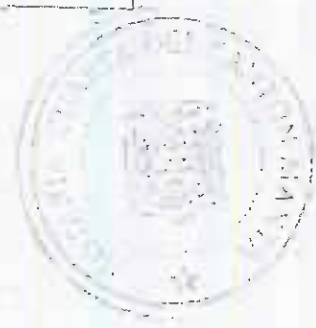
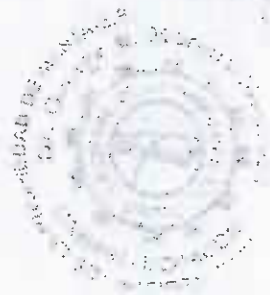
Fecha: 09 NOV 2016 HORA:

ES COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaño de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Ciudad.



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA

ESPACIO EN
BLANCO


Fecha 05 NOV 2018 HORA 09:00

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28



Se otorgó ante mí en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA,
que sigue sellado y firmado en la misma fecha de su otorgamiento.

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

