

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 1043703

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
- 8 ZONAHOMOGENEA
- 9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN:

barrio calle Bv 7 calle 15-16

N°

10 COORDINAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 LOTE INTERIOR
- 2 POR PASADIE PEATONAL
- 3 POR PASADIE VEHICULAR
- 4 POR CALLE
- 5 POR AVENIDA
- 6 POR EL MALECON
- 7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
- 2 LASTRE
- 3 PIEDRA DE RIO
- 4 ADOQUIN
- 5 ASFALTO O CEMENTO

- 18 ACERA
- 1 NO TIENE
- 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
- 3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
- 1 NO EXISTE
- 2 SI EXISTE

- 16 ALUMBRAMIENTO
- 1 NO EXISTE
- 2 SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA
- 1 NO EXISTE
- 2 SI EXISTE RED AEREA
- 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
- 1 NO EXISTE
- 2 INCANDESCENTE
- 3 DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBREL A RASANTE
- 2 BAJO LA RASANTE

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
- 1 NO EXISTE
- 2 SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
- 1 NO EXISTE
- 2 SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
- 1 NO EXISTE
- 2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
- 1 SIN DECIMALES
- 2 156

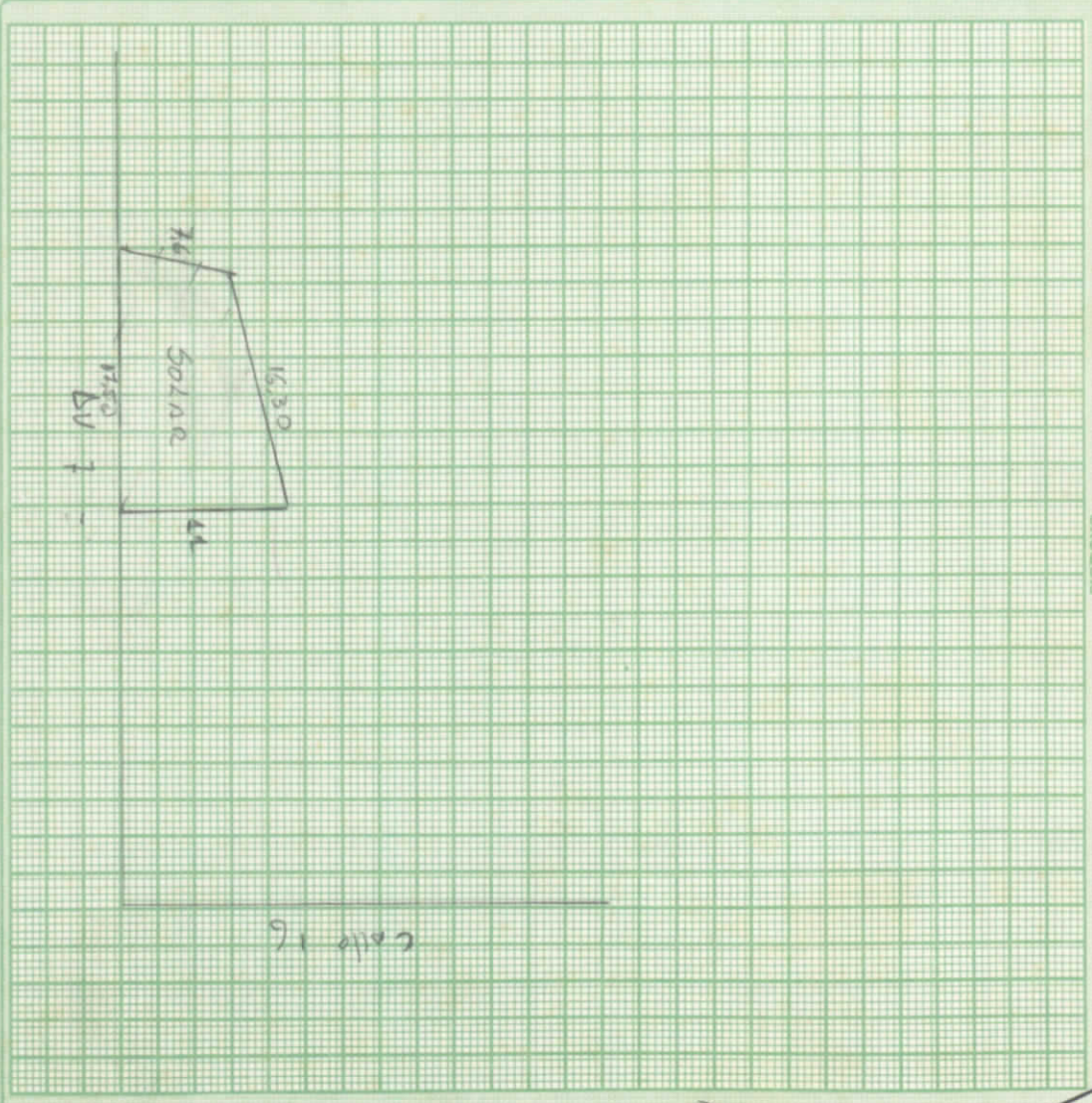
- 24 PERIMETRO
- 1 52

- 25 LONGITUD DEL FRENTE
- 1 19

- 26 NÚMERO DE ESQUINAS
- 1

AVAIL UO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 sin edificación
- 1
- 2 con edificación
- 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

- 28 sin uso
- 1
- 2 al mismo que en la construcción
- 2
- 3 otro uso
- 3

NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

00

TOTAL DE BLOQUES

01

Observaciones:
Sello cata- Gloria G. 10/06/15
S.O. Susana

[Signature]

33.23 (07)

646

26.626.336

DATOS DEL PROPIETARIO	
Nombre	_____
Dirección	_____
Ciudad	_____
País	_____
Teléfono	_____
Código Postal	_____
E-mail	_____

DATOS DEL PROPIETARIO						
PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA
	COLON	DIBA GILTON		BICENTEN (GUAYADUPE)		19/JUNIO/8
	GILBERTO ARMANDO INDIANA		1300157458			
CÓDIGO						

1		OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4	X	OTRO (ESPECIFIQUE) 9/AC-8

	MODO DE PROPIEDAD		
1	☒	UN SOLO PROPIETARIO	
2	☐	HERENCIA INDIVISA	
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS	

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 11043703000

LOCALIDAD SECTOR VARIANTE LOTE FOLIO CATASTRAL

HOJA N° 18-68

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 8
8 ZONA HOMOGENEA 5
9 ZONA SEGUN VALOR 5

DIRECCION: Barrio CORDOBA

cdlla 16
BUE 1

N° 510

10 AVENIDA 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MACRAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE 1 X
BAJO LA RASANTE 0 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE 1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES 1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD 1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

SIN DECIMALES

23 AREA 0 0 1 2 8

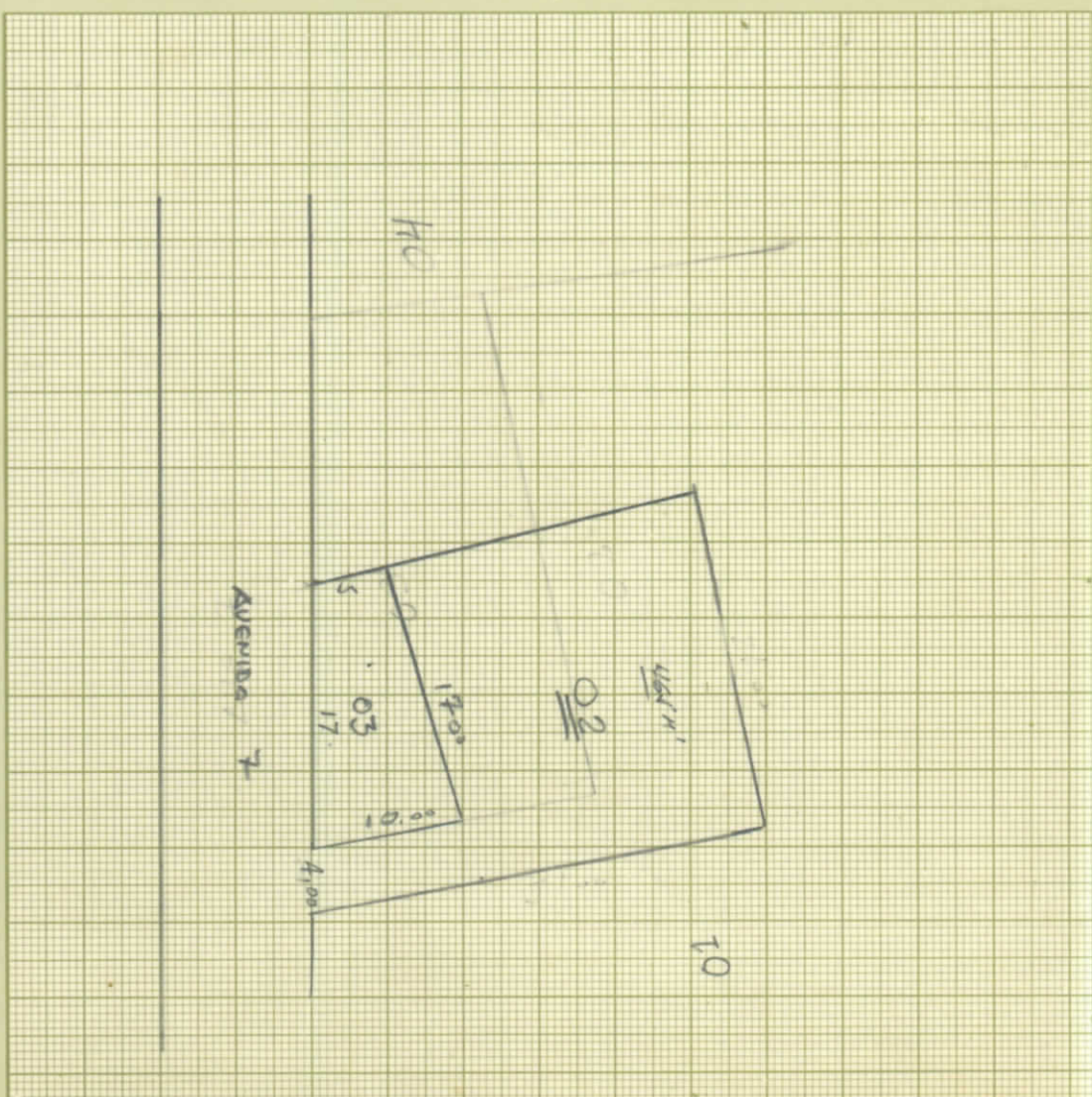
24 PERIMETRO 0 0 5 1

25 LONGITUD DEL FRENTE 0 0 1 8

26 NUMERO DE ESQUINAS 0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1 X
con edificación 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28 sin uso 1 X
el mismo que la construcción 2

29 numero de bloques en construcción 0 0

otro uso 3

30 TOTAL DE BLOQUES 0 0

observaciones
17-09/96

06-01-1997

DATOS DEL PROPIETARIO

1						
2						
3						
4					X	

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
OCUPA SOLO EL
PROPIETARIO
EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTRO (ESPECIFIQUE)
UACIO

1	X	UN SOLO PROPIETARIO
2		HERENCIA INDIVISA
3		VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]



MUNICIPIO DE NANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 4 3 4 0 3

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

Barrio bu 7 Calle 15-16

Mz

Lot#

COMIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

10

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALIMENTADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA PASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA PASANTE

METROS

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADEIRA

CAÑA

OTRO

BAJO LA PASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
1300.05 m²

24 PERIMETRO

48.30 m

25 LONGITUD DEL FRENTE

17 m

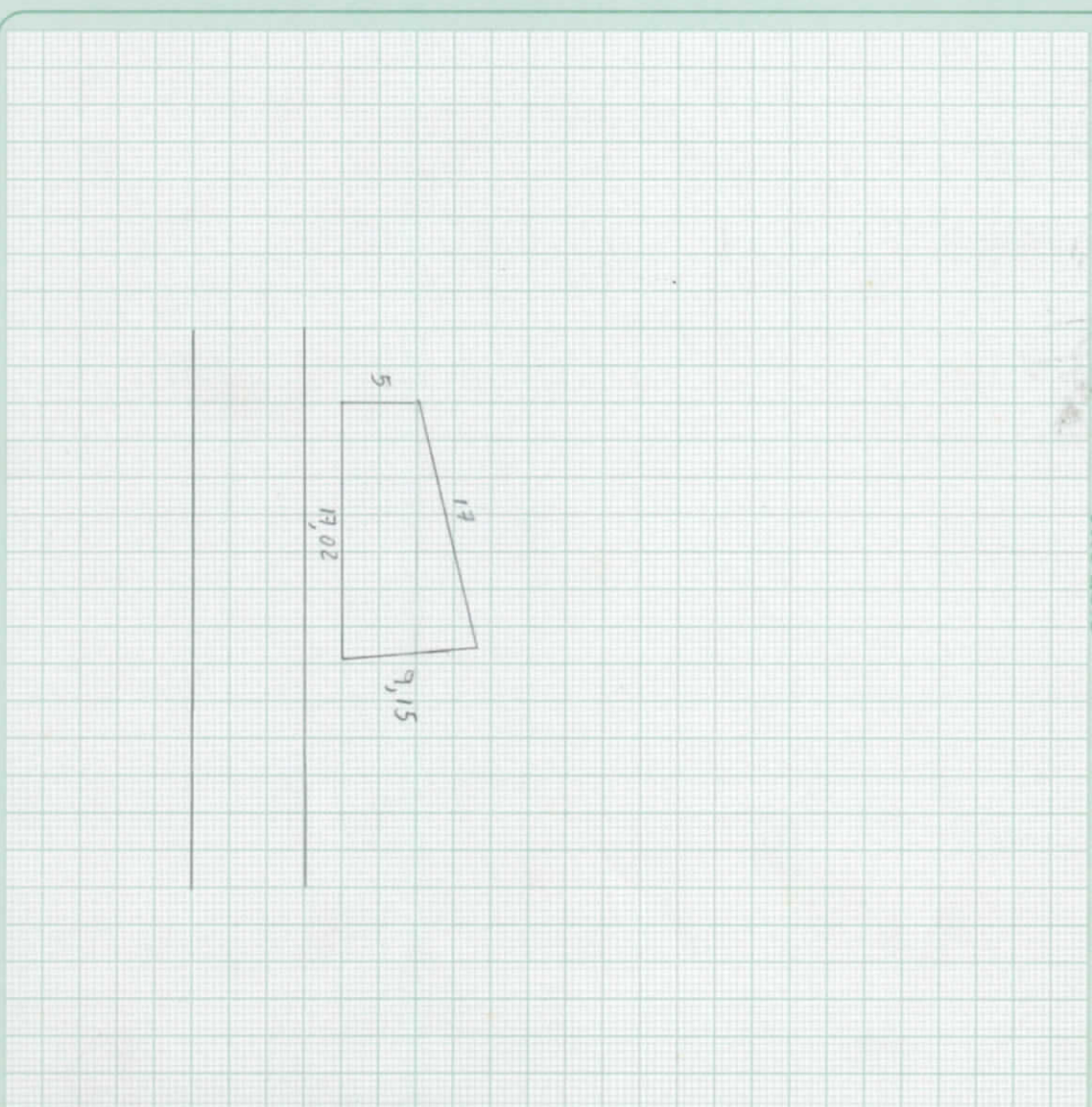
26 NUMERO DE ESQUINAS

4

ANALUIO DEL LOTE

(sin errores)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

- 1 ☒

CON EDIFICACION

- 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

- 1 ☒

28 CONSTRUCCION

- 2 ☐

OTRO USO

- 3 ☐

29 OTRO USO

- 3 ☐

TOTAL DE BLOQUES

00

OBSERVACIONES
Toma de medidas
Segun Inspección
John Torres 29/10/2010

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD
				TIPO
				FECHA

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
☐ EN ARRIENDO PARCIAL
☐ EN ARRIENDO TOTAL
☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD
☐ UN SOLO PROPIETARIO
☐ HERENCIA INDIVISA
☐ VARIOS PROPIETARIOS

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

			MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
Nº DEL BLOQUE			Nº DEL PISO			AREA DEL PISO			ESTRUCTURA		PAREDES				ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUBERIAJ003		INDICADORES GENERALES								ESTADO DE CONSERVACION GENERAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
									caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon armado	metal	no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o comun	ladrillo industrial o bloque	ladrilloes modulares (vidrio, madera, etc)	tierra	madera	vidrio o grates fundido	baldaola	ceramica	parquet o mayolica	porcelanato	metal o laminacion																caña	cable (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon armado	teja	no tiene	si tiene																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
60	10	10	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (en centavos)	FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA	OBSERVACIONES:
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA	
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION							