

27' 622.811

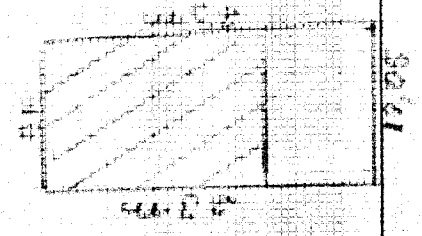
1036-05

08

- ave 4 de noviembre

042

2072-11-4



Ave. 4 de noviembre

"LEVANTAMIENTO"
por el ave 4 de noviembre
del ave 4 de noviembre
del ave 4 de noviembre

PARTE DE LA
MAQUINARIA

PARTE DE LA
MAQUINARIA

SERVICIOS DEL

AVANCE DEL

AVANCE DEL

AVANCE DEL

DATOS DEL PROPIETARIO		SECTOR DE IDENTIFICACION CIVIL		MATERIA		TIPO DE PROPIEDAD	
PRIMO MENORES TEODORO AGUIRRE Y SOR		010 189633-24		III		16000000	
CÓDIGO ☐							

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]

19-07-12 16:30

fronto skipper

1439v

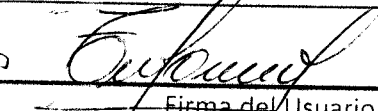
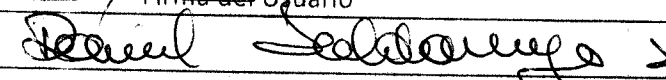
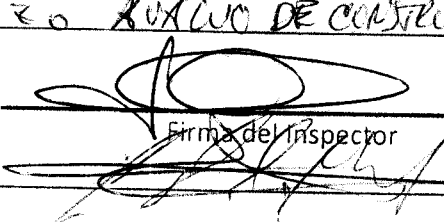
Dirección de
Avalúos Catastro
y Registros

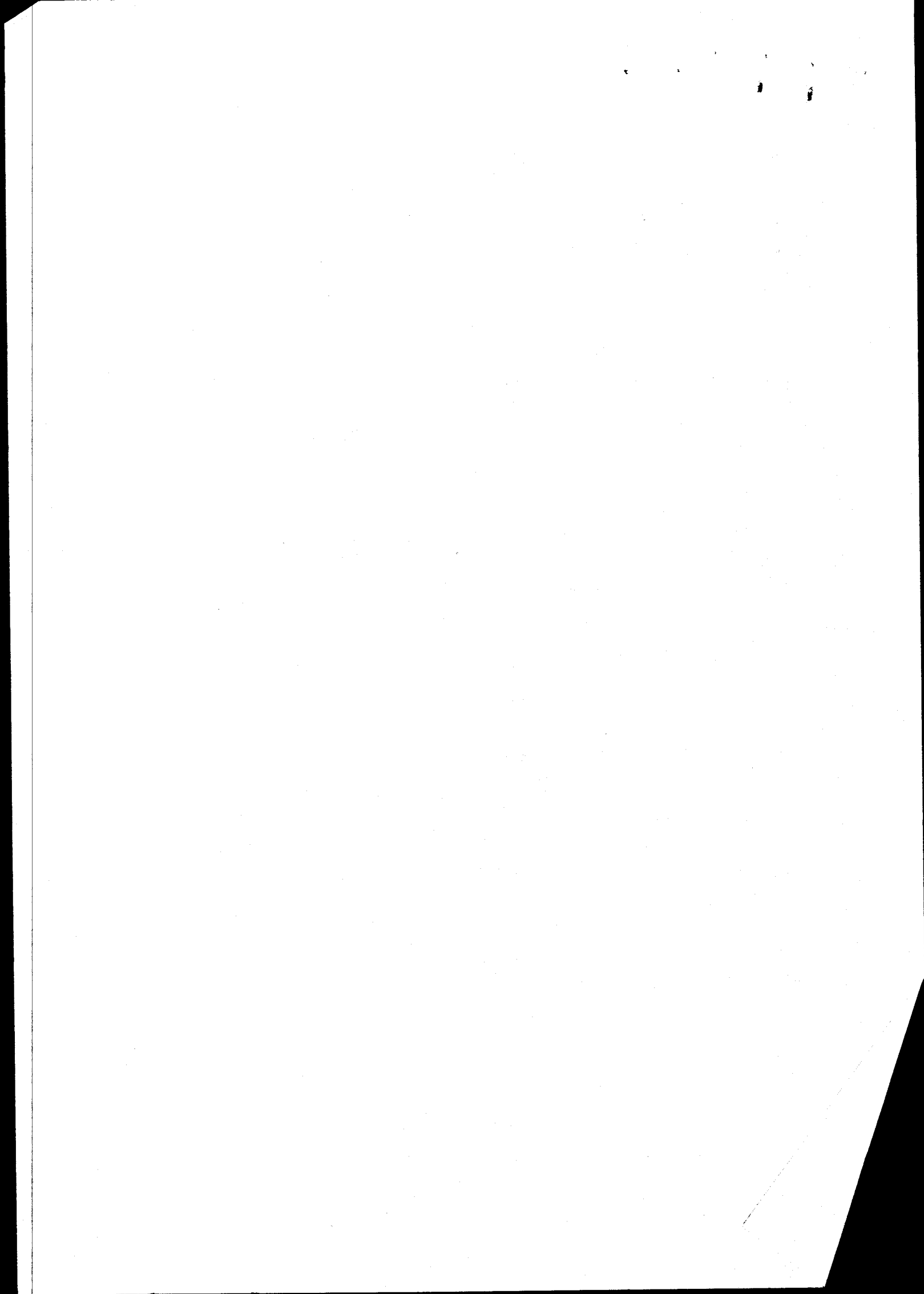


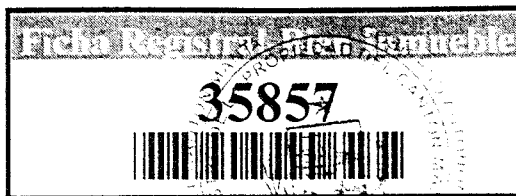
Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Tel: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.		000000001
Cedula		
Clave Catastral	3-07-39-04-000	
Nombre:	Ramos Meneses Teodoro Augusto	
Rubros		
Impuesto Principal	Comer gir area	
Solar no Edificado		
Contribucion Mejoras		
Tasa de Seguridad	Tel 2922007.	
Reclamo:	C.A. hipoteca. Inspección 23-07-12 08:15.	
	Teodoro Ramos  Firma del Usuario	
Elaborado Por:	Daniel Salazar 	
Informe Inspector:	FAVOR SUBIR CERTIFICADO DE AVALUO. Esta casa construida 10x25. lozo, camino, algeo. SE ACTUALIZO AVALUO DE CONSTRUCCION 10.00	
	 Firma del Inspector	
Informe de aprobacion:		
Firma del Director de Avalúos y Catastro		





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35857:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 19 de julio de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3073904000 ✓

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Avenida Cuatro de Noviembre de la Parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, con los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y calle Pública. POR ATRAS: Diez metros y terreno que le restan al vendedor. POR UN COSTADO: Veinticinco metros y terrenos que le restan al vendedor; y, POR EL OTRO COSTADO: Veinticinco metros y propiedad de Mercedes Macías Rengifo, Teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. La venta se realiza como cuerpo cierto. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N ✓

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	946 14/04/2005	13.326

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el : *jueves, 14 de abril de 2005*
Tomo: 1 Folio Inicial: 13,326 - Folio Final: 13,332
Número de Inscripción: 946 Número de Repertorio: 1,752
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 16 de marzo de 2005*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Avenida Cuatro de Noviembre de la Parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. La venta se realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08538410	Manzaba Rodriguez Fatima Yisela	Casado	Manta
Comprador	01-01890374	Ramos Meneses Teodoro Augusto	Casado	Manta
Vendedor	13-00122486	Cedeño Paz Jose Guido	Casado	Manta
Vendedor	13-01218036	Vera Toala Cruz Alina	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:12:12 del jueves, 19 de julio de 2012

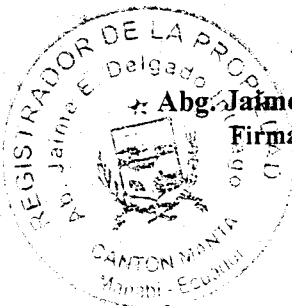
A petición de: Sr. Teodoro Ramos Moreno

Elaborado por: Janeth Magali Piguave Flores
130873266-6



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 19 de Julio del 2012

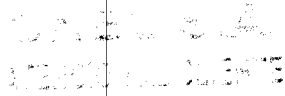
CERTIFICACIÓN

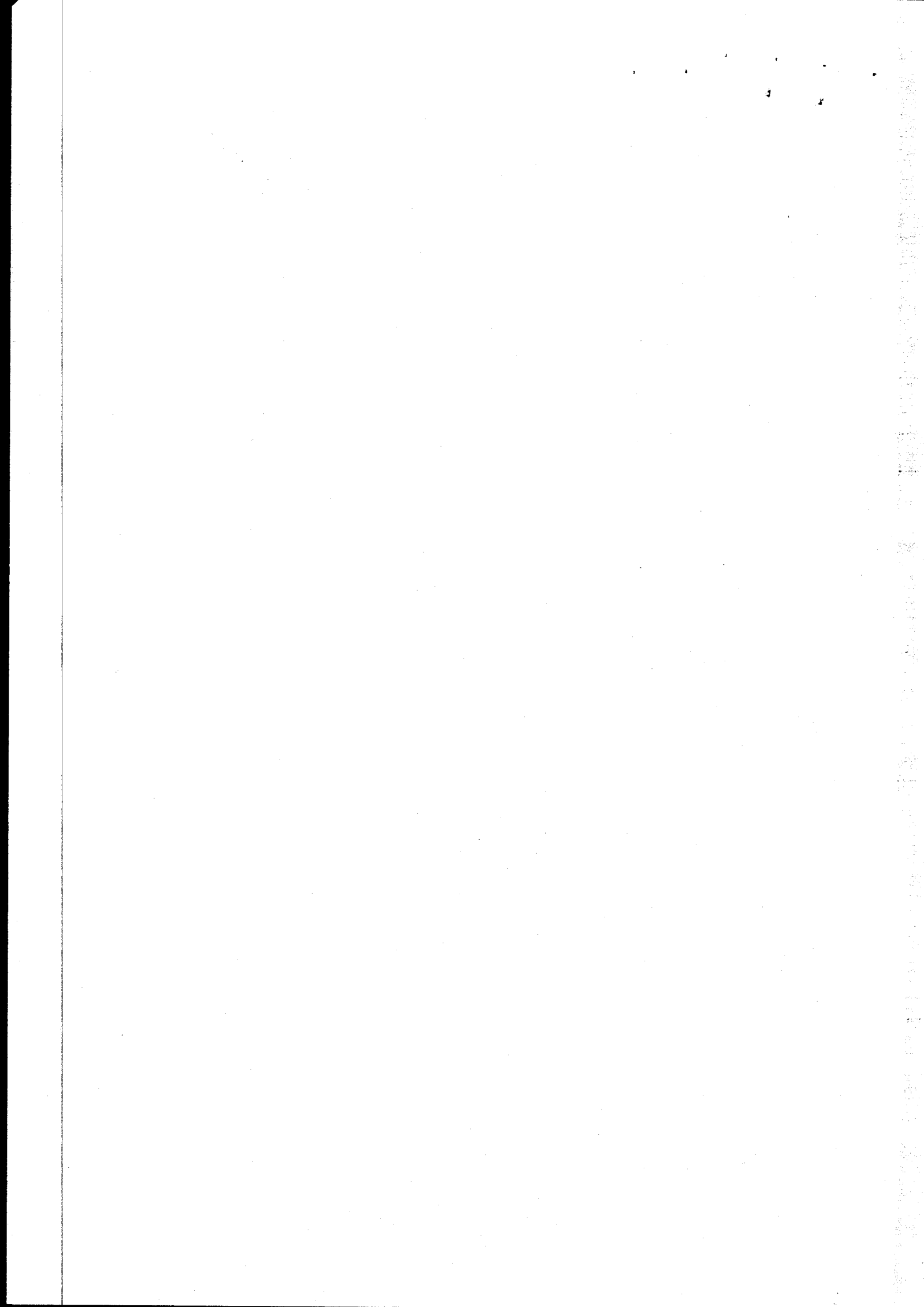
A petición del interesado (a), tengo a bien **CERTIFICAR** que el Sr. **RAMOS MENESES TEODORO AUGUSTO** con número de cédula **010189037-4**; se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial SICO, con número de servicio **599555** el mismo que **NO** tiene deuda con CNEEL MANABI;

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,


Ing. Renato Álvarez
ATENCION AL CLIENTE


CNEEL MANABI
ATENCION AL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

TITULO DE CREDITO

corregir 250m².

GADMCM - 12074 - IP

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-07-39-04-000	219.00	\$ 51.110,94	AV. VELASCO IBARRA S/N	2012	10322	
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
RAMOS MENESES TEODORO AGUSTO Y SRA.		0101890374	Costa Judicial			
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 30,67	(\$ 3,07)	\$ 27,60
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2012	\$ 31,29		\$ 31,29
			MEJORAS HASTA 2011	\$ 49,24		\$ 49,24
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 12,78		\$ 12,78
			TOTAL A PAGAR			\$ 120,91
			VALOR PAGADO			\$ 120,91
			SALDO			\$ 0,00

1/13/2012 12:00 RIERA ROSARIO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO 13 ENE 2012

