

9283-4
17387-13

MUNICIPIO DE MANTA

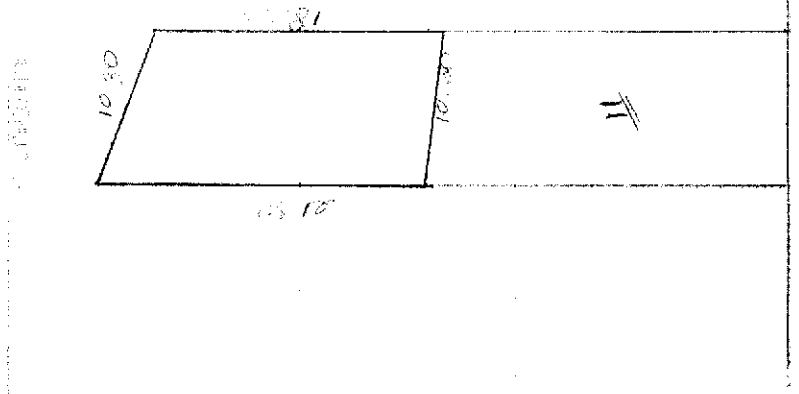
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA

FORMA DE OBTENCION DE LA LOCALIZACION

3074518

507 7 10



| | | | |
|---|--|--|--|
| <p>1 <input type="checkbox"/> POR PASAJE PERMANENTE</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> POR PASAJE PERMANENTE</p> <p>3 <input type="checkbox"/> POR PASAJE VEHICULAR</p> <p>4 <input type="checkbox"/> POR PASAJE</p> <p>5 <input type="checkbox"/> POR MEDIDA</p> <p>6 <input type="checkbox"/> POR EL MALECON</p> <p>7 <input type="checkbox"/> POR LA PLAYA</p> | | <p>1 <input type="checkbox"/> BARRIO</p> <p>2 <input type="checkbox"/> BARRIO</p> <p>3 <input type="checkbox"/> BARRIO</p> <p>4 <input type="checkbox"/> BARRIO</p> <p>5 <input type="checkbox"/> BARRIO</p> <p>6 <input type="checkbox"/> BARRIO</p> <p>7 <input type="checkbox"/> BARRIO</p> | |
| <p>1 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>3 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>4 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> | | <p>1 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>3 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>4 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> | |
| <p>1 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>3 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>4 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> | | <p>1 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>3 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>4 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> | |
| <p>1 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>3 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>4 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> | | <p>1 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>3 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> <p>4 <input type="checkbox"/> SI EXISTE</p> | |

FORMA DE OBTENCION DEL LOTE

1 ...

2 ...

3 ...

4 ...

5 ...

6 ...

7 ...

8 ...

9 ...

10 ...

11 ...

12 ...

13 ...

14 ...

15 ...

16 ...

17 ...

18 ...

19 ...

20 ...

21 ...

22 ...

23 ...

24 ...

25 ...

26 ...

27 ...

28 ...

29 ...

30 ...

31 ...

32 ...

33 ...

34 ...

35 ...

36 ...

37 ...

38 ...

39 ...

40 ...

41 ...

42 ...

43 ...

44 ...

45 ...

46 ...

47 ...

48 ...

49 ...

50 ...

OBSERVACIONES:

...

...

...

MODO DE PROPIEDAD

1 UN SOLO PROPIETARIO
 2 HERENCIA INDIVISA
 3 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
 2 EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
 3 EN ARRENDAMIENTO TOTAL
 4 OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA: APELLIDOS: NOMBRES: CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: NO. JARILLA: TITULO DE PROPIEDAD: FECHA:

CADY ESTRELLA HERO
 SALVANDO HERRERA GARCIA NICOLAS Y SIA
 T Ochoavo 29 Mayo 19

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

| N° DEL BLOQUE | N° DEL PISO | AREA DEL PISO | ESTRUCTURA | | | | | PAREDES | | | | | | | MATERIALES ENTREPISO INTERIOR O CONTRAPISO | | | | | PISO | | | | | | | | | ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA | | | | | | | | TUBOS | | INDICADORES GENERALES | | | | | | | | | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL | AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION | | | | | | | | | | | | |
|---------------|-------------|---------------|------------|--------|-------------------|-----------------|-------|----------|------|---------------|-------|------------------|------------------------------|--|--|--------|----------|--------|----------|--------|---------|--------|--------------------------|---------|----------|--------------------|-------------|--------------------|-------------------------------------|-------------|--------|------|-----------|-----------------|-----------------|------|----------|----------|-----------------------|------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------|----------|-------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------|--------------|------------|----------|--------------|------------|----------|---------|--------------------|-------|---------|------|
| | | | caña | madera | ladrillo o piedra | hormigon armado | metal | no tiene | caña | madera o lata | fibra | ladrillo o común | ladrillo industrial o bloque | tabiques modulares (vidrio, madera, etc) | tierra | madera | ladrillo | piedra | hormigon | tierra | cemento | madera | vidrio o granito fundido | baldosa | cerámica | parquet o mayolica | porcelanato | mármol o marmetone | caña | cade (paja) | madera | zinc | ruberoide | asbesto cemento | hormigon armado | teja | no tiene | si tiene | no tiene | caña | tablero o lata | madera y vidrio | bloque ornamental | madera tipo chazas o hierro | aluminio | madera fina | aluminio de color | | | no tiene | sobrepuestas | empotradas | no tiene | sobrepuestas | empotradas | no tiene | piscina | cuarto de máquinas | buena | regular | mala |
| (38) | (40) | (41) | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 1 | 2 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 4 | (83) |

AVALLUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

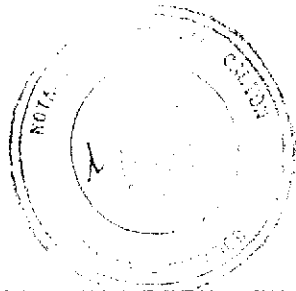
AVALLUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA: NOMBRE DEL EMPADRONADOR: FIRMA: NOMBRE DEL SUPERVISOR: FIRMA:

FECHA: NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: FIRMA: NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA: FIRMA:

OBSERVACIONES:



NUMERO: 2013.13.08.G.P.06144.4/17976

RESCILICION DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA UN BIEN INMUEBLE
UBICADO EN EL BARRIO SAN PEDRO DE LA PARROQUIA TARQUI DEL
CANTON MANTA. QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES LADY AMELIA
CEVALLOS MERO Y JULIO RICARDO SOLORZANO HERNANDEZ.- A FAVOR
DE LOS CONYUGES SEÑORES MILTON ORION CEVALLOS CEME Y LADY
ESTRELLA MERO CASTRO.-

LA CUANTIA ES INDETERMINADA

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre,
Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes
tres de diciembre del año dos mil trece, ante mi Abogada
Vielka Reyes Vincés, Notaria Pública Primera Encargada del
cantón, comparecen por una parte la señora LADY AMELIA
CEVALLOS MERO, portadora de la cédula de ciudadanía número
uno tres uno uno tres cinco tres siete cuatro guión cero y el
señor JULIO RICARDO SOLORZANO HERNANDEZ, portador de la
cédula de ciudadanía número uno tres uno dos cero siete tres
cero tres guión dos, por sus propios y personales derechos,
de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil
casados entre sí; y, por otra parte el señor MILTON ORION
CEVALLOS CEME, portador de la cédula de ciudadanía número
tres cero tres uno dos cero cinco cinco guión dos
cónyuge señora LADY ESTRELLA MERO CASTRO, portadora

Vielka Reyes Vincés
Notaria Pública Primera Encargada
CANTON MANTA (E)

Sello
12/11/13

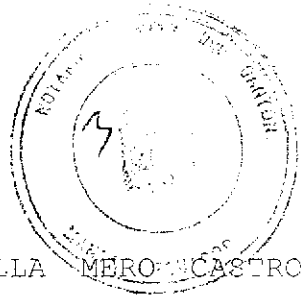
cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro cinco cinco nueve dos ocho siete, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre sí. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "RESCILIACION DE COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.**- En el Registro de escrituras públicas de la Notaria a su cargo sírvase insertar una de RESCILIACION DE COMPRAVENTA, al tenor de las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.** Comparecen a la celebración y suscripción de este contrato, por una parte la señora LADY AMELIA CEVALLOS MERO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno uno tres cinco tres siete cuatro guión cero y el señor JULIO RICARDO SOLORZANO HERNANDEZ, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno dos cero siete tres cero tres



guión dos, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre sí; y, por otra parte el señor MILTON ORION CEVALLOS CEME, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres uno dos cero cinco cinco guión dos y su cónyuge señora LADY ESTRELLA MERÓ CASTRO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro cinco cinco nueve dos ocho siete, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre sí.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Con fecha dieciséis de mayo del año dos mil once, se encuentra inscrita, bajo el número un mil doscientos ochenta y siete, la escritura pública de compraventa celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón Olmedo, con fecha diecinueve de marzo del año dos mil once, en la que consta que los cónyuges señores MILTON ORION CEVALLOS CEME Y LADY ESTRELLA MERO CASTRO, dieron en venta real a favor de los cónyuges señores LADY AMELIA CEVALLOS MERO Y JULIO RICARDO SOLORZANO HERNANDEZ, una parte del predio ubicado en la avenida doscientos seis y calle trescientos cinco del actual Barrio San Pedro (sitio Mezato) de la parroquia Tarqui del cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, dos metros y callejón planificada más ocho metros;

Marta Estrella Meró
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA

con la señora Lady Estrella Mero Castro, total diez metros (total 10,00m); POR ATRÁS, con propiedad de la familia Landa con diez metros treinta centímetros; COSTADO DERECHO, con propiedad del señor Antonio Rezabala, con veintiún metros cincuenta centímetros; y, COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del señor Manuel Giler Vera con dieciocho metros ochenta centímetros. **TERCERA: OBJETO.- RESCILIACIÓN.** Con estos antecedentes, en uso de sus facultades legales, los comparecientes en forma libre y voluntaria, sin coacción de ninguna índole, acuerdan en dejar sin efecto el contenido íntegro del contrato de compraventa descrito en la cláusula anterior, y para que las cosas vuelvan al estado anterior a la fecha de la compraventa, volviendo la propiedad a manos de los señores MILTON ORION CEVALLOS CEME Y LADY ESTRELLA MERO CASTRO.- **CUARTA: CUANTIA.-** El presente acto por su naturaleza es de cuantía indeterminada.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Los comparecientes declaran que aceptan la realización del presente acto por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado en el mismo.- **SEXTA: MARGINACIÓN E INSCRIPCION.-** El presente contrato será marginado en la escritura matriz de compraventa número 196 celebrada en la Notaría Primera del cantón Olmedo, el día veintinueve de marzo del año dos mil once.- Por este mismo acto los señores



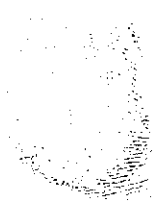
MILTON ORION CEVALLOS CEME Y LADY ESTRELLA MERO CASTRO,
 quedan facultados para solicitar la inscripción de la
 presente escritura en el Registro de la Propiedad del cantón
 Manta.- LA DE ESTILO.- Usted señor Notario se servirá
 incluir las demás cláusulas de estilo para la perfecta
 validez de este instrumento.- Minuta firmada por el Abogado
 Manuel Párraga, con matrícula No.13-2011-169 C.A.M.- (HASTA
 AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y
 habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura
 pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes
 aceptan en todas y cada una de sus partes, para la
 celebración de la presente escritura se observaron los
 preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y,
 leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se
 ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando
 incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cual
 doy fe.-

Manuel Párraga
 NOTARIA PRIMERA (E)
 CANTÓN MANTA



Lady Cevallos de Solorzano
 LADY AMELIA CEVALLOS MERO

C.C. No.1311353740



Julio Ricardo Solorzano
 JULIO RICARDO SOLORZANO HERNANDEZ

C.C. No.1312073032

Milton Ceballos
MILTON ORION CEVALLOS CEME



C.C. No.1303120552

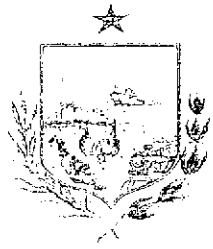
Estrella Mero
LADY ESTRELLA MERO CASTRO



C.C. No.1304559287

Violha Rojas Vinces
~~LA NOTARIA ENCARGADA~~
Violha Rojas Vinces
NOTARIA PRIMERA DE





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0088340

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de SOLORZANO HERNANDEZ JULIO RICARDO Y SRA.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 27 de Noviembre de 20

VALIDO PARA LA CLAVE
3074518000 SAN PEDRO AVE. 206 C.305 MAZATO
Manta, veinte y siete de Noviembre del dos mil trece

Notaría
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
[Firma]
Ina. Philo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

0030171

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: : SOLORZANO HERNANDEZ JULIO RICARDO
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: SAN PEDRO AVDA. 206 CALLE 305 MAZATO
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

SECLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 277458
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 28/11/2013 11:04:25

ÁREA DE SELLO



| DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---------------|-------|
| VALOR | 3.00 |
| TOTAL A PAGAR | 3.00 |

VALIDO HASTA: Miércoles, 26 de Febrero de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

TITULO DE CREDITO

COPIA

NOTARIA
No. 127848
11/14/2013 10:37
CANTON

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TÍTULO N° |
|---|--------|------------------|--------------------------------|---------------|----------------------------|---------------|
| 3-07-45-18-000 | 206,36 | \$ 9.376,20 | SAN PEDRO AVE 206 C 305 MAZATO | 2013 | 70789 | 127848 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS (-) / RECARGOS (+) | VALOR A PAGAR |
| SOLÓRZANO HERNÁNDEZ JULIO RICARDO Y SRA | | 1312073032 | Costa Judicial | | | |
| 18/2013 12:00 MACIAS DAMIAN | | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 2,81 | (\$ 0,28) | \$ 2,53 |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | Interes por Mora | | | |
| | | | MEJORAS 2011 | \$ 1,19 | | \$ 1,19 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 1,68 | | \$ 1,68 |
| | | | SOLAR NO EDIFICADO | \$ 18,75 | | \$ 18,75 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0,94 | | \$ 0,94 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 25,09 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 25,09 |
| | | | SALDO | | | \$ 0,00 |

CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL.

MANTA A 14 DE 11 DE 2013

TESORERO MUNICIPAL
Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta

NOTARIA
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

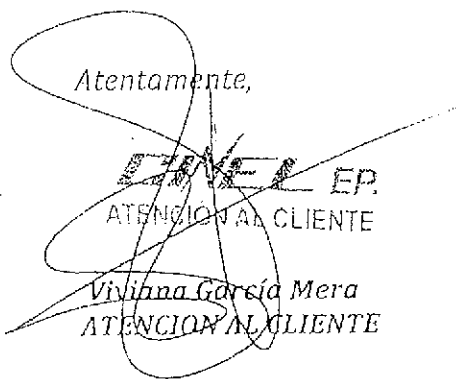
Manta, 30 de Octubre del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. SOLORZANO HERNANDEZ JULIO RICARDO con número de cedula 131207303-2 NO se encuentra registrado como usuario de CNEP EP en el sistema Comercial SICO, el cual NO mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor le convenga a sus intereses.

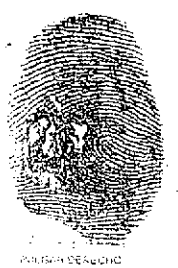
Atentamente,


~~CNEP~~ EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

Viviana García Mera
ATENCIÓN AL CLIENTE

ECUATORIANA***** E193311222
 CASADO LADY ESTRELLA MERO CASTRO
 PRIMARIA AGRICULTOR
 REYNALDO CEVALLOS
 ROSA CEME
 PORTOVIEJO 08/02/2006
 08/02/2018

REN 0511617



CIUDADANIA 130312055-2
 CEVALLOS CEME MILTON ORION
 MANABI/SANTA ANA/LA UNION
 08 FEBRERO 1959
 001-2 0024 00094
 MANABI/ SANTA ANA
 SANTA ANA 1959

Milton Cevallos

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS E433314222
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MERO SEGOVIA SANTO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CASTRO DELGADO GLADYS
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO 2013-05-16
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-05-16

[Signature]

Estrella Mero



Vendedora

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
 CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130455928-7
 APELLIDOS Y NOMBRES MERO CASTRO LADY ESTRELLA
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI ROCAFUERTE
 FECHA DE NACIMIENTO 1959-08-02
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 MILTON ORION
 CEVALLOS CEME



REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACION ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
 001
 001 - 0243 1303120552
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 CEVALLOS CEME MILTON ORION
 MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 PROVINCIA SANTA ANA SAN PABLO
 CANTÓN PARROQUIA ZONA
 (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACION ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
 003
 003 - 0149 1304559287
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 MERO CASTRO LADY ESTRELLA
 MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 PROVINCIA SANTA ANA SAN PABLO
 CANTÓN PARROQUIA ZONA
 (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Signature]
 NOTARIA PRIMER AÑO
 MANABI

ECUATORIANA***** E334412242
 CASADO CEVALLOS MERO LADY AMELIA
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 JOSE MANUEL SOLORIZANO PALMA
 RAMONA MATILDE HERRANDEZ MEZA
 MANABI 24/09/2007
 24/09/2019
 REN 0681257



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 131207303-2
 SOLORIZANO HERNANDEZ JULIO RICARDO
 MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA
 04 ENERO 1985
 001- 0179 00357 M
 MANABI/ SANTA ANA
 SANTA ANA 1985



Julio Solórzano

Condicion

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 11-FEB-2011

008
 008 - 0287 1312073032
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 SOLORIZANO HERNANDEZ JULIO RICARDO

| | | |
|-----------|-----------------|------|
| MANABI | CIRCUNSCRIPCIÓN | 2 |
| PROVINCIA | A LA UNIÓN | |
| SANTA ANA | | |
| CANTÓN | PARROQUIA | ZONA |
| | <i>San Juan</i> | |

Presidente de la Junta

EQUATORIANA***** A3331A1122
 CASADO SOLÓRZANO HERNÁNDEZ JULIO RICA
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 WILTON ORION CEVALLOS CERE
 LADY ESTRELLA MERO CASTRO
 MANTA 24/09/2007
 28/09/2019
 REN
 0681258

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CÉDULA DE CIUDADANÍA
 CEVALLOS MERO LADY AMELIA
 MANABI/SANTA ANA/LA UNION
 16 DICIEMBRE 1984
 002-0197 00197 F
 MANABI/SANTA ANA
 LA UNION 1984

Lady Estrella de Solórzano

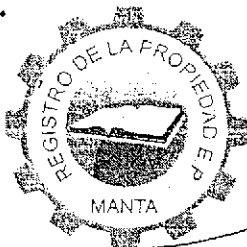
Vencida

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 -CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

002
 002 - 0243 1311353740
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 CEVALLOS MERO LADY AMELIA

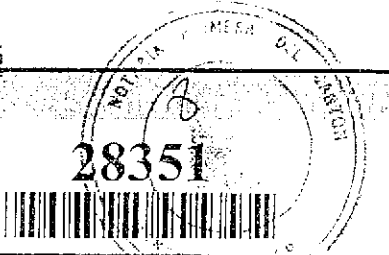
MANABI
 PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 SANTA ANA LA UNION
 CANTÓN ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Lady Estrella de Solórzano
 MANABI/SANTA ANA/LA UNION
 PRIMERA (E)



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 28351:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 16 de mayo de 2011*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3074518000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte del Predio Ubicado en la Avenida 206 y Calle 305 del Actual Barrio San Pedro (Sitio Mazato) de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta., y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE. 2,00m, callejón planificada mas 8,00m, con la Señora Lady Estrella Mero Castro (total 10,00m). POR ATRAS; Con propiedad de la Familia Landa con 10,30m. COSTADO DERECHO, con propiedad del Señor Antonio Rezabala, con 21,50m. COSTADO IZQUIERDO; con propiedad del Señor Manuel Giler Vera con 18,80m. SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.306 27/05/2002 | 11.510 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.287 16/05/2011 | 21.606 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: *lunes, 27 de mayo de 2002*
Tomo: 1 Folio Inicial: 11.510 - Folio Final: 11.520
Número de Inscripción: 1.306 Número de Repertorio: 2.381
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 19 de febrero de 2002*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

A C E P T A C I O N D E C O M P R A V E N T A Y C O M P R A V E N T A

La menor de edad Sofia Carolina Cedeño Cedeño, representada en este acto por su señora madre Mariana de Jesús

C e d e ñ o G u a d a m u

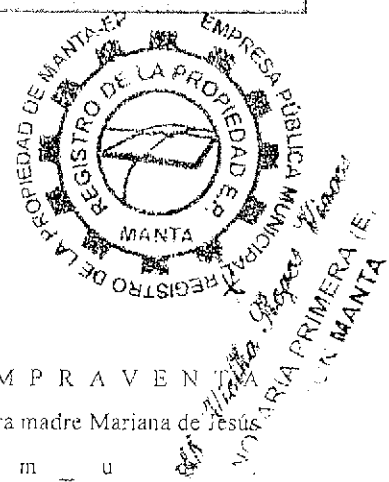
* Aceptación de Compraventa.- Mediante el presente instrumento, las señoritas Diana Mariana Palma Cedeño, Silvana Mercedes Palma Cedeño y la menor de edad Sofia Carolina Cedeño Cedeño, representada en este actor por su madre Mariana de Jesus Cedeño Guadamud, tienen a bien ACEPTAR LA COMPRAVENTA que a su favor hiciera Mariana de Jesús Cedeño Guadamud.

Inmueble ubicado en la Avenida Doscientos seis y calle trescientos cinco, del actual Barrio San Pedro (Sitio Mazato) de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Teniendo un área total de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y

Certificación in presu por: MARC

Ficha Registral: 28351

Página: 1 de 3



OCHO METROS VEINTISEIS CENTIMETORS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-04559287 | Mero Castro Lady Estrella | Casado(*) | Manta |
| Vendedor | 80-0000000039465 | Cedeño Cedeño Sofia Carolina | (Ninguno) | Manta |
| Vendedor | 80-0000000039464 | Palma Cedeño Diana Mariana | Soltero | Manta |
| Vendedor | 13-08175510 | Palma Cedeño Silvana Mercedes | Soltero | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1665 | 16-jun-2000 | 10193 | 10196 |

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : lunes, 16 de mayo de 2011

Tomo: 39 Folio Inicial: 21.606 - Folio Final: 21.632

Número de Inscripción: 1.287 Número de Repertorio: 2.801

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Olmedo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de marzo de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

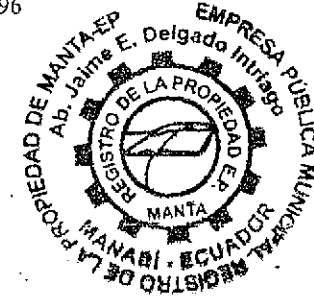
Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Barrio San Pedro(Sitio Mazato) de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, Provincia de Manabí, y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE. 2,00m callejon planificada mas 8,00m, con la Señora Lady Estrella Mero Castro (total 10,00m). POR ATRAS; Con propiedad de la Familia Landa con 10,30m. COSTADO DERECHO, con propiedad del Señor Antonio Rezabala con 21,50m. COSTADO IZQUIERDO; con propiedad del Señor Manuel Giler Vera con 18,80m.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-11353740 | Cevallos Mero Lady Amelia | Casado | Manta |
| Comprador | 13-12073032 | Solorzano Hernandez Julio Ricardo | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-03120552 | Cevallos Ceme Milton Orion | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-04559287 | Mero Castro Lady Estrella | Casado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1306 | 27-may-2002 | 11510 | 11520 |



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:18:45 del martes, 19 de noviembre de 2013

A petición de: *Jolio Salazar Hernández*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

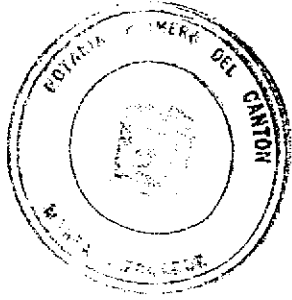


Prime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

SA Victoria Rojas
NOTARIA PRIMERA
MANTA

ESTAS COPIAS ESTAN
RUBRICADAS POR MI
Aby Talle Rojas Torres

DOY FE: QUE LA ESCRITURA PUBLICA QUE ANTECEDE SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE, EN NUEVE FOJAS UTILES.-



[Handwritten Signature]
AB. VIELKA REYES VINCES


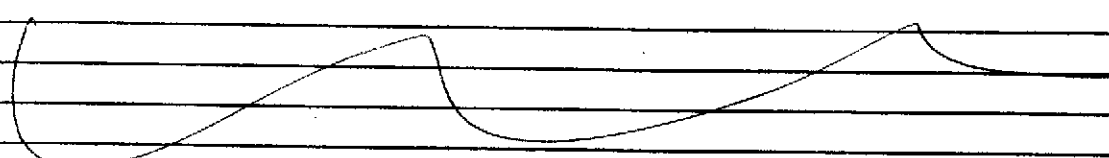
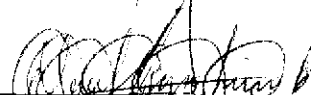
LA NOTARIA ENCARGADA

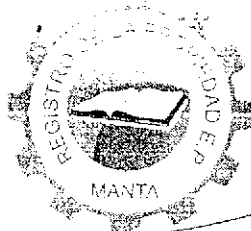
Ab. Vielka Reyes Vincos

NOTARIA PRIMERA E

MANTA

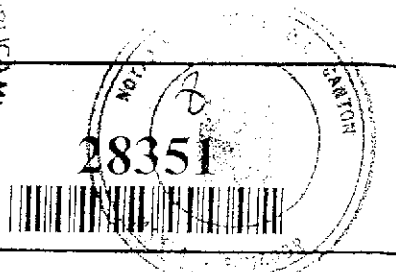
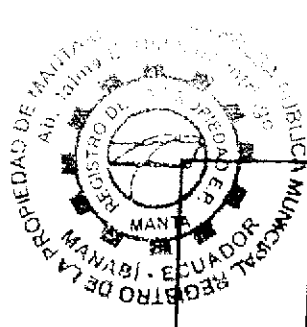
50940

| | | |
|--|--|---|
| DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D. |  | GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANABÍ |
| FECHA DE INGRESO: | 05-12-13 14:19 | FECHA DE ENTREGA: 09-12-13 15:00 |
| CLAVE CATASTRAL: | 3074518-000 | |
| NOMBRES y/o RAZÓN | Sebastián Fernández | |
| CÉDULA DE I. y/o RUC. | | |
| CELULAR - TFNO: | 0990365582 | |
| RUBROS | | |
| IMPUESTO PRINCIPAL: | | |
| SOLAR NO EDIFICADO | | |
| CONTRIBUCIÓN MEJORAS | | |
| TASA DE SEGURIDAD | | |
| TIPO DE TRAMITE: | CA - inscripción | |
| | | |
| | | |
| FIRMA DEL USUARIO | | |
| INFORME DEL INSPECTOR: | | |
|  | | |
| FIRMA DEL INSPECTOR | | FECHA: |
| INFORME TÉCNICO: | | |
| | | |
| se actualizan datos de terreno etc | | |
|  | | |
| FIRMA DEL TÉCNICO | | FECHA: 08/12/2013 |
| INFORME DE APROBACIÓN. | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| FIRMA DEL DIRECTOR | | FECHA: |



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle II



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 28351:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 16 de mayo de 2011*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Ro/Ident.Predial: 3074518000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte del Predio Ubicado en la Avenida 206 y Calle 305 del Actual Barrio San Pedro (Sitio Mazato) de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta., y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE. 2,00m, callejón planificada mas 8,00m, con la Señora Lady Estrella Mero Castro (total 10,00m). POR ATRAS; Con propiedad de la Familia Landa con 10,30m. COSTADO DERECHO, con propiedad del Señor Antonio Rezabala, con 21,50m. COSTADO IZQUIERDO; con propiedad del Señor Manuel Giler Vera con 18,80m. SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N T O

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.306 27/05/2002 | 11.510 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.287 16/05/2011 | 21.606 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *lunes, 27 de mayo de 2002*
Tomo: I Folio Inicial: 11.510 - Folio Final: 11.520
Número de Inscripción: 1.306 Número de Repertorio: 2.381
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 19 de febrero de 2002*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

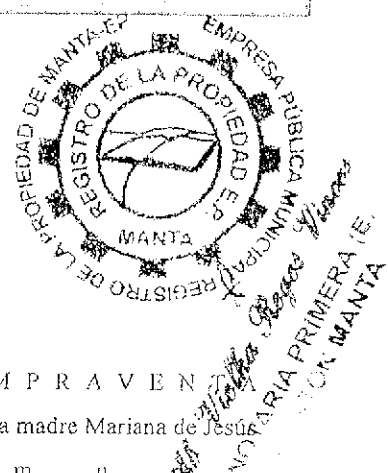
a.- Observaciones:

A C E P T A C I O N D E C O M P R A V E N T A Y C O M P R A V E N T A

La menor de edad Sofia Carolina Cedeño Cedeño, representada en este acto por su señora madre Mariana de Jesús Cedeño Guadamud

* Aceptación de Compraventa.- Mediante el presente instrumento, las señoritas Diana Mariana Palma Cedeño, Silvana Mercedes Palma Cedeño y la menor de edad Sofia Carolina Cedeño Cedeño, representada en este actor por su madre Mariana de Jesus Cedeño Guadamud, tienen a bien ACEPTAR LA COMPRAVENTA que a su favor hiciera Mariana de Jesús Cedeño Guadamud.

Inmueble ubicado en la Avenida Doscientos seis y calle trescientos cinco, del actual Barrio San Pedro (Sitio Mazato) de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Teniendo un área total de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y



OCHO METROS VEINTISEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-04559287 | Mero Castro Lady Estrella | Casado(*) | Manta |
| Vendedor | 80-0000000039465 | Cedeño Cedeño Sofia Carolina | (Ninguno) | Manta |
| Vendedor | 80-0000000039464 | Palma Cedeño Diana Mariana | Soltero | Manta |
| Vendedor | 13-08175510 | Palma Cedeño Silvana Mercedes | Soltero | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fee. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1665 | 16-jun-2000 | 10193 | 10196 |

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 16 de mayo de 2011

Tomo: 39 Folio Inicial: 21.606 - Folio Final: 21.632

Número de Inscripción: 1.287 Número de Repertorio: 2.801

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Olmedo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de marzo de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Barrio San Pedro (Sitio Mazato) de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, Provincia de Manabí, y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE. 2,00m callejon planificada mas 8,00m, con la Señora Lady Estrella Mero Castro (total 10,00m). POR ATRAS; Con propiedad de la Familia Landa con 10,30m. COSTADO DERECHO, con propiedad del Señor Antonio Rezabala con 21,50m. COSTADO IZQUIERDO; con propiedad del Señor Manuel Giler Vera con 18,80m.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-11353740 | Cevallos Mero Lady Amelia | Casado | Manta |
| Comprador | 13-12073032 | Solorzano Hernandez Julio Ricardo | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-03120552 | Cevallos Ceme Milton Orion | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-04559287 | Mero Castro Lady Estrella | Casado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fee. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1306 | 27-may-2002 | 11510 | 11520 |



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 2 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:18:45 del martes, 19 de noviembre de 2013

A petición de: *José Sebastián Hernández*

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

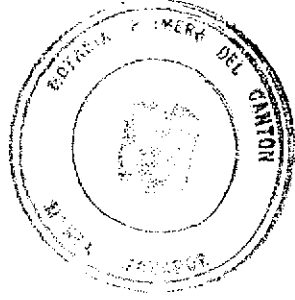


Erime E. Delgado Intríago
Jefa del Registrador

Abg. Victoria Rojas
NOTARIA PRIMERA
MANTA

ESTAS
RUBRICADAS
FOJAS ESTAN
POR 141
Abg. Erina Rojas Vices

DOY FE: QUE LA ESCRITURA PUBLICA QUE ANTECEDE SE OTORGO
ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO
QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE
DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE, EN NUEVE FOJAS UTILES.-



Vielka Reyes
AB. VIELKA REYES VINCES
LA NOTARIA ENCARGADA
Ab. Vielka Reyes Vincos
NOTARIA PRIMERA DE
MANTA

EQUATORIANA ***** A3331A1122
 CASADO SOLORZANO HERNANDEZ JULIO RICA
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 MILTON ORION CEVALLOS OCHOA
 LADY ESTRELLA MERO CASERO
 MANTA 24/09/2007
 24/09/2019
 0681258

CIUDADANIA
 CEVALLOS MERO LADY AMELIA
 MANABI/SANTA ANA/LA UNION
 16 DICIEMBRE 1984
 002- 0197 00197 Y
 MANABI/ SANTA ANA 1984
 LA UNION

Lady Estrella de Solórzano

Concedida

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 17 FEB-2013

002
 002 - 0243 1311353740
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉPULA
 CEVALLOS MERO LADY AMELIA

| | | |
|-----------|-----------------|------|
| MANABI | CIRCUNSCRIPCIÓN | 2 |
| PROVINCIA | LA UNION | |
| SANTA ANA | | |
| CANTÓN | PARRISCUA | ZONA |

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Signature]
 SECRETARIA PRIMERA (E)

CIUDADANÍA ***** E183711227
CASADO LADY ESTRELLA MERO CASTRO
PRIMARIA AGRICULTOR
REYNALDO CEVALLOS
ROSA CEME
PORTOVIEJO 08/02/2006
08/02/2018

REN 0511617



CIUDADANÍA 130312055-2
CEVALLOS CEME MILTON ORION
MANABI/SANTA ANA/LA UNION
08 FEBRERO 1959
001-2 0024 00094 H
MANABI/ SANTA ANA
SANTA ANA 1959

Milton Cevallos

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER, DOMESTICOS E433314222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MERO SEGOVIA SANTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CASTRO DELGADO GLADYS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO 2013 05-16
FECHA DE EXPIRACIÓN 2023 05-16



Mero
Estrella Mero

Vendedor

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA 130455928-7
APELLIDOS Y NOMBRES MERO CASTRO LADY ESTRELLA
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI ROCAFUERTE
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1959-08-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
MILTON ORION
CEVALLOS CEME



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
001
001 - 0243 1303120552
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
CEVALLOS CEME MILTON ORION
MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PROVINCIA SANTA ANA SAN PABLO
CANTÓN PARROQUIA ZONA
PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
003
003 - 0149 1304559287
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MERO CASTRO LADY ESTRELLA
MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PROVINCIA SANTA ANA SAN PABLO
CANTÓN PARROQUIA ZONA
PRESIDENTE DE LA JUNTA

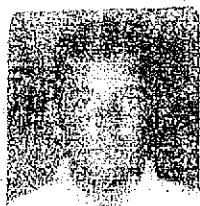
Notaria Alejandra Torres
NOTARIA PRIMER MANTENIMIENTO
MANTON MANTA

ECUATORIANA***** E334412242
CASADO CEVALLOS HERO LADY AMELIA
SECUNDARIA ESTUDIANTE
JOSE MANUEL SOLORZANO PALMA
RAMONA NATILDE HERNANDEZ MEZA
MANABI 24/09/2007
24/09/2019

0681257



CIUDADANIA 131207303-2
SOLORZANO HERNANDEZ JULIO RICARDO
MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA
04 ENERO 1985
001- 0179 00357 M
MANABI/ SANTA ANA
SANTA ANA 1985



Julio Ricardo Solórzano

Validacion

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTANTE EN
ELECCIONES GENERALES 14 DE FEBRERO 2011

008

008 - 0287 1312073032
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
SOLORZANO HERNÁNDEZ JULIO RICARDO

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PROVINCIA LA UNION
SANTA ANA
CANTÓN parroquia ZONA
Manabi
LA PRESIDENCIA DE LA JUNTA



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manto, 30 de Octubre del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. SOLORZANO HERNANDEZ JULIO RICARDO con número de cédula 131207303-2 NO se encuentra registrado como usuario de CNEEL EP en el sistema Comercial SICO, el cual NO mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor le convenga a sus intereses.

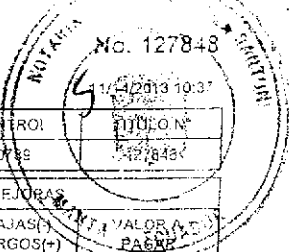
Atentamente,


~~CNEEL EP~~
ATENCIÓN AL CLIENTE

Viviana García Mera
ATENCIÓN AL CLIENTE

TITULO DE CREDITO

COPIA

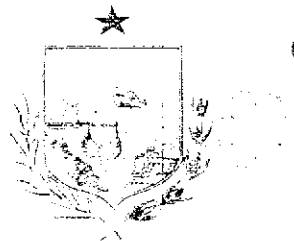


| | | | | | | |
|---|---------------|--------------------|--------------------------------|------------------------|---------------|-----------|
| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
| 2-07-45-18-000 | 208,35 | \$ 9.376,20 | SAH PEDRO AVE 205 C 305 MAZATO | 2013 | 70788 | 127848 |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR | |
| SOLRZANO HERNANDEZ JULIO RICARDO Y SRA | 1312073032 | Costa Judicial | | | | |
| 1/9/2013 12:00 MACIAS DAMIAN | | | | | | |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | | | | |
| | | IMPUESTO PREDIAL | \$ 2,81 | (S C,28) | \$ 2,53 | |
| | | Interes por Mora | | | | |
| | | MEJORAS 2011 | \$ 1,19 | | \$ 1,19 | |
| | | MEJORAS 2012 | \$ 1,68 | | \$ 1,68 | |
| | | SOLAR NO EDIFICADO | \$ 18,75 | | \$ 18,75 | |
| | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0,94 | | \$ 0,94 | |
| | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 25,09 | |
| | | VALOR PAGADO | | | \$ 25,09 | |
| | | SALDO | | | | |

CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL.

MANTA A LOS 14 DE 11 DE 2013
 T. J. S. R. E. C. MUNICIPAL
 Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantón Manta

Victoria Blanes
 NOTARIA PRIMERA (E)
 TON MANTA



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

No. Certificación: 108731

No. 108731

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 6 de diciembre de 2013

No. Electrónico: 17357

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-07-45-18-000

Ubicado en: BARRIO SAN PEDRO AVE.206 CALLE 305 SITIO MAZATO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 208,36 M2

Pertenece a:

| Documento Identidad | Propietario |
|---------------------|---|
| 1312073032 | SOLORZANO HERNANDEZ JULIO RICARDO Y SRA |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|---------|
| TERRENO: | 9376,20 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00 |
| | <hr/> |
| | 9376,20 |

Son: NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS DOLARES CON VEINTE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueto actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Daniel Ferrin Sornoza
Arg. Daniel Ferrin Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 06/12/2013 17:29:09