

00000757

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 32

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 66

Periodo 2020

Fecha de Repertorio: sabado, 04 de enero de 2020

1.- Fecha de Inscripción: sabado, 04 de enero de 2020 09:03

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	560263307	HUNGRIA LAURA ELENA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306690064	CEVALLOS MENDOZA VERONICA LUCIA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1301197545	MENDOZA PONCE MERCEDES INDELIRA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301481626	CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
 Nombre del Canton: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de diciembre de 2019
 Escritura/Juicio/Resolucion:
 Fecha de Resolucion:
 Afiliado a la Camara Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1043901000	14/06/2010 0 00 00	22246		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

compraventa relacionada con un solar ubicado en este Puerto, el que tiene diez metros ocho centímetros de frente por diez y siete metros, sesenta y cuatro centímetros de fondo y los siguientes linderos: Por el frente con calle Manuel J. Calle; Por atrás con mas bienes que tienen los vendedores. Por un costado con calle "Carchi"; Por el otro costado con calle "Imbabura".

Dirección del Bien: ubicado en este Puerto

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones.

Compraventa de inmueble ubicado en este Puerto de Manta, el mismo que tiene Diez metros ocho centímetros de frente por diez y siete metros, sesenta y cuatro centímetros de fondo. Las Compradoras Veronica Lucia Cevallos Mendoza y Laura Elena Hungria, representados por la Abg. Nelly Ximena Campuzano Rivera.

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por: yoyi_ceillos

Administrador

Revisión jurídica por:

ANA MARIBEL PIGUAVE DELGADO

Inscripción por:

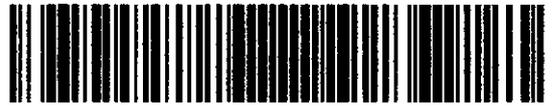
YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

sabado, 4 de enero de 2020

Pag 1 de 1



Factura: 001-002-000002358



20191308007P01618

00000758

NOTARIO(A) SUPLENTE CARMEN EUNICE MENDOZA MERA

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20191308007P01618					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		27 DE DICIEMBRE DEL 2019, (11 09)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301481626	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MENDOZA PONCE MERCEDES INDELIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301197545	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CAMPUZANO RIVERA NELLY XIMENA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1307155612	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	VERONICA LUCIA GEVALLOS MENDOZA
Natural	CAMPUZANO RIVERA NELLY XIMENA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1307155612	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	LAURA ELENA HUNGRIA
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		198722 30					

NOTARIO(A) SUPLENTE CARMEN EUNICE MENDOZA MERA

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

AP 14268-DP13-2019-KP...

Carmen E. Mendoza Mera
ABOGADA

NOTARIA PUBLICA SEPTIMA SUPLENTE
TEL: 01 344 4444 MANABI - ECUADOR



00000759

ESCRITURA PÚBLICA DE VENTA.- OTORGADA
POR LOS SEÑORES JULIO CÉSAR CEVALLOS
SABANDO Y MERCEDES INDELIRA MENDOZA
PONCE, A FAVOR DE LAS SEÑORAS
VERÓNICA LUCÍA CEVALLOS MENDOZA Y
LAURA ELENA HUNGRIA, REPRESENTADAS
POR SU MANDATARIA LA SEÑORA AB.
NELLY XIMENA CAMPUZANO RIVERA.-



CUANTÍA: \$ 198.722,30

DI 2 COPIAS

20191308007P01618 .- En la ciudad de San Pablo de
 Manta del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí
 República del Ecuador; **HOY DÍA VIERNES**
VEINTISIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL
DIECINUEVE; ante mí, **ABOGADA CARMEN EUNICE**
MENDOZA MERA, NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
SUPLENTE DEL CANTÓN, nombrada mediante acción de
 Personal número 14268-DP13-2019-KP de fecha 16 de

Ok.
 Carmen E. Mendoza Merc
ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA SUPLENTE
 DEL CANTÓN MANTA MANABÍ ECUADOR

Maribel

diciembre de 2019 emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos el señor **JULIO CÉSAR CEVALLOS SABANDO** y la señora **MERCEDES INDELIRA MENDOZA PONCE**, ecuatorianos, mayores de edad, casado y divorciada respectivamente, domiciliados en la ciudad de Portoviejo y Manta respectivamente, y portadores de sus cédulas de ciudadanía números uno tres cero uno cuatro ocho uno seis dos guión seis (130148162-6) y uno tres cero uno uno nueve nueve siete cinco cuatro guión cinco (1301199754-5) en su orden respectivo; y por otra parte la señora **NELLY XIMENA CAMPUZANO RIVERA**, en representación y como Mandataria de las señoras **VERÓNICA LUCÍA CEVALLOS MENDOZA** (estado civil divorciada) y **LAURA ELENA HUNGRIA**, (estado civil divorciada) conforme Poderes que se adjuntan a este protocolo más adelante, siendo la mandataria ecuatoriana, mayor de edad, portadora de su cédula de ciudadanía número uno tres cero siete uno cinco cinco seis uno guión dos (130715561-2); todos los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Portoviejo y Manta, quienes presentaron sus documentos de

00000760

ciudadanía que me fueron presentados y devueltos a los interesados y expresamente me solicitan y autorizan se obtenga el correspondiente certificado electrónico de datos de identidad ciudadana tomados del sistema del Registro Civil, Identificación y Cedulación que se agregan a la presente escritura, idóneos, capaces para contratar y poder obligarse recíprocamente, a quienes de conocer personalmente doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de **COMPRAVENTA**, cuyo otorgamiento proceden con libertad y pleno conocimiento para que sea elevada a escritura pública, los comparecientes antes nombrados me entregan una minuta la misma que copiada textualmente dice así: **MINUTA: SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **COMPRAVENTA**, contenida al tenor de las siguientes cláusulas y estipulaciones **PRIMERA: INTERVINIENTES.**- Intervienen, otorgan y suscriben la presente Escritura Pública de Compraventa, por una parte el señor **JULIO CÉSAR CEVALLOS SABANDO** y la señora **MERCEDES INDELIRA MENDOZA PONCE**, a quienes en adelante y para los efectos de la presente escritura se les

C.M.
Carmen E. Mendoza Menjívar
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA SUPLENTE
DEL CANTÓN MANTA MANABI ECUADOR

denominará “LOS VENDEDORES” y por otra parte la señora **NELLY XIMENA CAMPUZANO RIVERA**, en representación y como Mandataria de las señoras **VERÓNICA LUCÍA CEVALLOS MENDOZA** y **LAURA ELENA HUNGRIA**, tal cual se acredita con los Poderes Especiales que se adjuntan a esta Escritura, a quienes en adelante y para los efectos de esta escritura se les denominará “LAS COMPRADORAS”. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- “Los Vendedores”, son dueños y propietarios de un bien inmueble ubicado en este Puerto de Manta, el que tiene diez metros ocho centímetros de frente por diez y siete metros, sesenta y cuatro centímetros de fondo y los siguientes linderos. Por el Frente. Con calle Manuel J. Calle. Por Atrás: Con más bienes que tienen los vendedores. Por un costado: Con calle “Carchi”. Por el otro Costado: Con calle “Imbabura”. Inmueble que lo adquirieron mediante escritura pública de Compraventa celebrada en la Notaría Tercera de este cantón Manta, el cinco de Octubre de mil novecientos setenta y uno e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el dieciocho de Octubre de mil novecientos setenta y uno. **TERCERA: TRANSFERENCIA**

00000761

DE DOMINIO- “Los vendedores” señor JULIO CÉSAR CEVALLOS SABANDO y señora MERCEDES INDELIRA MENDOZA PONCE, transfieren mediante la presente compraventa a “Las Compradoras” señoras VERÓNICA LUCÍA CEVALLOS MENDOZA y LAURA ELENA HUNGRIA, el dominio del inmueble descrito en la cláusula anterior de esta escritura, y que comprende un bien inmueble ubicado en este Puerto de Manta, el mismo que tiene diez metros ocho centímetros de frente por diez y siete metros, sesenta y cuatro centímetros de fondo y los siguientes linderos. Por el Frente: Con calle Manuel J. Calle. Por Atrás: Con más bienes que tienen los vendedores. Por un costado: Con calle “Carchi”. Por el otro Costado: Con calle “Imbabura”. Comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles. **CUARTA: PRECIO**- El precio de la presente Compraventa convenido entre las partes es la suma de: **CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTIDOS DÓLARES CON TREINTA CENTAVOS (\$ 198.722,30)**, que los vendedores declaran tenerlo recibido en

Cl
 Carmen E. Mendoza Meri
A B O G A D A
 NOTARIA PUBLICA SEPTIMA SUPLENTE
 "EL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR"

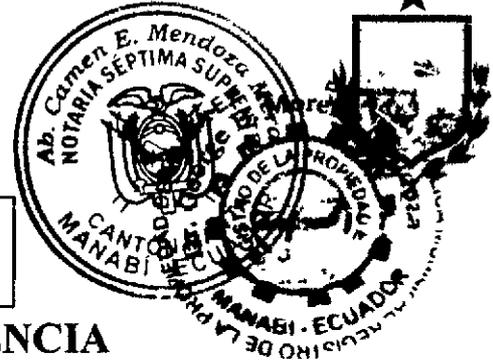
dinero en efectivo y en moneda de curso legal de parte de "Las Compradoras", sin opción por este concepto a reclamos posteriores algunos; declarando además los vendedores que el bien inmueble materia de esta venta se encuentra libre de gravámenes, obligándose no obstante al saneamiento por evicción y vicios de conformidad con la Ley. **QUINTA: ACEPTACIÓN.**- Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de esta Compraventa, por así convenir a sus intereses y están de acuerdo con todo lo estipulado. **SEXTA.- FACULTAD PARA LA INSCRIPCIÓN.**- "Los Vendedores" facultan a la parte Compradora para que solicite la Inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **SEPTIMA.- LAS DE ESTILO** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la legal y completa validez de esta Escritura. AB XIMENA CAMPUZANO RIVERA / MAT 13-1996-79 F.A.- Leída que fue la presente escritura íntegramente a los otorgantes de principio a fin, en alta y clara voz por mí LA NOTARIA quienes por hallarla conforme en todos y cada uno de sus partes, se afirman, ratifican al pie del presente documento en unidad de



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00000762

Ficha Registral-Bien Inmueble
22246



CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19027277
Certifico hasta el día de hoy 23/12/2019 8:42:54:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien LOTE DE TERRENO Código Catastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha Apertura lunes, 14 de junio de 2010 Cantón MANTA Parroquia MANTA
Barrio-Sector. N/D
Avenida N/D Calle N/D
Dirección del Bien ubicado en este Puerto

LINDEROS REGISTRALES:

compraventa relacionada con un solar ubicado en este Puerto, el que tiene diez metros ocho centímetros de frente por diez y siete metros, sesenta y cuatro centímetros de fondo y los siguientes linderos. Por el frente con calle Manuel J. Calle. Por atrás con mas bienes que tienen los vendedores. Por un costado con calle "Carchi". Por el otro costado con calle "Imbabura".

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	301	18/oct/1971	399	399

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscrito el : lunes, 18 de octubre de 1971

Número de Inscripción: 301

Folio Inicial: 399

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1163

Folio Final: 399

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de octubre de 1971

a.- Observaciones:

El Sr. Julio César Cevallos Sabando, en su calidad de Comprador, quien está representado por Dorinna Cevallos Sabando, en su calidad de Agente Oficioso. Compraventa relacionada con un solar ubicado en este puerto, el que tiene diez metros ocho centímetros de frente por diez y siete metros, sesenta y cuatro centímetros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CALDAS MORA DALIA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación a este Certificado debe ser autorizada por la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta - EP.

Emitido a las : 8:42:54 del lunes, 23 de diciembre de 2019

Certificación impresa por : maritza_fernandes.
Ficha Registral: 22246
lunes, 23 de diciembre de 2019 8:42
Pag 1 de 2

FECHA: 23 DIC 2019

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



A petición de: MURILLO BRAVO JOSE JORGE
Elaborado por: MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0

[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MEDOZA
Firma del Registrador



Válido por 30 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

**ESPACIO EN
BLANCO**

Puede verificar la validez de este documento ingresando a
www.registromanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



22246



Certificación impresa por: maritza_fernandez
Ficha Registral: 22246
Lunes, 23 de diciembre de 2019 8:42
Pag 2 de 2

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.
FECHA: 23 DIC 2019

Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Tel: 053 702602
www.registromanta.gob.ec

00000763

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 112019-005877

N° ELECTRÓNICO : 201885

Fecha: 2019-11-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-04-39-01-000

Ubicado en: CALLE 16 AVENIDA 10 BARRIO SANTA MARIANITA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 177,81 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301481626	CEVALLOS SABANDO-JULIO CESAR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 59,807.14

CONSTRUCCIÓN: 138,915.16

AVALÚO TOTAL: 198,722.30

SÓN: CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 30/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

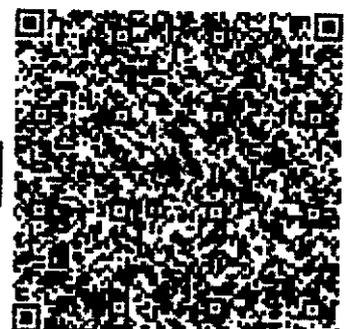
Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: jueves 26 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



15915IIDS1ER

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2019-12-19 09:58:14



ALCALDIA



FIRMES CON
EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00000764

Nº 112019-0005924

Manta, miércoles 27 noviembre 2019



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR** con cédula de ciudadanía No. **1301481626**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 27 diciembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



15973VIWAHEZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00000765

N° 122019-007875

Manta, viernes 27 diciembre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-04-39-01-000 perteneciente a CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR con C.C. 1301481626 ubicada en CALLE 16 AVENIDA 10 BARRIO SANTA MARIANITA BARRIO BARRIO CORDOVA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$198,722.30 CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 30/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$198,722.30 CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 30/100.
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 26 enero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



178660UBLB6R

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



1000

1000

1000

00000760

COMPROBANTE DE PAGO

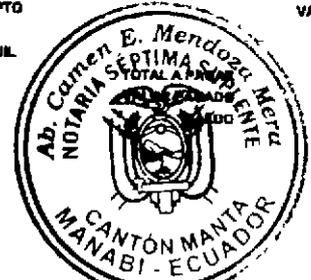
N° 302192

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE BOLAR Y CONSTRUCCIÓN CON EL DESCUENTO DEL 5% POR VRA ROAD POR LAS ADO RBU \$187860 A LA DIFERENCIA PL. 100% 1722.20 ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLUD	CONTROL	TITULO
1-84-38-01-300	177.81	198722.3	517348	

C.C. / R.U.C.	VENDEDOR NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	IMPUESTO PRINCIPAL	ALCABALAS Y ADICIONALES CONCEPTO	VALOR A PAGAR
1301481928	CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR	CALLE 16 AVENIDA 16 BARRIO SANTA MARIANTA	JUNTA DE BENEFICENCIA DE QUAYAQUIL		1
C.C. / R.U.C.	ADQUIRE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN			
1305800064	CEVALLOS MENDOZA VERONICA LUCIA	NA			51 51

Fecha de pago: 2018-12-03 12:48:48 - VIVIANA MONSERRATE VERA CORNEJO
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley



Código Seguro de Verificación (CSV)



T23578268

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00000767



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC. 1360020076001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE MANTA

000049679

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI / R.U.C.: 1301481626
NOMBRES: CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR Y VERA BRIONES ALBA ASUNCION
RAZON SOCIAL: CALLE 16 AVE 10 B. SANTA MARIANITA
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 1301481626
VALOR PROPIEDAD: 3.00
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 660522
CAJA: ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO: 27/11/2019 12:28:45

AREA DE SELLO

DESCRIPCION	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 25 de febrero de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

1. 0.000 0

1. 0.000 0

1. 0.000 0

00000768

BanEcuador B.P.
27/12/2019 10:37:58 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 9-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1041300188
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS *
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: molopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	19.87
Comision Efectiva:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	20.47

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador
27 DIC 2019
CAJA 1
AGENCIA CANTONAL
MANTA



00000769

AGENCIA CONSULAR DEL ECUADOR EN QUEENS

LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS
PODER ESPECIAL N° 7066 / 2019

Tomo . Página 7066



En la ciudad de NEW YORK, ESTADOS UNIDOS AMERICA, el 26 de diciembre de 2019, ante mí, EFREN MARCELO SAMANIEGO MADERO, AGENTE CONSULAR en esta ciudad, comparece(n) LAURA ELENA HUNGRIA, de nacionalidad estadounidense, de estado civil divorciada, con pasaporte ordinario estadounidense Nro. 560263307, con domicilio en 19 Lion Ln Westbury, NY 11590, Estados Unidos de America, legalmente capaz(ces) a quien(es) de conocer doy fe, y quien(es) libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) PODER ESPECIAL, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de NELLY XIMENA CAMPUZANO RIVERA, de nacionalidad ECUATORIANA,, Cédula de ciudadanía número 1307155612, para que de conformidad con el escrito que me presenta y que se transcribe a continuación, realice los siguientes encargos: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Interviene, otorga y suscribe el presente Poder Especial la señora LAURA ELENA CEVALLOS MENDOZA, a quien en adelante y para los efectos de esta escritura de Poder Especial, se le denominará "LA MANDANTE O PODERDANTE". SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- "LA MANDANTE O PODERDANTE", señora LAURA ELENA CEVALLOS MENDOZA, otorga Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de Nelly Ximena Campuzano, portador de la cédula de ciudadanía No. 130715561-2, en calidad de Mandataria, para que a su nombre y representación proceda a comprar un bien inmueble de propiedad de su señor padre JULIO CESAR CEVALLOS SABANDO, ubicado en la ciudad de Manta, el que tiene diez metros ocho centímetros de frente por diez y siete metros, sesenta y cuatro centímetros de fondo y los siguientes linderos. Por el frente con calle Manuel J. Calle. Por atrás con más bienes que tienen los vendedores. Por un costado con calle "Carchi". Por el otro costado con calle "Imbabura". "El Mandatario" queda investida de las más amplias facultades constantes en la ley, para ejercer el presente Mandato. TERCERA: Las de Estilo: Usted señor Notario, se servirá agregar, las demás cláusulas de Estilo para la perfecta validez de la presente Escritura de Poder Especial." - Hasta aquí el escrito que se transcribe y la voluntad expresa del(de la, de los, de las) mandante(s).- Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente al(a la, los, las) otorgante(s) se ratificó(aron) en su contenido y aprobando todas sus partes firmó(aron) al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-

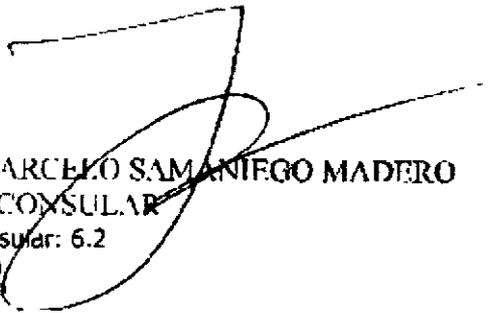
Lipil
LAURA ELENA HUNGRIA

EFREN MARCELO SAMANIEGO MADERO
AGENTE CONSULAR

Certifico.- Que la presente es primera copia, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el

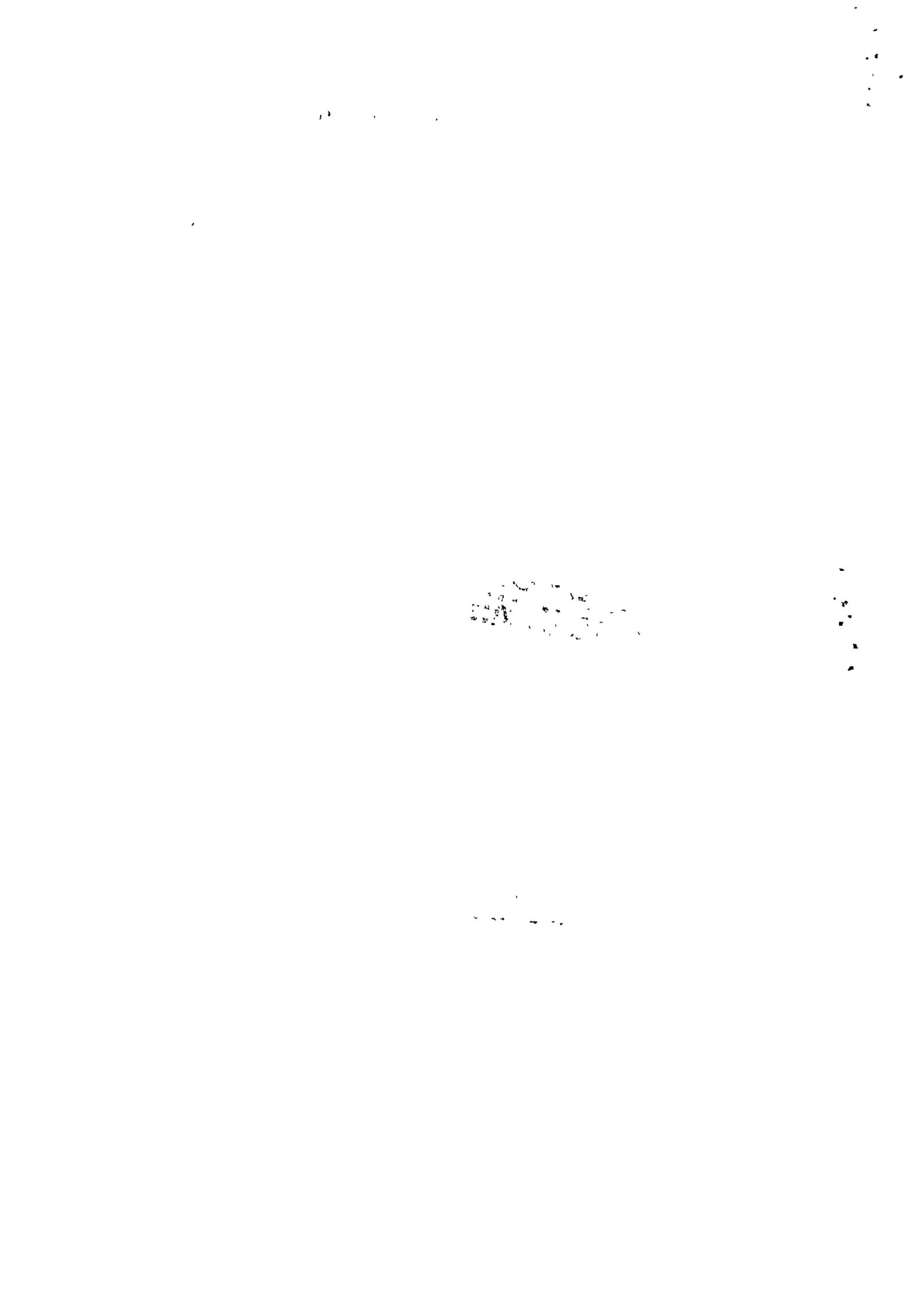
111100010

Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del AGENCIA CONSULAR DEL ECUADOR EN QUEENS
Dado y sellado, el 26 de diciembre de 2019



I IREN MARCELO SAMANIEGO MADERO
AGENCIA CONSULAR
Arancel Consular: 6.2
Valor: 30,00





00000771



Factura: 001-001-000001928

20191308007P01236

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20191308007P01236					
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		24 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (12.18)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEVALLOS MENDOZA VERONICA LUCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1306690064	ECUATORIANA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		A FAVOR DE LA SEÑORA ABOGADA NELLY XIMENA CAMPUZANO RIVERA.					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano

ABOGADA

NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA

DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

00000772

ESCRITURA DE PODER ESPECIAL
OTORGADA POR LA SEÑORA VERONICA
LUCIA CEVALLOS MENDOZA, A FAVOR DE LA
SEÑORA ABOGADA NELLY XIMENA
CAMPUZANO RIVERA.



CUANTIA: INDETERMINADA.

DI 2 COPIAS

20191308007P01236 .- En la ciudad de San Pablo de Manta del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí República del Ecuador; **HOY DÍA MARTES VEINTICUATRO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE** ante mí, DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA DEL CANTÓN, nombrada mediante acción de Personal número 8811 - DNTH dos mil diecisiete JT. de fecha 16 de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparece la señora **VERONICA LUCIA CEVALLOS MENDOZA**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada, de ocupación empleada, domiciliada en los Estados Unidos de Norte América y de tránsito por esta ciudad; portadora de la cédula de ciudadanía N° 1306690064 ; que me fue presentada y devuelta a la interesada, idónea, capaz para contratar y poder obligarse recíprocamente, a quien de conocer personalmente doy fe. Bien instruido de la naturaleza, resultados y efectos legales de este


Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

PODER ESPECIAL , a cuyo otorgamiento procede con entera libertad y pleno conocimiento, para que sea elevada a escritura pública; la compareciente antes nombrada me solicita se le reciba una minuta la misma que copiada textualmente dice: " **MINUTA.**

SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **PODER ESPECIAL**, al tenor de las siguientes cláusulas y estipulaciones: **PRIMERA:**

INTERVINIENTES.- Interviene, otorga y suscribe el presente Poder Especial la señora VERONICA LUCIA CEVALLOS MENDOZA, a quien en adelante y para los efectos de esta escritura de Poder Especial, se le denominará "LA MANDANTE O PODERDANTE".

SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- "LA MANDANTE O PODERDANTE", señora VERÓNICA LUCÍA CEVALLOS MENDOZA, otorga Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la señora Nelly Ximena Campuzano Rivera, portadora de la cédula de ciudadanía No. 130715561-2, en calidad de Mandataria, para que a su nombre y representación proceda a comprar un bien inmueble de propiedad de su señor padre JULIO CESAR CEVALLOS SABANDO, ubicado en este Puerto de Manta, el que tiene diez metros ocho centímetros de frente por diez y siete metros, sesenta y cuatro centímetros de fondo y los siguientes linderos. Por el frente con calle Manuel J. Calle. Por atrás con más bienes que tienen los vendedores. Por un costado con calle "Carchi". Por el otro costado

00000773



con calle "Imbabura". "La Mandataria" queda investida de las más amplias facultades constantes en la ley, para ejercer el presente Mandato. **TERCERA: LAS DE ESTILO:** Usted señor Notario, se servirá agregar, las demás cláusulas de Estilo para la perfecta validez de la presente Escritura de Poder Especial. AB. XIMENA CAMPUZANO RIVERA .- MAT. 13-1996-79 F A Hasta aquí la minuta la misma que es copia fiel del original que se archiva.- Presente el otorgante manifiesta su aceptación a los expuesto, quedando elevada a escritura pública para que surta efectos legales lo declarado en ella. Leída que le fue la presente Escritura Pública, íntegramente a la otorgante de principio a fin, en alta y clara voz, por mí, la Notaria, se afirma y ratifica en lo expuesto, firmando para constancia, en unidad de acto, conmigo la NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA, DE TODO LO CUAL DOY FE.-

Verónica Cevallos

VERÓNICA LUCIA CEVALLOS MENDOZA
Ced. 1306690064
Domicilio: 45-20 159 th st Flushing NY 11358
Móvil: 917- 805-3000
Correo: verónica_cev@hotmail.com

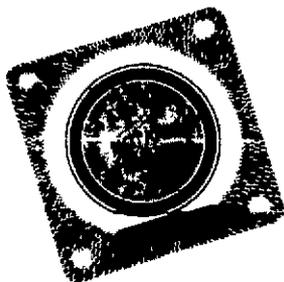
LA NOTARIA

Maria Beatriz Ordóñez Zambrano

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



[Signature]
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO, CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA, EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA

M. Beatriz Ordóñez Zambrano
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PUBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00000774

Número único de identificación: 1306690064

Nombres del ciudadano: CEVALLOS MENDOZA VERONICA LUCIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Fecha de nacimiento: 26 DE ENERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA PONCE MERCEDES INDELIRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Handwritten signature of the notary.

N° de certificado: 198-263-40140



198-263-40140

Handwritten signature of the Director General.

Lcdo. Vicente Tarano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

130659006-4



CEDULA DE IDENTIFICACIÓN
 CIUDADANO
 APellidos: CEVALLOS
 Nombres: JULIO
 Lugar de Nacimiento: MANTA

Estado Civil
 SOLTERO
 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Sexo: MASCULINO
 Estado Civil: DIVORCIADO




INSTRUCCIÓN	PROFESIÓN / OCUPACIÓN	NOMBRE
BACHILLERATO	ESTUDIANTE	
APPELLIDOS Y NOMBRES		
CEVALLOS SABANDO JULIO		
APPELLIDOS Y NOMBRES		
MENDOZA BONCE MERCEDES		
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN		
MANTA		
2018-08-08		
FECHA DE EXPIRACIÓN		
2028-08-08		

[Signatures and stamps]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CÉDULA N° 139148162-6

CIUDAD: QUITO
 NOMBRES: [Illegible]
 APELLIDOS: [Illegible]
 SEXO: [Illegible]
 FECHA DE NACIMIENTO: [Illegible]
 FECHA DE EXPIRACIÓN: [Illegible]
 ESTADO CIVIL: [Illegible]




00000775

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: [Illegible]
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: [Illegible]
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA PERSONA: [Illegible]
 FECHA DE NACIMIENTO: [Illegible]
 FECHA DE EXPIRACIÓN: [Illegible]






CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301481626

Nombres del ciudadano: CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1941

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA BRIONES ALBA ASUNCION

Fecha de Matrimonio: 8 DE ENERO DE 1999

Nombres del padre: CEVALLOS MACIAS MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SABANDO ZAMBRANO BLANCA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Lcdo. Vicente Tajano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00000776

REPUBLICA DEL ECUADOR
SECRETARÍA GENERAL DE REGISTRO CIVIL
REGISTRACIONES

LIBRETA DE REGISTRO CIVIL
N.º 12345678-9
CANTÓN MANTA
MANTABI
Ecuador

ESTADO Y RENDIMIENTO DEL PADRE
APellidos y Nombres de la Madre
ESTADO Y RENDIMIENTO DE LA MADRE
ESTADO Y RENDIMIENTO DE LOS NIÑOS
ESTADO Y RENDIMIENTO DE LOS PADRES
ESTADO Y RENDIMIENTO DE LOS NIÑOS
ESTADO Y RENDIMIENTO DE LOS PADRES
ESTADO Y RENDIMIENTO DE LOS NIÑOS



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301197545

Nombres del ciudadano: MENDOZA PONCE MERCEDES INDELIRA

Condición del cedulao: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 25 DE SEPTIEMBRE DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA SEGUNDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PONCE DOLORES

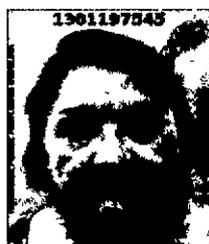
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 27 DE DICIEMBRE DE 2019

Emissor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Mercedes Mendoza



N° de certificado: 193-289-07421



193-289-07421

Vicente Taiano G

Ldo Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00000777

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

130715581-2

CRISTINA CUEVAS
 APELLIDOS Y NOMBRES

1974-08-18
 FECHA DE NACIMIENTO

MANABÍ
 PROVINCIA

MANABÍ
 CANTÓN

MANABÍ
 PARROQUIA

130715581-2
 NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN




REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

130715581-2

CRISTINA CUEVAS
 APELLIDOS Y NOMBRES

1974-08-18
 FECHA DE NACIMIENTO

MANABÍ
 PROVINCIA

MANABÍ
 CANTÓN

MANABÍ
 PARROQUIA

130715581-2
 NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0018 F **0018 - 018** **1307168812**
IDENTIFICACIÓN PROVINCIAS IDENTIFICACIÓN

CAMPUZANO RIVERA NELLY XIMENA
 APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **MANABÍ**
 CANTÓN **MANABÍ**
 JURISDICCIÓN **1**
 PARROQUIA **MANABÍ**
 TONA **1**

2019

[Handwritten signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307155612

Nombres del ciudadano: CAMPUZANO RIVERA NELLY XIMENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE FEBRERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CAMPUZANO RIVERA TITO PABLO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RIVERA DELGADO NELLY MARGOTH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE DICIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha, 27 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Ximena Campuzano



N° de certificado: 198-289-07536



198-289-07536

Vicente Taiano G

Ldo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00000778

acto, conmigo la Notaria Pública Séptima del Cantón Manta
que da Fe.-



JULIO CÉSAR CEVALLOS SABANDO
C.C. 130148162-6
Dirección: Cdla. El Maestro, calle 27 de Junio e Isabel Vera,
Portoviejo
Teléfono: 0984510054
Correo: soymanabayque@hotmail.com

MERCEDES INDELIRA MENDOZA PONCE
C.C. 130119754-5
Dirección: Cdla. Las Colinas de Rocafuerte, Manta
Teléfono: 2 380- 140
Correo: mechemendoza25@hotmail.com



NELLY XIMENA CAMPUZANO RIVERA
C.C. 130715561-2.- Vot. 0016-016
Dirección. Cdla. La Aurora Mz T. #5, Manta
Teléfono: 0992808880
Correo: abg.campuzano@hotmail.com



C.M.
Carmen E. Mendoza Mer
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA SUPLENTE
- EL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

LA NOTARIA (E)

Carmen E. Mendoza Merced
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA SUPLENTE
- EL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO
ESTA SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN
LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE
SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.-



Carmen E. Méndez Merlo
ABOGADA
NOTARIA PUBLICA SEPTIMA SUPLENTE
EL CANTON MANTA - MANABI - ECUADOR



00000779

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

32

Número de Repertorio:

66

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1 - Con fecha Cuatro de Enero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 32 celebrado entre

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
560263307	HUNGRIA LAURA ELENA	COMPRADOR
1306690064	CEVALLOS MENDOZA VERONICA LUCIA	COMPRADOR
1301197545	MENDOZA PONCE MERCEDES INDELIRA	VENDEDOR
1301481626	CEVALLOS SABANDO JULIO CESAR	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1043901000	22246	COMPRAVENTA

Libro . COMPRA VENTA

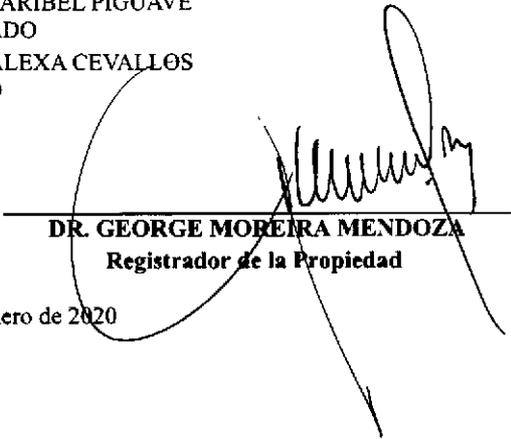
Acto COMPRAVENTA

Fecha 04-ene /2020

Usuario yoyi_cevallos

Revisión jurídica por ANA MARIBEL PIGUAVE
DELGADO

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS
BRAVO


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, sábado, 4 de enero de 2020