3074604

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

14985

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007200, certifico hasta el día de hoy 04/04/2019 11:25:22, la Ficha Registral Número 14985.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3074604000
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 11 de junio de 2009
Parroquia : TARQUI
Superficie del Bien: 300.00M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en el sitio Mazato

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno signado con el Número OCHO de la Manzana número SESENTA Y NUEVE, ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón, Provincia de Manabí que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, doce metros y la Avenida doscientos seis; POR ATRÁS, los mismos doce metros y lote número siete de la misma manzana; POR UN COSTADO, veinticinco metros y el lote número seis de la misma manzana; POR EL OTRO COSTADO, los mismos veinticinco metros y el lote número diez de la misma manzana. Teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	952	29/jun/1998	659	659
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3011	14/sep/2018	79.613	79.625
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	384	29/ene/2019	10.679	10.698

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 29 de junio de 1998 **Número de Inscripción:** 952 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2046 Folio Inicial:659
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:659
Cantón Notaria: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de mayo de 1998
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La totalidad del terreno signado con el Número Ocho de la manzana número Sesenta y Nueve ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, doce metros y la Avenida doscientos seis; Por Atrás, los mismos doce metros y lote número siete de la misma manzana: Por un Costado, veinticinco metros y el lote número seis de la misma manzana; y, Por el Otro Costado, los mismos veinticinco metros y el lote número diez de la misma manzana; teniendo una superficie total de Trescientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304492836	CEDEÑO ARAGUNDY MAGALY ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000258?2	CARDENAS DELGADO GONZALO BONIFACIO	CASADO(A)	MANTA	

Fecha: 04 ABR 2019

VENDEDOR 8000000000026740CEDEÑO CEDEÑO CRUZ CELESTE CASADO(A) MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de septiembre de 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de septiembre de 2018
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3011 Tomo:1
Número de Repertorio: 6185 Folio Inicial:79.613
Folio Final:79.625

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Terreno signado con el Número OCHO de la Manzana número SESENTA Y NUEVE, actualmente avenida doscientos seis, del sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta,El señor Julio César Mera Cedeño de estado civil casado con la señora Gisela Lisbeth Mera Holguin.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1313519306	MERA CEDEÑO JULIO CESAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304492836	CEDEÑO ARAGUNDY MAGALY ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	952	29/jun/1998	659	659

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 29 de enero de 2019
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA DECIMA
Cantón Notaría: GUAYAQUIL
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de noviembre de 2018
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 384 Tomo:1
Número de Repertorio: 723 Folio Inicial:10.679
Folio Final:10.698

a.- Observaciones:

Compraventa lote de terreno signado con el No. Ocho de la manzana No. Sesenta y Nueve, ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0959315474	GOMEZ BARYOLO OINER	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1316453925	MERA HOLGUIN GISELA LISBETH	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1313519306	MERA CEDEÑO JULIO CESAR	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3011	14/sep/2018	79 613	79.625

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 04 ABR 2019 HORA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

<< Total Inscripciones >> 3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:25:23 del jueves, 04 de abril de 2019

A peticion de: GOMEZ BARYOLO OINER

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Fech. 04 ABR 2019 HORA: