

0000102241

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** RENUNCIA DE USUFRUCTO
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y C/V
DE DERECHOS DE COPROPIEDAD**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 3851**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 9544**Periodo:** 2017**Fecha de Repertorio:** miércoles, 06 de diciembre de 2017**1.- Fecha de Inscripción:** miércoles, 06 de diciembre de 2017 10:45**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	800000000079146	GILCES MACIAS ANGEL DANIEL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	800000000056678	GILCES MACIAS LUIS ALBERTO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306320035	GILCES MACIAS DIANA GERMANIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>RENUNCIANTE</u>					
Natural	1302730914	MACIAS MERA ANGELA DOLORES	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302405848	GILCES GOMEZ LIDER JACINTO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1310106586	MONTES SANTANDER GISSELA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306320043001	GILCES MACIAS LIDER OSWALDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 24 de octubre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3074713000	10/06/2016 11:41:52	56175	462,50 m2.	TERRENO Y CASA	Urbano

Linderos Registrales:

Terreno y casa ubicado en el Barrio "San Pedro" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente; dieciocho metros cincuenta centímetros y linderando con la Avenida Velasco Ibarra, por Atrás, los mismos dieciocho metros cincuenta centímetros y linderando con propiedad de Carlos Alberto Nicolalde. por Un Costado; veinticinco metros y linderando con calle pública. y por el otro Costado; los mismos veinticinco metros y linderando con propiedad que le restan a los vendedores. con una superficie total de; cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

Dirección del Bien: Barrio San Pedro

Superficie del Bien: 462,50 m2.

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE RESERVA DE USUFRUCTO .

5.- Observaciones:

RENUNCIA DE USUFRUCTO, ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD
Terreno y casa ubicado en el Barrio "San Pedro" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una superficie total de Cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

* Los señores Lider Oswaldo Gilces Macias, Diana Germania Gilces Macias y Luis Alberto Gilces Macias ACEPTAN la compraventa inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta con fecha 23 de Julio de 1993.

* Los usufructuarios señores Lider Jacinto Gilces Gomez y Angela Dolores Macias Mera, fundamentados en lo dispuesto en el Art. 820 del Código civil declaran y renuncian al usufructo constituido a su favor, y por ende transfieren a los compradores el mismo, de tal manera que la compraventa

Impreso por: yessenia_parrales

Sigre

miércoles, 6 de diciembre de 2017

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RENUNCIA DE USUFRUCTO
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y C/V
DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3851

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 9544

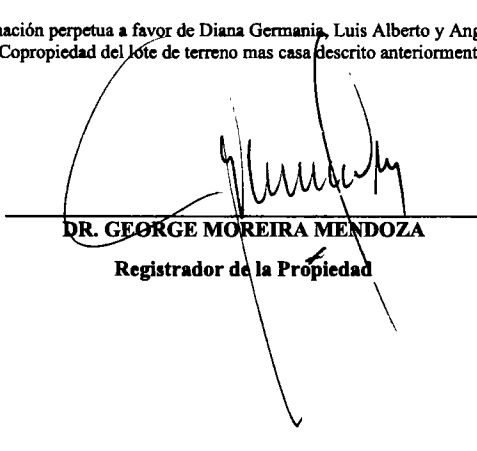
Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: miércoles, 06 de diciembre de 2017

que se realiza en este mismo acto, transfiere el dominio del veinticinco por ciento de los Derechos de Copropiedad del bien inmueble descrito anteriormente.

* Los vendedores dan en venta real y enajenación perpetua a favor de Diana Germania, Luis Alberto y Angel Daniel Gilces Macías, el 25% (veinticinco por ciento) de los Derechos de Copropiedad del lote de terreno mas casa descrito anteriormente.

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 002-002-000014855

0000102242



20171308006P03947

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308006P03947						
ACTO O CONTRATO:							
RENUNCIA DE USUFRUCTO, USO Y/O HABITACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE OCTUBRE DEL 2017, (10:09)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MACIAS MERA ANGELA DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302730914	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	GILCES GOMEZ LIDER JACINTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302405848	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308006P03947						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE OCTUBRE DEL 2017, (10:09)						



PLATE
CO. 1430

0000102243

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GILCES MACIAS LIDER OSWALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306320043	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	GILCES MACIAS DIANA GERMANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306320035	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	GILCES MACIAS LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309152294	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA							
NTIA DEL ACTO O RATO:							
INDETERMINADA							

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308006P03947
ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE OCTUBRE DEL 2017, (10:09)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GILCES MACIAS LIDER OSWALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306320043	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MONTES SANTANDER GISELA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310106586	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GILCES MACIAS DIANA GERMANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306320035	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	GILCES MACIAS LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309152294	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	GILCES MACIAS ANGEL DANIEL	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1313193011	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	LUIS ALBERTO GILCES MACIAS
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			

ESPACIO
BLANCO

0000102244

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	60779.00



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO
BLANCO

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000102245



1 ...RIO

2 ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P03947

3 FACTURA NÚMERO: 002-002-000014855

4

5

ESCRITURA DE:

6

7

RENUNCIA DE USUFRUCTO

8

9

OTORGADA POR:

10 LIDER JACINTO GILCES GOMEZ Y ANGELA DOLORES MACIAS MERA.

11

CUANTÍA: INDETERMINADA

12

13 ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS DE
14 COPROPIEDAD

15

16

OTORGADA POR:

17

LIDER OSWALDO GILCES MACIAS Y

18

GISSOLA DEL CARMEN MONTES SANTANDER

19

A FAVOR DE:

20

DIANA GERMANIA GILCES MACIAS, LUIS ALBERTO GILCES MACIAS Y

21

ANGEL DANIEL GILCES MACIAS

22

23

CUANTÍA: USD. \$ 60.779,08

24

DI 2 COPIAS

25

JMV

26

27 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de

28

Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **VEINTICUATRO DE**





1 OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISIETE, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS**
2 **FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN
3 **MANTA**, comparecen por una parte los señores **LIDER JACINTO GILCES**
4 **GOMEZ**, de estado civil **divorciado**, por sus propios y personales derechos,
5 domiciliado en España y de transito por esta ciudad de Manta; y **ANGELA**
6 **DOLORES MACIAS MERA**, de estado civil **divorciada**, por sus propios y
7 personales derechos, domiciliada en esta ciudad de Manta, en calidad de
8 "Renunciantes"; por otra parte, por sus propios derechos y en calidad de
9 vendedores, los cónyuges señores **LIDER OSWALDO GILCES MACIAS Y**
10 **GISSELA DEL CARMEN MONTES SANTANDER**, ecuatorianos, mayores de
11 edad, casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Manta; y, por última parte,
12 en calidad de compradores la señora **DIANA GERMANIA GILCES MACIAS**,
13 estado civil soltera, **LUIS ALBERTO GILCES MACIAS**, estado civil
14 divorciado, por sus propios derechos y por lo que representa al señor **ANGEL**
15 **DANIEL GILCES MACIAS**, de estado civil soltero, en calidad de Agente
16 Oficioso. Todos los comparecientes, portadores de sus respectivas cédulas de
17 ciudadanía que me fueron presentadas y devueltas; hábiles y capaces, a
18 quienes en virtud de haberme presentado sus documentos de identificación de
19 conocerlos doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la Escritura de: a)
20 Renuncia de Usufructo y b) Compraventa de Derechos de Copropiedad, que
21 proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria; y examinados que
22 fueran de que proceden al otorgamiento de la presente escritura sin temor
23 reverencial, coacción, seducción, promesas o amenazas de índole alguna, me
24 entregaron una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que
25 copiada textualmente dice: **"SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras
26 Públicas a su cargo, dígnese insertar una que contenga la presente de
27 Renuncia de Usufructo y Compraventa de Derechos de Copropiedad, contenida
28 al tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES E**



Dr. Fernando Vélez Cabezas NOTARIO

0000102246



1 **INTERVINIENTES:** Comparecen e intervienen en la presente Escritura Pública:
2 por una parte el señor **LIDER JACINTO GILCES GOMEZ** y la señora
3 **ANGELA DOLORES MACIAS MERA**, en su calidad de Renunciantes del
4 Derecho de Usufructo; por otra parte, los señores **LIDER OSWALDO GILCES**
5 **MACIAS Y GISSELA DEL CARMEN MONTES SANTANDER**, en calidad de
6 vendedores; y por último la señora **DIANA GERMANIA GILCES MACIAS**, el
7 señor **LUIS ALBERTO GILCES MACIAS**, por sus propios derechos y por lo
8 que representa al señor **ANGEL DANIEL GILCES MACIAS**, en calidad de
9 **compradores**; todos los comparecientes en capacidad legal para contratar y
10 poder obligarse.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los vendedores son
11 propietarios del 25% (veinticinco por ciento) de un terreno mas casa ubicado en
12 el Barrio "San Pedro" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta el mismo que
13 tiene los siguientes linderos y medidas, Por el frente; dieciocho metros
14 cincuenta centímetros y linderando con la Avenida Velasco Ibarra, por Atrás, los
15 mismos dieciocho metros cincuenta centímetros y linderando con propiedad de
16 Carlos Alberto Nicolalde, por Un Costado; veinticinco metros y linderando con
17 calle publica, y por el otro Costado; los mismos veinticinco metros y linderando
18 con propiedad que le restan a los vendedores, con una superficie total de
19 cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros
20 cuadrados, escritura de compraventa que se encuentra registrada el veintitrés
21 de julio de mil novecientos noventa y tres, otorgada en la Notaria Primera el
22 diecinueve de julio de mil novecientos noventa y tres, en la que la señora
23 Ángela Dolores Macías Mera en estado civil casada, compra para ella y para
24 sus hijos menores de edad : Líder Oswaldo, Diana Germania, Luis Alberto
25 Gilces Macías, reservándose el derecho de usufructo para los padres; consta
26 también que con fecha cinco de enero del dos mil se encuentra registrada la
27 escritura de Donación otorgada en la Notaria Primera de Manta el primero de
28 diciembre de mil novecientos noventa y nueve, en la que los señores Líder





1- Jacinto Gilces Gómez y Ángela Dolores Macías Mera, donan a favor de su hijo
2 menor de edad Ángel Daniel Gilces Macías, el 25%(veinticinco por ciento) del
3 bien antes nombrado.- **TERCERA: ACEPTACION.-** Los señores **LIDER**
4 **OSWALDO GILCES MACIAS, DIANA GERMANIA GILCES MACIAS y LUIS**
5 **ALBERTO GILCES MACIAS,** aceptan la compraventa sobre el inmueble
6 mencionado en la cláusula anterior ubicado en el cantón Manta, terreno
7 adquirido por compra realizada mediante escritura pública de Compraventa en
8 la que fueron debidamente representados por su madre la señora **ANGELA**
9 **DOLORES MACIAS MERA,** autorizada en la Notaria Primera del Cantón
10 Manta, con fecha diecinueve de julio de mil novecientos noventa y tres e
11 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha veintitrés de
12 julio de mil novecientos noventa y tres.- **CUARTA: RENUNCIA DE**
13 **USUFRUCTO:** Los usufructuarios, señores **LIDER JACINTO GILCES GOMEZ**
14 **Y ANGELA DOLORES MACIAS MERA,** fundamentados en lo dispuesto en el
15 artículo ochocientos veinte del Código Civil, declaran y renuncian al Usufructo
16 constituido a su favor, y por ende transfieren a los compradores el mismo, de tal
17 manera que la compraventa que más adelante en este mismo acto se realiza,
18 transfiere el dominio del veinticinco por ciento de los Derechos de Copropiedad
19 del bien descrito en la cláusula Segunda, con todos sus usos a más de la nuda
20 propiedad de la cual son titulares los vendedores.- **QUINTA:**
21 **COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos, los vendedores señores
22 **LIDER OSWALDO GILCES MACIAS Y GISELA DEL CARMEN MONTES**
23 **SANTANDER** dan en venta real y enajenación perpetua a favor **DIANA**
24 **GERMANIA GILCES MACIAS, LUIS ALBERTO GILCES MACIAS Y ANGEL**
25 **DANIEL GILCES MACIAS,** el 25% (veinticinco por ciento) de los Derechos de
26 Copropiedad del lote de terreno mas casa descrito en la cláusula segunda.-
27 **SEXTA: CUANTIA:** La cuantía del acto de Renuncia por su naturaleza es
28 indeterminada; La cuantía de la presente compraventa de Derechos de

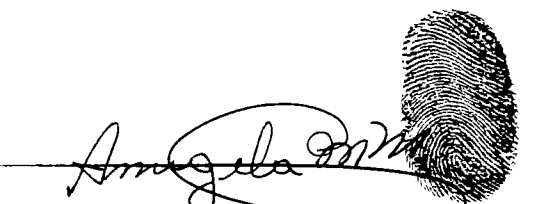


Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000102247



1-- Copropiedad es de \$ 60.779,08 (sesenta-mil setecientos setenta y
2 ocho centavos de dólares americanos), pago realizado por los compradores y
3 que reciben los vendedores en su totalidad y a entera satisfacción y sin reclamo
4 alguno que formular.- **SEPTIMA: TRANSFERENCIA:** Los vendedores
5 transfieren por medio de este instrumento el dominio del veinticinco por ciento
6 de los derechos de copropiedad del inmueble descrito en la cláusula segunda,
7 libre de gravamen tal como consta en el correspondiente certificado del Registro
8 de la Propiedad del cantón Manta que igualmente se agrega como habilitante.
9 Las partes así mismo declaran renunciar a cualquier reclamo posterior,
10 especialmente el de lesión enorme.- **OCTAVA: LAS DE ESTILO:** Usted señor
11 notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez
12 de este instrumento".- (HASTA AQUÍ LA MINUTA).- Los comparecientes
13 ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra firmada por la **Ab. Iris**
14 **Eleonor León Gorozabel**, con matrícula profesional número trece, guion, dos
15 mil nueve, guion, ciento cuarenta y tres (13-2009-143), del Foro de Abogados.
16 Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los
17 preceptos legales del caso, y leída que les fue a los comparecientes por mí el
18 Notario se ratifican y firman conmigo, e idónea, en unidad de acto, quedando
19 incorporado en el protocolo de esta Notaria de todo lo cual doy fe.-

21
22
23
24 

25 **ANGELA DOLORES MACIAS MERA.**

26 **C.C. 130273091-4**

27 **0999484739/ Avenida 4 de Noviembre y calle 309.**

28 **angela57macias@gmail.com**





1 LIDER JACINTO GILCES GOMEZ.
2 C.C. 130240584-8
3 0968563845/ Avenida 4 de Noviembre y calle 309.
4 liderjacintogilces@gmail.com



6
7
8
9 LIDER OSWALDO GILCES MACIAS
10 C.C.130632004-3
11 0994595919/Barrio María Auxiliadora #1 calle 304 av.211
12 lideroswaldo77@hotmail.com



14
15
16
17 GISELA DEL CARMEN MONTES SANTANDER.
18 C.C. 131010658-6
19 0990031341/Barrio María Auxiliadora #1 calle 304 av.211
20 gisselamontes77@outlook.com



21
22
23
24
25 DIANA GERMANIA GILCES MACIAS.
26 C.C.130632003-5
27 0988922665/ Avenida 4 de Noviembre y calle 309.
28 diana84gilces@gmail.com





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

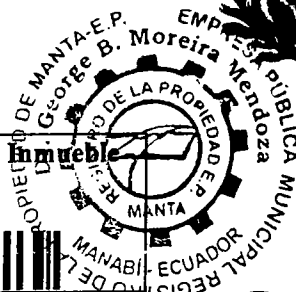
0000102248



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

56175

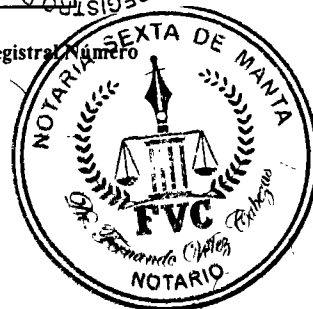


Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17021235, certifico hasta el día de hoy 17/10/2017 13:42:37, la Ficha Registral Número 56175.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial xxxxxxxxxxX
Fecha de Apertura: viernes, 10 de junio de 2016
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: TARQUI

Tipo de Predio. TERRENO Y CASA
Parroquia: TARQUI



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno y casa ubicado en el Barrio "San Pedro" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente; dieciocho metros cincuenta centímetros y linderando con la Avenida Velasco Ibarra, por Atrás, los mismos dieciocho metros cincuenta centímetros y linderando con propiedad de Carlos Alberto Nicolalde, por Un Costado; veinticinco metros y linderando con calle pública, y por el otro Costado; los mismos veinticinco metros y linderando con propiedad que le restan a los vendedores, con una superficie total de; cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE RESERVA DE USUFRUCTO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1354	23/jul./1993	961	962
COMPRA VENTA	DONACIÓN	30	05/ene./2000	152	159

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 23 de julio de 1993

Número de Inscripción: 1354

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2650

Folio Inicial 961

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 962

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de julio de 1993

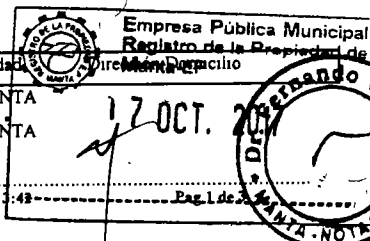
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

la Sra. Angela Dolores Macias Mera por sus propios derechos y como representante de sus hijos menores de edad Lider Oswaldo, Diana Germania y Luis Alberto Gilces Macias.-Un predio ubicado en la Avenida Velasco Ibarra y calle Trescientos nueve en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente dieciocho metros cincuenta centímetros y linderando con la Avenida Velasco Ibarra, por atras los mismos dieciocho metros cincuenta centímetros y linderando con propiedad de Carlos Alberto Nicolalde, por un costado veinticinco metros y linderando con calle publica, por el otro costado los mismos veinticinco metros y linderando con propiedad que le restan a los vendedores. Con una superficie total de cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	800000000056676	GILCES MACIAS LIDER OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	800000000047775	GILCES MACIAS DIANA GERMANIA	NO DEFINIDO	MANTA

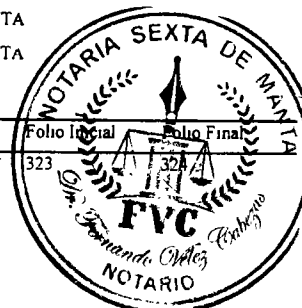




COMPRADOR 80000000056678 GILCES MACIAS LUIS ALBERTO NO DEFINIDO MANTA
COMPRADOR 80000000056680 MACIAS MERA ANGELA DOLORES NO DEFINIDO MANTA
VENDEDOR 80000000028368 GARCIA MERO JOSEFA ANGELICA CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 800634811 PAZ AVEIGA RODOLFO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	310	06/jul /1971	323	324



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 05 de enero de 2000 Número de Inscripción: 30 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 50 Folio Inicial 152
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 159
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles. 01 de diciembre de 1999
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Donación de terreno y casa ubicado en el barrio San Pedro de la parroquia Tarqui del Cantón Manta; terreno adquirido con los siguientes linderos y medidas: por el FRENTE: DIECIOCHO METROS CINCUENTA CENTÍMETROS y linderando con la avenida VELASCO IBARRA; por ATRÁS: los mismos DIECIOCHO METROS CINCUENTA CENTÍMETROS y linderando con la propiedad del señor CARLOS ALBERTO NICOLALDE; por UN COSTADO: VEINTICINCO METROS y linderando con calle publica; y por el OTRO COSTADO: los mismos VEINTICINCO METROS y linderando con propiedad que le restan a los vendedores; con una SUPERFICIE TOTAL: de CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS, CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS. Quedan como absolutos dueños los cuatro hermanos llamados. Lider Oswaldo, Diana Germania, Luis Alberto y Ángel Daniel Gilces Macias. El Sr. Ángel Fernando Gilces Gomez interviene en representación del menor de edad llamado Ángel Daniel Gilces Macias quien es el donatario. CLAUSULA ESPECIAL: la señora Angela Dolores Macias Mera y su esposo, dejan expresa constancia por esta misma escritura que sus hijos antes nombrados, aun siendo mayores de edad no podrán vender, hipotecar, etc, si no es con el previo consentimiento de sus padres o hasta cuando los dos fallezcan.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	1302405848	GILCES GOMEZ LIDER JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
DONANTE	80000000056680	MACIAS MERA ANGELA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	
DONATARIO	80000000079146	GILCES MACIAS ANGEL DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:42:37 del martes, 17 de octubre de 2017

A petición de: GILCES GOMEZ LIDER JACINTO

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado por el Excepto
que se diera un traspaso de dominio a su
martes, 17 de octubre de 2017 13:42

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

17 OCT 2017
Pag 2 de 3

Impresión impresa por : kleire_saltos1

Ficha Registral: 56175

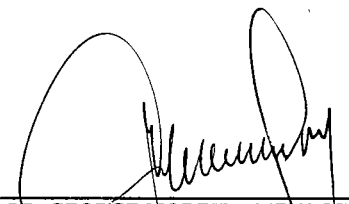




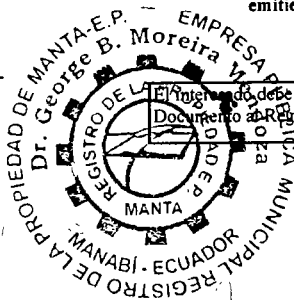
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000102249



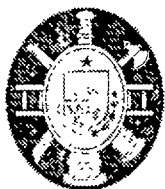

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

emitiera un gravamen.



El Registrador debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000049371

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

GILCES MACIAS ANGEL DANIEL

RAZÓN SOCIAL:

CALLE 309 AVE 4 DE NOVIEMBRE

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

520035

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

11/09/2017 14:44:22

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: domingo, 10 de diciembre de 2017
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0658235

10/12/2017 12:12

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE COMPRAVENTA DE DERECHO DE COPROPIEDAD CON LA CUANTÍA DE \$60779.08 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-07-47-13-000	422,50	243116,32	294502	658235

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
	GILCES MACIAS ANGEL DANIEL	CALLE 309 AV. 4 DE NOVIEMBRE	Impuesto principal	607,79
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	607,79
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	452,64
1306320035	GILCES MACIAS DIANA GERMANIA	NA	SALDO	155,15

EMISION: 10/12/2017 12:12 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



0000102250



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0658236

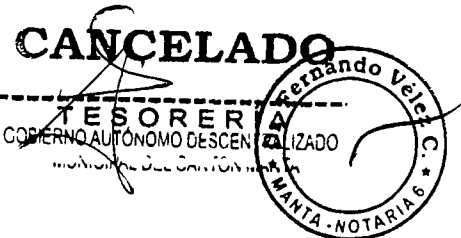
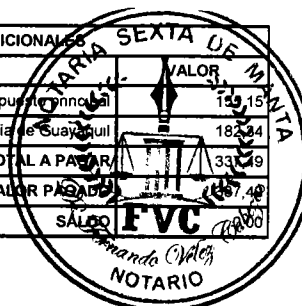
10/12/2017 12:14

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE COMPRAVENTA DE DERECHO DE COPROPIEDAD CON LA CUANTÍA DE \$60779 08 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-07-47-13-000	422,50	243116,32	294503	658236

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
	GILCES MACIAS ANGEL DANIEL	CALLE 309 AV 4 DE NOVIEMBRE	Impuesto municipal	129,15
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	182,84
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	332,49
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	189,49
1306320035	GILCES MACIAS DIANA GERMANIA	NA	SALDO	143,00

EMISION: 10/12/2017 12:13 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 087393



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Propiedades en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCIÓN** perteneciente a **GILCES MACIAS ANGEL DANIEL** ubicada **CALLE 309 AV. 4 DE NOVIEMBRE** cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad de **\$243116.32 DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO DIEZ Y SEIS DOLARES 32/100**

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DE DERECHO DE COPROPIEDAD CON LA CUANTÍA DE \$60779.08 NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRASNFERENCIA DE DOMINO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: Jose Zambrano.

12 DE OCTUBRE DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



0000102251

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 45788



Fecha: 5 de octubre de 2017

No. Electrónico: 5268
ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0145788

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-07-47-13-000

Ubicado en: CALLE 309 AV. 4 DE NOVIEMBRE

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 422,50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

GILCES MACIAS ANGEL DANIEL



CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 65065,00

CONSTRUCCIÓN: 178051,32

243116,32 / 4

Son: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO DIECISEIS DOLARES CON TREINTA Y DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 05/10/2017 11:55:58



607.79
182.34
790.13

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 116977



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de



— GILCES MACIAS ANGEL DANIEL —

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 12 OCTUBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:
3074713000 CALLE 309 AV. 4 DE NOVIEMBRE

Manta, doce de octubre del dos mil diesisiete

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



0000102252

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-502-000000942
Fecha: 24/10/2017 09:10:15 a.m.

No. Autorización:
241020170117681835200012056502000009422017091016

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

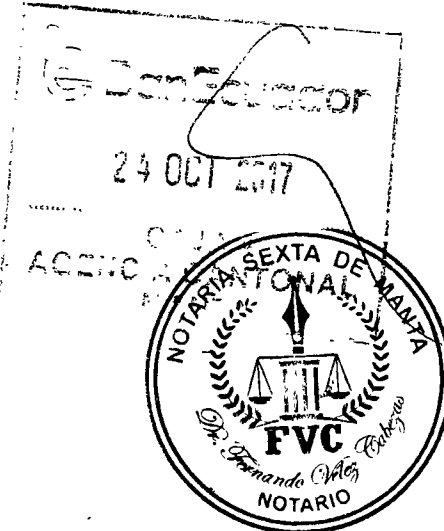
Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.
24/10/2017 09:09:59 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 706800066
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:plucio
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 6
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	6.00
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A %	0.06
TOTAL:	6.60

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-502-000000942
Fecha: 24/10/2017 09:10:15 a.m.

No. Autorización:
241020170117681835200012056502000009422017091016

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.
24/10/2017 09:09:59 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 706800066
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:plucio
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 6
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	6.00
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A %	0.06
TOTAL:	6.60

SUJETO A VERIFICACION



0000102253

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN
 N. 130240584-8

CIUDADANA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 GILCES GOMEZ LIDER JACINTO

LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABÍ

FECHA DE NACIMIENTO 1988-06-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN
 BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 COMERCIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 GILCES FARIAS MIGUEL OSWALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 GOMEZ CRUZ ZOLA LIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANABÍ
 2014-01-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2024-01-29



[Handwritten signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
 EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta
 130240584-8 010-0496

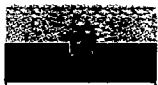
GILCES GOMEZ LIDER JACINTO

EUROPA ASIA Y OCEANIA **ESPAÑA**
C. E. EN BARCELONA **BARCELONA**

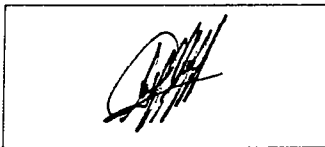
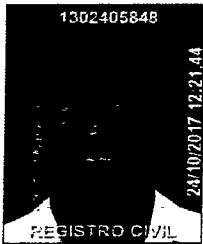
6 USD: 0
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABÍ - 004264
 5480912 25/09/2017 11:00:38

5480912





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302405848

Nombres del ciudadano: GILCES GOMEZ LIDER JACINTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE AGOSTO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: GILCES FARIAS MIGUEL OSWALDO

Nombres de la madre: GOMEZ CRUZ ZOILA LUZ

Fecha de expedición: 29 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 173-064-20079



173-064-20079

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CEDULA N. 130273091-4

CUIDAD: MANTA

APELLIDOS Y NOMBRES: MACIAS MERA ANGELA DOLORES

FECHA DE NACIMIENTO: 1987-11-16

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: DIVORCIADA




0000102254

PROCESO DE REGISTRO CIVIL

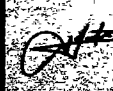
ESTUDIANTE

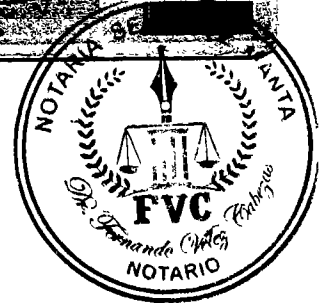
MACIAS MERA ANGELA DOLORES

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-08-29

MACIAS MERA ANGELA DOLORES

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-08-29





Angela Mera



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

CRE

045 JUNTA No

045 - 222 NÚMERO

1302730914 CÉDULA

MACIAS MERA ANGELA DOLORES
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTÓN

TARCUM PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

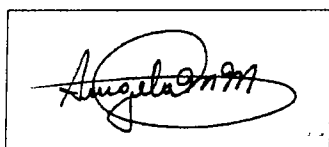
ZONA: 1







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302730914

Nombres del ciudadano: MACIAS MERA ANGELA DOLORES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 15 DE NOVIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MACIAS LUIS ALFREDO

Nombres de la madre: MERA ANGELA ROSA

Fecha de expedición: 29 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 178-064-20114



178-064-20114

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL DOMINICADOR

130632004-3

IDENTIFICACION

ESTADO CIVIL CASADO

GRANDEZA DEL CARRERA

MONTES SANTANDER

0111 18 08 5707
 APELLIDO Y NOMBRES DE LA PERSONA
 NACIDA EN EL DIA Y MES Y AÑO
 APELLIDO Y NOMBRES DE LA PERSONA
 NACIDA EN EL DIA Y MES Y AÑO
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 2005-05-04
 FECHA DE EXPIRACION
 2005-05-04
 1101
 1102
 SEXTA DE



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



036
JUNTA No.

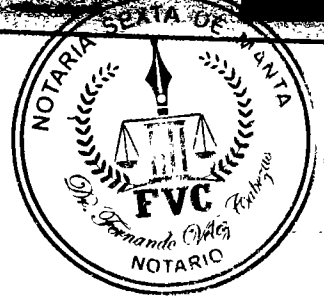
035 - 043
NÚMERO

1306320043
CHINA.

**GILCES MACIAS LIDER OSWALDO
APELLIDOS Y NOMBRES**

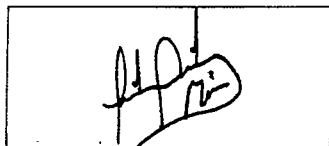
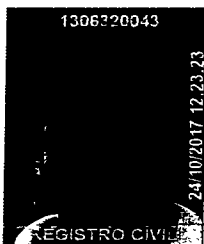
MUNICIPIO
PROVINCIA
SANTA
CANTÓN
TARQUI
PARRISOLINA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306320043

Nombres del ciudadano: GILCES MACIAS LIDER OSWALDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE DICIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONTES SANTANDER GISELA DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2006

Nombres del padre: GILCES GOMEZ LIDER JACINTO

Nombres de la madre: MACIAS MERA ANGELA DOLORES

Fecha de expedición: 14 DE OCTUBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 178-064-20190



178-064-20190

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y AGENCIAS

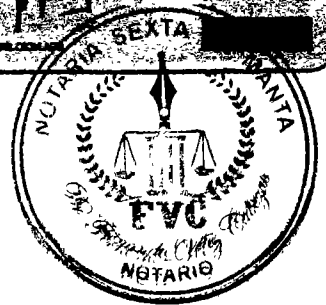
CELEBRACIÓN N. 131010658-6

APellidos y Nombres: MONTES SANTANDER GIBELA DEL CARMEN
 Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2014-02-21
 Fecha de Expiración: 2024-02-21

ESTADO CIVIL: CASADA
 LIDER: OSWALDO
 NICKNAMES: NICKS

0000102256

IDENTIFICACIÓN DEL PADRE: MONTES VERA TRINO VICENTE
 IDENTIFICACIÓN DE LA MADRE: SANTANDER ACOSTA GIBELA DEL CARMEN
 Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2014-02-21
 Fecha de Expiración: 2024-02-21



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

034 JUNTA N.º
 034-258 NÚMERO
 1310106586 CÉDULA

MONTES SANTANDER GIBELA DEL CARMEN
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANTAS PROVINCIA
 MONTESANTES CANTÓN
 MONTESANTES PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
 ZONA: 1

[Handwritten signature]

[Fingerprint]





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310106586

Nombres del ciudadano: MONTES SANTANDER GILCES DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GILCES MACIAS LIDER OSWALDO

Fecha de Matrimonio: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2006

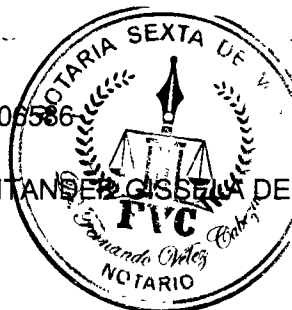
Nombres del padre: MONTES VERA TRINO VICENTE

Nombres de la madre: SANTANDER ACOSTA ESBERTA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 21 DE FEBRERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 176-064-20233

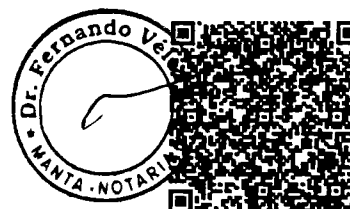


176-064-20233

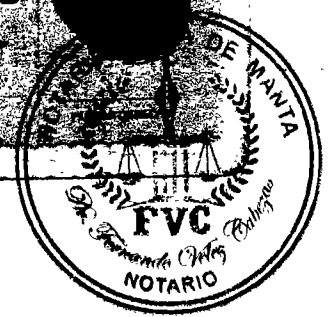
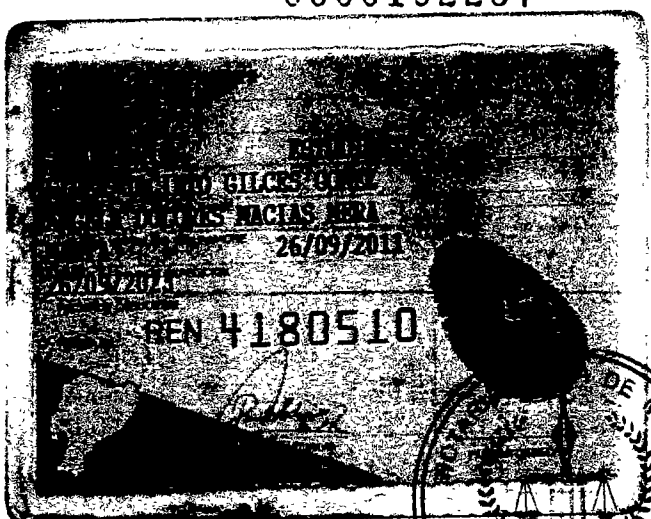
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000102257



Gilces Macías



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

034 JUNTA No.

034-231 Número

1306320035 Cédula

GILCES MACIAS DIANA GERMANA
APELLIDOS Y NOMBRES

MARCA
PROVINCA
MANTA
CANTÓN
PARROQUIA

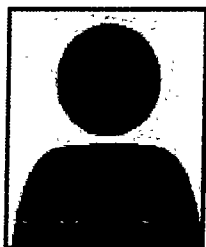
CIRCUNSCRIPCIÓN 3
ZONA 1

Barcode





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306320035

Nombres del ciudadano: GILCES MACIAS DIANA GERMANIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA



Fecha de nacimiento: 10 DE MAYO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LIDER JACINTO GILCES GOMEZ

Nombres de la madre: ANGELA DOLORES MACIAS MERA

Fecha de expedición: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-064-20256



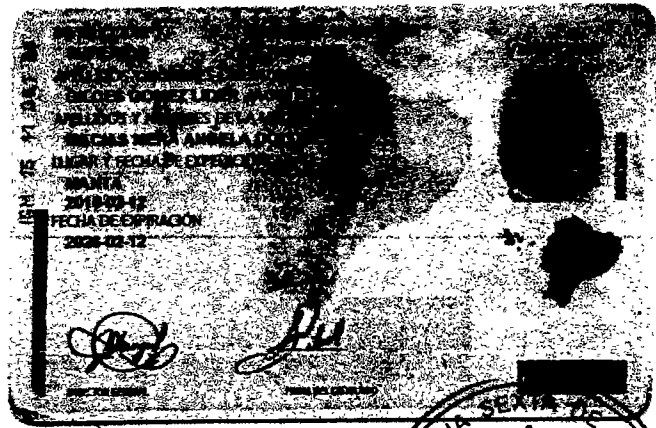
177-064-20256

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



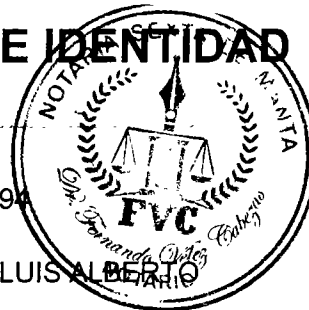


[Handwritten signature]





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309152294

Nombres del ciudadano: GILCES MACIAS LUIS ALBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de nacimiento: 3 DE AGOSTO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: GILCES GOMEZ LIDER JACINTO

Nombres de la madre: MACIAS MERA ANGELA DOLORES

Fecha de expedición: 12 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 178-064-20294



178-064-20294

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000102259



[Signature]

1 **LUIS ALBERTO GILCES MACIAS,**

2 **C.C. 130915229-4**

3 **0983623000/ Avenida 4 de Noviembre y calle 309.**

4 **betogilcesmacias@hotmail.com**

5

6

7

8

9

10

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

11

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

12

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello.
signo y firmo.

13

14

Manta, a

15

16

[Signature]
Dr Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

EL NOTA...



ESPACIO
CLÁSICO

0000102260

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

3851

Número de Repertorio:

9544

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Diciembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de RENUNCIA DE USUFRUCTO ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y C/V DE DERECHOS DE COPROPIEDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3851 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
800000000079146	GILCES MACIAS ANGEL DANIEL	COMPRADOR
800000000056678	GILCES MACIAS LUIS ALBERTO	COMPRADOR
1306320035	GILCES MACIAS DIANA GERMANIA	COMPRADOR
1302730914	MACIAS MERA ANGELA DOLORES	RENUNCIANTE
1302405848	GILCES GOMEZ LIDER JACINTO	RENUNCIANTE
1310106586	MONTES SANTANDER GISSELA DEL CARMEN	VENDEDOR
1306320043001	GILCES MACIAS LIDER OSWALDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
TERRENO Y CASA	3074713000	56175	RENUNCIA DE USUFRUCTO ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y C/V DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RENUNCIA DE USUFRUCTO
ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y
C/V DE DERECHOS DE
COPROPIEDAD

Fecha : 06-dic./2017

Usuario: yessenia_parrales

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 6 de diciembre de 2017

miércoles, 6 de diciembre de 2017

Page 1 of 1