155811

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

3074908

03/10/18 IMAGEN 2

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

28144

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18023021, certifico hasta el día de hoy 28/09/2018 15:03:29, la Ficha Registral Número 28144.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3074908000
Fecha de Apertura: viernes, 06 de mayo de 2011

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui perteneciente al cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui perteneciente al cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Ocho metros y lindera con la Avenida doscientos tres; POR ATRAS: Ocho metros y lindera con el cauce del Río Burro; POR EL COSTADO DERECHO: Diecinueve metros y lindera con propiedad de los herederos del Señor José Maria López Pilozo; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dicinueve metros y lindera con propiedad de la Señora Trinidad de Jesús Pico Vélez. Terreno que tiene una superficie total de CIENTO CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	519	18/abr/1986	1.412	1.413
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1069	15/jun/2004	13.509	13.521
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2008	27/jul/2011	34.177	34.187

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 18 de abril de 1986 **Número de Inscripción:** 519 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 779 Folio Inicial:1.412
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.413
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de abril de 1986
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Sra. Cruz Maria Ayala Torres, interviene por sus propios derechos y como apoderada de sus hijos. Terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Una parte de dicho terreno.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000003956	LOPEZ PILOZO JOSE MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1301786024	ACOSTA PARRALES RAMON MANUEL	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1301992523	ACOSTA PARRALES JOSE ERNESTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001449	LOPEZ FARIAS NELSON GERARDO	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municip
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha 28 SEP 2018 HORA

VENDEDOR	8000000000001451	LOPEZ CHAVEZ TERESA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000001448	LOPEZ CHAVEZ PEDRO JAIME	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000001435	LOPEZ CHAVEZ BERNARDINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000001435	LOPEZ CHAVEZ ABRAHAN	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000001421	LOPEZ CHAVEZ JOSE MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000002988	AYALA TORRES CRUZ MARIA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 15 de junio de 2004 **Número de Inscripción:** 1069 Tomo:22

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2417 Folio Inicial:13.509

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:13.521

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de junio de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

* El Sr. Jose Ernesto Acosta Parrales y Sra. Lucía Estrella Chávez Eduarte, por sus propios derechos y por los de la unión marital que tienen formada entre ellos; y, los cónyuges Sr. Ramón Acosta Parrales y Sra. Mariana de Jesús Bailón Quijije, por sus propios derechos, ésta ultima por sus gananciales que pudiera terner en el haber de la sociedad conyugal formanda entre ellos. Un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui perteneciente al cantón Manta. Terreno que tiene una superficie total de Ciento cincuenta y dos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307637726	ALCIVAR MERA DIDI WILLINGTON	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307777746	SEGOVIA BRAVO LIDIANA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301786024	ACOSTA PARRALES RAMON MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303335689	BAILON QUIJIJE MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301992523	ACOSTA PARRALES JOSE ERNESTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000050715	CHAVEZ EDUARTE LUCIA ESTRELLA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	519	18/abr/1986	1.412	1.413

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 27 de julio de 2011 **Número de Inscripción:** 2008 Tomo:0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4330 Folio Inicial:34.177

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:34.187

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de mayo de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Fecha 28 SEP 2018 HORA

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306730159	PICO PICO FATIMA TERESA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1309142055	QUIÑONEZ ESPINOZA WILMER SANTIAGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307637726	ALCIVAR MERA DIDI WILLINGTON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307777746	SEGOVIA BRAVO LIDIANA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	489	11/dic/1985	2.239	2.239

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<<Total Inscripciones>>	**3**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:03:29 del viernes, 28 de septiembre de 2018

A peticion de: QUIÑONEZ ESPINOZA WILMER SANTIAGO

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

1305908354-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipe
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 28 SEP 2018 HORA: