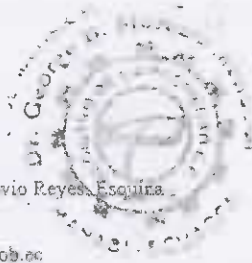




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

30753 19 San Pedro
IMAGEN



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



7 x 12.80
1

Conforme a la Orden de Trabajo RFM-19000591, certifico hasta el día de hoy 15/01/2019 15:37:18, la Ficha Registral Número 14489.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXX

Fecha de Apertura: martes, 19 de mayo de 2009 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Sitio Mazato, Barrio "San Pedro", calle 307 y avenida 206, de la Parroquia Tarqui

LINDEROS REGISTRALES

Compraventa relacionada con una parte de terreno que se encuentra ubicado en el Sitio Mazato, Barrio "San Pedro", calle 307 y avenida 206, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el FRENTE, Seis metros y calle Trescientos siete. Por ATRÁS, Seis metros y propiedad de los Anteriores vendedores. Por el COSTADO DERECHO, doce metros cincuenta centímetros y terreno que se reservan los vendedores Sra. Galud Intriago Párraga y Sr. Fermín Párraga Cevallos. Por el COSTADO IZQUIERDO, Doce metros cincuenta centímetros y propiedad de la Sra. Elvia Cedeño. Área total: SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1107 16/oct/1981	1.711	1.712
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2606 21/nov/2009	35.731	35.741

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 : 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 16 de octubre de 1981 Número de Inscripción: 1107 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1865 Folio Inicial:1.711
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1.712
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de octubre de 1981

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Pedro Jaime López Chávez, por sus propios derechos y como Mandatario de los señores Nelson Geraldo Lopez Farias, Felipe Eustorgio, Teresa Mercedes, José Manuel Abraham, Julio y Bernardina López Chavez y de la Sra. María del Rosario Bailón Vda. Lopez. Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Trescientos seis metros veinticinco decímetros cuadrados.

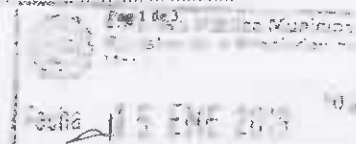
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000001447	LOPEZ PILOZO JOSE MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	13010/3927	INTRIAGO PARRAGA GALUD MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1303478732	PARRAGA CEVALLOS FERMIN BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001448	LOPEZ CHAVEZ PEDRO JAIME	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por: alejandro suarez

Ficha Registral: 14489

martes, 15 de enero de 2019 15:37





VENDEDOR	800000000001450	LOPEZ CHAVEZ FELIPE EUSTORGIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000001455	LOPEZ CHAVEZ BERNARDINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000003103	BAILON MARIA DEL ROSARIO	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000001454	LOPEZ CHAVEZ JULIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000008220	LOPEZ CHAVEZ JOSE MANUEL ABRAHAN	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000001451	LOPEZ CHAVEZ TERESA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000001449	LOPEZ FARIAS NELSON GERARDO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de noviembre de 2006 Número de Inscripción: 2606 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5602 Folio Inicial:35.731
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:35.741
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de junio de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Sitio Mazato, barrio "San Pedro", calle 307 y Avenida 206, de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Area total: Setenta y cinco metros cuadrados. Por el frente seis metros y calle Trescientos siete. Por atrás seis metros y propiedad de los anteriores vendedores. Costado derecho doce metros cincuenta centímetros y terreno que se reservan los vendedores señora Galud Intriago Parraga y señor Fernin Parraga Cevallos. Costado izquierdo doce metros cincuenta centímetros y propiedad de la señora Elvia Cedeño. Area Total; setenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308173877	PARRAGA INTRIAGO DIANA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301078927	INTRIAGO PARRAGA GALUD MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303478752	PARRAGA CEVALLOS FERMIN BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1107	16oct1981	1711	1712

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

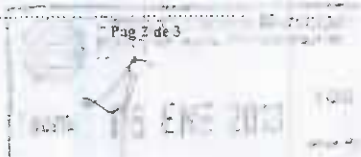
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las : 15:37:19 del martes, 15 de enero de 2019
A petición de: PARRAGA INTRIAGO DIANA ASUNCION

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO
1305964593

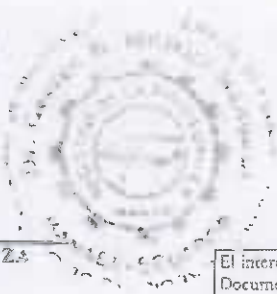


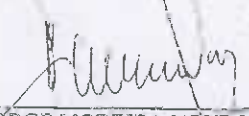
Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP




DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO