

16.68-13

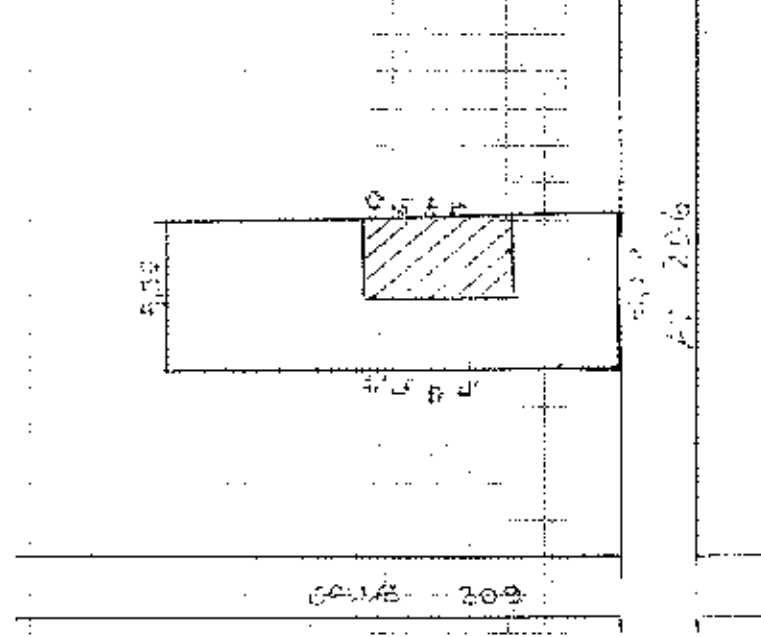
13-10-1944

10.11.12

06

San Pedro
- 10.11.12

02



CONSTRUCCION	
1	209
2	209
3	209
4	209
5	209
6	209
7	209
8	209
9	209
10	209
11	209
12	209
13	209
14	209
15	209
16	209
17	209
18	209
19	209
20	209
21	209
22	209
23	209
24	209
25	209
26	209
27	209
28	209
29	209
30	209
31	209
32	209
33	209
34	209
35	209
36	209
37	209
38	209
39	209
40	209
41	209
42	209
43	209
44	209
45	209
46	209
47	209
48	209
49	209
50	209
51	209
52	209
53	209
54	209
55	209
56	209
57	209
58	209
59	209
60	209
61	209
62	209
63	209
64	209
65	209
66	209
67	209
68	209
69	209
70	209
71	209
72	209
73	209
74	209
75	209
76	209
77	209
78	209
79	209
80	209
81	209
82	209
83	209
84	209
85	209
86	209
87	209
88	209
89	209
90	209
91	209
92	209
93	209
94	209
95	209
96	209
97	209
98	209
99	209
100	209

REVISION DE 1972

x

209

209

Ensite & v/r. (one photo) Nov 08.12.14

270
74
10

MODULO PROPIETARIO

1. NOMBRE DEL PROPIETARIO
2. NOMBRE DEL PROPIETARIO
3. NOMBRE DEL PROPIETARIO
4. NOMBRE DEL PROPIETARIO

TITULARIDAD DE LA PROPIEDAD

1. PROPIEDAD PRIVADA
2. PROPIEDAD COMUNAL
3. PROPIEDAD DEL ESTADO
4. OTRO (ESPECIFICAR)

DATOS DEL PROPIETARIO

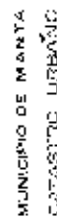
PERSONALIA: APELLIDOS: Alvarado Guevara NOMBRES: Carlos CODIGO: 100086 500-4

VIENE DE OTRA FOLIA: ☒ NO ☐ SI

TITULO DE PROPIEDAD: 3 FECHA: 14/10/97

MATERIALES: MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA

N° DEL BLOQUE	N° DEL MCO	AREA DEL PISO	ESPECIFICACION				PAREDES				ENTREPIISO INFERIOR				PISO				ENTREPIISO SUPERIOR				INDICADORES GENERALES				ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION									
			no tiene	caña	madera o p. adm.	horm. con meta.	no tiene	caña	madera o p. adm.	horm. con meta.	no tiene	caña	madera o p. adm.	horm. con meta.	no tiene	caña	madera o p. adm.	horm. con meta.	no tiene	caña	madera o p. adm.	horm. con meta.	no tiene	caña	madera o p. adm.	horm. con meta.	no tiene	caña	madera o p. adm.	horm. con meta.										
1	1	1	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	2	2	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	3	3	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	4	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	5	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	6	6	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	7	7	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	8	8	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9	9	9	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10	10	10	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	11	11	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12	12	12	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13	13	13	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	14	14	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	15	15	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	16	16	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	17	17	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18	18	18	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	19	19	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	20	20	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21	21	21	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
22	22	22	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23	23	23	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24	24	24	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	25	25	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26	26	26	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27	27	27	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28	28	28	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
29	29	29	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	30	30	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
31	31	31	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32	32	32	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
33	33	33	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
34	34	34	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
35	35	35	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
36	36	36	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
37	37	37	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
38	38	38	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
39	39	39	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	40	40	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
41	41	41	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
42	42	42	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
43	43	43	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
44	44	44	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
45	45	45	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
46	46	46	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1</									



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION					
ESTADO BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO		
CLAVE CATASTRAL (SEGUN LA CLASIFICACION NACIONAL DEL INEC)		01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-00	HOJA N° 014-P14		
DIRECCION:		BOULEVARD			
CALLE		BOLIVIA 206			
ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO:					
ZONA HOMOGENEA					
ZONA SEGUN VALOR					
CODIGO POR LA DIRECCION (PRIMER LA CALIFICACION NUMERO)		A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-Q-R-S-T-U-V-W-X-Y-Z			

DATOS DEL LOTE	
1. PRETOS	2. NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
3. LOTE INTERIOR	4. POR PASAJE PEATONAL
5. POR PASAJE VEHICULAR	6. POR CALLE
7. ACCESO AL LOTE	8. POR AVENIDA
9. POR EL MALECON	10. POR LA PLAYA
11. ANEXOS SOLO EL DE MAYOR EXTENSION	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
12. TIERRA	13. LASTRE
14. PIEDRA DE RIO	15. ADOQUIN
16. ASFALTO O CEMENTO	
17. NO TIENE	18. ENCIMENTADO O
19. PIEDRA DE RIO	20. DE ADOQUIN O BALDOSA
21. ACERA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA	
22. AGUA POTABLE	23. NO EXISTE
24. ALCANARILLADO	25. NO EXISTE
26. ENERGIA ELECTRICA	27. NO EXISTE
28. ALUMBRADO PUBLICO	29. INCANDESCENTE
30. DE SODIO O MERCURIO	
SERVICIOS DEL LOTE	
31. AGUA POTABLE	32. NO EXISTE
33. DESAGÜES	34. NO EXISTE
35. ELECTRICIDAD	36. NO EXISTE
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
37. AREA	38. PERIMETRO
39. LONGITUD DEL FRENTE	40. NUMERO DE ESQUINAS
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)	

Hand-drawn diagram on graph paper showing a rectangular area with dimensions 13 and 10. The area is divided into a shaded region and an unshaded region. The shaded region is labeled $B_1 = 10$ and the unshaded region is labeled $B_2 = 10$. The total area is labeled $B_1 + B_2 = 20$. The diagram is oriented vertically on the page.

[illegible][illegible]

MODO DE PROPIEDAD

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



SECRETARÍA DE
AGRICULTURA
Y MEDIO AMBIENTE

FECHA DE INGRESO:

14-01-14

FECHA DE ENTREGA:

Isabel

CLAVE CATASTRAL:

3-07-71-13

NOMBRES y/o RAZÓN

Salvatierra Celia Maria

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0969598178

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert. Aprobación

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

37391



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37391.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 09 de octubre de 2012
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno que se encuentra en el Sitio Mazato (Barrio San Pedro) de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: diez metros y calle Pública; POR ÁTRAS: los mismos diez metros y terrenos de propiedad del señor Rafael Pazmiño; POR UN COSTADO: veintisiete metros y terrenos de propiedad del señor César Moreira; Y POR EL OTRO COSTADO: los mismos veintisiete metros y terrenos de propiedad del mismo vendedor. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	139 11/06/1970	99
Compra Venta	Compraventa	638 23/05/1987	1.648

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- 2. Compraventa

Inscrito el: jueves, 11 de junio de 1970
Tomo: 1 Folio Inicial: 99 - Folio Final: 99
Número de Inscripción: 139 Número de Repertorio: 583
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: 24 de Mayo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de febrero de 1970
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00862360	Gerozabel Carrillo Victor Gabriel	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000002242	Gerozabel Pachay Jorge	Casado(*)	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: lunes, 25 de mayo de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.648 - Folio Final: 1.649
 Número de Inscripción: 638 Número de Repertorio: 1.018
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de mayo de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno que se encuentra en el Sitio Mazato del Cantón Manta; el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:
 POR EL FRENTE: diez metros y callejón Público; POR ÁTRAS: los mismos diez metros y terrenos de propiedad del señor Rafael Pazmiño; POR UN COSTADO: veintisiete metros y terrenos de propiedad del señor César Moreira; y, POR EL OTRO COSTADO: los mismos veintisiete metros y terrenos de propiedad del mismo vendedor. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000060777	Salvatierra Celia Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000020369	Gorozañel Carrillo Victor Gabriel	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	139	11-jun-1970	99	99

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:08:56 del viernes, 03 de enero de 2014

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: Maria Asunción Cedeño Chávez
 130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intrigado
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ

Manta, 6 de Noviembre del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **SALVATIERRA CELIA MARIA** con número de cédula 130286520-7 se encuentra registrada como usuario de **CNEP EP** en el sistema Comercial SICO, con código 5192066 el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.

Atentamente,


CNEP EP
ATENCIÓN AL CLIENTE
Viviana García Mera
ATENCIÓN AL CLIENTE



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General del Registro Civil, Identificación y Certificación

REGISTRO ORIGINAL



TOMO: 003 Clases: Páginas: 0236 Letras: 0000

En ECUADOR, provincia de MANABÍ, Cantón SANTA, parroquia SANTA, el día de hoy 19 de NOVIEMBRE de 2012, el que suscribe, Jefe del Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

APELLIDOS Y NOMBRES: SALVATERRA CELIA MARIA

SEXO: Femenino EDAD: 99 AÑOS

NACIONALIDAD: ECUATORIANA ESTADO CIVIL: Casado

CEDULA NR.: 13228529-7

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, Provincia MANABÍ, Cantón SANTA, parroquia SANTA, 16 de NOVIEMBRE del 2012.

CAUSA DE LA MUERTE:

FARO CARDIO RESPIRATORIO

Médico que Certifica: SIN ASISTENCIA MEDICA

Matrícula: 0000000000

CONYUGE SOBREVIVIENTE: ANGEL CEDENO

NOMBRE DEL PADRE: *****

NOMBRE DE LA MADRE: CELIA SALVATERRA

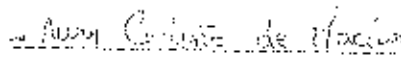
APELLIDOS Y NOMBRES DE QUIEN SOLICITA LA INSCRIPCION: CEDENO CEDENO ANA ALEXANDRINA
Cédula/Pasaporte No. 1310496516 Nacionalidad ECUATORIANA

OBSERVACIONES:

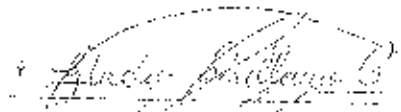
INSC. MEDIANTE ART 54 DEL REG CIVIL NACION 2316281 TICKET 11175 CAUSA MUERTE CERTIF POR TUBOS GLANDS A SINTON OREOLANA CEDENO CED 1305107941 MARCOS ALBERTO CEDENO LOPEZ CED 130512275 SOLIC ES NIETA


Firma del Delegado
FERNANDEZ BRAVO MARIA TERESA



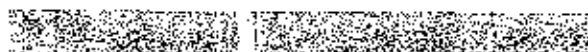

Firma del Solicitante
CEDENO CEDENO ANA ALEXANDRINA


Firma del Testigo


Firma del Testigo

TARJAS (COPIAS DE 48 HORAS)

Impreso por: FERNANDEZ BRAVO MARIA TERESA





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1340000000001
Dirección: Av. 4ta. y Calles - Telf: 2611 479 - 2611 477

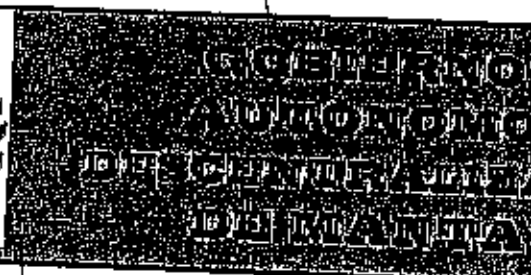
TITULO DE CREDITO No.

11/14/2014 8:56

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-27-71-13-000	270.00	\$ 19.989,02	AV. 205 B SAN PEDRO SITO NAZATO	2014	22451	270/504
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.D. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ISABEL TERRA CHI A MARIA		1302563207	Costa Urbana			
11/14/2014 12:00 BARBERAN PILDA			Mierras por Metro			
El tipo se encuentra registrado como 3ra. edic.			MEJORAS 2011	\$ 2,17		\$ 2,17
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 3,75		\$ 3,75
			MEJORAS HASIA 1010	\$ 26,06		\$ 26,06
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 3,00		\$ 3,00
			TOTAL A PAGAR			\$ 44,98
			VALOR PAGADO			\$ 44,98
			SALDO			\$ 0,00

[Handwritten signature]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

06-11-13

FECHA DE ENTREGA:

15-12-13

CLAVE CATASTRAL:

3-07-71-13

NOMBRES y/o RAZÓN

Se. Cuatrecasas, C. Cuatrecasas

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

09090 11111111 09090 11111111

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Act. de Propiedad (P.C. 51211)

Verificación Const. de la due. de la

financ. y p. de

Mano de obra

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se verificó una vivienda IP. existente en la zona / zona con un área de 49.92 m². No se ha realizado construcción en el solar.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle II

37391



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 09 de octubre de 2012
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral Rol Ident. Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno que se encuentra en el Sitio Mazato (Barrio San Pedro) de la parroquia Tarqui, del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE diez metros y calle Pública; POR ÁTRAS: los mismos diez metros y terrenos de propiedad del señor Rafael Pazmiño; POR UN COSTADO: veintisiete metros y terrenos de propiedad del señor César Moreira; Y POR EL OTRO COSTADO: los mismos veintisiete metros y terrenos de propiedad del mismo vendedor. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	139 11/06/1970	99
Compra Venta	Compraventa	638 25/05/1987	1.618

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: jueves, 11 de junio de 1970
Tomo: 1 Folio Inicial: 99 Folio Final: 99
Número de Inscripción: 139 Número de Repertorio: 583
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: 24 de Mayo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de febrero de 1970
Escritura/Inscripción/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-90362560	Gonzalez Victor Gabriel	Soltero	Manta
Vendedor	80-02000000002347	Gonzalez Pachay Jorge	Casado(a)	Manta



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 25 de mayo de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.648 - Folio Final: 1.649

Número de Inscripción: 638 Número de Repertorio: 1.018

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de mayo de 1987

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno que se encuentra en el Sitio Mazato del Cantón Manta; el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:
 POR EL FRENTE: diez metros y callejón Público; POR ÁTRAS: los mismos diez metros y terrenos de propiedad del señor Rafael Pazmiño; POR UN COSTADO: veintisiete metros y terrenos de propiedad del señor César Morcira; y,
 POR EL OTRO COSTADO: los mismos veintisiete metros y terrenos de propiedad del mismo vendedor. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000060777	Salvatierra Celia Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000020369	Gonzalez Carrillo Victor Gabriel	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	139	11-jun-1970	99	99

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:31:19 del martes, 05 de noviembre de 2013

A petición de: *Yagarta Cedeño Bravo*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
 130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Almeida E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

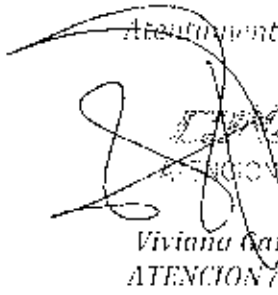
Maab, 6 de Noviembre del 2013

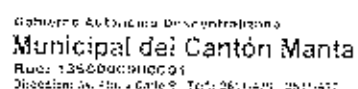
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **SALVATIERRA CELIA MARIA** con número de cedula 130286526-7 se encuentra registrada como usuario de CNEP EP en el sistema Comercial SICO, con código 6192066 el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses

Atentamente,


CNEP EP
ATENCION AL CLIENTE
Viviana García Mera
ATENCION AL CLIENTE



000210102

CODIGO CATASTRAL	AREA	VALOR CONVENIO	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
000-01-13-00	000-01	000-000	7-03-000-000	2010	00000	7-03-00
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESF DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		D.O. R.U.C.		CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECAUDOS (-)
CABRERA VARGAS		0000000000		Costa Urbana		
13/01/2013 12:00 CABRERA VARGAS El valor se encuentra registrado como 3-4-2010						
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY						
				MEJORAS 2011	50.51	50.51
				MEJORAS 2012	51.75	51.75
				MEJORAS HASTA 2010	536.05	536.05
				TASA DE SEGURIDAD	55.04	55.04
				TOTAL A PAGAR		648.35
				VALOR PAGADO		0.00
				SALDO		648.35

SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO
MUNICIPIO DEL CANTÓN MANABÁ
Cibarrero Tumbes Narcisca
REGISTRACIÓN

62-2-1