



3077301
CA



Ficha Registral-Bien Inmueble
34870

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19005659, certifico hasta el día de hoy 16/03/2019 13:06:41, la Ficha Registral Número 34870.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: martes, 05 de junio de 2012 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Parroquia Tarqui del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de derechos y acciones, de un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diecinueve metros y Avenida segunda. Por atrás en veintiocho metros y propiedad de los herederos de José María López. Por el costado derecho en diez metros y propiedad de Galo Pico G. Por el costado izquierdo en ocho metros cincuenta centímetros y la calle Trescientos nueve.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	420	10/mar/1998	286	286
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1170	11/ago/1998	796	797
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	431	29/ene/2014	8.581	8.590

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 10 de marzo de 1998 Número de Inscripción: 420 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 758 Folio Inicial:286
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:286

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de julio de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Frente, diecinueve metros y avenida segunda; por atrás, veintiocho metros y propiedad de los herederos de José María López; por el costado derecho, diez metros y propiedad de Galo Pico G; y, por el costado izquierdo, ocho metros cincuenta centímetros y la calle trescientos nueve.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000061373	CEDEÑO BERMELLO ROSARIO JACQUELINE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000061371	VALENCIA DELGADO IGNACIO REMBERTOCASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	800000000061372	GONZALEZ PONCE MARITZA GLENDA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:34870

sábado, 16 de marzo de 2019 13:06

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Pag 1 de 3

Fecha: 16 MAR 2019 HOR:



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 11 de agosto de 1998 **Número de Inscripción:** 1170 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2574 Folio Inicial:796
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:797
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de julio de 1998

Fecha Resolución:

a.- **Observaciones:**

El lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diecinueve metros y Avenida segunda. Por atras en veintiocho metros y propiedad de los herederos de Jose Maria Lopez .Por el costado derecho en diez metros y propiedad de Galo Pico G. y por el costado izquierdo en ocho metros cincuenta centímetros y la calle Trescientos nueve.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304149824	PUEBLA MOSQUERA AZUCENA SANDRA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305125443	CEDEÑO BERMELLO ROSARIO YAQUELINE	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- **Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	420	10/mar/1998	286	286

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 29 de enero de 2014 **Número de Inscripción:** 431 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 818 Folio Inicial:8.581
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:8.590
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de diciembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- **Observaciones:**

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, relacionada con el lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

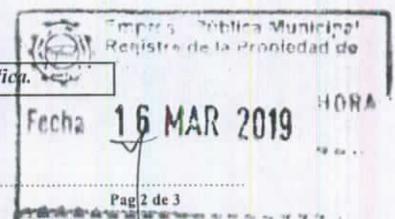
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	501869028	LOPEZ FLORES MARIA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302429228	ZAMBRANO MUÑOZ CARLOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304149824	PUEBLA MOSQUERA AZUCENA SANDRA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.





Emitido a las 13:06:41 del sábado, 16 de marzo de 2019
A petición de: LOPEZ FLORES MARIA DOLORES

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE



130590835-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP	
Fecha	16 MAR 2019
HORA	---