



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



## ESCRITURA PÚBLICA

1044505

SIN FICHA

**COMPRAVENTA**

**QUE OTORGA:**

**FLERIDA EROLINDA REYES CALDERON**

**A FAVOR DE:**

**BLENDA DOLORES RAMIREZ REYES**

**CUANTÍA: \$20,646.00 USD**

**ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P00295**

**AUTORIZADA 07 DE FEBRERO DEL 2017**

**COPIA: PRIMERA**

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

Sello  
02/14/17

[notariasextamanta@gmail.com](mailto:notariasextamanta@gmail.com)





Factura: 002-002-000006865



20171308006P00295

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

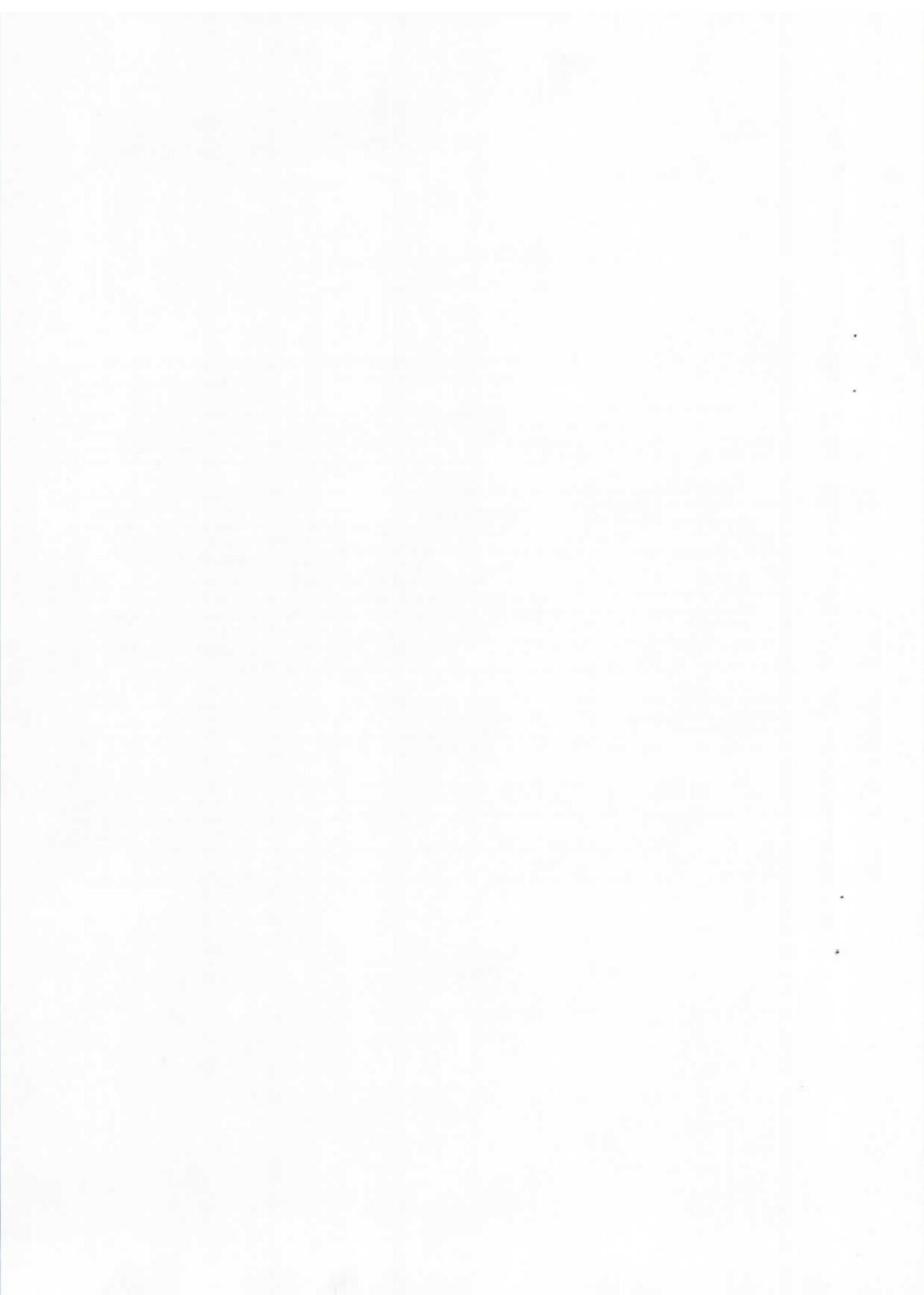
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308006P00295						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE FEBRERO DEL 2017, (16:49)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	REYES CALDERON FLERIDA EROLINDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300397112	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	RAMIREZ REYES BLENDADOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305558379	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES						
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	20846.00						

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...RIO

2

3

4 **ESCRITURA No. 20171308006P00295**

5 **FACTURA No. 002-002-000006865**

6

7

8

## COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

9

10

**QUE OTORGA:**

11

**FLERIDA EROLINDA REYES CALDERON**

12

13

**A FAVOR DE:**

14

**BLENDA DOLORES RAMIREZ REYES**

15

16

**CUANTÍA: USD. 20.646,00**

17

18

**DI 2 COPIAS**

19

**\*\*\*JMV\*\*\***

20

21 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de  
22 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **SIETE DE FEBRERO DE DOS**  
23 **MIL DIECISIETE**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**  
24 **CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen: Por una  
25 parte la señora **FLERIDA EROLINDA REYES CALDERON**, de estado civil  
26 casada con José Tobías Ramírez Jimbo, ocupación ama de casa, por sus  
27 propios y personales derechos; y, por otra parte, comparece la señora  
28 **BLENDA DOLORES RAMIREZ REYES**, de estado civil **divorciada**, profesión



1 Tecnóloga, por sus propios y personales derechos.- Las comparecientes son  
2 de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliadas en esta ciudad de  
3 Manta, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me  
4 presentan sus documentos de ciudadanía, los mismos que en fotocopias  
5 debidamente certificadas agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan  
6 eleve a escritura pública, una de **COMPRAVENTA**, contenida en la minuta  
7 cuyo tenor literal a continuación transcribo. "SEÑOR NOTARIO.- En el Registro  
8 de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase autorizar e incorporar una contentiva  
9 de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS**, que se  
10 expresa al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-**  
11 Comparecen a la celebración y suscripción de este instrumento: Por una parte,  
12 la señora **FLERIDA EROLINDA REYES CALDERON**, de estado civil casada,  
13 de ocupación ama de casa, portadora de la Cedula de Ciudadanía número uno  
14 tres cero tres nueve siete uno uno dos, con domicilio y residencia en la Ciudad  
15 de Manta, a quien en adelante se la denominara simplemente como "**LA**  
16 **VENDEDORA**"; y, por otra parte, la señora **BLENDA DOLORES RAMIREZ**  
17 **REYES**, de estado civil divorciada de ocupación empleada; portador de la  
18 Cedula de Ciudadanía número uno tres cero cinco cinco cinco ocho tres siete  
19 nueve; a quien en adelante se la denominara simplemente como "**LA**  
20 **COMPRADORA**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- "LA VENDEDORA".-**  
21 señora **FLERIDA EROLINDA REYES CALDERON**, es propietaria de los  
22 Derechos y Acciones Hereditarias, de un bien inmueble dejados por sus padres  
23 señores **TOMAS AQUINO REYES CONFORME**, quien falleciera en la ciudad  
24 de Caracas – Venezuela , Parroquia La Pastora, el año de mil novecientos  
25 setenta y nueve; y, **ZOILA CALDERON ALVIA DE REYES**, quien falleciera en  
26 la Ciudad de Caracas – Venezuela, Parroquia Sucre, el año dos mil nueve, del  
27 solar ubicado en el Cantón Manta, Provincia de Manabí; con una extensión de  
28 diez metros cincuenta centímetros de frente, once metros setenta centímetros,



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 atrás; y doce metros por cada uno; de los costados comprendido todo dentro  
2 de estos linderos: **POR EL FRENTE:** Calle "Alejo Lascano"; **POR ATRÁS Y**  
3 **UN COSTADO:** Terrenos del mismo vendedor; y, **POR EL OTRO LADO:** Calle  
4 "El Oro". **HISTORIA DE DOMINIO.** El mencionado solar fue adquirido, por los  
5 señores **TOMAS AQUINO REYES CONFORME;** y, **ZOILA CALDERON ALVIA**  
6 **DE REYES** mediante compraventa que le hicieron los señores **ADAN**  
7 **MUENTES REYES, HILDA MARIA DELGADO DE MUENTES,** según consta de  
8 la escritura autorizada por la Notaria Segunda del Cantón Manta, de fecha  
9 veintiuno de Septiembre del año de mil novecientos cincuenta y uno, e  
10 identificado con el código catastral número uno - cero cuatro - cuarenta y  
11 cinco - cero cinco - cero - cero - cero, e inscrita en el Registro de la Propiedad  
12 del Cantón Manta bajo el número ciento noventa y ocho, y anotado bajo el  
13 Repertorio General seiscientos dieciocho, el veinticinco de Septiembre del año  
14 de mil novecientos cincuenta y uno; a) A su vez la señora **FLERIDA**  
15 **EROLINDA REYES CALDERON,** obtiene los Derechos y Acciones  
16 Hereditarias mediante Acta de Posesión Efectiva según consta de la escritura  
17 autorizada por la Notaria Decima Quinta del Cantón Guayaquil, de fecha  
18 diecinueve de Diciembre del año dos mil dieciséis, e inscrita en el Registro de  
19 la Propiedad del Cantón Manta, ficha número sesenta mil setecientos setenta y  
20 cinco, número de inscripción trece, bajo el número cuatrocientos veintisiete del  
21 Repertorio, de fecha dieciocho de Enero del año dos mil diecisiete.-  
22 **TERCERA: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**  
23 **HEREDITARIAS.-** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda de  
24 antecedentes, y de manera libre y voluntaria, sin reservarse derecho alguno  
25 para sí, "LA VENDEDORA" señora **FLERIDA EROLINDA REYES**  
26 **CALDERON,** da en venta real y enajenación perpetua a favor de LA  
27 **COMPRADORA",** señora **BLENDA DOLORES RAMIREZ REYES,** el cien por  
28 ciento de los derechos del bien inmueble, compuesto de solar, descrito en la



1 la segunda que antecede y que es materia de la presente Escritura de  
2 compra-venta.- **CUARTA: PRECIO:** El justo precio pactado de común acuerdo  
3 entre las partes contratantes por el bien inmueble, materia de esta escritura, es  
4 de **(\$30.000.00) TREINTA MIL DÓLARES AMERICANOS**, que **“LA**  
5 **VENDEDORA”**, declara haber recibido a su entera satisfacción de parte de  
6 **“LA COMPRADORA”**, en dinero efectivo y de curso legal, renunciando a  
7 cualquier reclamo posterior por este concepto.- **QUINTA: SANEAMIENTO.-**  
8 **“LA VENDEDORA”** señora **FLERIDA EROLINDA REYES CALDERON**,  
9 declara que el bien inmueble descrito en la cláusula segunda de este  
10 instrumento se encuentra libre de todo gravamen que pudiera obstaculizar el  
11 dominio del mismo, sin embargo de lo cual y en caso de ser necesario, se  
12 compromete al saneamiento por evicción.- **SEXTA: GASTOS.-** Todos los  
13 gastos que se originaren por la celebración de este instrumento, correrán a  
14 cargo de **LA COMPRADORA** a excepto la plusvalía que correrá de cuenta de  
15 la Vendedora.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** **“LA COMPRADORA”**, declara  
16 que acepta en todas sus partes la **COMPRAVENTA** efectuada en el presente  
17 instrumento por **“LA VENDEDORA”**, ya que es conveniente y favorable a sus  
18 intereses sin formular ningún reclamo ni de presente ni de futuro.- **OCTAVA:**  
19 **AUTORIZACIÓN.-** Queda autorizada **LA COMPRADORA**, para realizar la  
20 Inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta,  
21 Provincia de Manabí, de acuerdo al artículo cuarenta y uno de la Ley de  
22 Registro.- Agregue usted, señor Notario las demás formalidades necesarias de  
23 Ley para la completa validez de esta Escritura. **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).-**  
24 Las comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra  
25 firmada por el Abogado Pastor Calderón Choez, con matrícula profesional  
26 número once mil trescientos siete del Colegio de Abogados del Guayas. Para el  
27 otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los preceptos  
28 legales del caso, y leída que les fue a las comparecientes por mí el Notario se



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

1 ratifican y firman conmigo, e idónea, en unidad de acto, quedando incorporado  
2 en el protocolo de esta Notaria de todo lo cual doy fe.-

3  
4

5 *Flerida Reyes Calderon*  
6  
7 **FLERIDA EROLINDA REYES CALDERON.**  
8 **C.C. No.- 130039711-2.**  
9 **621646 / Barrio Murciélago avenida M2 calle 24**

10  
11

12 *Blanda Dolores Ramirez Reyes*  
13  
14 **BLENDA DOLORES RAMIREZ REYES.**  
15 **C.C. No.- 130555837-9.**  
16 **0995906892 / Barrio Murciélago avenida M2 calle 24**  
17 **bramirey1187@hotmail.com**

18  
19

20 *Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
21  
22 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
23 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**



24  
25

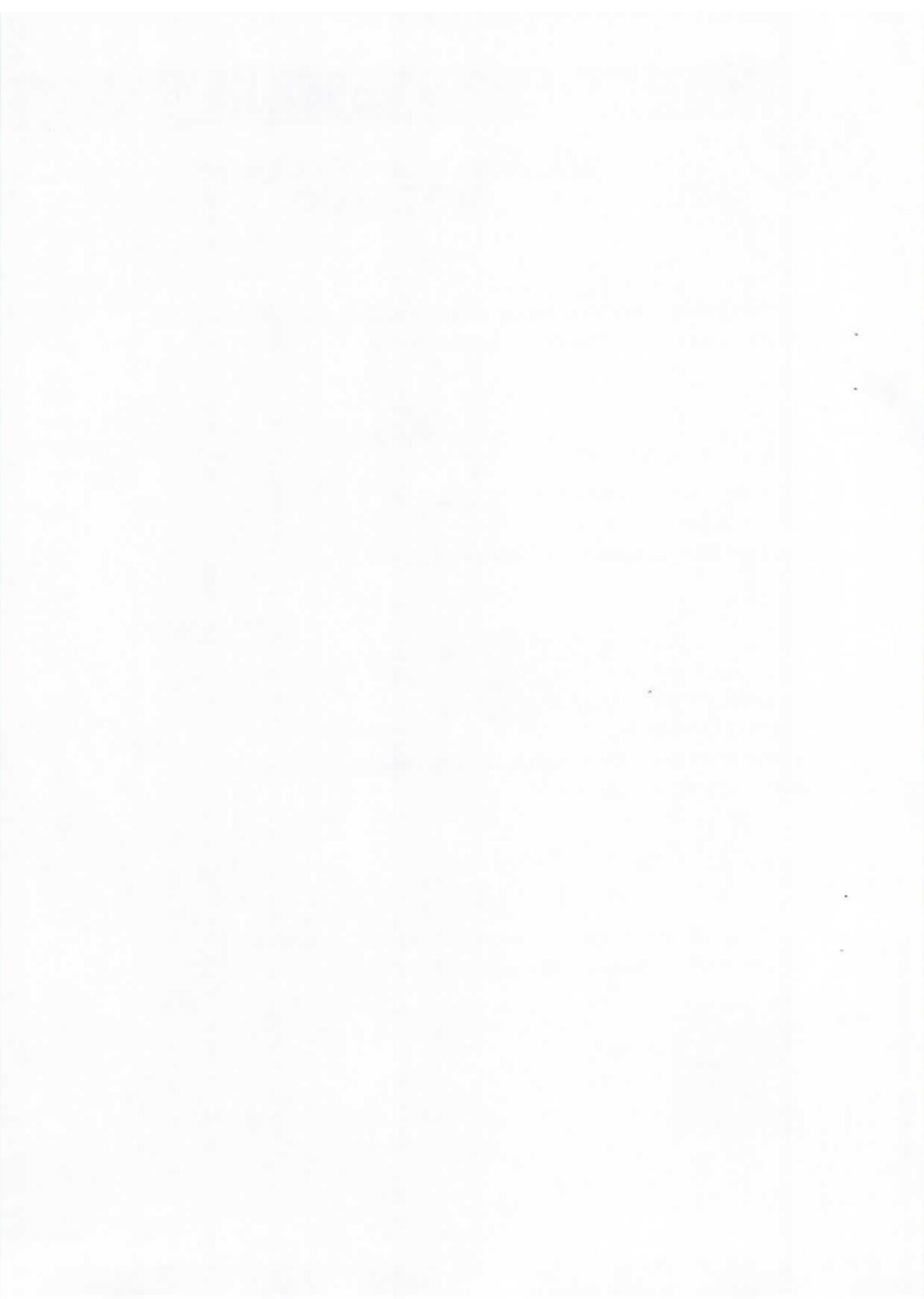


26 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
27 ello confiero esta **PRIMERA** copia que la sello.  
28 signo y firmo.

Manta, a

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**

**EL NOTA...**





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Callé 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
**60775**



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17001381, certifico hasta el día de hoy 24/01/2017 13:38:30, la Ficha Registral Número 60775.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 17 de enero de 2017 Parroquia: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:**

Solar ubicado en este Puerto que tiene las medidas de diez metros y cincuenta centímetros de frente, once metros y setenta centímetros atrás y doce metros por cada uno de sus lados y está circunscrito dentro de los siguientes linderos. Por el Frente, la calle Alejo Lascano. Por Atrás y un costado, terreno de los vendedores; y, Por el Otro Lado, La Calle El Oro. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	198 25/sep./1951	73	73
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	13 18/ene./2017	257	267

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 25 de septiembre de 1951 Número de Inscripción: 198  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 618  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de septiembre de 1951

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa a Favor del Sr. Tomás Aquino Reyes Conforme, al que representa la compareciente en este acto quien es su esposa Sra. Zoila Calderón Alvia. Solar ubicado en este Puerto que tiene las medidas de diez metros y cincuenta centímetros de frente, once metros y setenta centímetros atrás y doce metros por cada uno de sus lados y está circunscrito dentro de los siguientes linderos. Por el Frente, la calle Alejo Lascano. Por Atrás y un costado, terreno de los vendedores; y, Por el Otro Lado, La Calle El Oro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	148740	CALDERON ALVIA ZOILA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	148739	REYES CONFORME TOMAS AQUINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005617	DELGADO HILDA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001661	MUENTES REYES ADAN	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[ 2 / 2 ] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 18 de enero de 2017 Número de Inscripción: 13  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 427

Certificación impresa por :laura\_tigua

Ficha Registral:60775

martes, 24 de enero de 2017 13:38

Pag 1 de 2





Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA QUINTA  
Cantón Notarial: GUAYAQUIL

Escritura o Instrumento: Resolución  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 2016  
Fecha Resolución: NOTARIO

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva sin perjuicio de derecho de terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300397112	REYES CALDERON FLERIDA EROLINDA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	148740	CALDERON ALVIA ZOILA		MANTA	
CAUSANTE	148739	REYES CONFORME TOMAS AQUINO		MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:38:30 del martes, 24 de enero de 2017

A petición de: CALDERON CHOEZ PASTOR NARCISO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY  
1306357128

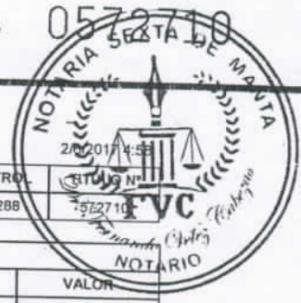
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	ESTADO
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-04-45-05-000	133,20	20646,00	249288	2/6/2017 4:58
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
0000000000	REYES CONFORME TOMAS AQUINO Y SRA HRDS.	CALLE 15 # 1508 AV. 18 MANTA	Impuesto principal	206,46		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	61,94		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			
1305558379	RAMIREZ REYES BLEND A DOLORES	NA	268,40			
			VALOR PAGADO	268,40		
			SALDO	0,00		

EMISION: 2/6/2017 4:58 XAVIER ALCIVAR MACIAS  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**  
TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**  
Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Mabi

**COMPROBANTE DE PAGO**  
000015467

**911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: REYES CONFORME TOMAS AQUINO  
NOMBRES: CALLE 15 # 1508 AVDA. 18  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L  
CAJA: 02/02/2017 12:30:55  
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR .00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

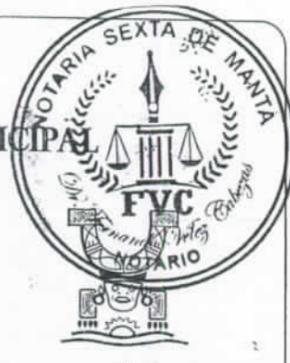


VALIDO HASTA: miércoles, 03 de mayo de 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL - CLIENTE

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 083473

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predio URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a TOMAS ASQUINO Y SRA. HRDS ubicada CALLE 15 # 1508 AV 18 MANTA cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$20646.00 VEINTE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS DOLARES 00/100 CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE - COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES PORQUE LA ULTIMA TRANFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

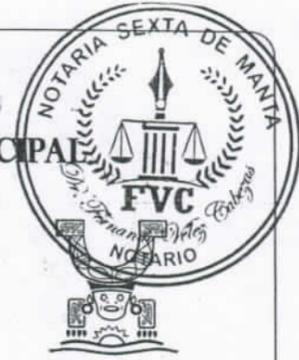
ELABORADO: DANIEL SALDARRIAGA

Manta 06 DE FEBRERO DEL 2017

Director Financiero [Firma] [Sello: GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA DIRECCIÓN FINANCIERA]



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 112357

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

REYES CONFORME TOMAS AQUINO Y SRA HRDS.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

06 FEBRERO 2017

Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:  
1044505000 CALLE 15 # 1508 AV. 18 MANTA  
Manta, seis de febrero del dos mil diecisiete





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 139927

Nº 139927

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 46905

Fecha: 3 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-04-45-05-000

Ubicado en: CALLE 15 # 1508 AV. 18 MANTA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 133,20 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
0000000000	REYES CONFORME TOMAS AQUINO Y SRA HRDS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	20646,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>20646,00</u>

Son: VEINTE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cavallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



206,46  
61,94  

---

268,40

Impreso por: MARIS REYES 03/02/2017 8:53:08



BanEcuador B.P.  
 08/02/2017 01:08:00 p.m. OK  
 CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANTABI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 615997078  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dpincay  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	2.10
Comision Efectivo:	0.53
IVA %	0.06
TOTAL:	2.69

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
 RUC: 1768183520001  
 MANTA (AG.)  
 CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac.: 056-501-000000468  
 Fecha: 08/02/2017 01:08:44 p.m.

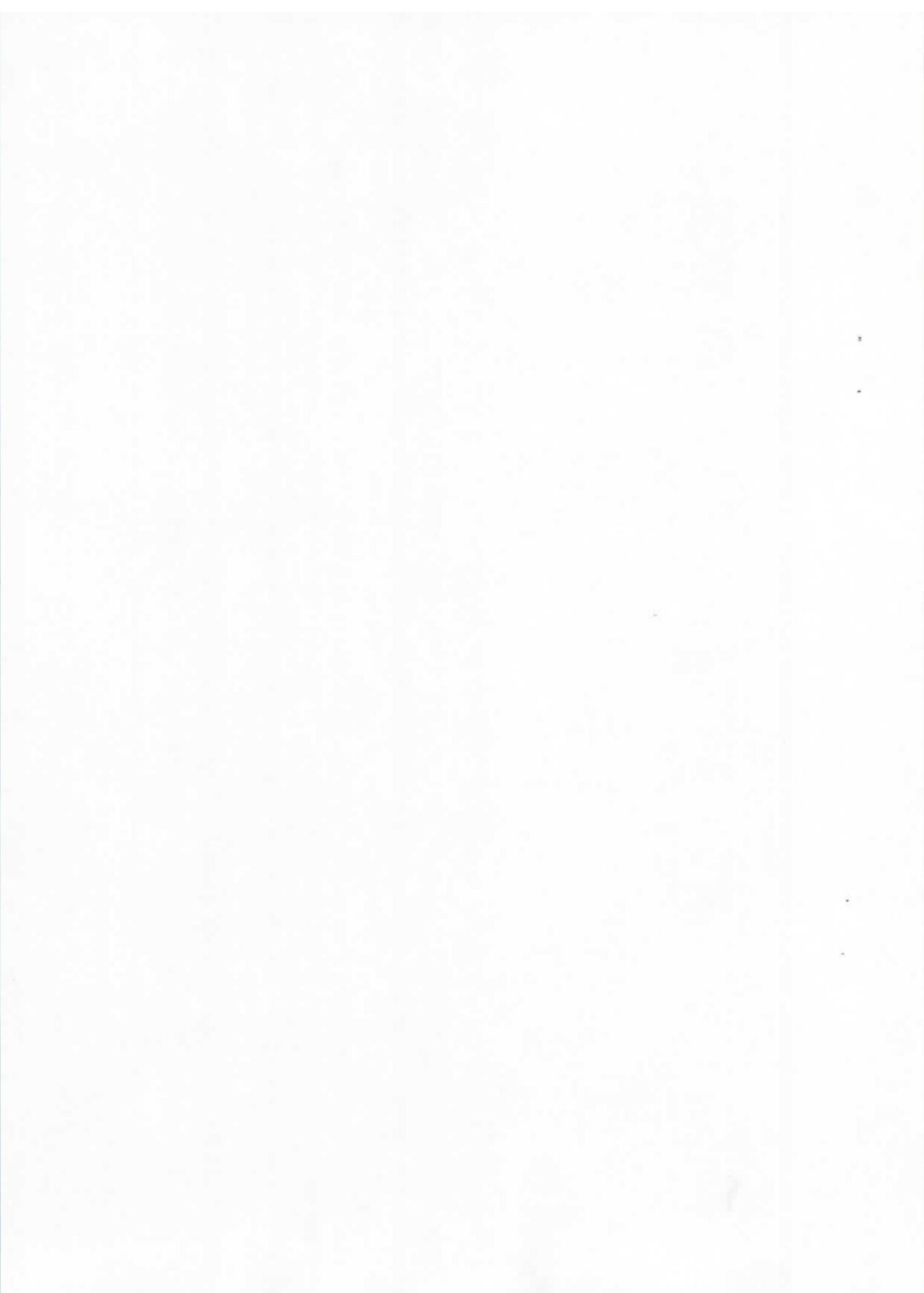
No. Autorización:  
 0802201701176818352000120565010000004682017130813

Cliente :NARCISA PLUA  
 ID :1302867690  
 Dir :MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
 Sin Derecho-a-Credito Tributario





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N. 130039711-2

CIUDADANÍA  
REYES CALDERON  
FLERIDA EROLINDA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1941-09-20  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: CASADA  
JOSE TOBIAS RAMIREZ JIMBO




INSTRUCCIÓN: **MANEJO**  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **QUEMADER DOMESTICOS**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **REYES TOMAS**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CALDERON ZOILA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2014-04-30**  
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2024-04-30**

NOTARIA SEXTA DE MANTA  
NOTARIO

*Flerida Reyes Calderon*



*Flerida Reyes de Ramirez*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**085** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**085 - 0209** **1300397112**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**REYES CALDERON FLERIDA EROLINDA**

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**  
MANTA  
BARROCAL  
ZONA: **1**

*Flerida Reyes Calderon*  
MEMBRADO DE LA JUNTA





*Herido Puzos de Comies*

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300397112  
**Nombres del ciudadano:** REYES CALDERON FLERIDA EROLINDA  
**Condición del cedulado:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA  
**Fecha de nacimiento:** 20 DE SEPTIEMBRE DE 1941  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** MUJER  
**Instrucción:** BASICA  
**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS  
**Estado Civil:** CASADO  
**Cónyuge:** RAMIREZ JIMBO JOSE TOBIAS  
**Fecha de Matrimonio:** 3 DE JULIO DE 1959  
**Nombres del padre:** REYES TOMAS  
**Nombres de la madre:** CALDERON ZOILA  
**Fecha de expedición:** 30 DE ABRIL DE 2014

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2017  
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 174-007-36008  
  
174-007-36008

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified  
Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.02.08 16:34:49 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.  
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N. 130555837-9

CIUDADANÍA  
RAMIREZ REYES  
BLENDA DOLORES  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MAHABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1987-05-22  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

NOTARIA SEXTA DE MANTA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
TECNOLOGA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
RAMIREZ JIMBO JOSE TOBIAS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
REYES CALDERON FLERIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2014-12-02

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-12-02

00043877

*Blenda Ramirez*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

085  
085-0039  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
RAMIREZ REYES BLENDA DOLORES

1305558379  
CÉDULA

MAHABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA  
ARRAUCIA  
ZONA

1  
1

PRESENCIA DE LA JUNTA



*Blenda Ramirez*

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1305558379

**Nombres del ciudadano:** RAMIREZ REYES BLENDA DOLORES

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE MAYO DE 1967

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** TECNÓLOGA

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** -----

**Nombres del padre:** RAMIREZ JIMBO JOSE TOBIAS

**Nombres de la madre:** REYES CALDERON FLERIDA

**Fecha de expedición:** 2 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 8 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 172-007-36033



172-007-36033

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.02.08 18:35:36 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.  
Confirme la información ingresando al número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>