

ESTADO PROGRESO DE
PROFUNDIZACIÓN ORIZONAL

☐ NO ☐ SI

REGISTRADO AL SISTEMA CARTOGRAFICO

323496
300000

DAIOS
GENERALES

- (7) ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) ☐ ZONA - DISEÑO DE LA
(9) ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: *San José*
CALLE: *200 202*

Hº

DAIOS DEL LOTE

PRENTES

(11) ☐ NUMERO DE CALLE ALAS CUALES EL LOTE TIENE PRENTES

1 LOTE INTERIOR

(6) ACCESO AL LOTE

MANEJO DEL LOTE

- 1 POR PASADIZO PRECATORIAL
2 POR PASADIZO VEHICULAR
3 POR CALLE
4 POR AVENIDA
5 POR CALLECÓN
6 POR CALLECÓN
7 POR CALLECÓN

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALLE

- 1 TIERRA
2 LAGUNA
3 PIEDRA DE RIO
4 ALMOJARI
5 ASFALTO O CEMENTO

(15) ACERAS

- 1 NO TIENE
2 CONCRETO O PIEDRA DE RIO
3 DE ALMOJARI O BALDOSA

REDES DE DRENAJE EN LA VÍA

(16) DRENAJE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(18) ALUMBRADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(19) SENERGIA ELÉCTRICA

- 1 SI EXISTE
2 NO EXISTE

(20) ALUMBRADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

DESBALCE EN RELACIÓN
AL ALTO DEL LOTE

(19) SOBRE LA INSTANTE
BAJO LA INSTANTE

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(21) DESAGÜES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) ÁREA

- SIN EFECTUACIÓN

(24) PERÍMETRO

- SIN EFECTUACIÓN

(25) LONGITUD LÍNEA

- SIN EFECTUACIÓN

(26) NÚMERO DE ESQUINAS

- SIN EFECTUACIÓN

AVANZO DEL LOTE

- SIN EFECTUACIÓN

FORMA DE CALIFICACIÓN DEL LOTE

(27) SI EXISTE

(28) NÚMERO DE OCES

USO DEL AREA

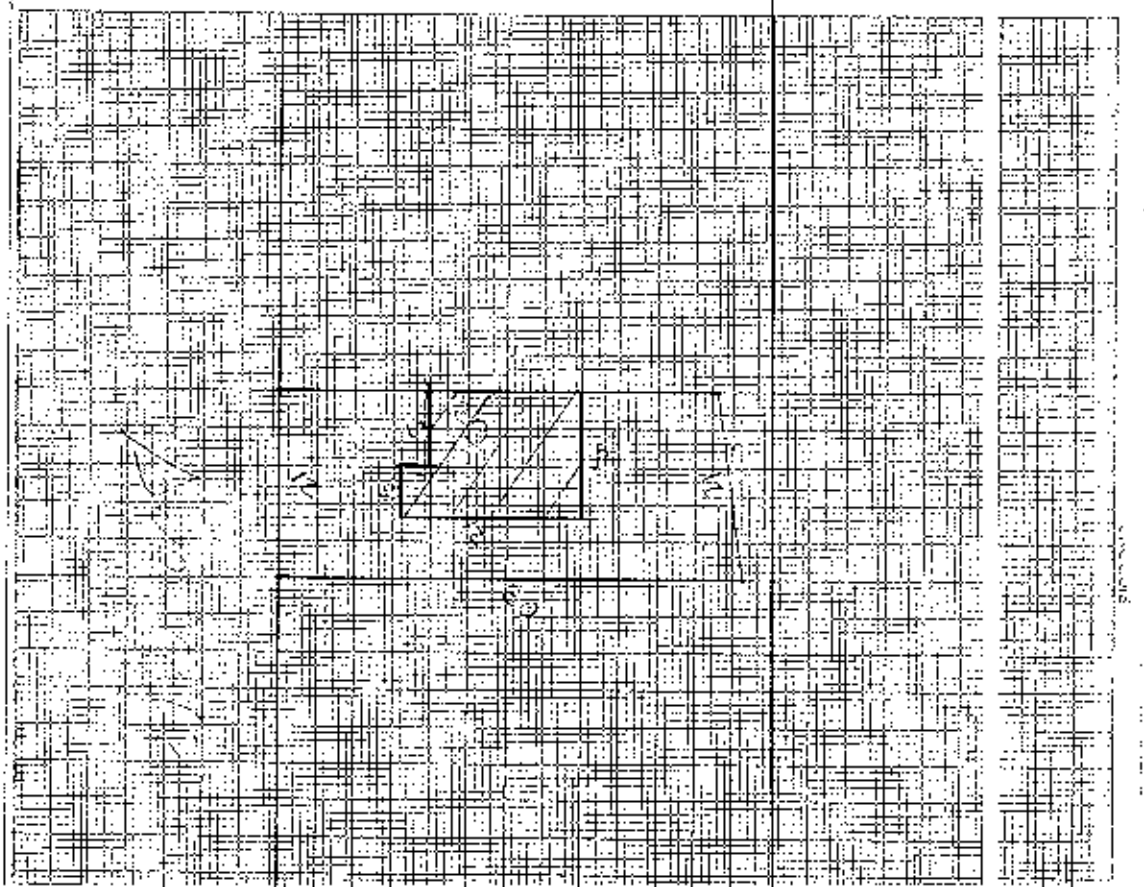
(29) SI EXISTE

AVANZO DE BLOQUE

CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCCIÓN

observaciones:
solo cta



CÓDIGO

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

DATOS DE LA UNDA Y RUEDAS (SOLO BLOQUES YERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUEDA DE CERA)		INDICADORES GENERALES																			
		ESTRUCTURA		PAQUETES		ENTRERESO INFERIOR CON TUBERCO		PISO		ENTRERESO SUPERIOR TUBO O CUBIERTA		LUBRIFICANTES		VEN. AMAS		SOLERA		COTRIBUCION		EQUILIBRIO	
		cubierta suelera suelera o piedra suelera o metal		cubierta suelera o tela suelera o metal																	

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

NOTARIO(A) GUANOLUISA GUANOLUISA JORGE NELSON
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

COMPRAVENTA; QUE OTORGAN LOS CONYUGES: GERARDO ANTONIO BERMELLO ZAMORA Y CRUZ ARMENIA PINARGOTE RAMIREZ; A FAVOR DEL SEÑOR: GERARDO IVAN BERMELLO PINARGOTE.

CUANTIA: USD 21.203,00

En la ciudad de San Pablo de Mantá, cabecera del cantón Mantá, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día treinta y uno de julio del año dos mil quince. Ante mí, ABOGADO JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA, Notario Público Primero del cantón Mantá, comparecen y declaran, en calidad de VENEDORES, los conyuges: GERARDO ANTONIO BERMELLO ZAMORA Y CRUZ ARMENIA PINARGOTE RAMIREZ, en estado civil casados entre sí, quienes de acuerdo con la comunidad de bienes, exhiben su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostaticas agrego a esta escritura. - Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y se encuentran en plena capacidad legal, y para todo lo anterior se encuentran en el COMPROBADO, el señor GERARDO IVAN BERMELLO PINARGOTE en estado civil soltero, a quien de conocer hoy se le en virtud de haberse expedido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostaticas agrego a esta escritura. - El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni proceso de seducción, me pidieron que eleva a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar en y autorizar una de sus copias para que quede en su poder, conforme al siguiente procedimiento:

[Firma manuscrita]

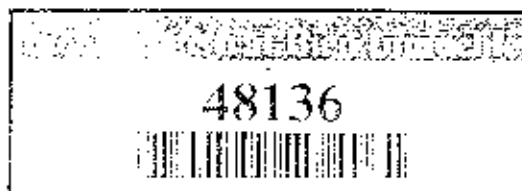


PRIMERA: OTORGANTES.- Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte los cónyuges: GERARDO ANTONIO BERMELLO ZAMORA Y CRUZ ARMENIA PINARGOTE RAMIREZ, a quienes para efectos de este contrato, se los llamará simplemente "VENDEDORES"; y, por otra parte el señor: GERARDO IVAN BERMELLO PINARGOTE, de estado civil soltero, a quien para los efectos de este contrato, se los llamará simplemente "COMPRADOR". Los contratantes declaran ser: ecuatorianos mayores de edad, domiciliados en este cantón Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos. -

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Con fecha dieciocho de noviembre de mil novecientos noventa y uno se encuentra inscrita la escritura de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Primera del Cantón Montecristi con fecha ocho de octubre de mil novecientos noventa y uno, en la cual consta que los señores Duran Vera Carmen Say y Reyes Ovidio Alberto dan en venta a favor de la señora Pinargote Ramirez Cruz Armenia, (casada) un lote de terreno signado con el número SEIS, de la manzana "G", ubicado en: el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Calle pública planificada dejada por los vendedores con diez metros veintidós centímetros; POR ATRÁS: Parte del lote número cuatro de la manzana "G" con diez metros cincuenta centímetros; POR EL COSTADO DERECHO: El lote número cinco de la misma manzana "G", con diecinueve metros y POR EL COSTADO IZQUIERDO: El lote de terreno número siete de la manzana "G" con igual medida de diecinueve metros. Predio descrito que se encuentra libre de gravamen. TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los "VENDEDORES", dan en venta real y enajenación perpetua a favor de la "COMPRADORA", el bien inmueble mencionado y descrito en la cláusula anterior, signado con el número SEIS, de la manzana "G" ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con sus mismas medidas, linderos, entradas, salidas, ubicación y demás características. CUARTA: PRECIO.- El precio del bien inmueble que se vende descrito en la cláusula segunda de este contrato, es de \$ 1.200.000,00, que los vendedores declaran haber cobrado, dicho



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 48136:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Anotación: *inscripción, el 14 de octubre de 2014*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cod. Catastral Rol Ident. Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, aligado con el número sei de la Manzana "G", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Calle pública planificada dejada por los verdedores con doce metros veinticinco centímetros. POR ATRAS: Parte del lote número cuatro de la manzana "G" con doce metros cincuenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: El lote número cinco de la manzana "G" con diecinueve metros y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: El lote de terreno número siete de la manzana "G" con igual medida de diecinueve metros. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.173 18.11/1991	5.103

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: Lunes, 18 de noviembre de 1991
Toma: 1 Folio Inicial: 5.103 - Folio Final: 5.104
Número de Inscripción: 2.173 Número de Repertorio: 3.883
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Montecristi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de octubre de 1991
Escritura/Juicio-Resolución:
Fecha de Resolución:

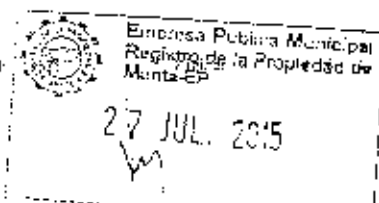
3.883



a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, aligado con el número sei de la

M a n t a





Identificación de los Partes y Domicilio de las Partes:

Comprador	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estadó Civil	Domicilio
Vendedor	80-000000028441	Pinargote Ramirez Cruz Armenia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000061834	Duran Vera Carmen Say	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000045448	Reyes Ovidio Alberto	(Ninguno)	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:39:50 del lunes, 27 de julio de 2015

A petición de: Sra. Cruz Ramirez

Elaborado por: Piguave Flores Janeth Magali
80873266-6

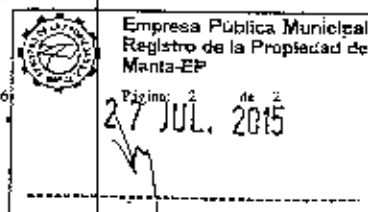


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

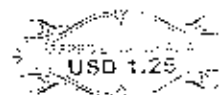
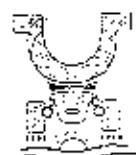
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0102483



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Aperición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
PISARGOYE RAMIREZ CRUZ ARMENIA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 30 de Julio de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
3081505060 MZ G.II. 06 SITIO MZATO CALLE 303 Y AV. 212

Manta, treinta de julio del dos mil quince



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Cecilia Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 073494



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANO

SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios.....

en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en.....

porteneiente a.....
PINARGOTE RAMIREZ CRUZ ARMENIA.

ubicada.....
MZ-G LT. 06 SITIO MZATO CALLE 303 Y AV. 212

.....
AVALUO COMERCIAL PRESENTE

.....
cuyo valor es de 203.86 VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS TRES DOLARES CON 86/100.....

.....
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.....

.....
NO CAUSA UTILIDAD ULTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA TIENE MAS DE 20 AÑOS

asciende a la cantidad

WPICO

Manta, de del 20
30 DE JULIO 2015

Director Financiero Municipal



CÓDIGO		DESCRIPCIÓN		VALOR	
01	01	01	01	01	01
02	02	02	02	02	02
03	03	03	03	03	03
04	04	04	04	04	04
05	05	05	05	05	05
06	06	06	06	06	06
07	07	07	07	07	07
08	08	08	08	08	08
09	09	09	09	09	09
10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73
74	74				

EMISION: 1 OCTUBRE 2003 JULIANA MARIA RODRIGUEZ RANGUELA
SALDO SUJETO A VARIACION POR RECALCULACIONES DE IAF

SECRET



Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000068326

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: _____

NOMBRES: _____

RAZÓN SOCIAL: _____

DIRECCIÓN: _____

DATOS DEL PREDIO	
CLAVE CATASTRAL:	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO	
N° PAGO:	SINCHIZ ALVARADO RAYLLA
CAJA:	02/07/2015 12:15:29
FECHA DE PAGO:	
ÁREA DE SELLO	

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	

CERTIFICADO DE CONVENIENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Illustration: Paris 1900

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

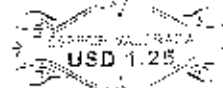


DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº. Certificación: 7-542

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 125437

Nº. Electrónico: 33718

Fecha: 18 de Julio de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios a instancia en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-08-15-03 000

Ubicado en: MZ-G LT. 06 SITIO MIZATO CALLE 3-B YAV 012

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 233.00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

19521818

PINARGOTE RAMIREZ CRUZ ARMEVA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8155.00
CONSTRUCCIÓN:	16048.86
	24203.86

Son: VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS TRES DOLARES CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienes 2014 - 2015".

Dr. Dacia Pedraza Ruperit

Director de Avalúos, Catastro y Registros

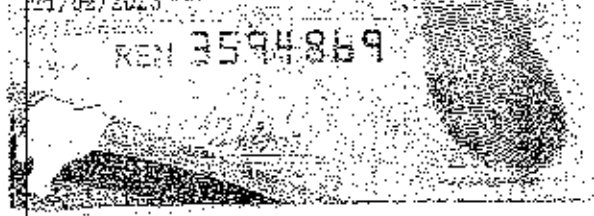


Impreso por: MARTA RIVERA 29/07/2015 11:06:41

CIUDADANIA 130878780-1
 BERMELLO PINARGOTE GERARDO IVAN
 MANABI/MANTA/MANTA
 03 OCTUBRE 1980
 010- 0145 02359 M
 MANTA/MANTA
 MANTA 1980



ECLATERIANA***** V38312222
 BERMELLO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 GERARDO ANTONIO BERMELLO I
 CROZ ARMENTA PINARGOTE I
 MANTA 21/02/2011
 21/02/2013
 REN 3594869



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 25-FEB-2014

001
 001 - 0043 1308787801
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 BERMELLO PINARGOTE GERARDO IVAN

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	2
MANABI	TARQUI	6
CANTON	PARROQUIA	ZONA

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Intelecto

3

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIRCULACION



130003596-0

CEDULA
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BERMELLO ZAMORA
GERARDO ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PONTONVEJO
ALMA MATER A ELIAJO GRANDE
FECHA DE EMISION 1907-05-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
CRUZ ARMENIA
POSIGOTE RAMIREZ

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION Y CATEGORIA
COMERCANTE

130003596-0

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BERMELLO OVIDIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMORA CARMEN
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2011-11-25
FECHA DE EXPIRACION
2021-11-25



SECRETARIO DE ESTADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

001

001-0044

1300035969

MONITOREO DE VOTACION
ELECTORALES NACIONALES 23-FEB-2014

BERMELLO ZAMORA GERARDO ANTONIO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
TARQUI
PARROQUIA
ZONA

2
4
ZONA

1 PRESIDENTE DE LA JUNA

Vuelto

6

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
No. **1300035569**

APellidos y Nombres
BERNELLO ZAMORA
GERARDO ANTONIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORCAYUELO
ALBUQUELLE/BAJO GRANDE

FECHA DE NACIMIENTO 1947-06-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL Casado
CRUZ ARMENIA
EMBAJOTE RAMIREZ



RESOLUCION SUPERIOR
PROFESION Y OCUPACION COMERCIANTE

APellidos y Nombres del Titular
BERNELLO ZAMORA

APellidos y Nombres de la Madre
ZAMORA CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANABI
2011-11-25

FECHA DE EXPIRACION
2021-11-25





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

001
001-0045
1300035569

BERNELLO ZAMORA GERARDO ANTONIO

MANABI
MANABI
MANABI

PREFECTURA
MANABI
MANABI

PROVINCIA
MANABI
MANABI

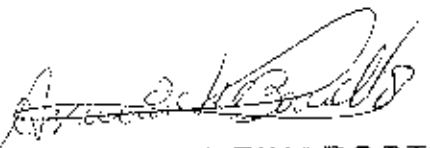
CANTON
MANABI
MANABI

PREFECTURA DE LA JUNTA

cantidad de dinero, en moneda de curso legal e su entera
satisfacción de manos del comprador, sin que a este acten los
por este concepto. QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se
faculta al donador de la copia autorizada de esta Escritura para
registrar del Registrador de la Propiedad del canton Manta, las
inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- LAS DE
ESTILO - Suvese señor Notario anteponer y agregar las demas
clausulas de estilo para la completa validez de este instrumento -
(Firmado) Ahy Victor Suarez Chica COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI.
Hasta aqui le informo que los comparecientes la ratifican y complementada
con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública
conforme a Derecho. I leida enteramente que fue esta Escritura en
alto y clara voz por mi, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron
los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE -


GERARDO ANTONIO BERMELLO ZAMORA.

C.C.#130003596-9

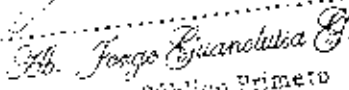

CRUZ ARMENIA PINARGOTE RAMIREZ.

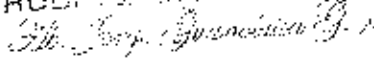
C.C.#130231518-7


GERARDO IVAN BERMELLO PINARGOTE.

C.C.#130878780-1


NOTARIO PRIMERO


Notario Público Primero
Manta - Ecuador

ESTAS... FOLIOS ESTAN
RUEB... POR MI




SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.

El Sr. Jorge Escobar G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	28/1/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	28/1/15
CLAVE CATASTRAL:	1505		
NOMBRES y/o RAZON:	Carrero / Carrero		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO:	1.00		
CONTRIBUCION MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
Se emite ALTA con retención de			
registro de la propiedad Case y planta. Cuent			
Cemento / plomería			
28-1-15			
		FIRMA DEL INSPECTOR:	
		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:			
FIRMA DEL DIRECTOR			

[illegible]

INFORMACIÓN REGISTRAL

C:\Program Files\Lotus\SmartSuite\	XXXXXXXXXXXXXXX\XXXXXXXXXX
------------------------------------	----------------------------

El predio ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, situado con el número sei de la Manzana "G", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Calle pública planificada dejada por los vendedores con doce metros veinticinco centímetros. POR ATRAS: Parte del lote número cuatro de la manzana "G" con doce metros cincuenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: El lote número cinco de la manzana "G" con diecinueve metros y POR EL COSTADO IZQUIERDO: El lote de terreno número siete de la manzana "G" con igual medida de diecinueve metros. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SI EN CUENTA : LIBRE DE GRAVAMEN.

Name and location of inscription	D.D. of Inscrip.
2.173. — S. L. 1391	1293

Il parroco, dicendo in questo momento che le Parrocchie Laggi del Centro Montana erano con un numero pari del 50

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)

3.4.3

3. $\sigma_1 \leq \text{length}(u) \leq \sigma_2$ and $\sigma_1 \leq \text{length}(v) \leq \sigma_2$.

$$, \text{ ich } 1:4:2:16:64: \dots$$

Director, National Municipal
 Corporation in Bogota, Co.
 Colombia

1700 261



Identificación y Dominio de las Partes:

Comprador	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estatus Civil	Domicilio
Vendedor	80-0000000028441	Pinaigote Ramirez Cruz Armenia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000061834	Duraa Vera Carmen Say	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000045448	Reyes Ovidio Alberto	(Ninguno)	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:39:50 del lunes, 27 de julio de 2015

A petición de: Srta. Cruz Ramirez

Elaborado por: Piguave Flores Janeth Magali
30873266-6

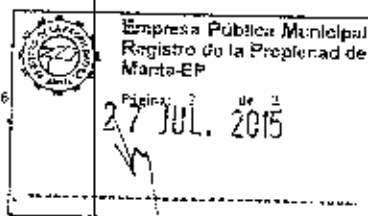


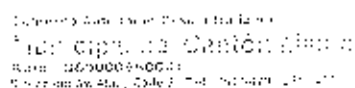
Jaime E. Delgado Iatriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**





=====
=====

[illegible]