Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

30/04/19
10 h 1a IMAGEN
308-21 06
Anteo

Ficha Registral-Bien Inmueble
70507

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008133, certifico hasta el día de hoy 22/04/2019 15:55:35, la Ficha Registral Número 70507.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: lunes, 22 de abril de 2019

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: SITIO MAZATO

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Barcia con los siguientes medidas y linderos .Por el frente en diez metros con Avenida Doscientos diez. Por atrás en diez metros con propiedad de la vendedora. Por el costado izquierdo en treinta y dos metros con Felemon y por el costado derecho en treinta y dos metros con Teodora Ceballos. Con una superficie total de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE RESERVA DE USUFRUCTO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA	COMPRAVENTA CON RESERVA DE USO GOCE Y USUFRUCTO	1973	20/dic/1990	3.537	3.540

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRAVENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 20 de diciembre de 1990
Número de Inscripción: 1973
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 3519
Folio Inicial:3.537
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Folio Final:3.540
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de diciembre de 1990
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El señor Jacinto Oscar Salazar Esmeraldas por los derechos que representa comprando para sus hijos menores de edad llamados SARA, JACINTO , NORA E ITALO SALAZAR BAZURTO. LAS PARTES TIENEN A BIEN CONSTITUIR USUFRUCTO VITALICIO EN FAVOR DEL SEÑOR JACINTO OSCAR SALAZAR ESMERALDAS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	CLTE178553	SALAZAR BAZURTO ITALO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	CLTE178552	SALAZAR BAZURTO NORA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	CLTE178550	SALAZAR BAZURTO JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	CLTE178549	SALAZAR BAZURTO SARA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301782163	LANDA GOMEZ FLORENTINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300418140	BARCIA DELGADO HOLALLA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 22 ABR 2019
HORA:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRAVENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:55:35 del lunes, 22 de abril de 2019

A peticion de: SALAZAR ESMERALDAS JACINTO OSCAR

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 22 ABR 2019 HORA: