

DPO 2011-11-11
 MARTHA GUNDAÑIL CANTOS DE PICO
 III-15/100

TERCERO
 III-15/100

CANTON		PARISH		BLOCK		LOT		AREA		VOLUME		DATE		REMARKS	
NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50

III-15/100 Rafael Santana Alcantara

1901 A SERVIDOR DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CLAVE CATASTRAL

30P8E9V1

DATOS GENERALES

- 7 MANIFIESTA EN EL REGISTRO
- 8 TIENE COMPROMISO
- 9 ZONA RESERVA

DIRECCION: "H2. NUXILINDORRA #19"
 SERIE #304

DATOS DEL LOTE

FRENTE

11 7 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 LOTE INTERIOR
- 2 POR PASADIZO REAL
- 3 POR PASADIZO VERIFICADO
- 4 POR CALLE
- 5 POR CALLE EN LA
- 6 POR EL MOLININ
- 7 POR CALLE EN LA

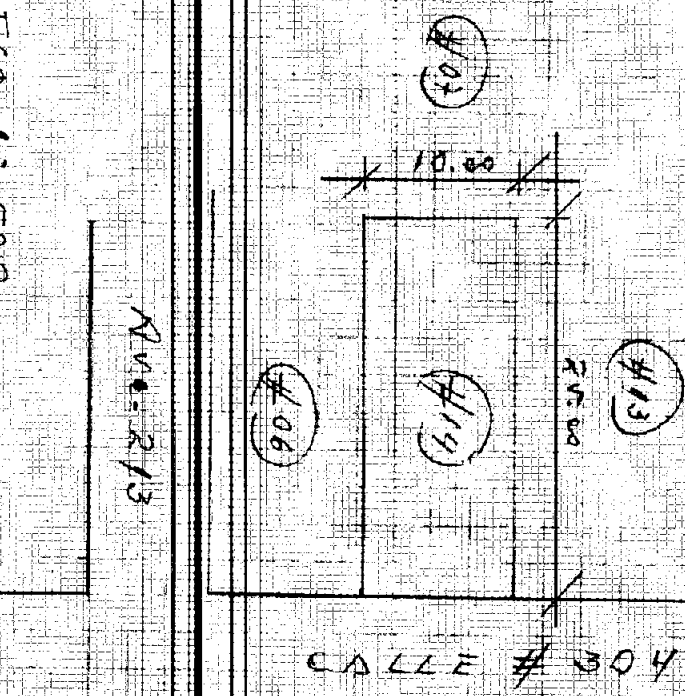
CARACTERISTICAS DEL LOTE

- 10 SOBRE LA RASANTE
- 11 RASANTE PASANTE

13 LA CALZADA

PIEDRA DE RIO

- 1 TIENEN
- 2 TIENEN
- 3 TIENEN
- 4 TIENEN
- 5 TIENEN
- 6 TIENEN
- 7 TIENEN
- 8 TIENEN
- 9 TIENEN
- 10 TIENEN
- 11 TIENEN
- 12 TIENEN
- 13 TIENEN
- 14 TIENEN
- 15 TIENEN
- 16 TIENEN
- 17 TIENEN
- 18 TIENEN
- 19 TIENEN
- 20 TIENEN
- 21 TIENEN
- 22 TIENEN
- 23 TIENEN
- 24 TIENEN
- 25 TIENEN
- 26 TIENEN
- 27 TIENEN
- 28 TIENEN
- 29 TIENEN
- 30 TIENEN
- 31 TIENEN
- 32 TIENEN
- 33 TIENEN
- 34 TIENEN
- 35 TIENEN
- 36 TIENEN
- 37 TIENEN
- 38 TIENEN
- 39 TIENEN
- 40 TIENEN
- 41 TIENEN
- 42 TIENEN
- 43 TIENEN
- 44 TIENEN
- 45 TIENEN
- 46 TIENEN
- 47 TIENEN
- 48 TIENEN
- 49 TIENEN
- 50 TIENEN
- 51 TIENEN
- 52 TIENEN
- 53 TIENEN
- 54 TIENEN
- 55 TIENEN
- 56 TIENEN
- 57 TIENEN
- 58 TIENEN
- 59 TIENEN
- 60 TIENEN
- 61 TIENEN
- 62 TIENEN
- 63 TIENEN
- 64 TIENEN
- 65 TIENEN
- 66 TIENEN
- 67 TIENEN
- 68 TIENEN
- 69 TIENEN
- 70 TIENEN
- 71 TIENEN
- 72 TIENEN
- 73 TIENEN
- 74 TIENEN
- 75 TIENEN
- 76 TIENEN
- 77 TIENEN
- 78 TIENEN
- 79 TIENEN
- 80 TIENEN
- 81 TIENEN
- 82 TIENEN
- 83 TIENEN
- 84 TIENEN
- 85 TIENEN
- 86 TIENEN
- 87 TIENEN
- 88 TIENEN
- 89 TIENEN
- 90 TIENEN
- 91 TIENEN
- 92 TIENEN
- 93 TIENEN
- 94 TIENEN
- 95 TIENEN
- 96 TIENEN
- 97 TIENEN
- 98 TIENEN
- 99 TIENEN
- 100 TIENEN



No existe base y colura 8/Sept/09

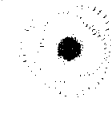
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Distrito de
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

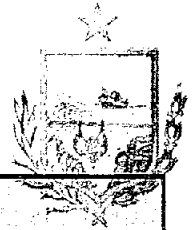
TÍTULO DE CRÉDITO No. 00311429

1/9/2015 2:48

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-08-22-14-000	250,00	\$ 8 750 00	SITO MAZATO CALLE304	2015	164308	331429
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
CEDEÑO MOLINA RAUL AGUSTIN		1304154826	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MACIAS GARCIA JANETH MARILIN		1305259713	Costa Judicial			
1/9/2015 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE			IMPUESTO PREDIAL	\$ 2,63	(\$ 0,26)	\$ 2,37
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora	\$ 7,60	(\$ 3,04)	\$ 4,56
			MEJORAS 2011	\$ 18,30	(\$ 7,32)	\$ 10,98
			MEJORAS 2012	\$ 3,22	(\$ 1,29)	\$ 1,93
			MEJORAS 2013	\$ 3,40	(\$ 1,36)	\$ 2,04
			MEJORAS 2014	\$ 17,43	(\$ 6,97)	\$ 10,46
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 17,60		\$ 17,60
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 0,88		\$ 0,88
			TASA DE SEGURIDAD			\$ 50,72
			TOTAL A PAGAR			\$ 50,72
			VALOR PAGADO			\$ 50,72
			SALDO			\$ 6,66

[Handwritten signature]





Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 11153

INFORMACIÓN REGISTRAL



Fecha de Apertura: *viernes, 16 de enero de 2009*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3082214000

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno, ubicado en la Calle Trescientos cuatro del sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y lindera con calle trescientos cuatro; Por atrás, los mismos diez metros y lindera con propiedad particular; Por el costado derecho, veinticinco metros y lindera con propiedad del vendedor Sr. Luis Chávez, Por el costado izquierdo los mismos veinticinco metros y lindera con propiedad del Señor Carlos Macias y esposa, teniendo una superficie total de: Doscientos cincuenta metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN..

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	30 07/01/1999	20
Compra Venta	Compraventa	3.666 26/12/2012	69.822

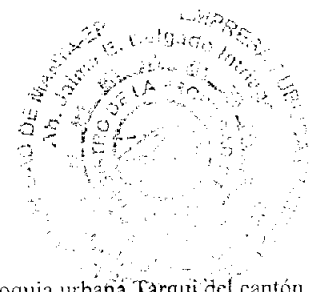
MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : *jueves, 07 de enero de 1999*
Tomo: 1 Folio Inicial: 20 - Folio Final: 21
Número de Inscripción: 30 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 13 de marzo de 1998*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

50



a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en la calle Trescientos cuatro del sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, teniendo una superficie total de Doscientos cincuenta metros cuadrados.

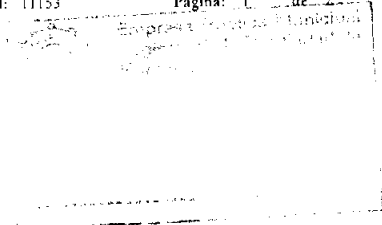
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000019674	Guadamud Cantos Martha Del Rocio	Casado	Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 11153

Página: 1 de 2





80-000000019673 Pico Benitez Jorge Washington Casado Manta
 80-000000019672 Castro Pico Celida Casado Manta
 80-000000003189 Chavez Meza Luis Raul Casado Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 26 de diciembre de 2012
 Tomo: 159 Folio Inicial: 69.821 - Folio Final: 69.830
 Número de Inscripción: 3.666 / Número de Repertorio: 8.023
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de diciembre de 2012
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno, ubicado en la Calle Trescientos cuatro del sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón
 M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04154626	Cedeño Molina Raul Agustin	Casado	Manta
Comprador	13-05259713	Macias Garcia Janeth Marilin	Casado	Manta
Vendedor	13-04800442	Guadamud Cantos Martha Del Rocio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000019673	Pico Benitez Jorge Washington	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constar(en) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	10	07-ene-1999	20	21

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:28:06 del martes, 13 de enero de 2015

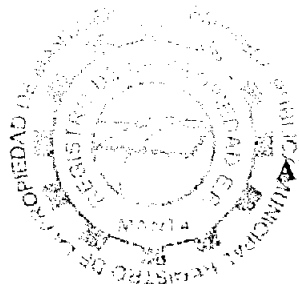
A petición de: *Res. Celso...*

Elaborado por : Maira Dolores Salto Mendoza
 131013711-0




Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

Ficha Registral:  Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de Manta-EP
 Página: 2