

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2021**

**Número de Inscripción: 2363**

**Número de Repertorio: 4995**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha cinco de Octubre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA DE NOMBRE, COMPRAVENTA Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2363 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300631668	ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA ALEXANDRA	ACLARANTE VENDEDOR
0904340817	CORELLA BROLL GUSTAVO GUILLERMO	CAUSANTE
1306964071	ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON	COMPRADOR
1309371811	CORELLA ARGANDOÑA GUSTAVO ALFREDO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3082406000	40622	ACLARATORIA DE NOMBRE, COMPRAVENTA Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACLARATORIA DE NOMBRE, COMPRAVENTA Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha inscripción: martes, 05 octubre 2021

Fecha generación: miércoles, 06 octubre 2021



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

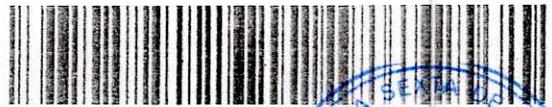
Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcuidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcuidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



Factura: 002-003-000034277



20211308006P03334



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308006P03334						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, (11:53)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARGANDONA ELLIS NELLY EULALIA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300631668	ECUATORIA NA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308006P03334						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, (11:53)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							



Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300631668	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A )	
Natural	CORELLA ARGANDOÑA GUSTAVO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309371811	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A )	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306964071	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>							
		18500.00					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

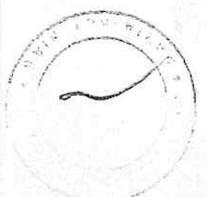
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

<b>Escritura N°:</b>	20211308006P03334						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTIA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
<b>FECHA DE OTORGAMIENTO:</b>	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, (11:53)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306964071	ECUATORIA NA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACION</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>							
		INDETERMINADA					

*[Handwritten signature]*

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...rio

2

3 **ESCRITURA NUMERO: 20211308006P03334**

4 **FACTURA NUMERO: 002-003-000034277**

5

6 **ACLARACION DE NOMBRE, COMPRAVENTA DE GANANCIALES,**

7 **DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD**

8

**QUE OTORGAN:**

9

**NELLY EULALIA ALEXANDRA ARGANDOÑA ELLIS Y**

10

**GUSTAVO ALFREDO CORELLA ARGANDOÑA**

11

**A FAVOR DE:**

12

**TITO NEWTON ZAMBRANO MENDOZA.-**

13

**CUANTIA: USD. \$18.500.00**

14

**AVALUO CATASTRAL: USD. \$36.446.85**

15

**DI 2 COPIAS.-**

16

**“IELG”**

17

En la ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí,

18

República del Ecuador, hoy día veintitrés de septiembre del año dos mil veintiuno, ante mí

19

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, Notario Público Sexto del

20

cantón Manta, Comparecen, por una parte los señores: **NELLY EULALIA ALEXANDRA**

21

**ARGANDOÑA ELLIS**, viuda, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cero seis

22

tres uno seis seis guión ocho; y, **GUSTAVO ALFREDO CORELLA ARGANDOÑA**,

23

casado, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero nueve tres siete uno ocho uno

24

guión uno, ambos por sus propios derechos, quienes para efectos de notificaciones

25

consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Barrio Primero de Mayo de esta ciudad de

26

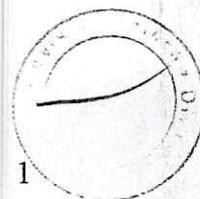
Manta, **Teléfono:** 052927854, y a quienes se les denominará como los “VENDEDORES”;

27

y, por otra parte el señor **TITO NEWTON ZAMBRANO MENDOZA**, soltero, con

28

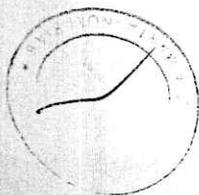
cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis nueve seis cuatro cero siete guión uno, por



1



1 sus propios derechos, quien para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos.  
2 **DIRECCION:** Ciudad Jardín del Cantón Montecristi, **Teléfono:** 0961448499; y, a quien se  
3 le denominará el "COMPRADOR".- Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de  
4 edad, hábiles y capaces para contratar y poder obligarse, portadores de sus cédulas de  
5 ciudadanía y certificados de votación cuyas copias fotostáticas se agregan a este registro y  
6 que me fueron presentadas en virtud de lo cual, de conocerlos a todos Doy Fe. Bien  
7 instruidas del resultado y efectos de la Escritura de Aclaración de Nombre, Compraventa  
8 de Gananciales, Derechos y Acciones y Terminación de Comunidad, que proceden a  
9 celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y examinados que fueron todos de que  
10 proceden sin temor reverencial, coacción, seducción promesas o amenazas de índole  
11 alguna, los otorgantes me entregaron una minuta para que sea elevada a escritura pública, la  
12 misma que copiada literalmente es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de  
13 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una ACLARACION DE NOMBRE,  
14 COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION  
15 DE COMUNIDAD, contenida dentro de las siguientes cláusulas y estipulaciones que a  
16 continuación se detallan: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, otorgan y  
17 suscriben, la presente Escritura, por una parte los señores: NELLY EULALIA  
18 ALEXANDRA ARGANDOÑA ELLIS y GUSTAVO ALFREDO CORELLA  
19 ARGANDOÑA, por sus propios derechos y en calidad de cónyuge sobreviviente y únicos  
20 herederos del causante señor GUSTAVO GUILLERMO CORELLA BROLL (fallecido) y  
21 a quienes se les denominará como los "VENDEDORES"; y, por otra parte el señor TITO  
22 NEWTON ZAMBRANO MENDOZA, por sus propios derechos y a quien se le  
23 denominará como el "COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El señor  
24 GUSTAVO GUILLERMO CORELLA BROLL (fallecido), dentro de la Sociedad  
25 Conyugal que tenía formada con la señora NELLY EULALIA ARGANDOÑA ELLIS,  
26 adquirieron un lote de terreno signado con el Número DOCE de la Manzana OCHENTA Y  
27 SEIS, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que lo adquirieron por  
28 compra a los señores: José Luis Cevallos Holguín y Segunda Perfecta Mendoza, mediante



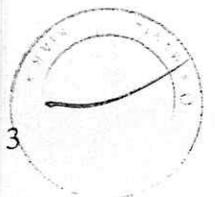


# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

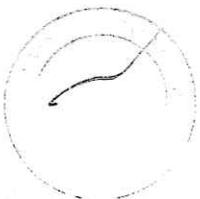


1 Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta el  
2 siete de julio de mil novecientos setenta y nueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad  
3 del Cantón Manta el treinta y uno de julio del mismo año de su otorgamiento; con fecha  
4 dieciséis de septiembre del año dos mil veintiuno tiene inscrito en el Registro de la  
5 Propiedad del Cantón Manta, Posesión Efectiva de Bienes, celebrada en la Notaría Sexta  
6 del Cantón Manta el diez de septiembre del año dos mil veintiuno. **TERCERA:**  
7 **ACLARACION DE NOMBRE Y VENTA:** Con los antecedentes expuestos, la señora  
8 NELLY EULALIA ALEXANDRA ARGADOÑA ELLIS, declara que por un error  
9 involuntario en la Escritura de Compraventa descrita en la cláusula anterior se hizo constar  
10 sus nombre como: NELLY EULALIA, cuando sus nombres correctos son: NELLY  
11 EULALIA ALEXANDRA, quedando sus nombres y apellidos correctos de la siguiente  
12 manera: NELLY EULALIA ALEXANDRA ARGANDOÑA ELLIS, tal como lo justifica  
13 con su cédula de ciudadanía que se adjunta; y, por lo tanto, los vendedores, hoy tienen a  
14 bien dar en venta los Gananciales, Derechos y Acciones que les corresponden sobre  
15 el lote de terreno a favor del comprador, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón  
16 Manta, el mismo que está signado con el Número DOCE de la Manzana OCHENTA Y  
17 SEIS y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince metros y lindera con la  
18 Avenida Doscientos siete; Por Atrás, los mismos quince metros y lindera con el Lote  
19 Número Once de la misma Manzana; Por Un Costado, diecinueve metros noventa  
20 centímetros y lindera con Calle Pública Trescientos cinco; y, Por el Otro Costado, los  
21 mismos diecinueve metros noventa centímetros y lindera con el Lote Número Diez de la  
22 misma Manzana, teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO  
23 METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.- No obstante de  
24 determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados  
25 cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte  
26 compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido;  
27 comprendiéndose en esta venta, todos derechos reales como bien propio de los enajenantes  
28 les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda





1 comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.  
2 **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es  
3 la cantidad de: DIECIOCHO MIL QUINIENTOS DOLARES, que la parte vendedora  
4 declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la  
5 parte compradora; y, el avalúo catastral es de: TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS  
6 ~~CUARENTA Y SEIS DOLARES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS DE~~  
7 DOLARES, sin opción por este concepto a reclamos posteriores, declara además la parte  
8 vendedora que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes;  
9 obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.-  
10 **QUINTA: TERMINACION DE COMUNIDAD:** En virtud de que el señor TITO  
11 NEWTON ZAMBRANO MENDOZA, es propietario de los Gananciales, Derechos y  
12 Acciones del cuerpo de terreno descrito en la cláusula Segunda y Tercera del presente  
13 contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil  
14 doscientos doce del Código Civil Vigente, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que  
15 al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido  
16 la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma  
17 en Cuerpo Cierto y Determinado. **SEXTA: ORIGEN DE FONDOS.-** Además el  
18 comprador declara que el dinero que utiliza para la compra del presente bien, no proviene  
19 de fondos ilegítimos vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, por lo  
20 que el comprador exime a la vendedora de toda responsabilidad; Así mismo los valores a  
21 cancelar por tarifas notariales son de fondos lícitos. **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** La  
22 parte vendedora declara que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo  
23 gravamen el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento de Ley.-  
24 **OCTAVA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este  
25 Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.  
26 **NOVENA: INSCRIPICON.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que  
27 solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA**  
28 **DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la



Ficha Registral-Bien Inmueble

40622



## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21022905  
Certifico hasta el día 2021-09-22:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial:  
Fecha de Apertura: miércoles, 05 junio 2013  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: TARQUI

Tipo de Pradio: Lote de Terreno  
Parroquia: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:** Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui, Sitio Mazato del canton Manta, signado con el numero DOCE de la manzana OCHENTA Y SEIS, que tiene por el frente quince metros y la Avenida Doscientos siete. Por atras los mismos quince metros y el lote numero once de la misma manzana. Por un costado diecinueve metros noventa centímetros y calle publica Trescientos cinco y por el otro costado los mismos diecinueve metros noventa centímetros y el lote numero diez de la misma manzana. Con un area total de Doscientos noventa y ocho metros cincuenta decímetros cuadrados.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	13 sábado, 09 febrero 1946	5	5
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	665 martes, 31 julio 1979	1075	1076
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	447 jueves, 16 septiembre 2021	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
[ 1 / 3 ] PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Inscrito el: sábado, 09 febrero 1946

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 febrero 1946

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luís, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo que tiene los siguientes medidas y linderos por el frente camino publico que conduce de Manta a Montecristi. Por atras y el costado derecho con terrenos baldios y por el otro lado con terrenos de Carlos Klaeschen, Manuel A. Delgado, Francisco Lopez, Segundo Reyes Lopez, Filiberto Lopez, Lorenzo Avila, Manuel Gallo, Manuel Antonio Delgado, Juan Mero y Manuel Chavez. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luís Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los condueños Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luís Cevallos Holguín dueño de la totalidad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luís Cevallos Holguín, con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, JEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luís Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio. por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.





**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	VOELCKER CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CEVALLOS HOLGUIN JORGE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA  
[ 2 / 3 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 31 julio 1979

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 07 julio 1979

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno signado con el numero doce de la manzana numero Ochenta y seis , ubicado en la parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[ 3 / 3 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: jueves, 16 septiembre 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 septiembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA Concedo la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el señor Gustavo Guillermo Corella Broll a favor de la Señora Nelly Eulalia Alexandra Argandoña Ellis, en calidad de cónyuge sobreviviente del citado causante, sin perjuicio de los derechos de terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	CORELLA ARGANDONA GUSTAVO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	CORELLA BROLL GUSTAVO GUILLERMO	NO DEFINIDO	ESMERALDAS
CONYUGE SOBREVIVIENTE	ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA	VIUDO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

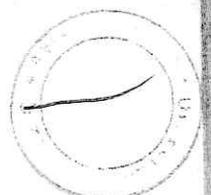
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-09-22

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21022905 certifico hasta el día 2021-09-22, la Ficha Registral Número: 40622.





FIRMES CON EL CAMBIO



DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

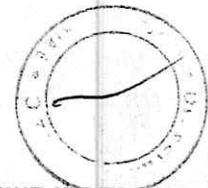
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiere un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 2 0 9 8 5 T Z 7 2 A L H





N° 092021-043418

Manta, miércoles 22 septiembre 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA ALEXANDRA** con cédula de ciudadanía No. **1300631668**.

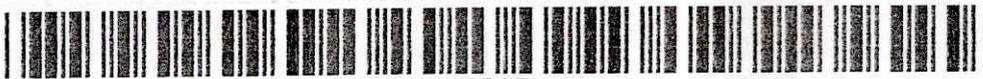
Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: viernes 22 octubre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1440353YODAPL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

**N° 092021-043112**

N° ELECTRÓNICO : 213003

**Fecha:** 2021-09-16

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-08-24-06-000

Ubicado en: MZ 86 LOTE 12 C.305 Y AVE.207 SAN PEDRO



**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 298.5 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300631668	ARGANDOÑA ELLIS-NELLY EULALIA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 36,446.85

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 36,446.85

SON: TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS DÓLARES 85/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales**

Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



143728U8MTDBH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2021-09-19 17:40:34**



N° 092021-043443

Manta, miércoles 22 septiembre 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-08-24-06-000 perteneciente a ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA con C.C. 1300631668 ubicada en MZ 86 LOTE 12 C.305 Y AVE.207 SAN PEDRO BARRIO BARRIO SANTA CLARA X PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$36,446.85 TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS DÓLARES 85/100.

NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

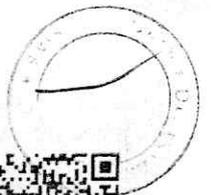
*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: viernes 22 octubre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



144060MHL2GUQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:



**TITULO DE CREDITO #: T/2021/039172  
 DE ALCABALAS**

Fecha: 09/21/2021

Por: 291.57

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 09/21/2021

Tipo de Transacción:  
 COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ARGANDONA ELLIS NELLY EULALIA

Identificación: 1300631668

Teléfono: NA

Correo: rty@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON

Identificación: 1306964071

Teléfono: NA

Correo:

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD

VE-759281



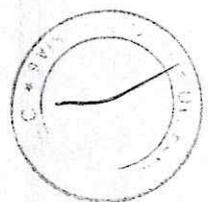
PREDIO:	Fecha adquisición: 01/01/1976				Precio de Venta
Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección		
3-08-24-06-000	36446.85	298.50	MZ86LOTE12C.305YAVE.207SANPEDRO		36,446.85
Observación:	PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO				

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	364.47	182.24	0.00	182.23
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	109.34	0.00	0.00	109.34
Total=>		473.81	182.24	0.00	291.57

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			182.24
Total=>				182.24





Desde 1890  
al servicio  
de la COMUNIDAD

## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890  
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001  
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE  
INGRESO A CAJA

000030225

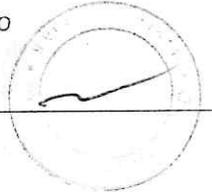
### CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
49219	2021/09/20 9:52	20/09/2021 09:52:00a.m.	689758	
A FAVOR DE ARGANDONA ELLIS N.EULALIA C.I.: 1300631668				

CERTIFICADO Nº 3522

## CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		USD 3.00
TESORERO(A)		
SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2 3.00
<p>MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		<p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO</p> <p>TITULO ORIGINAL</p>



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/10/20



BanEcuador B.P.  
25/08/2021 10:00:54 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GUBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1234081450  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kdoylet  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00  
Comision Efectivo: 0.51  
IVA % 0.06  
TOTAL: 1.57  
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
RUC: 176818352000

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-514-000003705  
Fecha: 25/08/2021 10:01:07 a.m.

No. Autorización:  
2508202101176818352000120565140000037052021100114

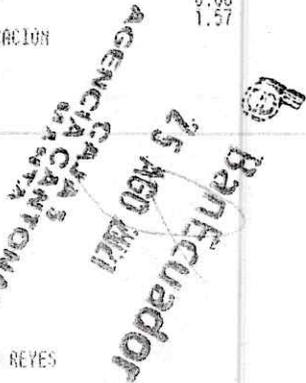
Cliente :CONSUMIDOR FINAL  
ID :9999999999999  
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.  
25/08/2021 10:00:54 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GUBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1234081450  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kdoylet  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00  
Comision Efectivo: 0.51  
IVA % 0.06  
TOTAL: 1.57  
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
RUC: 176818352000

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

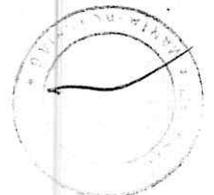
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-514-000003705  
Fecha: 25/08/2021 10:01:07 a.m.

No. Autorización:  
2508202101176818352000120565140000037052021100114

Cliente :CONSUMIDOR FINAL  
ID :9999999999999  
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario





Martes, 21 de septiembre de 2021



Contribuyente:

**CORELLA ARGANDOÑA GUSTAVO ALFREDO**

RUC / C.I. / Pasaporte: 1309371811

Ciudad.-

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **CORELLA BROLL GUSTAVO GUILLERMO** con identificación número 0904340817, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **12/05/1988**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

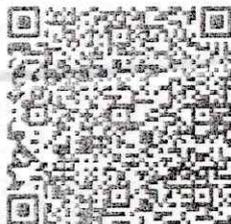
Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1309371811	CORELLA ARGANDOÑA GUSTAVO ALFREDO	Heredero y/o legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

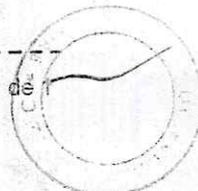
Código de verificación:

**SRIEHL2021000034665**

Fecha y hora de emisión:

**21 de septiembre de 2021 11:39**

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.





## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**  
CORELLA BROLL GUSTAVO GUILLERMO

**NUI/Pasaporte:** 0904340817

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 35

**Estado civil:** SOLTERO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 12 DE MAYO DE 1988

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**  
No Registra

**Fecha de registro de defunción:** No Registra

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

**Tomo / Página / Acta:** 2 / 35 / 233

**Datos del padre:** GUILLERMO CORELLA

**Datos de la madre:** ESPERANZA BROLL

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** No Registra

**Causas del fallecimiento:** No Registra

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

N° de certificado: 219-626-52044



219-626-52044

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306964071

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 27 DE FEBRERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAMBRANO ZAMBRANO NEUTO JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA CEDEÑO ENMA CELESTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Newton*

*Zambrano*



N° de certificado: 217-627-37577



217-627-37577

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO  
 E1333H212  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ZAMBRANO ZAMBRANO NEUTO JESUS  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MENDOZA CEDENO ENMA CELESTE  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:  
 MANTA  
 2015-12-03  
 FECHA DE EXPIRACION:  
 2025-12-03

*[Fingerprint]*

*[Signature]* *[Signature]*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE No. 130696407-1  
 CIUDADANIA: ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON  
 APELLIDOS Y NOMBRES: ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI PORTOVIEJO  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1972-02-27  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: SOLTERO

*[Barcode]*

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI  
 CIRCUNSCRIPCION: 2  
 CANTON: MANTA  
 PARROQUIA: MANTA  
 ZONA: 3  
 JUNTA: 0005 MASCULINO

45234930  
 1306964071  
 09-12-2015  
 1306964071

ZAMBRANO MENDOZA TITO NEWTON

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 23 SEP 2021 *[Signature]*

.....  
*Dr. Fernando Váez Cabezas*  
 Notario Público Sexto  
 Manta - Ecuador



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1309371811

**Nombres del ciudadano:** CORELLA ARGANDOÑA GUSTAVO ALFREDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 29 DE OCTUBRE DE 1980

**Nacionalidad:** ECUATORIANA



**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ZAMBRANO LEON BETSY XIOMARA

**Fecha de Matrimonio:** 9 DE JULIO DE 2003

**Nombres del padre:** CORELLA BROLL GUSTAVO GUILLERMO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA  
ALEXANDRA

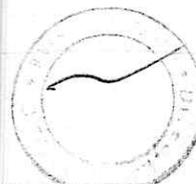
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 21 DE ABRIL DE 2021

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 219-627-37430



219-627-37430

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CORELLA BROTT GUSTAVO GUILLERMO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA ALEXANDRA**  
 ESTADO CIVIL  
**CASADO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O COMINENTE  
**ZAMBRANO LEON BETSY XIMARA**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISION  
**MANTA 21 ABR 2021**

CÓDIGO DACTILAR  
**V2333V2222**  
 TIPO SANGRE  
**SI**  
 DONANTE  
**SI**

DIRECTOR GENERAL

NOTARIA SEXTA DE IDENTIDAD  
 REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y MEDIACIÓN  
 APELLIDOS  
**CORELLA ARGANDOÑA**  
 NOMBRES  
**GUSTAVO ALFREDO**  
 NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
 FECHA DE NACIMIENTO  
**28 OCT 1989**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**  
 MANTA  
 FIRMA DEL TITULAR  


SEXO  
**HOMBRE**  
 No. DOCUMENTO  
**003427050**  
 FECHA DE VENCIMIENTO  
**21 ABR 2031**  
 NACIDAN  
**225578**

I<ECU0034270509<<<<<<1309371811  
 8010292M3104219ECU<SI<<<<<<<<0  
 CORELLA<ARGANDONA<<GUSTAVO<ALF

MUI.1309371811

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA **MANABI**      50581656  
 CIRCUNSCRIPCION **2**  
 CANTON **MANTA**  
 PARROQUIA **TARQUI**  
 CUYA **1**  
 MANTA No. **0024 MASCULINO**      1309371811  
**CORELLA ARGANDOÑA GUSTAVO ALFREDO**

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ..... folios útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales  
 Manta. 23 SEP 2021

Sr. Fernando Villegas Cabezas  
 Notario Publico Sexto  
 Manta - Ecuador

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300631668

Nombres del ciudadano: ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA  
ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE OCTUBRE DE 1944

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: CORELLA BROLL GUSTAVO

Nombres del padre: ARGANDOÑA ALFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ELLIS AMALIA

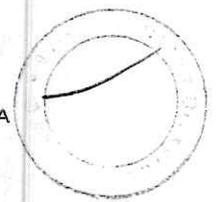
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 219-627-37331



219-627-37331

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION SUPERIOR  
 PROFESION/OCCUPACION LICENCIADA  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ARGANDOÑA ALFREDO  
 NOMBRES DE LA MADRE ELLIS AMALIA  
 LUGAR MANTA  
 FECHA DE EMISION 2019-09-17  
 FECHA DE EXPIRACION 2029-09-17

*[Signature]*  
*[Signature]*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 130063166-8

CEBILA DE CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRE ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA ALEXANDRA  
 LUGAR DE NACIMIENTO MANTHA  
 MANTA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1944-10-18  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL VIUDO  
 GUSTAVO CORELLA BROLI

*[Photo]*

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROFESION: MANABI  
 CIRCUNSCRIPCION: 2  
 CANTON: MANTA  
 PARROQUIA: TARQUI  
 ZONA: 1  
 JUNTA N°: 0006 FEMENINO

69972950  
 1300631668  
 1300631668

ARGANDOÑA ELLIS NELLY EULALIA ALEXANDRA

*[Photo]*

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ..... fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta 23 SEP 2021 *[Signature]*

*[Signature]*  
 Notario Publico Sexto  
 Manta - Ecuador



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 validez de este contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matrícula Número  
2 13-2009-143 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican,  
3 la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con  
4 todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus  
5 Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el  
6 Notario en alta y clara voz de principio a fin, aquellos se ratifican en todo su contenido y  
7 firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

8

9

10

*Nelly Eulalia Argandoña Ellis*  
NELLY EULALIA ALEXANDRA ARGANDOÑA ELLIS

11

C.C. No. 130063166-8

12

13

*Gustavo Alfredo Corella Argandoña*  
GUSTAVO ALFREDO CORELLA ARGANDOÑA

15

C.C. No. 130937181-1

16

17

*Tito Newton Zambrano Mendoza*  
TITO NEWTON ZAMBRANO MENDOZA

19

C.C. No. 130696407-1

20

21

22

23

*Dr. Jose Luis Fernando Velez Cabezas*  
DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA

24

25

26

27

28

**RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA** copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a *23-09-2021*

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
NOTARIA SEXTA

El Nota....

