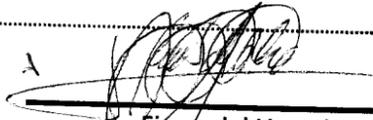
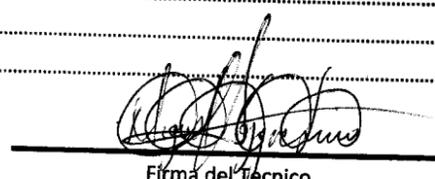
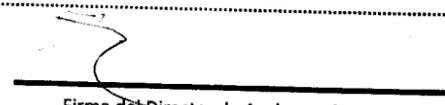






Inspección: 6 NOV. /12 8:50

Ruths  
2621603

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		<b>FORMULARIO DE RECLAMO</b>  <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimmm@manta.gov.ec	
Cedula			
Clave Catastral	1045110		
Nombre:	Poveles Alvir Poveles Jarama		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	Verificar Avaluo y Construcción		
	 Firma del Usuario		
		Fecha:	
Informe Inspector:	Coso Mixto, Piso de concreto, Hicno, Techo de Moderno, mide 8 x 10, 8 x 12, 8 x 12. Construcción 45 Años		
	 Firma del Inspector		
		Fecha: 06/11/12	
Informe Tecnico:	Se otorga avaluo de acuerdo a construcción		
	 Firma del Tecnico		
		Fecha:	
Informe de aprobacion:			
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro		
		Fecha:	



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33801:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: martes, 27 de marzo de 2012  
Pagroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



**LINDEROS REGISTRALES:**

Un solar ubicado en este puerto el que tiene las medidas de once varas de frente por diez varas de fondo y esta circunscrito dentro de los siguientes linderos.  
POR EL FRENTE; La calle Imbabura,  
POR ATRAS: Y UN COSTADO; Terreno que les queda a los vendedores.  
POR EL OTRO LADO: La calle Eugenio Espejo.  
SOLVENCIA; El gravamen descrito se encuentra vigente.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	4 11/01/1950	2
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	23 07/09/1973	37

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 11 de enero de 1950  
Tomo: 1 Folio Inicial: 2 - Folio Final: 2  
Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 16  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de julio de 1947

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en este puerto que tiene once varas de frente por diez varas de fondo.  
La esposa del vendedor consta solo con el nombre de Aurora de Murillo.

Los menores de edad estan bajo la patria potestad de la compareciente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000022994	Avellaneda Burgos Washington	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000059706	Burgos Gutierrez Domitila	Soltero	Manta
Comprador	13-00125869	Reyes Burgos Pedro Esteban	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000059705	Murillo Reyes Ceferino Isaac	Casado	Manta

2 / 1 **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el : viernes, 07 de septiembre de 1973  
Tomo: 1 Folio Inicial: 37 - Folio Final: 38  
Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 893  
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto Provincial  
Nombre del Cantón: Manabí  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de septiembre de 1973  
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibición de Enajenar de un bien inmueble ubicado en Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-0000000059729	Pico Segovia Jorge	(Ninguno)	Manta
Deudor	80-0000000059730	Reyes Burgos Pedro	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	4	11-ene-1950	2	2

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Prohibiciones Judiciales y Legales	1

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:41:06 del martes, 27 de marzo de 2012



A petición de: *Abg. Gonzalo Burgos Garcia*

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por: *Mayra Dolores Salto Mendoza*  
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



*Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

*[Handwritten signature]*



3/29/2012 4:15

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-04-54-11-000	81,00	\$ 100.142,51	CALLE 14 No 1404 AVE. 11	2012	25951	49901
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b>						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BURGOS GUTIERREZ DOMITILA(PD)			Costa Judicial			
3/29/2012 12:00 LEON VLADIMIR			IMPUESTO PREDIAL	\$ 60,09	(\$ 3,00)	\$ 57,09
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 10,45		\$ 10,45
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 68,02		\$ 68,02
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 45,06		\$ 45,06
			<b>TOTAL A PAGAR</b>			<b>\$ 180,62</b>
			<b>VALOR PAGADO</b>			<b>\$ 180,62</b>
			<b>SALDO</b>			<b>\$ 0,00</b>

**CANCELADO**

TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA