

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2021**

**Número de Inscripción: 1881**

**Número de Repertorio: 4041**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticinco de Agosto del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1881 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310383714	VERA MORAN CESAR ROGELIO	COMPRADOR
1309291985	VERA MORAN FERNANDO GREGORIO	COMPRADOR
1308924305	VERA MORAN NELLY MONSERRATE	COMPRADOR
1301596944	VERA DELGADO LUGERIO NORBERTO	VENDEDOR
1302321573	MORAN VILLAFUERTE MARIA AURENTINA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3082820000	41077	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: miércoles, 25 agosto 2021

Fecha generación: miércoles, 25 agosto 2021



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad





Factura: 002-002-000044582



20211308004P00928

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308004P00928						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE AGOSTO DEL 2021, (12:52)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VERA DELGADO LUGERIO NORBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301596944	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MORAN VILLAFUERTE MARIA AURENTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302321573	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VERA MORAN CESAR ROGELIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310383714	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	VERA MORAN FERNANDO GREGORIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309291985	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	VERA MORAN NELLY MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308924305	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
<b>Provincia</b>		<b>Cantón</b>		<b>Parroquia</b>			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	102160.00						

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA







REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA-VENTA OTORGADA POR LOS CÓNYUGES

2 LUGERIO NORBERTO VERA DELGADO Y MARÍA AURENTINA MORAN

3 VILLAFUERTE A FAVOR DE LOS SEÑORES CÉSAR ROGELIO VERA MORAN,

4 FERNANDO GREGORIO VERA MORAN Y NELLY MONSERRATE VERA MORAN.

5 CUANTÍA: CIENTO DOS MIL CIENTO SESENTA CON TREINTA Y TRES

6 CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.- DOS COPIAS.-

7 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo nombre, Provincia

8 de Manabí, República del Ecuador, hoy día diecinueve de Agosto del año dos mil veintiuno,

9 ante mí Abogado FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA, Notario Público Cuarto del

10 cantón Manta, comparecen por una parte, los cónyuges LUGERIO NORBERTO VERA

11 DELGADO y MARÍA AURENTINA MORAN VILLAFUERTE y, por la otra los señores

12 CÉSAR ROGELIO VERA MORAN, soltero, estudiante; FERNANDO GREGORIO VERA

13 MORAN, soltero, Ingeniero Industrial; y, NELLY MONSERRATE VERA MORAN,

14 casada, ingeniero Comercial. Las comparecientes al presente acto, mayores de edad,

15 quienes indican que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y obligarse según la

16 Ley, a quienes de conocer personalmente, previa la presentación de sus cédulas de

17 ciudadanía, Doy fe; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la

18 Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el

19 Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,

20 Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con esta Notaría, que se agregará

21 al presente contrato. Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la Escritura pública de

22 Compra-Venta que celebran, a la que proceden de manera libre y voluntaria, los

23 comparecientes me entregaron la minuta, la misma que copiada textualmente, dice lo

24 siguiente: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase

25 usted incorporar una en la que conste un contrato de COMPRAVENTA, contenido en las

26 siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES. - Intervienen al otorgamiento y

27 suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges LUGERIO NORBERTO

28 VERA DELGADO y MARÍA AURENTINA MORAN VILLAFUERTE; a quienes en

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA



1 adelante se les denominara "LA PARTE VENDEDORA"; y, por otra parte, los señores  
2 CÉSAR ROGELIO VERA MORAN, FERNANDO GREGORIO VERA MORAN; y,  
3 NELLY MONSERRATE VERA MORAN, a quienes en lo posterior se les denominara "LA  
4 PARTE COMPRADORA". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores  
5 de edad, domiciliados en el cantón Manta, hábiles para contratar y obligarse. SEGUNDA :  
6 ANTECEDENTES.- La parte vendedora declara que es dueña y propietaria de un lote de  
7 terreno signado con el número OCHO de la manzana CIENTO UNO, ubicado en el sitio  
8 Mazato de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes  
9 linderos y medidas: POR EL FRENTE: En once metros, con avenida doscientos diez; POR  
10 ATRÁS: En once metros con lote número siete; POR EL COSTADO DERECHO: En  
11 veintiocho metros con lote número diez; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: En  
12 veintiocho metros con lote número seis. Con un superficie total de: TRESCIENTOS OCHO  
13 METROS CUADRADOS (308 M2).- Este predio fue adquirido mediante Escritura de  
14 compraventa, celebrada en la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, el tres de  
15 diciembre del año mil novecientos noventa y seis e inscrita en el Registro de la Propiedad  
16 del mismo cantón el diecinueve de agosto del año mil novecientos noventa y nueve.  
17 TERCERA : COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente  
18 contrato, los cónyuges LUGERIO NORBERTO VERA DELGADO y MARÍA  
19 AURENTINA MORAN VILLAFUERTE, da en venta real y enajenación perpetua un lote  
20 de terreno signado con el número OCHO de la manzana CIENTO UNO, ubicado en el sitio  
21 Mazato de la parroquia Tarqui, del cantón Manta, a favor de los señores CÉSAR  
22 ROGELIO VERA MORAN, FERNANDO GREGORIO VERA MORAN; y, NELLY  
23 MONSERRATE VERA MORAN, lote de terreno circunscrito dentro de los siguientes  
24 linderos y medidas: POR EL FRENTE: En once metros, con avenida doscientos diez; POR  
25 ATRÁS: En once metros con lote número siete; POR EL COSTADO DERECHO: En  
26 veintiocho metros con lote número diez; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: En  
27 veintiocho metros con lote número seis. Con un superficie total de: TRESCIENTOS OCHO  
28 METROS CUADRADOS (308 M2).- CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta

Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



1 pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de CIENTO DOS MIL  
2 CIENTO SESENTA CON 33/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA  
3 (USD 102.160,33), valor que la Parte Compradora entrega en este acto a la Parte  
4 Vendedora, quienes declaran recibirlo al contado en efectivo y moneda de curso legal, a su  
5 entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto,  
6 renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO. - La  
7 venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto en el estado en que actualmente se  
8 encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres  
9 activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre  
10 ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la  
11 propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la Parte Vendedora se obligan al  
12 saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA: DOMICILIO.-  
13 Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta,  
14 para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. SÉPTIMA: GASTOS.- Todos  
15 los gastos que demanden la celebración, otorgamiento e inscripción de la presente escritura  
16 pública de compraventa, serán de cuenta de la PARTE COMPRADORA, a excepción del  
17 impuesto a la plusvalía, que en caso de establecerse será cancelado por la PARTE  
18 VENDEDORA. OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.- Cualquiera de las  
19 partes por sí o por interpuesta persona quedan facultados para solicitar y obtener la  
20 inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad. NOVENA: ACEPTACIÓN.-  
21 Las partes contratantes manifiestan que aceptan el total contenido de las cláusulas que  
22 anteceden, por estar otorgadas en seguridad de sus mutuos intereses. LAS DE ESTILO.-  
23 Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para  
24 la validez y perfección de la presente Escritura Pública. (firmado) Ab. Frank Alexis Reyes  
25 Mero. MAT. 13-2019-69.- Hasta aquí la minuta que por voluntad de los comparecientes  
26 queda elevada a la categoría de Escritura Pública para que surtan sus efectos legales las  
27 cláusulas en ella contenidas, los comparecientes aceptaron el total contenido de la presente,

Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

1 previa lectura que yo el Notario les di en alta y clara voz, de principio a fin, firmando los  
2 comparecientes conmigo el Notario Público, en un solo acto, De todo lo cual Doy Fe.-.....-

3  
4  
5 **LUGERIO NORBERTO VERA DELGADO**

6 **C.C # 1301596944. VENDEDOR.-**

7  
8  
9 **MARÍA AURENTINA MORAN VILLAFUERTE**

10 **C.C # 1302321573. VENDEDORA.-**

11  
12  
13 **CÉSAR ROGELIO VERA MORAN**

14 **C.C. N° 131038371-4.**

15 **COMPRADOR.-**

16  
17  
18 **FERNANDO GREGORIO VERA MORAN**

19 **C.C. N° 130929198-5.**

20 **COMPRADOR.-**

21  
22  
23 **NELLY MONSERRATE VERA MORAN**

24 **C.C. N° 130892430-5.**

25 **COMPRADORA.-**

26  
27  
28 **Ab. Felipe Martínez Vera**  
**NOTARIO CUARTO**  
**DEL CANTÓN MANTA**





BanEcuador S.P.  
19/08/2021 09:37:50 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1232797450  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dmgarcia  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA CUARTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	2.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	2.57

SUJETO A VERIFICACION

*[Faint signature and stamp]*

BanEcuador S.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-503-000004944  
Fecha: 19/08/2021 09:38:07 a.m.

No. Autorizacion:  
1908202101176818352000120565030000049442021093816

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

*[Handwritten signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



N° 082021-040269

Manta, viernes 13 agosto 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-08-28-20-000 perteneciente a VERA DELGADO LUGERIO NORBERTO con C.C. 1301596944 ubicada en SITIO MAZATO MZ 101 LOTE 08 AV. 210 B.MARIA.AUXILIADORA BARRIO MARIA AUXILIADORA # 2 PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$102,160.33 CIENTO DOS MIL CIENTO SESENTA DÓLARES 33/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$102,160.33 CIENTO DOS MIL CIENTO SESENTA DÓLARES 33/100.

TRAMITE PARA COMPRAVENTA. NO GENERA PAGO DE UTILIDADES LA ULTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA TIENE MAS DE 20 AÑOS

Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: domingo 12 septiembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



140882THG7OCE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/033949**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 08/12/2021

Por: 817.28

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 08/12/2021

Tipo de Transacción:  
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: VERA DELGADO LUGERIO NORBERTO

Identificación: 1301596944

Teléfono: 923421

Correo: ldsd@gmail.com

Adquiriente-Comprador: VERA MORAN CESAR ROGELIO

Identificación: 1310383714

Teléfono: 088099984

Correo: efkjf@gmail.com

Detalle:

VE-182261



PREDIO: Fecha adquisición: 03/12/1996

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

3-08-28-20-000 102160.33 308.00 SITIOMAZATOMZ101LOTE08AV.210B.MARIA.AUXILIADORA

102,160.33

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	1,021.60	510.80	0.00	510.80
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	306.48	0.00	0.00	306.48
Total=>		1,328.08	510.80	0.00	817.28

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			510.80
Total=>				510.80

*Ab. Felipe Martínez Vera*  
**NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA**

N° 082021-040194

Manta, jueves 12 agosto 2021



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VERA DELGADO LUGERIO NORBERTO** con cédula de ciudadanía No. **1301596944**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: domingo 12 septiembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



140807QGAPLN4

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 072021-037661

N° ELECTRÓNICO : 211767

Fecha: 2021-07-13

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-08-28-20-000

Ubicado en: SITIO MAZATO MZ 101 LOTE 08 AV. 210 B.MARIA.AUXILIADORA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 308 m<sup>2</sup>PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301596944	VERA DELGADO-LUGERIO NORBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 32,186.00

CONSTRUCCIÓN: 69,974.33

AVALÚO TOTAL: 102,160.33

SON: CIENTO DOS MIL CIENTO SESENTA DÓLARES 33/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



138270N7XQNWE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-07-15 10:01:43





Desde 1890  
al servicio  
de la COMUNIDAD

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890  
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001  
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador



## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
44763	2021/08/13 12:16	13/08/2021 12:16:00p.m.	687817	

A FAVOR DE **VERA DELGADO LUGERTO NORBERTO C.I.: 1301596944**

CERTIFICADO N° 2959

## CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	(+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		USD 3.00
TESORERO(A)	SUBTOTAL 1 3.00	FORMA DE PAGO: EFECTIVO
	SUBTOTAL 2 3.00	TITULO ORIGINAL



MENENDEZ MERO ANA MATILDE  
SELLO Y FIRMA DE CAJERO



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/09/12

*[Handwritten signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA







Emitido el 2021-07-01  
Elaborado por Servicio en línea  
A petición de : VERA DELGADO LUGERIO NORBERTO  
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21013325 certifico hasta el día 2021-07-01, la Ficha Registral Número: 41077.

  
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 61 días. Exepto que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitéra un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130159694-4



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
VERA DELGADO  
LUGERIO NORBERTO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
ROCAFUERTE  
ROCAFUERTE  
FECHA DE NACIMIENTO 1948-03-03  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
MARIA AURENTINA  
MORAN VILLAFUERTE



INSTRUCCIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
Jubilado

V2344V4422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VERA ANGEL NORBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
DELGADO LAAS CAMILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA

2019-08-29

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-08-29



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

Nº 130232157-3

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES  
**MORAN VILLAFUERTE MARIA AURENTINA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI SANTA ANA SANTA ANA**

FECHA DE NACIMIENTO **1957-08-10**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADA**  
**LUGERIO NORBERTO VERA DELGADO**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER DOMESTICOS** E3343M242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MORAN JUAN**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VILLAFUERTE PAULINA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **MANTA 2014-07-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2024-07-28**

*[Signatures]*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2014

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA **1**

JUNTA Nº **0052 FEMENINO**

**MORAN VILLAFUERTE MARIA AURENTINA**

28158063  
1302321573



CITADANÍA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

*[Signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

2

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSULACION

CECULA DE CIUDADANIA  
N.º 130892430-5

APellidos y Nombres  
**VERA MORAN NELLY MONSERRATE**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO: 1977-11-21  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: CASADO  
TYRONE JOSSUE SANTANA AVILA




INSTRUCCION: SUPERIOR  
PROFESION / OCUPACION: INGENIERO COMERCIAL  
V4443V3442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VERA LUGERIO NORBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MORAN VILLAFUERTE MARIA AURENTINA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA 2014-09-18  
FECHA DE EXPIRACION: 2024-09-18

*[Signatures]*



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI  
CIRCUNSCRIPCION: 2  
CANTON: MANTA  
PARROQUIA: TARQUI  
ZONA: 1  
JUNTA No. 0078 FEMENINO

N.º 37308028  
1308924305



VERA MORAN NELLY MONSERRATE

CIUDADANA O

ESTE DOCUMENTO AUMENTA SU VALOR AUTENTICO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*

*[Signature]*

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
VERA MORAN  
CESAR ROGELIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2011-11-14

FECHA DE NACIMIENTO: 1995-04-14  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: Soltero

No. 131038371-4




INSTRUCCION SUPERIOR: ESTUDIANTE

PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

E34434442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VERA DELGADO LUGERIO NORBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MORAN V MARIA AURENTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA, 2011-11-14

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-11-14

*[Signature]*

*[Signature: Vera Moran]*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARRROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA No. 0081 MASCULINO

VERA MORAN CESAR ROGELIO

N. 75866457

FE. 13-11-2013



CIDADANAS:

ESTA DECLARACIÓN A REDDITA SIN COSTO  
SUFRIDA EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*

V. PRESIDENTE DE LA JUNTA

*[Handwritten Signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESION / OCUPACIÓN **ING. INDUSTRIAL** V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **VERA DELGADO LUGERIO NORBERTO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MORAN VILLAFUERTE MARIA AURENTINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2014-03-31**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2024-03-31**

DIRECTOR GENERAL *[Signature]* FIRMAN DEL CEDULADO *[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130929198-5**

APELLIDOS Y NOMBRES **VERA MORAN FERNANDO GREGORIO**

LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI MANTA MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1983-05-23**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**



VERA MORAN FERNANDO GREGORIO

16361331

MANABI

MANTA

TARQUI

0051 MASCULINO

1309291985

VERA MORAN FERNANDO GREGORIO

*[Signature]*

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA, que  
signo, sello y firmo en la misma fecha de su otorgamiento.

Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

