

92.52-12

MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRO URBANO

FIGURA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

### IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTABAN REGISTRADOS EN EL REGISTRO PUBLICO  NO  SI

CLAVE CATASTRAL: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

HOJA N°

DIRECCION: **CALLE 100**

CALLE: **AV. LOS RIOS**

NO. **101** DE **# 14**

DESCRIPCION DEL SISTEMA CARTOGRAFICO

### DATOS DEL LOTE

NUMEROS:  NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASADIZO VERTICAL

3 POR PASADIZO VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAYA

ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR IMPORTANCIA

1 TIERRA

2 ASFALTO

3 PAVIMENTO

4 CEMENTO

5 OTRO

6 SI EXISTE

7 SI EXISTE

8 SI EXISTE

9 SI EXISTE

10 SI EXISTE

11 SI EXISTE

12 SI EXISTE

13 SI EXISTE

14 SI EXISTE

15 SI EXISTE

16 SI EXISTE

17 SI EXISTE

18 SI EXISTE

19 SI EXISTE

20 SI EXISTE

21 SI EXISTE

22 SI EXISTE

23 SI EXISTE

24 SI EXISTE

25 SI EXISTE

26 SI EXISTE

27 SI EXISTE

28 SI EXISTE

29 SI EXISTE

30 SI EXISTE

31 SI EXISTE

32 SI EXISTE

33 SI EXISTE

34 SI EXISTE

35 SI EXISTE

36 SI EXISTE

37 SI EXISTE

38 SI EXISTE

39 SI EXISTE

40 SI EXISTE

41 SI EXISTE

42 SI EXISTE

43 SI EXISTE

44 SI EXISTE

45 SI EXISTE

46 SI EXISTE

47 SI EXISTE

48 SI EXISTE

49 SI EXISTE

50 SI EXISTE

51 SI EXISTE

52 SI EXISTE

53 SI EXISTE

54 SI EXISTE

55 SI EXISTE

56 SI EXISTE

57 SI EXISTE

58 SI EXISTE

59 SI EXISTE

60 SI EXISTE

61 SI EXISTE

62 SI EXISTE

63 SI EXISTE

64 SI EXISTE

65 SI EXISTE

66 SI EXISTE

67 SI EXISTE

68 SI EXISTE

69 SI EXISTE

70 SI EXISTE

71 SI EXISTE

72 SI EXISTE

73 SI EXISTE

74 SI EXISTE

75 SI EXISTE

76 SI EXISTE

77 SI EXISTE

78 SI EXISTE

79 SI EXISTE

80 SI EXISTE

81 SI EXISTE

82 SI EXISTE

83 SI EXISTE

84 SI EXISTE

85 SI EXISTE

86 SI EXISTE

87 SI EXISTE

88 SI EXISTE

89 SI EXISTE

90 SI EXISTE

91 SI EXISTE

92 SI EXISTE

93 SI EXISTE

94 SI EXISTE

95 SI EXISTE

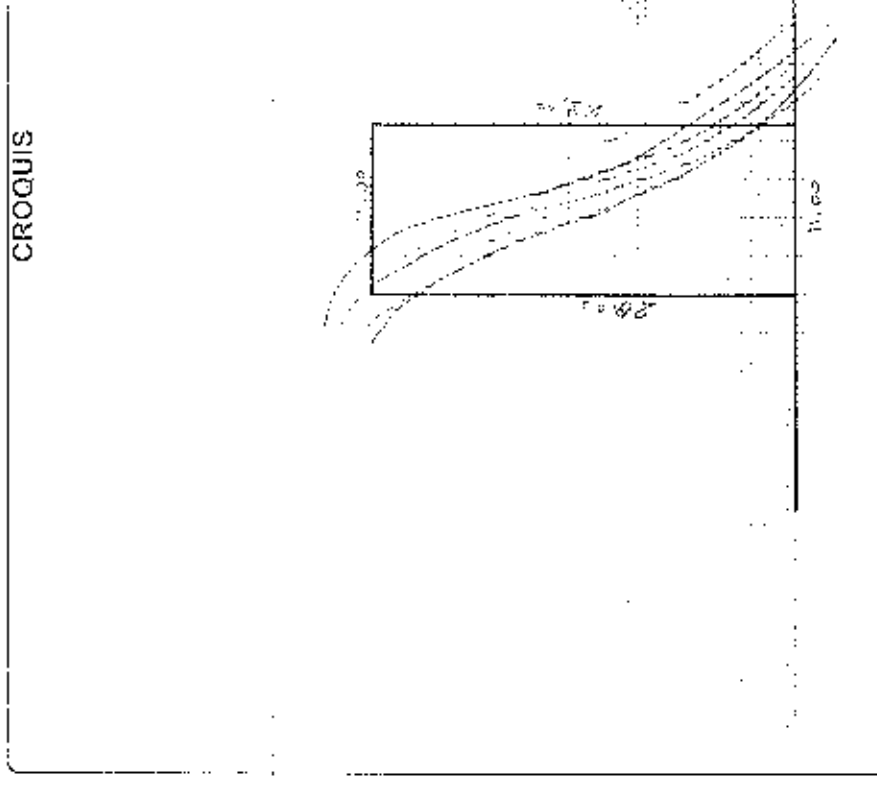
96 SI EXISTE

97 SI EXISTE

98 SI EXISTE

99 SI EXISTE

100 SI EXISTE



AVENIDA 210

10 SERVICIOS DE AGUAS Y SANEAMIENTO

11 SERVICIOS DE GAS

12 SERVICIOS DE TELEFONIA

13 SERVICIOS DE TELEVISION

14 SERVICIOS DE RADIO

15 SERVICIOS DE ALUMBRADO PUBLICO

16 SERVICIOS DE SEGURIDAD

17 SERVICIOS DE VIGILANCIA

18 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

19 SERVICIOS DE REPARACION

20 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

21 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

22 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

23 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

24 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

25 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

26 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

27 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

28 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

29 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

30 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

31 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

32 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

33 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

34 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

35 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

36 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

37 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

38 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

39 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

40 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

41 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

42 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

43 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

44 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

45 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

46 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

47 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

48 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

49 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

50 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

51 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

52 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

53 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

54 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

55 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

56 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

57 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

58 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

59 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

60 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

61 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

62 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

63 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

64 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

65 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

66 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

67 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

68 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

69 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

70 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

71 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

72 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

73 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

74 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

75 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

76 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

77 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

78 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

79 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

80 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

81 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

82 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

83 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

84 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

85 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

86 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

87 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

88 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

89 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

90 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

91 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

92 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

93 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

94 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

95 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

96 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

97 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

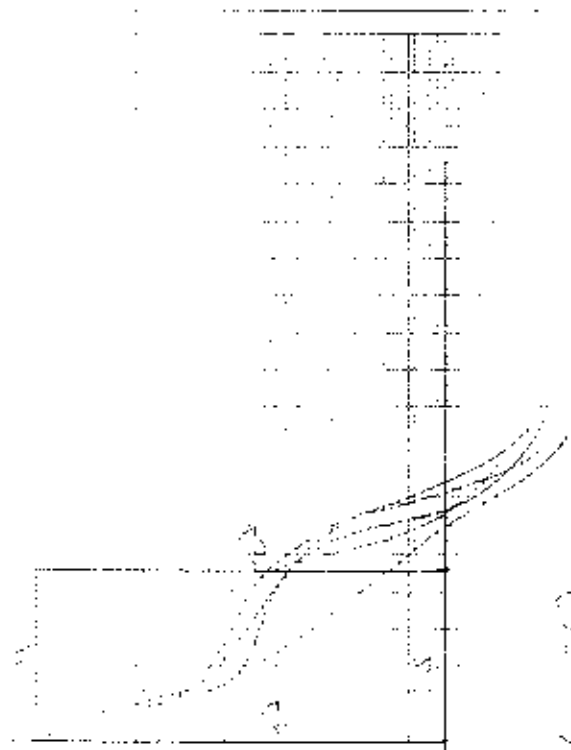
98 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

99 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

100 SERVICIOS DE OTRAS ACTIVIDADES

Deposito de la Oficina de Catastro  
20-09-2007





Aug 10



~~Aug 10~~

Aug 10

Aug 10



INGRESA: 3/04/13 4:00  
RETRA 6/03/13 4:00

FORMULARIO DE RECLAMO	
Dirección de Avaluos Catastro y Registros	 <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec
Cedula	
Clave Catastral	3032823000
Nombre:	Castro Alva Antonio
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo:	ACTUALIZAR
 Firma del Usuario	
0995609047 - 01/01/13 Fecha:	
Informe Inspector:	
Firma del Inspector	
Fecha:	
Informe Tecnico:	
Firma del Tecnico	
Fecha:	
Informe de aprobacion:	
Firma del Director de Avaluos y Catastro	
Fecha:	



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

38279

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38279:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *lunes, 10 de diciembre de 2012*  
Parroquia: Tarquí  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con el lote número CATORCE, de la Manzana CIENTO UNO, ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene Once Metros de Frente por veintiocho metros de fondo. Con un área total de Trescientos ocho metros cuadrados. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, Avenida doscientos diez, POR ATRÁS: Lote número Trece, POR EL COSTADO IZQUIERDO; Lote número doce, POR EL COSTADO DERECHO, Lote número diez y seis.  
**SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	13 09/02/1946	5
Compra Venta	Compraventa	477 04/06/1980	724

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Partición Extrajudicial**

Inscrito el: sábado, 09 de febrero de 1946  
Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 5  
Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 79  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarquí de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A su mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicadas en el barrio Manuel Córdoba de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belisimo Calderón Flores, solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los condueños Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura pública en la siguiente



forma El señor José Luis Cevallos Holguin dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condecho señor José Luis Cevallos Holguin, con lo que este último es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguin condecho también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condecho José Luis Cevallos Holguin la tercera parte del expresado predio, por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

ROFALLI  
Libro  
Compra Venta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000000189	Yuleker Carlos	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-00665708	Cevallos Holguin Hector Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-000000000187	Cevallos Holguin Jorge Humberto	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 04 de junio de 1980

Tomo: 1 Folio Inicial: 724 - Folio Final: 725

Número de Inscripción: 477 Número de Repertorio: 920

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de mayo de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote número CATORCE, de la Manzana CIENTO UNO, ubicado en el Sitio

Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000065216	Castaño Alvia Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000061110	Cevallos Holguin Jose Luis	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000058573	Mendoza Segunda Dolores	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	13	09-feb-1946	5	5



*[Handwritten signature]*

da a su  
predio en  
casí

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:42:35 del lunes, 04 de marzo de 2013



A petición de: *Castro Inés González*

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por: *Marta Asunción Cedeño Chávez*  
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime F. Delgado Enriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.


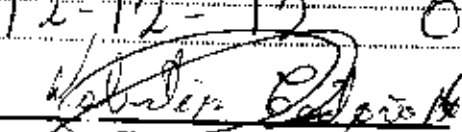


*[Handwritten signature]*



11-12-12 08:10

Nota de...

4211V

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		<b>FORMULARIO DE RECLAMO</b>  <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Telf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
Cedula			
Clave Catastral	308 28 23 000		
Nombre:	Castano Alvia Antonio		
Rubros:			
Impuesto Principal	---		
Solar no Edificado	---		
Contribucion Mejoras	---		
Tasa de Seguridad	\$ 099244777.		
Reclamo:	C.A. SRI		
	INSP. 12-12-12 08:48		
	 Firma del Usuario		Fecha: 12/12/12
Informe Inspector:	He revisado los documentos y se encuentran correctos.		
	 Firma del Inspector		Fecha: 12-12-12
Informe Tecnico:	SE REVISE CLAVE Y TODO ESTA CORRECTO. HACER ENTERR FERTILIZACION DE AVA...		
	 Firma del Tecnico		Fecha: 14/12/12
Informe de aprobacion:			
	_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro		Fecha:



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

38279

Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38279:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Acreditación: *Jueves, 16 de diciembre de 2012*  
Parroquia: Tarquí  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol Ident. Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con el lote número CATORCE, de la Manzana CUARENTA, ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene Ocho Metros de Frente por veintiocho metros de fondo. Con un área total de Trescientos ocho metros cuadrados. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, Avenida doscientos diez. POR ATRÁS: Lote número Trece, POR EL COSTADO IZQUIERDO; Lote número doce. POR EL COSTADO DERECHO, Lote número diez y seis.  
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENCIA

G R A V A M E N

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	13 09/02/1946	5
Compra Venta	Compraventa	477 04/06/1980	721
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	245 06/05/2004	520

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

**1. 2 Partición Extrajudicial**

Inscrito el: sábado, 09 de febrero de 1946  
Tomo: 1 Folio Inicial: 5 - Folio Final: 5  
Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 79  
Oficina donde se guarda el original: Notaría 1ª. 1ªera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



**a.- Observaciones:**

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarquí de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A su mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los condatados

*[Handwritten signature]*

Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura pública en la siguiente forma El señor José Luis Cevallos Holguín, dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luis Cevallos Holguín, con lo que esta último es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio, por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000189	Voelcker Carlos	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-00665708	Cevallos Holguín Hector Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000187	Cevallos Holguín Jorge Humberto	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000000001	Cevallos Holguín Jose Luis	(Ninguno)	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 04 de junio de 1980

Tomo: 1 Folio Inicial: 724 - Folio Final: 725  
 Número de Inscripción: 477 Número de Repertorio: 920  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de mayo de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote número CATORCE, de la Manzana CIENTO UNO, ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia, Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000065216	Castaño Alvia Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000061110	Cevallos Holguín Jose Luis	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000058573	Mendoza Segunda Dolores	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	13	09-feb-1946	5	5

3 / 1 Prohibición de Enajenar

Inscrito el: jueves, 06 de mayo de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 520 - Folio Final: 522  
 Número de Inscripción: 245 Número de Repertorio: 1.792  
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento  
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de mayo de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR, MEDIANTE OF. No. 087/04 U1-IBNFSM, fechado Manta, Mayo 05 de 2004.  
 Del Bien inmueble del Sr. Antonio Laurido Castaño Alvia, quienes están en calidad de GARANTE, Sobre un lote de



*[Handwritten signature]*

verano ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el Lote No. CATORCE de la  
M a n z a n a C I E N T O U N O

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	86-0200:00:008037	Juzgado de Cuactivas Del Banco Nacional de		Mama
Garante	SG-0200306:065217	Castaño Alvia Antonio Laurido ✓	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fee. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	477	04-jan-1980	724	725

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Prohibiciones Judiciales y Legales	1

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:37:40 del lunes, 10 de diciembre de 2012

A petición de: *Doña Cecilia Cecilia Alvia*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
130699882-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO: 5.7

Validez del Certificado 30 días. Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiese un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABÍ

Manta, 4 de Diciembre del 2012 ✓

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. CASTANO ALVIA WASHINGTON VALENTIN /con número de cédula, 1304609884 se encuentra registrado como usuario de CVEL REGIONAL MANABÍ en nuestro sistema comercial SICO, con número de servicio 683359 el mismo que NO mantienen deuda con la empresa.

El interesado pueda hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

Silvia Chávez Murillo  
ATENCIÓN AL CLIENTE