

LR117

2710
2710
2710

083103

More Light. 3000

Ls



083103
083103
083103

X X X

X X X X X

117 305
47 84
60 10

22 22

Salle de Rep. et de Stockage

DATOS DEL PROPIETARIO			
PERSONERIA	SOZ. DE BROS LEONARDO MARCELO PEREZ	IDENTIFICACION O R.U.C.	INDUSTRIA
	DOMICILIO: C/ BATA 17		
	PROB. CIVIL: DOSSA TRONCOSO		
CONDOMINIO	✓ SOZ. DE BROS LEONARDO MARCELO PEREZ		

MATERIALS (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3	EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4	(NO ESPECIFIQUE)

Letra: VA Solo

[illegible]

INDEX 1000000

INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																															
EQUIPO ESPECIAL		EQUIPO GENERAL																																																																																																	
ELECTRICIDAD																																																																																																			
AGUA																																																																																																			
VENTANAS																																																																																																			
TUMBADES																																																																																																			
ENTRADA SUPERIOR																																																																																																			
PISO																																																																																																			
INTERIOR O CONTRAPISO																																																																																																			
ESTRUCTURA																																																																																																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

2016-11-21
305 210 210
2496860

2016	11	21	02	205745
------	----	----	----	--------

PRIMERA PARTE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA;
OTORGA EL SEÑOR: FADIAN GREGORIO SOZA FRANCO.

SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA. OTORGA EL SEÑOR:
FADIAN GREGORIO SOZA FRANCO... A FAVOR DE
SEÑOR: LEONARDO MARCELO SOZA GARCIA.
EL PRECIO ESTIMADO A \$4.955,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta,
Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día treinta de
diciembre del año 2016, comparecen ante mí, ABOGADO JORGE NELSON
GUERRERO GARCIA, Notario Público Primero del Cantón
Manta, comparecen y declaran, en la PRIMERA PARTE: ACEPTACION
DE COMPRAVENTA, PRIMERA: COMPARECIENTE. Comparece el
otorgante y suscriptor del presente contrato, el señor FADIAN
GREGORIO SOZA FRANCO, por sus propios y personales derechos
de otorgado sólo solero, a quien para efectos de este contrato, se lo
denomina simplemente "ACEPTANTE". SEGUNDA: ANTECEDENTES. El
otorgante y vendedor, es dueño y propietario de un lote de terreno ubicado
en la Avenida Ecuador: doce y calle trescientos cuatro del Barrio "Manu"
Avenida Uno 27 de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, donados de la
siguiente manera: Que al menor de edad: FADIAN GREGORIO SOZA
FRANCO: Un lote de terreno comprendido dentro de las siguientes medidas
y linderos: POR EL NOROCCIDENTE: Ocho metros cuarenta centímetros y

propiedad donada a la menor de edad Rosa Sosa Roblero mas dos metros y
callejón planificado de dos metros de ancho: POR ATRÁS: Con once metros
cincuenta centímetros y propiedad particular; POR EL COSTADO
DERECHO: Con once metros treinta centímetros y propiedad particular; y
por el COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros ochenta centímetros y
propiedades particulares. Con un área total de: CIENTO CUARENTA Y UN
METROS NOVENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS.- Terreno que
fue adquirido por el vendedor mediante Escritura de Donación, en que el
señor Elpidio Rafael Sosa Morelra dio en venta a favor de los menores de
edad de nombres: Fabian Gregorio Soza Franco y Sosa Roblero Rosa Aura
debidamente representados por las señoras Vicenta Lourdes Roblero Macías
y Paulina Narcisa Soza Carreño, en sus calidades de Representantes
legales. Celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta con fecha catorce
de marzo del dos mil e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón
Manta el veintiséis de junio del dos mil. El mismo que se encuentra libre de
todo gravamen.- TERCERA: ACEPTACION.- El señor: FABIAN
GREGORIO SOZA FRANCO, por sus propios y personales derechos,
acepta la compraventa sobre el inmueble mencionado en la cláusula
anterior, con sus mismas medidas, linderos, entradas y salidas.- CUARTA:
CUANTIA: La cuantía por su naturaleza es indeterminada.- QUINTA:
AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la
copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de
la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que
por Ley correspondan. SEXTA: LA DE ESTILO.- Sirvase señor Notario

anteposar y agregar las demás cláusulas de estilo para la
completa validez de este instrumento. SEGUNDA PARTE:
COMPRVENTA: sin coacción, amenazas, temor reverencial ni
promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el
texto de la minuta, cuyo tenor iterario es como sigue: SEÑOR
NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sirvase
incorporar una Comprventa, contenida al tenor de las siguientes
cláusulas: PRIMERA: OTORGANTES.- Intervienen y suscriben el
presente contrato, por una parte el señor FABIAN GREGORIO SOZA
FRANCO de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, a
quien para efectos de este contrato, se lo llamará simplemente
"VENDEDOR", y, por otra parte el señor LEONARDO MARCELO
SOZA CHACOLA de estado civil casado con la señora Mayra Jacinto
Acuña Riosco, a quien para los efectos de este contrato, se lo llamará
simplemente "COMPRADOR". Los contratantes declaran ser ecuatorianos,
mayores de edad, domiciliados en este cantón Manta, con capacidad
legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de
actos.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El aceptante y vendedor es dueño
y propietario de un lote de terreno ubicado en la Avenida doscientos doce y
calle trescientos cuatro del Barrio "María Auxiliadora Uno A" de la parroquia
Tarqui del Cantón Manta, dados de la siguiente manera: Dos: Al menor de
edad: FABIAN GREGORIO SOZA FRANCO. Un lote de terreno
comprandido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE,
Con ocho metros ochenta centímetros y propiedad donada a lo menor de

edad Rosa Sosa Roblero mas dos metros y callejón planificado de dos metros de ancho; POR ATRÁS: Con once metros cincuenta centímetros y propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Con once metros treinta centímetros y propiedad particular; y por el COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros ochenta centímetros y propiedades particulares. Con un área total de: CIENTO CUARENTA Y UN METROS NOVENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS.- Terreno que fue adquirido por el vendedor mediante Escritura de Donación, en que el señor Elpidio Rafael Sosa Moreira dio en venta a favor de los menores de edad de nombres: Fabián Gregorio Soza Franco y Sosa Roblero Rosa Aura debidamente representados por las señoras Vicenta Lourdes Roblero Macías y Paulina Narcisca Soza Carreño, en sus calidades de Representantes legales, celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta con fecha catorce de marzo del dos mil e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintiséis de junio del dos mil. El mismo que se encuentra libre de todo gravamen.- TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público el "VENDEDOR", da en venta real y enajenación perpetua a favor del "COMPRADOR" todo el lote de terreno descrito en la cláusula segunda del presente contrato con las mismas medidas, linderos y ubicación.- CUARTA: PRECIO.- El precio del terreno que se vende, descrito en la cláusula cuarta de este contrato, es el de \$4.968,60; que el vendedor declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo



49265



Avenida J y Calle II

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 49265:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 22 de diciembre de 2014
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rel. Ident. Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Avenida Doscientos doce y Calle trescientos ochenta y tres, Barrio "María Auxiliadora Uno A", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, donados de la siguiente manera: Dos) Al menor de edad: FABIAN GREGORIO SOZA FRANCO:
Un lote de terreno comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con ocho metros cuarenta centímetros y propiedad donada a la menor de edad Rosa Sosa Roblero más dos metros y callejón planificado de dos metros de ancho; POR ATRAS: Con once metros cincuenta centímetros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con once metros treinta centímetros y propiedad particular; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros ochenta centímetros y propiedades particulares. Con un área total de: CIENTO CUARENTA Y UN METROS NOVENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.011 30/03/1994	677
Compra Venta	Donación	1.786 26/06/2000	10.714

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 30 de mayo de 1994

Tomo: 1 Folio Inicial: 677 - Folio Final: 678

Número de Inscripción: 1.011 Número de Repertorio: 2.257

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

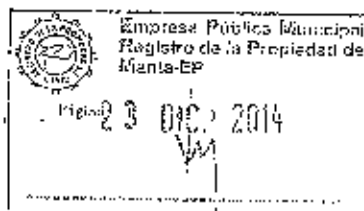
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de marzo de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: JdM

Ficha Registral: 49265



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Página 23 de 2014



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terrano ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos, por el Frente, Avenida doscientos doce con diez metros, Por Atrás, terrenos particulares con once metros cincuenta centímetros, por el Costado Derecho, Lote No. cinco con veintiocho metros cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo, Lote No. Uno, tres, dos y con treinta y tres metros ochenta centímetros, con una Superficie de **Trescientos veinticinco metros cuadrados**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estrato Civil	Domicilio
Causante	80-00000000000000000000	Mero Mena Maria Herceila Inocencia	Casado	Manta
Comprador	80-00000000000000000000	Sosa Moreira Elpidio Rafael	Viudo	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Garcia Mero Augusto Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03902819	Garcia Mero Auxiliadora Monserrate	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Garcia Mero Carmen Del Rocio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Garcia Mero Dolores Azucena	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Garcia Mero Jacinta Petronila	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Garcia Mero Maria Narcisa Del Jesus	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Garcia Mero Martha Idalina	Soltero	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Garcia Mero Ramon Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Garcia Mero Ramona Edilma	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-00000000000000000000	Garcia Veliz Ramon Antonio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	228	04-ago-1971	272	273

2. Donación

Inscrito el: lunes, 26 de junio de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 10.704 - Folio Final: 10.725

Número de Inscripción: 1.756 Número de Repeticiones: 3.242

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de marzo de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Donación Gratuita de Derechos y Acciones Los Menores de edad están debidamente representados por las Señoras Vicente Lourdes Roblero Macías y Paulita Narcisca Soza Carreño, en sus calidades de Representantes Legales. Un lote de terreno ubicado en la Avenida Doscientos doce y Calle trescientos cuatro del Barrio "Maria Auxiliadora Urbana" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estrato Civil	Domicilio
Donante	80-00000000000000000000	Sosa Moreira Elpidio Rafael	Viudo	Manta
Donatario	80-00000000000000000000	Sosa Roblero Rosa Aurora	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-00000000000000000000	Soza Franco Fabian Gregorio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compraventa	228	04-ago-1971	272	273



Compra Venta

1011

30-may-1994 677

678

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2

Libro	Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:12:00 del lunes, 22 de diciembre de 2014

A petición de: *[Firma]*

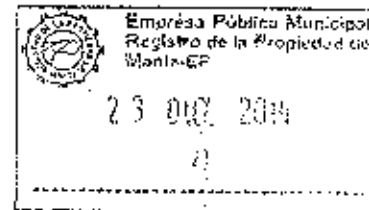
Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suárez
131136735-9



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





Oficina Ejecutiva de Catastro y
Gestión del Territorio
Código 43000000000000000000
Dirección: Av. 26 de Julio, 2511-479/2611-479



OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TAPIAL			2 20 31-02-000	14,56	4060,00	15/05/17	320377
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.L.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1210720725	SOSA RODRIGUEZ Y FADIN SOSA ENRICO	BARRIO WAFIN AUXILIADORA AV 212 CALLE 304	Impuesto principal		4060,00		
ADQUIRIR ENTE			Junto de Rantamiento a la Guayaquil		14,56		
C.C./R.L.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		4074,56		
1310911407	SOSA GARCIA LEONARDO MARCELO	NA	VALOR PAGADO		4060,00		
			SALDO		7,56		

EMISION: 17/04/2014 11:56 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

000032056

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1313685347

SOSA ROBLEDO ROSA Y FABIAN

MA. AUXILIADORA AVE 212 S/N

337983

VALOR

3.00

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

23/12/2014 15:31:16

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 23 de marzo de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

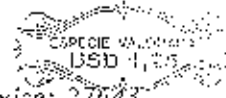
GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE EL SALVADOR
MUNICIPIO DE SAN CARLOS
CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 119372

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 27543

Fecha: 24 de diciembre de
2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-08-31-02-000

Ubicado en: BARRIO MARIA AUXILIADORA AV. 212, CALLE 364

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 141.56 M2

Pertenciente a:

Documento Identidad

Propietario

1319726723

SOSA ROBLEDO ROSA Y FABIAN SOSA FRANCO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4968,60
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	4968,60

Son: CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Ahg. David Cedeño Rupertí

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Interesa por: MARIS REYES 24/12/2014 10:52:11

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA URBANA
SOLAR Y CONSTRUCCIÓN

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
perteneciente a SOSA ROBLEDO ROSA Y FABIAN SOSA FRANCO
ubicada en BARRIO MARIA AUXILIADORA AV. 212 CALLE 304
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPREVENTA asciende a la cantidad
de \$4968.60 CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES 60/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA
NO CAUSA UTILIDAD ULTIMA ESCRITURA DEL AÑO 1994

WPICO

24 DE DICIEMBRE 2014

Clave: 00000000000000000000

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICAR: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

SOSA ROBLEDO ROSA Y FABIAN SOSA FRANCO.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 24 de DICIEMBRE de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3083102000 BARRIO MARIA AUXILIADORA AV. 212 CALLE 304
Manta, veinte y cuatro de diciembre dos mil catorce



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

TESORERÍA MUNICIPAL
CANTÓN MANTA

Ciudadanía 121051140
SOSA GARCIA LEONARDO MARCELO
MANABI/MANTA/TARQUI
12 FEBRERO 1982
501- 0287 00533 H
MANABI MANTA
MANTA 1982

Leonardo Sosu



ECUATORIANA***** E133312222
CASADO MAYRA JACINTA ACUNA PILGSO
SECUNDARIA CHOFER PROFESIONAL
SIMON BOLIVAR SOSA CARRERO
DOLORES AZUCENA MANTA MBO
MANTA 01/11/2024

0024483



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

002 ELECTO AL REGISTRO DE 25-FEB-2014

002-0050 1312511407

NUMERO DE CERTIFICADO CSULA
SOSA GARCIA LEONARDO MARCELO

MANABI	DESCRIPCION	2
PROVINCIA	TARQUI	14
MANTA	PARROQUIA	ZONA
CANTON		

Leonardo Sosu
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

1. **Introduction**
 2. **Background**
 3. **Methodology**
 4. **Results**
 5. **Discussion**
 6. **Conclusion**
 7. **References**
 8. **Appendix**
 9. **Index**
 10. **Table of Contents**
 11. **Figure 1**
 12. **Figure 2**
 13. **Figure 3**
 14. **Figure 4**
 15. **Figure 5**
 16. **Figure 6**
 17. **Figure 7**
 18. **Figure 8**
 19. **Figure 9**
 20. **Figure 10**
 21. **Figure 11**
 22. **Figure 12**
 23. **Figure 13**
 24. **Figure 14**
 25. **Figure 15**
 26. **Figure 16**
 27. **Figure 17**
 28. **Figure 18**
 29. **Figure 19**
 30. **Figure 20**
 31. **Figure 21**
 32. **Figure 22**
 33. **Figure 23**
 34. **Figure 24**
 35. **Figure 25**
 36. **Figure 26**
 37. **Figure 27**
 38. **Figure 28**
 39. **Figure 29**
 40. **Figure 30**
 41. **Figure 31**
 42. **Figure 32**
 43. **Figure 33**
 44. **Figure 34**
 45. **Figure 35**
 46. **Figure 36**
 47. **Figure 37**
 48. **Figure 38**
 49. **Figure 39**
 50. **Figure 40**
 51. **Figure 41**
 52. **Figure 42**
 53. **Figure 43**
 54. **Figure 44**
 55. **Figure 45**
 56. **Figure 46**
 57. **Figure 47**
 58. **Figure 48**
 59. **Figure 49**
 60. **Figure 50**
 61. **Figure 51**
 62. **Figure 52**
 63. **Figure 53**
 64. **Figure 54**
 65. **Figure 55**
 66. **Figure 56**
 67. **Figure 57**
 68. **Figure 58**
 69. **Figure 59**
 70. **Figure 60**
 71. **Figure 61**
 72. **Figure 62**
 73. **Figure 63**
 74. **Figure 64**
 75. **Figure 65**
 76. **Figure 66**
 77. **Figure 67**
 78. **Figure 68**
 79. **Figure 69**
 80. **Figure 70**
 81. **Figure 71**
 82. **Figure 72**
 83. **Figure 73**
 84. **Figure 74**
 85. **Figure 75**
 86. **Figure 76**
 87. **Figure 77**
 88. **Figure 78**
 89. **Figure 79**
 90. **Figure 80**
 91. **Figure 81**
 92. **Figure 82**
 93. **Figure 83**
 94. **Figure 84**
 95. **Figure 85**
 96. **Figure 86**
 97. **Figure 87**
 98. **Figure 88**
 99. **Figure 89**
 100. **Figure 90**
 101. **Figure 91**
 102. **Figure 92**
 103. **Figure 93**
 104. **Figure 94**
 105. **Figure 95**
 106. **Figure 96**
 107. **Figure 97**
 108. **Figure 98**
 109. **Figure 99**
 110. **Figure 100**
 111. **Figure 101**
 112. **Figure 102**
 113. **Figure 103**
 114. **Figure 104**
 115. **Figure 105**
 116. **Figure 106**
 117. **Figure 107**
 118. **Figure 108**
 119. **Figure 109**
 120. **Figure 110**
 121. **Figure 111**
 122. **Figure 112**
 123. **Figure 113**
 124. **Figure 114**
 125. **Figure 115**
 126. **Figure 116**
 127. **Figure 117**
 128. **Figure 118**
 129. **Figure 119**
 130. **Figure 120**
 131. **Figure 121**
 132. **Figure 122**
 133. **Figure 123**
 134. **Figure 124**
 135. **Figure 125**
 136. **Figure 126**
 137. **Figure 127**
 138. **Figure 128**
 139. **Figure 129**
 140. **Figure 130**
 141. **Figure 131**
 142. **Figure 132**
 143. **Figure 133**
 144. **Figure 134**
 145. **Figure 135**
 146. **Figure 136**
 147. **Figure 137**
 148. **Figure 138**
 149. **Figure 139**
 150. **Figure 140**
 151. **Figure 141**
 152. **Figure 142**
 153. **Figure 143**
 154. **Figure 144**
 155. **Figure 145**
 156. **Figure 146**
 157. **Figure 147**
 158. **Figure 148**
 159. **Figure 149**
 160. **Figure 150**
 161. **Figure 151**
 162. **Figure 152**
 163. **Figure 153**
 164. **Figure 154**
 165. **Figure 155**
 166. **Figure 156**
 167. **Figure 157**
 168. **Figure 158**
 169. **Figure 159**
 170. **Figure 160**
 171. **Figure 161**
 172. **Figure 162**
 173. **Figure 163**
 174. **Figure 164**
 175. **Figure 165**
 176. **Figure 166**
 177. **Figure 167**
 178. **Figure 168**
 179. **Figure 169**
 180. **Figure 170**
 181. **Figure 171**
 182. **Figure 172**
 183. **Figure 173**
 184. **Figure 174**
 185. **Figure 175**
 186. **Figure 176**
 187. **Figure 177**
 188. **Figure 178**
 189. **Figure 179**
 190. **Figure 180**
 191. **Figure 181**
 192. **Figure 182**
 193. **Figure 183**
 194. **Figure 184**
 195. **Figure 185**
 196. **Figure 186**
 197. **Figure 187**
 198. **Figure 188**
 199. **Figure 189**
 200. **Figure 190**
 201. **Figure 191**
 202. **Figure 192**
 203. **Figure 193**
 204. **Figure 194**
 205. **Figure 195**
 206. **Figure 196**
 207. **Figure 197**
 208. **Figure 198**
 209. **Figure 199**
 210. **Figure 200**
 211. **Figure 201**
 212. **Figure 202**
 213. **Figure 203**
 214. **Figure 204**
 215. **Figure 205**
 216. **Figure 206**
 217. **Figure 207**
 218

DATE RECEIVED BY _____
BY _____
FOR _____
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
STATE OF TEXAS
AT DALLAS



✓ *24/10/1947* *Figure 104.*

SECRETARIA DEL GOBIERNO
DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

380

066-0327

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN

1310720728

SERIE A

SOZA FRANCO FARIAN GREGORIO

MADRID
PROVINCIA
MADRID
CANTÓN

CIRCONSCRIPCION
TARDEN

TRABAJO
IDON

REPRESENTANTE DE LA JUNTA

posterior, por este concepto. -QUINTA: AUTORIZACION
INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia autorizada de
esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del
cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley
correspondan.- LA DE ESTILO - Sírvase señor Notario anteponer
y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa
validez de este instrumento.- (Firmado) Abogado Víctor Tuarez
Chica con matrícula número: 1.247 del COLEGIO DE ABOGADOS
DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes le
ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda
constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Y leída
enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por
mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos
legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-

Fabian Soza Franco
FABIAN GREGORIO SOZA FRANCO.

C.C.#131072977.5

ESTAS... FOLIOS ESTAN
RUBRICADAS P...
M. Jorge Guzmán

Leonardo Sosa García
LEONARDO MARCELO SOSA GARCIA.

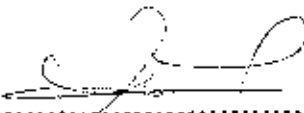
C.C.#131091148.7

M. Jorge Guzmán
EL NOTARIO.-

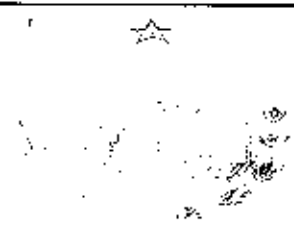
M. Jorge Guzmán
Notario Público Primero
Manta - Ecuador



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.-


Mr. Jorge Guzmán G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	12/07/2012	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	00000000000000000000	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o R.C.		
CHUAR - TELNO.		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE: (C.A.)		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
FIRMA DEL TÉCNICO FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		



Gobierno Autónomo Descentralizado
MUNICIPIO DE CALI
Rues: 2060000900000
Dirección: Av. 21a y Calle 5 - Tel.: 2611 479 / 2611 497

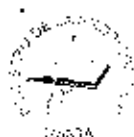
000316055

12/25/2014 2:40

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3 08-31-02-030	142.00	\$ 4 970.02	VA AUXILIADORA AV 212 SIN	2014	56151	315059
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SUGA ROSLEDO ROSA Y FABIAN			Coste Judicial			
12/25/2014 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA			Interes con Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,69		\$ 0,69
			MEJORAS 2012	\$ 14,35		\$ 14,35
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 17,44		\$ 17,44
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 9,94		\$ 9,94
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,50		\$ 0,50
			TOTAL A PAGAR			\$ 42,92
			VALOR PAGADO			\$ 42,92
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESENTRALIZADO
MUNICIPIO DE CALI

Sra. Juliana Rodriguez
RECAUDACIÓN



49265



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 49265;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 22 de diciembre de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastra/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Avenida Doscientos doce y Calle trescientos cuatro, del Barrio "Maria Auxiliadora Uno A", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, donados de la siguiente manera: Dos) Al menor de edad: FABIAN GREGORIO SOZA FRANCO:
Un lote de terreno comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con ocho metros cuarenta centímetros y propiedad donada a la menor de edad Rosa Sosa Roblero más dos metros y callejón planificado de dos metros de ancho: POR ATRAS: Con once metros cincuenta centímetros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con once metros treinta centímetros y propiedad particular; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con quince metros ochenta centímetros y propiedades particulares. Con un área total de: CIENTO CUARENTA Y UN METROS NOVENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.011 30/05/1994	677
Compra Venta	Donación	1.756 26/06/2000	10.714

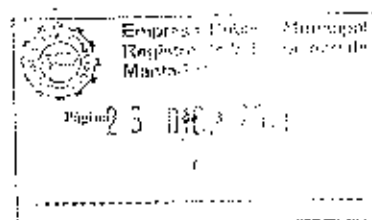
MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa de Derechos y Acciones
Inscrito el: *lunes, 30 de mayo de 1994*
Tomo: 1 Folio Inicial: 677 - Folio Final: 678
Número de Inscripción: 1.011 Número de Repertorio: 2.257
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 29 de marzo de 1994*
Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: 0030

Ficha Registral: 19206





Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos, por el Frente, Avenida doscientos doce con diez metros, Por Atás, terrenos particulares con once metros cincuenta centímetros, por el Costado Derecho, Lote No. cinco con veintiocho metros cincuenta centímetros y por el Costado Izquierdo, Lote No. Uno, tres, dos y con treinta y tres metros ochenta centímetros, con una Sup. de **T r e s c i e n t o s v e i n t i c i n c o m e t r o s c u a d r a d o s .**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000006981	Mero Mena Maria Herclia Inocencia	Casado	Manta
Comprador	80-0000000011428	Sosa Moreira Elpidio Rafael	Viudo	Manta
Vendedor	80-000000002132	Garcia Mero Augusto Gonzalo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03902819	Garcia Mero Auxiliadora Monserrate	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000002131	Garcia Mero Carmen Del Rocio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000010922	Garcia Mero Dolores Azucena	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000002126	Garcia Mero Jacinta Petronila	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000010920	Garcia Mero Maria Narcisa Del Jesus	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000002121	Garcia Mero Martha Idalinda	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000002128	Garcia Mero Ramon Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000002129	Garcia Mero Ramona Edilma	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000002124	Garcia Veliz Ramon Antonio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	228	04-ago-1971	272	273

2 / 2 Donación

Inscrito el: **lunes, 26 de junio de 2000**

Tomo: **I** Folio Inicial: **10.714** - Folio Final: **10.725**

Número de Inscripción: **1.756** Número de Repertorio: **3.242**

Oficina donde se guarda el original: **Notaria Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 14 de marzo de 2000**

Eseritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Donación Gratuita de Derechos y Acciones. Los Menores de edad estan debidamente representados por las Señora Vicenta Lourdes Roblero Macias y Paulita Narcisa Soza Carrocho, en sus calidades de Representantes Legales. Un lote de terreno ubicado en la Avenida Doscientos doce y Calle trescientos cuatro del Barrio "Maria Auxiliadora Uno A", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

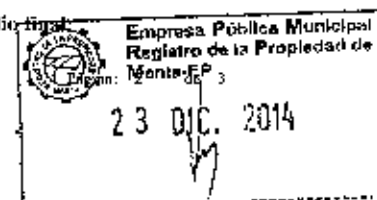
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	80-0000000011428	Sosa Moreira Elpidio Rafael	Viudo	Manta
Donatario	80-0000000068615	Sosa Roblero Rosa Aura	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-0000000068616	Soza Franco Fabian Gregorio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
--------	------------------	-------------------	----------------	--------------

Certificación impresa por: **Juli**

Folio Registrado: **49265**





Compra Venta

1311

30-may-1994 677

678

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	2	

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:12:00 del lunes, 22 de diciembre de 2014

A petición de:

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suárez
131136755-9



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

23 DIC 2014

第 1 章 绪论

[illegible]

6. 4. 7 工程结束—4

INSTRUCCION	PROYECTO CURRICULAR
BACHILLERATO	ESTUDIANTE

APRENDIZAJES Y CONOCIMIENTOS DE LA CULTURA
 SOCIALES Y AMBIENTALES DE LA COMUNIDAD
 DE LA ZONA DE ESTUDIO
 LUGAR Y FORMA DE EXPRESIÓN
 CANTAS

REGISTRADO EN
2004-08-29

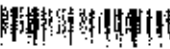
2

James Ross

***55584214**

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE EDUCACION
CENTRO DE REGISTRO



CIUDADANIA
SOLAN FRANCISCO
FABIAN GREGORIO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1985-07-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
DIRECCION General

1-1072074-5

INSTRUCCION
BACHILLERATO
DIRECCION GENERAL DE EDUCACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE PATERNO
SOZA C ANTONIO RAFAEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE MATERNO
FERNANDEZ GARCIA
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTA
25-11-1985
FECHA DE EXPIRACION
2011-11-20

Y354342242



Fabian Soza

