15:3342

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

CA de 3083510

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

12599

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18014400, certifico hasta el día de hoy 19/06/2018 14:57:12, la Ficha Registral Número 12599.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3083510000
Tipo de Predio: SOLAR Y CASA
Fecha de Apertura: jueves, 05 de marzo de 2009
Parroquia : TARQUI
Superficie del Bien: 100,00 m2.
Información Municipal:
Dirección del Bien: Sitio Mazato, actualmente Avenida 208

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del bien inmueble compuesto de solar y casa ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones: POR EL FRENTE: Diez metros y calle doscientos ocho. POR ATRAS. Diez metros y lote catorce. POR EL COSTADO DERECHO. Diez metros y calle pública. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Diez metros y lote diez de la propiedad de la Sra. Martha Álava Ponce. Superficie Total: CIEN METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1303	05/jul/1994	875	876
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	688	28/abr/1997	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	494	19/mar/2004	6.159	6.170
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1187	13/abr/2018	30.669	30.679

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 05 de julio de 1994 **Número de Inscripción:** 1303 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3075 Folio Inicial:875
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:876
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de mayo de 1994
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000003944	MACHUCA EUDOCIA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000003262	CALDERERO ALMEIDA LUZ AURORA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000003867	SERRANO MURILLO LUIS FELIPE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Fecha: 19/JUN 2018

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 28 de abril de 1997 **Número de Inscripción:** 688 Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1333 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de marzo de 1997
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. con una superficie total de Cien metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000021745	INTRIAGO CEDEÑO OSWALDO AQUILINO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000022142	SABANDO LOPEZ NIGDA ESTHELITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300521646	SANTANA VINCES RAMON ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301355655	MACHUCA EUDOCIA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	35548	SANTANA VINCES ALBERTO RAMON	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1303	05/jul/1994	875	876

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 19 de marzo de 2004 **Número de Inscripción:** 494 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1018 Folio Inicial:6.159
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA Folio Final:6.170
Cantón Notaría: QUININDÉ
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de febrero de 2004
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Por sus propios derechos, el Sr. Galo Elias Bravo Mendoza, en calidad de Comprador. El Sr. Galo Bravo con estado civil casado con la Sra. Mireli Leopoldina Intriago.Un bien inmueble compuesto de solar y casa, ubicado en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Superficie: Cien metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302163967	BRAVO MENDOZA GALO ELIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000021745	INTRIAGO CEDEÑO OSWALDO AQUILINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000022142	SABANDO LOPEZ NIGDA ESTHELITA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	688	28/abr/1997	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 13 de abril de 2018 **Número de Inscripción:** 1187 Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2518 Folio Inicial:30.669

Fecha: 19 JUN 2018

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de junio de 2009
Fecha Resolución:

Folio Final:30.679

a.- Observaciones:

COMPRAVENTAInmueble compuesto de solar y casa ubicado en el Sitio Mazato, actualmente Avenida Doscientos ocho de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de CIEN METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0924310535	ZHAGUI BURGOS LEONELA ROSA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302163967	BRAVO MENDOZA GALO ELIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303957771	INTRIAGO SABANDO MIRELI LEOPOLDINA	CASADO(A)	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<<Total Inscripciones>>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:57:12 del martes, 19 de junio de 2018

A peticion de: ZAMBRANO VERA JOSE MIGUEL

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Fecha: 19 JUN 2018