

00115804

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 4275**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 8634**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** viernes, 28 de diciembre de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 28 de diciembre de 2018 12:27**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	1302295009	PACHAY DELGADO LAURA LEONOR	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	1300098561	DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1312781451	PARRAGA QUIROZ KAREN ELIANA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1309743464	FERRIN PACHAY LAURA CAROLINA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309743456	FERRIN PACHAY DIOGENES ROBERTO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307057164	PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón.

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

jueves, 06 de diciembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución.

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3084109000	29/01/2018 10:11:28	65342	123,00 m2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el Barrio María Auxiliadora N.- 2 signado como lote N.- 4 de la manzana H, de la Parroquia Tarqui Cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00m.- Calle pública. POR ATRÁS: 10,00m.- propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: 8,90m.- propiedad particular. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 12,50m.- lote N.- 3. Área total de: 123,00 m2.

Dirección del Bien: Lote No. Cuatro de la Mz. "H" del Barrio Maria Auxiliadora Dos

Superficie del Bien: 123,00 m2.

Solvencia: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

La Sra. Karen Eliana Parraga Quiroz, por sus propios derechos de estado civil casada con el Sr. Gabriel Jesus Moncayo Cadena.

Lote de terreno ubicado en el Barrio María Auxiliadora Dos signado como lote N.- 4 de la Manzana H, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Área total de: 123,00 m2.

* Terminación de la Comunidad.

En virtud que la Sra. KAREN ELIANA PARRAGA QUIROZ, con esta venta se convierte en única propietaria de los Derechos y Acciones hereditarios del inmueble objeto de la presente venta; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo 2212 del Código Civil

Impreso por. yessenia_parrales

Administrador

viernes, 28 de diciembre de 2018

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4275

Folio Final: 0

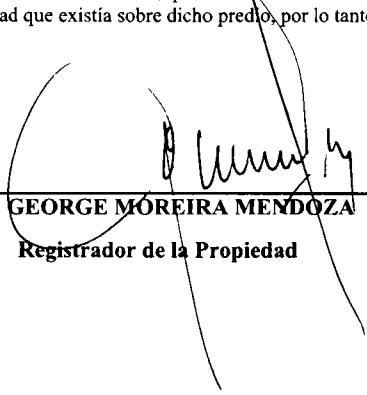
Número de Repertorio: 8634

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 28 de diciembre de 2018

Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse, reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto.

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00115805



Factura: 002-002-000035398

20181308006P04969

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

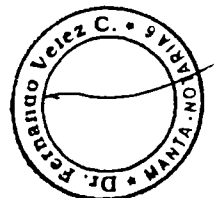
EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P04969						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE DICIEMBRE DEL 2018, (12:16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301203830	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307057164	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	FERRIN PACHAY DIOGENES ROBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309743456	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	FERRIN PACHAY DIOGENES ROBERTO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1309743456	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	LAURA CAROLINA FERRIN PACHAY
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PARRAGA QUIROZ KAREN ELIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312781451	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANTA		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		8191.98					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO
ESPANCO
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00115806



1 ...RIO

2 ESCRITURA No. 20171308006P04969

3 FACTURA No. 002-002-000035398

4

5

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

6

7

QUE OTORGAN:

8

LOS HEREDEROS DE LOS CAUSANTES MIGUEL ANGEL PACHAY

9

MENOSCAL Y VICTORIA ESPERANZA DELGADO CASTILLO

10

11

A FAVOR DE:

12

KAREN ELIANA PARRAGA QUIROZ

13

14

CUANTÍA: USD \$ 8,191.98

15

DI 2 COPIAS

16

SPC

17

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,

18

provincia de Manabí, república del Ecuador, el día de hoy seis de diciembre

19

del año dos mil dieciocho, ante mí, DOCTOR JOSÉ LUIS FERNANDO

20

VELEZ CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA,

21

comparecen: Por una parte y en calidad de herederos de los causantes

22

Miguel Ángel Pachay Menoscal y Victoria Esperanza Delgado Castillo, los

23

señores ALFREDO ENRIQUE PACHAY DELGADO, por sus propios

24

derechos, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Manta;

25

LIDIA ESPERANZA PACHAY DELGADO, por sus propios derechos, de

26

estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Manta; y, en calidad de

27

herederos por representación de la causante Laura Leonor Pachay

28

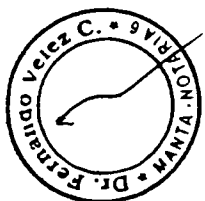
Delgado (heredera), señor DIOGENES ROBERTO FERRIN PACHAY, de

Josica





1 ~~estado civil soltero~~, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios
2 y personales derechos y por los derechos que representa en calidad de
3 Apoderado de su hermana LAURA CAROLINA FERRIN PACHAY, de estado
4 civil casada, conforme lo acredita con la copia del Poder Especial que se
5 agrega como habilitante; a quienes para efectos del presente contrato se
6 les denominará **LOS VENDEDORES**; y, por otra parte, comparece la señora
7 KAREN ELIANA PARRAGA QUIROZ, por sus propios derechos, de estado civil
8 casada con el señor Gabriel Jesús Moncayo Cadena; domiciliada en esta
9 ciudad de Manta; quien comparece en calidad de **COMPRADORA**.- Los
10 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente
11 capaces, para contratar y obligarse a quienes de presentarse ante mí, doy
12 fe, quienes me presentan sus documentos de identidad, los mismos que en
13 fotocopias debidamente certificadas agrego como documentos habilitantes;
14 y, me solicitan eleve a escritura pública, una de **COMPRAVENTA DE**
15 **DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD**, contenida en
16 la minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo: "**SEÑOR NOTARIO**.- En
17 el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de
18 compraventa de Derechos y Acciones y Terminación de Comunidad, contenida
19 de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES**.- Comparecen,
20 otorgan y suscriben la presente escritura por una parte en calidad de
21 herederos de los causantes Miguel Ángel Pachay Menoscal y Victoria
22 Esperanza Delgado Castillo y en calidad de **VENDEDORES**, los señores
23 ALFREDO ENRIQUE PACHAY DELGADO, por sus propios derechos, de
24 estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Manta; LIDIA
25 ESPERANZA PACHAY DELGADO, por sus propios derechos, de estado civil
26 soltero, domiciliado en esta ciudad de Manta; y, en calidad de herederos
27 por representación de la causante Laura Leonor Pachay Delgado (heredera),
28 señor **DIóGENES ROBERTO FERRIN PACHAY**, de estado civil soltero,





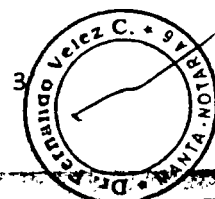
NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00115807

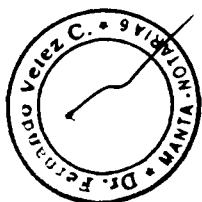


1 domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos y
2 por los derechos que representa en calidad de Apoderado de su hermana
3 LAURA CAROLINA FERRIN PACHAY, de estado civil casada, conforme lo
4 acredita con la copia del Poder Especial que se agrega como habilitante; y,
5 por otra parte en calidad de COMPRADORA, la señora KAREN ELIANA
6 PARRAGA QUIROZ, por sus propios y personales derechos, ambos de estado
7 civil casada.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los vendedores, que
8 son beneficiarios y propietarios de los Derechos y Acciones hereditarias,
9 determinados sobre un lote de terreno signado con el número CUATRO de
10 la manzana "H" Barrio María Auxiliadora número 2 de la parroquia Tarqui del
11 cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR
12 EL FRENTE: Diez metros y calle pública; POR ATRÁS: Diez metros y
13 lindera con propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Ocho metros
14 noventa centímetros y lindera con Propiedad particular; y, POR EL COSTADO
15 IZQUIERDO: Doce metros cincuenta centímetros y lindera con lote número
16 Tres. Con una superficie total de CIENTO VEINTITRÉS METROS
17 CUADRADOS. Bien inmueble que adquirió, hecho ocurrido al fallecer su
18 señores padres, Miguel Ángel Pachay Menoscal y Victoria Esperanza Delgado
19 Castillo, conforme lo justificamos con las inscripciones de defunciones
20 adjuntas; quienes a su vez lo adquirieron en vida, por compra a la señora
21 Elfia Vera Mantuano, mediante escritura pública de Compraventa celebrada
22 en la Notaría Primera del cantón Veinticuatro de Mayo el dieciocho de febrero
23 de mil novecientos setenta e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón
24 manta el dieciocho de junio de mil novecientos setenta. Con fecha veintidós
25 de junio de mil novecientos setenta consta inscrita la escritura pública de
26 Aclaratoria, según consta de la escritura pública celebrada en la Notaría Primera
27 del cantón Veinticuatro de Mayo el dieciocho de julio del año mil novecientos
28 setenta. Con fecha dieciséis de enero del año mil novecientos noventa y cinco





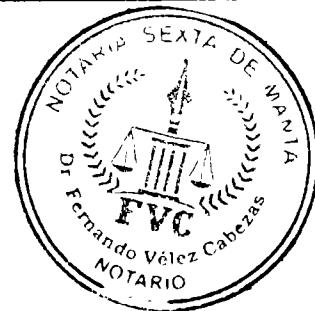
1 consta inscrita la Protocolización de la Sentencia de Demarcación de medidas
2 y linderos. Con fecha dieciséis de agosto de mil novecientos noventa y cinco
3 consta inscrita la Posesión Efectiva de Bienes dejados por el causante Miguel
4 Angel Pachay Menoscal. Con fecha ~~trece~~ de diciembre del año dos mil cuatro
5 consta inscrito los planos de este inmueble, siendo protocolizados en la Notaría
6 Primera del cantón Manta el quince de septiembre del año dos mil cuatro.-
7 **TERCERA:** Los señores ALFREDO ENRIQUE PACHAY DELGADO, LIDIA
8 ESPERANZA PACHAY DELGADO, DIOGENES ROBERTO FERRIN PACHAY
9 y LAURA CAROLINA FERRIN PACHAY, expresan bajo la gravedad del
10 juramento que sus señores padres, Miguel Ángel Pachay Menoscal y Victoria
11 Esperanza Delgado Castillo, fallecieron en la ciudad de Manta el veintiséis
12 de julio del año mil novecientos ochenta y siete, y, el veintiséis de septiembre
13 del año dos mil ocho respectivamente, conforme lo justificamos con la
14 copia de la inscripción de defunción que se adjunta, en vida los causantes
15 antes mencionados, procrearon tres hijos que responden a los nombres de
16 ALFREDO ENRIQUE PACHAY DELGADO, LIDIA ESPERANZA PACHAY
17 DELGADO y LAURA LEONOR PACHAY DELGADO (fallecida, quien en vida
18 procreó dos hijos Diógenes Roberto Ferrin Pachay y Laura Carolina Ferrin
19 Pachay) siendo los únicos y universales herederos y herederos por
20 representación respectivamente, toda vez que los citados causantes no
21 procrearon mas hijos.- **CUARTA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes
22 indicados y por medio de este instrumento público los vendedores, dan en
23 venta real y enajenación perpetua a favor de la señora KAREN ELIANA
24 PARRAGA QUIROZ, la totalidad de los Derechos y Acciones y Acciones
25 existentes en el bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula
26 anterior signado como lote número CUATRO de la manzana "H" del Barrio María
27 Auxiliadora Dos de la parroquia Tarqui del cantón Manta con las siguientes
28 medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública; POR



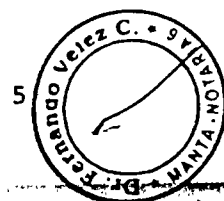


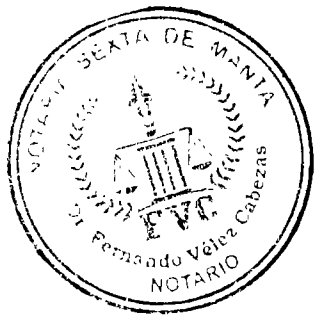
NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00115808



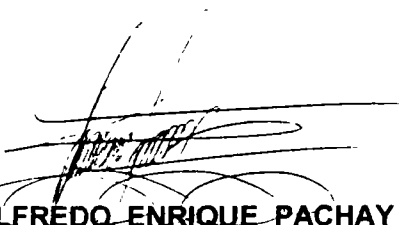
1 ATRÁS: Diez metros y lindera con propiedad particular; POR EL COSTADO
2 DERECHO: Ocho metros noventa centímetros y lindera con Propiedad
3 particular; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Doce metros cincuenta
4 centímetros y lindera con lote número Tres. Con una superficie total de CIENTO
5 VEINTITRÉS METROS CUADRADOS.- QUINTA: PRECIO.- El precio del
6 terreno que se vende, mediante el presente acto es de OCHO MIL
7 CIENTO NOVENTA Y UN DOLARES NOVENTA Y OCHO CENTAVOS; que
8 los vendedores declaran haber recibido dicha cantidad de dinero, en
9 moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la
10 compradora, sin que exista reclamo posterior, por este concepto. **SEXTA:**
11 **TRANSFERENCIA.-** Los vendedores transfieren a la compradora el dominio
12 del bien inmueble, materia de este contrato, con todas las servidumbres
13 activas y pasivas legalmente constituidas; libre de gravamen,
14 comprometiéndose caso contrario, al saneamiento legal, en los términos
15 de ley, además expresan bajo juramento que a este acto comparecen el ciento
16 por ciento de los herederos y herederos por representación.- **SEPTIMA:**
17 **ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes aceptan el presente contrato, por estar
18 conforme con lo aquí estipulado y por así convenir a sus intereses.-
19 **OCTAVA: TERMINACION DE COMUNIDAD.-** En virtud de que la señora
20 KAREN ELIANA PARRAGA QUIROZ, con esta venta se convierten en la única
21 propietaria de la totalidad de los derechos y acciones hereditarios del inmueble
22 objeto de la presente venta; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno
23 del artículo Dos mil doce del Código Civil Vigente, tiene a bien declarar como en
24 efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el Artículo
25 antes indicado, se ha producido le terminación de la comunidad que existía sobre
26 dicho predio, por lo tanto se consolida como Cuerpo Ciento.- NOVENTA:
27 **AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia
28 autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad





1 del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley
2 correspondan.- **LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario sírvase agregar
3 las demás cláusulas de estilo.- (Firmado) Abogado JAVIER CHAVEZ
4 / **SALTOS.-** Matrícula número: Trece guión Dos mil nueve guión ciento dos.
5 **FORO DE ABOGADOS DEL CONSEJO NACIONAL DE LA JUDICATURA.**
6 Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los
7 preceptos legales del caso. Leída que les fue a los comparecientes
8 por mí, el Notario se ratifican y firman conmigo, e idónea, en unidad de
9 acto, quedando incorporado en el protocolo de esta Notaría de todo lo
10 cual doy fe.-

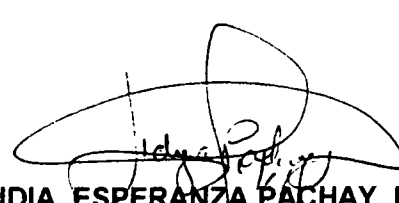
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28


ALFREDO ENRIQUE PACHAY DELGADO

C.C. No.- 130120383-0

Teléfono: 0996103664

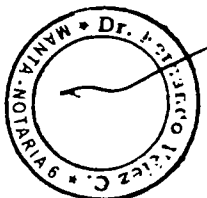
Dirección: B. La Victoria Calle 123 Av. 110


LIDIA ESPERANZA PACHAY DELGADO

C.C. No.- 130705716-4

Teléfono: 2381433

Dirección: Av. 110 Calle 123 # 522





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00115809

Ficha Registral-Bien Inmueble

65342



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18024936, certifico hasta el día de hoy 23/10/2018 10:33:36, la Ficha Registral Número 65342.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE CUATRO B
XXXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 29 de enero de 2018

Parroquia: ELOY ALFARO

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Barrio María Auxiliadora 2

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el Barrio María Auxiliadora N.- 2 signado como lote N.- 4 de la manzana H, de la Parroquia Tarqui Cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00m.- Calle pública. POR ATRÁS: 10,00m.- propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: 8,90m.- propiedad particular. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 12,50m.- lote N.- 3. Área total de: 123,00 m2.
-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	213	18/jun/1970	117	117
COMPRA VENTA	ACLARACIÓN	273	22/jul/1970	148	148
SENTENCIA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1	16/ene/1995	1	1
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	24	16/ago/1995	71	72
PLANOS	PLANOS	43	13/dic/2004	381	401

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 18 de junio de 1970

Número de Inscripción: 213

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 605

Folio Inicial:117

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:117

Cantón Notaría: 24 DE MAYO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de febrero de 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno con una Extensión de cuatro hectáreas, ubicado en Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000853	VERA MANTUANO ELFIA	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 22 de julio de 1970

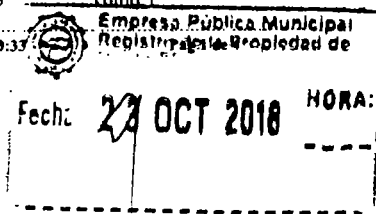
Número de Inscripción: 273

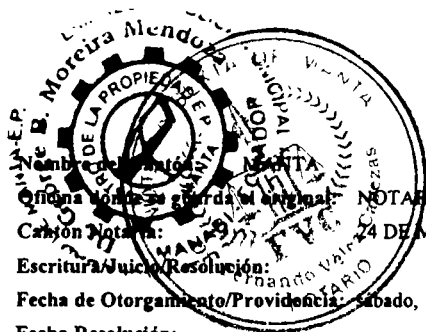
Tomo:1

Certificación Impresa por : maria_cedeno

Ficha Registral:65342

martes, 23 de octubre de 2018 10:33





Número de Repertorio: 734

Folio Inicial:148

Folio Final:148

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 18 de julio de 1970

Fecha Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de agosto de 1995

Se aclara la compraventa inscrita de fecha 18 de Junio de 1.970, predio ubicado en Mazato de la Parroquia Tarqui, en la que se aclara que dicha escritura se ha ocurrido en omisión involuntaria al no haber señalado el número de metros, que cada uno de los cuatro lados de terreno

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	800000000000853	VERA MANTUANO ELFIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ACLARANTE	130098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	213	18/jun/1970	117	117

Registro de : SENTENCIA

[3 / 5] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 16 de enero de 1995

Número de Inscripción: 1

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 225

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Sent. Dict. Juez 6to civil de Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de noviembre de 1994

Fecha Resolución: jueves, 04 de mayo de 1989

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia de Demarcación de linderos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	800000000000853	VERA MANTUANO ELFIA	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000006366	DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	213	18/jun/1970	117	117
COMPRA VENTA	273	22/jul/1970	148	148

Registro de : SENTENCIA

[4 / 5] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 16 de agosto de 1995

Número de Inscripción: 24

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2610

Folio Inicial:71

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Folio Final:72

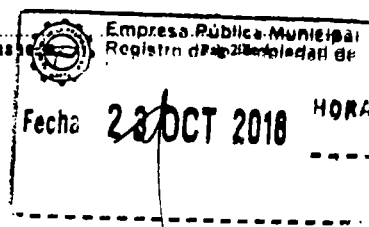
Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación Impresa por : maria_cedeno

Ficha Registral:65342

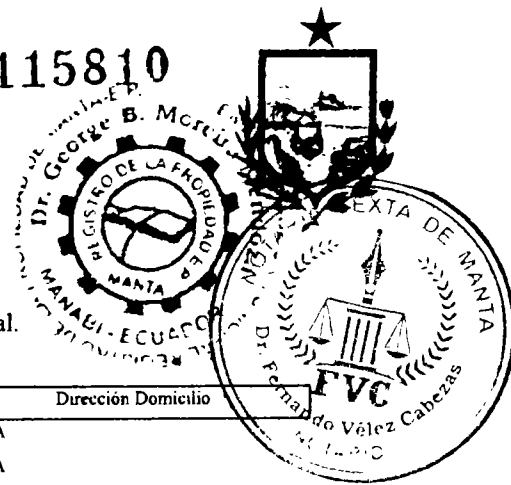
martes, 23 de octubre de 2018





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00115810



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Posecion efectiva de todos los bienes del causante señor Miguel Angel Pachay Menoscal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1302295009	PACHAY DELGADO LAURA LEONOR	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000006366	DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000008482	PACHAY DELGADO LYDIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	213	18/jun/1970	117	117
COMPRA VENTA	273	22/jul/1970	148	148

Registro de : PLANOS

[5 / 5] PLANOS

Inscrito el : lunes, 13 de diciembre de 2004

Número de Inscripción: 43

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5754

Folio Inicial: 381

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 401

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de septiembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos de la Propiedad de los herederos Pachay Delgado, la Sra. Laura Leonor Pachay Delgado en calidad de apoderada especial de los Herederos del señor Miguel Angel Pachay Menoscal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1302295009	PACHAY DELGADO LAURA LEONOR	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1307057164	PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000002770	DELGADO VICTORIA ESPERANZA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	273	22/jul/1970	148	148
SENTENCIA	24	16/ago/1995	71	72
COMPRA VENTA	213	18/jun/1970	117	117

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
SENTENCIA	2
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Certificación impresa por : maria_cedeno

Ficha Registral: 65342

martes, 23 de octubre de 2018 10:33

Pag. 1 de 4



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 23 OCT 2018

HORA:

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:33:36 del martes, 23 de octubre de 2018

A petición de: QUITOZ PARRAGA NELLY MARTHA

Elaborado por : MARIA ASUNCION CEDENO CHAVEZ
1306998822

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



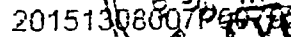
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

5000 - 10000 - 20000



EXTRACTIO

1944

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANA



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

00115812

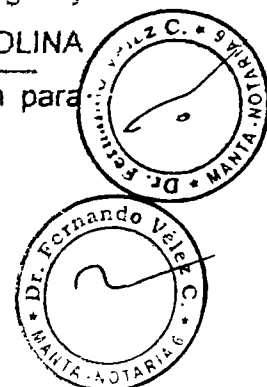
Sede: *informantes Sexta y Siete (7267)*

2015	13	08	07	P00792
------	----	----	----	--------

PODER ESPECIAL: OTORGA LA SEÑORA LAURA CAROLINA
FERRIN PACHAY; A FAVOR DEL SEÑOR DIOGENES ROBERTO
FERRIN PACHAY.-

CUANTIA : INDETERMINADA

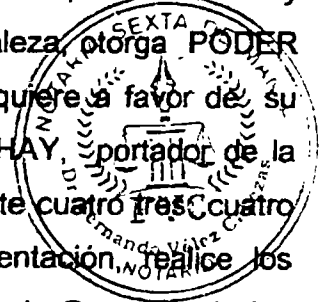
En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador, hoy día veintiuno de septiembre del año dos mil quince, ante mí, Doctor TITO NILTON MENDOZA GUILLEN, Notario Público Séptimo del cantón Manta, comparece y declara, en calidad de "MANDANTE o PODERDANTE", la señora LAURA CAROLINA FERRIN PACHAY, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve siete cuatro tres - cuatro seis guión cuatro, cuya copia fotostática -agrego a esta escritura como documento habilitante. La Mandante o Poderdante es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en el cantón Quito y de tránsito por esta ciudad de Manta. Advertida que fue la compareciente por mí, el señor Notario, de los efectos y resultados de esta escritura de PODER ESPECIAL, así como examinada que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO .-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sirvase insertar una de PODER ESPECIAL, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE.-** Interviene, otorga y suscribe el presente PODER ESPECIAL, la señora LAURA CAROLINA FERRIN PACHAY, por sus propios y personales derechos, a quien para





efectos de este acto se denominará "MANDANTE o PODERDANTE"; quien declara ser ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, hábil y con capacidad legal suficiente para obligarse conforme a la ley.- **SEGUNDA:**

OBJETO DEL PODER ESPECIAL.- Declara la Mandante, en forma libre y voluntaria, sin presión ni coacción de ninguna naturaleza, otorga PODER ESPECIAL, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de su hermano, señor DIOGENES ROBERTO FERRIN PACHAY, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve siete cuatro tres cuatro cinco guión seis, para que en su nombre y representación, realice los siguientes actos: a) Proceda a tramitar la Apertura de la Sucesión de los bienes hereditarios dejados por su señora madre, la causante Laura Leonor Pachay Delgado; b) Concurra ante cualquier Notaría Pública del Ecuador y solicite y suscriba Posesión Efectiva, escrituras de Partición de los Bienes muebles, inmuebles, activos bancarios, pasivos y otros dejados por la citada Causante, suscribiendo para el efecto, las peticiones y/o contratos que requieran la solemnidad respectiva; c) Tramite, solicite y suscriba la Partición de los bienes hereditarios, sea judicial o extrajudicialmente y solicite la inscripción en el Registro correspondiente, autorizándolo para que reciba y acepte los bienes objeto de la partición; d) Concurra al servicio de Rentas Internas de Manabí y tramite lo relacionado al impuesto a la herencia, suscriba los documentos pertinentes y realice el pago respectivo, inclusive reconozca firmas y rúbricas del Mandante, solicite clave, rinda declaraciones ante el SRI y/o ante alguna autoridad competente, suscriba posesión efectiva; e) administre en forma plena los bienes hereditarios recibidos como objeto de la partición; f) Proceda a dar en venta, en forma total o parcial; hipoteque dichos bienes ya sea como deudor y/o garante, dar anticresis, pactar o recibir el precio, cesión o donación, los bienes recibidos como heredera de la señora Laura Leonor Pachay Delgado; g) En fin realice todo lo concerniente a la sucesión de los Bienes dejados por la señora Laura Leonor Pachay Delgado, quedando facultado para realizar lo que fuere menester como si fuera la



Subsidiary to S. 147 (2765)

... y todas las facultades

~~For the first time~~

Confidential



ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO

00115814



CIUDADANIA

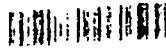
1309743484



FERRIN PACHAY
LAURA CAROLINA
DNI
MIRANDA
MANTA
MANA

IDENTIFICACION NO 1940-02-26
EQUATORIANA

FAMSA
JEFFERSON SANTER
AYALA CERRAN



EMPRESA
GENERAL TRADING
AURA LEONOR

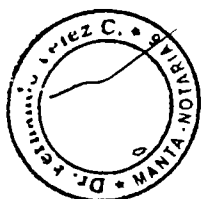
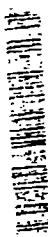


008

000-9163

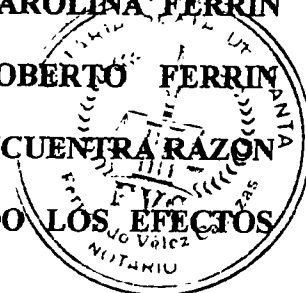
1309743484

FERRIN PACHAY LAURA CAROLINA





EN LA FECHA DE HOY DOS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL DIECISÉIS,
SE CONFIERE LA TERCERA COPIA DE LA ESCRITURA DE PODER
ESPECIAL, OTORGADO POR LA SEÑORA LAURA CAROLINA FERRIN
PACHAY; A FAVOR DEL SEÑOR DIOGENES ROBERTO FERRIN
PACHAY; EL CUAL REVISANDO EL ARCHIVO NO SE ENCUENTRA RAZON
DE REVOCADO, POR LO TANTO SIGUE SURTIENDO LOS EFECTOS
LEGALES DESEADOS. DOY FE .-

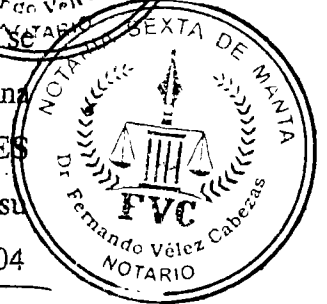
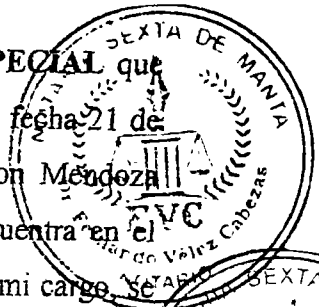


Abg. JOSE VERDI CEVALLOS ALARCON

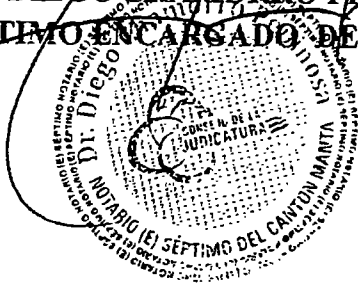
NOTARIO SEPTIMO SUPLENTE DEL CANTON MANTA

Ab. José Verdi Cevallos Alarcón
NOTARIO SÉPTIMO (E)
DEL CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

RAZÓN: Una vez revisada la escritura pública de **PODER ESPECIAL** que otorga la señora **FERRIN PACHAY LAURA CAROLINA**, de fecha 21 de Septiembre del dos mil quince celebrada ante el Dr. Tito Nilton Méndez Guillem, Notario Público Séptimo del Cantón Manta, que se encuentra en el Protocolo de Escrituras de la Notaría Séptima del Cantón Manta a mi cargo, se desprende que no se ha tomado nota al margen en dicha matriz de ninguna **REVOCATORIA**. Además el solicitante **FERRIN PACHAY DIOGENES ROBERTO**, portador de cédula número 130974345-6, manifiesta que su Mandante se encuentra viva y que la escritura no ha sido revocada.- Manta, 04 de Octubre del dos mil diecisiete.- (A.M.)



DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO SÉPTIMO ENCARGADO DEL CANTÓN MANTA



Factura: 002-002-000022235



20171308007000220

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20171308007000220

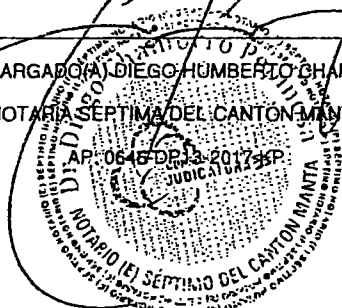
MATRIZ	
FECHA:	4 DE OCTUBRE DEL 2017, (15:39)
TIPO DE RAZÓN:	RAZON MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21-09-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20151308007P00792

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FERRIN PACHAY DIOGENES ROBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309743456
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZON DE NO REVOCATORIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	04-10-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA



00115816

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

N. 130974345-6

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
FERRIN PACHAY
DIÓGENES ROBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1979-01-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

PROFESOR
TECNOLÓGICO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FERRIN ZAMBRANO DIÓGENES WALTER
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PACHAY DELGADO LAURA LEONOR
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-07-10
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-07-10



[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FERRIN PACHAY

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



027
JUNTA No.

027 - 137
NÚMERO

1309743456
CÉDULA

FERRIN PACHAY DIÓGENES ROBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1



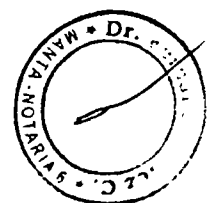
Roberto Ferrin

Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en...A.I...
fojas útiles:

Manta,

06 DIC 2018

Dr. Fernando Vázquez
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309743456

Nombres del ciudadano: FERRIN PACHAY DIOGENES ROBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FERRIN ZAMBRANO DIOGENES WANERGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PACHAY DELGADO LAURA LEONOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Roberto Ferrin

N° de certificado: 189-178-34174



189-178-34174

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00115817



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130120383-0

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
PACHAY DELGADO
ALFREDO ENRIQUE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1949-01-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



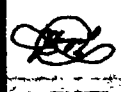
PROFESOR SUPERIOR EMPLEADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PACHAY MIGUEL

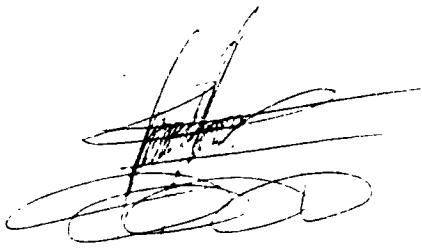
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO ESPERANZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-10-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-18

 DIRECTOR GENERAL

 PARA EL CULADO



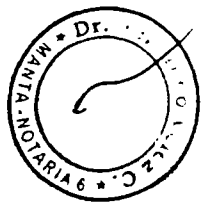
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en...
fojas útiles.

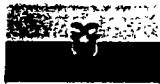
Manta,

06 DIC 2013



Dr. Fernando Viteri Cordero
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301203830

Nombres del ciudadano: PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE ENERO DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PACHAY MIGUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO ESPERANZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-178-35208



184-178-35208

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00115818

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

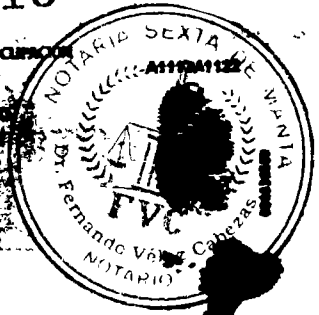
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LICENCIADA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PARRAGA ZAMBRANO JOSE ABENCIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
QUIROZ PARRAGA DIOS ESPERANZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2000-04-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2000-04-27



1000-04-27

[Signature]

1000-04-27

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
VERIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

131278145-1

CEDULA

CIUDAD

APELLIDOS Y NOMBRES

PARRAGA QUIROZ

KAREN ELIANA

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI

MANABI

MANABI

FECHA DE NACIMIENTO 1980-05-24

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO

GABRIEL JESUS

MONCAYO CADEMA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

053

053 - 157

1312781401

053-157

PARRAGA QUIROZ KAREN ELIANA

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

PROVINCIA

MANABI

CANTON

TARQUI

PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1



[Signature]

Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en...*[Signature]*
fojas utiles.

Manta,

053-0237

Dr. Fernando Vázquez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312781451

Nombres del ciudadano: PARRAGA QUIROZ KAREN ELIANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABÍ/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONCAYO CADENA GABRIEL JESUS

Fecha de Matrimonio: 27 DE JUNIO DE 2008

Nombres del padre: PARRAGA ZAMBRANO JOSE ABERCIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUIROZ PARRAGA INES ESPERANZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE ABRIL DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABÍ-MANTA-NT 6 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 184-178-35760



184-178-35760

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00115819



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO **1983-12-24**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N. 130705716-4

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PACHAY MIGUEL ANGEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO VICTORIA ESPERANZA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-07-28
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-07-28

DIRECTOR GENERAL

FECHA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



051

JUNTA N°

051 - 235
NUMERO

1307057164
CEDULA

PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1



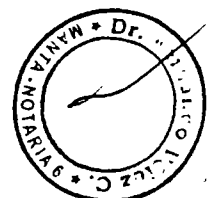
Lidia Pachay

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en...**01**...
fojas útiles.

Manta,

06 DIC 2018

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307057164

Nombres del ciudadano: PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 24 DE DICIEMBRE DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PACHAY MIGUEL ANGEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO VICTORIA ESPERANZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-176-08320



182-176-08320

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

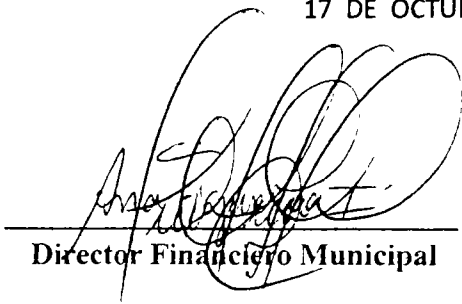
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICAR Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL
ubicada LOTE 4 MZ-H BARRIO MARIA AUXILIADORA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$8191.98 OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y UN DOLARES 98/100

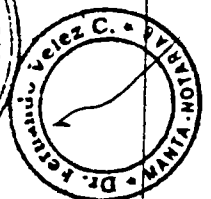
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

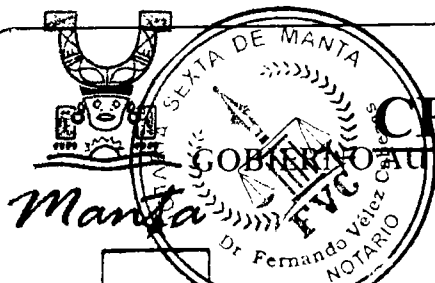
Elaborado: Jose Zambrano

Manta, _____

17 DE OCTUBRE DEL 2018


Director Financiero Municipal





CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000155524

Nº ELECTRÓNICO: 62207



Fecha: Martes, 16 de Octubre de 2018 DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constata que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-08-41-09-000

Ubicado en: LOTE 4 MZ-H BARRIO MARIA AUXILIADORA



AREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Area Total de Predio: 123

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1300098384

Propietario
PACHAY MENOSCAL MIGUEL A.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4194.2

CONSTRUCCIÓN: 3997.78

AVALÚO TOTAL: 8191.98

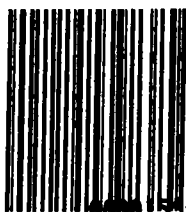
SON: OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y UN DÓLARES CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS,

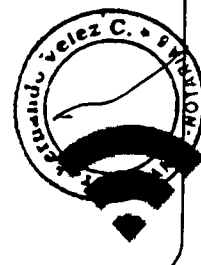
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-10-16 10:10:08.



0000155524



#MANTADIGITA
Conectando la ciudad

00115821

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0124230

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CTRTHICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
PACHAY MENOSCAL MIGUEL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, miércoles 17 octubre 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

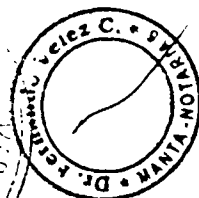
Clave catastral Dirección

3-08-41-09-000 LOTE 4 MZ-H BARRIO MARIA AUXILIADORA

Porcentaje

100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

USD. 3.00

CERTIFICADO: Que con número de registro de inscripción: **D-450-000025-84** en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, y con fecha **26 DE ENERO DE 2015**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: LAURA LEONOR PACHAY DELGADO con cédula/pasaporte No. **1302295009**, nacionalidad: **ECUATORIANA**, sexo: **FEMENINO**, estado civil: **CASADO**, edad: **56 años**.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, **25 DE ENERO DE 2015**.

Causa de la muerte: **PARO RESPIRATORIO**, Responsable que declara la defunción: **FALLECE EN CASA**.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: DIOGENES WANERGE FERRIN Z.

PADRE DEL/LA FALLECIDO/A: MIGUEL PACHAY.

MADRE DEL/LA FALLECIDO/A: ESPERANZA DELGADO.

SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: LUIS MIGUEL FERRIN PACHAY, cédula/pasaporte No. **1309743449**, de nacionalidad **ECUATORIANA**.

Firma del delegado
ANA ASUNCION BRIONES VELEZ

CERTIFICADOS

☐ NACIMIENTO

☐ MATRIMONIO

☐ UNIÓN DE HECHO

☐ DEFUNCIÓN

☐ PARTO COMUNITARIZADO

COPIA INTEGRAL:

☐ NACIMIENTO

☐ DEFUNCIÓN

☐ RESOLUCIONES ADM.

☐ DOC. SOLICITUD. CUALQ. CLASE

☐ RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN

☐ ACTA DE REC. DE UN HIJO

OPORTUNO

INDICE DACTILAR

☐ CAMBIO DE NOMBRE

☐ DATOS DE FILIACIÓN

☐ DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN



CERTIFICADO LIBERATORIO

00115822

Nombre del Causante (x) Donante () : Julio 27 de 1.987
Fecha de Fallecimiento () Escritura () : Notaría:
Clase de Sucesión: Testada () Intestada ()
Número de Herederos (3) Legatarios () Donatarios () Alfredo Enrique, María Esperanza
Nombre y Parentesco con el Causante (x) Alfonso y Laura Leonor Pachay Delgado
Donante () : Victoria Esperanza Conyuge sobre
viente



ACTIVO

(detalle, clase y ubicación):

Propiedad Urbana en Manta Calle Membrillo - AVALUO MUNICIPAL S/o 218.676,00
Solar urbano en Manta sitio "Mazato" S/o 251.568,00
Solar urbano sitio "Bajos de Afuera" de Montecristi. AVALUO " 112.500,00

Valor del Legado o Donación:

constante en la Escritura \$
Avalúo de la ONAC o Municipal: \$
Avalúo Pericial: \$ SUMAN 542.744,00
GANANCIALES 321.372,00

DIFFERENCIA 321.372,00

Deducción según Art. 09 (detalles) \$

Acervo Liquidado: \$ 321.372,00

heredero (x) :
Cada uno que corresponde a cada: legatario () : \$ 307.124,00
donatario () : 145.000,00

Deducción legal: \$

S a l d o : \$

Por cuanto de los datos que anteceden se deduce que no hay lugar al pago de impuestos en la presente sucesión o donación de conformidad con la Ley de Impuesto a las Herencias, Legados y Donaciones, confiero por CUADRUPLICADO el presente Certificado Liberatorio en virtud de que, si posteriormente se llegare a establecer la existencia de otros bienes pertenecientes a la sucesión o se comprobare que los bienes tienen mayor valor, se liquidará el impuesto con recargos por mora de acervo.

CONSERVACIONES:

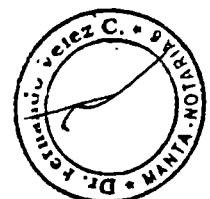
Portoviejo, Abril 7 de 1.989

Lugar y fecha:

PROCURADOR DE SUCESSIONES DE MANABÍ

() del Procurador de Sucesiones

CERTIFICO que esta xerox copia
es igual a su original.
20.07.89



INSCRIPCION DE DEFUNCION

En la ciudad de MANTA, a los 22 días del mes de Julio de 1992.

Yo, el Notario, don Fernando Cabrerizo, de edad 45 años, legítimo propietario de la oficina de Notaría Sexta de Manta, inscrita en el Registro Civil de Manta, con C.R. 150009818-4, en virtud de la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: MIGUEL ANGEL RAMIRO

Sexo: MASCULINO Estado Civil: CASADO Edad: 54 años

Nombres y Apellidos del padre: ZAMORA RAMIRO

Nombres y Apellidos de la madre: ESTELIANA ZAMORA RAMIRO

Lugar del fallecimiento: MANTA Fecha: 14 de Julio de 1992

de mil novecientos noventa y dos El Cony

breviviente se llama: ESTELIANA ZAMORA

Causa de la muerte: TRAMPAJE CON SECUESTRO DE CARA AL FRENTE

Solicitó esta inscripción: MIGUEL ANGEL RAMIRO

de identidad N° 150009818-4 domicilio en MANTA

OBSERVACIONES:

Causa del fallecimiento: 150009818-4

JEFE DE REGISTRO CIVIL MANTA

Oficina de Registro Civil

REGISTRO CIVIL MANTA

REGISTRO CIVIL DE MANTA

20 de Julio de 1992

20 de Julio de 1992

20 de Julio de 1992

20 de Julio de 1992

20 de Julio de 1992

20 de Julio de 1992

20 de Julio de 1992

20 de Julio de 1992

20 de Julio de 1992

20 de Julio de 1992

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 04 Pág. 70 Acta 71

En Manta

provincia de

Manabí, hoy día Veintinueve de Septiembre

Ocho

del dos mil

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Victoria Esperanza Delgado Castillo

Sexo: Femenino Estado Civil: Viuda Edad: 89

Nombres y Apellidos del padre: Hernán Delgado

Nombres y Apellidos de la madre: Zoila Castillo

Lugar del fallecimiento: Manta Fecha: 26

de Septiembre del dos mil

breviviente se llama: X X X X X

Causa de la muerte: Bronconeumonía - Insuficiencia respiratoria

Solicitó esta inscripción: Alfredo Enrique Pachay Delgado

de Identidad Nº 130120383-0 domiciliado en Manta con Cédula

OBSERVACIONES:

CI de la fallecida # 130009836-1

muerte atestada por el Dr. Raúl Gálvez C. # 227767-287767

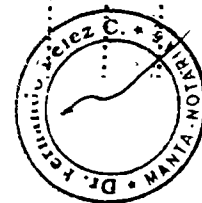
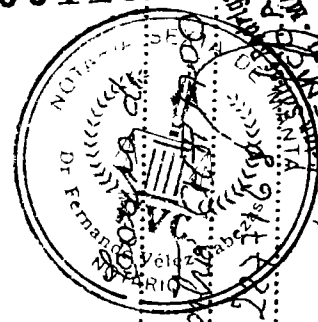
Rg. # 2918889. 7.19.88. 227767-287767

FIRMAS

José Manuel Chantón

TECNICO

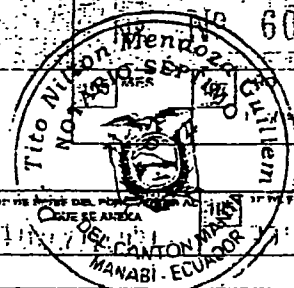
0011582





ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SERVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO



607836

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 NOMBRE SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PACHAY DELGADO LINDA ESPERANZA

102 NÚMERO DE PASAPORTE

1307057164

103

104 NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE AL QUE SE ANEXA

105 NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE AL QUE SE ANEXA

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	202	203	204	205
			Subtotal	206

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	302	303	304	305
306	307	308	309	310
311	312	313	314	315
316	317	318	319	320
321	322	323	324	325
326	327	328	329	330
331	332	333	334	335
336	337	338	339	340
341	342	343	344	345
346	347	348	349	350
351	352	353	354	355
356	357	358	359	360
361	362	363	364	365
366	367	368	369	370
371	372	373	374	375
376	377	378	379	380
381	382	383	384	385
386	387	388	389	390
391	392	393	394	395
396	397	398	399	400
401	402	403	404	405
406	407	408	409	410
411	412	413	414	415
416	417	418	419	420
421	422	423	424	425
426	427	428	429	430
431	432	433	434	435
436	437	438	439	440
441	442	443	444	445
446	447	448	449	450
451	452	453	454	455
456	457	458	459	460
461	462	463	464	465
466	467	468	469	470
471	472	473	474	475
476	477	478	479	480
481	482	483	484	485
486	487	488	489	490
491	492	493	494	495
496	497	498	499	500
501	502	503	504	505
506	507	508	509	510
511	512	513	514	515
516	517	518	519	520
521	522	523	524	525
526	527	528	529	530
531	532	533	534	535
536	537	538	539	540
541	542	543	544	545
546	547	548	549	550
551	552	553	554	555
556	557	558	559	560
561	562	563	564	565
566	567	568	569	570
571	572	573	574	575
576	577	578	579	580
581	582	583	584	585
586	587	588	589	590
591	592	593	594	595
596	597	598	599	600
601	602	603	604	605
606	607	608	609	610
611	612	613	614	615
616	617	618	619	620
621	622	623	624	625
626	627	628	629	630
631	632	633	634	635
636	637	638	639	640
641	642	643	644	645
646	647	648	649	650
651	652	653	654	655
656	657	658	659	660
661	662	663	664	665
666	667	668	669	670
671	672	673	674	675
676	677	678	679	680
681	682	683	684	685
686	687	688	689	690
691	692	693	694	695
696	697	698	699	700
701	702	703	704	705
706	707	708	709	710
711	712	713	714	715
716	717	718	719	720
721	722	723	724	725
726	727	728	729	730
731	732	733	734	735
736	737	738	739	740
741	742	743	744	745
746	747	748	749	750
751	752	753	754	755
756	757	758	759	760
761	762	763	764	765
766	767	768	769	770
771	772	773	774	775
776	777	778	779	780
781	782	783	784	785
786	787	788	789	790
791	792	793	794	795
796	797	798	799	800
801	802	803	804	805
806	807	808	809	810
811	812	813	814	815
816	817	818	819	820
821	822	823	824	825
826	827	828	829	830
831	832	833	834	835
836	837	838	839	840
841	842	843	844	845
846	847	848	849	850
851	852	853	854	855
856	857	858	859	860
861	862	863	864	865
866	867	868	869	870
871	872	873	874	875
876	877	878	879	880
881	882	883	884	885
886	887	888	889	890
891	892	893	894	895
896	897	898	899	900
901	902	903	904	905
906	907	908	909	910
911	912	913	914	915
916	917	918	919	920
921	922	923	924	925
926	927	928	929	930
931	932	933	934	935
936	937	938	939	940
941	942	943	944	945
946	947	948	949	950
951	952	953	954	955
956	957	958	959	960
961	962	963	964	965
966	967	968	969	970
971	972	973	974	975
976	977	978	979	980
981	982	983	984	985
986	987	988	989	990
991	992	993	994	995
996	997	998	999	1000

RESTO DE INMUEBLES

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicado a lápiz, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 341 al 349)

349

400 MUEBLES

VEHÍCULOS

TIPO		PLACAS		AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCIÓN	
401		411		421		431		441	
402		412		422		432		442	
403		413		423		433		443	
404		414		424		434		444	
405		415		425		435		445	
406		416		426		436		446	
407		417		427		437		447	
408		418		428		438		448	
RESTO DE VEHÍCULOS				429				449	

00115824

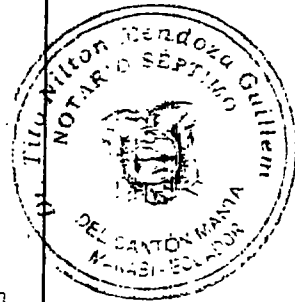
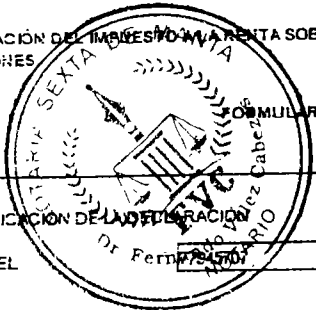
CÓDIGO		DESCRIPCIÓN		MONTOS		VALORES	
DEUDAS HEREDITARIAS Si registra de más personas, deberá adjuntar la información en el Anexo 1 y confirmarla la información que se indica en el Anexo 2.							
CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTOS	CUOTA O PORCIÓN ASUMIDA	VALORES			
906	910	926	936	946			
907	911	927	937	947			
908	912	928	938	948			
RESTO DE DEUDAS				949			
Si registra de más personas, deberá adjuntar la información en el Anexo 1 y confirmarla la información que se indica en el Anexo 2.				Si registra de más personas, deberá adjuntar la información en el Anexo 1 y confirmarla la información que se indica en el Anexo 2.			
TOTAL DEDUCIBLES				950			
MONTOS TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA				951			
MONTOS TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES				952			
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA				953			

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 95 de la Ley 1733).

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 95 de la Ley 1733).



DECLARACIÓN DEL IMPUESTO ALA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES



10 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

NÚMERO DEL FORMULARIO

PERIODO TRIBUTARIO

101
MES

03

102 AÑO

2009

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL

O

104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

1301203830001

PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE

203 CIUDAD

MANA

204 PARROQUIA

TARQU

205 CALLE
PRINCIPAL

CALLE LVA

206 NÚMERO

SN

207

INTERSECCIÓN

AV. 111

208 TELÉFONO

2361433

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor, curador o apoderado)

209 RUC (A)

210 RAZÓN
SOCIAL

211 CIUDAD

212
PARROQUIA213 CALLE
PRINCIPAL

214 NÚMERO

215

INTERSECCIÓN

216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C)

1300098561

218 APELLIDOS Y
NOMBRES

DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA

219 ESTADO CIVIL

4

220 No.
HEREDEROS

3

NOTARIA

221 No.

LEGATARIOS

222 TESTAMENTO

2

223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa)

25/09/2008

226 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCECIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCECIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D)

231 RAZÓN
SOCIAL

232 CIUDAD

233
PARROQUIA234 CALLE
PRINCIPAL

235 NÚMERO

236
INTERSECCIÓN

237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL

239 No.

DONATARIOS

NOTARIA

240 No. DONANTES

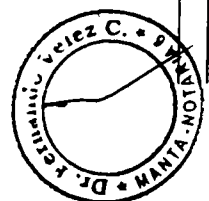
241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA

244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE
ACTO

300 INGRESOS Y EGRESOS



00115825

NEGOCIOS UNIPERSONALES

211 321 0 331

AVALÚO COMERCIAL TOTAL

BIENES
MUEBLES

312 6 322 156,094.24 332 261,14.69

VEHICULOS

313 323 0 333 0

BIENES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS

324 0 334 0

CREDITO EN
EFECTIVO

325 0 335 0

ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

314 326 0 336 0

ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS
VALORES

315 327 0 337 0

OTROS NO ESPECIFICADOS

316 328 0 338 0

399 SUBTOTAL SUMAR 321 AL 338 261,14.69

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO

TOTAL PAGADO O GASTO

MORTE ASUMIDO

GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR
SEGUROS

411 0 421 0

GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS

412 0 422 0

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR
HEREDEROS

413 0 423 0

DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN

414 0 424 0

DERECHOS DE
ALBACEA

415 0 425 0

401 RUC DEL ALBACEA

499 SUBTOTAL SUMAR 401 AL 425 0

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

457 DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO 332-65% 0

458 DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD 332-40% 0

500 CALCULO DE IMPUESTO

501 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399 - 459 - 497 - 498 26,114.69

502 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA) 54,570

503 BASE IMPONIBLE 501 - 502 0

505 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 503 * 5% 0

500 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

501 PAGO PREVIO 0

502 IMPUESTO A PAGAR 505 - 501 0

503 INTERES POR
MORA 0

504 MULTAS 0

505 TOTAL PAGADO 502-503+504 0

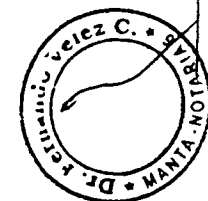
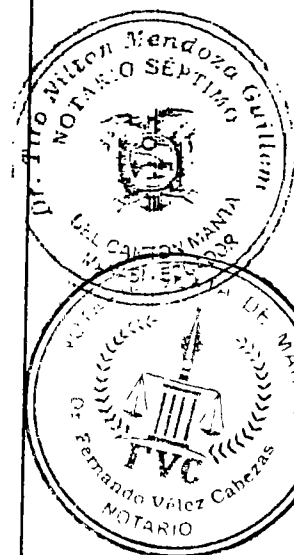
505 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO EFECTIVO
U OTRAS FORMAS DE PAGO 0

507 MEDIANTE NOTAS DE CREDITO 0

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

508 NOTAS DE CRÉDITO: No. 510 No. 512 No. 514 No.

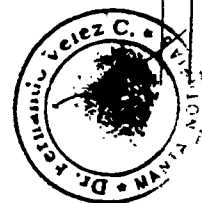
509 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR 0 511 USD 0 513 USD 0 515 USD 0



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870868181601

Fecha Recaudacion: 06/02/2014



00115826

SRIANEXO FORM 108
RESOLUCIÓN N° 0984**ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES****IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO**

N° N° 6078369

106 MES

107 AÑO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, C.I. O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	PACHA BELGADO LAURA LEONOR		1302273007		711111

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**200 NEGOCIOS UNIPERSONALES**

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
			Subtotal	299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES		329		349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en formato o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349)
				399

400 MUEBLES

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHÍCULOS		429		449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en formato o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449)
				489

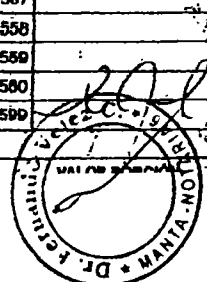
OTROS				
MENAJE DE HOGAR		461	471	481
JOYAS		462	472	482
SEMOVIENTES/GANADO	453 N° DE CABEZAS	463	473	483
OBRA DE ARTE		464	474	484
DINERO EN EFECTIVO		465	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	466	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		467		487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en formato o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487)
				499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS			540		560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en formato o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 551 al 559)	599

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA	RUC	N° DE ACCIÓN/PA	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN	VALOR PORCIÓN
-------------	--------------	-----	-----------------	-------------	---------------	---------------

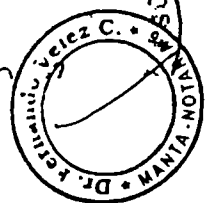


DECLARACIÓN DE BIENES IMPUTABLES
CONJUNTO CON LA DECLARACIÓN DEL PATRIMONIO

802	812	822	832	842	852	862
803	813	823	833	843	853	863
804	814	824	834	844	854	864
805	815	825	835	845	855	865
806	816	826	836	846	856	866
807	817	827	837	847	857	867
RESTO DE BIENES, PARTICIPACIONES, DERECHO A TÍTULOS VALORES						868
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en diskette o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 861 al 868) 868
TOTAL BIENES						869
MONTO TOTAL DE DONACIONES RECIBIDAS POR HERENCIA O DONACIONES 869 - 869 = 000						869 26.015,69
DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIA)						
700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD						000
RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA		N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701		711	721	731	741	751
702		712	722	732	742	752
703		713	723	733	743	753
704		714	724	734	744	754
705		715	725	735	745	755
706		716	726	736	746	756
707		717	727	737	747	757
708		718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS				739		759
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en diskette o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 751 al 759) 799
800 GASTOS DE FUNERALES						
RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA		N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801		811	821	831	841	851
802		812	822	832	842	852
803		813	823	833	843	853
804		814	824	834	844	854
805		815	825	835	845	855
806		816	826	836	846	856
807		817	827	837	847	857
808		818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS				839		860
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en diskette o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 851 al 859) 898
Subtotal 799 + 898 899						899
900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS						
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE						
CÓDIGO DEL TRIBUTO		PERÍODO FISCAL MES AÑO		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
901		911	921	931	941	951
902		912	922	932	942	952
903		913	923	933	943	953
904		914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS				935		955
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en diskette o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 951 al 955) 994
DEUDAS HEREDITARIAS						
CÓDIGO TIPO DE DEUDA		NOMBRE DEL ACREEDOR		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906		916		926	936	946
907		917		927	937	947
908		918		928	938	948
RESTO DE DEUDAS				929		949
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en diskette o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 946 al 949) 986
Subtotal 994 + 986 998						998
TOTAL DEDUCIBLES						
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 998						997
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES						998
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 899 - 997 - 998						999 26.015,69

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias conexas por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.



00115827

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108



100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

77946063

PERIODO TRIBUTARIO

101 MES

03

102 AÑO

2009

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL

0

104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

1302295009001

PACHAY DELGADO LAURA LEONOR

203 CIUDAD

MANTA

204 PARROQUIA

TARQUI

205 CALLE PRINCIPAL

123

206 NÚMERO

SN

207 INTERSECCIÓN

110

208 TELÉFONO

2384585

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A)

210 RAZON SOCIAL

211 CIUDAD

212 PARROQUIA

213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO

215 INTERSECCIÓN

216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C)

1300098561

218 APELLIDOS Y NOMBRES

DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA

219 ESTADO CIVIL

4

220 No. HEREDEROS

3

NOTARIA

221 No. LEGATARIOS

222 TESTAMENTO

2

223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa)

26/08/2008

226 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCECIÓN INDMSA)

228 DENOMINACIÓN (SUCECIÓN INDMSA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D)

231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD

233 PARROQUIA

234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO

236 INTERSECCIÓN

237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL

239 No. DONATARIOS

NOTARIA

240 No. DONANTES

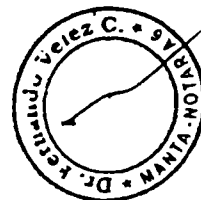
241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA

244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO

300 INGRESOS Y EGRESOS



NEGOCIOS UNIPERSONALES

311 321 331

AVALÚO COMERCIAL TOTAL

BIENES INMUEBLES	312		322		332	
VEHICULOS	313		323		333	
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS			324		334	
DINERO EN EFECTIVO			325		335	
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314		326		336	
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	315		327		337	
OTROS NO ESPECIFICADOS	316		328		338	
399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338						

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	415	425
401 RUC DEL ALBACEA	499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425	

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

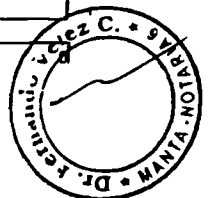
497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	
498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	
800 CALCULO DE IMPUESTO	
801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498	
802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	
803 BASE IMPONIBLE 801 - 802	
899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO	
902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	
903 INTERÉS POR MORA	
904 MULTAS	
999 TOTAL PAGADO 902+903+904	
905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	
907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DE CRÉDITO: No.		910 No.		912 No.		914 No.	
908 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR		911 USD		913 USD		915 USD	

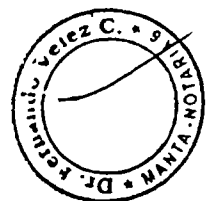


00115828

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870868185064

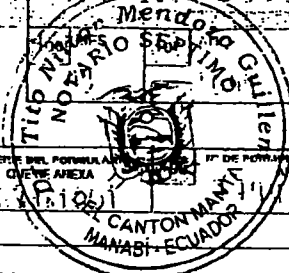
Fecha Recaudacion: 06/02/2014



SRIANEXO FORM 100
RESOLUCIÓN N° 0904ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SÍGASE LAS INSTRUCCIONES AL REVERSO

N° 6078367



100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PACHAY DEL ANZO ALFONSO ENRIQUE

102 RUC O N° PASAPORTE

1301203837

103 N° DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE APLICA

10101

104 N° DE PERMANENCIA AL QUE SE APLICA

10101

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				200

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301 MANABÍ - ECUADOR	311 2-01-15-02-0012	321 45899,28	331 33,33%	341 16478,85
302 MANABÍ - ECUADOR	312 3-05-53-02-000	322 19596,16	332 33,33%	342 7660,33
303 MANABÍ - ECUADOR	313 3-04-05-18-000	323 10150,00	333 33,33%	343 3911,66
304 MANABÍ - ECUADOR	314 3-09-15-16-000	324 10150,00	334 33,33%	344 3911,66
305 MANABÍ - ECUADOR	315 3-02-55-10-000	325 13200,00	335 33,33%	345 5216,66
306 MANABÍ - ECUADOR	316 120955-01611001000	326 56995,20	336 33,33%	346 24477,5
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES				349
Subtotal (Suma del 321 al 348)				300 76015,67

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicado e impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 321 al 348)

400 VEHÍCULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHÍCULOS				449
Subtotal (Suma del 411 al 448)				400 489

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicado e impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 411 al 448)

OTROS

MENAJE DE HOGAR		451	471	481
JOYAS		452	472	482
SEMOVIENTE ESBOZADO	453	463	473	483
OBRAS DE ARTE		454	474	484
DINERO EN EFECTIVO		455	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	456	466	476	486
RESTO DE BIENES NO ESPECIFICADOS		457	477	487
Completar este espacio, deberá adjuntar la información en respuesta a las preguntas, conforme a la indicación que se le dió en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 451 al 487)
				489

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicado e impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 451 al 486)

500 ACRECENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACRECENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACRECENCIAS FINANCIERAS				560	560
Subtotal (Suma del 511 al 559)				500 500	500

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicado e impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 511 al 559)

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA	RUC	N° DE ACCIONES	VALOR TOTAL
-------------	--------------	-----	----------------	-------------



SERVICIO DE RENTAS INTERIAS
(CONTINUACIÓN DE DECLARACIÓN DEL AÑO DEL CONTRIBUYENTE 101)

00115829

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
608	618	628	638	648	658	668

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O VALORES

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE BIENES RECORRIDOS POR HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
709		729	739		759
RESTO DE GASTOS				Subtotal (Suma del 751 al 759)	759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
809		829	839		859
RESTO DE GASTOS				Subtotal (Suma del 851 al 859)	859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE		PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
CÓDIGO DEL TRIBUTO		MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951	
902	912	922	932	942	952	
903	913	923	933	943	953	
904	914	924	934	944	954	
905		925	935		955	
RESTO DE TRIBUTOS				Subtotal (Suma del 951 al 955)	955	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

DEUDAS HEREDITARIAS		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR			
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948
909		929		949
RESTO DE DEUDAS			Subtotal (Suma del 946 al 949)	949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impresa, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 956	956
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES	957
CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998	958

Declamo que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Confirmando en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en esta Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias consiguientes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO



DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

PERIODO TRIBUTARIO

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

1307057164001

PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA

203 CIUDAD

MANTA

204 PARROQUIA

TARQUI

205 CALLE PRINCIPAL

120

206 NÚMERO

S/N

207 INTERSECCIÓN

110

208 TELÉFONO

2384178

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A)

210 RAZÓN SOCIAL

211 CIUDAD

212 PARROQUIA

213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO

215 INTERSECCIÓN

216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C)

1300098561

218 APELLIDOS Y NOMBRES

DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA

219 ESTADO CIVIL

1

220 No. HEREDEROS

3

NOTARIA

221 No. LEGATARIOS

222 TESTAMENTO

2

223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa)

26/08/2008

225 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCECIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCECIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D)

231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD

233 PARROQUIA

234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO

236 INTERSECCIÓN

237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL

239 No. DONATARIOS

NOTARIA

240 No. DONANTES

241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA

244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN

NÚMERO

PATRIMONIO NETO

VALOR DE LA PORCIÓN

00115830

NEGOCIOS UNIPERSONALES

311 321 331

BIENES INMUEBLES

312 322 332

VEHICULOS

313 323 333

MEBAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS

324 334

DINERO EN EFECTIVO

325 335

ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

314 326 336

ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES

315 327 337

OTROS NO ESPECIFICADOS

316 328 338

399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338

26,015.69

488 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGADO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	415	425
401 RUC DEL ALBACEA	499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425	

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

487 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)

488 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)

800 CALCULO DE IMPUESTO

801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 398 - 499 - 497 - 498

802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)

803 BASE IMPONIBLE 801 - 802

899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO

902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 801

903 INTERÉS POR MORA

904 MULTAS

999 TOTAL PAGADO 902+903+904

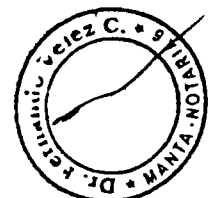
905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DE CRÉDITO: No.

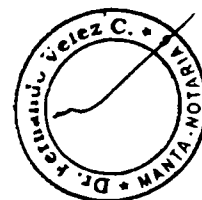
909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870868186981

Fecha Recaudacion: 06/02/2014



00115831

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí**COMPROBANTE DE PAGO****911**

000116467

CERTIFICADO DE SOLVENCIA**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

C.I./R.U.C.: PACHAY MENOSCAL MIGUEL

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: LOTE 4 MZ-H BARRIO MARIA AUXILIADORA

DIRECCION:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

594186

N° PAGO:

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA:

17/10/2018 15:03:20

FECHA DE PAGO



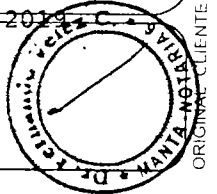
VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 15 de enero de 2019 C.
CERTIFICADO DE SOLVENCIA**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 87968

COMPROBANTE DE PAGO

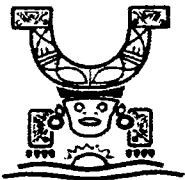
17/10/2018 15.23 00

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO	3-08-41-09-000	123,00	8191,98	379638	87968

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	LOTE 4 MZ-H BARRIO MARIA AUXILIADORA	Impuesto principal	81,92
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	24,58
			TOTAL A PAGAR	106,50
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	106,50
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
1312781451	PARRAGA QUIROZ KAREN ELIANA	S/N	SALDO	0,00

EMISION: 17/10/2018 15:22:58 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

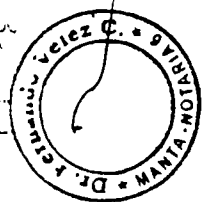


Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T332627073
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00115832



1

2

Roberto Ferrin

3

DIÓGENES ROBERTO FERRIN PACHAY

4

C.C. No.- 130974345-6

5

Teléfono: 0996736924

6

Dirección: Calle 123 Av. 110 # 526

7

8

9

Karen Eliana Parraga Quiroz

10

KAREN ELIANA PARRAGA QUIROZ

11

C.C. No.- 131278145-1

12

Teléfono: 0994799420

13

Dirección: Barrio La Paz

14

15

16

17

Dr. Jose Luis Fernando Velez Cabezas

18

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

19

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

0

21

22

23

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello, contro esta SEGUNDA copia que la sello signo y firmo.

24

Manta, a

25

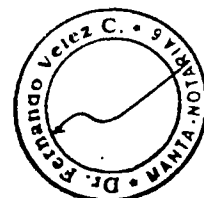
26

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

27

28

EL NOTA...



00115833

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 4275

Número de Repertorio: 8634

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

I.- Con fecha Veinte y ocho de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4275 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302295009	PACHAY DELGADO LAURA LEONOR	CAUSANTE
1300098561	DELGADO CASTILLO VICTORIA ESPERANZA	CAUSANTE
1300098384	PACHAY MENOSCAL MIGUEL ANGEL	CAUSANTE
1312781451	PARRAGA QUIROZ KAREN ELIANA	COMPRADOR
1309743464	FERRIN PACHAY LAURA CAROLINA	VENDEDOR
1309743456	FERRIN PACHAY DIOGENES ROBERTO	VENDEDOR
1307057164	PACHAY DELGADO LIDIA ESPERANZA	VENDEDOR
1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3084109000	65342	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

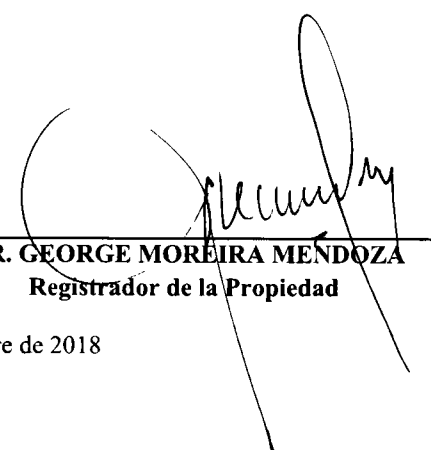
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha : 28-dic./2018

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MÉNDEZ
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 28 de diciembre de 2018

viernes, 28 de diciembre de 2018