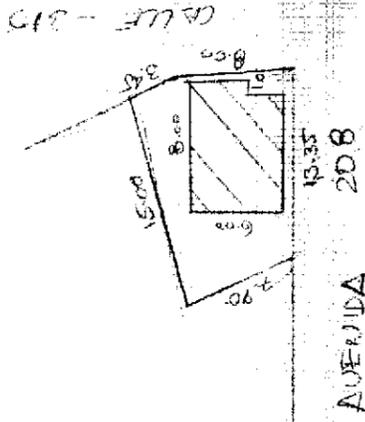


150939-13

4048

3084212

2008.094



Ingresos de valores 1.000.000
 06-11-2002
 Sello 40 18/10/13

138
 48
 25

3089212

2013-13-08-03-P. 3.077

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA JENNY MONSERRATE PALACIOS VERA A FAVOR DE LA SEÑORA MAIRA MERCEDES LOOR BERMEO.-

CUANTIA: \$ 13.331,01.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Martes quince de Octubre del año dos mil trece; ante mí Abogado **RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR**, Notario Público Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte la señora **JENNY MONSERRATE PALACIOS VERA**, de estado civil soltera, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte la señora **MAIRA MERCEDES LOOR BERMEO**, de estado civil soltera, por sus propios derechos y quién se le denominará simplemente como "**LA COMPRADORA**".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad ; sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, díguese incorporar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora **JENNY MONSERRATE PALACIOS VERA**, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte la señora **MAIRA MERCEDES LOOR BERMEO**, por sus propios derechos y quién se le denominará simplemente como "**LA COMPRADORA**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora **JENNY MONSERRATE PALACIOS VERA**, en su estado civil de soltera, adquirió un inmueble ubicado en el **SITIO MAZATO** actualmente Calle trescientos diez y Avenida doscientos ocho del Barrio San Pedro de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, por compra al señor **EDISON**



Sella
15/10/13

JESUS GOMEZ CEDEÑO y esposa, escritura celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta en fecha dos de Agosto de mil novecientos noventa y tres é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha veintisiete de Agosto de mil novecientos noventa y tres.- Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, once metros y lindera con Calle Pública N. trescientos diez. Por Atrás, siete metros cincuenta centímetros y lindera con terrenos de propiedad del señor César Pilco. Por un Costado, quince metros y lindera con terrenos del señor Teodoro Peñafiel. Por el otro Costado, quince metros y lindera con Avenida doscientos ocho. Inmueble que tiene una superficie total de: CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS.- **TERCERA: VENTA.**- Enunciando lo anterior y por medio del presente instrumento, la vendedora manifiesta que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora el inmueble descrito en la cláusula anterior.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados cualquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión en el inmueble antes descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles.- **CUARTA: PRECIO .-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: TRECE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN DOLARES CERÓ UN CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora, declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo de la parte compradora, sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el inmueble materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA:** La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley .- **SEXTA:** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

42594

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42594:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 02 de octubre de 2013*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

La totalidad del terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Once metros y lindera con calle pública N.- trescientos diez; POR ATRAS: Siete metros cincuenta centímetros y lindera con terrenos de propiedad del Sr. César Pilco. POR UN COSTADO: Quince metros y lindera con terrenos del Sr. Teodoro Peñafiel; y, POR EL OTRO COSTADO: Quince metros y lindera con la avenida doscientos ocho; terreno que tiene una superficie total de: CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

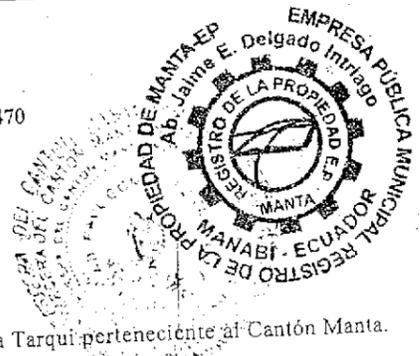
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.783	04/09/1992	1.324
Compra Venta	Compraventa	1.579	27/08/1993	1.118

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 04 de septiembre de 1992
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.324 - Folio Final: 1.324
Número de Inscripción: 1.783 Número de Repertorio: 3.470
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de julio de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
Un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000070447	Barcia Velez Ruth Janeth	Casado	Manta
Comprador	80-0000000070449	Gomez Cedeño Edison Jesus	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000015776	Barcia Velez Noemi Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000015901	Reyes Flores Luis Adalberto	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 27 de agosto de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.118 - Folio Final: 1.118
Número de Inscripción: 1.579 Número de Repertorio: 3.145
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de agosto de 1993
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad del terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000070448	Palacios Vera Jenny Monserrate	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000070447	Barcia Velez Ruth Janeth	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000070446	Gomez Cedeño Edison Jesus	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1783	04-sep-1992	1324	1324

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:37:40 del miércoles, 02 de octubre de 2013

A petición de: *Sra. María del Carmen*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suarez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

ESPECIE VALORADA
USD 1:25

Nº 60418

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a PALACIOS VERA JENNY MONSERRATE ubicada a CALLE 310 AV. 208 SITIO MAZATO BARRIO SAN PEDRO, cuyo AVALUÓ COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$13331.01 TRECE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UNO 01/100 DOLARES. CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

JMOREIRA

Manta, de 10 del 20
OCTUBRE 2013

Ing. Enka Pazmiño

Director Financiero Municipal





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0107090

No. Certificación: 107090

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 9 de octubre de 2013

No. Electrónico: 15939

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-08-42-12-000

Ubicado en: CALLE 310 AVE. 208 S TITO MAZATO BARRIO PEDRO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 138,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1307065241	PALACIOS VERA JENNY MONSERRATE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5313,00
CONSTRUCCIÓN:	8018,01
	<u>13331,01</u>

Son: TRECE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES CON UN CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Fernán Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

13331

3999

17330

Impreso por: MARIS REYES 09/10/2013 11:44:04

IMP/CM/01



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 03 de Octubre del 2013.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el SR. PALACIOS VERA JENNY MONSERRATE con numero de cedula 1307065241 se encuentra registrado como usuario en CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO con código 419168, por lo tanto no mantiene deudas con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

CNEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE
ING. JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
PALACIOS VERA JENNY MONSERRATE
C.I. 1307065241



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

0274095

102 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: PALACIOS VERA JENNY MONSERRATE
 NOMBRES :
 RAZÓN SOCIAL: C.310 AVE.208 S.PEDRO
 DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALUO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L
 CAJA: 14/10/2013 08:50:13
 FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: domingo, 12 de enero de 2014

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 Ruc: 136000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2611-475 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000207158

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia S/E	3-08-12-000	138.00	1333.00	100554	207158

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1307065241	PALACIOS VERA JENNY MONSERRATE	CALLE 310 AVE 208 S ITIO MAZATO BARRIO PEDRO	Impuesto principal	133.31
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	38.99
			TOTAL A PAGAR	173.30
ADQUIRIENTE				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	
1309580098	LOOR BERMEJO MAIRA MERCEDES	NA	173.30	
			SALDO	0.00

EMISIÓN: 10/10/2013 9:55 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Cabrera Tuárez Narcisa
 RECAUDACIÓN

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CECULA DE CIUDADANIA No. 130958009-8

LOOR BERMEO MAIRA MERCEDES
GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO IBARRA

23 AGOSTO 1979
FECHA DE NACIMIENTO
0174-01173 F
SEXO

GUAYAS/EL EMPALME
VELASCO IBARRA 1979

Mauro Lopez...



ECUATORIANA***** V333312222

SOLTERO

SECUNDARIA BACHILLER COMER-ADM

ANGEL BELIZARIO LOOR GARCIA

ELVA BERMEO MONTE

MANTA 14/04/2004

14/04/2018

REN D 271542



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

043

043-0124 1309580098

NUMERO DE CERTIFICADO: CEDULA
LOOR BERMEO MAIRA MERCEDES

MANABI CIRCUNSCRIPCION 2
PROVINCIA TARQUI
MANTA CENTRO DE ZONA
CANTON BARROQUITA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CECULA DE CIUDADANIA No. 130706524-1

PALACIOS VERA
SIENNY MONSERRATE

MANABI
PICINCHA

FECHA DE NACIMIENTO 1970-03-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



INSTRUCCION BASICA PROFESION/OCCUPACION
QUEHACER DOMESTICOS

APellidos y Nombres del Padre: PALACIOS DE LA CRUZ PABLO WISABE

APellidos y Nombres de la Madre: VERA CEDENO RAMONA GASPARINA

LUGAR y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2013-07-01

FECHA DE EXPIRACION: 2023-07-01

[Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 17 de Febrero del 2013

130706524-1 276-0003

PALACIOS VERA SIENNY MONSERRATE

MANABI MANTA

EL OY ALFARO TERESA DE CALCUTA

DPLICADO USD 4

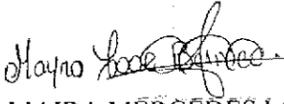
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI 001662

3498518 2710912013 11-57-35

todo lo estipulado. **SEPTIMA:** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente .- **CLAUSULA DE ESTILO** : Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo. (Firmado) Abogado XAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula Número: 575. Colegio de Abogados de Manabí. - Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta voz de principio a fin; aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-



JENNY M. PALACIOS VERA
C.C.No. 130706524-1


MAIRA MERCEDES LOOR BÉRMEO.-
C.C.No. 130958009-8


EL NOTARIO

NOTARIA Sra. DEL CANTON MARTI
DOY FE: Que la presente fotocopia
es igual a su original.

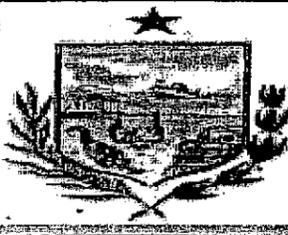
15 OCT/2013

EL NOTARIO

A.S. Raul Gonzalez Matos



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

7-10-13

FECHA DE ENTREGA:

9-10-13 11:00

CLAVE CATASTRAL:

3084212

NOMBRES y/o RAZÓN

Palacios Vera Jenny H.

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

2928811 -

Rayro Loayza

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Copia de Acta de Censo

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42594:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 02 de octubre de 2013*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano **3084212**
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

La totalidad del terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Once metros y lindera con calle pública N.- trescientos diez; POR ATRAS: Siete metros cincuenta centímetros y lindera con terrenos de propiedad del Sr. César Pilco. POR UN COSTADO: Quince metros y lindera con terrenos del Sr. Teodoro Peñafiel; y, POR EL OTRO COSTADO: Quince metros y lindera con la avenida doscientos ocho; terreno que tiene una superficie total de: CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.783 04/09/1992	1.324
Compra Venta	Compraventa	1.579 27/08/1993	1.118

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 04 de septiembre de 1992
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.324 - Folio Final: 1.324
Número de Inscripción: 1.783 Número de Repertorio: 3.470
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de julio de 1992
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui perteneciente al Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000070447	Barcia Velez Ruth Janeth	Casado	Manta
Comprador	80-0000000070449	Gomez Cedeño Edison Jesus	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000015776	Barcia Velez Noemi Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000015901	Reyes Flores Luis Adalberto	Casado	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : viernes, 27 de agosto de 1993
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.118 - Folio Final: 1.118
Número de Inscripción: 1.579 Número de Repertorio: 3.145
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de agosto de 1993
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
La totalidad del terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000070448	Palacios Vera Jenny Monserrate	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000070447	Barcia Velez Ruth Janeth	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000070446	Gomez Cedeño Edison Jesus	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1783	04-sep-1992	1324	1324

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:37:40 del miércoles, 02 de octubre de 2013

A petición de: *Sra. Paola de la Cruz*

Elaborado por : *Johana Lourdes Macias Suarez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 03 de Octubre del 2013.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el SR. PALACIOS VERA JENNY MONSERRATE con numero de cedula 1307065241 se encuentra registrado como usuario en **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO con código 419168, por lo tanto no mantiene deudas con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

CNEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE
ING. JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
PALACIOS VERA JENNY MONSERRATE
C.I 1307065241



10/7/2013 2.37

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-08-42-12-000	136,00	\$ 9.677,73	C. 310 AVE. 208 S.PEDRO	2013	104730	204746
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
PALACIOS VERA JENNY MONSERRATE		1307065241	Costa Judicial			
10/7/2013 12:00 HOYOS VERONICA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 2,90	\$ 0,24	\$ 3,14
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,50		\$ 1,60
			MEJORAS 2012	\$ 3,59		\$ 3,58
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 39,85		\$ 39,85
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,97		\$ 0,97
			TOTAL A PAGAR			\$ 49,15
			VALOR PAGADO			\$ 49,15
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

