

CROQUIS

A hand-drawn diagram on graph paper. A horizontal line is drawn across the middle. Below this line, a vertical line segment is labeled '17'. To the right of the vertical line, a rectangular area is outlined. The left side of this rectangle is shaded with diagonal lines. The width of this shaded area is labeled '25'. To the right of the rectangle, the text 'AV-208' is written vertically.

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

[illegible]**FORMA DE OCUPACION DEL LOTE**

(27)	SIN EDIFICACIÓN	☐	1		(30)	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS	☐ 0	☐ 1
	CON EDIFICACIÓN	☒	2					
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN								
(28)	CONSTRUCCIÓN	☒	2		(31)	NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN	☐	☐
	OTRO USO	☐	3					
	OTRO USO				(32)	TOTAL DE BLOQUES	☐ 0	☐ 1

OBSERVACIONES:

Field Observations:

2001/11/15

1	COJO SOLO EL PROPIETARIO	PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CIUDAD DE IDENTIFICACION	OTRO C.	FECHA
2	EN ARRIENDO PARCIAL		SANCHEZ	FREDDY	TRUJILLO		
3	EN ARRIENDO TOTAL						
4	OTROS (ESPECIFIQUE)						

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

RETO DE LA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

1000000

San Pedro

1000000

Nº

CONTINUA LA DIRECCIÓN (INDICANDO CALLE O RUA NÚMERO)

OTE

CONTINUA DE CALLE A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

18

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESARROLLO DE LA RASANTE

CON EL NIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20

AGUA POTABLE

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

21

DESAGÜES

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

22

ELECTRICIDAD

1 ☐ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23

ÁREA

SIN DECIMALES

1 1 1 1 1

24

PERÍMETRO

1 1 1 1 1

25

LONGITUD DEL FRENTE

1 1 1 1 1

26

NÚMERO DE ESQUINAS

1 ☒

OTE INTERIOR

POR PASAJE PEATONAL

POR PASAJE VEHICULAR

POR CALLE

POR AVENIDA

POR EL MALECON

POR LA PLAYA

DE LA VÍA PRINCIPAL

TIERRA

LASTRE

PIEDRA DE RIO

ADOCQUIN

ASFALTO O CEMENTO

OTRO TIPO

REVESTIMIENTO DE PIEDRA DE RIO

REVESTIMIENTO DE PIEDRA DE PIEDRA

REVESTIMIENTO DE PIEDRA DE PIEDRA

REVESTIMIENTO DE PIEDRA DE PIEDRA

REVESTIMIENTO DE PIEDRA DE PIEDRA

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE

SI EXISTE RED SUBTERRANEA

NO EXISTE

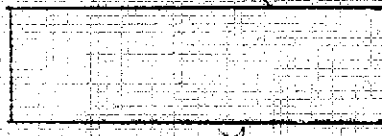
SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

1



Lote 108

FORMA DE

27

SIN EDIFICACIÓN

1 ☒ SIN EDIFICACIÓN

2 ☐ CON EDIFICACIÓN

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

28

SIN USO

1 ☒ SIN USO

2 ☐ EL MISMO QUE EN LA

3 ☐ OTRO USO

Usos alternativos:

+

+

[illegible]

100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 550
 551
 552
 553
 554
 555
 556
 557
 558
 559
 560
 561
 562
 563
 564
 565
 566
 567
 568
 569
 570
 571
 572
 573
 574
 575
 576
 577
 578
 579
 580
 581
 582
 583
 584
 585
 586
 587
 588
 589
 590
 591
 592
 593
 594
 595
 596
 597
 598
 599
 600
 601
 602
 603
 604
 605
 606
 607
 608
 609
 610
 611

[illegible][illegible][illegible]

2000

SECRET

ENCIA DE LA PROPIEDAD

TEN	1	2	3	4
-----	---	---	---	---

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains. The number of transformed cells was determined by the number of colonies obtained on the selective medium. The results are the mean of three independent experiments. Error bars represent standard deviation.

[illegible]

CON DATOS DE LOCALIZACION

SECCION 4 - SISTEMA GEOGRAFICO

4

HOJA N°

3004321

ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

ZONA HOMOGENEA

ZONA SEGUN VALOR

EXEDICION

Barrio

310Y309

AU 208

N°

COLOCAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR

POR PASAJE PEATONAL

POR PASAJE VEHICULAR

POR CALLE

POR AVENIDA

POR EL MALECON

POR LA PLAYA

DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

VIA PRINCIPAL

TIERRA

LASTRE

PIEDRA DE RIO

ADOQUIN

ASFALTO O CEMENTO

NO TIENE

ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

DE ADOQUIN O BALDOSA

VIA

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE RED AEREA

SI EXISTE RED SUBTERRANEA

NO EXISTE

INCANDESCENTE

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

20 AGUA POTABLE

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

1 ☒ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA 175

24 PERIMETRO 64

25 PERIMETRO 7

26 NUMERO DE ESQUINAS 0

AVISO DEL LOTE

NO EXISTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación

1 ☒

con edificación

2 ☐

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

00

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

1 ☒

otro uso

2 ☐

otro uso

3 ☐

NUMERO DE BLOQUES

00

TOTAL DE BLOQUES

00

Observaciones

CLAVE NUEVA INGRESO

DESIGNACION

2-57/46

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION
(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Manta-EP



52023



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 52023:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 10 de julio de 2015*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: con siete metros y lindera con calle dos; POR ATRÁS: con los mismos siete metros y lindera con herederos del Sr. José López; POR UN COSTADO: con veinticinco metros y lindera con propiedad del Sr. Freddy Sánchez; POR EL OTRO COSTADO: con veinticinco metros y lindera con propiedad del Sr. Pin, con una SUPERFICIE TOTAL: de Ciento Setenta y Cinco metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA
T I E N E V I G E N T E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	965 16/06/1997	581
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	1.964 13/08/2015	7.929

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: *lunes, 16 de junio de 1997*

Tomo: 1 Folio Inicial: 581 - Folio Final: 581

Número de Inscripción: 965 Número de Repertorio: 1.878

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 23 de mayo de 1997*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: con siete metros y lindera con calle dos; POR ATRÁS: con los mismos siete metros y lindera con herederos del Sr. José López; POR UN COSTADO: con veinticinco metros y lindera con propiedad del Sr. Freddy Sánchez; POR EL OTRO COSTADO: con veinticinco metros y lindera con propiedad del Sr. Pin, con una SUPERFICIE TOTAL: de Ciento Setenta y Cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01450837	Sanchez Alcivar Freddy Francisco	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000080089	Mero Cantos Luis Alfredo	Casado(*)	Manta

2 / 1 **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el : jueves, 13 de agosto de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.929 - Folio Final: 7.930

Número de Inscripción: 1.964 Número de Repertorio: 6.537

Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de julio de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR. Manta, 30 de Julio del 2015, Oficio No. 01891 - BNFSM Denro del Juicio
s i g n a d o c o n e l N o . 1 1 5 - 2 0 1 5

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000008037	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de		Manta
Deudor Principal	13-07307288	Sanchez Macias Freddy Francisco	(Ninguno)	Manta
Garante Solidario	13-01971535	Macias Moreira Flor Estrella	(Ninguno)	Manta
Garante Solidario	13-01450837	Sanchez Alcivar Freddy Francisco	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1089	28-ago-1985	2926	2928
Compra Venta	681	03-may-1988	2034	2035

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Prohibiciones Judiciales y Legales	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:11:03 del miércoles, 14 de octubre de 2015

A petición de:

Freddy Sanchez
Carlos P. U.P.

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador