

00092762

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624758  
www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3474

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7111

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 24 de octubre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 24 de octubre de 2018 08:42

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b><u>DONANTE</u></b>					
Natural	0902545961	ALAVA PONCE SENEN HILARIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b><u>DONATARIO</u></b>					
Natural	1313465930	ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN	SOLTERA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
 Nombre del Canton: MANTA  
 Fecha de Otorgamiento Providencia: miércoles, 17 de octubre de 2018  
 Escritura, Juicio, Resolución:  
 Fecha de Resolución:  
 Afiliado a la Cámara  Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3084522000	08/01 2009 0:00-00	10875	200,00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

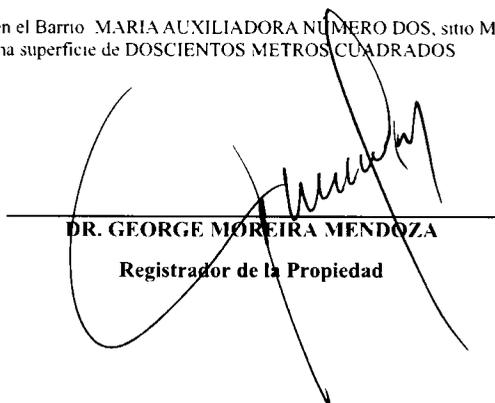
Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el lote de terreno número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE, diez metros y calle trescientos diez; POR ATRÁS, con diez metros y propiedad de la Señora Elizabeth Medranda, POR EL COSTADO DERECHO, con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.  
 Dirección del Bien: Inmueble signado con el No. SIETE ubicado en el Barrio Maria Auxiliadora Número Dos, Sitio Mazato  
 Superficie del Bien: 200,00 m2.  
 Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

DONACION  
 El lote de terreno número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta Con una superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS

Lo Certifico

  
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
 Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000040361



20181308002P02369



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

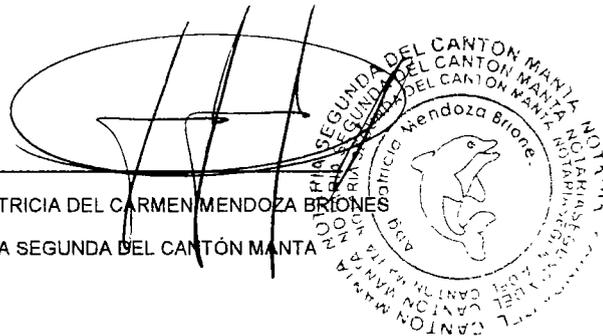
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308002P02369					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		17 DE OCTUBRE DEL 2018, (12:24)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALAVA PONCE SENEN HILARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0902545961	ECUATORIANA	DONANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313465930	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
<b>LUGAR DE OTORGAMIENTO</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		16416.00					

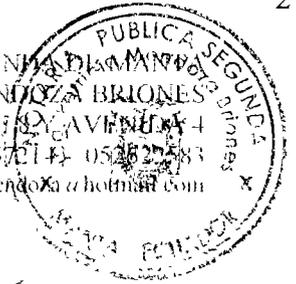
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA  
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA  
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 15 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS 0994257214 - 0526275483  
pati.mendoza@hotmail.com



**FACTURA NUMERO: 001-002-000040361**

**CODIGO NUMERICO: 20181308002.P.02369**

**DONACION: QUE OTORGA EL SEÑOR SENEN HILARIO ALAVA PONCE A FAVOR DEL SEÑOR DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS.-**

**CUANTIA: \$ 16.416,00**

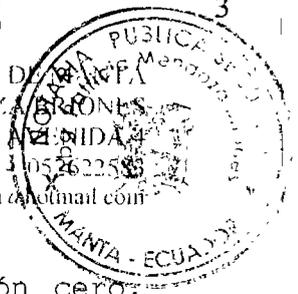
En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día miércoles diecisiete de octubre del año dos mil dieciocho; ante mí Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, Comparecen por una parte el señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE**, con número de cédula cero nueve cero dos cinco cuatro cinco nueve seis guión uno, quien declara ser de estado civil soltero, domiciliado en el Barrio María Auxiliadora Número Dos calles trescientos diez y entre avenidas doscientos diez y doscientos once de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, teléfono número cero nueve seis cero cuatro seis ocho cinco uno cero, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como "**EL DONANTE**"; y, por otra parte el señor **DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS**, con número de cédula uno tres uno tres cuatro seis cinco nueve tres guión cero, domiciliado en el Barrio María Auxiliadora Número Dos calles trescientos diez y entre antevvenida doscientos diez y doscientos once de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, teléfono número cero nueve ocho dos dos seis ocho cero ocho siete, correo electrónico

denny.alava@gmail.com, quien declara ser de estado civil soltero, por sus propios y a quien se le denominará simplemente como "EL DONATARIO".- Además los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad; con parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **DONACION**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte el señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE**, con número de cédula cero nueve cero dos cinco cuatro cinco nueve seis guión uno, de estado civil soltero, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como "EL DONANTE"; y, por otra parte el señor **DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS**, con número de cédula uno tres

00092765



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
 ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA  
 TELEFONOS. 0994257214 052622583  
 pati.mendoza@netmail.com



uno tres cuatro seis cinco nueve tres guión cero,  
 de estado civil soltero, por sus propios y a quien  
 se le denominará simplemente como "EL DONATARIO".-  
**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** A) El señor **SENEN HILARIO  
 ALAVA PONCE**, declara que en su estado civil de  
 soltero, adquirió un inmueble signado con el  
 número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA  
 AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle  
 trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón  
 Manta, adquirido por compra al señor DOUGLAS  
 AUGUSTO TOAPANTA MERA y señora JUANA MILDRED  
 RUPERTI GOMEZ, escritura Pública de Compraventa  
 Celebrada en la Notaría Pública Tercera del Cantón  
 Manta el diez de octubre de mil novecientos noventa  
 y uno e inscrita en el Registro de Propiedad del  
 Cantón Manta en fecha veintinueve de enero de mil  
 novecientos noventa y siete. Inmueble signado con  
 el número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA  
 AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle  
 trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón  
 Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas:  
**POR EL FRENTE** diez metros y calle trescientos diez;  
**POR ATRÁS** con diez metros y propiedad de la Señora  
 Elizabeth Medranda, **POR EL COSTADO DERECHO** con  
 veinte metros y propiedad del señor Walter  
 Villavicencio, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte  
 metros y terrenos de los vendedores; con una  
 superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- B) Con  
 fecha diecisiete de octubre del año dos mil  
 dieciocho, se celebró el Acta de Autorización para  
 donar donde se faculta al Donante SENEN HILARIO

ALAVA PONCE a donar el bien inmueble ante descrito a favor de su hijo **DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS**.- **TERCERA.- DONACION DE UN BIEN INMUEBLE:** Enunciando lo anterior y por medio del presente instrumento, el **DONANTE** el señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE**, manifiesta que hoy tiene a bien dar en donación a favor de su hijo el señor **DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS**, el inmueble descrito en la cláusula anterior, inmueble signado con el número SIETE, / ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, / sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** diez metros y calle trescientos diez; **POR ATRÁS** con diez metros y propiedad de la Señora Elizabeth Medranda, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la donación se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualquiera que sea su cabida; Por lo tanto el donante transfiere al parte donatario el dominio, uso, goce y posesión, en el inmueble descrito como el donado; comprendiéndose en esta donación todos derechos que como bien propio del donante le corresponda o pudiera corresponderle.- / **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía de la presente donación es la cantidad de: **DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS /00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** que es el



00092766

NOTARÍA SEGUNDA  
 ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIRECCION CALLE 8  
 TELEFONOS: 09942572  
 patri.mendoza@hotmail.com



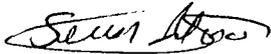
avalúo otorgado por la DIRECCION FINANCIERA del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta.- **QUINTA: DECLARACION:** El donante, declara que el inmueble que dona mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de donar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante, de igual manera, el donante declara que dicho inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses.- **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** El donante faculta al donatario para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley.

Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada estas escritura en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy

fe.- 

Elaborado por R.M.S.P.

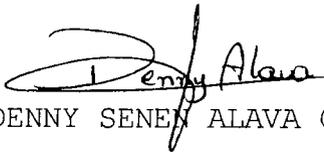




SEKEN HILARIO ALAVA PONCE

C.C.No. 0902545061

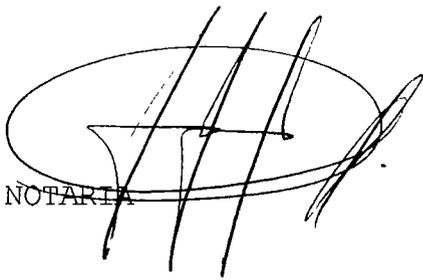


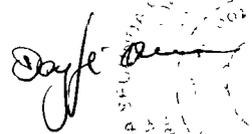


DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS

C.C.No. 1313465930



  
LA NOTARIA

  
SECRETARÍA DEL CANTÓN  
CANTÓN  
1102



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00092767



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta gob.ec

**Ficha Registral Bien Inmueble**  
**10875**  
[Barcode]

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18024120, certifico hasta el día de hoy 12/10/2018 10:18:42, la Ficha Registral Número 10875.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO  
XXXXXX  
Fecha de Apertura: jueves, 08 de enero de 2009 Parroquia TARQUI

**Información Municipal.**

Dirección del Bien: lote de terreno número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS.

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con el lote de terreno número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, diez metros y calle trescientos diez; POR ATRÁS, con diez metros y propiedad de la Señora Elizabeth Medranda; POR EL COSTADO DERECHO, con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	169	29/ene/1997	100	100
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	498	01/jul/2014	1 497	1 498
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	2704	06/dic/2017	11 289	11 292

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 29 de enero de 1997 **Número de Inscripción:** 169 Tomo 1  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 314 Folio Inicial 100  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final 100  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 10 de octubre de 1991

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los conyuges Sr. Douglas Augusto Toapanta Mera y Sra. Juana Mildred Ruperti Gomez, representados por la Sra. Juana Victoria Gómez Zuñiga. El lote de terreno número siete ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA numero dos, sitio Mazato Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del canton Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, diez metros y calle trescientos diez; Por Atrás, con diez metros y propiedad de la señora Elizabeth Medranda; Por el Costado Derecho, con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio; Por el Costado Izquierdo, con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta EP Pag 1 de 3

**Fecha: 12-OCT 2018** HORA: \_\_\_\_\_



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0902545961	ALAVA PONCE SENEN HILARIO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	80000000000848	TOAPANTA MERA DOLYNAS AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000850	RUPERTI GOMEZ JUANA YDROGAL	CASADO(A)	MANTA	

**Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[ 2 / 3 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : martes, 01 de julio de 2014      **Número de Inscripción:** 498      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 4913      Folio Inicial 1.497  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO DE COACTIVA DEL BANCO DE NACIONAL DE FOMENTO      Folio Final 1.498  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 20 de mayo de 2014

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

PROHIBICION DE ENAJENAR.- Dentro del Juicio signado con el número 388-2013, mediante OFICIO NUMERO 1235-2014- BNFSM, Fechado Mayo 20 de 2014.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000008037	JUZGADO DE COACTIVAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO SUCURSAL MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR PRINCIPAL	0902545961	ALAVA PONCE SENEN HILARIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
GARANTE SOLIDARIO	1307275832	ARANA AGUAYO BENILDA EDUVIGE	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	169	29/ene/1997	100	100

**Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[ 3 / 3 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : miércoles, 06 de diciembre de 2017      **Número de Inscripción:** 2704  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 9562      Folio Inicial 11 289  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO DE COACTIVAS DE BANEQUADOR B P.      Folio Final 11.292  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 01 de diciembre de 2017

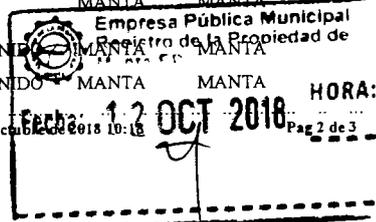
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR.- Mediante Oficio No. 384-2017-JC-MM-AM.- Dentro del Juicio No. 388/2013.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1768183520001	BANEQUADOR B P		MANTA	MANTA
DEUDOR	0902545961	ALAVA PONCE SENEN HILARIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEUDOR	1307275832	ARANA AGUAYO BENILDA EDUVIGE	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	498	01/jul/2014	1 497	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>3</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:18:43 del viernes, 12 de octubre de 2018

A petición de: ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN

Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA  
CARDENAS



1308442530

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad



00092769



Nº 0124190

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ALAVA PONCE SENEN HILARIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 16 de OCTUBRE de 20 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL : 3084522000 LOTE 7 BARRIO MARIA AUXILIADORA # 2 CALLE 310 ENTRE AVE. 210 Y 211

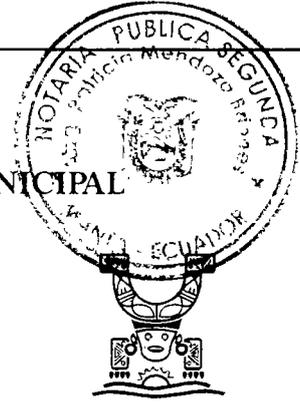
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO

Fecha: Hora:



00092770

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0094946



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN  
perteneciente a ALAVA PONCE SENEN HILARIO  
ubicada LOTE 7 BARRIO MARIA AUXILIADORA # 2 CALLE 310 ENTRE AVE. 210 Y 211  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$16416.00 DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS DOLARES CON 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACIÓN A LEGITIMARIO NO CAUSA UTILIDADES YA  
QUE LA ULTIMA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: ANDRES CHANCA Y

Manta, 16 DE OCTUBRE DEL 2018

Director Financiero Municipal



00092771

# CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

DEL CANTÓN MANTA



Nº CERTIFICACIÓN: 0000156142  
Nº ELECTRÓNICO: 6218

Manta

Fecha: *Martes, 10 de Octubre de 2018* DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

El suscrito, Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constata que:

### DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-08-45-22-000

Ubicado en: LOTE 7 BARRIO MARIA AUXILIADORA # 2 CALLE 310 ENTRE AVE. 210 Y 211



### AREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Area Total de Predio: 200

### PROPIETARIOS

Documento de Identidad  
0902545961

Propietario  
ALAVA PONCE SENEN HILARIO-

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8800

CONSTRUCCIÓN: 7616

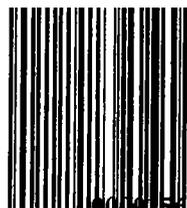
AVALÚO TOTAL: 16416

SON: DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

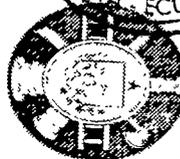
C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-10-16 14:54:23.



0000156142





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

## 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2624777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

### CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Manta 000115654

### 00092772

#### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ALAVA PONCE SENEN HILARIO  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: SAN PEDRO CALLE 310  
DIRECCIÓN:

#### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

#### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 593695  
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA  
FECHA DE PAGO: 12/10/2018 09:50:47



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

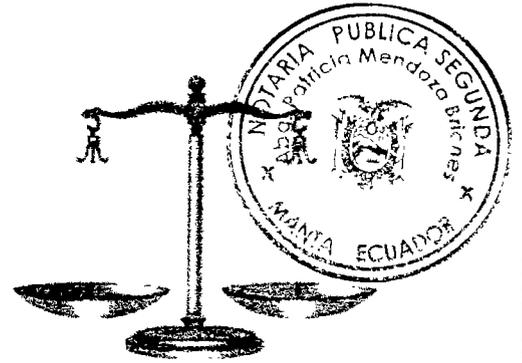
3.00

TOTAL A PAGAR

VÁLIDO HASTA: jueves, 10 de enero de 2019  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



## ESCRITURA DE:

PROTOCOLIZACION DEL ACTA NOTARIAL DE INSINUACION,  
DECLARACION JURAMENTADA Y DEMAS DOCUMENTOS PARA DONAR EL  
SEÑOR SENEN HILARIO ALAVA PONCE A FAVOR DE SU HIJO EL SEÑOR  
DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS.

CODIGO NUMERICO: 20181308002.P.02368

CUANTIA: INDETERMINADA

AUTORIZADA EL 17 DE OCTUBRE DEL 2018

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 17 DE OCTUBRE DEL 2018

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000040360



20181308002P02368



PROTOCOLIZACIÓN 20181308002P02368

INSINUACIÓN PARA DONACIÓN ADULTO MAYOR

FECHA DE OTORGAMIENTO: 17 DE OCTUBRE DEL 2018, (12.24)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ALAVA PONCE SENEN HILARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0902545961
ESPAÑA GUDIÑO ALBERTO FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310367376
LONZO ZAMBRANO SEGUNDO ATIAS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305984359

OBSERVACIONES:

  
 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA  
PÚBLICA



FACTURA NUMERO: 001-002-000040368  
CÓDIGO NUMERICO: 20181308002P02368

**ACTA DE PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA**

DOY FE: Que dando cumplimiento a lo solicitado por el ABG. XAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI, y de acuerdo al Artículo dieciocho Numeral Segundo de la Ley Notarial Vigente procedo a protocolizar el ACTA NOTARIAL DE INSINUACION, DECLARACION JURAMENTADA Y DEMAS DOCUMENTOS PARA DONAR EL SEÑOR SENEN HILARIO ALAVA PONCE A FAVOR DE SU HIJO EL SEÑOR DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS un signado con el número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta y demás documentos adjuntos y confiera los testimonios solicitados.- La cuantía es indeterminada.- Para constancia de ello, firmo y sello en la ciudad de Manta, a los diecisiete días del mes de Octubre del año dos mil diecisiete.- *P*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Elaborado por: R.M.S.P.

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA



*P*



00092776



**DECLARACION JURAMENTADA PARA OBTENER AUTORIZACION**

**PARA DONAR UN BIEN INMUEBLE EN FORMA**

**IRREVOCABLE.-** QUE OTORGA EL SEÑOR SENEN HILARIO

ALAVA PONCE Y LOS TESTIGOS SEÑORES ALBERTO

FRANCISCO ESPAÑA GUDIÑO Y SEGUNDO MATIAS ALONZO

ZAMBRANO.-

CUANTIA INDETERMINADA.-

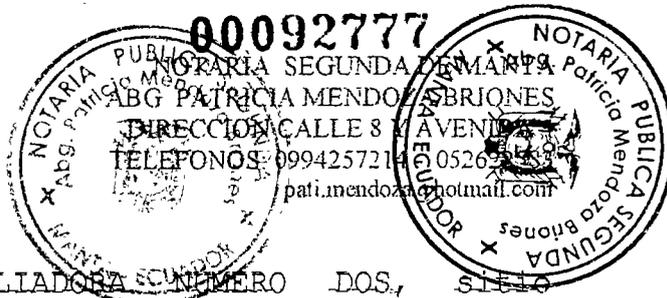
En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día miércoles diecisiete de octubre del año dos mil dieciocho; ante mí Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, Comparecen, el señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE**, con número de cédula **cero nueve cero dos cinco cuatro cinco nueve seis guión uno**, quien declara ser de estado civil soltero, domiciliado en el Barrio María Auxiliadora Número Dos calles trescientos diez y entre avenidas doscientos diez y doscientos once de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, teléfono número cero nueve seis cero cuatro seis ocho cinco uno cero, por sus propios derechos; y, por otra parte los testigos, el señor **ALBERTO FRANCISCO ESPAÑA GUDIÑO**, quien declara ser de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número **uno tres uno cero tres ocho siete tres**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

*P*

**siete guion seis**, domiciliado en el barrio 15 de Septiembre primer semáforo de la ciudad de Manta, teléfono cero nueve seis siete tres dos nueve seis seis cinco, correo electrónico [alberto.espana.gudino@gamil.com](mailto:alberto.espana.gudino@gamil.com), por sus propios derechos; y, el señor **SEGUNDO MATIAS ALONZO ZAMBRANO**, portador de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero cinco nueve ocho cuatro tres seis guión nueve**, quien declara ser de estado civil casado, domiciliado en la calle quince y avenida veinticuatro de la Manta, teléfono número dos seis dos dos nueve tres siete, [zambranomatix174@outlook.com](mailto:zambranomatix174@outlook.com), por sus propios derechos.- Además los comparecientes, declaran ser mayores de edad, domiciliados en esta ciudad; de nacionalidad ecuatoriana; hábiles y capaces para contratar y obligarse, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos del objeto y resultado de esta escritura, la cual proceden a celebrarla bajo juramento, advertidos de la penas del perjurio y de su obligación de decir la verdad manifiestan bajo juramento: **PRIMERA**: El señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE**, declara que en su estado civil de soltero, adquirió un inmueble signado con el número SIETE, ubicado en el

Abg. Patricia Mercedes Britos  
Notario Público de Segunda  
Categoría - Ecuador



00092777

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 MAVENIDA  
TELEFONOS: 0994257214 052625533  
patimendoza@hotmail.com

Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, adquirido por compra al señor DOUGLAS AUGUSTO TOAPANTA MERA y señora JUANA MILDRED RUPERTI GOMEZ, escritura Pública de Compraventa Celebrada en la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta el diez de octubre de mil novecientos noventa y uno e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón Manta en fecha veintinueve de enero de mil novecientos noventa y siete.- Inmueble signado con el número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** diez metros y calle trescientos diez; **POR ATRÁS** con diez metros y propiedad de la Señora Elizabeth Medranda, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.-

**SEGUNDA:** El señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE**, declara que es su voluntad DONAR en forma irrevocable a favor de su hijo el señor **DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS**, el inmueble descrito en la cláusula anterior, Inmueble signado con el número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** diez metros y calle trescientos diez; **POR ATRÁS** con diez metros y propiedad de la Señora Elizabeth Medranda, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- **TERCERA:** El señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE**, manifiesta que posee recursos económicos suficiente para subsistir el resto de su vida, y para aseverar tal hecho comparecen los señores **ALBERTO FRANCISCO ESPAÑA GUDIÑO Y SEGUNDO MATIAS ALONZO ZAMBRANO**, como testigos en este mismo acto.- **CUARTA:** Los Testigos, señores **ALBERTO FRANCISCO ESPAÑA GUDIÑO Y SEGUNDO MATIAS ALONZO ZAMBRANO**, en forma conjunta, libre y voluntariamente declaran que si es verdad y que les consta que el señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE**, posee dinero suficiente para poder subsistir el resto de sus vidas.- **QUINTA:** Con todo lo expuesto y al amparo del Art. 7 del numeral 11 de la Ley Notarial Promulgada del Registro Oficial No. 64, suplemento del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, solicito que en esta Acta se me conceda la debida autorización para Donar en forma irrevocable el inmueble ya detallado en la cláusula segunda a favor de mi hijo el señor **DENNY SENEN ALAVA**

Abg. Patricia Méndez Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



**CEVALLOS.**- Los comparecientes manifiestan que todo cuanto tienen que declarar en honor a la verdad. Hasta aquí la declaración que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- *P*

Elaborado por R.M.S.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda

*Senen Hilario Alava Ponce*



SENEN HILARIO ALAVA PONCE

C.C.No. 0902545961

*Alberto Francisco España Gudiño*



ALBERTO FRANCISCO ESPAÑA GUDIÑO

C.C.No. 1310387376

TESTIGO



*[Handwritten signature]*

SEGUNDO MATIAS ALONZO ZAMBRANO

C..C.. No.. 1305984369.

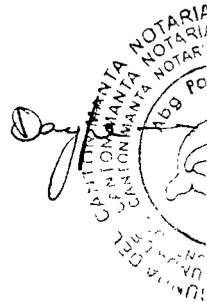
TESTIGO

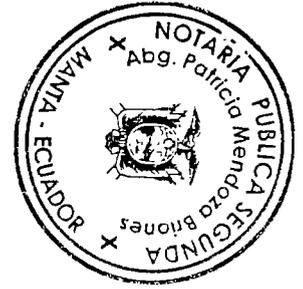
*[Handwritten signature]*

NOTARIA

Abg. Patricia Melendez Briones  
Notaria Pública Segunda  
Aguilera S. de C.V.

*[Handwritten mark]*





SEÑORA NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

**SENEN HILARIO ALAVA PONCE**, de estado civil soltero, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Manta, ante usted comparezco y solicito lo siguiente:

Es el hecho señora Notaria que, soy dueño y propietario de un inmueble signado con el número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** diez metros y calle trescientos diez; **POR ATRÁS** con diez metros y propiedad de la Señora Elizabeth Medranda, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS, adquirido por compra al señor DOUGLAS AUGUSTO TOAPANTA MERA y señora JUANA MILDRED RUPERTI GOMEZ, escritura Pública de Compraventa Celebrada en la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta el diez de octubre de mil novecientos noventa y uno e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón Manta en fecha veintinueve de enero de mil novecientos noventa y siete.-

Abg. Patricia Méndez Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

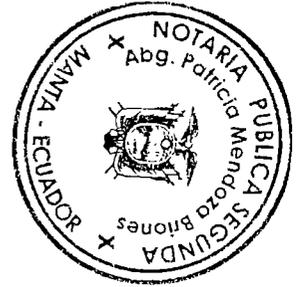
Señora Notaria, es mi voluntad **DONAR** en forma irrevocable a favor de mi hijo el señor **DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS** el inmueble descrito anteriormente, dejando constancia que poseo recursos económicos suficiente para subsistir el resto de mi vida, y para aseverar tal hecho comparecen a mi declaración los señores **ALBERTO FRANCISCO ESPAÑA GUDIÑO Y SEGUNDO MATIAS ALONZO ZAMBRANO** como testigos en ese mismo acto.-

Con todo lo expuesto y al amparo del Art. 18 del numeral 11 de la Ley Notarial vigente, le solicitamos que en Acta se me conceda la debida autorización para Donar en forma irrevocable el inmueble ya detallado en líneas anteriores a favor de mi hijo el señor **DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS**.-

Cumplida todas las diligencias usted señora Notaria, deberá levantar el Acta Respectiva y ordenará su inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente y proceder a su protocolización conforme a derecho.-

Autorizo al Abogado XAVIER VOELCKER CHAVEZ, para que me represente en este acto.





Sírvase atenderme conforme a lo solicitado

Firmo junto con mi abogado autorizado.

*Senen Alava*

SENEN HILARIO ALAVA PONCE  
C.C.No. 090254596-1

*Xavier Voelcker Chavez*

ABG. XAVIER VOELCKER CHAVEZ  
Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.

Abg. Patricia Mendozo Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Recibido: Manta, 17 de Octubre del 2018, a las 09h15

*[Signature]*  
La Notaria

Manta, 17 de Octubre del año 2018, a las 09h15 la petición que antecede de clara, precisa y se ciñe a lo prescrito el Artículo dieciocho numeral doce de la Ley Notarial, por lo cual se admite al trámite correspondiente, comparezcan los peticionarios y los testigos a rendir su declaración en cualquier día y hora hábil, doy fe.

*[Signature]*  
La Notaria



SECRETARÍA DE  
REVENUES

DECLARACIÓN DE INGRESOS Y EGRESOS  
DE LAS PERSONAS FÍSICAS Y JURÍDICAS

160438416

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

MES AÑO No DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

10 2018

No RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1313465930001	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN	CIUDAD MANTA
PARROQUIA ELOY ALFARO	CALLE PRINCIPAL 310	NÚMERO INTERSECCIÓN AV. 210 Y 211
		TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	CIUDAD
PARROQUIA	CALLE PRINCIPAL	NÚMERO INTERSECCIÓN
		TELÉFONO

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		
ESTADO CIVIL No HEREDEROS	No. LEGATARIOS	TESTAMENTO	1 SI 2 NO
FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	NOTARIA	No
RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)	CANTÓN	

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 0902545961	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ALAVA PONCE SENEN HILARIO	CIUDAD MANTA
PARROQUIA ELOY ALFARO	CALLE PRINCIPAL	NÚMERO INTERSECCIÓN
ESTADO CIVIL 2	No. DONATARIOS 1.00	No. DONANTES 1.00
FECHA DE ESCRITURA 17/10/2018	DD/MM/AA	CÓDIGO TIPO DE ACTO 1
		NOTARIA CANTÓN MANTA

## 300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES		0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	1.00	16416.00	16416.00
VEHÍCULOS		0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO		0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES		0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES		0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS		0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			16416.00

## 400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DERECHOS DE ALBACEA RUC DEL ALBACEA	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018034143662

871694902457

18/10/2018

1



00092783



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 AVENIDA  
TELEFONOS: 09942572143 052622583  
pati.mendoza@hotmail.com

ACTA NOTARIAL CONCEDIENDO LA AUTORIZACION PARA DONAR UN BIEN INMUEBLE, **AL SEÑOR SENEN HILARIO ALAVA PONCE A FAVOR DE SU HIJO EL SEÑOR DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS.**-

CUANTIA INDETERMINADA.

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día miércoles diecisiete de octubre del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, en virtud de la declaración juramentada del señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE**; y los señores testigos **ALBERTO FRANCISCO ESPAÑA GUDIÑO Y SEGUNDO MATIAS ALONZO ZAMBRANO**, con los documentos públicos que me fueron exhibidos para que se incorpore a esta Acta como habilitante, y en ejercicio de **LA FE PÚBLICA** de la que me hallo investida y de conformidad con la facultad prevista en el numeral 11 del Artículo dieciocho de la Ley Notarial incorporado por la Ley Reformatoria, expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, y que se encuentra Promulgada del Registro Oficial No. 64, suplemento del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, **CONCEDO AUTORIZACION PARA DONAR IRREVOCABLEMENTE**, al señor **SENEN HILARIO ALAVA PONCE** a favor de su hijo el señor **DENNY SENEN ALAVA CEVALLOS**, el inmueble signado con el número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** diez metros y calle trescientos diez; **POR ATRÁS** con diez metros y propiedad de la Señora Elizabeth Medranda, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS que a la fecha se encuentra libre de gravámenes. Se concluye la presente acta, en la que se cumplieron todos los requisitos de ley, misma que su original queda archivado en los protocolos de la Notaria a mi cargo, misma que sello y firmo, doy fe. 

Elaborado por R.M.S.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Cantón Manta





ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



PAGINA EN BLANCO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131346593-0

APELLIDOS Y NOMBRES: ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ

FECHA DE NACIMIENTO: 1996-02-11

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: SOLTERO

INSTRUCCIONES PARA PRESENTAR Y OCUPAR LA CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ALAVA PONCE SEBASTIÁN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CEVALLOS SALTO ANANDA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANABÍ, 2018-12-11

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-12-11

ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

001 JUNTA No

001-320 NÚMERO

1313465930 CÉDULA

ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA

MANABÍ CANTÓN

TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: ZONA 1

Abg. Patricia Mendoza Briones

Notaria Pública Segunda

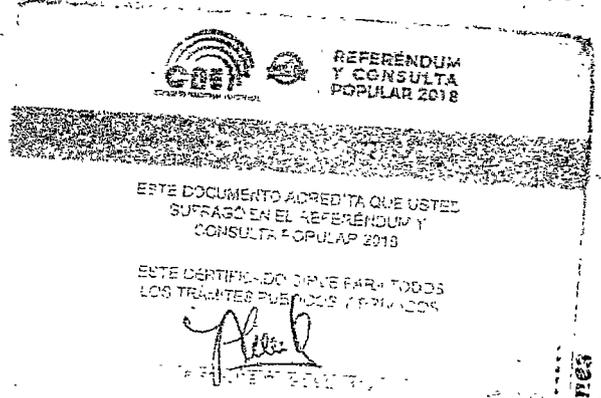
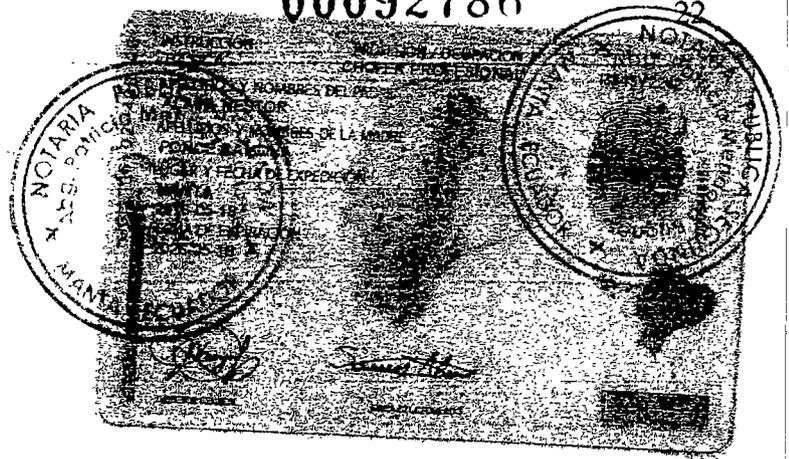
Manabí - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

COPIA: Que las precedentes  
reproducciones que constan  
en... folios... en reverso.  
originales, Manabí, 10.1.2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantá - Ecuador

LEY 18: Que las impresiones de reproducción que se imprimen en... folios de... reversos son... originales, Mantá... 1. 2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantá - Ecuador

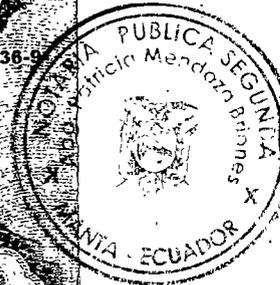
PAGINA EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y GEDULACION

CEDULA N. 130598436-9

CIUDADANIA ALONZO ZAMBRANO SEGUNDO MATIAS  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1974-10-21  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL Casado  
RAMONA UBALDINA BASURTO MOREIRA





INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION COMERCIANTE V444312442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ALONZO SANTANA SEGUNDO SEBASTIAN  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ZAMBRANO LUCAS ROSA CARMELINA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2011-11-18  
FECHA DE EXPIRACION 2021-11-18

00043397

DIRECTOR GENERAL




CERTIFICADO DE VOTACION 4 DE FEBRERO 2018

004 JUNTA No. 004-007 NUMERO 1305984369 CÉDULA

ALONZO ZAMBRANO SEGUNDO MATIAS APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION  
MANTA CANTON ZONA 1  
MANTA PARROQUIA




REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV



Este documento es una reproducción de un original que contiene en sus reversos los datos originales. Manta, 12 de febrero de 2018.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Publica Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Publica Segunda  
Manta - Ecuador

RAMBLA



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral Bien Inmueble  
**10875**

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18024120, certifico hasta el día de hoy 12/10/2018 10:18:42, la Ficha Registral Número 10875.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXXX  
Fecha de Apertura: jueves, 08 de enero de 2009 Parroquia: TARQUI

**Información Municipal:**

Dirección del Bien: lote de terreno número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS.

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con el lote de terreno número SIETE, ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA NÚMERO DOS, sitio Mazato, Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, diez metros y calle trescientos diez; POR ATRÁS, con diez metros y propiedad de la Señora Elizabeth Medranda; POR EL COSTADO DERECHO, con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	169	29/ene/1997	100	100
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	498	01/jul/2014	1.497	1.498
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	2704	06/dic/2017	11.289	11.292

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 29 de enero de 1997 Número de Inscripción: 169 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 314 Folio Inicial:100  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:100  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de octubre de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los conyuges Sr. Douglas Augusto Toapanta Mera y Sra. Juana Mildred Ruperti Gomez, representados por la Sra. Juana Victoria Gómez Zuñiga. El lote de terreno número siete ubicado en el Barrio MARIA AUXILIADORA numero dos, sitio Mazato Calle trescientos diez de la Parroquia Tarqui del canton Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, diez metros y calle trescientos diez; Por Atrás, con diez metros y propiedad de la señora Elizabeth Medranda; Por el Costado Derecho, con veinte metros y propiedad del señor Walter Villavicencio; Por el Costado Izquierdo, con veinte metros y terrenos de los vendedores; con una superficie de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :celia\_penaherrera

Ficha Registral:10875

viernes, 12 de octubre de 2018

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP Pag 1 de 3  
Fecha: 12 OCT 2018 HORA: \_\_\_\_\_

Abg. Patricia Moreira Briones  
Notario Público Segundo  
Manta - Ecuador

*[Handwritten signature]*



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0902545961	ALAVA PONCE SENEN HILARIO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	80000000000848	TOAPANTA MERA DOUGLAS AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000850	RUPERTI GOMEZ JUANA WILDEDO	CASADO(A)	MANTA	

**Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[ 2 / 3 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : martes, 01 de julio de 2014      Número de Inscripción: 498      Tomo.1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 4913      Folio Inicial:1 497  
 Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DEL BANCO DE NACIONAL DE FOMENTO      Folio Final.1.498  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de mayo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR.- Dentro del Juicio signado con el número 388-2013, mediante OFICIO NUMERO 1235-2014- BNFSM, Fechado Mayo 20 de 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000008037	JUZGADO DE COACTIVAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO SUCURSAL MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR PRINCIPAL	0902545961	ALAVA PONCE SENEN HILARIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
GARANTE SOLIDARIO	1307275832	ARANA AGUA YO BENILDA EDUVIGE	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	169	29/ene/1997	100	100

**Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[ 3 / 3 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : miércoles, 06 de diciembre de 2017      Número de Inscripción: 2704  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 9562      Folio Inicial:11 289  
 Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVAS DE BANEQUADOR B.P      Folio Final:11.292  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de diciembre de 2017

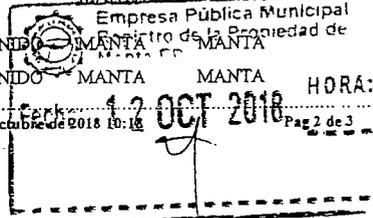
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR.- Mediante Oficio N.º. 384-2017-JC-MM-AM.- Dentro del Juicio No. 388/2013.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1768183520001	BANEQUADOR B.P.		MANTA	MANTA
DEUDOR	0902545961	ALAVA PONCE SENEN HILARIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEUDOR	1307275832	ARANA AGUA YO BENILDA EDUVIGE	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA



Abg. Patricia Mercedes Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	498	01/jul/2014	1 497	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>3</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:18:43 del viernes, 12 de octubre de 2018

A petición de: ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN

Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA  
CARDENAS



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

1308442530

*[Handwritten Signature]*

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

*[Handwritten mark]*



Que las precedentes reproducciones que constan en... 2... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales Manta... 12 OCT 2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

HORA: 12 OCT 2018

Página 3 de 3

PAGINA EN BLANCO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1310387376

**Nombres del ciudadano:** ESPAÑA GUDIÑO ALBERTO FRANCISCO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 10 DE MAYO DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** WASHINGTON ALBERTO ESPAÑA

**Nombres de la madre:** FLOR ARGENTINA GUDIÑO VERA

**Fecha de expedición:** 3 DE FEBRERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-164-89360



184-164-89360

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

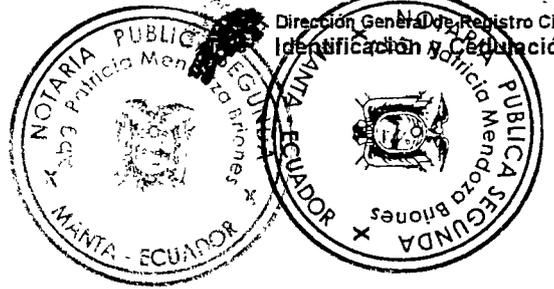


**PAGINA EN BLANCO**



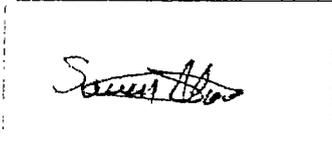
**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

*Datada //*



**Número único de identificación:** 0902545961  
**Nombres del ciudadano:** ALAVA PONCE SENEN HILARIO  
**Condición del cedulado:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/BELLAVISTA  
**Fecha de nacimiento:** 22 DE JULIO DE 1953  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** HOMBRE  
**Instrucción:** BASICA  
**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL  
**Estado Civil:** SOLTERO  
**Cónyuge:** No Registra  
**Fecha de Matrimonio:** No Registra  
**Nombres del padre:** ALAVA NESTOR  
**Nombres de la madre:** PONCE RAMONA  
**Fecha de expedición:** 18 DE MAYO DE 2016

*Abg. Patricia Meryza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador*

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018  
 Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-164-89776



181-164-89776



Ing. Jorge Troya Fuertes  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente



**PAGINA EN BLANCO**



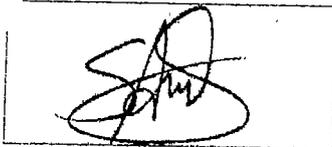
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305984369

Nombres del ciudadano: ALONZO ZAMBRANO SEGUNDO MATIAS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE OCTUBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BASURTO MOREIRA RAMONA UBALDINA

Fecha de Matrimonio: 12 DE ENERO DE 2010

Nombres del padre: ALONZO SANTANA SEGUNDO SEBASTIAN

Nombres de la madre: ZAMBRANO LUCAS ROSA CARMELINA

Fecha de expedición: 18 DE NOVIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor. RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mercedes Briones  
Notaria Pública Segundo  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 181-164-90299



181-164-90299

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA  
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA  
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20181308002  
P02368. LA NOTARIA. *P*

*[Handwritten signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



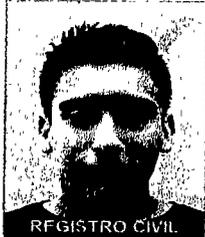
**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313465930

Nombres del ciudadano: ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE FEBRERO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ALAVA PONCE SENEN HILARIO

Nombres de la madre: CEVALLOS SALTOS ARMINDA AZUCENA

Fecha de expedición: 13 DE MARZO DE 2013

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-164-89533



186-164-89533

Ing. Jorge Troya Fuertes

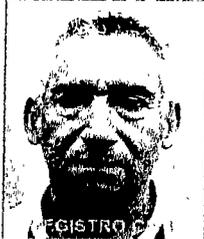
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0902545961

**Nombres del ciudadano:** ALAVA PONCE SENEN HILARIO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/BELLAVISTA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE JULIO DE 1953

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** ALAVA NESTOR

**Nombres de la madre:** PONCE RAMONA

**Fecha de expedición:** 18 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

*Senen Alava*

*J*

Nº de certificado: 181-164-89776



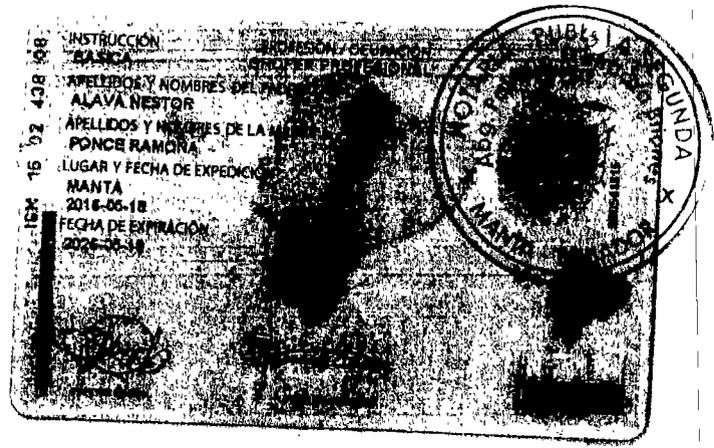
181-164-89776

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



00092795

NOT02 TREINTA Y UNO



Los datos de los procedimientos  
reproducciones que constan  
en..... fojas y sus reversos,  
reversos son iguales a sus  
originales. Manta, ... 2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

*[Handwritten mark]*

**NOTA TREINTA Y DOS.**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º **131346593-0**

**CIUDADANÍA**  
ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
MANABI

**FECHA DE NACIMIENTO** 1985-02-11

**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** SOLTERO




**00092796**

**INSTRUCCIÓN**  
BACHILLERATO

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
ESTUDIANTE

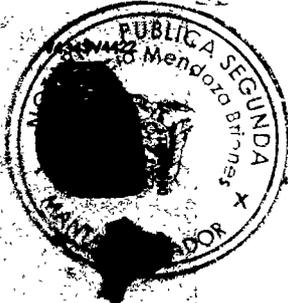
**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
ALAVA PONCE SENEN MILARIO

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
CEVALLOS SALTOS ARMINDA AZOUELA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
MANTA  
2013-03-13

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
2023-03-13



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018



**001**  
JUNTA No

**001 - 320**  
NUMERO

**1313465930**  
CÉDULA

**ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN**  
APELLIDOS Y NOMBRES

<b>MANABI</b> PROVINCIA	<b>CIRCUNSCRIPCIÓN:</b>
<b>MANTA</b> CANTÓN	<b>ZONA: 1</b>
<b>TARQUI</b> PARROQUIA	






**REFERENCIAL**  
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ADMITE QUE USTED  
APROBÓ EN EL REFERENCIAL Y  
CONSULTA POPULAR

ESTE DOCUMENTO VA A PASAR POR  
LOS SISTEMAS ELECTRONICOS

*Victor Aguirre*

PRESIDENTE DEL JURADO

Notario Mendosa Britones

Publica Segunda

... las reproducciones que constan en... fojas... reversos son iguales a sus originales, Manta... 2018

*Abg. Patricia Mendoza Britones*

Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA  
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA  
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20181308002  
P02369.LA NOTARIA.- *P*

*[Handwritten signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



00092797

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción: 3474**

**Número de Repertorio: 7111**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

I.- Con fecha Veinte y cuatro de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3474 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0902545961	ALAVA PONCE SENEN HILARIO	DONANTE
1313465930	ALAVA CEVALLOS DENNY SENEN	DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3084522000	10875	DONACION

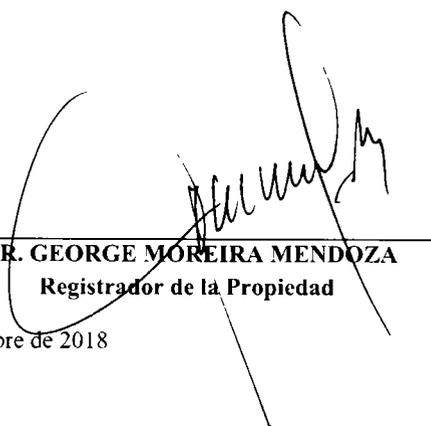
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : DONACION

Fecha : 24-oct./2018

Usuario: yessenia\_parrales

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 24 de octubre de 2018